

# 绿化工程承包协议(实用5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 绿化工程承包协议篇一

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

签订时间：

依据《中华人民共和国民法典》及国家有关工程承包条款的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确双方在施工过程中的权力、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

### 第一条 项目工程

一、工程名称：湖北一一化纤股份有限公司绿化工程

二、工程地点：湖北一一化纤股份有限公司

三、承包范围和内容

(一)设计图纸范围内和施工招标图纸、答疑的一切内容。

(二)下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

1、本合同及附件

2、投标书及投标报价表

3、施工图纸

4、标价的工程量清单

5、构成本合同组成部分的其它文件

(三)上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、工程造价：以乙方投标中标价20xx370.00元(大写： 贰佰叁拾叁万肆仟叁佰柒拾元整)。

五、工期要求

(一)根据工程量和甲方要求，双方商定工程总工期为180日历天。

(二)开工前，乙方3天内向监理方，甲方发出开工申请书，并报送施工进度计划和施工组织设计，监理下达开工令后方可施工。

第二条 工程质量

一、工程质量等级：优质工程

二、乙方必须严格按照施工图纸、技术要求和国家相关施工规范进行施工并接受甲方、监理及质量监督部门监督。

三、乙方在施工过程中必须遵守下列规定：

1、乙方提供的植物必须符合程预算书清单规定的规格和植物种类，并经甲方和监理验收后，方可用于施工。

2、隐蔽工程必须经甲方、监理方认可后方可进行下道工序。

3、工程竣工后，乙方按规定对工程实行保养及养护，质量保活期以验收竣工之日起24个月。

### 第三条 工程价款的支付与结算

1、乙方按照设计图纸及建设要求完成全部工程后，经监理、监督和甲方有关人员初验合格并经监理签证之日起15天内，甲方付给乙方30%工程款。乙方要按照设计图纸完成全部工程，并提供管理和养护处植36个月详细计划和方案。

2、6个月后，甲方再付给乙方50%工程款。

3、12个月后，经甲方组织监理、监督等部门验收后苗木成活率及苗木保存率达到100%以上，草坪覆盖率达99%以上，其它设施完好并经监理签证的后，甲方再拨付乙方10%工程款，剩余10%工程款作为该工程的保修资金。养护期满后给予拨付。

甲方：

乙方：

年月日

## 绿化工程承包协议篇二

法定代表人：\_\_\_\_\_ 联系电话：

\_\_\_\_\_ 经双方磋商现将甲方\_\_\_\_\_工程交由乙方进行种植，为了确保工程质量，双方本着互相支持，紧密配合的原则，结合本工程具体情况，明确双方职责，将签订合同条款如下：

一、施工地点：

二、绿化工程造价：\_\_\_\_\_ (大写)

三、工期在甲方为乙方准备充分的情况下，应尽快确保工期速度。

四、开工准备，甲方应为乙方开工前所具备相应条件。

五、甲方确认委派\_\_\_\_\_做为甲方的代表权，负责监督乙方施工，全权处理好相关事宜。

六、工程款的支付方式：

在工程施工至2-5天内支付工程总价的40%资金，作为乙方的启动资金。后期工程完成待甲方验收合格后支付工程总款的50%，尾款10%待工程完工养护一周后，甲方验收交接后结算。

七、工程质量：所栽苗木必须符合工程要求，在双方协商的情况下施工，不得改变苗木品种，规格及其栽培质量。

八、本合同自双方签字(盖章)后生效，具有法律效力。竣工结算，甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方后合同自动终止。

九：本合同一式两份，个有同等法律效力，甲乙双方签字(盖章)后各执一份。

十、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同签订地点：\_\_\_\_\_

# 绿化工程承包协议篇三

合同编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

建设地点：\_\_\_\_\_

建设单位：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

施工单位：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

(一) 工程名称：\_\_\_\_\_ 私家花园工程。

(二) 建设地点：\_\_\_\_\_

(三) 工作内容：约100平方米环境绿化工程，具体工作详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

该项目工程总工期\_\_\_\_\_天。开工时间从甲方批准的开工报告次日起计。

(一) 如遇下列原因工期顺延：

- 1、 未及时签审施工图纸和施工组织计划；
- 2、 设计变更；

- 3、 甲方未能按期提交施工场地；
- 4、 连续4小时遇雨和停水、停电；
- 5、 未按合同规定时间拨付工程款项；
- 6、 遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

- 2、 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上款。

(一)结算依据：

- 2、 甲方签审的施工图、施工图预算以及未计价材料确认价；
- 3、 甲乙双方签署的工作签证单以及涉及调整(更改)部分变更通知书；
- 4、 竣工图。

(二)合同金额：

- 1、 本合同暂定造价6万元；
- 2、 工程竣工验收后按实结算。

(三)合同金额的支付时间：

- 1、 甲方在乙方进场后一周内，向乙方支付合同总金额的15%作为的备料款。
- 2、 工程竣工验收合格后，甲方支付乙方合同总额的40%；

3、工程竣工验收后一个月内办理竣工结算，结算办理完成后三个月内甲方付至结算价的95%，余额5%作为质保金，保活期到后支付3%，保修期满后甲方付清余款。

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同原则第三条进行增减。

(一)质保期：从递交竣工报告后的第七日起算。保修期按建设部20xx年第80号令执行，普通植物保活期半年，贵重植物(1000元以上)保活期为一年，工程的其它部分保修期为一年。

(二)成活率：植物管护移交时按行规达到\_\_\_\_\_%的成活率。

(一)甲方责任：

- 1、保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
- 2、合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
- 3、负责协助办理施工的各项进场手续；
- 4、负责协调现场各施工单位间的关系；
- 5、若施工变更应以书面形式通知乙方；
- 6、按合同规定时间按时付款。

(二)乙方责任：

- 1、按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
- 2、接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；

- 3、注意与外装饰单位施工现场的'配合工作;
- 4、文明施工, 安全生产, 确保工程质量, 按期完工;
- 5、负责施工中的成品保护。

(一) 甲方施工负责人: \_\_\_\_\_

现场代表: \_\_\_\_\_

(二) 乙方施工负责人: \_\_\_\_\_

土建: \_\_\_\_\_

绿化: \_\_\_\_\_

现场代表: \_\_\_\_\_

(三) 甲方代表作为现场签证代表; 乙方代表作为接受甲方书面通知的代表。

(一) 乙方应按设计要求对材料自行采购, 涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。

(二) 设计材料变更须经设计单位和甲方共同认定并以书面形式通知乙方后, 乙方方可购买。

(一) 甲方违约责任:

1、甲方未履行合同规定的义务, 除顺延竣工期外, 还应赔偿乙方因此发生的实际损失;

3、甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款, 每超一日, 按合同总额的\_\_\_\_\_ %向乙方支付逾期违约金。



## (二) 乙方违约责任:

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5%向甲方支付违约金。

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_ 乙方(盖章): \_\_\_\_\_

法人代表: \_\_\_\_\_ 法人代表: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 绿化工程承包协议篇四

园林绿化工程是一种公共事业，是在国家和地方政府领导下旨在提高人们生活质量、造福于人民的公共事业。那么签订绿化工程承包合同书需要注意哪些问题呢?以下是本站小编整理的绿化工程承包合同书，欢迎参考阅读。

发包人(全称): \_\_\_\_\_

承包人(全称): \_\_\_\_\_

承包人资质等级: \_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》和中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局共同发布的《建设工程施工合同》(GF—99—0201)及其它有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工项目经协商订立本合同:

## 一、工程概况

### 第1条 工程概况

1.1 工程名称： \_\_\_\_\_

1.2 工程地点： \_\_\_\_\_

1.3 工程内容： \_\_\_\_\_

1.4 工程立项批准文号： \_\_\_\_\_

1.5 资金来源： \_\_\_\_\_

### 第2条 工程承包范围

2.1 承包范围： \_\_\_\_\_

2.2 工程总面积： \_\_\_\_\_

## 二、合同文件及图纸

### 第3条 本合同文件及解释顺序

3.1 除双方另有约定以外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方签订的补充协议
- (2) 本合同条款
- (3) 中标通知书
- (4) 投标书及其附件

(5) 标准、规范及有关技术文件

(6) 图纸

(7) 工程量清单

(8) 工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 第4条 适用法律、标准及规范

4.1 适用法律法规：国家有关法律、法规和盐城市有关法规、规章及规范性文件均对本合同具有约束力。

4.2 适用标准、规范名称：《城市园林绿化工程施工及验收规范》(db11/t212—20xx)《城市园林绿化用植物材料木本苗》(db11/t211—20xx)《城市园林绿化养护管理标准》(db11/t213—20xx)

4.3 双方另有约定列入补充条款。

4.4 双方对合同内容的约定与上述法律、标准、规范规定有矛盾的，以法律、标准及规范规定为准。

#### 第5条 图纸

5.1 发包人提供图纸日期及套数：\_\_\_\_\_

5.2 承包人未经发包人同意，不得将本工程图纸转让给第三人。

5.3 发包人对图纸的特殊保密要求：\_\_\_\_\_

### 三、双方的权利义务

#### 第6条 监理

6.1 监理单位名称：\_\_\_\_\_

6.2 监理工程师

职权：\_\_\_\_\_

需要取得发包人批准才能行使的职权：\_\_\_\_\_

除本款有明确约定或经发包人同意外，监理工程师无权解除合同约定的承包人的任何权利与义务。

#### 第7条 双方派驻工地代表

7.1 发包人派驻工地代表姓名：\_\_\_\_\_

职权：\_\_\_\_\_

7.2 承包人派驻工地代表姓名：\_\_\_\_\_

职权：\_\_\_\_\_

7.3 任何一方驻工地代表发生变更时，应提前\_\_\_\_\_日书面通知对方，并明确指出交接时间、权限。

#### 第8条 发包人工作

(1) 保证施工现场达到具备施工条件的具体要求和完成的时间：

(3) 负责施工场地与公共道路的通道开通的时间和要求：

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间:

(6) 水准点和坐标控制点交验要求: \_\_\_\_\_

(7) 组织图纸会审和设计交底的时间: \_\_\_\_\_

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物建筑)、古树名木的保护工作:

(9) 双方约定发包人应做的其它工作: \_\_\_\_\_

8.2 发包人委托承包人办理的工作: \_\_\_\_\_

## 第9条 承包人工作

9.1 承包人应按本合同约定的时间和要求完成以下工作:

(1) 应提供计划、报表的名称及完成时间: \_\_\_\_\_

(2) 承担施工安全保卫工作和非夜间施工照明的责任和要求:

(3) 向发包人提供办公和生活房屋及设施的要求: \_\_\_\_\_, 发包人承担由此发生的费用。

(4) 需承包人办理的有关施工场地交通环卫和施工噪音管理等手续: \_\_\_\_\_, 发包人承担由此发生的费用。

(7) 保障施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定, 并且:

(8) 双方约定的承包人应做的其它工作: \_\_\_\_\_

## 四、施工组织设计和工期

## 第10条 合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_日

## 第11条 进度计划

11.4 承包人必须按照经确认的进度计划组织施工，并接受监督和检查。因承包人原因导致实际进度与进度计划不符的，承包人无权就改进措施提出追加合同价款。

第12条 延期开工如发生：\_\_\_\_\_

因发包人原因造成延期开工的，由发包人承担由此给承包人造成的损失，并顺延工期；承包人不能按时开工的，应提前7日书面通知发包人并征得发包人同意，发包人不同意延期的或承包人未在规定期限内发出延期通知的，工期不顺延。

第13条 暂停施工如发生：\_\_\_\_\_

因发包人原因停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此受到的损失，相应顺延工期；因承包人原因停工的，由承包人承担发生的费用，工期不顺延。

## 第14条 工期延误

14.1 由于以下原因造成竣工日期推迟的延误，经发包人确认，工期相应顺延。

- (1) 发包人未能按约定日期提供图纸及开工条件；
- (2) 发包人未能按约定日期支付工程预付款、进度款，使施

工不能正常进行；

(3) 发包人未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

(4) 因工程量变化或重大设计变更影响工期；

(5) 非承包人原因停水、停电等原因造成停工；

(6) 不可抗力及自然灾害；

(7) 发包人同意工期相应顺延的其它情况；

(8) 其它可调整工期的因

素：\_\_\_\_\_ 14.2 承包人在以上情况发生后\_\_\_\_日内，就延误的内容和因此发生的经济支出向发包人、监理方提出报告。发包人在收到报告后\_\_\_\_日内予以确认答复，逾期不予答复，承包人即可视为延期要求已被确认。

## 第15条 工期提前

15.1 工期如需提前，双方协议如下：

(1) 发包人要求提前竣工的时间：\_\_\_\_\_

(2) 承包人应采取的赶工措施：\_\_\_\_\_

(3) 发包人应提供的条件：\_\_\_\_\_

(4) 因赶工而增加的经济支出和费用承担：\_\_\_\_\_

## 五、质量与检验

## 第16条 工程质量

16.1 工程质量标准：\_\_\_\_\_

16.2 双方对工程质量有争议时，由质量监督站鉴定，所需费用及由此造成的损失由责任方承担。

## 第17条 隐蔽工程的中间验收

17.1 双方约定的中间验收的部位：\_\_\_\_\_

17.2 当工程具备覆盖、掩盖条件或达到中间验收部位以前，承包人自检，并于\_\_\_\_小时前书面通知发包人、监理方检验。验收合格，发包人、监理方在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。若在\_\_\_\_小时内发包人、监理方不进行验收也未提出书面延期要求的，承包人可自行组织验收，发包人、监理方应承认验收记录。验收不合格，承包人在限定时间内修改后重新验收，所需费用由承包人承担，不能影响工期。除此之外影响正常施工的经济支出由发包人承担，相应顺延工期。

## 六、安全施工

### 第18条 安全施工

18.1 承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

18.2 发包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承



担相应责任及发生的费用。

## 第19条 事故处理

19.1发生重大伤亡及其它安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知发包人，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。 19.2 发包人、承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门认定处理。

## 七、合同价款与支付

### 第20条 合同价款

20.1发包人保证按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。

20.2金额(大写)：\_\_\_\_\_元(人民币)

(小写)：\_\_\_\_\_元

### 第21条 合同价款的调整

21.1 本合同价款按照招标文件中规定，采用\_\_\_\_\_方式确定。

### 第22条 工程量的确认

22.1 承包人向发包人提交已完工程量报告的时间：

22.2 发包人核实已完工程量报告的时间：\_\_\_\_\_，发包人逾期未核实工程量的，承包人报告中开列的工程量将视为被确认并作为工程价款支付的依据。发包人核实工程量未提前\_\_\_\_小时通知承包人的，确认结果无效。 22.3 对承包人超出设计图纸范围和因自身原因造成返工的工程量，发包人不予确认。

## 第23条 工程款支付

23.1 合同生效后\_\_\_\_日内，发包人向承包人支付本合同总造价的\_\_\_\_\_%为预付款。

23.2 双方约定的工程款(进度款)支付方式和时间：

23.3 发包人应在确认工程量结果后\_\_\_\_日内按前款的约定向承包人支付工程款(进度款)。

23.4 工程全部完工，竣工验收通过并办理完毕相应结算手续后\_\_\_\_日内，发包人累计支付给承包人的工程款应达到工程结算总价的\_\_\_\_\_%，结算总价的\_\_\_\_\_%作为工程保修金。

23.5 本工程保修期满，在承包人履行了保修责任的前提下，发包人一次性向承包人支付工程保修金。

## 八、材料设备供应

### 第24条 发包人供应苗木材料设备

24.1 发包人供应苗木材料设备一览表(附后)

24.2 双方约定的苗木材料设备交验的标准：  
\_\_\_\_\_

24.4 发包人供应苗木材料设备的结算方法：  
\_\_\_\_\_

### 第25条 承包人采购苗木材料设备

25.1 承包人采购苗木材料设备的约定：  
\_\_\_\_\_

25.2 苗木采购应出具苗木产品产地证明。

25.3 双方约定的检疫证明及方式：\_\_\_\_\_

## 九、工程变更

### 第26条 设计变更

施工中发包人对原设计变更，发包人向承包人发出书面变更通知，承包人按照通知进行变更。如果承包人对原设计提出变更要求，经发包人、监理方批准后方可实施，并签署书面变更协议。

### 第27条 其它变更

施工中如发生除设计变更以外的其它变更时，采用协议形式双方加以确认。

### 第28条 确定变更价款

28.1 承包人应在收到变更通知或签署变更协议后\_\_\_\_\_日内提出变更工程量及价款报告资料。

28.2 发包人在收到变更资料报告\_\_\_\_\_日内予以确认，逾期无正当理由不确认时，视为变更报告已批准。

## 十、竣工验收与结算

### 第29条 竣工验收

验收。发包人如无正当理由不组织验收或验收后\_\_\_\_\_日内未提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

29.2 竣工日期为本工程竣工验收通过的日期。保修期正式开始。

29.3 因特殊原因，部分单位工程和部位需用项竣工时，双方

订立甩项竣工协议，并明确双方责任。

### 第30条 竣工结算

30.1 双方办理工程验收手续后，双方进行工程结算。

30.2 承包人在竣工验收\_\_\_\_\_日内向发包人提交结算报告及完整的结算资料、竣工图。

30.3 发包人自签收结算资料报告之日起\_\_\_\_\_日内提出审核意见并予以签认。

### 第31条 质量保修

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

31.1 工程质量保修范围和内容：\_\_\_\_\_

(1) 土建工程：\_\_\_\_\_

(2) 绿化种植工程：\_\_\_\_\_

(3) 喷泉、喷灌工程：\_\_\_\_\_

(4) 其它附属工程：\_\_\_\_\_

质量保修期自工程竣工验收通过之日起计算。

### 第32条 质量保修责任

32.1 属于保修范围内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起\_\_\_日内派人保修。

32.2 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应

在\_\_\_小时内到达事故现场抢修。

32.3 绿化种植工程在保修期内应达到\_\_\_\_\_级养护标准。

32.4 保修期内发现苗木等植物材料死亡，应在种植季节按原设计品种、规格更换。

### 第33条 保修费用

33.1 保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

33.2 双方约定的养护期间水、电费用的承担：

### 第34条 其它

双方约定的其它保修事项：\_\_\_\_\_

## 十二、违约与争议

### 第35条 违约责任

### 第36条 争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：（只能选择一种）

(1) 依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉；

(2) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

## 十三、其它

### 第37条 工程分包

37.1 分包单位和分包工程内容：\_\_\_\_\_

37.2 分包工程价款及结算方法：\_\_\_\_\_

第38条 不可抗力

38.1 双方关于不可抗力范围的约定：\_\_\_\_\_

共2页，当前第1页12

## 绿化工程承包协议篇五

甲方： 法人代表：

乙方：

一、承包范围：

二、合同开工、竣工日期： 年 月 日至工程全部完工结算完毕自行终止。

三、承包方式：全过程承包，招投标、工程材料、施工、技术、意外风险等所有费用由乙方自行承担，自负盈亏，甲方不提供任何材料和资金。

四、承包工程结算与财务管理办法：

1、工程按甲方与建设单位签订的施工合同有关结算条款进行结算。

2、所有工程竣工结算，经甲方授权委托以甲方名义，由乙方负责办理，乙方认可并承受由其负责办理的工程结算结果。

3、甲方按结算总价的3.0%向乙方收取配合费、营业税、个人所得税等按国家相关规定由乙方自行交纳，本项目工程由甲方财务统一做帐，工程款(进度款)汇入甲方后，甲方扣除3%管理费后，甲方必须在3个工作日内将工程款汇给乙方指定帐

户。超过7个工作日，甲方向乙方承担按银行最高利息的损失给乙方，如公司无能承担工程款(进度款)、包括利息，由刘建光个人财产担保乙方的所有款项给乙方。

4、工程款(进度款)由乙方负责催收甲方配合，如有建设单位未按合同约定向甲方支付工程款(进度款)，甲方不承担因此不支付工程款(进度款)的任何责任。

本协议一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日