

2023年工程项目委托管理收费标准 工程技术服务委托合同优选(实用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

工程项目委托管理收费标准篇一

发包单位：

承包单位：

经甲乙双方协商，根据《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其他有关法律，行政法规，工程施工规范，本着遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方将以下工程发包给乙方，为明确双方的权利和义务，特签订此合同，共同遵照执行。

内蒙古京能霍林河风力发电场。

14号风机机舱的全部吊装内容，并保证机组复装后满足《风力发电机组吊装规范》的要求。由承包方提供所有涉及到的合格工具、设备。工程执行过程中的一切设备险由承包单位负责，并包含在总承包费用中。

由承包方负责完成14号机组的吊装工程。

元，大写：肆拾捌万圆整。（含发票）

1. 主吊进场后支付工程款的50%。

2. 最后一钩松钩前，由锋电能源厂家验收合格后支付全部工程款。

施工过程中所造成的损失；由承包方负责。

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调节。本合同未尽事宜可经双方协商解决或另行制定补充条款。

甲方：

乙方：

日期：

工程项目委托管理收费标准篇二

甲方：（委托方）

乙方：（受托方）

根据《民法典》规定，乙方接受甲方委托，双方就融资业务咨询服务事项协商一致，签订本合同，具体条款如下：

第一条乙方提供融资服务项目的名称：

第二条甲方委托乙方提供融资服务的项目融资总额为：

第三条咨询服务费用金额

1、如经乙方与银主协调，最终银主按其投资总额的年固定回报率%收取xx年固定回报。则甲方按总投资额(118亿)的%×xx年=6%给予乙方奖励(按银主实际到位金额计付)，有关该奖励款应缴纳的税款由乙方负责缴纳，由甲方代扣代缴(优惠引资

奖励税收控制在%以内)。甲方应同时向乙方提交合法的相应金额的税务发票。

2、如经乙方与银主协调，最终银主按其投资款的年固定回报率%收取固定回报。则甲方按总投资额(亿)的=%给予乙方奖励(按银主实际到位金额计付)，有关该奖励款应缴纳的税款由甲方负责缴纳，。甲方应同时向乙方提交合法的相应金额的税务发票。

第四条费用支付的监控

本合同第三条所述费用由乙方授权熊利民先生监控(银行账户开户时加签)至该项融资全部相关应付费用支付完毕时止。

第五条费用支付方式

投资款项(118亿)一次性或分次性到达甲方银行账户的三个工作日内，甲方按银主实际到位金额的%×xx年=6%以支票或其他银行转帐方式一次性支付给乙方。

第六条商业保密条款

甲乙双方约定，未经甲乙双方任何一方书面同意，均不得将本协议内容向第三方泄露。否则，承担全部的经济损失和法律责任。

第七条合同的生效

本合同履行以甲方与银主的投资合作成功为准，投资合作成功，以投资款到达甲方银行账户为准。投资合作不成功，乙方不得以任何理由向甲方收取任何费用。

第八条一般性条款

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

法定代表人或

授权代表(签字)：

签订日期：_____年_____月_____日

工程项目委托管理收费标准篇三

协议书由_____(以下简称“业主”)为一方,与_____(以下简称“监理单位”)为另一方共同订立。

鉴于业主已委托监理单位为____工程提供监理服务并已接受了监理单位就此提出的项目建议书,为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益.兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的词句和用语与“公路工程施工监理合同”中通用条件所规定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 公路工程施工监理中标函或委托函
2. 公路工程施工监理合同通用条件
3. 公路工程施工监理合同专用条件
5. 公路工程施工监理招、投标文件
6. 双方签认的补充或修正文件

7. 其它文件

8. 附件：

附件——监理服务的形式、范围与内容

附件——业主提供的监理工作条件

附件——监理服务的费用与支付

其它附件

三、业主在此同意按照本监理合同规定的期限和方式,向监理单位支付根据监理合同规定应支付的费用和提供监理工作条件。

四、监理单位基于业主的上述保证,在此向业主承诺按照本监理合同的规定履行监理服务。

五、本协议书经双方签字盖章后,自___年___月___日生效,至___年___月___日终止,在按照监理合同的规定结清监理服务费用后自然失效。

六、本协议书正本一式两份双方各执一份,具有同等法律效力。

协议书副本___份.双方各执___份。

业主:_____(盖章)_____(盖章)监理单位:_____(盖章)

法定代表人:(签字)法定代表人:(签字)

单位地址:单位地址:

邮编:邮编

电话:电话:

传真:传真:

开户银行:开户银行;

帐号:帐号:

施工合同范文

工程项目委托管理收费标准篇四

合同编号:

签订日期:

签订地点:

甲方（委托方）:

乙方（委托方）:

根据《中华人民共和国合同法》第二十三章第四百二十四条，第四百二十五条，第四百二十六条，第四百二十七条及相关法律法规之规定，经双方协商，甲方就 项目工程施工事宜，委托乙方负责对该项目的业主方进行工程承包的前期洽谈和协商工作，乙方接受此委托，特订立本合同。

一、基本情况

1、工程名称： 。 2、工程地址： 。 3、工程内容：施工合同内约定的图纸内的全部施工工程。

4、合同总价： 万元人民币（按 定额计算，最终以实际结

算为准)。

二、甲方责任和义务

- 1、负责提供项目业主方所需的资料和资信证明，并负责其资料的真实性、合法性和可靠性。
- 2、积极配合乙方办理相关手续。
- 3、维护乙方的正当合法权益。

三、乙方责任和义务

乙方办理完甲方与项目业主方的工程承包合同签订工作后，乙方的全部工作即视为完成。

- 2、全面协调甲方与项目业主方的关系。
- 3、维护甲方的正当合法权益。

四、居间服务费的计算方法、支付的时间和方式

1、计算方法：甲方按实际工程总价的 %约 万元人民币居间服务费（税后所得），转入乙方指定的银行帐户内，由乙方自行支配和使用。

2、支付时间和方式：合同签定后按合同总金额 %支付居间费用，甲方进场施工第一次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，第三次拨款后，按合同总金额 %支付居间费用，余下部分按实际结算金额支付 %，签章部分额外增加支付居间费用 %。

3、合同签定 月内，完成第一项工程合同的签定。

4、居间人未促成合同成立的，不得要求支付报酬，但可以

要求委托人支付从事居间活动支出的必要费用。

五、违约责任

1、该项目在实施过程中，甲乙双方应积极配合，甲方不得因项目负责人或财务人员的变动而拖欠居间服务费或拒绝履行本合同，否则，乙方有权要求项目业主方在甲方工程款中予以扣除。

2、甲方应保证将居间服务费全额支付到乙方指定帐户，每延误一天，甲方按应付总额的5%向乙方支付滞纳金，若未按上述条款支付居间服务费超过15日的，还须按应付金额的10%的承担违约金。

六、合同生效及其它

1、本居间服务委托合同在甲方与项目业主方正式签订工程承包合同前签订，经甲乙双方签字盖章后，在甲方与项目业主方所签工程承包合同生效之日起本合同生效，履约完毕后自行终止。

2、凡与该项目有关的所增加的相关工程内容和工程量，其居间服务费亦按上述条款执行。

3、如因国家政策调整及甲方未能与项目业主方签订工程承包协议的，双方对此不承担违约责任，本合同无效。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本合同未尽事宜，甲乙双方可协商解决，协商不成的，可提交有管辖权的仲裁会员会进行仲裁或向人民法院提起诉讼，裁决是终局的，甲乙双方须共同遵守，仲裁费、诉讼费、律师费及相关费用由败诉方承担。

6、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露。

委托方（章）： 委托方（章）：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

公民身份证号码： 公民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

委托方（单位或个人）：（以下简称甲方）

受托方（单位或个人）：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规和居间合同的有关规定，本着遵循自愿、公平、诚信和互利互惠的原则，经甲乙双方多次协商达成一致，特签订协议如下：

第一条 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

4、承包内容：按施工图纸与设计变更内容的全部土建工程、给、排水、消防、电气安装工程（但不含太阳能设施）。

5、结构形式：

6、建筑面积：约万平方米

第二条 工程造价：

第三条 施工工期：

第四条 乙方受甲方的口头委托，经乙方的跟踪、沟通、协商，促成本项目使甲方与发包方达成签订施工合同和进场施工目的。进场后的施工实施由甲方自行负责，与乙方无关。

第五条 佣金的比例、数额、支付时间和方法

元/m²

2、佣金的数额：约人民币,以最约结算按佣金比例计算为准。

3、佣金的支付时间：为分次支付。待甲方与发包方签订施工合同双方签字盖章的当日，甲方向乙方表示性的支付 元，作为双方合作的诚信金，但乙方办理借款手续；如甲方不能按施工承包合同约定的时间如期进场施工，乙方无条件退还该诚信金；如甲方不能履行施工承包合同约定的义务如期进场实施，该诚信金不得退还。以后按甲方每次完成的建筑面积平方米，甲方在发包方拨款后的次日一次性按比例支付给乙方（同时减去诚信金）。

4、佣金的支付方法：每次付款时，甲方须一次性用现金交入乙方手中或转入乙方指定银行帐户。

第六条 本合同签订后，甲方必须按照本合同执行，如果甲方

将本工程项目再与他人联合承包或分包、再更换其他人，本合同继续生效。

第七条 待甲方进场施工实施后，甲方与发包方或其他人发生任何纠纷与乙方无关，乙方不承担任何损失与责任。

第八条 该工程项目是乙方为甲方提供的居间服务，如甲方未经乙方许可，采用不正当手段承包，将工程转让或更换他人，而不支付乙方佣金或未及时支付乙方佣金的，以上情况视甲方违约；甲方必须承担违约金，该违约金计算方法为该佣金总额的百分之 ，并及时支付给乙方，否则视为再次违约，再次违约按佣金总额的百分之 计算收取再次违约金。

第九条 若甲方不按时或拒不支付本合同所约定的佣金费用给乙方时，乙方有权到施工现场运走甲方的材料或机械设备，折价变卖收回佣金。乙方还可以在施工合同履行地向人民法院提起诉讼，收回该佣金。

第十条 本居间协议书，甲方单位委托代理人签字盖公章、乙方单位签字盖拇指印后生效；如甲方与发包方不能达成一致，未签订施工承包合同和进场实施，本居间协议书自动作废，乙方不得向甲方收取任何费用。甲方与发包方签订施工合同进场实施后，待甲方将乙方的佣金结算付清后终止。

第十一条 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

第十二条 订立地点：

以上未尽事宜，双方协商解决。

甲方委托人： 乙方委托人： 现有单位或个人住址：

身份证号码：

联系电话：

订立日期： 年 月

现有单位或个人住址：

身份证号码：

联系电话：

日订立日期：

年 月

工程项目委托管理收费标准篇五

委托人：（以下简称甲方）

代建人：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和有关建设项目管理办法，经委托人研究，同意将建设项目委托给代建人实施代建管理，按照平等、自愿和诚实信用的原则，就代建管理事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

用地面积：

总投资(估算投资):

工程立项批准文号:

二、工程总建设期

共个日历天, 从时开始计算。

三、质量标准

合格

四、合同价款

委托人以项目建安工程费(含建安主体、室外总体及其他配套工程费用, 不含劳保统筹)、勘察费、考古费、规划设计费、检测费、监理费、咨询费及其他与代建管理相关的费用的%作为代建人的代建管理费。

五、合同组成的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、双方认可的有关工程的变更、洽商等书面文件或协议修正文件
- 2、委托代建合同书
- 3、本合同专用条款
- 4、本合同通用条款
- 5、描述代建项目的技术性文件
- 6、标准、规范及有关技术文件构成本合同的文件若存在歧义

或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

六、项目进度目标

七、本协议书中的有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、代建人向委托人承诺，按本合同的规定承担本合同专用条款中议定范围内的工程委托代建工作。

九、委托人向代建人承诺，按本合同专用条款中议定的期限、方式和币种，向代建人支付代建管理费。

十、合同生效

合同订立时间：年月日

合同订立地点：

本合同约定双方签字盖章后生效。

如因乙方施工工艺问题未能验收通过，乙方负责按电力部门的要求及时整改。

如果拖延工期，每拖延一天按合同总造价的3%，给甲方赔偿损失。

5、如果后期乙方在临清市其它项目拥有630kva的配电施工工程，须协助甲方将壹630kva箱变配备的高压计量装置和高压开关按市场价卖出。

八、质保期

箱变、高压分接箱质保期二十年，其它质保期两年。

在质保期内，乙方必须在24小时内对该工程出现的质量问题无条件免费维修或更换。

如果给甲方造成损失的，应给予甲方相应的赔偿。

九、合同生效

合同生效时间：20__年__月__日。

本合同双方签字后生效。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等的法律效律。

保修期满合同自行终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日_____年__月__日