

2023年农村荒山荒地转让合同 农村荒山地转让合同(大全5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

农村荒山荒地转让合同篇一

乙方：黄塘村村民张顺香

乙方为发展个体经济、扩大种养业规模，需要甲方处于南村南机坳一块山地开发利用。现经双方协商，同意订立如下转让协议。

- 1、甲方同意转让山地的永久使用权给乙方。具体山地界址为：东以南村坑口刘街生澡堂墙过2米处为界；西以原水泥厂拆除的房屋屋基为界；北以原遂井公路老路沟边（南进一米）为界；南以靠山掘进10米为界。共计总面积约肆佰肆拾平方米。
- 2、乙方以每平方米叁拾元的转让并青苗补偿费购买此山地的永久性使用权。共计人民币壹万叁仟贰佰元整。一次性从银行转入甲方账户。
- 3、此山地转让永久性使用权后所产生的后期费用（如山地平整等）由乙方自行解决，甲方概不负责。
- 4、此山地转让永久性使用权后，若乙方在开发利用过程中遇到有关纠纷，甲方有义务协调解决。
- 5、此山地转让永久性使用权后，乙方如需要在此地建房舍，

则甲方代表应在乙方申请表上签字。

6、乙方获得此山地的永久性使用权后，不得转卖。

7、以上协议条款双方表示无异议，应共同遵守，永不反悔。款项付清，双方签字后即产生法律效力。

此协议一式九份，甲方执七份，乙方执一份，村委会执一份。
协议订立人：

甲方（代表签字）：

乙方（代表签字）：

协议时间□20xx年x月x日

农村荒山荒地转让合同篇二

甲方(出让方)：

乙方(买受方)：

本着平等、自愿、有偿的原则，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、甲方将宣威市西宁街道包家湾村的一块山地转让给乙方使用，甲方对此山地享有的权益全部转让给乙方，转让出售金额为?80600.00元，大写捌万零陆佰元整。

二、该地四至界线：

东至：

西至：

南至：

北至：

三、甲方须保证该土地使用权确属甲方所有，并且持有有效、合法的证据证明该地的使用权属于甲方。

四、乙方在获得甲方代表签字后，即获得该地的永久使用权。

五、乙方转让该地自协议书生效之日起，甲方不能在这块地中种植任何植物或安放任何物品，如因甲方责任造成的损失，由甲方负责。

六、甲乙双方不得单方私自解除合同，任何一方终止合同或违约的，均应承担违约造成的损失。如因有不可抗力致使不能履行合同遇国家政策调整变化致使合同不能履行的，双方友好协商解决，若经协商未能达成的，当事人有权通过人民法院或仲裁机构解决。

七、由于年代或甲方代表人的变更对本协议不受任何影响。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，经双方当事人或代表人签字按手印后生效。

九、付款方式：乙方先向甲方支付20_0.00元(贰万元整)，余下款项于20_年目底前全部付清。

十、双方应为对方有保密义务。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

20_年4月6日

农村荒山荒地转让合同篇三

甲方：

乙方：

根据《合同法》等相关法律法规，甲乙双方本着平等、自愿、互惠互利的法则，经双

一、转让山地的地点与面积

乡组 小地名 四址界限详见1:1万地形图，面积约 方(按林权证过户面积为准)

二、转让期限及用途

1：本山地转让期限为30年自日至年

2：本山地用于林业开发(种植油菜)以及配套附着物的建设；

三、转让价格和付款方式

本山地转让价格每方共计 元，自签订本合同，乙方付给甲方定金 元，

四、甲乙双方权利及义务

1：甲方转让给乙方的山地产权清晰，无权属纠纷；

2：甲方转让后的山地，不得以任何理由收回(除国家用地)否则必须赔偿乙方的所有损

3：乙方自主经营、自主投资、与甲方无关，不得干涉，乙方享有相关优惠补助政策与甲

- 5: 林权证过户的相关手续及其费用开支乙方不负责;
- 6: 甲方必须在规定期内把林权证过户到乙方名下(2个月内);
- 7: 租期满后如村民续租乙方在同等条件下, 乙方享有优先权;

五、本合同未尽事宜经甲乙双方协商一致解决;

六、本合同一式两份, 甲乙双方各持一份, 自双方签字之日起生效;

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年___月___日 _____年___月___日

农村荒山荒地转让合同篇四

甲方(出让方):

乙方(买受方):

本着平等、自愿、有偿的原则, 经甲乙双方协商, 达成如下协议:

一、甲方将宣威市西宁街道包家湾村的一块山地转让给乙方使用, 甲方对此山地享有的权益全部转让给乙方, 转让出售金额为?80600.00元, 大写捌万零陆佰元整。

二、该地四至界线:

东至:

西至：

南至：

北至：

三、甲方须保证该土地使用权确属甲方所有，并且持有有效、合法的证据证明该地的使用权属于甲方。

四、乙方在获得甲方代表签字后，即获得该地的永久使用权。

五、乙方转让该地自协议书生效之日起，甲方不能在这块地中种植任何植物或安放任何物品，如因甲方责任造成的损失，由甲方负责。

六、甲乙双方不得单方私自解除合同，任何一方终止合同或违约的，均应承担违约造成的损失。如因有不可抗力致使不能履行合同遇国家政策调整变化致使合同不能履行的，双方友好协商解决，若经协商未能达成的，当事人有权通过人民法院或仲裁机构解决。

七、由于年代或甲方代表人的变更对本协议不受任何影响。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，经双方当事人或代表人签字按手印后生效。

九、付款方式：乙方先向甲方支付?20_0.00元(贰万元整)，余下款项于20_年目底前全部付清。

十、双方应为对方有保密义务。

农村荒山荒地转让合同篇五

转让方(甲方)：

受让方(乙方):

甲乙双方按照《森林法》、《农村土地承包法》等法律法规的规定和本着平等、自愿、有偿的原则，经充分协商，订立本林地转让合同书范本。

一、林地基本情况及转让期限

1、甲方将坐落在*村麻子冲口的村属公共山林地 亩，依法转让给乙方经营管理。该林地四至是：南至 ，北至 ，西至 ，东至 。森林类别：混杂灌木丛。

2、转让期限为长期，从 年 月 日起。

3、林地面积、四至及其附图为准。

二、双方的权利、义务

1、转让后，乙方终生享有林地使用权、林木所有权。甲方确认上述转让给乙方的林地林木产权清晰，没有权属纠纷，不是甲方债务的抵押物。

2、乙方对转让林地依法享有经营权、收益权，有权依法自主生产经营和处置。

三、转让价格及支付方式和时间

本合同林地转让价格总计 元。支付的时间为年 月 日。

四、其他条款

1、双方应严格履行合同，不得违约。

2、本林地转让合同书范本自双方签订之日起生效。

3、本林地转让合同书范本未尽事宜，可经双方协商制定补充协议，依法订立的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

4、本林地转让合同书范本一式3份，甲乙双方、鉴证人各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日