

最新建设工程设备租赁合同纠纷(通用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

建设工程设备租赁合同纠纷篇一

一、乙方服务内容和甲方服务要求：

乙方负责向甲方租赁以下设备：

品名

数量

租金

使用时间

附件：_____、_____。

合计金额：_____

甲方于_____年_____月_____日_____：_____点到乙方指定的地点取上述设备，乙方在调试完毕后，经甲方检查无误，移交甲方投入使用。

设备的起租时间为一天。

隔夜按两天计算，不足一天的按一天计算。

设备租赁服务费由设备租赁单独组成，不包括其他服务。

甲方租用设备时间为_____年_____月_____日_____：_____点至_____年_____月_____日_____：_____点整。

在甲方使用设备的过程中，由于甲方保护设备不当造成划伤，损坏应由甲方负责赔偿，具体的赔偿金额由产品厂家修复金额为主。

甲方应以机器的市值向乙方交付押金(无)

二、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

三、本合同一式两份，甲乙双方签字后各自保存一份。

四、本合同自甲乙双方签字之日起生效且复印有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

建设工程设备租赁合同纠纷篇二

出租方:(以下简称甲方)

承租方:(以下简称乙方)

一、乙方承租甲方设备明细如下表：工程名称 施工地点 施工内容 设备名称 数量 预计租期 取费标准 租赁设备总台数 预收租金总额： 司机补助标准： 设备运费： 备注：

二、 设备服务范围

- 1、 由于本合同中所提供的服务仅限于设备的租赁，对乙方的工程质量、进度等问题无连带责任。
- 2、 甲方设备仅供乙方使用，乙方未经甲方同意不得向第三方转租甲方设备，甲方有权终止合同。

三、 付款方式

- 1、 乙方应在设备进场提前5天向甲方预付元设备进出场费及租赁使用费，其中租赁费元，设备运费元。
- 2、 租期按30天计算，乙方应提前5天预付下月租金，在工程完工(设备退场)两周内结清全部余款。

四、 甲方的权利及义务：

- 1、 甲方根据乙方要求，在规定的时间内进入施工现场。
- 2、 当乙方违章指挥强制作业时，甲方工作人员有权制止。
- 3、 甲方每辆设备配备机手配合乙方正确使用设备并听从现场人员指挥调动。
- 4、 设备因故障而停止运作3天以上不计台班费(含3天)，因其他原因造成设备停机台班费照常计费(如下雨、等候、监理要求停工等非甲方设备故障及人员责任外的原因)。

五、 乙方的权利及义务

- 1、 保障甲方设备及出场道路畅通，协助甲方卸车、装车，保障设备安全进出场。
- 2、 由于乙方安全措施不利，指挥不当造成人身安全事故，

由乙方全部负责。

3、 施工质量没有达到技术要求，乙方有权制止并及时采取措施,如发现问题而不止,继续施工造成质量事故，则与甲方无关，由乙方负全部责任。

4、 负责施工现场存放设备的看护及看护费，承担因看护不严而造成的设备损失、损坏、丢失等，按损失程度给予赔偿。

5、 乙方负责机手的食宿问题及施工现场及生活区人身安全，当出现故障不能排除时及时通知甲方。

6、 不准将甲方设备擅自转租、抵押、抵债和变相转卖，否则承担因此造成的全部损失，并给予赔偿。在租凭期限内调运设备需经甲方同意，月租金不变。

六、 违约责任：

1、 乙方未能按期支付租金，甲方有权终止设备使用，每延迟一天加收月租金的2%滞纳金，并保留将设备撤回的权利，工程完工两周后拖欠款按照施工单位向银行计划外借款收取滞纳金。

2、 在工程完工一周内协助甲方将设备安全退场，如因乙方原因致使甲方设备停留在施工现场而不能安全撤离，除负责设备安全外，每推迟一天追加3万元停滞费，计入租赁费中。

3、 遇到国家政策、法规强制执行及不可预见的自然灾害影响本合同执行，双方协商解决。

4、 甲乙双方任何一方有违约行为，赔偿对方因违约造成的所有直接经济损失，最低位月租金的10%违约金。

七、 双方共同的权利及义务：

1、 遇有争议，甲乙双方本着友好合作的精神协商解决；当商定不成时，由甲方所在地主管部门仲裁解决。

2、 除本合同相关条款规定以外，双方的其他索赔要求均按《合同法》的规定办理。

八、 补充条款：

九、 本合同自签字盖章之日起生效，合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

建设工程设备租赁合同纠纷篇三

出租人(甲方)：

承租人(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名、规格、数量、质量： 。

第二条 租赁物资的用途及使用方法： 。

第三条 设备租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日。因雨天或其他不可抗因素导致无法施工，工期顺延。承租人因工程需要延长租期，应在合同届满前 10 日内，重新签订合同。

第四条 租金、租金支计算方式：收取租金的标准： 。

第五条 租金的支付方式和期限：租金结算方式全部采用现金

方式结算，每月30日结算租金。

第六条 燃油由乙方提供正规中石油或中石化燃油。

第七条 由甲方提供驾驶员1名，工资由甲方提供，食宿由乙方负责。

第八条 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

第九条 争议的解决：设备租赁过程中，出现本合同未尽事项双方发生争议的，双方协商解决，协商未能达成一致的交由工程所在地区法院管辖。

建设工程设备租赁合同纠纷篇四

甲方：_____ (以下简称：出租方)

乙方：_____ (以下简称：承租方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确设备租赁双方的权利和义务，经双方协商，待订立本合同，以便共同遵守：

第一条 设备名称、型号、规格及数量

第二条 租赁期限

_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。合同期满如需要继续租用，应在本合同期满前十五日内，重新签订合同或办理续租手续，否则出租方有权将设备另行安排。

第三条 工程项目，工作内容和施工地点

3.1. 工程项目：_____

3.2. 工作内容：_____

3.3. 施工地点：_____

第四条 租赁方式及所有权

4.1. 租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

4.2. 租赁设备的所有权：合同附件所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

4.3. 未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第五条 租赁价格计费时间及租费的签认

5.1. 租赁价格：本设备按每月_____元(大写：_____)收取租赁费，以后使用时间，按三十个日历天数计算壹个月租费，最后使用时间，不足整月部分按每日日历天数_____元收取租赁费。

5.2. 租赁计费起止时间

5.2.2. 在机械租赁期间，因承租方原因或自然原因造成的机械停工，也按日历天数照常计算，承租方未按合同规定期限预付租费而停机，也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

5.2.3. 机械退租时，承租方必须向出租方发出书面通知，出租方接到书面通知并认可的退租日期为本次的计费结束时间。

5.3. 运转时间及租费有签认：机械到达工地之日属出租方原因若不能发电施工不作计费，承租方必须办理到达日期的签收手续。租赁计费时间开始后，双方每月签认一次机械租赁费。最后一次为退租之日。

5.4. 机械的进退场费：机械的进出场运输由出租方负责办理，承租方协助装卸车。机械的进出场费全部由承租方承担。

第六条 付款方式

6.1. 设备发运之前，承租方须先预付给出租方一个月的租费_____ (大写_____元整) 及设备返程运费_____ (大写_____) 共计_____。

6.2. 以后按每月预付一次租费，每次要在上次预付租金所能租用机械到期前五日预付下一个月租费。

第七条 双方义务和责任

7.1. 出租方的义务和责任

7.1.1. 密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

7.1.2. 负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。如因故障造成单次连续停机超过三天以上，则超过的天数不收台班费。

7.1.3. 负责操作人员的工资及设备维修配件

7.1.4. 与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

7.2. 承租方的义务和责任

7.2.1. 负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

7.2.2. 免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。

7.2.3. 负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。

7.2.4. 负责租赁期间设备保护及看守，确保发电机安全。

7.2.5. 提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。

7.2.6. 租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。

7.2.7. 负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。

第八条 租赁机械的毁损和灭失

8.1. 承租方承担在租赁期内发生的承租方责任租赁机械的毁损（正常损耗不在此内）和灭失的风险。由不可抗力的原因不能履行合同或造成损失时双方根据实际情况协商解决。

8.2. 在租赁机械发生毁损和灭失时，承租方应立即通知出租方，出租方有权选择下列方式之一，由承租方负责处理并承担其一切费用。

8.2.1. 将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态。

8.2.2. 更换与租赁机械同等型号，性能的部件或配件使其能正常使用。

8.2.3. 当租赁机械毁损功灭失至无法修理的程度时，承租方应按合同附件一之规定的损失赔偿金额，赔偿出租方。

第九条 违约责任

9.1. 承租方延迟支付设备进场费或者延迟预付机械租费时，出租方设备将延迟进场功停机。

9.2. 未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金20%的违约金。

9.3. 承租方如不按期支付租费或违反本合同的任何条款时，出租方有权采取下列措施：

9.3.1. 要求承租方及时付清租费和其他费用，并要求承租方赔偿出租方的损失。

9.3.2. 终止本合同，收回租赁设备，并要求承租方赔偿出租方的一切损失。

第十条 本合同的附件

本合同的附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。本合同附件包括租赁合同附件一，租赁机械发运及到达签认收据，双方签认的机械租赁费。及双方通过协商做出的补充规定。

第十一条 争议解决

本合同如发生争议，当事人双方应及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解，也可向人民法院起诉。

第十二条 本合同签字，盖章生效，合同一式四份，双方各

持二份。

建设工程设备租赁合同纠纷篇五

承租方(乙方)：_____公司

根据《中华人民共和国民法典》的规定，为维护双方的合法权益，经甲、乙双方当事人协商一致，就工程机械设备租赁达成以下协议：

一、设备的使用地点及工程情况：_____

二、设备名称及规格型号：_____

三、租赁方式、结算方式及期限：_____

乙方租用甲方设备，在乙方使用地实行_____小时作业，月租金_____元(大写_____元整)。

租赁期限为壹年，自_____年__月__日起至_____年__月__日止。如乙方继续租用需签订续租合同。

四、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

五、甲方的基本责任

1. 提供技术型良好的设备。

2. 设备进入乙方施工现场后，甲方操作者服从乙方施工管理

人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3. 甲方操作者应该按设备操作规程施工。甲方负责设备在施工现场的看护并保证设备、人员的安全。造成的设备损坏或丢失，由甲方负责。

4、设备因故障造成的停工每月累计不超过三天，若超出三天，则超出的天数不计租赁费。

六. 乙方的基本职责

1. 为甲方驾驶员提供食宿。

2. 乙方按期给甲方支付相应的租赁费用。

3、乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料。

七、有关本合同的一切争议，甲、乙双方应协商解决。如协商不成，可向有管辖权的法院提起诉讼。

八、本合同一式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章之日起生效并具有法律效力。

甲 方(签章)：_____ 乙 方(签章)：_____

电 话：_____ 电 话：_____