

消防设施改造升级方案(大全5篇)

无论是个人还是组织，都需要设定明确的目标，并制定相应的方案来实现这些目标。方案能够帮助到我们很多，所以方案到底该怎么写才好呢？下面是小编为大家收集的方案策划书范文，仅供参考，希望能够帮助到大家。

消防设施改造升级方案篇一

供货商(以下简称甲方)：

订货商(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方经友好协商后同意订立如下合同条款，据此共同遵守：

第一条 合同内容：

一、双方同意合作进行供货及销售服务，甲方同意依本合同约定及乙方实际需求，向乙方提供符合要求的各类商品(以下称供货商品)。

二、供货商品的项目、价格、数量等，由双方签订的供货订单明细表或其他相关附约或附件的方式约定。

第二条 合同期间：

一、本合同期间自20xx年3月1日起至20xx年2月28日止。

二、合同期满时，除任一方已于本合同期满前一个月以书面通知不再续约或

第三条 订单帐款的结算

第四条 订单价格调整

一、甲方向乙方供应的商品，除要执行国家定价或国家指导价的，均由双方协商定价。

二、基于保护商业秘密的需要，甲方所供应商品的供货价格以双方盖章确认的报价单为准，报价单为本合同的组成部分。

第五条 供货商品的质量

一、供货商品的质量应当符合该商品的国家标准、行业标准；没有国家标准、行业标准的按照符合合同目的的特定标准执行。双方可在供货采购单上对该商品的具体质量标准进行约定。甲方在供应乙方商品的同时应当提交其所供应商品的合格证或质量保证书。

二、供货商品达不到本条规定或双方另行约定的质量标准，乙方有权退货，因此而产生的所有损失由甲方承担。要求另订新合同外，视为自本合同期满之次日起，续约一年年，续约期满时亦同。格之日起十日内，乙方即向甲方一次性付清剩余货款。

第六条 供货商品的包装：

一、甲方向乙方供应的商品应当按照国家规定的通用方式进行包装；没有通用方式的，应当采取足以保证不改变商品质量的包装方式，保证商品安全地运抵乙方。

二、供货商品的包装标示应符合国家有关法律法规的规定，对于产地、原材料、用途、使用方法、警示语、保质期、生产期、保质条件等与商品的使用属性紧密联系的有关内容必须有清晰的标示。

第七条 供货商品的交付：

一、关于供货商品的交付，双方以订单约定交货日，由甲方承担运费将供货商品送至乙方指定地点。

二、供货方式采用甲方一次性送货(除非乙方就具体采购单要求甲方分批送货)。

三、乙方在到货后按照供货商品订单明细表、供货采购单或者其它相关附件或附约对供货商品数量及质量等的具体规定进行验收。如验收不合格，乙方有权拒绝接收，甲方应依本合同及时自行处理乙方拒绝接收的货物，由此造成乙方损失的，由甲方自行承担所有责任。

第八条 退、换货

一、甲方须保证无条件退换有质量问题的供货商品，无条件允许乙方退回不符合或违反国家相关法律法规规定的供货商品。

二、在保质期内，乙方在符合供货商品规定的保质条件下保管该商品，如发现甲方所供商品有质量变化问题，乙方均有权向甲方提出质量异议，甲方应负全部责任。乙方因供货商品质量问题的退货不受时间限制。

三、以上所有情况下的所有退货费用由甲方负责。

第十九条、附则

一、本合同及其相关附约或附件，经甲乙双方代表人签字盖章后生效。

二、本合同正本壹式贰份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

消防设施改造升级方案篇二

委托单位：(以下简称“甲方”) 维护保养单位：(以下简称“乙方”)

甲方将 中国西南城2#、7#楼工程 的塔吊的维护保养工作交乙方负责。依照《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规规定，遵循平等、自愿和诚信的原则，甲乙双方就维护保养中的相关事宜达成协议如下：

第1条 工程概况

工程名称： 中国西南城2#、7#楼

工程地点： 重庆市大足区五星大道666号

维护保养对象：塔吊(厂家：重庆玖玖建筑设备租赁有限公司

型号□ qtz63 备案编号为□dz-t00202)

第2条 维护保养内容

乙方的维护保养工作，必须按照国家及工程所在地的相关规范及所维护保养设备的使用说明书要求进行，保证设备能够正常安全运行，满足现场使用要求。

乙方的维护保养工作，应当包括但不限于以下工作：

基座螺栓松紧的检查；

标准节及附着件处连接紧固的检查；

防坠限速器检测铅封、使用期限与定期测试记录的检查；

底层外门、轿厢门机械电器联锁的维护检查；

急停开关、上、下限位开关及上、下极限开关的检查；

钢丝绳磨损的检查及保养(钢丝绳传动)；

制动器与传动机构的维护检查；

附墙件与建筑物预埋件的螺栓连接(应使用双螺母)；

乙方每月进行定期维护保养，在维护要养过程中，如需更换电器易损件或配件的，乙方应及时通知甲方，零星易损件由乙方负责提供，经甲方验收合格后方可使用。若需更换配件，由塔吊出租单位负责提供，并由甲方视情况委托乙方或委托生产厂家进行更换。易损件及零部件更换，应当做好机械设备维护保养记录，并报甲方备案。

第3点 维护保养期限

维护保养期暂定从塔吊安装完毕调试合格开始使用之日起至拆除之日止(具体的期限以甲方现场通知为准)，乙方确保每15天维修保养不得少于1次。

乙方应制定月维护保养计划经甲方审批后严格按照计划执行。维护保养计划应当明确保养内容及部位。

未通知维护保养具体时间的则在次日做好维护保养检查工作，并严格按照《建筑塔吊安装、使用、拆卸安全技术规范》(JGJ215-2010)及《施工现场机械设备检查技术规范》(JGJ160—2014)标准进行施工作业。

第4点 维修保养费用及付款方式

维护保养费用已含在施工塔吊租赁费中(详见甲乙双方签订的《塔吊租赁合同》),甲乙双方一致同意维护保养费用及付款方式按照甲乙双方签订的《塔吊租赁合同》约定执行,甲方无须另行支付乙方任何费用。

以上费用包括但不限于维护保养工作所涉及的人工费、劳保费、劳动保险费、施工安全措施费、文明施工费等一切费用。

第5点 甲方权利义务

甲方派员组织乙方人员参加现场安全、文明生产等规章制度的学习和技术交底,并且不定期对乙方作业人员的安全进行检查监督、监控。

甲方所委托维护保养的建筑起重机械设备(塔吊)的零部件、附墙拉杆等配件应符合国家相关法律、法规和生产厂家的设计要求。

卸料平台的安全维护工作由甲方负责。

塔吊在实际使用过程中出现的故障及质量问题进行记录,及时反馈给乙方。未经维护、整改的施工电梯严禁使用。

设备交付使用后日常清洁、紧固、润滑、调整、防腐保养由的甲方专设的操作人员负责。

施工过程中应作好现场的安全防护工作,避免施工过程中闲杂人等进出施工区域,提供安全的施工环境。

第6条 乙方权利与义务

消防设施改造升级方案篇三

发包人（甲方）：

住址：

承包人（乙方）：

住址：

按照《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等相关法律法规，甲方同意将_____项目的消防工程交给乙方施工，为明确双方在施工过程中的责任，结合本工程具体情况，订立如下协议。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：

4、工程内容：图纸作为参考，以实际为准。

1、合同总造价：

2、本合同签订后，由乙方办理报建手续，即前期预埋工程。甲方支付乙方工程款_____%，即_____万元。

3、该项目主体竣工后，甲方通知乙方消防工程全面施工，消防材料及安装设备进场。甲方向乙方支付该工程项目进度款_____%，即_____万元。

4、乙方完成总工程量70%时，甲方再向乙方支付工程进度款_____%，即_____万元。

5、本消防工程施工完毕，经有关部门检测验收合格并取得合格证后____日内甲方一次性付清乙方工程余款（除留3%质保金，保修期满后支付）。

1、本工程预计____年____月____日开工，____年____月____日完工，完工后五日内组织验收，总工期____天。

2、工期顺延

(1) 如因台风等不可抗拒的因素造成工期延误，则工期顺延。

(2) 因甲方支付工程款不到位，无法施工，协商后仍不能解决的。

(3) 因连续____小时停电，导致无法正常施工的若乙方无正当理由不开工，延误工期的，由乙方承担因懈怠造成的损失。

1、本工程所需要设备及材料经双方协商一致，均由____方负责供应。

2、____方提供的`材料设备，必须符合国家消防产品质量验收标准，并具有合格证书。因产品质量不符合验收标准而发生的工程质量事故或造成返工损失，均由____方负责。

1、工程质量应全部达到设计要求和符合消防规范及消防工程验收标准。

2、隐蔽工程由乙方提前通知甲方工地代表到施工现场进行检查，办理隐蔽工程的相关手续。如发生一切质量问题，乙方负责。

3、工程竣工后，由乙方提供工程竣工验收资料，明确完工日

期。乙方组织工程验收，甲方协助办理相关手续。

4、工程竣工交验后，保修按国家有关规定办理，确保本工程质量保修期_____年。

（一）甲方职责

1、派驻工地代表，对工程进度、质量进行监督，检查隐蔽工程。协调中间交工及工程验收签证。向乙方提供用水、用电，确保大型机械使用方便。负责提供材料、设备及工具存放室。

2、根据合同规定和要求，按时办理拨款和结算，将每笔工程进度款付至乙方指定的账户上。

3、如建筑设计变更，加层造成消防验收不合格，需重新报建验收，所增加费用和消防部门处罚的责任由甲方承担。

4、合同生效后，甲方应组织图纸会审、技术交底会议，并及时向乙方提供施工图纸_____套。

（二）乙方职责

1、施工前，及时做好各项施工准备工作，办理好消防报批手续。

2、严格按照设计图和消防规范进行施工，确保工程质量和施工工期。

3、已安装的设备，在工程未投入使用前做好保管工作。及时提交竣工验收资料，乙方负责通过当地消防部门的验收，并取得消防达标文件及验收合格证书，否则不予结算。

4、在合同规定的保修期内，对属于乙方负责的工程质量问题负责无偿修理，并对消防工程进行不定期的维修工作，确保消防设备的正常运行。因甲方使用管理不当，如断电，水、

油渗透造成设备损坏，甲方应负担设备款由乙方维修。

5、严格遵守甲方颁布的有关规章制度，服从甲方的统一安排和指挥。安全作业，文明施工。

6、施工过程中因乙方原因发生的安全事故一律由乙方负责，甲方不负任何责任。

双方约定的合同各项条款，在本合同实施过程中遵照执行，如发生争议，甲、乙双方协商解决，协商不成，均可向工程所在地人民法院起诉。

1、本合同一式____份，甲、乙双方各执____份，具有同等法律效力。本合同双方签字盖章后生效，工程竣工后付清工程余款后合同自行失效。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

甲方：

负责人

联系方式：

_____年_____月_____日

乙方：

负责人

联系方式：

_____年_____月_____日

消防设施改造升级方案篇四

合同编号：

甲方(铁路方)：

法定代表人(负责人)：

地址：

乙方(承揽方)：

法定代表人(负责人)：

住所：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

甲乙双方 年 月 日签订的 空调维护保养服务合同根据《民法典》等有关法律法规规定，甲乙双方就乙方为甲方提供空调维护保养服务有关事宜，经协商达成一致签订本合同。

第一条 维保设备情况

维保设备明细清单。

第二条 维保项目、期限及费用

(一)本合同维保费用总计(含增值税)大写：小写 元。其中，不含税 元，税率为 %，增值税 元。双方约定采取下述第

(二)种支付方式：

1. 甲方在签订合同后的 / 日内，将本合同维保费用总额的 /

%, 计 / 元以 / 方式支付乙方; 剩余部分费用计 / 元甲方应当于 年 / 月 / 日前支付乙方。

2. 维护保养服务费每季结算一次, 服务费单价为每季度 。乙方应在每季度末之前将合格的增值税专用发票提供给甲方。

3. 其他支付方式: /

(二) 乙方应在每季度结束前向甲方提供合法有效的增值税专用发票。

(三) 账户信息

乙方银行账户信息如下:

单位名称:

开户银行:

银行账号:

甲方增值税专用发票开票信息如下:

单位名称:

纳税人识别号:

开户银行:

银行账号:

单位地址:

电 话:

任何一方如需改变上述账户信息，应提前 日以书面形式通知另一方。如一方未按本合同规定通知而遭受损失的自行承担，若使另外一方遭受损失的，应赔偿相应损失。

第三条 维保服务的保养内容及技术要求

见附件2：维保工作内容和要求

第四条 维保方式

(一)乙方安排专业人员每 天对维保范围内设备进行一次定期检查检查中发现设备故障或存在安全隐患时应及时修理，确保设备运行状态良好。

(二)乙方安排专业人员夏季制冷高峰期和冬季制热高峰期前，在甲方要求时间内，进行一次杀菌、消毒、(净化处理)，去除微生物滋生，消灭细菌根源，使风机所送调节风符合空气卫生标准，确保设备运行状态良好。

(三)当维保设备出现故障时，乙方接到甲方通知后，应在 小时内安排专业人员及时排除故障。

(四)乙方维保设备时应填写《维修工作记录》一式 份，详细记录故障现象和处理过程，存档备查。

(五)维保服务范围内备件和材料均有乙方提供，甲方不在另行付费。

第五条 甲方的权利义务

(一)有权对乙方维保服务工作进行监督检查，有权根据检查情况核减维保费用。

消防设施改造升级方案篇五

地址：_____市_____区_____路_____号(新校区)，
_____路_____号(老校区)

法定代表人：_____

被申请人：_____市环境保护局

法定代表人：_____职务：_____

申请人对被申请人_____市环保局于_____年_____月_____日作出的《排污费缴纳通知单》(洪环理征字(_____)_____)不服，向我局申请行政复议，要求撤销该缴费决定。本机关已依法受理。

被申请人称：

2. 学校虽然向南昌市缴纳了污水处理费，但因其污水未排入城市污水集中处理设施进行处理，而是直接向环境排放，不能适用《排污费征收使用管理条例》第二条第二款关于“排污者向城市污水集中处理设施排放污水、缴纳污水处理费的，不再缴纳排污费”的规定，应依法对其征收污水排污费。

3. 国家xxx环(_____)_____号文件第一款对污水排入未建成的城镇污水处理厂的收费问题，国家总局正与国家发改委和财政部进行协调，未明确不再征收排污费，且该校的污水并未排入南昌市的任何污水处理厂(包括未建成的污水处理厂)，该校以此为理由拒绝缴纳排污费不成立。

经审理查明：