

园区物业春节期间安全预案 物业春节安全 检查通知(优质7篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是小编帮大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

园区物业春节期间安全预案篇一

各部门、各管理处：

近来天气干燥，是火灾多发时期，为顺利完成年度安全工作计划。公司决定实行各部门、各管理处自查及公司检查相结合的安全检查活动。

从即日起要求各部门、各管理处：

（一）注意用电安全，做到定期检查用电线路，及时更换老化、破损线路；下班后关闭所有电源，拔掉电器插头。

（二）定期检查消防器材，保证可以正常使用。

（三）消防通道、安全出口应有明显标志并保持通畅。

（四）易燃、易爆品应存放在适当位置、并有禁烟标志，日常工作要派专人巡查。

严格杜绝麻痹大意的思想，将安全防范工作落到实处，保证防患于未然。

特此通知

物业管理公司

20xx年x月x日

园区物业春节期间安全预案篇二

尊敬的业主/住户：

新年好！

籍此新春佳节来临之际□xx物业全体员工衷心祝愿全体业主/住户新春快乐、身体健康、家庭幸福、阖家欢乐、事业有成、财源广进、万事如意！

冬春疫情防控，请注意做好家庭和个人清洁卫生，戴口罩、勤洗手、勤通风，不扎堆、不聚集，注意保持安全社交距离。为保证全体业主/住户过一个“安全、文明、祥和、喜庆”的节日，物业根据小区实际，特向您温馨提示，敬请关注：

1、您在外出时请注意关好自家门窗，锁好防盗门。进出大堂门及单元门时请做到随手关门，不要让陌生人随同进入。入睡前请将防盗门进行反锁，并检查卫生间、厨房、客厅、阳台和卧室门窗的锁闭情况。

2、不要带自己不熟悉、不认识、不了解的人进入小区、单元门或自家房屋，以免发生不测。

3、亲友来访敬请配合小区门岗做好登记工作。客人来访请先用家中可视对讲系统予以确认，确认后再开启大堂门和单元门，请不要随意给陌生人开启单元门或房门。

4、来访车辆请有序停放，请勿随意停靠和占用他人车位，勿将贵重物品放置于车内，以免发生意外损失。

5、您若相约亲朋好友欢聚小区、共度假期，请您欢聚时不要影响邻居的正常休息。

6、驾车出行请注意安全，车辆进入小区请缓慢行驶，注意道路、行人及车辆安全。停车时请将车辆有序停放。停车后请注意熄火、刹好车闸、关闭好车窗、锁好车门及后备厢。贵重物品请随身携带，不要放在车内。

7、您若外出旅游、走亲访友或长时间外出时，请关闭室内水、电、燃气阀门，锁闭好室内门窗，妥善保管好现金、贵重物品、单元门磁卡（钥匙）和房门钥匙，做好突发事件的预防及防盗工作。在公共场所，要注意妥善保管好个人财物和证件，尽量避开聚众的地方，不要围观。入住酒店要观察好消防疏散通道，贵重物品要随身携带。要注意随身携带的‘手提包及各种贵重物品，防止被偷、被抢。

8、如有老人或孩子单独在家，请妥善安排。如离家时间较长，方便的话可到物业客户服务中心留下您的紧急联系方式和联系人，物业工作人员也会同时加强巡查力度。

9、节日期间请注意饮食卫生和安全，以免发生食物中毒事件。

10、节日期间暂停所有装修工程，以免影响他人休息。

11、未成年儿童在游乐场所玩耍时，需有成人监护。小区青少年儿童请不要在小区车行道路上游玩、骑自行车、滑滑板，以防发生意外。

12、敬请注意切勿高空坠物、高空抛物。

13、请不要将电动车、摩托车、自行车停放在单元门内外，以免撞倒、碰坏或被盗，造成不必要的损失。车辆请自觉停放在小区停车棚内，并将停放、锁好的车辆电瓶取下放好，勿嫌麻烦。

14、小区严禁陌生人擅进，小区门岗及巡逻队员会及时询查来访小区的陌生人员，敬请业主/住户、亲友积极配合，若有失敬或不便敬请谅解。

15、在小区内，当您发现可疑人员时，请及时通知保安或及时拨打物业服务中心电话。

16、敬请注意爱护小区环境卫生，请勿在小区内乱扔烟蒂、果皮、饮料盒等杂物，请勿随地吐痰。教育您的小孩不要践踏草坪、或摘折绿化植物。

17、敬请注意火灾、水浸、天然气泄漏等事故发生。家中取暖要注意用电安全，出门时请注意检查各类电器、自来水、天然气阀门的关闭情况，防止发生意外。外出走亲访友，或长期出门在外，请切断电源，关闭自来水和天然气阀门。

18、敬请广大业主/住户积极响应政府决定，从我做起，自觉遵守“禁鞭”规定，在中心城区“禁鞭”范围内不燃放、不生产、不销售、不运输、不储存烟花爆竹。

春节期间□xx物业各物业服务中心正常开展日常服务工作，各岗位工作人员照常值守，如需协助，欢迎致电各物业服务中心，我们将竭诚为您提供优质的服务！

园区物业春节期间安全预案篇三

尊敬的各位业主家人：

您好！为确保全体业主度过一个“安全、文明、祥和、平安”的国庆佳节□xx物业各项目服务中心已做好小区安全检查工作，同时也请广大业主配合做好自家的防范措施，在外游玩时注意个人人身安全。为此xx物业提醒您关注以下事项：

国庆节温馨提示

- 1、请您在外出时注意关好自家门窗，锁好入户门。进出单元门时请做到随手关门，不要让陌生人随同进入单元门。入睡请将入户门进行反锁，并检查卫生间、厨房、客厅和卧室门窗的锁闭情况。
- 2、各位业主家人进入小区时请随时注意周边情况，防止陌生人跟踪尾随进入户内，如有发现可疑人员，请及时拨打110或与物业服务中心联系。
- 3、亲友来访时敬请配合小区门岗做好登记工作。请不要随意给陌生人开启单元门或房门。
- 4、来访车辆请有序停放，请勿随意停靠和占用他人车位，请勿将贵重物品放置于车内，以免发生意外损失。
- 5、若您邀请亲朋好友来家中欢聚、共度假期，请注意不要影响邻居的正常休息。
- 6、驾车出行请注意安全，车辆进入小区请缓慢行驶，注意道路、行人及车辆安全。
- 7、若您外出旅游、走亲访友或长时间外出时，请关闭室内水、电、燃气阀门，锁闭好室内门窗，妥善保管好现金、贵重物品、单元门磁卡和房门钥匙，做好突发事件的预防及防盗工作。
- 8、如有老人或孩子单独在家，请妥善安排。如离家时间较长，方便的话可到物业服务中心留下您的紧急联系方式和联系人，物业服务人员同时也会加强巡查力度。
- 9、节日期间园区内禁止噪音施工行为，以免影响他人休息。
- 10、未成年儿童在游乐场所玩耍时，需有成人监护。小区青少年儿童请不要在小区车行道路上游玩、骑自行车、滑滑板，

以防发生意外。

11、敬请注意切勿高空坠物、高空抛物。

12、请将电动车、摩托车、自行车停放在指定位置，以免撞倒、碰坏，造成不必要的损失。为预防和遏制电动车火灾，保护人身财产安全，维护公共安全，严禁在楼梯间、楼道疏散通道、安全出口等公共区域停放电动车或为电动车充电。严禁违反用电安全私拉电线和插座给电动车充电。

13、敬请注意爱护小区环境卫生，请勿在小区内乱扔烟蒂、果皮、饮料盒等杂物，请勿随地吐痰。请勿践踏草坪或摘折绿化植物。

14、小区养宠物的业主请在节假日期间注意宠物的安全，出门请做好安全措施，给您的宠物系好安全带、口罩等，避免给他人造成伤害。

15、在公共场所，请注意妥善保管好个人财物和证件，尽量避开聚众的地方，不要围观。入住酒店要观察好消防疏散通道，贵重物品要随身携带。要注意随身携带的手提包及各种贵重物品，防止被偷、被抢。

节日期间□xx物业各项目服务中心正常开展日常服务工作，各岗位服务人员照常值守，如需协助，欢迎致电物业服务中心，我们将竭诚为您提供优质的服务！

xx

20xx年x月xx日

园区物业春节期间安全预案篇四

各区、县建委，经济技术开发区建设局，各集团、总公司，

各有关单位：

为认真贯彻市政府20xx年春节烟花爆竹安全管理工作会议精神和市住房城乡建设委1月27日视频会议工作要求，加强燃放烟花爆竹和消防安全工作管理，防止消防安全事故的发生，现提出如下要求：

一、各施工单位要认真执行《北京市建设工程施工现场20xx年元旦春节烟花爆竹安全管理工作方案》，制定有效措施，下大力气在1月30日前完成对施工现场的可燃物清理，所有建筑工地的可燃杂物和建筑垃圾要全部清除出场；对无法清除的可燃材料要采取100%覆盖、洒水等安全保障措施，达到“不可燃工地”的目标。各单位应重点加强对施工现场屋面、外墙、肥槽基坑内防水及保温施工的消防安全管理工作，对于裸露的防水及保温材料要进行100%覆盖，并加强巡视和看护。

各集团、总公司主管领导应迅速组织人员对管辖的所有施工工地进行检查，重点检查灭火器具及消防设施的配置情况、项目负责人带班和值守人员的配备情况以及可燃物的清理情况，重点检查裸露的防水及保温材料的覆盖情况。

二、对于春节期间仍然施工的工地，各单位要认真贯彻执行《北京市住房和城乡建设委员会关于加强今冬明春安全生产工作的通知》（京建发〔20xx〕749号）的要求，要切实加强安全生产管理，排除施工现场安全隐患，严防安全生产事故的发生。同时应重点加强施工现场的消防安全管理工作，有明火作业的工程项目必须严格执行动火审批制度，用火前要对易燃、可燃物进行清理，作业时应配备看火人员和灭火器具。

三、春节期间各施工单位应加强值班和巡查工作管理，每日有项目负责人带班，值班、巡查人员必须进行培训、演练，值班人员应保证24小时通讯畅通，如遇突发事件，及时报告

所在区、县建委。“除夕”至“十五”期间，各单位带班领导必须在岗，工程项目的带班领导必须在施工现场。请各区县建委于30日（周日）中午之前将各工程项目“除夕”及“十五”期间带班领导及联系方式按附表1上报市住房城乡建设委施工安全管理处。

各区县建委应建立主管领导带班制度，安排好值班工作，明确值班职责和工作要求。“除夕”至“十五”期间的值班领导及值班人员不得离岗，并保持24小时通讯畅通，如遇突发事件，及时报告市住房城乡建设委。

四、各区县建委从即日起至30日，应对辖区内的全部施工现场消防安全工作进行逐一排查，并掌握重点地区、重点地段的工程项目的相关情况。在“除夕”、“十五”烟花爆竹燃放高峰期，区（县）建委要加强监督检查力度，安排监督人员重点对工程项目应急值守及消防安全、烟花爆竹安全管理等情况进行检查，发现问题，立即责令责任单位进行整改。

请各区、县建委于1月30日中午前将以上排查情况按附表2上报市住房城乡建设委施工安全管理处，市住房城乡建设委将对区、县建委消防安全工作的排查情况进行抽查。

五、在春节放假期间，建工集团、城建集团和市政集团三支市级应急抢险大队要做好抢险备勤工作，确保人员、物资、设备到位，发生突发事件，做到响应及时，措施得当，防止事故的影响进一步扩大。

六、各单位主要负责人要切实履行安全生产第一责任人的责任，各总承包单位项目经理是施工现场烟花爆竹及消防安全管理工作的第一责任人，负责落实烟花爆竹及消防安全管理工作的有关规定，加强工程项目人员的宣传及教育工作，组织项目管理人员落实消防安全管理工作责任，确保春节期间不发生消防安全及安全生产事故。

春节期间，市住房城乡建设委将对区县建委、各集团总公司值班及施工工地安全值守、巡查情况进行监督抽查。对施工现场隐患排查治理工作不认真、因烟花爆竹及消防安全管理工作不到位造成严重后果的，将依法严肃追究相关责任单位、主要领导和相关人员的责任。

特此通知。

通知人：

日期：

园区物业春节期间安全预案篇五

尊敬的xx(一期)业主、住户：

您好！为了您和家人、朋友度过一个轻松、愉快的`新春佳节，物业服务中心将尽心尽力为您提供各项服务，并对相关工作做了如下安排：

物业服务中心值班工作安排：

春节期间，物业服务中心将为您提供物业收费、快递免费代收、报修受理服务；服务中心每天安排专人在办公室值班，为您受理日常生活方面的疑难问题、意见和建议。

安全方面：

3、晚上入睡前请关好门窗，加强自我保护意识。

24小时紧急联系电话（中控室）为□xxxx

物业服务中心电话□xxx

物业服务中心恭祝广大业主：新年快乐，全家幸福！

xx物业集团股份有限公司

20xx年1月xx日

园区物业春节期间安全预案篇六

尊敬的业主：

过年好！值此新春佳节来临之际，服务中心全体同仁给各位业主朋友拜年了，并对一年来您对我们工作的大力支持表示衷心的感谢！

为使您欢度一个祥和、平安、温馨的春节，物业服务中心现将相关事项温馨提示如下：

一、春节放假期间物业服务中心将安排人员值守为您服务；若您在家中遇到需要帮助的问题请致电服务中心：a1

区59xx02□b2□b3区82xx21(24小时热线)。

二、春节期间，敬请各位业主在外出时锁好门窗，关好水、电、煤气开关及阀门，做好防火、防盗等安全防范措施。需较长时间外出的`业主，请勿在家中存放大量现金，同时对贵重物品收藏妥当，外出期间注意人身和财产安全。

三、春节期间外出的业主，如您的紧急联络方式发生变更，请您提前在服务中心进行变更登记，以备紧急情况下与您有效联系。

四、节日生活多姿多彩，但注意邻里和谐，避免影响其他业主的生活和休息。

五、节日期间亲友拜访较多，请您提示来访的客人配合安全

员的询问和登记工作。

六、春节期间外出前请您提前注意天气预报，提前做好保暖御寒准备并注意合理的交通线路选择，同时注意交通安全。

七、车辆停放后请检查车门、车窗是否锁好，贵重物品及车钥匙是否随身携带，避免留下安全隐患。

八、春节期间请各位业主遵守市公安局发布的“关于烟花燃放的相关公告”，燃放烟花爆竹要远离有禁放标致的地区，切勿在小区内燃放；入冬后万物干燥，请勿在阳台或花厅等外置区域堆置易燃物品（如包装纸箱 / 废旧报纸等），以免引起火灾等安全隐患；物业服务中心在一期二期路口交汇处设立指定燃放区域，届时服务中心将在此燃放点拉上警戒带，放置灭火器材；同时特别提示您：选购正规厂家合格的烟火爆竹并妥善保管；燃放时注意自身和他人的人身、财产安全！

物业服务中心再次恭祝全体业主：

春节阖家欢，节日乐团圆！

物业服务中心

20xx年x月x日

园区物业春节期间安全预案篇七

尊敬的业主：

您好！

一年一度的“春节”即将来临之际，xxxx物业服务中心的全体员工提前祝您春节快乐，身体健康，万事如意！

为使您和您的家人度过一个安全、快乐的春节长假，xx服务中心为确保小区安全、避免事故，根据《xx市烟花爆竹管理规定》及xx社区的实际情况，在此做如下温馨提示：

一、请勿在小区内或私家阳台上燃放烟花爆竹，以免发生火灾及伤人事故；

五、在燃放烟花爆竹时请勿妨碍行人、车辆的正常通行；

六、为了您和您家人的人身、财产的安全，春节期间，服务中心安全班组全部人员将加班控制违规燃放烟花爆竹的行为，对违规燃放烟花爆竹的行为将及时指出、制止，在此过程中请您配合安全员的工作。

感谢您对服务中心工作的理解和支持！

服务热线：84xxxxxx

84xxxxxx转800(24小时)

xxxx物业服务有限公司

xxxx物业服务中心

20xx年2月03日