

最新付定金协议合同(模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

付定金协议合同篇一

甲方(转让人):身份证:

乙方(租赁人): 身份证:

一.甲乙双方经商议一致达成_____市_____路_____号商铺转让事宜!

二. 转让条件如下:

1. 甲方已获得房东许可, 本商铺享有转让权且所有租赁证件齐全;

3. 甲乙双方商定定金为:_____;

4. 甲乙双方与房东商谈期限为:_____;

5. 甲乙双方约定商谈期限为:_____;

6. 乙方现租房条件为: 租金: 有无递增: 年限: 押金: ;

7. 甲方收取定金后不能更改协议条件;

8. 甲方收取定金以后需配合乙方与房东商谈其他商铺事宜;

9. 乙方如与房东商谈未果, 甲方无条件退还乙方定金且不折

扣任何费用；

10. 甲方支持乙方装修期限为： ；

11. 乙方赠送物品包含： 。

三. 违约责任

1. 甲方收取乙方定金后不能擅自转让给第三方, 如有违约甲方将以本商铺转让费额度赔偿乙方损失.

2. 乙方如违约所缴纳给甲方的定金不予退还.

本协议正本一式两份, 经过双方代表签章后生效, 甲、乙双方各执一份。

甲方： 乙方：

付定金协议合同篇二

甲方免费赠送的设施及事项为： _____

双方商定的其他条件为： _____

订该房屋的买卖合同。

第三条、在甲乙双方约定的期限内, 甲、乙双方均不得反悔, 若乙方反悔则所付定金作为违

约金被甲方没收, 若甲方反悔应退还乙方所付定金并赔偿乙方同等于该定金的违约金。获得

违约金的一方应支付丙方该违约金1/2的劳务费。

第四条、签订本协议后甲、乙双方任何一方均不得利用《上海市房地产买卖合同》中某些条

款故意刁难对方。签订《上海市房地产买卖合同》时，除上述约定的条款，其他条款双方协

商解决或遵照相关法律法规。

第五条、本协议一式三份，甲乙丙三方各执一份，签字即生效。

甲方：_____乙方：_____

付定金协议合同篇三

今收到买受人_____交来购买本人位于_____市_____房屋定金：_____ (大写)_____ (小写)_____。

收款人(出卖人)：_____身份证号：_____

_____年_____月_____日

(二) 中介代卖方收取买方定金的收据：_____

定金收据

今代_____收到_____购_____房屋的购房定金人民币_____元。

收款人：_____

_____年_____月_____日

(三) 中介将代卖方收取的定金转交给卖方的收据：_____

定金收据

今收到_____公司代我本人收取的_____购买_____房屋的购房定金人民币_____元。

收款人：_____

_____年_____月_____日

付定金协议合同篇四

卖房人：_____；(以下简称甲方)

买房人：_____；(以下简称乙方)

为了保证甲乙双方签订的房屋买卖合同的顺利履行，经甲乙双方协商，订立此合同，以便双方共同遵守。

第一条

甲方愿将座落_____市_____区_____街_____段的_____房(_____室_____厅_____平米)卖于乙方，永远为业，空口无凭，立字据为证。

第二条 该房的房价款计人民币_____万_____千_____百元整(_____元)。

第三条

由于卖房人房证及发票没有到手，房子的买卖现在不能兑现，经甲乙双方决定甲方不得再卖他人，乙方不能悔约，订立此合同，甲方应在签此合同后一个月之内给予房证或发票等证件。

第四条 在房屋买卖合同签订后三日内，乙方支付甲方定金_____（ ）。如一方违约，除适用定金罚则外，还应当赔偿因一方违约给对方造成的所有经济损失。

第五条 本合同在施行中出现争议，双方协商解决，经协商解决不成诉至法院。

第六条 本合同经双方签字、按手印后生效，本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

卖房人(甲方)： _____ 签字

身份证号： _____

联系方式： _____

买房人(乙方)： _____ 签字

身份证号： _____

年 月 日

付定金协议合同篇五

住所： _____ 住所： _____

邮编： _____ 邮编： _____

法定代表人： _____ 证件名称： _____

联系电话：_____ 证号：_____

委托代理机构：_____ 联系电话：_____

住所：_____

邮编：_____

法定代表人：_____

联系电话：_____

甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则、经协商一致，就乙方向甲方预订《_____》商品房事宜，订立本合同。

第一条 乙方预订_____

《_____》_____幢_____

层_____室(以下简称该房屋)。甲方已领取该房屋房地

产权证(证书号：_____)，并经_____

测绘机构实测，该房屋建筑面积为_____平方米。该房屋定

于_____年_____月_____日交付。

第二条 乙方预订的该房屋每平方米建筑面积买卖单价为人民币_____元，乙方预订的该房屋总房价为人民币_____元，

乙方采取_____方式。

第三条 乙方同意签订本合同时，支付定金人民

币_____元，作为甲、乙双方当事人订立商

品房出售合同的担保，签订商品房出售合同后，乙方支付的

定金转为房价款。

第四条 甲、乙双方商定，预订期为_____天，乙方

于_____年_____月_____日前
到_____与甲方签订《上海市商
品房出售合同》。

第五条 甲方同意将发布或提供的广告、售楼书、样品所标明的房屋平面布局、结构、建筑质量、装饰标准及附属设施、配套设施等状况作为商品房出售合同的附件。

第六条 在本合同的第四条约定的预订期限内，除本合同第七条、第八条约定的情形外，甲方拒绝签订商品房出售合同的，双倍返还已收取的定金；乙方拒绝签订商品房出售合同的，无权要求甲方返还已收取的定金。

第七条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应全额返还乙方已支付的定金。

2. 甲乙双方签订本合同后、签订商品房出售合同前，由司法机关、行政机关依法限制该房屋房地产权利的。

第八条 有下列情况之一，乙方拒绝签订商品房出售合同的，甲方应双倍返还乙方已支付的定金：

1. 甲方未遵守本合同第二条、第五条约定的；

2. 甲方未告知乙方在签订本合同前该房屋已存在的抵押、预租、查封等事实的。

第九条 本协议一式__份，甲乙双方各持__份，_____、_____各执一份。

甲方：_____ (签章)

乙方：_____ (签定)

_____年___月___日