

2023年深圳邀请函代办公司(大全10篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

深圳邀请函代办公司篇一

深圳市作为中国改革开放的窗口，教育发展日益迅猛。每年的中考是对初中生学习成果的集中检验，成败关系到每个学生的未来。作为即将经历这一重要考试的学生之一，我深有体会地感受到了中考所带来的压力和挑战。在这个过程中，我也积累了一些中考经验，愿意与大家分享。

首先，学习方法是成功的关键。中考的学习任务繁重，知识点众多，因此学会科学高效的学习方法至关重要。在我的学习过程中，我发现把握好学习的重心和重点是十分重要的。首先，要切实理解并掌握教材内容，了解每个知识点的核心概念和解题方法；其次，要注重做好笔记整理和积累，及时将学习到的知识点整理成框架图或笔记，方便回顾和复习；最后，多进行练习和模拟考试，检验学习效果，发现问题并加以改进。总之，科学高效的学习方法是攻克中考难关的必备利器。

其次，合理规划时间是成功的基础。高强度的学习和备考往往让我们感到时间不够用，但实际上，只要我们能够做到合理规划时间，就能更好地利用时间，提高学习效率。在我的学习经验中，每天都要合理安排时间，将时间分配给各个学科和相应的任务。比如，早上可以用来课前预习和早读，下午可以用来进行系统的学习和练习，晚上再进行一些总结和复习。此外，要保持良好的睡眠，确保充分的休息时间，这

样才能更好地调整状态，应对紧张的考前冲刺。

第三，保持良好的心态是成功的保障。在备考期间，我们不可避免地会面临各种各样的艰难困难，这时我们要学会调整心态，保持积极向上的心态是至关重要的。首先，要对自己有信心，相信自己的努力一定会有所回报；其次，要保持平常心，不要因为一次考试成绩的好坏而过于沾沾自喜或沮丧。中考只是一个过程，无论结果如何，每个人都有自己的优点和擅长的领域，只要努力了，付出了，就已经是最好的自己了。

第四，注重合理的调节和放松是成功的保证。适当的休息和放松是维持学习状态的重要因素，过分地沉迷于学习会增加压力，降低学习效果。在我的备考过程中，我会合理安排间隔时间，与家人、朋友聊天、出去散步等，以放松自己，清除大脑的疲劳。此外，运动也是一种非常好的调节方式，可以帮助我们释放压力，提高心肺功能，增强学习和应试的能力。

最后，合理利用资源是成功的利器。作为深圳的学生，我们有着丰富的学习资源和优秀的师资力量，因此我们要善于利用这些资源，从而为自己的学习提供更多的支持和帮助。比如，可以参加学校或社区组织的各类辅导班和讲座，加强对知识点的掌握和理解；还可以多与老师和同学交流，互相学习和分享经验。当然，家长的关心和支持也是非常重要的，他们能够给予我们鼓励和帮助。

总之，深圳中考是一场磨砺我们意志和智慧的考试，也是机遇与挑战并存的阶段。只要我们能够合理规划时间、科学高效地学习、保持良好的心态和调节、合理利用资源，就一定能够在中考中取得优异的成绩，迎接美好的未来。我们要相信自己，相信努力和付出一定会有回报，只要坚持下去，我们就一定能够成为更好的自己。

深圳邀请函代办公司篇二

深圳位于华南地区，处于南海季风和台风频繁影响的地带。每年有多次台风登陆深圳，给城市带来巨大的破坏和影响。而我最近亲身经历了一次台风，深切感受到了台风的威力和对我们生活的冲击。通过这次经历，我得到了一些重要的心得体会。

首先，台风过后的深圳给我留下了深刻的印象。台风过后，道路上堆积着倒塌的树木和散落的砖瓦，凌乱的电线纠缠在一起，给城市带来了无法估量的破坏。景象之惨烈让我大吃一惊，也让我对台风的力量有了更深的认识。同时，我也看到了政府部门和群众的紧急应对和恢复工作，他们日夜不停地清理街道，修复建筑，恢复电力和交通，为城市的重建贡献了巨大力量。这种精神和团结力量给我带来了深深的感动。

其次，台风给我带来了对生命的思考。台风过程中，突然刮起的狂风暴雨让我害怕不已。风声呼啸，雨点砸击窗户，这是我从未经历过的恐惧感。我的心里充满了对生命的敬畏，我意识到人类是多么渺小而脆弱。同时，我也明白了珍惜生命的可贵，不能将安全和健康当作理所当然。这次经历让我更加明确了人身安全的重要性，懂得了珍惜每一天的生活的美好。

第三，台风还教会了我应对灾难的能力。在台风袭来之前，我已经做了充分的准备。我备好了一些应急物资，将物品置于安全位置，还做好了家里的固定和加强，以确保自己的安全。我也参与了社区的防台风演练，学习了一些避险技巧和逃生方法。这些准备让我在台风来临时能够冷静应对，避免了一些可能的伤害和损失。通过这次经历，我认识到在面对灾难时，我们要有预见性和应对能力，平时要加强学习和练习，以保护自己和他人的安全。

第四，台风过后的深圳也给我提供了一次反思机会。台风过

后的城市变得更加干净整洁，空气也更加清新。我意识到我们生活的城市是需要保护的，我们每个人都有责任保护我们的环境和生态。台风过后，我积极参与社区的环境保护活动，帮助清理垃圾，植树造林，为城市的可持续发展贡献自己的力量。这次经历让我认识到，对待自然环境要保持敬畏和尊重，珍惜我们的家园。

最后，这次台风经历让我更加明确了生活的不易和不可预测性。生活中会遇到各种各样的困难和挑战，台风只是其中一个。我们要学会面对和适应这些困难，保持乐观和坚韧的精神，不断提升自己的应对能力。只有这样，我们才能在风雨中不断成长和进步。

总的来说，深圳台风给了我重要的心得体会。它让我深刻认识到台风的威力和对生活的冲击，思考生命的可贵，并学会了应对灾难的能力。它也让我反思环境保护的重要性，并意识到生活的不易。这次经历让我成长了许多，也更加珍惜现在的生活。我相信，通过这次台风的经历，我会更加坚强和乐观地面对未来的挑战。

深圳邀请函代办公司篇三

深圳市位于中国广东省南部，是一座蓬勃发展的现代化城市。我有幸参观了这座城市，并深刻体会到了深圳的迅猛发展和独特魅力。通过参观深圳，我对这座城市有了更为深入的了解，并且从中得到了一些宝贵的体会。

首先，深圳的城市规划令我印象深刻。整个城市布局非常合理，道路宽阔，绿化带广场等公共空间丰富充足。无论是在市中心还是在郊区，每个地方都给人一种整洁、有序的感觉。在深圳参观期间，我所到之处，到处都能看到井然有序的交通，悠闲自在的市民，绿意盎然的环境。这种规划使得市民的出行更加方便，生活更加便利。

其次，深圳的经济发展令人瞩目。作为中国改革开放的前沿城市之一，深圳迅速从一个小渔村崛起为现在的现代化城市。在深圳，高楼大厦拔地而起，繁华的商业区云集，高新技术企业蓬勃发展。尤其是深圳前海自贸区的设立，更使得深圳成为中国乃至世界上最具活力和竞争力的经济中心之一。观察到深圳的繁荣景象，我深深感受到了中国改革开放给深圳带来的巨大机遇，也体会到了中国的发展速度之快。

第三，深圳的文化底蕴丰富多样。虽然深圳是一座新兴城市，但它并没有失去传统文化的底蕴。在深圳，我参观了几个历史悠久的文化景点，如大梅沙古村落，锦绣中华民俗村等。这些景点保留了传统建筑风格和风情，让人仿佛穿越回过去。此外，深圳还有一些现代艺术馆、博物馆等文化设施，使人们能够领略到当代文化的魅力。这些文化活动丰富了深圳人民的生活，也展示了深圳的多元文化。

另外，深圳的创新精神也给我留下了深刻的印象。作为中国最早的经济特区之一，深圳一直以来都积极推动创新和创业。在深圳，我参观了一些科技企业和创业园区，深刻感受到了这里的创新氛围和活力。深圳大力支持创新创业，提供了一流的创业环境和优惠政策，吸引了大量创业者和投资者。这使得深圳成为中国创新能力最强的城市之一。深圳的创新精神给我带来了启发，激发了我进一步发挥自己创造力的动力。

总结起来，参观深圳使我感受到了这个城市的独特魅力。深圳的城市规划、经济发展、文化底蕴和创新精神都给我留下了深刻的印象。深圳的发展速度令人惊叹，它的现代化程度和活力也让人敬佩。我希望有机会再次来到这座城市，进一步了解深圳的发展和变化。我相信，深圳将继续以其独特的魅力吸引着世界的目光，成为更加令人赞叹的城市。

深圳邀请函代办公司篇四

今天是一个天气晴朗，风平浪静的日子，爸爸妈妈要带我和

弟弟一起去姑姑他们家那里玩，姑姑他们家住在深圳的一个地方，姑姑他们马上就在家里煮饭，等待我们来到。

两个小时后，我们就来到姑姑家门口，这时，姑姑他们出来迎接我们，姑姑帮我们把东西拿上楼去，我们上了楼后，就去洗手吃饭。

半个小时后，我们全都吃饱了，大人们就提出要去超市购物，我们小孩也都纷纷表示同意，因为我们都不想待在家里，因为待在家里太闷了，而且又很无聊，虽然我们有四个小孩，但我们又不知道玩什么，所以才同意和大人一起去超市里购物的。

我们走出大门，穿上了鞋子，之后我们就下了楼，爸爸他就去开车，我们就在楼下等着爸爸把车开来。

几分钟后，爸爸把车开来了，我们上了车，跟着姑姑他们的车，因为姑姑他们对那里比较熟悉。

过了二十三分后，我们来到了姑姑他们说的那超市，我们把车停好后，就下了车，我们走到了超市里面，这里有好多东西卖啊！

我们首先来到了卖肉的，看那里有卖猪肉的、羊肉的、牛肉的，还有卖鸡肉、鸭肉，还有卖鹅肉的。

我们又来到了卖海鲜的地方，看这本卖鱼、虾、蟹、生蚝等，看那还有龙虾呢！看，多大一只呵！

我们买好东西后就回家了，姑姑请我们去吃麦当劳，于是我们就来到了超市旁边的麦当劳，我们点了，开开心心地吃了起来。

吃完后，我们就回了家。

深圳邀请函代办公司篇五

在美丽的深圳湾畔，有一个荟萃了世界几千年人类文明精华的景点，那就是深圳世界之窗。

到了！到了！车上的同学们一下子全都震了！车门刚打开，大家都纷纷迫不及待地涌出了车厢。

一进门，我们就被世界广场边上的那一圈美轮美奂的世界名雕吸引住了！大卫*科菲尔、维纳斯女神、阿波罗、丘比特等等都让我们目不暇接。这些雕像的神态各异，或高雅、或神圣、或深邃、或自然、或神秘，有的高大威猛，有的小巧玲珑，它们都在展现着艺术的魅力。我们举着相机贪婪地拍了起来，妄图把这异域的风情都收藏在那一帧帧照片中。

我们带着相机，来到了美洲区。听！哗啦啦那不是水声吗？只见一道瀑布从山上飞流直下，远远看去，好像一匹晶莹洁白的丝缎从天上掉了下来。这就是尼亚加拉瀑布！我指着旁边的介绍牌兴奋地叫了起来。这瀑布能和我们中国的庐山瀑布那飞流直下三千尺，疑是银河落九天的气势相媲美吗？四溅的水花打在脸上，镜头拉近了，每一颗水珠似乎都在跳着热舞，每一颗水珠都在欢唱，这一颗颗水珠，怎能不让人心动啊！

沿着大路往前走，我们来到了向往已久的古埃及景区。古埃及的文明是那样的神秘，我们在金字塔前停住了脚步。

在这里，我们终于看到了举世闻名的金字塔。金字塔是古埃及人对永恒观念的一种崇拜的产物，也许这座就是胡夫金字塔？我们能从这里找到关于黄金分割点的秘密吗？呵呵，不得而知。只见斯芬克斯石像守护者这片神圣的土地，他深邃的目光安详地注视着前方，似乎用静穆的神态诉说着一个个世界之谜。

从金字塔探秘出来，我们还去了阿蒙神庙、柬埔寨吴哥窟、美国大峡谷、巴黎雄狮凯旋门、梵蒂冈圣彼得大教堂、澳大利亚悉尼歌剧院、意大利斜塔、巴黎埃菲尔铁塔等等，虽然这些建筑物都是微缩的，但是精致绝伦，惟妙惟肖，有些景点还气势非常壮观，让我们流连忘返。

深圳世界之窗，下次我们还会再来！

深圳邀请函代办公司篇六

我的家乡在深圳，深圳是一个繁华而热闹的城市。我最喜欢深圳的松山湖，那里景色优美，风光秀丽，山清水秀。松山湖的湖水特别的清澈，就像一面大镜子，山在湖面上，就像一艘大轮船。

要是下起蒙蒙细雨，松山湖就跳起了舞，雨滴敲起了轻快的节奏，湖面披上了轻纱，这个地方就是那么的美丽。

除了松山湖，我最喜欢的就是深圳湾公园，在那里骑车，我就像在天空中飞，又像在水里游。海风抚摸着我的脸蛋，海面上的海浪波涛汹涌，眼睛望过去，大海一望无际，那种心旷神怡的感觉，实在难以形容。

我最喜欢吃的就是深圳的荔枝，荔枝剥开皮之后，里面的肉透明的，就像一颗颗水晶球，要是在冰箱里冻过，那味道就更好，冰爽而又甜蜜的荔枝，嘴里就像含着一块冰块，甜甜的汁水从牙缝里出来，好吃极了。

我的老家在南京，那里的盐水鸭很有名，肉又嫩又鲜，又不肥，好吃极了。每次爸爸妈妈到南京出差，回来都会给我带盐水鸭，这次爷爷又带了盐水鸭给我吃。南京原本是中华民国的首都，那里有中山陵，玄武湖。中山陵陵墓的墓道两侧，种植了很多翠绿的松柏，十分壮观，因为我那时还小，印象不深，我以后一定要好好玩玩。

深圳邀请函代办公司篇七

近日，深圳市受到了一股愈演愈烈的台风侵袭。有幸我能身处其中，亲身感受到了台风的威力和对深圳市的影响。通过这次台风，我体会到了深圳市相关部门的效率和应对能力，也深刻认识到我们个人在灾难中的自救意识和应变能力的重要性。在台风过后，我深感对自然环境的敬畏和对生活的感恩。

首先，深圳市相关部门在台风来临前后表现出的高效率和出色的应对能力令我印象深刻。政府及各有关部门提前组织开展了大规模的应急演练，确保各项应急措施在台风来临时得以迅速实施。他们组织人员疏散、设立临时避难所、加强巡查等等，无不展示出他们的专业素质和责任心。这些措施的实施，大大减少了灾害对深圳市民生活的冲击，保障了人民的安全。这次台风灾害中未发生重大人员伤亡的事实，充分证明了深圳市相关部门在台风抢险救灾中的出色表现。

其次，这次台风灾害也让我深刻认识到个人的自救意识和应变能力在灾难中的重要性。台风来临时，我及时关窗关门，做好防护措施，并通知周围的亲友提醒他们采取保护措施。更让我印象深刻的是在灾后自救过程中得到了我的邻居们的帮助和互助。我们一同合力清理破损物品、整理积水等，共同努力恢复社区的正常秩序。这次台风灾害让我认识到，面对自然灾害，我们不仅要保护自己，还要积极互助合作，共同渡过难关。

最后，在整个台风过程中，我深感对自然环境的敬畏和对生活的感恩。台风带来的狂风暴雨和恐怖景象让我深切地认识到自然的强大与无情。而当台风过去，阳光重新洒在地面上，我才更加明白阳光的宝贵和生活的可贵。我开始更加珍惜眼前的一切，包括和亲友们的相聚、每一顿美食、每一个温暖的微笑。这次台风灾害让我懂得，生活中的每一天都值得我们用感恩的心态去对待，因为我们拥有的远多于失去的。

综上所述，深圳台风给我留下了深刻的印象和宝贵的体会。通过与台风的斗争，我更加认识到了深圳市相关部门的高效率和应对能力，也意识到个人的自救意识和应变能力在灾难中的重要性。此外，我还深感对自然环境的敬畏和对生活的感恩。相信在深圳市相关部门和市民共同努力下，我们一定能更好地应对自然灾害的挑战，保障大家的安全。

深圳邀请函代办公司篇八

快点快点，千万别让他跑了！”

“耶，逮住了！”

“快来看，好大的一只！”一阵接一阵的欢呼声从深圳湾公园的涂滩处传来，一群群的青年男女以及小孩们，个个都挽着裤脚，低着头，在涂滩地里翻着什么，他们到底在干什么呢？我自言自语道。

“你们看，我抓到了一只大螃蟹！”随着一个小孩的一声叫嚷，我得到了答案，原来他们在烈日炎炎下，就是为了抓螃蟹和小鱼小虾。

走着走着，一个叫白鹭坡的地方引起了我的注意，真的是白鹭坡呢，在水中突起的一个小小的山坡上，有十几只白鹭在一起嬉闹，觅食，突然，我发现有一只白鹭正在岸边抓鱼吃，只见它的眼睛死死地盯着水面，突然一个猛扑，我还没有反应过来，它就已经把一条鱼吃下了肚，吃完还不完美地舔舔嘴，一条鱼儿从水底跳了出来，那只白鹭一下子伸长了脖子，小鱼就稳稳地落入他的嘴中，连续几条都是这样，引得游客们纷纷驻足观看，还时不时发出一声声的赞叹。

碧水蓝天，海天一色，风景如画，真是美丽呀！我情不自禁的感叹道，今天过得真是有意义！

深圳邀请函代办公司篇九

深圳作为中国著名的快递之都，每天都有大量的包裹在这里寄收。作为一个在深圳工作的上班族，我亲身经历了深圳快递的高效和便利性。在这篇文章中，我将分享我对深圳快递的心得和体会。

首先，深圳快递的速度是令人惊叹的。不同于其他城市，深圳的快递基本都是次日达，有些甚至可以当天到达。这是因为深圳发展迅猛，人口众多，所以有更多的物流资源供应和更完善的物流系统。快递员们经过专业培训，他们熟悉深圳的道路情况，能够灵活应对交通拥堵的情况，从而保证包裹按时送达。

其次，深圳快递的服务态度也非常好。快递员们经过严格的选拔和培训，他们不仅有专业的快递知识，还能够提供个性化的服务。例如，有一次我订购了一批电子产品，由于我白天要上班，无法在家收取包裹，我联系了快递员告诉他我的需求。他们很快提供了一个解决方案：在我下班后，将包裹送到我所在的单位。这种贴心的服务令我非常感动，我可以很方便地拿到我的包裹。

另外，深圳快递还非常注重包裹的安全。在运输过程中，他们会采取多种措施确保包裹的安全，例如，对易碎品加以特殊保护，对贵重物品加强监管等。而且，深圳快递公司都建立了完善的投诉处理机制。一旦出现包裹丢失或损坏的情况，我们可以通过快递公司的客服渠道反馈问题，并且快递公司会迅速对问题进行处理。这个过程，不仅让我们的权益得到了保护，也提高了快递公司的服务质量。

除此之外，深圳快递的价格也相对较低。由于深圳物流发达，快递公司之间的竞争也比较激烈。不同的快递公司都会提供不同的优惠政策，比如，网络上经常可以看到一些快递公司推出的优惠券和打折信息。这样，我们作为消费者可以选择

性价比更高的快递服务，节省了不少费用。

综上所述，深圳快递给我留下了深刻的印象。快递的速度快，服务态度好，包裹安全有保障，价格适中。这些都是深圳快递业在快速发展的同时，也始终致力于提升服务质量和顾客满意度的体现。相信未来深圳的快递行业还会进一步发展，为我们提供更便捷、更高效的服务。作为消费者，我们也要珍惜这样的便利，保护环境，遵守规则，为深圳快递行业的可持续发展贡献一份力量。

深圳邀请函代办公司篇十

文章类型：原创 内容分类：调研

石溪乡党委副书记、乡长 向莉容

这次赴深圳考察学习的时间虽短（上课学习的时间只有9个课时），参观考察的地方不多（考察了深圳有名的南岭村、盐田港、华侨城旅游景区和莲花山公园景区）。但是通过这次赴深圳参观考察学习，确实使我开阔了视野，大开了眼界，看到了内地和沿海的差距，取得了一些真正的收获，的确体会颇深，感触良多。

我们之所以要解放思想，扩大开放，是因为我们的历史证明：思想封闭，就要受苦受累，思想解放，就会天宽地广，一个地方的发展史，就是一个地方的进程史，平静的水面练不出精悍的水手，安逸的环境造不出时代的骄子。现在我们要按照党的十七大精神，认真落实科学发展观，建设和谐社会，效益社会、服务型政府。况且，我们正处在一个发展的关键期，改革的攻坚期和社会的转型期，如何使我区的经济社会发展和城市建设及管理再上一个新台阶，是我们面临的迫切任务。

通过这次考察学习，首先我认为要树立几种意识：一是要学

习深圳强烈的危机意识和竞争意识。深圳作为一个外来人口占据90%以上的经济发达城市，全市上下各行各业都有一种强烈的竞争意识和危机意识。二是要学习深圳强烈的可持续发展意识。如深圳在空间发展，环境治理，环境绿化经营理念，投资环境，城市规划和建设上都充分体现了可持续发展理念。三是要树立强烈的以人为本意识，如深圳在生态环境、市政管理、公共服务等方面都处在以人为本，高度关注民生，关心民众之上。并且非常注重人才的培养，对人才非常尊重。

其次，要实现四个转化，即：把考察学习的成果和经验转化为推动各项工作的具体措施，转化为提升工作效率的具体方案，转化为地方经济发展的具体内容，转化为发展地方经济和城镇管理的具体决策。

第三，要有提高解放思想的观念认识。

我们很多次认为，思想解放了这么多次，也解放了很多思想，应该解放得差不多了，用不着小题大做了，这种认识很可怕，处理不好，会延误开放的大局，所以，我们必须保持清醒的认识，今天的思想解放走过了初级阶段，不是低层次的解放了，我们更应该大胆地去解放思想，扩大开放。不能缺乏认识，因而不知不觉，无动于衷，不知道要解放；不能唯书唯上，退避三舍，绕道而行，不敢去解放，不能事不关己，高高挂起，但求无过，明哲保身，不愿去解放；不能隔靴搔痒，“穿袜洗脚”，不认真去解放；不能把自己当作局外人，孤芳自赏，损残导缺，不屑去解放；不能安于现状，得过且过，认为没必要去解放，不能认为学习不够，视野不宽，水平不高，不会去解放，长此以往，忧患意识日衰，自省意识日弱，认真态度日差，进取精神日减，大局观念日淡，自我意识日浓，太平思想日重，中庸之道日重，凡此种种，思想解放的尾巴还很长很长。所以，认识问题是关键，“一脉不顺，周身不畅”，思想问题无小事，不解决以上这些问题，改革就会有梗阻，开放就会受掣肘，发展就会受影响，更何谈更进一步解放思想，扩大开放，因此，没有不断解放的思想，就

没有不断的扩大开放，只有思想的大解放，才有经济的大发展。

第四，认清解放思想的努力方向。

一、要培养宽广的胸怀，使人始终保持年轻。其

二、要追求宽广的政治胸怀，使人始终充满激情。其

三、解放思想就是始终要使思想现代化。解放思想，不是脱离实际标新立异，而是超越实践的真知灼见；解放思想不是脱离群众形单影只，而是集体智慧升华的结晶；不是脱离路线背道而驰，而是沿着既定方向探索新路；不是萧规曹随，而是继往开来；不是朝令夕改，而是与时俱进；不是另搞一套，而是推陈出新。

第五，要注重解放思想的实际效果。

一是解放思想、扩大开放要的就是一个干事环境。要有包容办事的人文环境。解放思想要的就是放得开手脚，要的就是一个想干事，能干事，敢干事，干得了事，干得快事，更干得好事的干事环境，人事环境。二是解放思想要的就是一个办事效率，改进思想方法、思路决定出路，解放思想要破除“四论”，破除“唯条件论”；破除“唯程序论”；破除“中庸论”，破除“是非论”。三是解放思想，扩大开放要的就是一个认识秩序，解放思想，扩大开放要的就是思有所得，想有所成，就是在不断的思和想的过程中澄清认识，转变认识，从而缩小认识上的差距，最终达成认识的一致，认识能统一固然好，但是，生活中往往不是一种声音，一种认识，而是认识有时没有对错、好坏之分，不能统一，但可以兼容，达到各有不同，却可以存异，可以解放思想扩大开放，有时往往要的就是一个认识秩序，——百花齐放，百家争鸣，协调而不混乱，实际上更多的时候要的是认识统筹而不是认识的统一。如深圳现在提倡节约用地，乃至全国也是

如此。都能认识到要可持续发展，必须节约用地，但认识的差距就在于具体怎么节约，怎样合理利用每一寸土地。深圳就是在学习赶超国际现代化城市新加坡的城市规划、城市建设和城市管理的先进发展模式。四是解放思想，扩大开放要的就是一个舍得放弃。解放思想、扩大开放要的就是科学发展，科学发展最深刻的内涵不是获得，而是放弃，要重舍轻得，舍得放弃自我，舍得吃苦，舍得吃亏，舍得受痛，舍得丢面子，舍得丢帽子，舍得放弃并自以为是的观点，舍得放弃为之奋斗的“干比不干更糟糕”的所谓“事业”。五是解放思想、扩大开放要的就是一个纵深突破。就是要破旧立新，勇于突破，善于立新。立新包括两层含义：一层含义是追赶世界新潮流，二层含义是创造人类新文明，要解决一直困扰发展的长期问题，解决前进中影响改革开放的新生矛盾，要为未来发展铺设新的通道，以渐进的方式实现局部突破、整体突破、零的突破。

总之通过深圳8天的考察学习，认为思想不解放改革不开放就是没世界眼光，就是没有高尚品质的对外开放，只有解放思想才能走进真理，才能开辟发展的新境界，经济社会才能更好更快地向前发展。

赴深圳、上海、温州考察报告及心得体会

2005年12月1日我们一行来到温州市乡镇下的一个村的“沪川大酒店”，我留意观查了酒店的环境,建筑特色、绿化、灯光、装潢、员工服务以及整个管理都给我留下了很深的印象。下面是我对酒店考察的一点感想。

一、营销—让宾客从心里满意

餐厅服务小姐在为宾客点菜时，服务殷勤，动作规范，态度和谐.但以前由于管理者为了增效，给员工们下达销售指标，造成小姐不时的向宾客推销价格不菲的菜肴，努力的来完成自己的指标。这样的服务，客人会满意吗？作为管理人员，

我们是不是应该进行换位思考呢？如果我们的小姐适时的向客人提醒，要适量点菜，以避免浪费；或者通过询问客人的口味来推荐合适的菜肴，这样的服务会让我们的宾客更为满意。

大家都知道要重视宾客的感受，因为宾客是饭店员工的衣食父母。但我们在工作中是否真正从宾客去考虑问题呢？很多时候都还是不够的。因为对宾客的满意纯粹理解为服务态度的话，可能有些肤浅了。服务需要不断研究客人心理，让宾客从心底感到满意才是硬道理。

二、员工——饭店的资产和资源

成本只能消耗的，而资源是能开发，资源是能升值的。管理大师彼得·德鲁克曾写到：“员工是资产和资源，不是成本和费用。”他所强调的是人的价值，因此把员工当作资源还是成本，这就是体现了酒店营经管理者的战略眼光和价值观，也是决定企业成败的关键。

三、制度——“热火炉定律”

不能否定，现在的制度，往往都没有很好的执行，而经常受到个人主观的控制，甚至有很多制度只是一种摆设。可能有许多管理者会把所谓人性化管理作为一种理由来解释。这种认识上差异，关键还是来自于我们很多人忽略人性化的一个基本立足点，即它是一种责任，一种对企业和自己的责任。不规范执行制度，造成制度形成虚设。一方面使企业浪费了制定制度的人力工本支出，更重要的是向员工们间接展示了企业不严谨的工作态度和思路。即使是以红头文字所定的制度，就必须执行。如果制度不合理，应及时进行修改，使之完善。西方的著名管理学家麦格雷戈的“热火炉定律”，就非常形象表达了一个企业规范执行制度原则。

“只要你敢碰它，它就烫你，而且当时就烫你，第一次就烫

得很厉害；它只烫你碰它的那部分，而不会烫你全身；对谁都一样——谁碰它，它就烫谁；你不碰它，它就不碰你”。这里的“热火炉”，当然指的就是制度和规范，其实这样执行制度才可以理解为人性化的管理。人性的认识，是一个逐步深化的过程，对人性面的理解不是简单以待人深厚善良为标准，它需要靠管理者在实践中不断的探索和提炼。首先要在制度化基础上，大家已经具备了一种行为规范，才可以将所谓人性化的软化管理，按照我们国家目前素质情况下，人性化管理应该更多的用在关心员工工作之外生活和奖励员工的出色的表现这方面。

四、求知——处处都是机会

21世纪了，大家都知道知识的重要性，也会经常谈起学习的紧迫性，而且还会时不时的埋怨企业给的机会太少或者冒出“因为工作太繁忙，没有空闲时间进行学习”等等话题。但是，很多都忽略学习的目的是什么，都是为了提高处事能力，使工作得到上司和下属们的肯定，使生活过得有价值感。按照逻辑学推理法，在工作实践中学习更为直接有效。比如，在努力完成任务的过程中，就可以获取新的知识和经验。但我们很多同志对待领导下达的任务，经常喜欢寻求做不好的理由，进行推脱。接受任务时，不是自己开动脑筋，而是先问领导应该怎么做。实际上，我们因此而错过了很多学习、提高的机会。因为我们在接受任务时，其实就是获得一个学习的平台。用心和认真落实的过程，是一个不断需要充实的过程，是一个不断需要付出的过程。所以，只要我们对每一项工作都用心去做，认真负责去做，那么就能获得提高工作能力的好机会。

学习环境的问题也是如此。我们经常喜欢依赖于我们的周围氛围，但是却忽略了最主要的一面：我们自己是否真的具有学习的欲望？如果具有这种渴望，不会因一些主观可以控制的因素，来阻止学习知识，不会长时间等待一个特定机会，也不会不在乎周围没有学习的气氛等等，因为环境是自己创造

的，处处都可以学习。所以，可以这么说，我们很多人缺乏的不是学习机会和环境，而是没有具备需要真正学习的思想。“学然后知不足”说明这个道理。

五、对饭店管理的一些认识

饭店管理与物业管理有相似之处，或许算不上一门高深的学问，在学术领域大概只是一门应用学科。然而，从事过这方面管理的人都会觉得，要管好并不容易。饭店或小区就像一个小社会，各种各样的事情都会出现。因此要求管理者具备较高的素质和专业水平。

制度的完善和市场的竞争，使我们这些饭店管理者面临着新的挑战。我们必须迅速全面提升自我素质和能力，适应不断变化的形势，才不至于被市场所淘汰。

六、对今后物管公司发展的一点想法

酒店管理同物业管理有许多相同之处。通过对酒店的参观、学习和考察，使我对我现在从事的物业管理工作有了全新的认识，发现了我们同沿海经济发达地区物业管理水平的差距。下面就物管公司今后的发展方向谈谈我的想法。

1、加强人力资源管理，创“学习型、创新型”企业

首先严把员工招聘关。今后在招聘公司管理人员时必须具备物业管理专业知识的人才；招聘维修人员时必须具备相关技术条件的多面手，并持有《上岗证》；招聘安保人员时必须属退伍军人，并对其身高、体能、知识、品格、心理素质等都要进行严格考核挑选。

积极做好员工的入职、在职培训工作。今后对新招聘的员工必须进行上岗前的相关培训工作，使员工对小区的基本情况、应开展的工作做到心中有数，减少盲目性；随着市场竞争激

烈，知识、技能的不断更新，对在职员工提供各类专业性的培训机会。积极倡导“工作就是学习，工作就是创新，在学习中工作，在工作中提高”理念，每位员工都争做“学习型、创新型”员工，在员工中形成一种积极向上的比帮赶超的竞争氛围。从而，使员工个人素质得以提高，公司的管理服务水平和效益得以提高，树立良好的公司企业形象。

从实际出发，今后我们将严格参照ISO9000质量体系运作，逐步制定和完善严格的规章制度和岗位规程、工作标准、考核标准。然后根据员工的工作职责，制定全方位的上级、平级、下级的360度考核办法；制定量化考核标准，实行定性和定量考核相结合，增强考核的可操作性，减少考核时人为因素的影响；建立完善考核机制，实行末位淘汰制，避免考核走过场的现象，通过考核机制的建立，增强员工的危机感、紧迫感，促使员工不断提高自身素质。

2、培育自身核心专长，创特色服务，提升核心竞争力。

在此次考察过程中，我亲眼看到了沿海一些星级酒店的管理模式、他们的管理给了我很大的启发。今后我们的物业管理服务，应向“一站式客户服务、一站式资讯管理、一站式数码社区”三大体系发展，就是利用网络、电子商务、科技手段来提高物业管理水平和服务质量，有效地开发、整合、利用客户资源的资讯系统。全面提倡“一站式服务”、“最佳保安”的特色管理服务。从而，实现高效的管理运作，解决业主的奔波之苦，创造了一种无微不至、无所不在的服务，提升服务效率，提高业主满意度，提升物业管理服务的水平和服务质量，最终提升我们公司在激烈的市场竞争中的核心竞争力。

3、积极推行“顾客互动年”，促进公司与业主之间的良性互动。

2006年我们将重点开展“顾客互动年”活动。成立小叶榕业

主俱乐部，设立新生活服务中心，开通客户服务热线，及根据小区居住的业主不同的年龄、不同的爱好与兴趣、不同的层次等，有针对性地开展日常的社区活动与主题活动。如：三月份，开展了学雷锋义务服务活动；“六一”儿童节，与幼儿园联谊开展游戏活动；十月份，组织小区业主观看露天电影；十二月份，圣诞节由圣诞老人派发圣诞礼物,,,通过开展各类丰富多彩的互动活动，加强公司与业主、业主与业主之间的沟通交流，创建互动的顾客关系，营造浓厚的社区氛围和良好的居住环境。为下一步元方房地产公司的房屋销售和开发打下良好的基础。

4、重视物业管理的重要基础工作——设备管理。

对于小区设备管理，要重新建立和完善设备管理制度；对各类设备都建立设备卡片；做好设备的日常检查巡视，定期进行检查、保养、维修、清洁，并认真作好记录，发现问题及时解决。如对电梯，保安监控系统，消防报警系统，公用的供水、供电网络系统，水电表、剪草机，加压泵每月定期检查一次，以确保正常使用。等等。

5、把保安队伍打造成公司的一道亮丽风景线

星级酒店保安的严格管理和彬彬有礼的形象给我的考察过程留下了深刻印象。酒店保安管理设大堂岗、巡逻岗、监控岗、指挥岗，岗与岗之间密切联系，对酒店实行24小时的安全保卫。针对沿海星级酒店的保安管理。下一步我们将积极建立并完善各项治安管理制度；对新招聘的安保员进行上岗前岗位的基本知识和操作技能培训，加大对在职安保员的培训力度，注重岗位形象、礼节礼貌、应急处理能力等培训，从而增强安保员的工作责任心和整体素质；强化服务意识，树立“友善与威严共存、服务与警卫并在”的服务职责，安保人员在做好治安管理职能外，还为业主提供各种服务，形成小叶榕物管公司的一道亮丽的风景线。

短暂的考察转眼而过，回顾考察过程中，既有收获的喜悦，也有一些遗憾。通过考察，加深了我对物业管理知识的理解，丰富了我的物业管理知识，开阔了眼界，使我对物业管理工作有了深层次的感性和理性认识。同时，由于时间短暂，感到有一些遗憾。对物业管理有些工作的认识仅仅停留在表面，只是在看人做，听人讲如何做，未能够亲身感受、具体处理一些工作，所以未能领会其精华。

通过考察，我认识到要做好物业管理工作，既要注重物业管理理论知识的学习，更重要的是要把实践与理论两者紧密结合。物业管理作为微利性服务行业，它所提供的产品是无形的服务，物业管理是一种全方位、多功能的管理，同时也是一种平凡、琐碎、辛苦的服务性工作。因此，在物业管理实际工作中，要时刻牢记物业管理无小事，以业主的需求为中心，一切从业主需求出发，树立“想业主之所想，急业主之所急，做业主之所需”服务宗旨，不断学习，不断创新，与时俱进，为业主提供整洁、优美、安全、温馨、舒适的居住环境，为全面建设小康社会开创物业管理新的里程碑。

您正浏览的文章《赴深圳、上海、温州考察报告及心得体会》
由本网（