

2023年门市租赁协议 新版市场门面租赁合同书(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

门市租赁协议篇一

(3) 设置符合规定数量要求的法定、合格的复检计量器具；

(5) 制止承租人销售或提供不符合国家标准的塑料购物袋。

需证照及有关手续，查验入场经营者的经营资格。

(7) 开展有关法律、政策的宣传，组织场内经营者开展文明经商活动。

□

2、出租人义务

(1) 确保市场的水电、天然气、消防、安全、卫生等设施符合使用条件并达到有关标准，并按约定承担维修责任。

门市租赁协议篇二

第六条 广告宣传

经出租人同意并经有关管理部门批准，承租人可在市场内指

定的区域内对经营的商品进行广告宣传，费用由承租人自行承担。

第七条 物业管理

市场的物业管理

由_____负责，物业管理费用(包括水、电和天然气等费用)的承担方式为_____。

市场的水电、消防、安全、卫生等设施应符合以下使用条件：

_____。

第八条 消费者权益保证金

摊位交付之日,承租人需向出租人交纳消费者权益保证金_____元。在租赁期内,消费者权益保证金由_____管理。只用于消费者权益保障,不得挪作他用。

门市租赁协议篇三

(3) 爱护市场设施,配合、协助出租人做好市场的物业管理工作,维护市场的秩序和安全;承租人需使用用电器具,须经出租人同意并自觉遵守市场用电管理规定。

(4) 承租人购进商品,应当检验商品质量,按规定要求保存能够证明进货来源的原始发票、单证、合同等,建立进货台账。牲畜、禽类等按规定应当检验检疫的农产品,还应索取检验检疫合格证明等相关证明。

(5) 承租人从事批发经营的,应按照国家有关规定向购货者出具销售票据和其他有关凭证,并进行台账登记备查。

(6) 承租人要及时记录商品准入台帐，记录完毕归档的台帐可自行妥善保管，也可委托出租人代为保管，保存期不少于2年。

门市租赁协议篇四

下列情况下，出租人可使用消费者权益保证金对消费者进行先行赔偿：

1、承租人与消费者就纠纷解决达成一致后却拒绝履行的；

3□ _____
_____□

出租人使用消费者权益保证金先行赔偿后，可以要求承租人在_____日之内予以补足。

消费者权益保证金的退还方式和期限：_____。

第九条 出租人的权利义务

1、出租人权利

门市租赁协议篇五

(2) 保证场内通道畅通、通道卫生整洁，场外周边环境整洁；

(3) 按约定做好市场的物业管理、维修等工作，保障市场正常经营活动的开展；

(4) 提供统一的市场商品准入所需的空白台帐，负责指导、督促承租人及时收集原始进货票证、记录商品准入台帐。对承租人记录完毕归档的台帐，出租人提供保管服务，专人管理，妥善保管，保存期不少于2年。对承租人记录台帐有困难的，

提供代为记录服务。

(6) 按规定配置食用农产品安全快速定性检测设施，配备检测人员，提供检测服务。

(7) 履行食品安全法定义务，成立商品准入办公室，落实专人负责市场商品准入工作，明确入场经营者的食品安全管理责任，定期对入场食品经营者的经营环境和条件进行检查，发现相关违法行为，及时予以制止并报告工商行政管理等相关管理部门。