

2023年降租金申请书格式(实用6篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

降租金申请书格式篇一

尊敬东圃购物中心的领导：

您们好！

我们是东圃购物中心c座二楼的档主，我们已在这里经营一年多了，由于这里主要针对的.消费群体是周边社区，再加上商场的管理和宣传未能加大力度，人流量是少之又少，使销售业绩始终无法提升，导致本店没有利润，经营十分困难。现在又要交全租金，真的是无法再继续做下去了。希望招商部的领导能下来体察一下这里实际情况对推位的租金制定一个合理、实际的价格。我们已根据自己在这里经营一年的经验，对自己项目的成本、租金和费用进行核算，认为推位租金偏高，不能达到商场和租赁户双赢的共识。

因此我谨代表二楼全体档主写此申请，恳请招商部领导能够对二楼推位的租金进行协商微调。在此我们一致恳请领导批准继续交管理费，望领导们能够对我们进行帮扶，本人所述情况绝对属实。

申请人：×××

20××年×月×日

降租金申请书格式篇二

敬的房东先生：

我们租户向您承租店铺已有xx年，承租店铺的这些年来，在房东的先生的关照下，使得我们各商铺的正常营业得到了最大的保障，各店主对此表示感谢。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，不拖不欠。应该说我们双方在合作的这些年来都是非常愉快的。当前，受修路影响，行人出入不方便，人行量锐减。我们各店铺的营业额不同程度地减少，店铺经营开始走下坡路，经营变得非常艰难。鉴于目前的情况，各租户申请略调房租，下调租金。

恳请房东先生您谅解，以帮助我们各店铺度过难关，万分感谢！

以上请求是否可行，请予答复为盼。

此致

敬礼！

申请人□xxx

20xx年xx月xx日

降租金申请书格式篇三

尊敬的领导：

我向贵方承租店面xxxxx已有十多年，原合同期到20xx年1月31日止，年租金130万元整，承租的这些年来，贵方尽到了责任，使得我店的正常经营得到最大的保障。在租金缴纳方面，我们也是认真按照租赁协议，从不拖欠租金。应该说，

我们双方在十多年间的合作都是非常愉快的。

当前，受大环境的影响□xxx整体经营情况不佳，租金下调，特别是电子商务发展带来的挑战，实体店受到从未有过的冲击，人工成本的上升和商圈转移的压力。我店的销售也日益减少，效益开始走下坡路，使得我店在日常经营方面也变得困难，加上如今房产楼市的价格也呈现下跌趋势，本店承担现在的租金相对困难，本人申请从20xx年2月1号开始减免租金，望贵方给予减免租金至20xx年租金水平。以帮助我店度过难关。

以上请求是否可行，请予批准为盼！

申请单位：

申请日期：

租金减免申请书 篇8

降租金申请书格式篇四

您们好！

我们是东圃购物中心c座二楼的档主，我们已在这里经营一年多了，由于这里主要针对的消费群体是周边社区，再加上商场的管理和宣传未能加大力度，人流量是少之又少，使销售业绩始终无法提升，导致本店没有利润，经营十分困难。现在又要交全租金，真的是无法再继续做下去了。希望招商部的领导能下来体察一下这里实际情况对推位的租金制定一个合理、实际的价格。我们已根据自己在这里经营一年的经验，对自己项目的成本、租金和费用进行核算，认为推位租金偏高，不能达到商场和租赁户双赢的共识。

因此我谨代表二楼全体档主写此申请，恳请招商部领导能够对二楼推位的租金进行协商微调。在此我们一致恳请领导批准继续交管理费，望领导们能够对我们进行帮扶，本人所述情况绝对属实。

申请人：

日期：

降租金申请书格式篇五

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于xx年月签订了《房屋租赁合同》（合同编号□xx□以下简称“租赁合同”），约定：贵司将坐落于xx的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为xx年，每月租金为人民币xx元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的属地政府xx市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。

2、鉴于xx市政府要求市内各类企业不早于今年2月xx日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月xx日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。

3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币xx元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共渡时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

申请单位：

申请日期：

降租金申请书格式篇六

尊敬的XXXX:

我是XXXX房子的'租房户，由于以下原因，我想你提出申请，希望减免部分房租：

- 1、由于经济不景气，生意本身就萧条。
- 2、这里的围周的厂，有好多人都走了.。.然后造成客户不断减少，，生意萧条，几乎就是雪上加霜。
- 3、我也是生意人，为了赚钱才租房，可能累上一整个月，，时候连铺租都赚不回来，赔本的生意我也没有办法做。

我们都是生意人，现在大家有很困难，谁也不容易，恳请你体恤我们的困难，答应我们的请求，我们都将不胜感激。

（具体的减免数额）

止笔，

祝秋安！

申请人□XXXX

年 月 日