

# 最新宾馆经营权转让协议书专业版(精选5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 宾馆经营权转让协议书专业版篇一

转让方(甲方)

承接方(乙方)

甲乙双方经友好协商将饭店转让事宜达成以下协议：

一、甲方同意将\_\_\_\_县湘川饭店所有设施设备及饭店内物品转让给乙方，合同经签订后饭店所有权归乙方所有。

二、甲乙双方在合同签订之日前饭店所承担的一切费用由甲方承担，乙方在\_\_\_\_年月担。

三、甲乙双方经协商转让费为元(大写：)其中包括房屋租赁费(即\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_月\_\_\_\_日)及饭店内所有设备设施，房租到期后由乙方自行承担后期饭店租赁费用。

四、甲乙双方约定在\_\_\_\_月\_\_\_\_日办理饭店的转让接交手续。

五、付款方式：乙方在\_\_\_\_月\_\_\_\_日预付转让费元(大写：元整)，待甲方办理完所有手续后壹个工作日内将剩余款元(大写：元整)交付甲方。若延期壹天乙方向甲方交付每天元违约金。

六、甲方需将工商营业执照、税务登记证到有关部门注销。将垃圾清运费、排污费、物业费、水电费等交费票据提供给乙方。

七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力，如有未尽事宜，经双方协商解决。如有一方毁约赔偿对方元(贰拾万元整)经济损失。

以上解决不成，甲乙双方均可提交当地人民法院裁定。

八、甲乙双方签字后，本合同即可生效。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话： \_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 宾馆经营权转让协议书专业版篇二

双方本着友好互利的原则，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方以人民币\_\_\_\_\_的价格转让给甲方位于\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_网吧。

第二条乙方转让的网吧包括所有执照、机器、桌椅、空调、风扇及其他杂物。

第三条网吧交收以前，所有积欠一切税款及水费、电费、房屋租赁费、信息费用等概由乙方负担。

第四条乙方现有雇用的职工，除甲方同意留用外，其余均应由乙方负责遣散。

第五条转让网吧后，网吧发生得一切财务，经营及其他与网吧有关的问题、事件均由甲方全权负责并承担，乙方不负任何责任和连带责任。

第六条乙方承诺“转让网吧后，不己任何形式向甲方索要网吧物品、参与网吧经营，干涉网吧事务。”

第七条甲方承诺“乙方不对转让后的网吧发生的任何问题、事件负任何责任和连带责任，所有一切均由甲方全部承担。”

第八条乙方有义务积极配合甲方办理网吧相关的过户手续。

第九条本合同由甲、乙双方签字，合同自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起生效。

第十条本合同一式\_\_\_\_\_份。甲方一份。乙方一份。\_\_\_\_\_公证处各一份。

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 宾馆经营权转让协议书专业版篇三

甲方(承包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

乙方(发包方)：

身份证号码：

详细地址：

联系方式：

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，乙方将所属资产款约定如下：

1、合同有效期限为年

2、承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费元整，合同期满无纠纷押金退还甲方。

3、交款方式：合同签订之日交纳承包费，并同时交纳押金，以乙方出据为准，不得拖欠。

4、乙方大棚位于处，占地亩。

5、乙方负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜、水果等经济作物生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形、外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金退回。

8、乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿甲方。

9、甲方承包的大棚有权转包给他人经营。

10、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予甲方补偿，退回甲方所有承包费用。

11、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定。

12、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

13、本合同年现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

14、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

## 宾馆经营权转让协议书专业版篇四

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

经甲、乙双方友好协商，甲方将位于布拖中学旁肥牛宾馆，面积约600多平方米转让给乙方使用，房间内配套设施齐全。现就转让的相关事宜签订如下协议。

1、转让时间□20xx年5月1日

2、转让金额人民币叁万元整(小写：30000.00元)同时转让宾馆内电视12台、18张床、消防手续。

3、租金为一年叁万元人民币(小写：30000.00)，一年付一次，乙方一次性付清甲方，租期为20xx年，在租期内不得涨租金。

4、从转让那天起房间内配套设施都归乙方所用。

5、乙方需向甲方提供身份证和户口本复印件各一份。

6、从转让开始那天起，一切费用和事故均由乙方承担和负责。

7、转让期间安全事故均由乙方负责和甲方无关。

8、转让时间到期时，如乙方不再租用时，房内的设备处理，乙方不能无理强卖给甲方，如甲方同意买下时、可以买下，如不愿意买下乙方自己带走。

此协议一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字之日起生效。

甲方：

乙方：

二〇\*\*年五月一日

## **宾馆经营权转让协议书专业版篇五**

转让方(下称甲方)：

受让方(下称乙方)：

甲乙双方在平等、自愿的基础上，就商铺经营权转让有关事宜达成以下协议：

一、甲方将座落在河源市龙川县老隆镇新城经济开发区(县国土资源局右则)的龙川县旺兴成三鸟批发市场 商铺的经营权转让给乙方(商铺的建筑面积为 平方米)，转让期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

二、本合同项下经营权转让总价款为人民币 拾 万 仟 佰 拾 元整( 元)。乙方应在本合同生效之后按甲方规定的交款期内将上述款项一次性付清，甲方收到款项后向乙方出具收款凭

证。

三、甲方提供的商铺必须符合河源市消防管理规定，甲方负责商铺经营权转让期间的土地使用费；乙方负责商铺经营权受让期间的水、电费。乙方逾期末交费的，每天予以1%滞纳金。

四、乙方不得擅自改变商铺的结构。未经甲方批准擅自动工的，甲方有权终止乙方所租赁商铺内的一切活动，由此产生的一切后果概由乙方负责。经营权期限届满，乙方装修的设备属不动产的，如装修的楼板、墙壁、办公室等不得破坏，如需拆除的，需经甲方批准同意，属动产的乙方自行处理，但应保持商铺交付时的原状交还给甲方。乙方如有违反，并责令其恢得商铺原状或处以经济赔偿。

五、乙方经营期间如甲方提供的商铺出现地质下陷、地面及楼层断裂和房屋倒塌(自然灾害除外)，甲方负责协助修复。

六、乙方经营期内甲方应保障乙方合法经营，不得收取任何费用(国家税费、市场管理费、垃圾费除外)。

七、乙方经营期内甲方与任何单位或个人、国家和集体发生债权债务与乙方的享有的经营权无关。

八、经营权届满，在同等条件下乙方享有优先受让权，但乙方必须在期满前三个月内提出申请，经甲方同意方可办理。

九、经营权届满，乙方必须搬出全部货物，逾期不搬的，则视为乙方自动放弃财产所有权，由甲方自行处理。

十、乙方经营期间，商铺因不可抗拒的自然灾害造成不能继续经营的，甲方不承担任何责任。如因不可抗拒力的自然灾害造成不能继续经营的，乙方有权自行修复本商铺并继续经营，经营权使用年限不变。

十一、乙方经营期间，甲方必须保证乙方商铺外的交通通畅，商铺的水、电安全正常使用。如因甲方原因造成乙方无法正常安全使用水、电因此构成修复水电产生的费用由甲方负责，乙方不得经营水果、饮食及水产类行业。

十二、甲方负责市场的统一管理，乙方在经营期间必须与甲方管理部门签订经营者契约并缴纳保证金(人民币) 元。乙方应服从市场管理部门管理，遵守国家有关法规和《市场管理公约》。如有违反市场有关规定的按市场《市场管理公约》给予教育和处罚。期满后，甲方免息全额退还其保证金。

十三、本合同如有未尽事宜，则由双方协商作出补充合同，补充合同具有同等法律效力。甲乙双方就履行合同发生纠纷，应通过协商解决，协商解决不成的，可向当地法院起诉。

十四、本合同一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效，具同等法律效力，复印涂改无效。