

# 最新京牌购买协议 指标房转让协议 书(优质5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 京牌购买协议篇一

指标接受方（乙方）：\_\_\_\_\_

通过甲乙双方友好协商，甲方将单位联合建房内部指标转让给乙方，为了避免事后纠纷特签定本协议。

一、乙方认可《中国电信邵阳分司员工自愿全额集资联合建房章程》各项内容，并授权全权代表乙方行使建房、分房和物来管理等各项权利与义务。

二、乙方知晓甲方单位下发的《联合建房申购须知》各项内容，并遵照执行。

三、如因其他原因终止联合建房，本协议自动失效。

四、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，一份甲方单位联合建房办公室存档。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 京牌购买协议篇二

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方自愿将赫章铅锌矿沉陷区搬迁安置房的所有权转让给乙方，双方达成如下协议：

一、乙方一次性支付给甲方含享受优惠补贴的（ ）元在内的转让费共\_\_\_\_\_元（ ）。

二、转让后，有关部门若需要修建房屋所需各种手续证明，甲方无条件提供。

三、转让后，房屋在建设的过程中，需要增加投入和办理有关手续的各种费用，由乙方自行承担，该建房指标所享受的优惠归乙方所有。

四、按文件要求，交房三年后，该房可按商品房交易，甲方必须提供各种手续按乙方的要求办理过户手续，费用由乙方支付。

五、本协议是转让人和被转让人及其亲属经多次协商所签订协议的所有人均均为完全民事行为能力人。

六、本协议自签定之日起产权属乙方所有，甲方无权干涉。

七、有关部门在办理该房的各种证件后，甲方必须在5天内交给乙方保管。

八、因国家政策因素导致该房在四年内不能施工建设，甲方无条件在四年后的1月之内将乙方所支付的转让费如数归还乙方。

九、甲乙双方必须共同遵守协议条款，终身不能反悔，若其中一方反悔，除退回另一方所支付的一切费用外，另赔偿违约金贰拾万元（200000元）。

十、因国家政策导致双方不能交房，不属甲方违约，只退本金，不赔偿违约金。

十一、由于甲方原因造成不能交房，责任由甲方负责。

十二、如乙方将房产证作抵押贷款，一切费用和负面影响由乙方负责。

十三、本协议一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖手印后生效。

甲方签字： 甲方亲属签字： 乙方签字： 证明人签字：

年 月 日

### 京牌购买协议篇三

范本出让人：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）身份证号码：受让人：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）身份证号码：证明人：\_\_\_\_\_（以下简称丙方）身份证号码：本着平等自愿的原则，经甲乙双方友好协商，甲方将该建房指标自愿有偿转让给乙方，双方就建房资格的指标转让达成的协议如下：

一、甲方自愿将建房指标作价现金人民币万元整（金额小写：元），转让给乙方。

二、自筹资金建房款由乙方以甲方的名字缴纳，实际出资人亦是乙方；因目前该项目的房地产商无法提供该房屋的房地产证，待该房屋建好后，甲方是该房屋的名誉财产主人，乙方是该房屋的实际出资人和所有权人。若该房屋的房地产证

需办证，其办证所需费用由乙方承担，甲方应将所取得的该房屋的房地产证及相关证件及时交给实际出资人乙方。甲方子女、亲属以后不能以该房屋的房地产证及相关证件来证明甲方是该房屋的所有权人。如需过户该房屋的房地产证，甲方必须全力配合，所需费用由乙方负责。

三、甲方将建房指标以货币的形式转让予乙方后，一旦甲方要来索取已转让出去的建房指标及财产，则甲方必须承担提出诉讼时的实际评估价值的两倍补偿给乙方或房屋的实际拥有者。若乙方在该房屋建成后，无论任何时候，任何理由，合法或不合法均不能把该房屋退还给甲方，否则，乙方必须承担提出诉讼时的实际评估价值的两倍补偿给甲方。

四、乙方必须在该协议签订的当天，一次性付清房屋的指标转让费给甲方。且该房屋付款后甲方中途不得反悔，若反悔，则甲方须双倍退还乙方指标转让费以及该房屋的首付费用。

五、乙方必须遵守集资房各项建房政策，方案，措施以及有关精神和今后的由业主委员会同各业主所达成的物业管理方案；若发生问题，违反建房方案，政策，措施及有关精神和物业管理方案，其责任均由乙方负责。

六、该协议签订后，购房所要缴纳的所有费用及办理各种相关证件（包括水电上户）的费用均由乙方承担。

七、未尽事宜，双方协商处理。

## 京牌购买协议篇四

指标接受方（乙方）：\_\_\_\_\_

通过甲乙双方友好协商，甲方将单位联合建房内部指标转让给乙方，为了避免事后纠纷特签定本协议。

一、乙方认可《中国电信邵阳分司员工自愿全额集资联合建房章程》各项内容，并授权全权代表乙方行使建房、分房和物来管理等各项权利与义务。

二、乙方知晓甲方单位下发的《联合建房申购须知》各项内容，并遵照执行。

三、如因其他原因终止联合建房，本协议自动失效。

四、本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，一份甲方单位联合建房办公室存档。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 京牌购买协议篇五

住址□xxxxxx

乙方□xx

住址□xxxxxx

甲乙双方本着自愿、平等、公开、诚实信用的`原则就甲方在大庸桥街道办事处大庸桥野猫沟安置区的安置指标达成以下转让协议：

1、甲方在项目拆迁时，有宅基地安置指标基本户一个（即□xx□□现市政府改在大庸桥野猫沟安置区建安置房安置。一个基本户安置指标为400m<sup>2</sup>的安置房和20m的门面。现甲方同意将一个基本户□xx□的安置指标转让给乙方，由乙方享有在野猫沟安置区的400m<sup>2</sup>安置房。

2、乙方按照一个安置指标27.5万元的价格向甲方支付转让费用。

3、房屋以1600元/平方米成本价格计价。

4、甲方给乙方出具全权委托书一份，便于乙方办理有关购房手续，甲方保证支持协助乙方办理购买安置房手续，并按照乙方提供的户名办理变更手续，更名所需的工本费用由乙方负责，所需相关资料由乙方提供。

5、若遇不可抗力使乙方不能如约取得安置指标，则甲方有责任有义务积极支持协助乙方取得安置指标。

6、本协议未尽事宜，双方本着公平、友好的原则共同协商解决。

本协议一式六份，甲、乙双方各执一份，相关部门三份，社区居委会一份。

本协议自双方签字、按指印之日起生效。

联系电话□XXXXXXXX

乙方□XX

联系电话□XXXXXXXX

见证方□XX

XXXX年XX月XX日