

建设工程合同包括哪些合同 建设工程合同实训心得体会(汇总8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

建设工程合同包括哪些合同篇一

随着我国经济的快速发展，建筑工程行业也迎来了发展的机遇。而在建筑工程的建设过程中，建设工程合同的签订和执行是至关重要的。在本次建设工程合同实训中，我学习到了很多实用的知识和技能，收获颇丰。以下是我的心得体会。

第一段，认识建设工程合同

建设工程合同是指建设单位或其委托的组织与建筑业务人员签订的、约定在一定时期内完成某一工程的契约文书。在实际的建筑工程中，建设工程合同是保障建设工程顺利进行的重要保障，具有合法、合规的意义。要认真了解合同条款，确定合约的前提、条件、约定期限、达成的目标、双方权利与义务等各方面内容，确保能够符合各方的利益。

第二段，签订建设工程合同

在签订合同时，需要注意一些事项。首先是签订前的准备工作，如进行前期调查、了解彼此情况、明确要求等。其次是合同的主要条款，如计价方式、工期、质量标准、合同付款方式以及履行义务等。同时，还需要考虑到担保机构，分析担保机构的安全性和可靠性，以尽可能保证合同履行的成功。

第三段，建设工程合同的清单

建设工程合同清单是合同中重要的一个部分，包含了工程项目、分项工程项目及其量、工程项目及分项工程项目所需的材料、设备、工程构件及其数量等，是合同的主体内容之一。在实训中，我学习到了如何编制合同清单，这对于后期的建设工程实施是非常重要的，可以对工程实施过程起到指导作用。

第四段，实施建设工程项目

实施建设工程项目是合同的一个重要环节。在实施过程中，需要注意各方面的细节问题，如进度的控制、质量的保证、材料和设备的采购等。同时，针对可能出现的突发情况，需要制定相应的应急措施计划，及时解决问题，确保工程的质量和安

第五段，合同的执行和履行

合同的执行和履行是合同交付的最终阶段，是实现合同目的的关键步骤。在履行合同过程中，需要注意各方的权利和义务，及时协调解决问题，以确保建设工程的高质量、高效率的完成。在履行过程中，建设单位需要严格按照合同的规定向承包商支付各种费用，如材料费、设备费、劳务费等，确保承包商的收益。

通过这次实训，我深刻认识到了建设工程合同的重要性，明确了合同的签订和履行步骤，获得了实际操作的经验 and 技能，提升了自身的实践能力和办事能力。这对我的将来的职业发展非常有益。

建设工程合同包括哪些合同篇二

本合同双方：

委托单位：

代理单位：

合同签订日期： 年 月 日

委托方将的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

一、代理业务的内容、形式：

甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

工程概况：

本次招标范围：施工图纸内容。

2、招标代理形式：邀请招标

二、工作条件和协作事项：

1、建设工程规划许可证、建设项目资金来源证明等。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

三、委托期限：

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

四、费用支付方式及日期:

本工程造价为人民币(大写), 收取代理费用合计人民币_____。付款方式为现金或转帐, 全部费用应在中标通知书发出时一次性付清。甲方可根据乙方完成工作情况选择一次性支付_____元或仅支付_____元, 乙方均无异议。

五、违约责任:

- 1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约;
- 2、委托方应提供真实可靠的相关资料, 及按第四款约定支付代理费用, 否则一切责任由委托方自负。
- 3、双方在合同执行过程中出现争议, 可协商解决, 也可由相关部门进行调解。
- 4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款, 补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。
- 5、本合同一式三份, 甲方一份, 乙方一份, 报招标管理机构一份。

六、双方协议的其他条款

甲方: _____

乙方: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

_____年___月___日

_____年____月____日

建设工程合同包括哪些合同篇三

(以下简称甲方)

承包单位：_____有限公司

(以下简称乙方)

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司xx防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

根据公司棠德花园项目施工总承包(标段二)工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜(1.5厚)，屋面防水工程采用聚氨酯'851'防水涂膜(找平层上作基层处理)。

乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

厨卫间聚合物防水每平方米_____元；屋面'851'聚氨酯防水每平方米_____元。结算时按实际面积结算。

乙方应确保公司棠德花园项目施工总承包(标段二)防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准和广州

市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

1、 甲方责任：

(1) 应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

(2) 应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

(3) 配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

(4) 甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、 乙方责任：

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市‘建科院’检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的_____%

给乙方，留_____%的工程款作保 修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：(签章)

代表：

代表：

乙方：(签章)

建设工程合同包括哪些合同篇四

作为建筑工程专业的一名学生，在完成学业之前需要完成很多实践。

其中之一就是建设工程合同实训。这是一项非常重要的实践课程，为我这个专业的学生在今后的工作中提供了很有价值的经验。在这个过程中，我经历了很多挑战和收获。在此，我将分享一些心得体会。

第一段：了解建设工程合同的重要性

在实践中，我意识到了建设工程合同对于建筑项目的重要性。建设工程合同能够明确双方的权利和义务，并规定好工程的进度，质量和价格等问题。因此，对于任何一项建筑项目而言，建设工程合同都是不可或缺的。它不仅能够有力地保护业主的权益，也能够确保承包商按照规定施工，从而实现合同双方的共赢。

第二段：了解建设工程合同需要注意的问题

在实践中，我也学习到了许多在签订建设工程合同时需要注意的问题。比如说，合同的交底内容需要明确，而且双方必须充分了解合同内容。此外，一些具体的条文，比如说价款条款，也需要合理规定。在合同签订过程中，应当考虑到各方长期的交往，而不是只考虑到眼前的利益，从而避免因不当处理合同条款而引发的矛盾。

第三段：合同实际执行的影响

在实践中，我还体会到了合同实际执行的影响。尽管合同能够为业主和承包商规定好权利和义务，但具体执行起来依然需要相互配合。在执行过程中，合同条款的变化可能会导致合同无法完全实施，甚至会引发一些纠纷。因此，在合同执行过程中，业主和承包商需要进行及时的沟通，以便及时解决问题，确保合同能够正常执行。

第四段：学习对策和解决方案

在实践中，我也学到了一些对策和解决方案。比如说，在合同签订过程中，我应当仔细阅读合同的所有内容，并和业主商量合同内容的细节问题。此外，我还应当在合同的交底环节中充分了解业主要求，避免在执行阶段出现管理上的矛盾，从而影响建筑项目的推进。在执行过程中，我也应当及时地解决问题，例如如果发现施工进度和合同要求有偏差，就要及时与业主进行沟通，以便及时解决问题，保证工程质量。

第五段：结论

在建设工程合同实践课程中，我学到了很多关于建筑项目合同的知识技能。通过实践，在合同签订和执行过程中，我也体会到了合同的重要性以及合同实际执行的影响。通过此

次实践，我不仅提高了自己的专业技能，而且也为我以后工作中遇到的各种问题提供了解决方案。总之，此次实践对于我的职业生涯将会产生重大的价值和影响。

建设工程合同包括哪些合同篇五

随着建筑工程的不断发展与进步，建设工程合同的重要性也得到了更为广泛的认知与重视。作为建筑工程学生的我们，在课堂教学中虽然对建设工程合同理论知识有一定的掌握，但缺乏实际的操作经验。因此，学院开设了建设工程合同实训课程，旨在帮助我们更好地掌握建设工程合同实际操作技巧。通过这次实训，我深刻认识到了建设工程合同的重要性，也深感收益良多。以下是我对这次实训的一些心得体会：

第一段：实训内容及目的

本次实训为期两天，主要内容包括建设工程合同的签订、变更、解决争议等方面。我们学生们按照模拟施工企业的角色，对合同的操作进行了实操练习，以此来学习建设工程合同方面的相关知识。实训的目的在于提高我们对建设工程合同操作和管理的实际技能，增强我们对建设工程合同权利和义务的认识，为我们将来从事建筑工程行业打下坚实基础。

第二段：实践经验收获

通过实际操作，我了解了建设工程合同各个环节的细节。首先，在合同签订环节，我们需要认真审查各项条款、规定，保证条款的合理性和可行性，确保最大化地保障施工企业的权益。其次，在合同履行过程中，我们需要注意合同变更的操作，及时地对于合同上的变更条款进行添加、修订，以及与业主当面沟通，达成共识。最后，对于合同争议解决，更需要注重协商和谈判的过程，把握好“首先协商、其次诉讼”的原则。

第三段：与同伴的互动

通过与同学们的合作，我意识到，团队合作对于实现最优的建设工程合同操作至关重要。合理分工、协调工作、开展互动，最终让我们取得了良好的合同操作效果，并在操作中发现問題并及时修正。后期的点评阶段，大家也相互交流，互相发表意见、建议，从而达到学习的目的。通过这种方式，我不仅学到了建设工程合同的操作技巧，也得到了宝贵的团队协作经验。

第四段：问题及解决

在本次实训过程中，我们也遇到了一些问题，比如在合同编制过程中条款表述不严谨、妥善处理变更事项等问题。针对这些问题，我们通过询问导师或彼此解决，更好地理解了相关知识和技巧。这也让我感受到了这种实践教学的优越性，通过真实操作来发现与解决实际问题，相比于单纯理论学习，更容易深入人心。

第五段：未来可改进之处

此次实训虽然收获多多，但仍然有改进之处。我认为可以在实训中加入更多的施工项目案例，让我们学生在操作中真正了解各种条款适用的实际情况，提升解决问题的能力。同时，导师在实践辅导过程中，应该更注重对于关键性难点的学生指导，以更快速有效地解决问题，提升实践教学效果。

结尾：

总体而言，本次建设工程合同实训是一次非常有意义的实践教学活劢。通过操作中的学习，我对于建设工程合同的操作技巧有了更深入的认识，提高了团队合作能力，也获得了宝贵的实践经验和教训。这次实践教学让我对于未来在建筑工程行业中的职业规划和技能提升有了更明白的方向，同时也

让我更自信地向着更卓越的目标奋发前行。

建设工程合同包括哪些合同篇六

工程地点： _____

合同编号： _____

（由勘察人编填）

勘察证书等级： _____

发包人： _____

勘察人： _____

签订日期： _____

协议书：

发包人委托勘察人承担_____任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

第二条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、

建筑总平面布置图。

2.3提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5发包人不能提供上述资料，由勘察人收集的，发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料四份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1本工程的勘察工作定于_____年_____月_____日开工，_____年_____月_____日提交勘察成果资料，由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2收费标准及付费方式

4.2.1本工程勘察按国家规定的现行收费标准_____计取费用；或以“预算包

干”、“中标价加签证”、“实际完成工作量结算”等方式计取收费。国家规定的收费标准中没有规定的收费项目，由发包人、勘察人另行议定。

4.2.2本工程勘察费预算为_____元（大写_____），合同生效后3天内，发包人应向勘察人支付预算勘察费的20%作为定金、计_____元（本合同履行后，定金抵作勘察费）；勘察规模大、工期长的大型勘察工程，发包人还应按实际完成工程进度_____%时，向勘察人支付预算勘察费的_____%的工程进度款，计_____元；勘察工作外业结束后_____天内，发包人向勘察人支付预算勘察费的_____%，计_____元；提交勘察成果资料后10天内，发包人应一次付清全部工程费用。

第五条 发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

5.1.3 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源、挖好排水沟渠以及水上作业用船等），并承担其费用。

5.1.4若勘察现场需要看守，特别是在有毒、有害等危险现场作业时，发包人应派人负责安全保卫工作，按国家有关规定，对从事危险作业的现场人员进行保健防护，并承担费用。

5.1.5工程勘察前，若发包人负责提供材料的，应根据勘察人提出的工程用料计划，按时提供各种材料及其产品合格证明，并承担费用和运到现场，派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.6勘察过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘察费。

5.1.7为勘察人的工作人员提供必要的生产、生活条件，并承担费用；如不能提供时，应一次性付给勘察人临时设施费_____元。

5.1.8由于发包人原因造成勘察人停、窝工，除工期顺延外。发包人应支付停、窝工费（计算方法见6.1）；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交勘察成果资料）时，发包人应按每提前一天向勘察人支付_____元计算加班费。

5.1.9发包人应保护勘察人的投标书、勘察方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术和合理化建议，未经勘察人同意，发包人不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，发包人应负法律责任，勘察人有权索赔。

5.1.10本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察，。按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格，勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘察人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘察人应承担全部勘察费用；或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时，勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金，赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失的_____％。

5.2.3 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘察工作的意见。并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的勘察人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第六条 违约责任

6.1 由于发包人未给勘察人提供必要的工作生活条件而造成停、窝工或来回进出场地，发包人除应付给勘察人停、窝工费（金额按预算的平均工日产值计算），工期按实际工日顺延外，还应付给勘察人来回进出场费和调遣费。

6.2 由于勘察人原因造成勘察成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其运工勘察费用由勘察人承担。

6.3 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘察人未进行勘察工作的，不退还发包人已付定

金；已进行勘察工作的；完成的工作量在50%以内时，发包人应向勘察人支付预算额50%的勘察费计_____元；完成的工作量超过50%时，则应向勘察人支付预算额100%的勘察费。

6.4发包人未按合同规定时间（日期）拨付勘察费，每超过一日，应偿付未支付勘察费的千分之一逾期违约金。

6.5由于勘察人原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之一。

6.6本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求退还定金；勘察人不履行合同时，双倍返还定金。

第九条本合同发生争议，发包人、勘察人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘察人同意由_____仲裁委员会仲裁。发包人、勘察人未在本合同中约定仲裁机构，事后又未达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

第十条本合同自发包人、勘察人签字盖章后生效；按规定到省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；发包人、勘察人认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。发包人、勘察人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式_____份，发包人_____份、勘察人_____份。

发包人名称：_____勘察人名称：_____

（盖章）（盖章）

法定代表人：_____（签字）法定代表人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字） 委托代理人：_____
（签字）

住所：_____住所：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

电话：_____电话：_____

传真：_____传真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

银行帐号：_____银行帐号：_____

建设行政主管部门备案：_____鉴证意见：_____

（盖章）（盖章）

备案号：_____经办人：_____

备案日期：___年___月___日鉴证日期：___年___月___日

建设工程合同包括哪些合同篇七

项目名称：

委托单位（甲方）：（公章）

代理单位（乙方）：（公章）

合同签订日期□xx年3月01日

本合同双方：

委托单位（甲方）：

代理单位（乙方）：

委托方将 杭州某花园社区排屋高层建设 项目的招标事宜委托乙方代理，依据《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规的规定，合同双方经协商一致，签订本合同。

1、甲方委托乙方组织建设工程招标活动。

2、工程概况：

3、本次招标范围：

（1）招标代理的内容：填写申请表格，编制招标文件（包括编制资格预审文件）；审查投标人资格；组织投标人踏勘现场和答疑；组织开标、评标、定标；提供招标前期咨询等业务。

（2）招标代理的形式：

1、建设工程规划临时许可证、建设项目资金来源证明等（详见《办理建设工程招标投标需提交的资料》清单）。

2、委托方提供能够满足施工，标价计算要求的施工图纸及技术资料；或者经符合资质条件的工程造价咨询机构编制的建设项目投资预概算。

3、乙方代理过程中，遵守国家、地方有关工程建设招标、投标准法规，坚持公开、公平、公正和诚实信用的原则，按照有关程序规定进行，接受招标监督管理部门的监督。

4、委托代理人在签订本合同时，应出具委托证书。

本合同自签订之日起执行，中标通知书签发后自行废止。

1、本工程造价为人民币_____（大写），收取代理费用合计人民币_____（大写）。付款方式为现金或转账，代理费用应在开标前全部付清。代理费用不包含编制标底的费用、资格预审及评标专家费用。（收费标准：按国家计委计价格[xx]1980号）

2、投标单位购买标书每份工本费计人民币_____元（大写），所得归乙方。

1、双方都必须严格遵守签订的代理合同条款、不得违约；

2、委托方应提供真实可靠的相关资料，及按第四款第一条约定支付代理费用，否则一切责任由委托方自负。

3、双方在合同执行过程中出现争议，可协商解决，也可由相关部门进行调解。

4、双方对代理合同条款变更时必须另签补充合同条款，补充合同条款作为本代理合同的组成部分与主合同具有同等法律效力。

5、本合同一式三份，甲方一份，乙方一份，报招标管理机构一份。

委托方（甲方）： 代理方（乙方）： _____工程招标代理有限公司

法定代表人（签章）： 法定代表人（签章）：

单位地址： 单位地址：

联系电话： 联系电话：

邮政编码： 邮政编码：

开户银行： 开户银行：

银行帐号： 银行帐号：

签定日期:xx年03月01日

建设工程合同包括哪些合同篇八

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)装修公司

依照《民法典》及国家建设部、省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

- 1、工程名称：
- 2、工程地点：
- 3、工程承包方式：包工包料
- 4、工程概况：建筑面积平方米。

综合楼室内棚面、墙面、地面、电气等装饰工程

工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据；工程造价为□xx元。（以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准）

1、工程开工日期：_____年___月___日

2、工程竣工日期：_____年___月___日

按国家建设部行业标准g7391□《建筑装饰工程施工验收规范》

规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为_____年，终身维修。

- 1、合同签订后，甲方即付给乙方工程款总造价的
- 2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的
- 3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的
- 4、乙方剩余工程款作为质保金xx内付清。

1、甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以现场签证形式由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管

部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称：

乙方单位名称

法人代表：

法人代表：

委托代理人：

委托代理人：

XX年XX月XX日

XX年XX月XX日