

居间协议样本简版(模板5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

居间协议样本简版篇一

甲方：

乙方：

身份证号：

以上甲、乙双方投资人经协商，根据^v法律规定，本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资_____项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

第一条 共同投资人的投资额和出资方式

甲、乙双方同意，以双方注册成立的_____公司为项目投资主体。

各方出资分别：甲方占出资总额的_____%；乙方占出资总额的_____%。

第二条 利润分享和亏损分担

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同

投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

第三条 事务执行

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

转让共同投资于股份有限公司的股份；

以上述股份对外出质；

更换事务执行人。

第四条 投资的转让

2、共同投资人之间转让在共同投资中的全部或部分投资额时，应当通知其他共同出资人；

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

第五条其他权利和义务

- 1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；
- 2、共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；
- 3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；
- 4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

第六条违约责任

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

第七条其他

- 1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。
- 2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式_____份，共同投资人各执一份。

甲方：_____

_____年___月___日

乙方：_____

_____年____月____日

居间协议样本简版篇二

出租方（以下简称甲方）： 承租方（以下简称乙方）：

甲、乙双方根据《_农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律、法规和国家政策的规定，本着平等协商、自愿、有偿的原则，就土地承包经营权出租事宜协商一致，订立本合同。

甲方采用出租方式将其承包经营的土地流转给乙方经营。

甲方将其承包经营的____乡镇____村____组____亩土地（详情见下表）出租给乙方从事（主营项目） 生产经营。

出租土地详细情况

出租期限为__年，即自____年__月__日起至____年__月__日止。最长不得超过土地承包期的剩余期限。

乙方可以采取下列第种方式支付出租金。

1. 以实物形式支付。即每亩每年由乙方交给甲方（填黄谷、玉米或者双方议定的其他实物） 公斤（大写： ）作为出租金。
2. 以现金方式支付。即每亩每年由乙方支付甲方出租金元（大写： ）作为出租金。

如果原来约定以第1种方式支付出租金，甲方要求变更为以现金方式支付的，乙方应当同意，并参照当地当年中等市场价格折算。

乙方可以采取下列第种方式支付出租金。

1. 提前1年支付，即于上____年__月__日之前支付，且每年递增%（约定不递增的填写零）。

2、逐年支付，即于每____年__月__日之前支付，且每年递增%（约定不递增的填写零）。

甲方应于____年__月__日之前将拟出租的土地交付乙方。

1. 甲方应确保本合同内地块不发生权属界至纠纷，因此造成合同不能履行或影响乙方正常生产经营或造成乙方经济损失的，应承担违约责任。

2. 甲方应在合同的约定交付时间之前，按乙方要求清除合同地块内有碍乙方生产经营的地上附着物，确保甲方行使土地使用权。乙方为此不承担任何费用。

3. 甲方有权按照合同规定收取土地流转费；按照合同约定的期限到期收回流转的土地。

4. 甲方与发包方的承包合同仍然有效。甲方作为承包方应履行的义务仍应由甲方承担。

5. 甲方有权监督乙方经营土地的情况，并要求乙方按约履行合同义务。

6. 出租期限内遇自然灾害，上级给予甲方核减或免除相关土地上的税费义务和核发的救灾款，甲方应及时如数转给乙方。如需甲方办理手续的，甲方应负责及时办理。

7. 出租期限内，因乙方从事农业经营活动，按上级政策可获得各类补贴、补助等惠农资金，如需甲方办理相关手续的，甲方应负责及时办理。甲方不得以任何理由截留、挪用、占用惠农补贴资金，应当及时支付乙方。

8. 甲方在土地承包经营权流转后，应报发包方（集体土地所有者）备案。

9. 甲方应协助乙方按合同规定行使土地使用权，帮助协调本集体经济组织内与其他承包户之间发生的用水、用电、治安等方面的纠纷；不干预乙方正常的生产经营活动。

10. 乙方有权要求甲方按合同的约定交付出租土地并要求甲方全面履行合同义务。

11. 乙方在受让地块上具有使用权、收益权、自主组织生产经营和产品处路权。

12. 乙方在国家法律法规和政策允许范围内从事生产经营活动；依照合同规定按时足额支付土地流转费。加强安全生产，防止事故发生，造成损失的，乙方自行承担 responsibility。

13. 国家依法征收、征用出租土地的，乙方应服从国家需要。出租期内被征用土地的青苗、地上附着物等补偿款按照谁投资谁受益的原则处理，甲方不得侵害乙方利益。

14. 乙方应依法保护和合理利用土地，应增加投入以保持土地肥力，不得使其荒芜，不得从事掠夺性经营，不得擅自改变土地用途，不得给土地造成永久性损害。

15. 出租期内如承租人发生意外，其继承人可以在出租期间继续承租。 16. 其他约定：乙方在出租期限内将出租合同约定的部分或者全部权利转让给第三者，需经甲方和承包方同意，并签订书面的补充协议。

（一）有下列情况之一者，本合同可以变更或解除：

1. 经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和第三人利益的；

2. 订立的本合同所依据的国家政策发生重大变化的；
3. 一方违约，使合同无法履行的；
4. 乙方丧失经营能力使合同不能履行的；
5. 因不可抗力（重大自然灾害）使合同无法履行的。

（二）乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地使用权。

1. 不按合同规定用途使用土地的；
2. 荒芜土地的，破坏土地上的附着物的，破坏水利等基础设施的；
3. 不按时限交纳土地流转费的。

1. 甲、乙双方在合同生效后应本着诚信的原则严格履行合同义务。如一方当事人违约，应向守约一方支付违约金。违约金的数额为： 。

2. 甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或解除合同，给乙方造成损失的，甲方赔偿乙方全部损失。乙方违背合同规定，给甲方造成损失的，乙方赔偿全部损失。

3. 如果违约金尚不足以弥补守约方经济损失时，违约方应在违约金之外增加支付赔偿金。赔偿金的数额依具体损失情况而定，可由甲、乙双方协商或农村土地承包仲裁机构裁决，也可由人民法院判决。

因本合同的订立、生效、履行、变更或解除等发生争议时，甲、乙双方可以通过协商解决，也可以提请村民委员会、乡镇人民政府农村土地承包管理机关调解解决。

不愿协商、调解或者协商、调解不成时，可以向农村土地承

包仲裁机构申请仲裁，也可直接向人民法院提起诉讼。

甲、乙双方约定，本合同经双方签字后立即生效。

1. 甲、乙双方经协商一致可以向乡镇人民政府农村土地承包管理部门申请合同鉴证。
2. 在本合同期满后，若甲方需继续流转该土地，在同等条件下乙方享有优先权。
3. 本合同中未尽事宜，可经甲、乙双方共同协商一致后签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。
4. 本合同一式伍份，由甲、乙双方和发包方各执一份，一份送村委会，一份报乡镇农村土地承包管理机构。

附件：

- 1、流转土地座落方位简易图
- 2、甲乙双方身份证复印件
- 3、农村土地承包经营权证复印件

甲方代表人(签章)： 乙方代表人(签章)： 身份证号： 身份证号：
住址： 住址：

签约日期： ____年__月__日

鉴证意见

鉴证人：

负责人：

鉴证单位：(签章)

鉴证日期：____年__月__日

居间协议样本简版篇三

法定代表人：_____

职务：_____

住所(地址)：_____

电话：_____

传真：_____

邮编：_____

乙方：_____

法定代表人：_____

职务：_____

住所(地址)：_____

电话：_____

传真：_____

邮编：_____

根据《_合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协

商达成如下合同：

一、融资规划服务事项

1、甲方委托乙方就贷款期限、成本、额度及渠道进行一揽子融资规划服务；

2、甲方委托乙方提供还款资金周转服务；

3、甲方委托乙方就贷款提供担保服务；

4、乙方对甲方就公司上市和企业债券发行等直接融资活动提供指导性意见和执行计划方案。

二、双方权利和义务

一)、甲方的权利和义务

1、甲方按约定获得乙方提供的财务咨询、指导服务；

6、涉及到融资指导服务的，甲方应积极配合乙方与其他融资方的谈判；

7、甲方应按约定向乙方支付财务顾问服务费用。

二)、乙方的权利和义务

2、乙方按双方合同约定获取财务顾问服务的报酬；

3、乙方有权了解甲方与财务顾问相关的生产经营情况。如甲方不履行诚信义务，向乙方和融资方隐瞒、虚报相关资料和数据的，则乙方有权提前终止服务合同，甲方已缴纳的融资规划服务费不予退还，合同终止所造成的甲方损失由甲方自行承担，乙方有权要求甲方支付已产生并垫付的各项合理费用。

居间协议样本简版篇四

买受人：_____

根据《合同法》、《消费者权益保护法》及其他相关的法律法规的规定，双方当事人平等、自愿、公平的基础上协商一致达成以下协议，以供共同遵照执行：

一、车辆

车辆品牌：_____；型号：_____；颜色：_____；
价格：_____。

二、交车方式

交车地点：_____；

交车时间：_____。

三、价钱及付款方式

付款方式：_____；付款时间：_____。

四、质量保证

1、出卖人向买受人出售的车辆，其质量必须符合中国颁布的车辆质量标准及机动车运行安全技术条件。国家将来有车辆包修，包换等规定的，则立即按这一规定执行。

2、出卖人向买受人出售的车辆，必须是在《全国车辆、民用改装车和摩托车生产企业及产品目录》上备案的车辆。

3、出人向买受人出售车辆时要真实、准确介绍所销售车辆的基本情况。

4、出卖人在买受人购买车辆时必须向买受人提供：

(1) 销售发票；

(2) (国产车) 车辆合格证、(进口车) 海关进口证明和商品检验单；

(3) 保修卡或保修手册；

(4) 说明书；

(5) 随车工具及备胎；

五、交接

买受人在购车时应认真检查出卖人所提供的车辆证件、手续是否齐全。买受人在购车时应对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。

车辆在购买后，由出卖人负责与生产厂家的维修站联系、解决。

如属于在车辆售出前流通过程中出现的质量问题，出卖人未向买受人明示的，依法承担责任。如买受人使用、保管或保养不当造成的问题，由买受人自行负责。

六、违约责任

按中华人民共和国产品质量法，消费者权益保护法，缺陷汽车产品召回管理规定等法律法规执行。

七、争议解决

因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方当事人协商解决；也可提交__仲裁委员会仲裁。

八、合同文本

本合同一式二份，双方各执一份。本合同经买卖双方签章后生效。

买受人(签字)_____出卖人(签字)_____

20__年__月__日20__年__月__日

居间协议样本简版篇五

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

根据《_农村土地承包法》和《农村土地承包经营权流转管理办法》和《重庆市实施_农村土地承包办法》等有关法律、法规的规定，甲乙双方本着平等协商、自愿、有偿原则，就本宗土地承包经营权的流转事宜达成一致，订立本合同。

甲方将其承包经营的镇村 社 亩土地（详情见下表）流转给乙方从事 生产经营。

转包土地详细情况

自年月同期限不得超过____年__月__日。

1、流转价款的计算与支付：田坎计入田的面积内。

1、甲方在签订合同后应报土地发包方备案，并按期将合同标的物移交给乙方经营使用，转让或互换须报发包方变更原土地承包合同和承包经营权证书。

2、甲方有权按期收取流转费用，并承担作为原土地承包方应

履行的相应义务。

3、乙方应按期交纳土地流转费用，并在法律和政策允许的范围内合法经营，不得擅自改变土地用途，不得荒芜土地。

4、甲乙双方不得未经对方同意将土地转租给第三方。 五、其他约定

1、在流转经营期间，如国家支持农业生产的政策性补助由甲方享受。仅限种粮直补，如遇由乙方原因取消直补，由乙方按当年标准补给甲方。

2、流转经营期间，如遇开发征地，征地补偿由甲方享受，种养殖及设施补偿由乙方享受。

3、本合同到期后，甲方如需继续流转，在同等条件下乙方有优先权。

4、本宗流转合同属（转让、转包、出租、互换、入股）合同，双方协商是（否）请乡镇农村土地管理机构进行鉴证。

5、合同到期后，土地归还及地面附着物和相关设施的处理：由双方协商是否拆除不利于耕种的设施。

1、如违约，应由违约方支付给未违约方10000元/亩违约金，并承担相关的违约责任。

2、如双方发生争议，可请求村组干部或乡镇农村土地管理机构调解，也可向法院起诉。

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决。

本合同经双方签字后生效，一式三份，具有同等法律效力。甲乙双方及各一份。

甲方代表人（签章）： 乙方代表人（签章）：

身份证号： 身份证号：

住址： 住址：

签约日期： ____年__月__日

转包：指家庭承包方式的承包方，在一定期限内将部分或者全部土地承包经营权转给本集体经济组织内其他农户经营。

出租：指承包方在一定期限内将部分或者全部土地承包经营权租赁给他人从事农业生产经营。

互换：指家庭承包的承包方之间为方便耕种或者各自需要，对属于同一集体经济组织的承包地进行交换。

转让：指承包方有稳定的非农职业或者有稳定的收入来源的，经发包方同意，将全部或者部分土地承包经营权让渡给其他从事农业生产经营的农户。

入股：指家庭承包方式的承包方之间为发展农业经济将土地承包经营权作为股权，自愿联合从事农业合作生产经营。其它承包方式的承包方将土地承包经营权作为股权，组成公司或者合作社等，从事农业生产经营。