

变更合同的申请书(精选5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

变更合同的申请书篇一

因 特申请将合同编号为 的 物业（物业地址及编号）变更合同主体，将合同签约人由本人/本公司变更为本人/本公司的（注：仅限直系亲属、公司股东、法定代表人或授权代理人）。本人同意向贵方缴纳人民币1000元的变更费用。

本人/本公司同意将本人所缴纳的收据编号号租赁保证金、水电押金 元转为新签约人 的名下，如有任何法律后果由本人承担。

本人/本公司保证变更后的签约人会严格履行与贵司签订的新租赁合同及补充协议中的各项约定，并严格遵守贵司的各项管理规定。否则，本人/本公司代其履行新租赁合同及补充协议中的各项约定，对其违反合同及贵司管理规定的行为承担一切责任。同时，本人/本公司保证所提交的申请书和有关证明真实、合法、有效。

原签约人签章：

年 月 日

本人为变更申请人的。本人将完全按变更申请人与贵司签订的原合同内容与贵司签订新租赁合同，不会改变商铺的经营业态和商号。

本人保证本次变更仅涉及合同签约主体，不存在任何商铺转

租的行为，否则愿按照与贵司签订的租赁合同和相关管理规定承担一切责任。

新签约人签章：

年 月 日

变更合同的申请书篇二

申请人：（基本情况）

委托代理人：（简要情况）

申请人与纠纷案件已于年月在贵院立案。依据《最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定》第三十四条第三款的规定，即当事人增加、变更诉讼请求或者提起反诉的’，应当在举证期限届满前提出，特向贵院提出增加诉讼请求申请。

变更诉讼请求为：

人民法院

申请人□xx

xx年xx月xx日

变更合同的申请书篇三

甲方：_____（原承租方）

乙方：_____（现承租方）

丙方：_____（原出租方）

甲乙双方经友好协商，就店铺转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条 甲方于____年____月____日前将位于_____店铺(面积为__平方米)转让给乙方使用。

第二条 该店铺的所有权证号码为_____，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到_____，月租为_____人民币。店铺交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳租金及该合同约定由甲交纳的水电费等各项费用，该合同期满后由乙领回甲交纳的押金，该押金归乙方所有。

第三条 店铺现有装修，装饰，设备(包括)全部无偿归乙方使用，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条 乙方在_____前一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写_____整(小写：_____元)，上述费用已包括甲方交给丙方再转付乙方的押金，第三条所述的'装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条 该店铺的营业执照已由甲方办理，经营范围为餐饮，租期内甲方继续以甲方名义办理营业执照，税务登记等相关手续，但相关费用及由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该店铺及营业执照上所载企业金城饭店的所欠一切债务由甲方负责偿还，与乙方无关。

第六条 乙方逾期交付转让金，除甲方交铺日期相应顺延外，乙方每日向甲方支付转让费的_____的违约金，逾期30日的，甲方有权解除合同，乙方按转让费的_____向甲方支付违约金。甲方应保证丙同意甲转让店铺，如由于甲方

原因导致丙或甲自己中途收回店铺，按甲不按时交付店铺承担违约责任。

第七条 遇国家征用拆迁店铺，有关补偿归乙方。

第八条 如果合同签订前政府已下令拆迁店铺，甲方退偿全部转让费，赔还装修损失_____元，并支付转让费的_____的违约金。如果合同签订之后政府明令拆迁店铺，或者市政建设(如修，扩路，建天桥，立交桥，修地铁等)导致乙方难以经营，乙方有权解除合同，甲方退还剩余租期的转让费，押金仍归乙方(前述顺延除外)。或甲方在每年营业执照有效期届满时仍未办妥年审手续，乙方有权解除合同，甲方应退回全部转让费，赔偿装修，添置设备损失_____元，并支付转让费的_____的违约金。

第九条 本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方： _____

____年____月____日

乙方： _____

____年____月____日

丙方： _____

____年____月____日

中国地产五有限公司：

我公司是共和新路1988号大宁国际10号楼1106室的租户，因公司财务结算需要，特向贵公司申请将原有与贵公司签订房屋租赁协议的北斗卫星数字新媒体（北京）有限公司，变更为上海北新娱乐文化传媒有限公司。

因在当初签订租赁合同时，上海公司还在进行注册，无法用其与贵公司签订合同，并且在签订合同时，也已向贵公司告知以后会进行主体变更，所以望贵公司能减免此次主体变更费用2000元。今后如再发生此类变更。我公司将会承担相应费用。

北斗卫星数字新媒体（北京）有限公司

上海北新娱乐文化传媒有限公司

2015年12月24日

XXXX有限公司：

xxx科技发展有限公司原位于珠海市香洲区，由于经营需要，现搬迁至1楼106，现需申请将租赁合同经营地址进行相应变更，原与贵物业所签租赁102、103作为xx有限公司经营地址，106室变更xx科技发展有限公司。请给予办理。

xxx有限公司

2015年5月27日

变更合同的申请书篇四

上海百联集团股份有限公司 招标采购总部：

感谢长期以来对**品牌的'支持。为适应市场和公司未来战略发展需要，……。恳请贵司将原属**公司“**”品牌在贵司旗下**门店的合同主体变更为**公司。此合同项下的债权和债务、权利和义务，自合同变更之日起由**公司承担。对由

此给贵司带来的不便，深致歉意。 顺祝商祺！

注：需加盖2家公司的公章、财务章、法人章

公章： 公章：

财务章： 财务章：

法人章： 法人章：

变更合同的申请书篇五

北大方正人寿保险有限公司：

兹退还贵公司上述保险合同，并申请终止该保险合同中所有的主合同和附加合同。

请贵公司依照保险合同的约定给付相应金额予保险合同投保人。若另有其他附加金额也请一并退还。贵公司于收到投保人终止保险合同的书面申请之次日零时起，所负的保险责任即行终止。

投保人声明：本保险合同并无任何转让、抵押的事实；本人未有破产和涉及与本保险合同的`诉讼、仲裁事项。

注：

一、为维护您的权益，请勿在空白申请书上签署。签署前，请慎重核对所填写的资料。

二、 签名须本人亲笔并与本公司存档的投保单或经本公司认可的签名相符。

三、若投保人通讯地址已更改，请按新通讯地址正确填写，

否则原通讯地址将被视为无更改或无错误。

四、请将保险合同和有效证件复印件连同此申请书一并递交。

五、银行账户必须为投保人或被保险人所有。

六、现金直接给付适用于支付金额小于1000元(含)的退费。

银行解款领取现金。

申请人□xxx

20xx年x月x日