

2023年减免房租申请书(汇总8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

减免房租申请书篇一

尊敬的出租人公司及领导：

贵公司与我所双方于____年月签订了《房屋租赁合同》(合同编号：____，以下简称“租赁合同”)，约定：贵司将坐落于____的房屋/厂房出租给我司经营，租赁期限为____年，每月租金为人民币____元。签约后，在租金缴纳方面，我司一直能按约支付房租，从未拖欠、延迟支付过，双方一直合作愉快。

鉴于当前：

- 1、我国发生了新型冠状病毒感染肺炎疫情这一突发公共卫生事件。租赁房屋/厂房标的“属地政府____市卫生健康委员会早已宣布属地政府启动“突发公共卫生事件一级应急响应”。
- 2、鉴于____市政府要求市内各类企业不早于今年2月____日前复工。而实质上由于防疫的实际需要，租赁房屋/厂房所在地于2月____日才正式复工，且复工也是在员工14天以上没有离开属地，出示员工出入证、身份证，量体温等条件下，员工方可进入上班，而所有客户暂一律不允许进出。
- 3、我司积极响应国家号召，根据属地政府的要求一直暂停经营/生产，何时重新恢复经营，将以政府通知及疫情控制情况确定。

4、因长期停产/业，我司大量员工目前为待岗状态，房租、物业、员工工资及社保费用等经营成本高昂，致使我方现金流严重不足，目前正遭遇极大的困难。

全国人大法工委发言人、研究室主任臧铁伟表示，此次疫情法律性质属于不能预见、不能避免并不能克服的不可抗力事件。因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

当地人民政府下发《关于印发应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业复工复产若干政策措施的通知》，通知中规定“国有资产类经营用房对受疫情影响较大不能正常经营的民营承租企业免收第一个月租金，减半收取第二、三个月租金；”同时通知还“鼓励其他物业持有人根据实际情况，适当减免租金。免租金两个月以上的企业，按免租金月份数给予房产税困难减免。”

所以，希望贵公司领导体谅目前我司的暂时经济窘境，就租赁合同的履行事宜向贵公司申请减免部分房租如下：

申请减免我方2月份的租金，减半3月份租金，共计人民币____元；以上金额在交纳下次租金中予以扣除。

病毒无情，房东有爱。特恳请贵公司在特殊时期对我司减租，帮助我司度过难关，共渡时艰，一道为国家、为抗疫作出应有的贡献。

最后祝愿贵公司领导及员工身体健康、万事如意、生意兴隆！疫情过后我司将通过辛勤经营、努力工作，以稳定租金回馈施以援手给出关爱的贵公司。以上请求，请予答复为盼！

此致

敬礼！

申请人：_____

____年____月____日

减免房租申请书篇二

尊敬的绿宝广场各位领导：

你们好！

我是商场负一楼巧奈儿的商户，首先感谢贵公司各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！由于前段时间商场品牌调整，店铺位置不是很醒目，本店产品比较特殊，地理位置很重要，调整过后业绩下滑很大。

没调整之前平均月业绩在3—4万左右，调整过后业绩只有八千多，我店深感压力，在这种情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，给业绩越做越好。

目前的铺租已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵公司各位领导本着租用双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，为我店实行减租，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我司的减租申请能够得到贵公司各位领导的理解和支持。

此致

敬礼！

申请人：_____

____年____月____日

减免房租申请书篇三

致xx□

自武汉新型冠状病毒疫情产生并爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于2020年1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前，国家机关单位，如厦门市行政服务中心暂停对外开放办理业务。各合作单位均因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机；员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，以上原因造成我单位春节假期后至今都没有营业收入。

国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求房东给予减免租金的规定。《厦门市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知》厦府规[2020]3号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的中小企业和个体工商户，租金1个月全免、2个月减半；鼓励其他业主(房东)为租户减免租金，可参照政府性经营用房做法并结合自身实际加以执行。

近期，湖里区《关于给予大型商场商户适度减免租金共抗疫情的倡议书》，倡议湖里区内大型商场业主、管理方本着尽力而为、量力而行的原则，适当对入驻商户减免租金及物业管理费，为租户减轻负担，释放出众志成城共抗疫情、团结一致合作共赢的强大正能量。

我单位现租用贵单位用于办公，每月租金为元。特向贵单位及房主申请减免租金，共克时艰：

考虑疫情影响，请求免收我单位20xx年2月份租金□20xx年3月份、4月份租金给予减半。

以上申请请贵单位同意为感。

申请人：

日期：

减免房租申请书篇四

尊敬的总公司领导：

您们好！

我是银丰商场的租户，近年来受整体外部大环境经济不景气影响及网购的市场份额的急剧占领、人工费用上涨、市场恶性竞争等众多因素的影响，致使我店经营困难，生意低迷，盈利微薄。特意向总公司各位领导申请在新的一轮合同中酌情给予降低租金。

虽然存在一些困难，但我们仍然信心十足，决定申请续租合同，并相信在新的一轮合同内通过积极调整经营策略等各方面的努力，力争取得较好的经济效益。

在申请续租合同之时，我们提出以下问题，望各位领导给予全面考虑、大力支持：

2. 申请给予全面的屋顶防水防漏勘察、维护。商场楼顶平台防漏工作无人维护，隐患多，严重影响了我店的形象。有几处地方遇大雨天时出现严重漏雨现象，使商场的部分商品报损、顾客稍有不慎就会摔倒。经过本店的查验发现漏水的地方近处。鉴于此，特申请给予全面勘察、维护。

今特呈递此《降租、续租申请书》，希望各位领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们最大的支持与帮助。我们敬候佳音。感谢万分！

申请人：

申请日期

减免房租申请书篇五

致xx□

自武汉新型冠状病毒疫情产生并爆发以来，全国各地采取了多项措施来防止疫情的扩散，福建省已于1月24日启动重大突发公共卫生事件一级响应，包括延长春节假期，延长复工时间，实行最大限度减少公众聚集活动，停止存在明显交叉感染风险的公众聚集活动，限制人员外出等措施。

目前，国家机关单位，如厦门市行政服务中心暂停对外开放办理业务。各合作单位均因疫情、延迟复工的原因导致停产、停业甚至面临倒闭危机；员工因居家隔离、限制通行无法按时返工，以上原因造成我单位春节假期后至今都没有营业收入。

国家、省、市、区各级政府部门都相继出台了有关要求房东给予减免租金的规定。《厦门市人民政府关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情支持企业共渡难关若干措施的通知》厦府规[]3号文件中指出，对承租政府性资产中经营用房的中小企业和个体工商户，租金1个月全免、2个月减半；鼓励其他业主(房东)为租户减免租金，可参照政府性经营用房做法并结合自身实际加以执行。

近期，湖里区《关于给予大型商场商户适度减免租金共抗疫情的倡议书》，倡议湖里区内大型商场业主、管理方本着尽

力而为、量力而行的原则，适当对入驻商户减免租金及物业管理费，为租户减轻负担，释放出众志成城共抗疫情、团结一致合作共赢的强大正能量。

我单位现租用贵单位用于办公，每月租金为元。特向贵单位及房主申请减免租金，共克时艰：

考虑疫情影响，请求免收我单位20xx年2月份租金□20xx年3月份、4月份租金给予减半。

以上申请请贵单位同意为感。

申请人：

日期：

减免房租申请书篇六

尊敬东圃购物中心的领导：

您们好！

我们是东圃购物中心c座二楼的档主，我们已在这里经营一年多了，由于这里主要针对的消费群体是周边社区，再加上商场的管理和宣传未能加大力度，人流量是少之又少，使销售业绩始终无法提升，导致本店没有利润，经营十分困难。现在又要交全租金，真的是无法再继续做下去了。希望招商部的领导能下来体察一下这里实际情况对推位的租金制定一个合理、实际的价格。我们已根据自己在这里经营一年的经验，对自己项目的成本、租金和费用进行核算，认为推位租金偏高，不能达到商场和租赁户双赢的共识。因此我谨代表二楼全体档主写此申请，恳请招商部领导能够对二楼推位的租金进行协商微调。在此我们一致恳请领导批准继续交管理费，望领导们能够对我们进行帮扶，本人所述情况绝对属实。

此致

敬礼！

申请人：_____

____年____月____日

减免房租申请书篇七

尊敬的xx集团各位领导：

您们好！

我是金府银座酒店7楼怡生圆养生会所总经理冯晓彦，首先感谢集团各位领导对本店的关注和支持，让我们顺利开店并经营至今。在此衷心的说声：谢谢！

在与贵集团洽谈合作之初，基于你方的诸多承诺和我店借助集团人流带动本会所客流的本意，以及合作双方真诚互赢的默契，最终促成了我店与贵集团的`合作。但天不遂人愿，自本店开业至今，周边市政建设、交通拥堵、噪声缠绕，生意日渐惨淡，当原本想xx集团的人流提升本店业绩的想法也被目前的现状打击的飞灰湮灭。

可以说，本店营业状况基本上全部倚仗xx集团的客流，但眼见客流锐减，导致我店开业仅仅1年多来，人员大幅流失，业绩每况愈下。我店深感市场压力，生意实难维持。在这种恶劣的竞争情况下，我店也不敢奢望能够赚多少钱，只希望能够保本不亏，争取现在苦心经营、积极调整经营策略，将来生意能够越做越好。

俗话说：“亏本的`生意没人做”，这次房租增长已经远远超出了本店的可承受范围，特此恳请贵集团各位领导本着租用

双方互惠互利的原则，充分考虑我店的实际经营情况，将原本涨租2元/平方调至1元/平方，帮助我们度过困难时期。

衷心希望我店的减租申请能够得到贵集团各位领导的理解和支持，同时也恳请贵集团尽快对我店反馈的经营情况进行调查确认，将租金下调，帮助我店在xx市场继续生存下来！

此致

敬礼！

申请人□xxx

日期□xxxx年xx月xx日

减免房租申请书篇八

尊敬xx公司的领导：

您好！

我是租赁xx铺的xxx□通过一年来的经营，由于外围环境的影响，经营情况暂无起色，累积亏损较多，为了能更好经营下去，本人提出降租申请和取消租金逐年递增的申请。

一年来，受内因外患的客观因素的影响，整个市场经济萧条、消费的委缩，对于我们刚起步的xx茶庄来说，冲击比较明显□cx路全路封闭和早期jh路口的封路对我们来说无疑是雪上加霜□xf新城小区的居住率还是比较少，消费只能靠外围周边客源；而外围客源的交通多数是自驾车，交通不便和停车位的问题一直是客人所反映的集中问题。导致顾客的回头率比较少，只能靠我们的强力优惠去支撑，造成我们的毛利下降、成本加大，负担重荷；比如员工的人数、工资和其他费用已经缩无再缩的地步，而我们能做的只有搞好经营策略和营销

优惠，客观原因的’制约还是比较明显，希望公司领导能体会我们的困境和我们创业的信心。希望贵公司能对我们的优惠支持，让我们更有信心打赢这场经济危机，扭亏转盈。而我们依然坚信经济的必然复苏和环境的不断改善，并通过我们的不懈的努力，依然对未来充满期盼与信心。

我谨代表xx茶庄诚恳地提出降租申请，希望领导能切实了解和关切我们的具体状况，给予我们力所能及的最大帮助。我们诚惶诚恐，感激万分。

祝xx公司生意蒸蒸日上！

此致

敬礼！

申请人□xxx

日期□xxxx年xx月xx日