

最新村庄规划定位有哪些(模板5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

村庄规划定位有哪些篇一

随着城市化的不断推进，城市人口的膨胀和土地资源的有限，越来越多的人开始关注起乡村的发展和规划。近年来，我参与了一个村庄规划项目，深入了解了乡村的特点和规划的重要性。在这个过程中，我收获了很多心得体会。

首先，村庄规划需要尊重乡村的历史文化传统。乡村是有着悠久历史的地方，有着独特的文化传统和建筑风格。在规划乡村的时候，应该尊重乡村的历史渊源和文化底蕴，保护和传承乡村的传统建筑和文化风俗。例如，我们在规划中保留了乡村的老宅子，并利用当地的传统材料进行修缮，使其保持原有的风貌。这不仅有助于保护乡村的历史遗迹，也给人们提供了了解乡村传统文化的机会。

其次，村庄规划要充分考虑乡村的自然环境。乡村与城市不同，有着较为丰富的自然资源和优美的自然风景。在规划中，应该充分利用乡村的自然条件，打造绿化带和公园，创造出优美宜人的生态环境。除此之外，乡村富含农田和水系，要合理规划农田用地，保护水源，保持水土流失的平衡。我们在规划过程中，考虑到了乡村的独特生态环境，将公园和自然保护区设置在合适的位置，使其与周边自然环境融为一体。

第三，村庄规划要注重社区的功能和服务。乡村社区是乡村居民生活的重要场所，也是社交活动和文化交流的主要场所。因此，在规划中应该注重社区的功能和服务，提供便利的交

通、商业和文化设施。为了满足乡村居民的需求，我们在规划中增设了图书馆、健身中心和社区医疗站等公共设施，并规划了便捷的交通网络，以方便居民的出行。

第四，村庄规划要注重产业的发展 and 就业机会的提供。乡村是农业的基本单元，而随着城市化的不断推进，乡村的产业结构也在发生着变化。乡村规划应该注重合理规划和发 展乡村的产业，提供多元化的就业机会。我们在规划中，结合乡村的资源禀赋和区位优势，提出了发展农业旅游和乡村休闲产业的方案。通过规划乡村的产业，不仅有助于促进乡村居民的就业和增加收入，也为乡村的发展提供了新的动力。

最后，村庄规划需要注重参与和共享。乡村规划是一项复杂的工作，需要社区居民的参与和共同努力。在规划过程中，我们积极开展了居民座谈会和民意调查，听取居民的意见和建议，使他们成为规划的参与者和受益者。同时，我们也倡导居民共享公共资源，共同维护和管理环境设施，增进社区的凝聚力和向心力。

总之，村庄规划是推动乡村发展和改善居民生活的重要工作。在参与村庄规划的过程中，我深刻体会到了村庄规划的重要性和复杂性，也学到了很多规划的原则和方法。我相信，只有在科学规划的基础上，才能实现乡村的可持续发展和乡村居民的幸福生活。希望我的体会能对今后的乡村规划工作有所启示和帮助。

村庄规划定位有哪些篇二

下面是小编为大家整理的,供大家参考。

一、指导思想

坚持农业农村优先发展，全面落实乡村振兴“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”总体要求，满足

现代农业生产、农民生活、乡村生态功能需要，深入推进城乡融合发展，切实改善农村人居环境，建设江海田园特色美丽乡村，构建城乡高质量发展一体化新格局。

二、总体目标

建立多规合一、城乡融合、全域覆盖、分级分类的村庄空间规划体系，合理明确乡村发展空间载体，优化乡村建设用地布局，逐步提高土地使用效率，引领村庄建设规范有序，推进农村建设用地稳步减量化，实现村庄风貌、人居环境、设施功能的提升。在2020年底全面完成镇村布局规划优化工作基础上，确保两年内稳步实现实用性村庄规划全覆盖，为实施乡村振兴夯实规划基础。

三、基本原则

坚持先规划后建设，准确把握乡村振兴内涵，遵循乡村发展规律，树立“多规合一”和“存量规划”理念，按照“集聚提升、融入城镇、特色保护、搬迁撤并”的思路，进一步优化城镇村空间布局，调整完善村庄分类，加强乡村地区公共服务设施配套。因地制宜，科学编制“多规合一”的实用性村庄规划，通盘考虑土地利用、产业发展、居民点布局、人居环境整治、生态保护和历史文化传承，高标准、高水平引领乡村建设。

四、总体要求

1. 明确不同乡村地区发展要求。结合新型城镇化及县（市、区）域国土空间格局优化目标，合理确定进城、入镇、留乡人口比例，确定差异化的村庄发展思路。

（1）城市及重点镇周边地区应合理控制村庄发展，引导“进城入镇”，加快形成相对稳定的村庄格局，每个行政村宜保留1个规划发展村庄。

(2) 农业功能区要适度提高规划发展村庄数量，促进基本公共服务均等化，引导留乡村民向规划发展村庄集聚，原则上3平方公里左右行政村宜确定1-2个、5平方公里左右行政村宜确定2-3个规划发展村庄。

2. 合理确定不同自然村庄分类。在综合分析研究村庄发展条件基础上，将现状村庄因地制宜划分为集聚提升类、特色保护类、城郊融合类、搬迁撤并类和其它一般村庄。

(1) 集聚提升类村庄。优先选择村委会和撤并乡镇政府驻地、省市级特色田园乡村、省级美丽乡村、三星级康居乡村及有一定规模的农民集中居住区等村庄。其它现有规模较大、发展条件较好的村庄，原则上应尽可能确定为集聚提升类村庄，强化公共资源配置和建设，实事求是、量力而行推动村庄适度集聚。

(2) 特色保护类村庄。历史文化名村（传统村落）、特色景观旅游名村、具有产业特色等村庄应确定为特色保护类村庄，注重历史文化遗存和传统风貌保护，塑造与周边环境融合的建筑和空间形态特色。

(3) 城郊融合类村庄。指城市及县城城关镇周边、处于城镇规划建设用地范围外的村庄，应综合考虑与城市的发展关系，适度发展城市配套服务业，统筹基础设施互联互通、公共服务共建共享，打造城市后花园。

(4) 搬迁撤并类村庄。指与城镇发展、产业布局、生态管控、重大基础设施建设等相矛盾需要实施规划控制的村庄。其它需要确定为搬迁撤并类的村庄，应进行充分论证，防止大规模撤村并点。

(5) 其它一般村庄。指目前看不准、暂时无法分类的村庄，留待后期进一步观察和论证，近期应满足农民基本生活需求。

3. 引导规划发展村庄合理布局。综合考虑自然村庄的多样性、差异性、区域性，加强对水网地区、沿江沿海地区传统村落空间形态的研究，遵循乡村传统肌理和格局，注重在原有村庄形态和肌理上改善居住条件，保护乡土文化和乡村风貌。

(1) 依托现状进行整治扩建，合理确定相对集中式、组团式的村庄布局模式，划定空间管控边界，严格控制村庄无序蔓延，引导村庄有序集中集聚，加快形成布点合理、相对稳定的村庄格局。

(2) 合理优化原农民集中居住区，现状建设规模较大的（超过20户）要加强与周边村庄协调发展，引导拆迁农户集中安置，建设新型农村社区；现状建设规模较小（少于20户）且没有发展需求的，原则上要控制其发展。

1. 分类指导村庄规划编制。根据村庄发展实际需求，合理确定规划编制内容深度和工作重点，因村制宜，分类编制能用、管用、好用的实用性村庄规划。

(1) 乡村振兴示范村、先进村及有较大建设需求的村庄，要围绕产业发展、居民点建设、配套设施完善等实际需要，合理确定村庄发展目标、土地利用布局优化、耕地和永久基本农田保护、土地综合整治和生态修复、产业发展布局、农村居民点设计、历史文化遗产、公共服务设施和公用设施布局、近期实施计划等规划内容，编制“多规合一”的实用性村庄规划。

(2) 其它村庄可简化规划编制内容及深度，只规定村域用地布局、国土空间用途管控、公共服务设施、道路交通及人居环境整治等基本内容，形成“两图、两表、一库、一清单”（村域土地利用现状图、规划图，规划指标表、土地用途结构调整表，规划数据库，规划项目清单）规划成果。

2. 明确村域用地布局。落实上位规划约束性指标，合理安排农业空间、生态空间、建设空间，统筹村庄各类用地布局。

（1）农业空间。落实耕地和永久基本农田保护任务，明确高标准农田建设布局及粮食生产功能区和重要农产品生产保护区，完善农田水利配套设施，保障设施农业和农业产业园合理发展空间。

（2）生态空间。严格落实生态保护红线划定成果，细化明确生态空间保护范围及要求，优化乡村水系、林网、绿道等生态空间格局，系统保护乡村自然风光和田园景观。

（3）建设空间。合理安排农村居住、公共服务、公用设施等用地布局及规模，保障乡村产业发展及集体经营性建设用地。落实县乡级国土空间规划确定的不少于10%的建设用地指标，重点保障乡村产业发展用地。合理预留一定比例的建设用地机动指标（不超过5%），用于农村公共公益设施和零星分散的一二三产融合发展项目使用。

（4）村庄建设控制区。搬迁撤并类村庄及零星分散农户应划入村庄建设控制区，严格控制新建、翻建、改（扩）建住房。其它现状规模小于20户（不含里下河地区）的孤立居民点，原则上应划入村庄建设控制区进行管控。

3. 强化村庄居民点设计。聚焦村庄居民点建设重点，延续村落水、田、路、房传统格局，合理确定村庄空间形态，引导村庄建设与自然环境协调融合，形成统一且富有变化的江海田园特色乡村风貌，延续乡村本土记忆，避免“千村一面”。

（1）村庄平面布局。整治提升为主的村庄，应在原有村庄形态基础上改善居住条件，考虑农村生活污水处理的可行性、经济性，合理划定村庄建设控制边界，条带状村庄宜控制在1公里范围内，防止无序蔓延。鼓励采用填平补齐、联合改造等方式进行改建扩建，灵活布局独栋、双拼、联排建筑，有

效盘活利用存量建设用地。新建农村居民点要合理确定建设规模，建筑空间布局与周边环境相协调，注重村落的自然错落有致，合理布局公共空间，多样化组合建筑院落，避免再次形成行列式、兵营式的呆板布局。

（2）村庄风貌引导。充分依托现状水系、田园、道路、植被等构建村庄特色空间，塑造村庄、田园有机融合的乡村风貌。既有农房改造应避免过度装饰，色彩、风格要与周边协调。新建农村居民点风貌要整体统一，空间形态与原有村庄肌理相协调，不宜采用欧式、美式等外来建筑风格及明度高、过于鲜艳的色彩。严格控制农房建筑体量，个人自建住宅建筑层数一般不超过三层。鼓励吸取当地传统民居特色元素和文化符号，充分运用地方建筑材料和传统建造工艺，传承村庄传统风貌。

（3）乡村景观设计。充分挖掘村庄自然、人文要素及乡土建筑特色，结合村庄入口、滨水空间、活动广场等公共空间营造体现村庄乡土文化和乡风民俗特色的景观。村庄入口可通过小品配置、植物造景、活动场地与建筑空间营造等突出景观效果。滨水空间应增强亲水性，合理采用水生植物驳岸、植草护坡驳岸等生态方式，依水就岸建设带状游园或面状游园，设置滨水步道、亲水平台、休闲小广场。活动广场应结合公共服务功能与公共建筑配套建设，设置休息、健身和文化设施等。

4. 加强村庄设施配套。按照城乡基本公共服务均等化、标准化要求，分级、分类配置公共服务设施和基础设施，合理确定各类设施用地布局及其建设规模。

（1）分级分类完善公共服务设施。按行政村、规划发展村庄两级配置村庄公共服务设施，行政村应统筹配置党群服务、文化服务、居家养老服务、卫生室、警务室等设施，鼓励各类设施共建共享，打造村级公共服务中心，其中党群服务中心建筑面积不小于400平方米。合理设置文体活动场地和小游

园，小游园用地面积不小于1亩。

根据村庄分类，差别化配置规划发展村庄基本公共服务设施。城郊融合类村庄应与城镇公共服务设施共建共享，集聚提升类村庄应强化现有设施的改造提升，特色保护类村庄应要彰显乡村特色文化，各村庄按需增配文体活动室、居家养老服务站、红白喜事场所、便民超市、旅游服务点、电商网点等生活生产服务设施，及村史馆、乡贤馆、民俗馆、家风文化馆等文化设施。搬迁撤并类村庄及其它一般村庄原则上不新增公共服务设施，但应保证基本公共服务能够覆盖。

(2) 完善基础设施配套。结合村庄地形地貌、空间形态、对外交通等因素，合理布局村庄主要道路和次要道路，村庄主要道路应满足双向行车要求，建设内循环型“四好农村路”，通村道路满足客运公交要求。停车场可结合村庄出入口、公共建筑、活动广场等设置，宜采用透水砖、植草砖等铺装形式避免大面积硬化，有条件的可建设林荫停车场、生态停车场。合理安排村庄排水设施和生活污水处理设施布局用地，对于城镇周边和邻近城镇污水管网的村庄，采用就近接管处理；

对于不具备接管条件的村庄，农民集中居住区宜建设集中式小型污水处理设施，其它村庄可结合实际采用集中式或分散式处理模式。村庄公共厕所可结合公共设施合理配建，1500人以下设置1-2座，1500人以上设置2-3座，有旅游产业的应设置旅游厕所。合理配置垃圾收集点，服务半径不超过70米。

五、工作保障

村庄规划是实施乡村振兴战略的基础性工作，各地要建立主要领导负责的村庄规划工作小组，切实加强对规划编制工作的领导，履行好规划编制主体责任，对城乡发展、国土空间格局优化等重大战略问题进行研究，落实专项经费，统筹协调推进各项工作，确保村庄规划符合实际。各级农业农村、发展改革、财政、自然资源、生态环境、城乡建设、交通运

输等部门要加强配合，共同形成村庄规划工作合力，确保按时、高效完成任务。

各级自然资源部门要加大规划编制工作的督查、推进、指导力度，加强对基层规划管理人员的业务培训，积极借鉴外地先进经验，研究符合地方实际的村庄规划编制方法，及时组织交流研讨，发挥先行示范作用，为有效推进村庄规划编制工作理清思路、明确重点。要加强与相关部门的横向协调，共同研究解决存在的问题和难点。要结合全省规划师下乡活动开展，积极鼓励规划设计专业技术人员深入村庄、服务农村，探索建立规划设计单位“一对一”技术对口帮扶机制，发挥规划设计单位的技术优势作用。

村庄规划由乡镇人民政府组织编制，各地要按照“政府引导、村级主导、村民主体”的工作原则，把握村民主体着力点，依托村党组织和村民委员会开展村庄规划编制工作。要立足村庄实际，注重村情民意，充分利用微信发布、进村入户等方式，广泛开展宣传发动，凝聚村民、乡贤、乡村企业积极参与村庄规划编制的思想共识。村庄规划方案要提交村民会议或村民代表会议进行讨论决定，主要内容 by 村民委员会进行公示，并纳入村规民约。

村庄规划定位有哪些篇三

村庄规划是一项涉及农村地区发展的重要任务。在村庄规划中，我们需要考虑农村地区的经济、环境和社会等多方面因素，以创造一个宜居、美观的生活环境。在参与村庄规划的过程中，我深深地感受到了它的重要性和挑战。下面，我将分享我的心得体会。

首先，我认为在村庄规划中，社会参与是非常重要的。一个好的村庄规划必须符合当地居民的需求和期望。在规划过程中，我们应该积极征求居民的意见，了解他们的需求和关切。

只有真正听到他们的声音和理解他们的观点，我们才能制定出更具针对性和可行性的规划方案。此外，社会参与还可以增强居民的参与感和归属感，促进社区凝聚力的增强。

其次，环境保护是村庄规划中的重要考虑因素。农村地区的环境问题经常被人们所忽视，但它们同样值得关注。在规划中，我们需要考虑如何合理利用土地资源，保护水源和自然景观。我们还需要限制工业和农业活动对环境的污染，并倡导可持续发展的理念。只有这样，我们才能创造一个宜居环境，为居民提供舒适的生活条件。

此外，经济发展是村庄规划中的重要目标。经济的发展能够带动村庄的繁荣和居民的生活水平的提高。在规划中，我们应该鼓励农村地区的创业和就业机会，提供有利于经济发展的环境和政策支持。同时，我们还应该重视农村地区的特色产业，推动农村地区的特色农产品走向市场，提升农民收入水平，促进农村地区的可持续发展。

另外，教育和文化建设也是村庄规划不可忽视的因素。在规划中，我们应该重视农村地区的教育资源，并提供良好的学习环境和教育设施。此外，我们还应该鼓励农村地区的文化传承和创新，重视农村地区的文化活动和节日，增加居民的精神文化生活。通过教育和文化建设，我们可以提高农村地区居民的素质和文化水平，促进社会的和谐发展。

最后，政府的重要作用不可忽视。政府在村庄规划中起着决定性的作用。政府应该明确自己的责任和使命，为村庄规划提供明确的方向和政策指导。此外，政府还应该注重规划的实施和落地，确保规划的顺利进行和有效实施。政府还应该建立健全的监督机制，监督规划的执行情况，及时发现问题并加以解决。

综上所述，村庄规划是一项重要的任务，需要考虑各个方面的因素。社会参与、环境保护、经济发展、教育和文化建设

以及政府的作用是村庄规划中需要着重考虑的因素。通过精心规划和有效实施，我们可以为农村地区创造一个宜居、美观的生活环境，促进农村地区的可持续发展。

村庄规划定位有哪些篇四

近年来，随着城市化的进程不断加速，许多城市的快速发展带来了一系列问题，如环境污染、交通拥堵等。为了解决这些问题，有越来越多的人开始关注农村地区的发展。作为一个对农村发展充满期待的人，我有幸参与到了村庄规划的工作中。在这个过程中，我积累了一些心得体会。

首先，村庄规划要顺应自然，充分利用自然资源，打造生态宜居的环境。村庄作为农村地区的基本单位，自然条件的优劣直接影响着农民们的生活。因此，在规划村庄时，应综合考虑土壤质量、水资源、气候条件等自然因素，并采取相应的措施来保护和优化这些资源。比如，在水资源丰富的地区，可以建设灌溉系统，增加农田的灌溉面积，提高农作物的产量。而在气候条件恶劣的地区，可以建设防风林带，减少农田的风蚀损失。通过合理利用自然资源，村庄可以营造出宜居的环境，使农民们生活在更加舒适、健康的环境中。

其次，村庄规划要注重公共设施的建设和完善。一个好的公共设施系统是村庄发展的基础。在村庄规划中，应合理布局学校、医院、商店等公共设施，满足居民的基本需求。同时，也要考虑到未来的发展需求，为村庄发展预留空间。比如，在规划学校时，可以预留足够的用地来扩建教学楼和体育场等设施。这样一来，不仅可以提高村庄的教育水平，也可以方便村民的生活，让他们享受到与城市相似的便利。

再次，村庄规划要激发农村经济的活力，促进村民的增收致富。农民是村庄的主体，他们的收入水平直接影响着村庄的发展。在规划村庄时，应注重发展农村经济，提高农民的收入水平。一方面，可以推动农业产业结构的转变，引进优质

农产品的种植和加工业。另一方面，可以发展农村旅游业和特色手工业，吸引更多的游客和投资者到村庄消费和投资。通过促进农村经济的发展，不仅可以提高农民的收入水平，也可以增加农民的创业和就业机会，为村庄的发展注入新的活力。

最后，村庄规划要注重文化传承和人文关怀。一个有温度的村庄离不开文化的滋养和人文的关怀。在规划村庄时，应保护和传承当地的文化遗产，鼓励村民发扬自己的民俗风情。同时，也要注重提升村民的文化素养，提供更多的文化活动和教育机会。除了文化传承，对村民的人文关怀也应是村庄规划的一项重要内容。可以在村庄建设中设置老年人活动中心、儿童游乐场等设施，提供各种服务，增进村民的幸福感和融合感。

总之，村庄规划是保障农村发展的重要举措。遵循自然、注重公共设施的建设、促进经济发展、关心文化传承和人文关怀等，都是规划村庄时所应考虑方面。通过合理规划和科学设计，我们可以打造出一个宜居、经济发达、文化丰富的农村社区，让农民过上更加幸福的日子。

村庄规划定位有哪些篇五

目录：

第一章 村庄建设规划

一、基本情况

二、规划总则

（一）规划依据

（二）规划原则

(三) 规划目标

(四) 规划重点

(五) 规划期限

三、规划内容

(一) 村庄建设规划

(二) 村庄环境整治

四、村庄规划布局

(一) 规划结构

(二) 用地规划布局

五、道路交通系统

六、绿化景观系统

七、工程管理系统

(一) 给水规划

(二) 排水规划

(三) 电力电讯规划

(四) 环境卫生设施规划

八、竖向规划

九、防震减灾规划

- (一) 消防规划
- (二) 防洪排涝规划
- (三) 地质灾害防治规划
- (四) 地震灾害防治规划
- (五) 避灾疏散场地

十、实施措施及要求

第二章 产业发展规划

一、产业发展环境

二、产业发展策略

三、旅游发展策划

- (一) 旅游区位
- (二) 策划区域
- (三) 资源条件
- (四) 发展原则及发展定位
- (五) 总体形象布局
- (六) 旅游项目、产品综述

第三章 环境提升工程设计

一、环境提升工程设计原则

二、环境提升工程总体设计思路

(一) 形象定位

(二) 提升重点

(三) 提升要素

三、详细设计

(一) 建筑整治

(二) 道路整治

(三) 公园节点

(四) 围墙绿篱

(五) 公共设施

(六) 桥梁河道

(七) 工程设施

(八) 乡村家具

(九) 植物设计

四、规划实施与建议

(一) 资金来源

(二) 造价估算

(三) 建设时序安排

(四) 实施建议