

最新供热工程合同的概念 供热工程承包 施工合同(实用5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

供热工程合同的概念篇一

乙方：_____

为了加强工程管理，高标准、高质量、100%安全、快进度完成__县小农水利20__年度重点县工程项目第五标段各项工程任务的前提下，甲乙双方本着平等协商一致的原则，并在甲方所规定的制度范围内，经过乙方对施工现场进行多次勘察并与工程量清章核对无误的前提下双方达成如下协议：

一、甲方将本标段石佛寺高效节能灌区工程，即该灌区给水井工程以单价元/个，总价以实际计量为标准，采用全包工施工方式承包给乙方施工。

二、施工工期为30天，乙方必须保质保量完成工程量清单中的各项任务，不得以任何理由和借口拖延工期（除地震灾害或战争外），如果逾期所造成的经济损失乙方应全部承担。

三、施工范围

以本标段所承接业务下达工程量清单为依据，详见附表，乙方必须按设施图纸要求的各项尺寸施工，在进场过程中三通（便道、水、电）由乙方自行解决，甲方概不承担施工费用。

四、恢复问题，工程完成后的道路、农田、混凝土等因施工

造成的损坏，恢复由乙方全部负责完成，甲方不存在另外追加任何费用。

五、乙方向甲方提供6人以上的团体安全保险，向甲方递加保险发票，费用由乙方自己负责。

六、验收标准，以国家现行验收标准，由县水利局验收认可为准。

七、付款方式：每月25日为交验工程量进度计价日，次月5日前甲方将上月实际合格工程量的70%拨付给乙方，每月余下的30%累计到乙方所承包的全部工程量交验合格后，甲方在15个工作日内据实一次性付给乙方95%，余下5%一年质量合格后再付给乙方。

八、甲方有权监督乙方文明生产，要保证无施工安全上的经济纠纷，并且民工工资要足月到位，不准拖欠民工工资，否则甲方将最后付款中强制扣出付给当地农民工。

九、乙方应无条件服从甲方管理人员的正确指导和要求（施工人员必须带安全帽及手套），否则，甲方将按情节轻重即于罚款，在施工过程中如果出现任何大小安全事故和森林火灾等，其经济损失全部由乙方自行承担，甲方概不负责。

以上条款经双方签字生效，并具有同等法律效力。

_____年____月____日

供热工程合同的概念篇二

项目部：（以下简称甲方）

承包负责人：（以下简称乙方）

工程，经甲、乙双方协商，甲方决定将此工程的外墙饰面砖工程承包给乙方，为了明确甲、乙双方的安全责任和义务，确保该工程的质量和进度，特拟定此责任状。

一、工程安全目标

1. 工伤死亡事故为0
2. 重伤事故为0
3. 工伤率必须保证在3‰以内。

二、甲方安全职责

- 1、甲方应按公司《安全生产管理细则》规定有权对乙方在本项目施工范围履行安全监督、检查和管理职能，相关主管部门也可以监督、检查和管理。
- 2、甲方应按照建设部《jgj59-99建筑施工安全检查标准》、公司《文明施工现场管理办法》和工地所制定的安全生产规章制度进行检查执行，乙方必须积极配合甲方工作。
- 3、甲方要定期对乙方工人进行安全教育，向他们宣传、讲解国家、企业的安全生产方针、政策、法规和标准制度。
- 4、甲方负责给工人配备必要的劳动保护用品，负责搞好施工现场的所有安全防护。
- 5、甲方应建立健全安全保证体系和安全管理制度，保证安全、文明施工顺利有序。

三、乙方安全注意事项

- 1、所有进场人员必须接受三级教育，必须遵守甲方制定的规

章制度，服从甲方的统一管理，乙方在施工中出现任何工伤事故，在20xx元以内，由乙方负责，若因乙方违章指挥、违章作业造成工伤事故，除扣20xx元以外后，乙方承担10%的经济责任。

2、高空作业必须系好安全带，穿防滑鞋。没有可靠的安全措施工人可以拒绝施工。

3、工人进入施工现场必须戴好安全帽。发现一人一次不戴罚30元，班长连带罚50元。

4、工人进场必须具备三证：身份证、健康证和婚育证明。

5、工人严禁打架斗殴、严禁偷盗行为，违者一人一次罚款200元，情节严重者送派出所。

6、禁止随意生火取暖。严禁酒后上岗，严禁赤脚以及穿拖鞋上班作业。严禁擅自拆安电线。

7、施工现场严禁大小便，发现一次罚款100元。

8、如果发生安全事故应即时抢救，并同时报告管理人员。

此合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经双方签字后生效，工程完工后，本合同的法律效力自行终止。未尽事宜，由双方协商解决。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

供热工程合同的概念篇三

乙方（承包方）： _____

根据《民法典》等有关法律规定，为明确双方权利义务关系，经友好协商甲乙双方就乙方承包甲方集中供热换热站站房土建工程等相关事宜达成如下协议，双方承诺共同遵照执行：

一工程概况：

- 1、工程名称：集中供热改扩建工程
- 2、工程地点：
- 3、工程承包范围：换热站设计图纸范围内的土建施工

二工期（日历日）要求：

- 1、开工日期：_____年_____月_____日
- 2、竣工日期：_____年_____月_____日
- 3、总工期：_____天。

三质量标准：合格

四工程承包方式及工程内容：

a□工程承包方式：包工包料单价_____元/m□（建筑面积、含税价）

b□换热站土建工作内容：放线、土方开挖及外运、混凝土浇筑、基础防腐回填、换热站房砌筑、内外墙抹灰及装饰装修、设施恢复、工程资料整理、施工现场的安全等。施工过程中所造成的非正常损失均由乙方承担。

五合同价款及付款方式：

(1) 合同价款：工程总价=图纸设计建筑面积×元/m

(2) 付款方式：基础施工及回填完毕三日内付工程总造价的%；房屋主体完工付三日内工程总造价的%；工程竣工验收合格，乙方向甲方提供完整详细的资料及全额工程发票后三日内付工程总造价的%。剩余%作为质量保修金，在房屋投入使用满一年后如无质量问题付清。

六双方驻工地代表：

1、甲方项目负责人：_____联系方式：_____

2、乙方项目负责人：_____联系方式：_____

3、上述人员如有变动，双方均应以书面形式通知对方。

七甲方工作：

1、甲方负责在开工前办理好现场开挖、安全交底等相关手续。

2、合同签订后2日内向乙方提供完整的施工图纸1份，施工技术资料3份，组织设计部门及乙方对施工图纸进行施工前会审，设计交底。

3、施工过程中如出现设计变更，甲方应及时通知乙方，乙方按变更后的内容进行施工。

4、工程施工过程中，甲方代表有权随时对工程施工进度及质量进行监督，甲方对乙方提供的材料有权进行检验，不符合要求的，有权要求乙方在指定期限内调换或补齐。如发现乙方未按规定施工或施工质量达不到要求的，甲方代表有权制止，责令乙方停工、返工，乙方必须无条件按照规范要求甲方规定的期限内整改完毕。

5、负责组织对工程进行竣工验收，对质量不合格工程，有权责令乙方返工，直至合格为止。

6、甲方应按本合同约定按时向乙方支付工程款。

八乙方工作：

1、按照国家有关安装工程施工规范完成合同约定工程施工任务，施工过程中接受甲方代表对施工工程的质量检查监督。

2、本合同乙方提供的工程材料价款包含在工程款中，乙方提供材料由其自行负责运送到施工现场，工程施工所需机械设备由乙方自行准备，相关费用由其自行承担。

3、乙方提供材料运送到施工现场后，应及时通知甲方对材料进行验收，如果材料与合同规定要求不符，甲方有权拒绝乙方用于工程项目，乙方应无条件负责更换被拒绝的材料，以满足工程需要。

4、做好施工现场地下管线及邻近建筑物的保护工作。

5、保证施工现场清洁符合有关规定，交工前清理现场符合要求，承担违反有关规定造成的. 损失和罚款。

6、遵守地方政府及有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定。

7、工程施工过程中对甲方检查中发现的不合格工程，乙方必须无条件返工，确保工程质量达到合同约定的验收标准。

8、工程竣工后，向甲方提出竣工验收申请，配合甲方做好工程竣工验收工作。因乙方自身原因导致工程质量不合格，乙方应负责返工、修改，处理合格后重新申请组织验收，直至符合质量要求。返工、修改等相关费用由乙方自行承担，且工期不予顺延。

9、已经竣工的工程未交付甲方之前，由乙方负责已完工程的

成品保护工作，保护期间发生损失的，乙方应自费修复。

10、安全施工：工程施工中，乙方确保工程施工科学、安全，若系乙方冒险违章作业等原因造成的工程质量、财产损失和人身伤害，由乙方承担全部责任，甲方概不负责。

11、施工当中乙方必须做好安全用电及安全防护工作，并标有醒目的标识牌，夜间有路灯加维护网，若行人在过路当中出现的意外伤害，由乙方承担全部责任，甲方概不负责。

九工程验收

1. 工程完工后，由乙方提出书面验收申请，甲方组织相关部门及乙方对施工项目进行验收，验收合格乙方将工程交付甲方，甲方向乙方办理验收签证手续。

2. 乙方提出书面验收申请后15日内，甲方不组织验收或不予回复的视为验收合格。

十工程质保

1、保修范围：乙方施工的项目及乙方提供的相关材料的质量。

2、保修期限：1年，自工程验收合格并交付使用之日起计算。

3、在保修期内，乙方应在接到修理通知之内起24小时内派人修理，乙方因履行保修义务而产生的交通费差旅费、食宿费、维修费、材料更换费用及其他相关费用均由其自行承担。

4、如果乙方在上述指定期限未能安排保修，甲方可委托他人修理，因乙方原因造成返修的费用，甲方在保修金内扣除，不足部分由乙方支付。

十一违约责任

1. 因甲方原因造成的工期延误，工期顺延。
2. 甲方未按本合同约定按时向乙方支付工程款，每延误一天应向乙方支付违约金1000元。
3. 乙方必须按合同约定的时间保质保量按时交工，因乙方原因造成的工期延误每延误一天应向甲方支付违约金1000元。

十二其他事项

- 1、合同条款中未尽事宜，双方协商后可订立补充协议，与本合同具有同等法律效力。
- 3、本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同一式四份，具有同等法律效力，甲乙双方各执两份。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

联系方式：_____联系方式：_____

地址：_____地址：_____

签订日期：_____年_____月_____日

供热工程合同的概念篇四

甲方：

乙方：

为认真贯彻落实党中央. 国务院关于农村饮水安全工程. 让村民吃上安全水. 卫生水. 放心水. 确保工程技术质量. 安全管理, 经甲乙双方协商特拟下以下条款:

一: 甲方应履行以下职责:

- 1: 甲方负责规划, 宣传好, 开好会, 收取好保证金。
- 2: 甲方受益户负责挖水井及池子, 及挖沟埋管, 架管道和机器电线零工等。
- 3: 甲方受益户负责二道搬运材料到施工地点。
- 4: 甲方受益户负责乙方施工人员的生活及住宿。
- 5: 甲方负责协调乙方找水源。
- 6: 上述各条的安全事故均由甲方自行负责。

二: 乙方应履行以下职责:

- 1: 负责施工技术指导。
- 2: 负责质量监管。
- 3: 保证整个工程质量验收合格达标。
- 4: 保证负责乙方安装工人的安全等。
- 5: 负责整个水池的修建, 凡发现有漏水现象均属不合格工程。
- 6: 负责管道及机器电源线路的安装, 凡发现管道有漏水, 机器线路有漏电现象, 受益户有权要求赔偿甲方所付劳力及生活费。

三：上述各条望双方共同遵守执行，若有违约或违背条款，违约方应负责整个工程工程款的百分之三的违约金，交鉴证方或司法机关裁决。

四：此合同一式三份，甲.乙双方.鉴证方各执一份。

五：此合同自签定之日起生效，直至上级验收合格兑现废此合同。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

供热工程合同的概念篇五

发包方：（简称甲方） 承包方：（简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》，《劳动合同法》，《建筑法》，《建设工程质量管理条例》等有关法律法规的规定，本着互惠互利，利益风险共享共担的原则，明确甲、乙双方的权利和义务，结合本工程现场施工实际情况，经双方协商，甲方将镇江市_____工程中油漆裱糊工程交于乙方进行施工与管理，特订立以下条款，双方共同遵照执行：

一、

1、工程地点：镇江

2承包内容：乙方承包此工程中的项目施工。由甲方提出装饰要求，乙方根据甲方提供的图纸按要求施工；凡属这些项目的施工由乙方计划用工用料。

二、工程进度：按照甲方的要求进度，自20__年 7月 10日至20__年 8月24日止，乙方必须按合同进度按时完成，乙方如不能完成，甲方有权采取罚款进行制约。

三、工程质量：必须保证施工质量符合设计要求、现场管理人员要求，做到使客户满意。

四、安全：必须保证施工安全，杜绝大小事故的发生，禁止工作期间及中午饮酒，安全帽由乙方自备，但乙方必须购置符合国家安监合格安全帽。乙方和其职工要签订安全协议，分项工程要有安全交底。乙方必须服从现场安全管理，发现隐患及时汇报。所有施工中的一切安全由乙方负责，甲方不承担任何责任。

五、付款方式：

六、此合同一式两份，双方签字有效，各持一份为凭，并作为

双方当事人法律依据。

甲方：

乙方：

日期： 年 月 日