

# 泳池承包合同(实用9篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 泳池承包合同篇一

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

### 一、合作说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间□xx年 月 日——xx年 月 日

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

### 二、甲方责任说明

1、甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关

设施的安全。

- 2、 甲方保证供给乙方充足的水、电。
- 3、 甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。
- 4、 甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。
- 5、 甲方出示游泳池可开放的相关证明。
- 6、 甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

### 三、乙方责任说明

- 1、 游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。
- 2、 乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。
- 3、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。
- 4、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。
- 5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。
- 6、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

### 四、费用收支

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施

损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需费用。

## 五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间□ xx年 月 日

## 泳池承包合同篇二

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的'原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

### 一、合同说明

1、 甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间□20xx年6月——20xx年10月(营业日期以每年开放与闭池公告时间为准)

2、 游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、 非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、 乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

## 二、甲方责任说明

1、 甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的自由，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、 甲方有权监督乙方的工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3 、 甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营造良好的经营环境。

4、 甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的安排及费用。

## 三、乙方责任说明

1、 游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

2、 游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。

3、 乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。

4 、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水

符合检测标准。

5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、 乙方负责改造、装修\*\*\*室(水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备)

7、 乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

8、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

9、 合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

#### 四、费用收支

承包费用：每年按照1万元的承包费交给甲方。第一年在9月1日前缴付，以后在每年的6月1日前缴付(第一年1万、第三年第四年各1万、余款第五年付清)

水电费押金20xx元。

水、电计费标准为 水 元/吨 电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于20xx元，甲方退还乙方剩余的押金;如实际水电费用及设施坏赔偿高于20xx元，乙方向甲方补交所需费用。

#### 五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执

一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

订立合同双方：

以下简称甲方；

以下简称乙方。

为了更好的服务学校学生游泳娱乐需求，有效管理游泳池，维护双方利益，特订立本合同，双方共同遵守。

#### 第一条 承包地点和面积

甲方将座落在xx泳池xx平方米(含所有附属用房设施，以本合同所附甲方加盖公章的平面图为准)承包给乙方经营。

第二条. 承包期限为自\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日止。期满后在同等条件下乙方可以优先续签。

第三条 游泳馆承包经营期间，乙方向甲方缴纳租金xx元

#### 第四条 甲方的权利义务

1、 监督乙方经营使用甲方资产的情况；

2. 甲方将泳池及所属设备提供给乙方使用，并负责游泳池及附属用房的水、电、通讯、通风等设施配套到位，按可经营状态完好地交付乙方。承担固定资产维修、更新费用。

3. 甲方保证乙方在游泳池运行期间，确保游泳池及附属用房及设备水电正常运作

5. 本合同期限届满或终止，在结清全部租金、各项费用后一个月内，将履约保证金返还乙方(不计利息或补偿)
- 6、承担本合同生效之前所产生一切经济、法律和安全的责任。
- 7、在承包期内，不得向第三人转让乙方承包的资产，不得许可第三人参与承包经营；

## 第五条 乙方的权利义务

- 1、在承包经营过程中必须遵守国家有关法律法规，做到依法经营。
- 2、合同期间承包经营游泳池及附属设施的一切经济、法律和安全的责任均由乙方承担。乙方营业期间购买游泳池公众责任险。
- 3。乙方经营承包自负盈亏，乙方有自主经营权，甲方不得干涉
4. 承包经营游泳池及附属设施期间，必须有明确的救生安全等责任措施，对游泳池工作人员和游泳人的安全负全责。
5. 乙方在游泳池经营期间保障游泳池符合卫生要求
- 6、承包经营游泳池及附属设施期间，承担泳池及附属设施的保养、管理和运行的费用。
- 7、本合同签订后三十日内，即向甲方支付履约保证金人民币xx元，该保证金可用于清偿可能积欠甲方的租金、各项费用等。

# 泳池承包合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

## 一、合作说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：\_\_\_\_\_

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

## 二、甲方责任说明

1、甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

2、甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

5、甲方出示游泳池可开放的相关证明。

6、甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现任何问题由甲方负责。

### 三、乙方责任说明

1、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

### 四、费用收支

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于\_\_\_\_\_元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于\_\_\_\_\_元，乙方向甲方补交齐所需费用。

### 五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 泳池承包合同篇四

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

### 一、合作说明

一、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间□20xx年月日——20xx年月日

二、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

### 二、甲方责任说明

一、甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

二、甲方保证供给乙方充足的水、电。

三、甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

四、甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

五、甲方出示游泳池可开放的相关证明。

六、甲方需负责非营业时间池水和不能存放的. 设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

### 三、乙方责任说明

一、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

二、乙方负责游泳池的管理在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

三、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

四、乙方负责门票、泳具等的出租销售。

五、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

六、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

### 四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费元，水电费押金元。

水、电计费标准为水元/吨

电元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施

损坏赔偿低于元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于元，乙方向甲方补交齐所需费用。

## 五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间□20xx年月日

## 泳池承包合同篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方根据国家有关法律法规的规定，在平等自愿的基础上，就乙方承包经营甲方所管辖小区 内的游泳池事宜达成以下协议：

一、甲方将所属的游泳池经营、管理权租赁给乙方。

二、租赁期限：自 年 月 日至 年 月 日止。

三、费用及支付

游泳池每年租金为 元(大写 )，乙方应在签约后三日之内，

一次性支付给甲方。

#### 四、甲乙双方的权利和义务

1. 甲方负责保证设施的条例能达到正常营业的标准，如需修理且修理完好移交给乙方。如现有设施设备不能满足乙方正常经营，需甲乙双方协商解决。
2. 乙方负责及时办理游泳池需要的所有证件，如需要甲方配合时，甲方应积极配合。
3. 乙方应在签约后三日之内一次性向甲方预交水电费押金5000.00元(伍仟元整)。此押金在乙方退场时向甲方结清所有费用后由甲方全额退还乙方(不计利息)。乙方在每月10日按月向甲方交纳当月水电费(按水电费计量和规定标准)。
4. 乙方应在甲方移交游泳池前(三日之内)负责为游泳池和游泳者办理意外保险，若未购买前述保险的，甲方有权停止营业;乙方应在甲方移交游泳池前的三日之内为招聘的救护员、教练员办理健康证、上岗证。乙方应在甲方移交游泳池(三日之内)根据当地政府部门的规定办理相关证件，并将本协议在相关部门备案。
5. 在租赁期间造成的人员伤亡或财产损失(包括但不限于游泳池设施、设备的损失)，均由乙方承担。
6. 乙方工作人员必须服务甲方管理，对于甲方的规章制度不得违反，如有意外发生，均由乙方承担因此造成的损失。
7. 如因国家政策因素或其他不可抗力因素影响本协议执行的由甲乙双方共同协商解决。
8. 甲方为乙方提供工作人员居住的房间。

9. 甲乙双方不得以任何形式传播不利于对方的言论，不得随意向任何人承诺本协议以外的任何事宜。

10. 乙方应尊重小区业主，认真听取业主意见改进服务品质。

11. 乙方保证在每年6月15日前开始。

五、乙方独立经营自负盈亏，但必须以服务业主为主。在池内乙方可以开展其他相关经营活动，原则上是不能影响业主的居家生活。

六、安全责任：在游泳池承包经营期间，乙方承担本协议履行期间游泳池发生的所有风险和安全生产责任。

七、违约责任：甲乙双方若违反上述四、五、六款中任何一项情形的，违约方除承担相关责任外，违约方还应赔偿守约方违约金5000.00元(伍仟元整)，同时双方有权解除合同。

八、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字盖章后生效。

九、本协议项下履行本协议所产生的争议，双方应协商解决；协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

附件：设备、场地清单(清单双方交接验收完物品签字后生效。)

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

日期： 日期：

## 泳池承包合同篇六

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《民法典》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合同期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月——\_\_\_\_\_年\_\_\_月（营业日期以每年开放与闭池公告时间为准）

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

3、非因乙方原因造成的营业停止，合同期限顺延。

4、乙方可用甲方游泳池的名义对外宣传、办理相关事项。

1、甲方保证按小区绿化用水、用电的费用标准供给乙方充足的水、电。并保证游泳人员进出小区的自由，在游泳池附近提供适当的停车位。

2、甲方有权监督乙方的工作，但不得干涉乙方的正常的自主经营权。

3、甲方有义务协助乙方协调与业主、外单位关系，为乙方营

造良好的经营环境。

4、甲方负责非开放时间游泳池安全值班人员的.安排及费用。

1、游泳池经营的相关手续都由甲方协助乙方办理，费用由乙方负责。

2、游泳池应优先满足小区业主的需要，方可对外开放。

3、乙方负责游泳池的管理，在营业日期内出现安全事故由乙方负责。

4、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，导致设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方负责改造、装修更衣室（水电、地面、墙面、卫生间、淋浴设备）

7、乙方经营范围包含游泳池开放、游泳用品及相关商品的出售，不得经营违禁商品。

8、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

9、合同期满，乙方将游泳池、房屋、设备如数交还给甲方，如有非正常磨损外的损坏，乙方应照价赔偿。

第\_\_\_\_\_年在\_\_\_\_月\_\_\_\_日前缴付，以后在每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日前缴付（第\_\_\_\_\_年1万、第\_\_\_\_\_年第\_\_\_\_\_年各1万、余款第\_\_\_\_\_年付清）

水电费押金20元。水、电计费标准为水元吨电元度在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿

低于20元，甲方退还乙方剩余的押金；如实际水电费用及设施坏赔偿高于20元，乙方向甲方补交所需费用。

五、附则本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

## 泳池承包合同篇七

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公然、上风互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成以下条款，供双方共同遵守。

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相干硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何情势收取额外用度。

地点：

时间□20xx年月日——20xx年月日

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

1、甲方提供寄存物料的地点，确保非营业时间游泳池相干设施的安全。

2、甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、甲方有权监视乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营

权。

4、甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

5、甲方出示游泳池可开放的相干证明。

6、甲方需负责非营业时间池水和不能寄存的设施的安全。在非营业时间内假如出现的任何题目由甲方负责。

1、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费元，水电费押金元。

水、电计费标准为水元/吨

电元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电用度及设施损坏赔偿低于元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电用度及设施损坏赔偿高于元，乙方向甲方补交齐所需用度。

本协议还没有触及的题目，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间□20xx年月日

## 泳池承包合同篇八

甲方：

乙方：

甲方为丰富小区的物质文化生活，为小区提供一个运动休闲场所，本着公平、公正、公开、优势互补的原则，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方经友好协商达成如下条款，供双方共同遵守。

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间：20\_\_\_\_年月日——20\_\_\_\_年月日

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

1、甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设

施的. 安全。

2、甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、甲方有义务协助做好卫生部门的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

5、甲方出示游泳池可开放的相关证明。

6、甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现任何问题由甲方负责。

4、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、乙方负责游泳池的管理在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

6、乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费元，水电费押金元。

水、电计费标准为水元/吨

电元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于元，乙方向甲方补交齐所需费用。

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方： 乙方：

负责人： 负责人：

签约地点：

签约时间：20\_\_\_\_年月日

## 泳池承包合同篇九

订立合同双方：

\_\_\_\_\_以下简称甲方；

\_\_\_\_\_以下简称乙方。

为了更好的满足业主、群众游泳娱乐需求，同时使游泳池得以安全使用及有效管理，并维护双方利益，特订立本合同，双方共同遵守。

### 第一条 承包地点和面积

甲方将座落在上林县东方国际小区\_\_\_\_\_平方米的泳池(含所有附属用房设施，以本合同所附甲方加盖公章的平面图为准)

按现状承包给乙方经营。

第二条. 承包期限为自\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止. 期满后，在同等条件下乙方可以优先续签。

第三条游泳池承包经营期间内所用的水、电费等费用由甲方承担，租金全免。

#### 第四条甲方的权利义务

- 1、监督乙方经营使用甲方资产的情况，发现乙方对游泳池管理不到位的，有权要求乙方改正。
- 2、甲方将泳池及所属设备提供给乙方使用，并负责游泳池及附属用房的水、电、通风等设施配套到位，按可经营状态完好地交付乙方。
- 3、甲方保证乙方在游泳池运行期间，协助游泳池及附属用房及设备水电正常运作。
- 4、保证游泳池所有权的真实性，向乙方提供承包经营的宽松环境;协调游泳池物业归属关系，保证乙方正常的开放和合法宣传。

#### 第五条乙方的权利义务

- 1、在承包经营过程中必须遵守国家有关法律法规，做到依法经营。
- 2、合同期间承包经营游泳池及附属设施的一切经济、法律和安全的责任均由乙方承担。乙方营业期间必须购买游泳池公众责任险。
- 4、乙方经营承包自负盈亏，乙方有自主经营权，甲方不得干涉。

- 5、承包经营游泳池及附属设施期间，必须有明确的救生安全等责任措施，对游泳池工作人员和游泳人的安全负完全责任。
- 6、乙方在游泳池经营期间保障游泳池符合卫生要求，并按卫生等与经营相关的部门办理相关手续及承担相应费用。
- 7、乙方承包经营游泳池及附属设施期间，应承担泳池及附属设施的保养、管理和运行的费用。
- 8、配合甲方在销售过程中的所有活动运行。
- 9、本合同期限届满或终止，乙方应及时完好的交还甲方提供乙方所使用的泳池及设备。如有损坏或丢失，乙方应负责修理或赔偿。
- 10、乙方负责开放时间游泳池内安全值班人员、工作人员的安排及全部费用及所聘请人员的工资。
- 11、乙方经营范围包含游泳池开放，游泳用品及相关商品出售，不得经营违禁品。
- 12、乙方不得以甲方名义对游泳池进行经营、管理。

## 第六条违约责任

- 1、甲方无故干扰乙方正常营业，造成乙方较大损失的，视为甲方违约，乙方有权终止本合同，并可按照合同法追究甲方的经济责任。
- 2、有下列情形之一的，乙方构成违约，须向甲方支付违约金\_\_\_\_\_元，同时甲方有权终止本合同。
  - (1) 乙方擅自改变游泳池及附属用房的用途或房屋结构的；
  - (2) 未经甲方同意，乙方擅自将游泳池及附属用房转包给第

三方。

(3) 游泳池安全管理不到位，不予改正的。

(4) 未配备救生员或救生员没有取得相关证书的。

(5) 经营管理不善，造成不良影响或者乙方做出有损甲方形象的行为的。

第七条如发生不可抗力，造成本合同不能履行的，本合同终止

第八条本合同签订之日，双方应出具详细的资产明细表。

第九条本合同生效后，甲乙双方均不得随意修改或解除，一方法定代表人的变更不影响本合同的效力，本合同中，如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出的补充规定与本合同具有同等效力。

第十条本合同经双方盖章后即生效，正本一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_ (公章) 乙方：\_\_\_\_\_ (盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日