

2023年街道招商引资工作实施方案(优质5篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家收集的方案策划范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

街道招商引资工作实施方案篇一

今天，小编为大家精心准备了商务局招商引资工作汇报材料，希望对您有帮助，上公文站，发现学习。

今年来，市商务局把招商引资工作作为“一号工程”，认真贯彻落实全市“双招双引”活动要求，立足全市重点推介项目和重点推介区域，瞄准重点目标，主动出击，开展有针对性的招商活动。

一是建立项目库，打牢招商项目基础。自“双招双引”活动以来，市商务局严格论证、精心筛选，认真做好项目资料库的编制基础工作，每月定期对全市在谈外资项目和外出招商台账进行全面调度和分析，对比较成熟、有望落地的重点项目建立了台账管理制度，分析制约项目进展的原因，研究解决对策，为领导提供参考和建议；结合我市产业发展新规划，围绕七大经济板块，设计编写新版中英日韩版《投资指南》和包装《重点产业项目及园区简介》的招商手册；编制《蓬莱市招商引资应知应会手册》；包装制作大型海洋工程基地、悦海重工产业园等10个项目的招商手册，为招商引资工作顺利开展奠定基础。

二是拓宽引资渠道，加大招商工作力度。为全面拓宽招商引资渠道，实施“走出去”的招商战略。市商务局积极参加省、

市有关部门在省内外举行的各种招商活动,近年来,市商务局加大境外招商引资力度,增强对外友好交流,提升蓬莱市的国际知名度。同时,积极加强对外友好交流与合作,缔结友好城市,已与美国加利福尼亚州索诺玛市、法国卢瓦尔大区索米尔市和葡萄牙莱里亚市建立了友好城市关系,与韩国忠清南道泰安郡签订了友好合作城市意向书□

三是优化政务服务,为企业打造发展环境。深化行政审批制度改革,将投资额1亿美元以下项目审批权、加工贸易审批、酒类流通备案等27项审批事项及权限全部下放大厅,由窗口工作人员全权办理,审批备案项目随到随办,满意率100%。继续认真开展“优化营商环境,拓展外商投资企业发展空间”活动,推行重点外商投资企业“服务大使”制度,建立重点外资企业直通平台,服务好现有外资企业,协调解决企业在发展中遇到的困难和问题。

3月1日上午□xx市商务局局长赵瑞思、副局长叶荣超带队到鹤山市调研招商引资工作,鹤山市政协副主席梁暖勋、市科工商务局相关负责人陪同调研。

调研组一行首先参观了中欧创新中心,该中心是鹤山贯彻落实“珠西战略”,集聚创新要素,打造创新园区的重要举措。采取“创新”、“孵化”、“培育”的发展模式,深化科技创新,培育特色产业和新兴产业,打造出创新创业生态圈。随后,调研组实地考察了普洛斯物流中心,据悉,该中心是鹤山建设珠西物流中心的重要一环,对推动我市产业转型升级、构建现代物流体系、提升城市整体服务水平和质量有着重要意义。

座谈会上,鹤山市科工商务局负责人汇报了20xx年鹤山主要工作情况后,提出了20xx年招商工作的思路:“未来一年,科工商务局会将招商引资作为经济工作的‘一号工程’来抓,抓好抓实。”在坚决贯彻鹤山市委、市政府全面推进‘一城三中心’建设的决策部署的基础上,市科工商务局将统筹协调招

商引资，实施精准招商，狠抓平台提振和实体提效工作，重点抓好招商统筹、精准招商、新型招商等七项重点招商工作。

听取汇报后，赵瑞思高度肯定了鹤山科工商务局以往所取得的成绩，并表示鹤山的区位优势得天独厚，应当着力打造珠西物流中心，为鹤山的招商引资服务。不仅如此，商务局将从高层招商、展会招商等方面给予鹤山更大的关注与支持，扩展鹤山的招商渠道，发掘更多的投资信息。

据了解，在xx市委十三届二次全会上的报告中，明确提出今年要紧抓招商引资这一经济发展的“生命线”□xx市商务局作为招商引资工作的主管部门，将狠抓招商引资工作，立足优势产业基础及资源禀赋条件，紧紧依托“1+6”核心园区，创新招商理念，加强统筹引导，将“精准聚焦”和“精准招商”相结合，积极开展重大项目招商，努力提高招商引资水平。

街道招商引资工作实施方案篇二

各位领导：

根据会议安排，我就一季度招商引资工作情况简要汇报如下：

今年以来，我们在市委、市政府的正确领导和强势推动下，以服务“两城”建设为目标，以承接产业转移为契机，以突出引进战略投资者和产业集群为重点，层层分解落实责任，不断创新招商方式，强化服务，进一步缩短外资项目审批时限，不断优化政务环境，促进了招商引资工作的较快发展。1-3月，全市新批准设立外商投资企业6家，合同利用外资5257万美元，同比增长113.53%；实际利用外资13254万美元，同比增长113.16%，完成年计划的28.81%，位列全省第二位。实施内联引资项目288个，合同引资278.36亿元，实际到位资金32.18亿元，同比增长17.23%，完成年计划22.04%，实际到

位内资总量在全省排第三位。回顾一季度的工作，主要有以下四个方面的特点：

(一)招商引资目标管理考核面进一步扩大，招商的氛围更浓了。今年市委、市政府提出了“全力招商、全民招商、全年招商、全体招商”新思路。为了切实贯彻落实到实际工作中去，我们拟定并经市委、市政府研究同意出台了《郴州市市直单位招商引资工作考核方案》，将去年的市直21个招商引资责任单位扩大到67个；将列入考核的招商引资重点乡镇由去年的30个扩大到50个。同时制定了《20xx年全市招商引资目标管理责任书》，根据省里下达我市的内资和外资年度计划，科学分解下达到各县市区、市管园区(7个县属承接产业转移园区)，各目标责任单位主要领导分别与市委、市政府签订了招商引资目标管理责任状。层层分解落实责任，做到了人人肩上有担子，初步形成了全民招商的浓厚氛围。通过全市上下的共同努力，一季度我市合同利用外资同比增长113.53%，实际利用外资同比增长113.16%；实际到位内资同比增长17.23%。剔除去年同期由于冰冻灾害遭成的基数偏小的因素，实际到位资金总量同20xx年同期相比也是有较大幅度的增长，且排名位居全省前列，这充分说明市委、市政府强势推动、全民招商，确实发挥了作用，取得了效果。

(二)招商方式和招商手段不断创新，招商成效更显著了。通过“活动招商”与“小分队招商”相结合，“走出去”招商与“请进来”招商相结合，自主招商与委托专业公司代理招商相结合，通过开展产业链招商、驻点招商、干部挂职招商、网上招商等等，使得我市的招商方式和招商手段不断创新，结识了一批新客商，谈成了一批较大项目，取得了好的成效。经初步统计一季度我们共接待来郴考察的客商500多人，同比增长35%以上。如世界500强企业美国空气化工产品(中国)有限公司、世界500强企业中建集团、万旭电业(香港)有限公司、中国台湾太空梭集团等先后率团来到郴州进行了实地考察。1-3月份，全市新洽谈项目262个，其中新洽谈的重大项

目有：湖南华信冶炼有限公司拟在资兴投资的冶炼项目，投资金额达16亿人民币；浙江温州龙新房地产开发有限公司拟在北湖区投资的房地产开发项目，投资金额6亿元人民币；华润电力(风能)开发有限公司拟在临武投资的风电项目，投资金额2.17亿美元；香港客商在桂阳拟投资的中南有色金属循环经济园项目，投资金额8000万美元；中国台湾客商在桂阳拟投资的峰茂科技项目，投资金额3000万美元；香港(bvi)永迅国际有限公司在永兴拟投资的七甲黑山羊牧场开发项目，投资金额3000万美元。我市拟上报第五届珠洽会集体签约项目17个，总投资24.7亿元，合同引资22.4亿元。从目前调度的拟于五月份湖南省“港洽周”期间在东莞和香港招商会上签约的项目已达100个，签约金额已突破100亿元人民币。全市外资产业梯度转移项目实际利用外资金额来势较好，今年1-3月，我市有外资到位的珠三角地区外资梯度转移项目有18个，到位资金6443万美元，同比增长67%。

(三)“沪洽周”“20xx经洽会”活动签约项目跟踪调度抓得紧，项目履约率更高了。按照省直相关部门的要求，一季度我们多次对本市去年在“沪洽周”“20xx经洽会”活动中签约的项目进行了跟踪调度，及时掌握已签约项目的进展情况，督促有关县市区和项目业主严格按照合同条款执行，并协调有关部门最大限度地解决项目建设过程中的困难和问题，确保项目的履约率。一季度末调度的结果是“沪洽周”活动签约的3个项目全部履约，履约率为100%；“20xx经洽会”活动签约6个项目，其中5个履约，1个(郴州华阳电子项目，因受金融危机影响定单，投资放缓)暂未履约，履约率为83%。综合履约率在全省排位也是靠前的。

(四)项目审批时限进一步压缩，服务企业更贴心了。外资项目审批时间缩短了，由原来的20个工作日缩短为5个工作日；履行了一次性告知义务；开展了网上联合年检的前期准备工作，让参检企业“只跑一趟路，只进一个门”就能办好多个部门的年检年审工作。对“外来投资企业新春座谈会”上外商提

出的问题和意见进行了收集整理，并通过领导批示交办，切实为企业解决一些困难和问题。使外商感觉到我们的服务更贴心了。

(一)外资新批项目不多，合同外资与实际到位外资倒挂，到位外资存量较少。今年1-3月，全市新批准设立外商投资企业6家，同比下降了25%;全市合同外资金额比实际使用外资金额少7997万美元，从元月份开始，已连续三个月出现合同外资小于到位外资的倒挂现象。1-3月，全市新批外商投资500万美元以上的项目只有4个，其余2个外资项目合同外资均不足500万美元，到位外资存量较少。

(二)各县市区、园区完成任务进度不一，个别地方情况不理想。今年1-3月，实际利用外资13254万美元，按年计划46000万美元的25%算1-3月应完成11500万美元，目前全市已按年计划进度完成了季任务。但个别县市区、园区合同外资还未实现零的突破，实际使用外资也未按时间进度完成年目标任务进度。

(三)与周边地市相比，我市招商引资优势不够明显。与省内其他地市比，我市实际利用外资总量排全省第二位，领先第三名湘潭市约3913万美元，但我市新项目个数均落后于长沙、株洲及衡阳。与省外相邻地市比，今年1-3月，赣州市新批外商投资企业16家，合同外资5013万美元，实际利用外资1.7亿美元，我市也只是在合同外资方面领先于赣州市仅200多万美元，而新批项目个数则远远落后于赣州，实际利用外资也少于赣州。

(一)加大活动招商引资力度。充分利用今年“中博会”、“港澳洽谈周”、“东莞招商会”、“珠洽会”等重大招商活动平台，大力推介项目，积极开展小分队招商，上门招商，以先行先试为出发点，争取在引进战略投资者、引进重大项目上有新的突破。继续加大委托代理招商力度。今年我市已与七家公司签订了委托代理招商合同，目前仍有几

家公司明确了合作意向，今后要继续扩大委托代理招商范围。

(二)加大督查考评工作力度。拟督查第五届珠洽会等活动的签约项目，重点督查投资总额在1000万美元以上的外资项目及5000万元以上内资项目的实际到位资金情况，为全市半年督查做好准备。继续实行对县市区、市管园区招商引资月度通报、市直招商引资单位和重点招商引资乡镇半年通报考核制度。强化招商引资基础工作，进一步加大内引外联工作力度，提高利用内外资工作水平和质量，做好内外资统计工作，力求准确、及时。对项目真实性、履约率、存在的问题进行跟踪督查。尤其对项目合同文本、统计台帐、原始记录资料及验资报告等资金到帐证明材料、归档情况进行检查，防止虚假浮夸的现象，全面提升内外资项目质量，提高招商引资服务水平。

(三)加大跟踪服务落实力度。一是要抓好在谈项目的跟踪落实，积极向重大在谈项目的挂点联系领导汇报情况，争取领导亲自与投资方见面，面对面地洽谈相关重大问题，争取尽量多的在谈项目能够在近期的几大招商活动上签约。二是对已签约的重点项目，市本级、各县市区要逐个成立专门工作班子，主要领导亲自挂帅，分管领导具体负责，层层建立和落实项目跟踪服务责任制，实行重点跟踪、层层服务、全面督查，确保项目的落实，搞好前期服务，尽可能地促成已签约的项目早日开工，早日投产，早见成效，确保项目履约率达到100%。三是对已引进并开工建设的项目，要积极协调各部门关系，共同为企业及时周到地提供融资等各项服务，在确保留得住、建得快的前提下，进一步提升资金到位率。四是要对重点项目的运作情况进行定期督查和通报，对投资者的意见和投诉高度重视，及时妥善处理。对一段时间内无实质性进展的省、市级签约项目，要求牵头部门作出专门说明，明确期限，对不能履约的项目及时做好登记备案，查清原因，妥善处理并尽快启动重新招商。五是要利用上半年开展的外商投资企业联合年检工作的平台，加强与企业的联系与沟通，了解企业的经营状况，对有增资意向的企业及时予以指导与

跟踪，对有撤资及外资转内资的企业，则加强与企业沟通，积极为企业排忧解难。

(一) 建议市政府每半年召开一次相关部门领导参加的招商引资工作调度会，重点研究解决重大签约项目在用地、融资、建设过程中的一些问题和困难。

(二) 建议市政府定期开展“外来投资企业市长接待日”活动，切实解决外来投资企业生产经营中的一些问题和困难，为外来投资企业营造良好的投资环境。

(三) 建议市级领导、各县市区领导及市直有关部门加大对在谈重大项目和已签约重大项目的跟踪责任制的落实，切实深入项目现场了解情况，解决问题。

街道招商引资工作实施方案篇三

欢迎来到本站，下面是小编给大家整理收集的关于乡镇招商引资工作情况汇报材料，希望对大家有帮助。

今年以来，特别是全县开展招商引资活动月以来，镇党委、政府在县委、县政府的正确领导下，在各级各部门的大力支持下，坚持以科学发展观为统领，紧紧围绕“抓安全、保稳定、优环境、谋发展、重民生、构和谐”的工作思路，按照《永兴县20xx年招商引资活动月工作方案》的要求，充分利用交通、区域、资源、人才等优势，创新招商引资思路，改进招商引资方式，掀起了我镇招商引资工作的热潮，确保了全镇招商引资任务的圆满完成。有效促进了我镇经济社会的又好又快发展。

一、经济指标不断攀升。1-8月份，全镇实现生产总值149108.48万元，同比增长20%;全社会固定资产投资84560万元，同比增长40%;完成财税收入6488万元，完成比例为70%，

镇财税工作近五年来第一次实现了“双过半”；招商引资完成9000万元，完成比例113%，规模以上工业增加值完成17678.36万元，长58.2%。

二、项目建设卓有成效。民生项目方面：投入1000万元，完成童星学校三期初中部教学楼建设，联合一期、二期工程，打造了全市乡镇的一流民办学校。投入60余万元，对马田大市场进行改建。投入200多万元，启动马腾学校改建和金顺驾校建设。投入400多万元，启动10公里通村(组)公路建设。投入1000万元，启动了中央投资的公益性项目-址渡河第一期治理工程建设。投入1000多万元，启动了工农利水库、井岗村泥背冲水库、高仓村八斤塘水库、上桥村四季塘水库的除险加固工程。城镇项目方面：5月被湖南省小城镇建设协调领导小组授予“省级中心镇”，和平村文字洞古建筑群、井岗村古井群被评为第三批市级文物保护单位。引进郴州市红印房地产开发有限公司投入3000余万元，启动了我镇历史上第一宗招拍挂土地-雅逸华府封闭式精品住宅小区建设，项目占地9亩、总建筑面积5680平方米。引进江西鑫隆房地产分公司，投入1500万元建设的和平商贸区二期，规划建设用地15亩、建筑面积50000平方米，拟打造集商贸、休闲、住宅为一体的现代化小区。镇企业综合楼改建项目总投资300万元、建筑面积3200平方米。投资300万元新建的惠民百货超市二店，占地1200平方米，日交易额达4万元，安置60个劳动力。投资800万元的马田大道提质改善项目正在做好前期准备工作，投资400余万元的马田自来水公司办公楼即将破土动工。工业项目方面：投入5000万元，抓好了忠和五矿技改扩能和瓦斯评估验收工作。明星二矿投入100余万元用于矿区园林建设。引进长沙芙蓉油脂公司投入1500万元对裕缘油脂化工厂进行扩建。农业项目方面：投入300万元，搞好了明星村600亩金银花种植基地建设。投入200万元，占地40亩的井岗村李治平养牛基地全面启动。投入1000余万元，新建水源、明星2个千头养猪基地，井岗、罗家、罗尾等村千亩水稻种植基地，高仓、枣子、忠和、石坳、寨下等村万亩油茶开发基地。

三、招商引资来势喜人。一是创新招商引资思路。由于历史原因，导致马田的外部形象不好，外届有点“谈马色变”，基本上不敢来马田投资兴业，招商引资工作一直以来是我镇的“短腿”。自09年8月份以来，以许平江同志为班长的新一届党委、政府认真分析形势，切实总结经验，树立了环境招商的新理念，打破了我镇招商引资的僵化格局。通过加大镇区“软硬”环境的整治，树立了“开放、文明、和谐”的新马田，“筑巢引凤”吸引了外商来马田投资兴业。共引进资金9000余万元，抓好了枣子村万亩油茶开发、鑫惠锌源有限公司、惠民百货二店、金利洗煤厂、雅逸华府、和平商贸区等项目，实现历史突破。二是改进招商引资方式。今年以来，镇党委政府并一改过去“守株待兔”的工作方式，采取“走出去、请进来”工作方式，组建了以县委常委、县委办主任罗晓勇为队长的马田镇招商引资工作小分队，成立了以镇党委书记为组长，全体党政领导为副组长，各相关单位负责人为成员的马田招商引资工作领导小组，制定了《马田镇20xx年招商引资活动工作方案》，并把招商引资纳入干部职工的年度目标考核，形成了“主要领导亲自抓、分管领导具体抓、干部职工集中抓”的工作格局。在活动月期间，围绕全镇特色农业、基础设施建设、清洁能源建设等领域重点包装一批项目，选择重点地区推介发布，积极开展洽谈对接，促进一批新项目落户马田。并准备“走出去”，学习外界先进经验，切实推介我镇招商引资优惠政策和投资环境，提高我镇的对外开放程度。

20xx年，陵县在市委、市政府的领导下，紧紧围绕“三年倍增、实现跨越发展”的总体目标，紧扣招商引资主题，坚持把招商引资和推进项目建设作为核心要务，狠抓责任落实，进一步改善和优化投资环境，强力推进招商引资和项目建设工作，全县招商引资工作保持了良好的发展态势，招商引资工作取得显著成效。

1、全县动员招商，明确目标。

年初，县委、县府对全年招商引资工作进行了认真谋划，并由县政府下发文件，明确各县直部门、乡镇的招商引资任务，提高招商引资工作在考核成绩中的比重，要求全县各单位、部门把招商引资作为工作重心，集中骨干力量推进招商引资工作。

2月17日召开的20xx年全县经济工作会议上，县委、县政府对全县招商引资工作做出了详细部署，并指出20xx年工作的思路与重心，动员全县上下进一步认清形势、坚定信心，明确目标、加压奋进；6月14日，全县工业发展暨招商引资工作会议召开，总结工业经济运行及招商引资情况，安排部署下一步工作任务；7月18日，全县招商引资工作调度会议召开，对全县工业会议以来的招商引资情况进行调度；9月23日，召开全县大干四季度、圆满完成全年目标任务动员会议，对招商引资工作进行安排部署，确保完成全年目标。

2、领导带头招商，走出去恳谈。

今年以来，紧紧抓住北上对接央企、强企和南下承接产业转移招商的机会，积极组织、参加国内各大商业展会，主动出击拜访各大型企业，进一步宣传、推介陵县。县主要领导10多次带队分赴北京、天津、上海、广州等地组织、参加洽谈活动。5月30日，县长曲锋带队赴广州参加德州—广州经贸洽谈会，签定了投资30亿元的力驰汽车工业园项目和投资12亿元的兴隆高档皮革项目；10月18日，县委书记马俊昀带队赴上海参加20xx德州—上海区域战略合作恳谈会，签订了投资10亿元的花卉博览园项目和投资15亿元的造纸工业园项目；11月22日，县委书记马俊昀带队赴北京参加20xx山东德州融入首都经济圈合作恳谈会，签订了投资300亿元的中国华阳集团低碳产业园项目和投资100亿元的德州专用汽车产业城项目，并与中国服装集团深入洽谈交流；12月22日，县委书记马俊昀带队赴天津滨海新区参加德州—天津环渤海经济圈区域合作恳谈会，签订了投资30亿元的东方公园片区综合开发项目和

投资15亿元的西格玛产业园项目。

3、热诚邀请客商，请进来洽谈。

在积极走出去的同时，邀请客商来陵县实地考察。举办了20多次投资环境推介会，会见客商800多人。以优质的资源吸引客商，用真情的服务感动客商，加快推进项目落地进程。3月23日，中国低碳产业投资中心主任张佐佑一行来陵县考察，洽谈低碳产业项目；5月30日，中国华戎控股有限公司董事长、总经理赵国强来陵县投资考察，签订了东方智慧养生园、北斗产业园项目；9月27日，陵县召开台商投资说明会，签订了投资5亿元的养老健康产业园项目；11月6日，北京中国服装集团公司总经理梁勇一行来考察；11月13日，东风汽车公司(党委)办公厅主任赵书良一行来参观考察；11月28日，全国工商联汽摩配用品业商会副会长杨庆海一行来考察；12月5日，上海燎申集团董事长助理、投资部总经理胡焯一行来考察；12月12日，中国城市发展战略研究会会长雯轲率队来考察。

4、强化招商分队，驻外招商。

在广泛联系线索的基础上，进一步发挥驻外分队招商的作用，着力开展三个“引进”，一是着力引进聚集、带动效应强的产业龙头项目。结合重点产业形成引进一个、带动一批、成龙配套、优势互补的项目引进格局。二是着力引进具有独立知识产权、掌握核心技术、关键技术优势企业。三是着力引进占用资源少、科技含量高、辐射带动功能强的现代加工业项目。另外，围绕提升我县马颊河生态岛载体的服务功能，加强了旅游、金融、物流、培训、养生等服务业项目招商。目前，投资30亿元中金控股、投资20亿元安徽鑫诚商贸开发项目正在积极洽谈推进；投资8亿元青岛依美服饰项目即将开工。

加强招商队伍建设，进一步理顺招商引资的工作体制和机制，加强招商队伍人员业务培训。邀请国土、国税、地税、建设、

发改委等部门12名专职人员讲解相关法规政策，观看昆山招商局局长孙建中和国际投资环境研究院院长黄静等名家视频讲座，并到德州经济开发区、齐河等11个县市区以及天津滨海新区、曹妃甸开发区等地参观学习。围绕“走出去、走下去、走进去”的工作方针锤炼招商队伍，提高招商人员业务水平和招商能力，并加强对招商干部自身素质修养的建设，培养出一支具有务实的态度、严谨的作风、求实的精神的招商主力军。

5、扩大招商主体，以商招商。

充分调动现有企业的积极性，强化企业招商主体地位，使之成为招商引资的重要力量。鼓励已在陵县投资的客商坚定投资发展的信心，并通过与国内外大型企业、科研院所、高等院校合作，引进国内外资金与项目。通过他们影响，联系、吸引更多客商前来考察合作，形成以商招商的联动效应。富路车业通过发挥产业聚集效应，联系引进了投资8.6亿元的汽车配件工业园项目；金嘉实集团联系引进了投资15亿元的西格玛产业园项目；加州锦城置业引进了万晟和恒盛两个大型置业项目。通过以商招商，实现了龙头型项目的引进，延伸了上下游配套产业链，促使我县主导产业不断做大做强，对县域经济起到了强力的拉动作用。

6、灵活利用资源，科学招商。

在集约利用土地的基础上，灵活利用现有资源，使资源利用最优化、最大化，并进一步提高资源利用的综合效益。

一是激活优势资源。充分利用项目东区和马颊河生态岛独特的区位优势 and 巨大的发展空间资源，变资源为财源。陵县坚持高起点定位，编制印发《央企、强企500强企业名录》，重点对接引进央企强企，已落户北斗产业园、东方智慧养生园、智诺理想镇等多个过50亿元的项目。

二是盘活闲置资源。结合“4+2”产业园现有资源，在县委、县府科学领导下，紧抓产业升级、优化产业布局，盘闲挖潜，实现新突破。盘活力创空调、广鑫铁塔等闲置资源，广州康采恩集团成功并购华茂集团。目前中金集团并购中南控股等项目也在洽谈推进中。

三是放活乡镇资源。紧抓两区同建有利时机，依托社区和小城镇建设，结合乡镇自身实际，将既有资源灵活利用，提高农村资源价值，促进就业。鼓励投资家庭农场项目，着力引进纺织服装等项目。滋镇引进了投资8000万元的德强家庭农场项目；前孙镇引进了投资6400万元的绿野休闲农场项目；郑家寨镇引进了投资1500万元的张家侨家庭农场项目。实现了两区同建、资源利用、农民致富的良性循环。

7、完善招商机制，环境招商。

为进一步优化招商环境，打造一流的投资环境，建立并规范了政务大厅，专门抽调精干力量集中办公。为加快项目落地进程，成立了“项目落地办”，为项目落地提供“一条龙”服务。建立项目集中审批推进和考核制度，提高办事效率，营造高效的服务环境、稳定的政策环境，真正做到“以服务促招商，以服务促推进”；集中力量完善项目东区和马颊河生态岛的基础设施建设，加快各项工作的筹划及项目落地工作的进展，打造更好的投资平台、更优的发展环境。

8、落实考核制度，奖惩分明。

严格落实陵县招商引资奖惩办法，激发各单位招商引资工作的主动性和积极性。对在招商引资工作中成绩突出的单位和个人表彰奖励。在2月17日的全县经济工作大会上，对上一年招商项目引荐人按照政策给予奖励，对在招商引资工作中涌现出来的先进个人给予大张旗鼓的表彰。同时，严格实行“一把手”责任制。要求各部门、乡镇“一把手”明确招商任务，创新工作思路，带头外出招商，集中主要精力抓招

商。政府强化监督，对摸到的线索、签订的项目要求及时上报，县考核办、重督办和招商局对项目进展持续跟踪，实行“月督查、月调度”；对长时间无进展的单位进行约谈。奖惩政策的激励，全县上下呈现了议招商、抓招商的良好局面。

在市委、市政府的指导下，紧抓德陵一体化和“一圈一带”机遇，按照“招大引强”的原则，充分发挥优势资源、优势产业的带动作用，依托三大载体平台，强化产业招商、突出专业招商、狠抓园区招商。培育发展新兴产业，着力引进科技含量较高、耗能低、拉动力强的项目。加大对重点区域的招商力度，在招商引资项目质量、数量和结构上实现更大突破。

根据县委、县政府的决策部署，20xx年的招商工作将重点做好三个方面的工作：

1、突出三大招商主体

各级各部门领导干部、县域企业家和专业招商队伍是招商引资工作中的三大骨干力量，进一步发挥三大主体的作用。加强领导干部的招商引资责任考核，进一步明确招商引资核心工作地位，切实发挥“带队伍、作表率”的作用，形成浓厚的招商引资氛围。突出加强以商招商，使企业家充分利用所拥有的广泛资源，成为陵县的宣传员，吸引上下游企业来陵县投资创业。充分发挥各驻外招商分队的“桥头堡”作用，大力收集投资项目信息，积极对接项目，进一步做好陵县的宣传推介工作。

2、建设三大招商载体

德州项目东区、马颊河生态岛和“4+2”产业园区是陵县的三大招商引资载体。围绕三大载体和六大产业，充分依托现有行业龙头，发挥产业聚集效应，着力引进龙头型项目和上下游配套项目。“4+2”产业园区致力于优化产业结构，使园区

提档升级，将产业园区打造成更有吸引力、更具发展前景的载体平台。在市委、市政府规划建设“生态科技城”的发展战略下，项目东区重点引进高科技、低碳环保项目，建设成“科技引领、产业支撑”的现代生态产业高地。马颊河生态岛重点发展第三产业，引进商务金融、教育培训、生态居住、医疗养老、旅游度假等项目，打造成京沪沿线的旅游明珠。

3、完善三大招商政策

土地、环保和产业政策是招商工作中的关键要素。贯彻落实集约利用土地的政策，在此基础上，灵活利用现有资源，重点引进高效益、低耗能的环保型项目。依托现有六大产业的产业优势，延伸产业链条，进一步优化产业结构，打造国内知名的产业集群高地。

20xx年，我们将紧紧围绕市委、市政府提出的“实现跨越发展”总要求，突出抓好“科学决策、招大引强、优化环境、促进落地、建好队伍”五项任务，使陵县招商引资工作再上一个新台阶，为尽快实现富强陵县、品味陵县、幸福陵县做出新的贡献。

街道招商引资工作实施方案篇四

20xx年，陵县在市委、市政府的领导下，紧紧围绕“三年倍增、实现跨越发展”的总体目标，紧扣招商引资主题，坚持把招商引资和推进项目建设作为核心要务，狠抓责任落实，进一步改善和优化投资环境，强力推进招商引资和项目建设工作，全县招商引资工作保持了良好的发展态势，招商引资工作取得显著成效。

1、全县动员招商，明确目标。

年初，县委、县府对全年招商引资工作进行了认真谋划，并由县政府下发文件，明确各县直部门、乡镇的招商引资任务，提高招商引资工作在考核成绩中的比重，要求全县各单位、部门把招商引资作为工作重心，集中骨干力量推进招商引资工作。

2月17日召开的20xx年全县经济工作会议上，县委、县政府对全县招商引资工作做出了详细部署，并指出20xx年工作的思路与重心，动员全县上下进一步认清形势、坚定信心，明确目标、加压奋进；6月14日，全县工业发展暨招商引资工作会议召开，总结工业经济运行及招商引资情况，安排部署下一步工作任务；7月18日，全县招商引资工作调度会议召开，对全县工业会议以来的招商引资情况进行调度；9月23日，召开全县大干四季度、圆满完成全年目标任务动员会议，对招商引资工作进行安排部署，确保完成全年目标。

2、领导带头招商，走出去恳谈。

今年以来，紧紧抓住北上对接央企、强企和南下承接产业转移招商的机会，积极组织、参加国内各大商业展会，主动出击拜访各大型企业，进一步宣传、推介陵县。县主要领导10多次带队分赴北京、天津、上海、广州等地组织、参加洽谈活动。5月30日，县长曲锋带队赴广州参加德州—广州经贸洽谈会，签定了投资30亿元的力驰汽车工业园项目和投资12亿元的兴隆高档皮革项目；10月18日，县委书记马俊昀带队赴上海参加20xx德州—上海区域战略合作恳谈会，签订了投资10亿元的花卉博览园项目和投资15亿元的造纸工业园项目；11月22日，县委书记马俊昀带队赴北京参加20xx山东德州融入首都经济圈合作恳谈会，签订了投资300亿元的中国华阳集团低碳产业园项目和投资100亿元的德州专用汽车产业城项目，并与中国服装集团深入洽谈交流；12月22日，县委书记马俊昀带队赴天津滨海新区参加德州—天津环渤海经济圈区域合作恳谈会，签订了投资30亿元的东方公园片区综合开发项目和

投资15亿元的西格玛产业园项目。

3、热诚邀请客商，请进来洽谈。

在积极走出去的同时，邀请客商来陵县实地考察。举办了20多次投资环境推介会，会见客商800多人。以优质的资源吸引客商，用真情的服务感动客商，加快推进项目落地进程。3月23日，中国低碳产业投资中心主任张佐佑一行来陵县考察，洽谈低碳产业项目；5月30日，中国华戎控股有限公司董事长、总经理赵国强来陵县投资考察，签订了东方智慧养生园、北斗产业园项目；9月27日，陵县召开台商投资说明会，签订了投资5亿元的养老健康产业园项目；11月6日，北京中国服装集团公司总经理梁勇一行来考察；11月13日，东风汽车公司(党委)办公厅主任赵书良一行来参观考察；11月28日，全国工商联汽摩配用品业商会副会长杨庆海一行来考察；12月5日，上海燎申集团董事长助理、投资部总经理胡焯一行来考察；12月12日，中国城市发展战略研究会会长雯轲率队来考察。

4、强化招商分队，驻外招商。

在广泛联系线索的基础上，进一步发挥驻外分队招商的作用，着力开展三个“引进”，一是着力引进聚集、带动效应强的产业龙头项目。结合重点产业形成引进一个、带动一批、成龙配套、优势互补的项目引进格局。二是着力引进具有独立知识产权、掌握核心技术、关键技术优势企业。三是着力引进占用资源少、科技含量高、辐射带动功能强的现代加工业项目。另外，围绕提升我县马颊河生态岛载体的服务功能，加强了旅游、金融、物流、培训、养生等服务业项目招商。目前，投资30亿元中金控股、投资20亿元安徽鑫诚商贸开发项目正在积极洽谈推进；投资8亿元青岛依美服饰项目即将开工。

加强招商队伍建设，进一步理顺招商引资的工作体制和机制，加强招商队伍人员业务培训。邀请国土、国税、地税、建设、

发改委等部门12名专职人员讲解相关法规政策，观看昆山招商局局长孙建中和国际投资环境研究院院长黄静等名家视频讲座，并到德州经济开发区、齐河等11个县市区以及天津滨海新区、曹妃甸开发区等地参观学习。围绕“走出去、走下去、走进去”的工作方针锤炼招商队伍，提高招商人员业务水平和招商能力，并加强对招商干部自身素质修养的建设，培养出一支具有务实的态度、严谨的作风、求实的精神的招商主力军。

5、扩大招商主体，以商招商。

充分调动现有企业的积极性，强化企业招商主体地位，使之成为招商引资的重要力量。鼓励已在陵县投资的客商坚定投资发展的信心，并通过与国内外大型企业、科研院所、高等院校合作，引进国内外资金与项目。通过他们影响，联系、吸引更多客商前来考察合作，形成以商招商的联动效应。富路车业通过发挥产业聚集效应，联系引进了投资8.6亿元的汽车配件工业园项目；金嘉实集团联系引进了投资15亿元的西格玛产业园项目；加州锦城置业引进了万晟和恒盛两个大型置业项目。通过以商招商，实现了龙头型项目的引进，延伸了上下游配套产业链，促使我县主导产业不断做大做强，对县域经济起到了强力的拉动作用。

6、灵活利用资源，科学招商。

在集约利用土地的基础上，灵活利用现有资源，使资源利用最优化、最大化，并进一步提高资源利用的综合效益。

一是激活优势资源。充分利用项目东区和马颊河生态岛独特的区位优势 and 巨大的发展空间资源，变资源为财源。陵县坚持高起点定位，编制印发《央企、强企500强企业名录》，重点对接引进央企强企，已落户北斗产业园、东方智慧养生园、智诺理想镇等多个过50亿元的项目。

二是盘活闲置资源。结合“4+2”产业园现有资源，在县委、县府科学领导下，紧抓产业升级、优化产业布局，盘闲挖潜，实现新突破。盘活力创空调、广鑫铁塔等闲置资源，广州康采恩集团成功并购华茂集团。目前中金集团并购中南控股等项目也在洽谈推进中。

三是放活乡镇资源。紧抓两区同建有利时机，依托社区和小城镇建设，结合乡镇自身实际，将既有资源灵活利用，提高农村资源价值，促进就业。鼓励投资家庭农场项目，着力引进纺织服装等项目。滋镇引进了投资8000万元的德强家庭农场项目；前孙镇引进了投资6400万元的绿野休闲农场项目；郑家寨镇引进了投资1500万元的张家侨家庭农场项目。实现了两区同建、资源利用、农民致富的良性循环。

7、完善招商机制，环境招商。

为进一步优化招商环境，打造一流的投资环境，建立并规范了政务大厅，专门抽调精干力量集中办公。为加快项目落地进程，成立了“项目落地办”，为项目落地提供“一条龙”服务。建立项目集中审批推进和考核制度，提高办事效率，营造高效的服务环境、稳定的政策环境，真正做到“以服务促招商，以服务促推进”；集中力量完善项目东区和马颊河生态岛的基础设施建设，加快各项工作的筹划及项目落地工作的进展，打造更好的投资平台、更优的发展环境。

8、落实考核制度，奖惩分明。

严格落实陵县招商引资奖惩办法，激发各单位招商引资工作的主动性和积极性。对在招商引资工作中成绩突出的单位和个人表彰奖励。在2月17日的全县经济工作大会上，对上一年招商项目引荐人按照政策给予奖励，对在招商引资工作中涌现出来的先进个人给予大张旗鼓的表彰。同时，严格实行“一把手”责任制。要求各部门、乡镇“一把手”明确招商任务，创新工作思路，带头外出招商，集中主要精力抓招

商。政府强化监督，对摸到的线索、签订的项目要求及时上报，县考核办、重督办和招商局对项目进展持续跟踪，实行“月督查、月调度”；对长时间无进展的单位进行约谈。奖惩政策的激励，全县上下呈现了议招商、抓招商的良好局面。

在市委、市政府的指导下，紧抓德陵一体化和“一圈一带”机遇，按照“招大引强”的原则，充分发挥优势资源、优势产业的带动作用，依托三大载体平台，强化产业招商、突出专业招商、狠抓园区招商。培育发展新兴产业，着力引进科技含量较高、耗能低、拉动力强的项目。加大对重点区域的招商力度，在招商引资项目质量、数量和结构上实现更大突破。

根据县委、县政府的决策部署，20xx年的招商工作将重点做好三个方面的工作：

1、突出三大招商主体

各级各部门领导干部、县域企业家和专业招商队伍是招商引资工作中的三大骨干力量，进一步发挥三大主体的作用。加强领导干部的招商引资责任考核，进一步明确招商引资核心工作地位，切实发挥“带队伍、作表率”的作用，形成浓厚的招商引资氛围。突出加强以商招商，使企业家充分利用所拥有的广泛资源，成为陵县的宣传员，吸引上下游企业来陵县投资创业。充分发挥各驻外招商分队的“桥头堡”作用，大力收集投资项目信息，积极对接项目，进一步做好陵县的宣传推介工作。

2、建设三大招商载体

德州项目东区、马颊河生态岛和“4+2”产业园区是陵县的三大招商引资载体。围绕三大载体和六大产业，充分依托现有行业龙头，发挥产业聚集效应，着力引进龙头型项目和上下游配套项目。“4+2”产业园区致力于优化产业结构，使园区

提档升级，将产业园区打造成更有吸引力、更具发展前景的载体平台。在市委、市政府规划建设“生态科技城”的发展战略下，项目东区重点引进高科技、低碳环保项目，建设成“科技引领、产业支撑”的现代生态产业高地。马颊河生态岛重点发展第三产业，引进商务金融、教育培训、生态居住、医疗养老、旅游度假等项目，打造成京沪沿线的旅游明珠。

3、完善三大招商政策

土地、环保和产业政策是招商工作中的关键要素。贯彻落实集约利用土地的政策，在此基础上，灵活利用现有资源，重点引进高效益、低耗能的环保型项目。依托现有六大产业的产业优势，延伸产业链条，进一步优化产业结构，打造国内知名的产业集群高地。

20xx年，我们将紧紧围绕市委、市政府提出的“实现跨越发展”总要求，突出抓好“科学决策、招大引强、优化环境、促进落地、建好队伍”五项任务，使陵县招商引资工作再上一个新台阶，为尽快实现富强陵县、品味陵县、幸福陵县做出新的贡献。

街道招商引资工作实施方案篇五

上半年，市商务合作局组织对经开区、制造产业基地以及全市30个乡镇、街道办事处(除洞阳、北盛外)的商务和招商引资目标任务、项目建设、项目包装等商务合作工作进行了实地走访和调研，对各单位招商引资和商务工作进行了现场指导，有效地促进了全市商务工作健康有序开展。

上半年，全市主要园区、各乡镇、街道办事处招商氛围浓厚、招商来势喜人，共新引进项目97个，共有在谈项目56个，包装推介闲置土地、闲置厂房、闲置楼宇和旅游资源、特色资源项目70个。引进了千山药机医疗器械生产基地、长丰零部

件生产、泰凌高端中药研发、生产、销售基地、江苏新泉汽车饰件产品、官渡百草园中医药文化体验基地、荷花浏河园休闲旅游开发、大瑶花炮彩印包装基地、蕉溪云风台素质教育基地、石柱峰花花世界大观园、远大卓然“互联网+度假”乡村旅游、新奥燃气天然气等19个对当地甚至有重大影响的优质亿元项目。近三年招商引资签约项目进展情况良好，推进力度较大，履约率、开工率和资金到位分别达到73.3%、54.3%、33.4%。1-6月份实际完成长沙市外境内资金形成固定资产60.93亿元，同比增长12.08%；省外到位资金完成32.64亿元，同比增长7.8%；实际到位外资完成1.2亿美元，同比增长10.66%，同比四区县第一。

1、领导重视，招商氛围浓厚。如：关口街道办事处专门成立了项目招商办，召开了在外知名人士座谈会，以西北环线、蒙华铁路片区为重点制作了招商项目册，出台了招商引资优惠政策；荷花街道办事处针对招商引资，制定了精品绿道三年计划、湘赣边区域合作开放合作区规划、荷花工业小区控制性详细规划等，目前在谈项目有xx个；大瑶镇聘请了专业策划公司进行了区域产业布局及项目包装；枞冲镇以河枞冲段为重点，聘请了专业公司进行了产业规划布局；镇头镇抓住园区净地优势，制作招商手册，开展针对性招商效果明显；高坪镇启动了镇域发展规划、永和镇围绕工矿旅游进行了项目对接、官渡镇发挥区位优势吸引了百草园等2个亿元项目落户。澄潭江、中和、文家市、金刚、官桥、蕉溪、龙伏等乡镇领导积极对接项目，带头外出招商，营造良好招商氛围，促进了项目引进和发展。

2、工作主动，全面完成任务。一季度除6个乡镇在长沙市外境内固定资产投资任务上离进度要求尚有差距外，其他绝大部分乡镇在省外到位资金和长沙市外境内固定资产投资两项指标上都表现良好，特别是文家市、葛家、普迹、蕉溪、古港、淳口、大瑶、达浒、社港等乡镇，两项指标均完成季度任务的120%以上。

3、区位优势，招商来势喜人。随着沪昆高铁和大浏、浏醴、长浏三条高速以及西北环线的建成通车加上蒙华铁路、南横线的加快建设，高铁、高速及环线沿线乡镇尤其是互通口所在乡镇的招商引资形势喜人，项目洽谈不断。

4、立足实际，项目有所突破。一些有区位优势、产业基础较好的乡镇在新引进的招商引资项目质量上有了很大提升。如：官渡引进了投资3亿元的官渡百草园中医药文化体验基地项目、投资2亿元的官渡万紫千红花海项目以及大围山狂野水世界、官渡古镇旅游整体运营项目等；荷花街道引进了投资2.5亿元的荷花浏河园休闲旅游开发项目、大瑶镇引进了投资2亿元的大瑶花炮彩印包装基地项目、龙伏镇引进了投资1.2亿元的石柱峰花花世界大观园项目、北盛镇引进了投资1亿元的远大卓然“互联网+度假”乡村旅游项目、镇头镇引进了投资1亿元的新奥燃气天然气项目等。

下阶段，市商务合作局将着重对全市各乡镇的产业布局、乡镇招商队伍的选拔和培训、招商引资工作的考核、招商引资优惠政策和电子商务扶持政策、美丽乡村幸福屋场建设等方面制定相关措施，助推全市商务和招商引资工作规范、提质发展。