

2023年装修恢复协议(实用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢?我们怎样才能写好一篇范文呢?接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写,我们一起来看一看吧。

装修恢复协议篇一

依照《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理办法》及其他有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿的基础上协商一致,达成如下协议:

一、工程概况

(一)工程地点: _____

(二)工程内容(见附表一和四)

(三)工程承包方式,采取下列第种方式:

1、乙方包工、包全部材料(见附表三)。

2、乙方包工、包部分材料,甲方提供其余材料(见附表二和三)。

3、乙方包工、甲方提供全部材料(见附表二)。

(六)工程期限_____日。

开工日期: _____年_____月_____日;

竣工日期: _____年_____月_____日。

(七) 工程价款(见附表一):

本合同工程造价为(人民币)_____元;

金额大写: 。

其中: 材料费: _____元, 人工费: _____元,

设计费: _____元, 垃圾清运费: _____元,

管理费: _____元, 其他费用: _____元。

(八) 合同签订生效后, 若要变更施工内容、材料或实际工程量增减, 工程价款按实结算。

(九) 乙方提出的工程报价, 不得故意漏项、缺项。在甲方未对施工项目进行变更的前提下, 竣工结算价的增幅不超过第一条(七)款所约定工程价款的_____% , 超出_____% 的部分, 由乙方承担。

二、工程设计

(一) 见重庆市住宅装饰设计合同, 其设计方应提供施工图纸或作法说明, 应付的设计费由甲方另行结算。

(二) 设计施工图纸应符合国家有关设计规范要求, 经双方签字认可, 将会审意见记载于附表四内。

(三) 施工图纸所标示项目与工程报价表所列项目有差异或抵触时, 以工程报价表为准。

三、工程监理

若本工程实行工程监理, 由甲方与具备相应资质的监理公司另行签订《工程监理合同》, 并将监理工程师的姓名、单位、

联系方式及监理工程师的职责范围等书面通知乙方。

四、甲方义务

(一)对所装饰装修的住房拥有合法的所有权或使用权，或已取得了合法所有权或使用权人的委托，有权对该房屋进行装饰装修。

(二)甲方委派代表全权负责合同履行及与乙方接洽，对工程质量、进度进行监督检查，办理施工所涉及的各种申请批件及工程验收、变更登记手续和其它事宜。甲方其他家庭成员对工程的意见均需通过甲方代表与乙方接洽。若需更换甲方代表，甲方应提前三日以书面方式告知乙方。

(三)施工前，向工程所在地物业管理单位申报登记。

(四)开工日前天，若非乙方设计，甲方负责督促设计人向乙方提供符合国家有关设计规范要求施工图纸或作法说明，并向乙方进行现场交底。

(五)为乙方入场施工创造条件，包括：搬清室内家具、陈设，或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则。

(六)负责提供水源、电源为乙方施工使用，并承担其费用。

(七)负责协调装饰公司与邻里之间的关系，协助乙方做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

(八)如确需拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续，并承担有关费用。

(九)施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防工作。

(十)施工期内，将进户门钥匙交给乙方代表负责保管。工程竣工验收合格移交时，甲方启用正式钥匙或提供新锁，当场由乙方安装后交付甲方。

五、乙方义务

(一)应当具备工商行政管理部门核发的营业执照，和建设行政主管部门颁发的具有建筑装饰装修工程承包范围的《建筑业企业资质证书》，并不得超越其资质证书许可的范围承揽工程。

(二)乙方委派代表，全权负责合同履行，按设计要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责处理的各项事宜，其签订的文件视为乙方对有关事宜的确认。若需更换乙方代表，乙方应提前三日以书面方式告知甲方。

(三)严格执行《住宅装饰装修工程施工规范》(gb50327—2001)确保工程质量。严格执行国家及地方有关防火、安全、环境保护的规定，做好施工现场管理，施工现场应配备干粉灭火器。

(四)保护好原居室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围住户(单位)的关系。

(五)保证施工现场的清洁，做好施工现场保卫、垃圾处理工作。

(六)合理使用甲方提供的水、电等条件和设施，不得浪费。

(七)工程竣工但未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

(八)若因乙方在施工中违反国家法律、法规或物业管理等有

关规定而受到罚款和引起的赔偿责任，均由乙方承担。

(九)施工工人及管理人员应持有相关资格证或上岗证，甲方有权查验。

(十)负责施工人员的管理及施工安全。

六、工程变更

(一)工程项目及做法的变动，必须经双方协商一致，以甲方代表与乙方签定书面变更单为准(见附件五)，确定增减项目及价差后再施工，同时调整相关工程费用及工期。

(二)若甲方私自与乙方工人商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方承担;给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

七、材料供应

(一)按合同约定由甲方提供的材料、设备(见附表二)应为符合设计要求和合同约定的合格产品，并应按时供应到施工现场，双方共同验收并办理交接手续，由乙方负责保管。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题的损失，责任由甲方承担。

(二)按合同约定由乙方提供的材料、设备(见附表三)应按时供应到施工现场，双方共同验收，由乙方负责保管。如未经甲方验收或不符合附表三要求的，应禁止使用;若已使用，对工程造成的损失，责任由乙方承担。

(三)甲、乙双方采购供应的装饰材料、设备均应用于本合同规定的室内装饰装修，非经甲方同意，乙方不得挪作它用或替换为价廉质劣的装饰材料、设备。如乙方违反此约定，应按挪用或替换材料、设备价款的双倍金额赔偿给甲方。

(四)乙方提供的材料、设备是假冒伪劣产品的，应按材料、设备价款的双倍金额赔偿给甲方。

(五)甲方和乙方提供的材料和设备应当符合《室内装饰装修材料有害物质限量》_____项强制性国家标准，禁止使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。如甲方供应的材料、设备不符合有关国家标准或规定的，乙方应及时向甲方书面提出，甲方坚持使用的，由此造成的损失，由甲方承担。

(六)若发生材料、设备质量争议，可委托有关法定机构鉴定，鉴定费用的垫付由双方协商解决，如不能协商一致，采取“谁提出谁垫付”的原则处理。经鉴定，质量不符合合同约定标准的，鉴定费用由责任方承担；质量符合合同约定标准的，鉴定费用由质量问题提出方承担。

八、工期

(一)因下列原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- 1、工程量变化或设计变更；
- 2、不可抗力；
- 3、甲方同意工期顺延的其它情况。

(二)甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，支付乙方赶工费并签订工期变更协议。

(三)因甲方未按合同完成其应负责的工作和未按期支付工程进度款而影响工期的，工期相应顺延。

(四)因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费由乙方承担，工期不顺延。

九、质量标准

(一) 本工程施工质量按下列第项标准执行

1、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(gb50210—2001)

3、双方约定：

(二) 施工过程中双方对施工质量、室内空气质量发生争议，可委托有关法定机构鉴定，鉴定费用的垫付由双方协商解决，如不能达成协议，采取“谁提出谁垫付”的原则处理。经鉴定，质量不符合合同约定标准的，鉴定费用由责任方承担；质量符合合同约定标准的，鉴定费用由质量问题提出方承担。

(三) 木材、石材为天然物品，允许有自然色差与纹理，乙方有义务提醒甲方。

十、工程验收、工程价款结算及保修

(一) 乙方应提前二日通知甲方办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，如果甲方在约定时间内不能参加验收，需及时通知乙方，另定验收日期，由此造成停工的，工期顺延。若甲方既不及时通知乙方，也不按时参加验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，若造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验、返工费用由乙方承担，工期不予顺延。

(二) 双方约定在施工过程中分为下列几个阶段对工程质量进行验收，验收合格后填写工程验收单(见附表六)：

(三) 工程按时竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知之日起三日内组织验收，验收合格后办理移交手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另

定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。若在工程竣工验收中，存在须由乙方整改返工的部分工程项目，乙方应在_____日内完成(特殊项目可由双方在第十六条中另行商定)，并及时通知甲方对其复验。因乙方责任返工造成的工程延期交付视同工期延误。

(四)工程竣工后，双方约定由_____对本工程进行室内空气质量检测，费用由_____方承担。

(五)验收不合格，乙方负责在约定的期限内返工，甲方不得使用，否则由此造成的损失由甲方承担。

(六)竣工验收在工程质量、室内空气质量以及经济方面存在个别的不涉及较大问题时经双方协商一致签订“解决竣工验收遗留问题协议”(作为工程验收单的附件)后亦可先行入住。

(七)工程竣工验收合格后，乙方应提交工程结算单(见附表七)，并将施工部分的水电改造等涉及隐蔽工程的走向图等有关资料提交给甲方。乙方负责提供材料的，还应向甲方提交所提供材料的说明书、保修单和环保说明书等资料;甲方在收齐资料之日起_____日内对工程结算单进行审核，若到期未提出异议，视为同意。

(八)验收合格后，双方办理移交手续，结清应付款项，填写工程保修单(见附件八)。

(九)本工程自竣工验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下，保修期按下列第_____项执行：

1、除有防水要求的厨房、卫生间和因装修施工引起的外墙面的防渗漏保修为_____年外，其余项目的保修期为_____年。

2、(注：第2项所约定的保修标准不得低于第1项所约定的保

修标准)

(十)因甲方购买的材料未达到国家标准而导致的工程质量问题，乙方不负责保修。

十一、安全施工和防火

(一)甲方或乙方提供的施工图或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范，主要包括电气线路、管道、自来水和其它线路管道畅通、合格。若乙方发现甲方提供的施工图或作法说明，违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范，应及时向甲方指出，乙方有权并且应当拒绝施工，由此造成的停工等损失由甲方自行承担。

(二)甲方未办理有关手续，不得擅自要求乙方变动建筑主体、承重结构或拆改燃气管道、设施，乙方有权并且应当拒绝施工，由此造成的停工等损失由甲方自行承担。

(三)乙方擅自变动建筑主体、承重结构或拆改燃气管道、设施，由此造成的损失和责任，由乙方负责赔偿和承担。

(四)乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》和《建筑安装工人安全技术操作规程》，注意施工安全。

(五)由于乙方在施工过程中违反有关操作规程、消防条例等规定，导致发生安全或火灾事故，由此产生的一切责任和损失，由乙方承担和赔偿。

十二、工程价款支付方式

(一)双方约定按下表中第_____种方式支付工程款：

1、一次性付款：于签订合同时一次性支付工程款_____元(大写_____)

2、根据工工程进度分期付款：

合同签订时第一次支付工程款的_____%：；

3、双方约定的其他付款方式：

(二)甲方应按第十二条(一)款的约定向乙方支付工程款，乙方应向甲方开具有效的收款凭据。

(三)乙方施工质量不合格，甲方有权拒付工程款，直至乙方整改合格后为止。

十三、违约责任

(一)本合同生效后，甲乙双方应严格履行合同所约定的各项条款。若任何一方需变更合同内容的，应双方协商一致后，签定补充协议。合同签订后施工前，一方无法定事由要求终止合同的，应以书面形式提出，并按合同总价款的_____ %支付违约金，办理终止合同手续。

(二)施工过程中任何一方无法定事由要求终止合同的，须向另一方以书面形式提出，经双方同意后办理清算手续，订立终止合同协议，并由责任方按合同总价款的_____ %赔偿，解除本合同。

(三)因施工质量不合格，乙方不予整改、未在约定期限内整改，或经整改后仍不合格的，甲方可另请他人整改，与整改有关的一切费用由乙方承担。

(四)任何一方因违反法律、法规等规定而受到罚款或给对方造成损失的，由责任方承担责任，并赔偿对方损失。

(五)甲方责任

1、未按规定的时间和要求提供材料、场地、技术资料以及由

甲方引起的其它原因，造成乙方停工、误工的，除工期顺延外，每停工或误工一天，由甲方向乙方支付工程款_____‰的违约金。

2、甲方未按期支付或未按期完全支付合同约定款项，每逾期一天，由甲方向乙方支付迟延部分工程款_____‰的违约金。

3、工程未经验收，甲方提前使用，由此造成无法验收和损失的，由甲方自行承担。

(六) 乙方责任

1、应妥善保护甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和其它物品，如有损坏，应照价赔偿。

2、经专业部门检测，室内空气质量不达标且属于乙方责任的，乙方应进行综合治理。因治理造成工程延期交付的视同工期延误。若乙方不予治理或未在约定期限内治理，甲方有权另请他人治理，与治理有关的一切费用由乙方承担，若治理后仍不达标的，乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。若甲方对不达标也负有责任的，双方应根据责任大小合理分担有关费用和损失。

3、由于乙方原因，工程质量达不到约定的质量标准，乙方负责返工，工期不得顺延。

4、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天，由乙方向甲方支付工程款_____‰的违约金。

十四、争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决或向有关部门申请调解。不愿协商、调解或者协商、调解不成

的，当事人也可按下列第_____种方式解决：

- 1、提交重庆仲裁委员会仲裁；
- 2、依法向人民法院起诉。

十五、附则

- 1、本合同经甲、乙双方签字或盖章后生效。
- 2、合同签定后工程不得转包，否则甲方有权拒付工程款。
- 3、本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。
- 4、合同附表为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十六、其它约定条款

合同附件：

附表一：住宅装饰装修工程报价表(见详细预算表)

附表二：甲方提供装饰装修材料明细表(见预算表的主材表)

附表三：乙方提供装饰装修材料明细表(见预算表的基材表)

附表四：住宅装饰装修工程设计图纸(见预算表的附件)

装修恢复协议篇二

法式装修是一种体现浪漫、优雅、细致和精致的艺术风格，它被广泛地应用在各种场合，如家庭、酒店、咖啡厅、餐馆等，给人们带来无限的享受和感受。在装修自己的房子时，我深深地爱上了法式装修风格，故此我想分享一下我的体会

和心得。

第一段：理解法式装修

要理解什么是法式装修，最先要了解它的特点和风格。法式装修有五个基本特征：浪漫、优雅、精致、古典和奢华。这些特点贯穿整个风格，从墙面、天花板、地板、家具、装饰品以及色彩的选择，都要符合这些特点。同时，法式装修风格也以精美的细节和优雅的曲线为标志，这些细节和曲线必须在家具和装饰品中体现出来，使整个空间看起来更为高雅、精致和优雅。

第二段：选择合适的颜色

在法式装修中，色彩的选择非常重要。颜色可以给人一种特定的感觉和气氛，而法式装修则需要一个浪漫、轻盈、优雅和充满生气的氛围。因此，白色、米色、淡黄色、淡绿色、粉红色、淡蓝色等色彩，都是法式装修中常见的颜色。同时，在选择家具和装饰品的颜色时，也需要注重整个空间色彩的协调性，避免颜色过于单一或过于刺眼。

第三段：选择合适的家具和布料

家具和布料是法式装修中不可或缺的元素。家具需要具有古典美和精致感，这意味着家具应该是由精美的雕刻、细致的纹理和符合法式风格的曲线构成的。布料方面，需要选择具有质地好且富有层次感的布料，如雪纺、丝绸、绒布等。

第四段：添加适当的装饰品

法式装修风格中使用的装饰品，具有精致细腻、天然木质和金属材料、典雅、高贵和奢华的特点。在选择装饰品时，需要注重数量和品质的选择。不能放太多的装饰物，因为过多的装饰物会让整个房间显得太过拥挤而不够舒适。同时，装

饰品的选择也应该注意与房间氛围和空间格调相协调。更重要的是，法式装修风格也注重自然元素的融入，如淡雅的花卉、自然木制陈设、香气适宜的蜡烛等。

第五段：总结

总之，我认为选择法式装修风格，意味着你要有一颗极富艺术和浪漫情感的心，同时也需要具有一定的品味和感性。在设计空间时，需要充分考虑到空间协调和色彩搭配问题，以等比例和尺寸配备器具和家具。同时，紧密注意每个细节的处理和搭配，以达到完美的效果。法式装修如此精致，其中无疑有很多值得我们认真品味和体会的地方。

装修恢复协议篇三

甲方:(发包方):

乙方:(承包方):

根据《中华人民共和国合同法》，《全国室内装饰行业管理暂行规定》和《室内装饰工程质量规范》，结合本工程具体情况，经协议双方达成如下协议，共同遵守。

建设单位:

工程名称:办公楼三层修缮项目

工程内容:按图纸及预算内容

承包方式:一次性总价包干

工程造价: 元(含本工程预算设计费20xx元)。

施工期限:本工程定于 年 月 日开工，年 月 日前竣工。

本工程所用的材料, 品牌, 规格由甲方指定(见预算书说明).

乙方购买的材料必须符合甲方要求, 经甲方验收符合要求后如乙方自行调整的材料或不经甲方验收同意而使用的材料所造成的一切费用均由乙方承担.

工程竣工后决算造价核算完毕, 在十五天内一次付清.

工程预算中未列入的项目及单价, 双方应及时签证作为决算依据.

工程竣工验收由甲方组织有关技术人员验收, 以《室内装饰工程质量规范》标准作为验收依据.

双方认可的工程项目表的单价以及各附件, 具有同等的法律效力. 乙方应文明施工, 安全施工, 确保安全无事故, 如发生事故由乙方负责与甲方无关.

本合同一式贰份, 甲, 乙双方双方各执一份, 具有同等法律效力, 自双方签名盖章之日起生效, 本工程工程款付清后合同自行失效.

甲方(签章):

委托代理人:

住址:

电话:

邮编:

开户银行

户名:

帐号：

签订日期： 年 月 日

乙方(签章)：

委托代理人：

住址：

电话：

邮编：

开户银行

户名：

帐号：

签订日期： 年 月 日

装修恢复协议篇四

委托代理人： ___单位： ___住所地址： ___联系电话： _____

承包方（以下简称乙方）： _____

法定代表人： ___注册地址： ___联系电话： _____

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，为保证工程顺利进行，特签订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

1、1工程地点：___市___区（县）___路___号___楼___室。

1、2住房结构：___房型___房___厅___套，施工面积___平方米。

1、3工程承包方式，双方商定采取下列第_____种承包方式：

（1）乙方包工、包全部材料

（2）乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料

（3）乙方包工、甲方包全部材料

1、4总价款：___元，大写（人民币）：___。其中：材料费：___，人工费：___，管理费：___，设计费：___，垃圾清运费：___，税金：___，其他费用：___。（详见附表三：家庭居室装饰装修工程报价单）。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1、6工程内容及做法（见附表一：装饰装修工程施工项目确认表、附表二：装饰装修工程内容和做法一览表）。

乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管部门审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿乙方损失。

3、2按合同约定由乙方提供的材料、设备（见附表五：乙方提供装饰装修材料明细表），乙方应在材料到施工现场前通知甲方，双方共同验收。

4、1本工程执行____（填建筑装饰工程技术规程）、____（填装饰装修验收标准）和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

4、2本工程由____方设计施工方案。

4、3甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。4、4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、5在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系。在签订《工程项目变更单》（详见附件见）后，方能进行该项目的施工。由此影响竣工日期的，由甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，由甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

4、6施工过程中双方对工程质量发生争议，申请由____部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由乙方负责，经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由甲方负责。

5、3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____年。验收合格签字后，填写工程保修单（见附表十：工程保修单）。

6、1双方约定按下列第____种方式支付工程款：（1）本合同签订后，开工前____至____日，甲方支付相当于总价款____%的工程款；（2）完成____%的工程量之日后的____日内，甲方支付相当于总价款____%的工程款；（3）竣工验收后____日内，甲方支付相当于总价款____%的工程款。（4）竣工验收合格____年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款____%的工程款。甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

6、2因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

6、3双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

6、4竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的____%的保修基金。竣工验收合格后____年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

甲方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，属甲方责任的，甲方负责和赔偿；属于乙方责任的，乙方负责修复和赔偿。

8、1本工程甲方委托监理，应与监理单位签订监理合同。并在本合同协议条款内明确监理单位、总监理工程师及其应履行的职责。

8、2本合同中总监理工程师和甲方代表的职责不能相互交叉。非经甲方同意，总监理工程师及其代表无权解除本合同中乙方的任何义务。合同履行中，发生影响甲、乙双方权利和义务的事件时，总监理工程师应作出公正的处理。

8、3为保证施工正常进行，甲乙双方应尊重总监理工程师的决定。对总监理工程师的决定有异议时，按协议条款的约定处理。总监理工程师易人，甲方接到监理单位通知后应同时通知乙方，后任继续履行赋予前任的权利和义务。

双方商定施工图纸采取下列第____种方式提供：

9、1甲方在开工日期____天之前按协议条款约定的日期和份数，向乙方提供完整的施工图纸。乙方需要超过协议条款双方约定的图纸份数，甲方应代为复制，复制费用由乙方承担。

9、2甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式____份，甲方、乙方、施工队各执一份（见附表六：家庭居室装饰装修工程设计图纸），设计费____元由甲方支付（此费用不在工程价款内）。

9、3使用境外图纸，不能满足施工需要时，双方应在协议条款内约定复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸等事项。

第十条乙方驻工地代表

乙方任命驻工地负责人，按以下要求行使合同约定的权利，履行合同约定的义务：

10、1乙方的要求、请求和通知，以书面形式由乙方代表签字后送甲方代表，甲方代表在回执行上签署姓名及收到时间后生效。

10、2乙方代表按甲方代表批准的施工组织设计（或施工方案）和依据合同发出的指令、要求组织施工。在情况紧急且无法与甲方代表联系的情况下，可采取保护人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后24小时内向甲方代表送交报告。责任在甲方，由甲方承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在乙方，由乙方承担费用。

10、3乙方代表易人，乙方应于易人前____天通知甲方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

11、1甲方应在开工前____天，向乙方提供经物业管理部门认可的施工图纸或做法说明____份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部

分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等应采取保护措施。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

11、2做好施工中因临时性使用公用部位操作以及产生影响邻里关系等的协调工作。

11、3如确实需要拆改原建筑结构或设计管线，负责到所在地房管部门或物业管理部門办理相应审批手续，并承担有关费用。

11、5施工期间甲方仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

11、6参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、工程竣工验收。

12、2严格执行本市有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

12、3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

12、4保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

12、5参加甲方组织的施工图纸或做法说明现场交底。

12、6指派___为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜，对其行为乙方应予以认可。如更换人员，乙方应及时书面通知甲方。

12、7乙方应当提交说明书、保修单、环保说明书和购货发票复印件，甲方要求与原件核对的，乙方应当同意。发票上应

当载明产品名称、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

工程项目或施工方式如需变更，双方应协商一致，签订书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期（见附表七：装饰装修工程变更单）。

14、1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：（1）工程量变化或设计变更；（2）不可抗力；（3）甲方同意工期顺延的其他情况。

14、2因甲方未按合同约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由甲方承担，工期顺延。14、3甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

14、4因乙方责任不能按期完工，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

15、2未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由甲方负责；

15、4由于甲方原因导致延期开工或中途停工，甲方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失，每停工或窝工一天，甲方付乙方___元；甲方未按合同的约定付款的，每逾期一天，按逾期未付款的____%支付违约金。

15、6由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的____%向甲方支付违约金。

15、7甲方未办理有关手续，强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款）由甲方负责并担责任。

15、8乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此

发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担责任。

第十六条合同的变更和解除

17、1合同经双方签字（在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证）生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款___%支付违约金，并办理终止合同手续。

17、2施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

因工程施工而产生的垃圾，由乙方负责运出施工现场，并负责将垃圾运到指定的___地点，甲方负责支付垃圾清运费（人民币）___元（此费用不在工程价款内）。

甲方：

18、1甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

18、2甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

18、3在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

18、4甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

18、1乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

18、2乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

18、3在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

18、4乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为____年。一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、**、政府行为等。如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

21、1根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采

用____（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

21、2各方通讯地址如下：_____。

21、3一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

22、1本合同受____国法律管辖并按其进行解释。

22、2本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决：（1）提交____仲裁委员会仲裁；（2）依法向人民法院起诉。

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为____年，自____年____月____日至____年____月____日。本合同正本一式____份，双方各执____份，具有同等法律效力；合同副本____份，送____留存一份。

甲方（盖章）：_____乙方（盖章）：_____

委托代理人（签字）：____法定代表人（签字）：____

_____年____月____日_____年____月____日

签订地点：_____签订地点：_____

文档为doc格式

装修恢复协议篇五

作为一名电路装修工程师，我已经有着多年的电路装修经验，有许多心得体会在工作中不断积累。今天，我想分享一下关于电路装修的心得体会，希望对大家有所帮助。

第一段：电路装修的重要性

电路装修是房屋装修中非常重要的环节，因为电线及配电路是一栋房屋中必不可少的部分，负责将电力信号传输到房间内的电器设备。如果电路装修不正确，不仅会影响正常使用，甚至可能存在安全隐患。因此，在电路装修过程中，要着重注意细节，确保安全可靠，达到美观实用的效果。

第二段：电路设计的原则

在进行电路装修时，要遵循以下原则：一是要先找准用电设备的位置，设计合理的线路布置，并将布线图传达给装修人员。二是要遵守电压等级和线路规格，合理搭配开关和插座位置，确保使用方便和安全。三是要保证每个用电设备都有对应的开关或插座，并受到安全保护，特别是在浴室、厨房等潮湿环境要注意使用防水插座。

第三段：电线材料的选择

在进行电路装修时，应根据需要选择合适的电线材料。一般来说，家用电路常采用BV电线，这种电线主要由铜芯和绝缘外壳组成，具有良好的导电性和耐腐蚀性。除此之外，还应根据实际需要选择不同规格的电线。如卧室可以选用1.5平方毫米的电线，而厨房和浴室则需要使用2.5平方毫米的电线。

在购买电线时，应注意是否具有合格证书和购买合适长度。

第四段：熟悉电器设备功率

在进行电路装修时，要尽可能精确地估计每个用电设备的功率。过高或过低的配电线路都会产生安全隐患。遇到不确定的情况，可以参考电器设备的说明书或者咨询专业人士。在装修之后，也要时刻保持对电路的监控，避免因日常使用过载而损坏电路，产生不必要的安全问题。

第五段：注意安全细节

在电路装修过程中，要特别注意安全细节。首先，在进行电路装修之前，应该关闭所有的电器设备。装修过程中要穿好防静电衣，并严格按照国家标准进行施工。未经专业人员许可不要尝试进行电路改造。此外，安装完毕后不要随意更换插座和开关的位置，以免产生短路、触电等安全问题。

总之，在进行电路装修时，我们要时刻牢记安全第一的原则，严格遵循电路设计的原则，选择合适的电线材料，并熟悉电器设备功率，注意安全细节。希望这些心得体会能为大家的电路装修带来一些参考和帮助。