

2023年拆迁房屋赠与合同协议(精选8篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

拆迁房屋赠与合同协议篇一

赠与者_____ (以下简称甲方)

受赠者_____ (以下简称乙方)

双方就赠与事宜缔结契约：

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方_____制_____牌钢琴一台。

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得_____制_____牌钢琴一台赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

第五条本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：_____

____年__月__日 ____年__月__日

拆迁房屋赠与合同协议篇二

赠与人(甲方):

住所:

有效证件号码:

联系方式:

受赠人(乙方):

住所:

有效证件号码:

联系方式:

甲乙双方按照有关规定,经协商一致达成 赠与合同如下:

第一条 赠与标的物

标的物的具体状况如下:

名称:

数量:

质量:

价值:

是否有瑕疵:

第二条 赠与标的物的用途

乙方接受赠与后，应当用于 。乙方不得将受赠的 出售、出租、外借或挪作他用，并应委任管理员妥善保管赠与标的物且费用自负。

第三条 赠与标的物的交付

甲方应于 年 月 日前将本合同第一条所述标的物交付于乙方。具体交付地点为 ， 交付方式为 ， 交付手续为 。

第四条 费用负担

当事人履行本合同项下义务所产生的费用包括 ， 具体由 负担。

第五条 赠与的撤销

如乙方未按合同约定的用途使用受赠标的物或未履行妥善保管标的物的义务，甲方有权撤销赠与。

第六条 通知

1、根据本合同需要，一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等必须用书面形式，可采用（书信、传真、邮件、当面送交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下： 。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起 日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

第七条 合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，甲、乙任何一方需变更

本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内(书面通知发出 天内)签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

第八条 其他约定

□

第九条 争议解决

当事人就本合同项下的事项产生争议的，可以协商解决，协商不成的，可以向 人民法院提起诉讼。

第十条 合同效力

本合同自 之日起生效。其他未尽事宜由甲乙双方共同协商。本合同壹式 份，甲、乙双方各执 份，具有同等效力。

(以下无正文，为合同签署页)

甲方(签章):

签约时间:

乙方(签章):

签约时间:

拆迁房屋赠与合同协议篇三

赠与者_____ (以下简称甲方) 受赠者_____ (以下简称乙方)，双方就赠与事宜缔结契约如下:

第一条甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方_____。

第二条本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得_____赠与乙方。

第四条甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

住址：_____住址：_____

身份证统一号码：_____身份证统一号码：_____

拆迁房屋赠与合同协议篇四

第一条甲方将后记的不动产依以下各条约定赠与对方。

第二条甲方会同乙方于_____年_____月_____日进行后记的'不动产移转登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至_____年_____月_____日止，乙方得继承为后记不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁契约书交付予乙方。

第四条乙方受赠后记的不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。

但，乙方应自后记不动产租赁所得租金____元于每月前交付与甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时，或乙方生子时，双方可重新酌商前述的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本契约：_____

(1) 无法履行前述的扶养义务时。

(2) 对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将后记的不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述后记不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销后记不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

不动产标示：_____

(1) 土地：_____

坐落于_____市_____街_____号

面积：_____亩

(2) 建筑物

木造房屋二层

面积：一楼____亩，二楼____亩

上列建筑物正租赁中。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲方）：_____

住址：_____

身份证号码：_____

受赠人（乙方）：_____

住址：_____

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

拆迁房屋赠与合同协议篇五

赠与人 _____（以下简称甲方）、受赠人 _____（以下简称乙方），双方就赠与图书事宜订本合同，其条件如下：

第一条 甲方将以下图书赠与乙方：

第二条 甲方于 _____ 年 _____ 月 _____ 日前将上述图书交付予乙方。

第三条 乙方将受赠的图书陈设于乙方协会的阅览室，并委托管理员，提供会员阅览，保管费用由乙方负担。

第四条 乙方若未能履约、或善尽保管的义务时，甲方可撤销合同。

第五条 乙方如欲解散协会，则对所受赠图书的处理须遵照甲方的指示。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人（甲
方）：

受赠人（乙
方）：

年 月 日

拆迁房屋赠与合同协议篇六

赠与人： 身份证号：

住址： 邮编： 电话：

受赠人： 身份证号：

住址： 邮编： 电话：

第一条 根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律规定，赠与人自愿将合同附件一所载明的不动产赠与受赠人。

第二条 赠与人会同受赠人于____年____月____日进行合同附件所载明的不动产所有权/使用权及土地使用权的移转登记手续。

办理登记的所有费用以及契税由：

(1) 赠与人承担；

(2) 受赠人承担；

(3) 赠与人和受赠人分别承担：赠与人承担_____；受赠人承

担_____。

第三条 前条的转让系以现有状况下交付受赠人。

合同生效前赠与人应清理与该不动产有关的所有费用，包括但不限于：水电费、物业管理费、房屋维修费等。双方当事人于本合同生效前另订补充协议，约定上述费用以及上述费用以外费用的承担事宜。

该不动产上有担保的，赠与人应于合同生效前解除担保。

赠与人应于合同生效前迁出自己和其他人落于该不动产内的户口。

第四条 受赠人如有下列情形之一时，赠与人可撤销本契约：

(1)对赠与人负有扶养义务而不履行扶养义务的；

(2)严重危害赠与人或赠与人的近亲属。

第五条 受赠人若因前条任一事由遭致撤销契约时，不得将合同附件所载明的不动产转让，并应立即归还赠与人。

第六条 根据合同附件所载明的不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销该不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。

第七条 本合同自双方签字、办理过户登记手续后生效。本合同所有附件及补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 本合同一式____份，赠与人、受赠人各执一份，一份登记机关留存。

赠与人(签字)：

年 月 日

受赠人(签字):

年 月 日

签约地:

附件一:

不动产标示:

(1) 土地:

坐落于 市 街 号

面积: 平方米

土地性质:

土地使用权证号码:

(2) 建筑物

建筑面积: 平方米;使用面积: 平方米;套型: ;房屋所有权证号码/使用权证号码:

附件二:

共有权人同意赠与的证明(略)

拆迁房屋赠与合同协议篇七

赠与人:

住所：

有效证件号码：

受赠人：

住所：

有效证件号码：

受赠人为法人或其他组织的：

受赠人：

住所：

负责人：

职务：

甲方自愿将其下所有的不动产赠与乙方。按照有关法律规定，双方达成赠与协议如下：

本合同所指不动产位置于

其他自然情况，如面积、户型、建筑时间等等：

赠与人的权利

2、甲方可根据需要要求乙方在合同生效且接受赠与的同时履行一定的义务；

3、乙方有下列情形之一时，甲方可以撤销赠与：

严重侵害赠与人或赠与人的近亲属；

不履行对赠与人的扶养义务。

赠与人的义务

- 1、按合同约定转移不动产所有权于乙方；
- 2、附义务赠与中，赠与财产有瑕疵的，应在附义务限度内承担与出卖人相同的责任；
- 3、故意或重大过失导致合同所指不动产毁损、灭失的，应承担损害赔偿责任。

受赠人的权利

本合同生效后，乙方依法取得合同项下不动产的所有权。

受赠人的义务

- 1、若赠与合同附义务，乙方应按合同约定履行所附义务。
- 2、甲方依合同约定撤销赠与时，乙方应向甲方返还不动产。

甲乙双方应按有关法律规定共同办理不动产转移登记手续。

甲方

乙方

签约时间：

拆迁房屋赠与合同协议篇八

赠与者 _____ (以下简称甲方)、受赠者 _____ (以下简称乙方)，双方就赠与事宜缔结契约：

第一条 甲方于乙方完成第二条所列的条件时，赠与乙方
_____制_____牌钢琴一台。

第二条 本赠与契约生效的条件为乙方必须通过大学入学考试。

第三条 乙方达成第二条的约定时，甲方应于一个月内购得
_____制_____牌钢琴一台赠与乙方。

第四条 甲方于乙方尚未达成第二条所列的条件前死亡时，本
契约即告失效。

本契约一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：_____

赠与人(甲方)：_____

住址：_____

身份证号码：_____

受赠与(乙方)：_____

住址：_____

身份证号码：_____

_____年 _____月 _____日