

字画买卖合同的法律效力(通用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

字画买卖合同的法律效力篇一

出卖方：(以下简称甲方)

买受方：以下简称乙方)

出卖方在位于祁阳县城祁山路有一宗进深 米x宽 米国有出让地有意出让，买受人自愿买受卖方该宗门面地，依据有关法律法规，按照平等自愿、真实、守信的原则，双方就宗地买卖事宜协商一致，订立本合同。

第一条 宗地概况

1、该宗地位于祁阳县城龙山街道办事处龙山社区祁山路。

2、宗地竖有出让使用权、综合用地类型，面积 平方米，进深 米，面宽 米，两壕门面形式，出卖方已办理《国有土地使用权证》，原土地使用权人为 ，国土证号祁国用 第 号，原国土使用权人为 ，祁国用 第 号。

第二条 交易形式、价款及付款方式

1、双方以土地现状成交，签约付款后，出卖方交《国有土地使用权证》给买受方。宗地使用权归买受方，买受人暂不变更使用权让名称，买受人以出卖人名称办理规划报建手续，并在宗地上建设房屋。

2、宗地价款 万元，签约付 万元，余款 万元交付土地使用证时一次性付清。

第三条 其它事项

1、按第二条交易原则，买受人以出卖人名称在宗地上依法按规定建房及合法的产权经营行为。

2、买受人建房工程款办理相关手续和经营行为所产生的一切税费，及相关的法律责任由买受人承担，与出卖人无关。

3、出卖方必须及时配合买受人办理宗地和宗地上建筑房屋产权证及产权转移手续，并无偿提供办证时需由出卖方提供的资料。

本合同一式二份，双方签字生效，不得反悔。

甲方公章：_____

乙方公章：_____

法定代表人签字：_____

法定代表人签字：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

字画买卖合同的法律效力篇二

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲乙双方经协商，就甲方委托乙方装裱字画一事达成如下约定：

一、材料、工艺要求

工艺要求：乙方须手工装裱甲方字画，

材料要求：装裱绫边材质为____，木框为 ， 并进行。

二、质量要求

乙方须满足包括但不限于如下质量要求：

- 1、乙方所完成的装裱须能够保证甲方字画的. 正常陈列、保存。
- 2、乙方不得对甲方的字画造成任何实质上的损坏。
- 3、乙方装裱所用的任何材料不得含有可能对甲方字画造成损害化学、生化物质。

三、价款支付

本合同总价款为： ，其中裱画价格为，木框价格为，安装价格为 ，乙方装裱完成经甲方验收后支付全部款项。

四、验收

甲方于接收乙方装裱成品之日起7日内对乙方所交装裱成品进行形式验收。

五、其他

本合同一式_两_份，双方签章后生效。

甲 方： 乙 方：

授权代表： 授权代表：

日 期：年 月 日 日 期：年 月 日

字画买卖合同的法律效力篇三

身份证号： _____

住址： _____

联系方式： _____

买方(下称乙方)： _____

身份证号： _____

住址： _____

联系方式： _____

第一条作品概况

风险提示： 标的物信息

买卖合同中应根据标的物的类型，在合同中将其特定化。防止因产品约定不清，而产生纠纷。

数量、价款要明确，包括数额的计量单位，大多数事项应由双方协定，同时需要标出标的物的单价、总价，币种、支付

方式及程序等，各项须明确填写，不得含糊。

序号：_____

字画买卖合同的法律效力篇四

甲方委托人：（艺术家本人）

乙方受理人：（公司）

双方本着*等合作、互利互惠、共同发展的原则，经充分协商签订以下合作协议条款，以供共同遵守。

一、甲方责任

1、甲方委托乙方作为艺术作品市场销售的合作伙伴，须双方签订本委托协议，并认真填写作品“委托销售清单”，甲方同意给予乙方惠待遇，委托销售订单价格必须低于甲方同期向市场直接发售的成交价(否则视为甲方违约)。本协议及“委托销售清单”是甲乙双方业务往来的合法依据和结算依据。

2、甲方保证所委托乙方推广及销售的艺术作品应为书画家本人的精品、力作(合创作品须加以注明)，如因甲方提供劣品伪作而影响乙方经营信誉的，乙方有权单方解除本协议的执行，并要求退回艺术品成交金额和赔偿损失。

3、甲方可选择艺术品自己保管或委托乙方保管，甲方自行出售作品应当天内告知乙方删除记录。

4、甲方在移交作品时须在作品认证书上签名，以确保作品为真迹。

5、甲方同意在方便时间作为乙方客座教授出席任教(或参加

甲方承办的展览会)，薪酬为 天。

二、乙方责任

1、乙方负责把甲方的艺术作品信息及销售信息及时地向国内外的书画收藏界、艺术画廊及全国特许加盟店进行推介，并可根据甲方的书画作品“委托销售清单”的受理书画作品，进行直接的市场销售。乙方代理佣金：

(1)乙方收取甲方作品市场销售总额的 %作为工作佣金。

(2)乙方按甲方提供“委托销售清单”的委托发售价自行计增代理佣金。乙方作品市场销售价不得低于甲方委托价(否则视为违约)。

字画买卖合同的法律效力篇五

拍卖人：_____ (以下简称甲方)

买受人：_____ (以下简称乙方)

根据《xxx拍卖法》及有关法律、法规之规定，按照公开、公*、公正的原则，于_____年_____月_____日在甲方举行的拍卖会上乙方成功竞买了如下拍卖标的：

(1) 拍卖序号：_____

(2) 名称：_____

(3) 规格、型号：_____

(4) 颜色：_____

(5) 数量、质量：_____

(6) 方位、层数： _____

(7) 拍卖底价： _____

(8) 成交价： _____元

(9) 佣金： _____元

经确认，拍卖成交后双方应当履行下列责任和义务：

(1) 甲乙双方应严格履行《拍卖规则》和《竞买须知》所列的各项条款，对违反“规则”和“须知”造成的损失及后果均由违约方承担。

(2) 甲乙双方签订由_____公司出具的《拍卖成交确认书》即为拍卖成交的法律依据。

(3) 乙方认真查验过拍卖标的实物、《拍卖竞买须知》及相关资料，并已当场验收，甲方不承担任何法律责任。

(4) 乙方应从本合同签订之日起自行办理更名过户、产权转让、提档等手续，费用自理。对拍卖标的成交后所发生的一切费用及责任均由乙方承担，与拍卖人、委托人无关。

(5) 其它需约定的事宜： _____。

本合同一式两份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

拍卖人(盖章)： _____ 买受人(盖章)： _____

经办人(签字)： _____ 经办人(签字)： _____

_____年____月____日 _____年____月____日