

# 最新塔吊设备租赁合同 塔机租赁合同(大全9篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 塔吊设备租赁合同篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方承建的某某高速公路gnxx项目施工需用塔机，经与乙方协商，为明确双方的责任、权利和义务。双方本着平等互利、诚实信用的原则，签定本塔机租赁合同。

1、甲方租赁乙方qtz5013塔机壹台（配避雷设施），独立标高36米，标高台班费每月壹万壹仟元整，台班费含日常保养、配件、更换钢绳及修理费用，不含操作人员工资（人员由乙方配备甲方支付工资），塔机经检测验收合格之日起至甲方报停之日止收取租金。

2、塔机安装拆卸及进出场费：塔机安装、拆卸及人工费用，塔机标定检测费、地脚螺栓费用共计贰仟元整/台（含后期增加超高标节安装检测费用），由甲方支付。标高塔机进出场运输由乙方负责、运输费用陆万元由甲方支付。

3、双方签定合同之日起，乙方负责将塔机底座及预埋螺栓、基础施工图送到甲方现场，甲方负责塔机基础施工（按乙方提供的塔机基础图进行施工），乙方负责塔机安装检测验收，甲方在塔机安装前做好基础部分试压报告、隐蔽资料、地质

资料、底座水平资料和将动力配电箱接至塔机基础位置。在塔机安装拆卸过程中，因场地局限或因现场塔机定点失误而造成的一切损失由甲方负责，甲方负责免费提供安装拆卸所需的吊车一台。

4、塔机安装完毕，经相关部门检测验收合格后，乙方开始计费（相关的检测报告留乙方存档）。

5、维修保养：乙方塔机在甲方工地使用过程中，每月累计维修时间不超过二天，否则误工时间在当月租金中扣除。乙方负责配件及所发生的维修费用并承诺24小时服务，若因甲方工地现场电压不足或过高而造成电机损坏由甲方负责。

1、甲方每月向乙方付清当月租金，如不付清租金，乙方有权停机使用。

2、结算方式：支票结算，乙方开具相应租赁发票。

1、塔机操作工两名由乙方提供，持相应证件上岗并由甲方负责管理、工作时间由甲方安排，操作人员保险由乙方购买（保险及操作证复印件留乙方存档）。若操作工不服从甲方管理人员现场安排、管理，甲方有权要求乙方更换操作人员，操作人员每人每月工资贰仟元整，操作人员食宿由甲方免费提供。

2、甲方应严格按照安全管理规定使用塔机，并按“十不吊”的原则，严禁违章操作，违章指挥。若因违章指挥造成的安全事故和经济损失由甲方自行承担；若因乙方操作人员操作失误或因乙方塔机出现机械故障而造成的安全事故和经济损失则由乙方全部承担。

3、塔机进出场配件乙方应派专人看管，因看管不力造成设备损坏或遗失的由乙方自行负责。塔机因甲方施工原因需二次转运的转运费由甲方承担。

1、如甲方根据工程施工需要加高塔机，为保证塔机安全使用，由乙方提供超高标准节、连接螺栓及附着装置。

2、高度2.8米标准节每天每节单价13.00元，租金至顶升到到位并检测合格之日起计费。附着框架由乙方免费提供安装、甲方提供相应的附着拉杆，加高标节进出场运输费用为每车1000.00元/1节，标节到场由乙方负责免费安装。

如发生争议，双方协商解决；若协商不成，可通过成都市仲裁委员会提请仲裁。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

## 塔吊设备租赁合同篇二

供方：代表人：简称（甲方）

需方：代表人：简称（乙方）

本协议甲乙双方根据国家经济合同及有关规定，双方经过协商如下协议，双方严格执行共同遵守。。

### 一、租赁设备名称

臂长50(5008)塔机，数量：贰部，价格陆拾万，月租价一万元计费。

二、本月租金，如乙方不按时交付租金，甲方有权停止租用。

三、乙方在使用机械设备过程中，电器部分、机械部件损坏及因设备自身质量问题发生的工伤或其他一切事故均由甲方

独自承担，人为造成的事故由乙方承担。如租物丢失损坏，乙方应照价赔偿。

四、甲方设备进场后，由乙方先支付甲方壹万元进出场费，剩余部分在设备拆除时一次性付清。月租金应在租期满一月时支付。

五、租用日期年月日起年月日止，如乙方需延期使用，需在本合同上签章即可。

六、如违约方应赔偿对方的经济损失，出现纠纷双方协商解决，否则，可向供方当地法院起诉。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

七、安、拆、运费（简称进出场费）共计两万元。由甲方负责安装、拆除、加扶墙、升节、运输和所需各种配件。钢丝绳、润滑油由乙方负责。开塔机人员工资由乙方承担。

八、如乙方与第三方发生债务、经济方面之纠纷，造成塔机报停后拆运受阻，设备运不回来，甲方照收乙方租费。刮风下雨、乙方造资金跟不上等任何原因停工，甲方照收乙方资金。

九、在租赁过程中，如遇春节扣除25天，麦收扣除15天不收租费。打电话报停算数。

十、甲方应提供塔机一切相关资料给乙方。

十一、租金日期以安装调试完毕开始算计算。

甲方：乙方：担保人：

法人代表：法人代表：法人代表：

地址：地址：地址：

联系电话：联系电话：联系电话：

签订日期：年月日

盾构机租赁合同

个人挖机租赁合同

旋挖机租赁合同

简易装载机租赁合同

机戒租赁合同范本

吊机租赁合同范本

## 塔吊设备租赁合同篇三

出租方：（简称甲方）

承租方：（简称乙方）

一、乙方承建的工程，为了工程建设施工的需要，乙方向甲方租用塔机台，经过甲乙双方友好协商，关于租赁安拆装方面的有关事项达成以下共识条款：

工程地点：

二、塔机租赁型号及费用

设备型号高度（米）数量

（台）租赁单价

（元/月/台）租用时间标准节

(元/月/节) 附着

(元/月/道)

其他费用 (进退场费、安装、拆除、检测、维护、吊装)

项目型号数量金额备注

进退场费

地脚螺栓

进退场费

地脚螺栓注: 合计:

注: 塔吊进退场安装合格后一次性付清全部进退场费。

1、(地脚螺栓63-80型号塔吊3600元一套, 40-50型号塔吊1800元一套。)乙方应提供给甲方备案证明、混凝土强度检测报告、基础计算书(应由设计勘探资质)、塔吊位置图和楼层高度及楼层平方。

2、塔机使用时间的计算: 超过租用时间按实际天数计算租金。

3、如果因现场障碍物原因检测不合格由乙方自己负责。

4、塔机安装完毕的第(叁)天起计算租用日期。

5、租金乙方必须在塔机使用满一个月时, 每个月号支付当月租金。如未按时支付, 即为乙方违约, 那么甲方按每天乙方所欠租金的( )收取违约金。

6、以上各项费用不包含税金, 开发票或转账所需的相关费用由乙方支付, 租金的收取不因现场各种原因造成的停工、停

电、停水、节假日、机械损坏等各种原因所终止。

7、甲方指定的收款单位为：芜湖华远建筑机械安装租赁有限公司

### 三、设备的服务范围

1. 甲方在本合同中提供的服务仅限于设备的租赁。

2. 在租赁期间，乙方只享有租赁机械设备的使用权，所有权归甲方，不得非法变卖、转租。若发生上述情节，甲方有权终止合同，造成甲方损失的，乙方负责赔偿并承担法律责任。

3. 甲方为设备安装维修单位，所以乙方应按相关的安全和操作规范、规程使用机械，爱护并妥善保管甲方的塔吊。甲方按塔吊的性能、要求予以必要的保养且塔吊进场时，甲方随机提供全新钢丝绳壹付。后期钢丝绳的损耗由乙方负责，甲方负责维修保养。甲方不承担机械故障引起的停工等损失。电机烧坏乙方承担50%责任，非易损消耗件是自然损坏的由甲方更换零件。

### 四、乙方负责

1. 乙方要负责甲方设备进场或在退场时，吊装场地及现场提供一切方便，如果现场不符合塔机拆装要求，汽车吊或运输卡车到不了现场的，甲方拒绝安装或拆除，因上述所发生的费用由乙方负责。

2. 甲方负责设备的安装、检测、运输、拆卸、告知，提供25t吊机安装、拆卸，如超出25t吊机费用有乙方负责。（监理公司签章由乙方负责）。

3. 乙方提供塔吊位置图、混凝土检测报告及使用登记等。

4. 若乙方违规操作甲方设备，引起的一切损失由乙方承担。
5. 塔机使用结束，乙方必须提前15天书面通知具体拆除时间，必须由甲方在通知单上签字方可生效，必须结清所有余款的当天为终止日，否则甲方拒绝终止日和塔机拆除时间。

## 五、安全责任事故协议书

1. 设备自身（基础以上，塔机吊钩以内）如果甲方提供的是新塔机，配重块混凝土模板由乙方免费提供制作，工程竣工由甲方免费带走。
2. 在塔吊安装过程中，甲方不提供地脚螺栓，由乙方自己承担（3600）元一套。
3. 如果乙方施工环境差，设备使用条件不具备，违章指挥，乙方强行作业而造成的安全事故，由乙方和当事人负责，因设备基础原因而造成的设备损坏、人员伤亡，由乙方负责。
4. 该工程塔吊基础出现的一切安全事故由乙方负责。

## 六、合同争议的解决及违约责任

1. 如乙方未及时按合同约定时间支付合同所含的应付租金及相关的费用，延迟支付时间超过乙方每月该付款的号时，甲方有权单方面解除合同，收回租赁设备，并要求乙方赔偿合同所签订的各项费用及因此所造成的一切损失。
2. 甲、乙双方因不可抗力而不能履行合同时，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任，事故纠纷可以协商解决，有争议的可提请特种设备检测中心及其他职权部门鉴定后，再次协商。如仍然不能达成一致意见，应向甲方所在地的法院起诉。



## 七：其他约定事项

本合同一式两份，双方各执一份，双方签字，盖章之日起生效。

甲方（章）： 乙方（章）：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

年月日年月日

起重机租赁合同【推荐】

【推荐】起重机租赁合同

盾构机租赁合同

个人挖机租赁合同

挖机租赁合同【热】

简易装载机租赁合同

【荐】起重机租赁合同

【热门】起重机租赁合同

起重机租赁合同【热】

## 塔吊设备租赁合同篇四

出租方： \_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上，依据《中华人民共和国民法典》及有关法律的规定，就甲方出租给乙方的相关事宜特订立本合同，供双方共同遵守。

## 一、标塔部分及其租金：

甲方出租型号规格为：塔机台给乙方在使用，标准高度米，台班单价\_\_\_\_\_元/天，台班以日历计算，从塔机安装验收合格之日起至乙方通知拆除日止收取租金，台班收取不因现场停电、停水、停工、节假日(春节除外)等各种原因而终止，但春节应扣除十五天不计租金。甲方必须向乙方提供此塔机超高部份的标准节和附着，超高部份标准节租金每节\_\_\_\_\_元/天，此租金包含了标准节的安装、运输、拆卸等所有费用。超高部分附着一道租金\_\_\_\_\_元/天，此租金包含了附着的安装、运输、拆卸等所有费用。

## 二、拆及相应费用：

塔机安装、拆卸、运输、人工费、安全责任及地脚螺栓费用等包干为\_\_\_\_\_元/台，塔机的安装、拆卸必须由甲方委托有相应安拆资质的公司及人员操作，否则，造成的一切后果(包括但不限于有关部门的罚款、安全事故责任等)由甲方承担。乙方负责塔机基础施工和底盘安装(按塔机基础图进行)，甲方应派人协助、指导乙方安装，并在塔机安装前做好基础部分试压报告、隐蔽资料、防雷地极资料、底盘水平资料并将动力配电箱接至塔机基础位置。在塔机安拆过程中，乙方应派2-3名工人配合甲方作业(安全责任由甲方承担)，因现场场地局限或因现场塔机定点失误而造成不能用25t吊车正常安拆所增加的费用由乙方负责；因安装现场道路不畅通而造成的一切损失由乙方负责；因乙方原因在收到底盘后15天内不能保证塔机安装验收，则必须向甲方支付超出天数的台班费。

### 三、修理及维护：\_\_\_\_\_

塔机安装时，甲方配标塔新钢丝绳一套，使用过程中更换钢丝绳发生的费用由乙方自行承担，（如果租用时间超过\_\_\_\_\_，甲方承诺向乙方提供当时塔高所要求的新钢丝绳一套/台），超高电缆由甲方负责。塔机经验收交付使用后，如发生故障或者不能正常使用，在乙方通知甲方后，甲方必须在\_\_\_\_\_小时至\_\_\_\_\_小时内赶到现场维修，否则扣除当日台班费。但操作工不按操作规程造成的塔机损坏或现场不能保证所需动力电压\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_ %造成的电机损坏，由乙方负责其产生的全部维修及换件的费用。

### 四、塔机安全责任：

甲方在安装拆卸、维修时，乙方应设立警戒线，禁止与塔机无关的人员进入安装拆卸、维修工作区域，甲方对安装、拆卸、维修人员及乙方安排的配合人员的安全负责，塔机在租赁期间若违反操作规程发生的`事故由乙方负责，如塔机自身质量和安装、维修质量原因造成的事故及相应法律责任和经济损失均由甲方承担，螺栓及其它部件松动的调校、加油等由操作工负责完成。

### 五、费用结算和支付：

1、乙方支付租金的方式采用现金或支票，每月按乙方财务制度结算一次，工程完工，乙方必须付清所有租金。甲方所收费用必须出具正式有效的税务发票，否则乙方有权拒绝付款，并由甲方承担相关损失和责任。

2、甲方与乙方结算租金时，必须同时具备以下经乙方相关负责人签字认可的结算凭证，即：工单、结账单、结算明细表、付款凭证及费用报销单等。《付款凭证》、《费用报销单》必须经乙方分管领导及主管领导签字生效。甲方违反上述结算程序，乙方有权拒付相应租金，并不因此承担违约责任。

甲方到乙方办理完各项付款审批手续之日为付款起算日。

3、乙方工作人员对外以乙方名义向甲方所出具的欠据、收据及承诺等，必须经乙方分管领导、主管领导审批同意，并在5日内到乙方加盖行政公章方为有效，否则，均视为无效，乙方不因此承担任何法律责任。

#### 六、塔机进场要求：

签订合同后，乙方要求增加塔机或标节时，必须以书面形式提前15天通知甲方。

#### 七、塔机报停：

塔机使用结束，乙方以书面及电话通知甲方拆除，甲方承诺72小时内安排人员拆除(不可抗拒因素除外)，停租日以乙方通知之日为准。

八、塔机转移期间20天内不计算租金，超过20天开始计算租金。

由甲方承担，并相应扣减台班费。手续需交乙方技术部门审核、认可，若甲方不及时向建委、监理部门和其他相关单位提供应由甲方提供的手续，乙方有权拒付租金，且不因此承担违约责任。

#### 十、违约责任：

违约责任按《中华人民共和国民法典》之规定执行。

#### 十一、合同纠纷处理：

经济纠纷、事故纠纷等执行合同条款的所有争议，双方协商解决。有关塔机性能或质量问题，可提请塔机检测中心鉴定。如协商不成，向乙方所在地人民法院起诉解决。

十二、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 塔吊设备租赁合同篇五

甲方：(承租方)

乙方：(出租方)

依据《中华人民共和国合同法》有关规定和合同法中《租赁合同》相关条款，在平等互利的基础上，经甲、乙双方共同友好协商，本着互惠互利的原则，达成塔机租赁、安装、维修、开机、拆卸等协议如下：

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构高度：

4、建筑面积：

### 二、塔机概况

本塔机为厂生产的型塔机台，臂长米，高度根据本工程项目要求提供。乙方负责安装、维修、开机，投入使用直至拆卸。

### 三、租赁期限

租赁日期暂定为个月，不足个月按个月计算，若需延长时间则按实际月份、天数计算。乙方在塔机安装调试可以使用就开始计算租赁时间。

### 四、付款方式及进出场费

1、塔机进出场费：包干，按元/台计(元/台计，含税/不含税)包含吊车费、转运费、安拆费、检测费。

2、设备月租费：每台完整设备月租费用为人民币元/台计(元/台计，含税/不含税;其中已含配件费及安装、维修、开机、拆卸等劳务费)。

3、付款方式：塔机进场后三日内，甲方一次性支付给乙方进场费，租赁费按月结算。

4、节假日租金照计。

### 五、双发责任

#### a.乙方责任

1、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，每月累计不得超过72小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚(从租金中扣除)。

2、乙方给每台塔机配两名司机，派出的塔机司机，必须具有安全操作资格证及上岗证的专业人员;乙方须遵守甲方工地的各项规章制度，服从甲方安排，听从甲方指挥;甲方有权清退

不合格的塔机司机，且在清退场的同时，乙方不能影响甲方的施工。

3、乙方负责提供塔机合格证、说明书复印件及安装方案。

4、乙方应根据甲方确定设备的进出场计划，及时组织设备进出场。同时负责向甲方提供《塔机安装、顶升、拆除技术方案》。

## b.甲方责任

1、甲方保证塔机所用的三相电源符合国家标准，电源箱接至塔机基础节处，并提供电焊和氧气焊等辅助设备，保证塔机安装拆卸时的道路畅通。

2、甲方无权要求乙方违章作业，风力在五级以上(包含五级)时塔机不得操作，甲方不能强制要求吊物，如甲方或班组要求强制吊物，有此所造成的安全事故由甲方全权负责并承担所有责任。

3、甲方须按时支付塔机租金，若不按时支付，乙方有权停机，停机期间的租金照计；不论甲方任何原因停工，停工期间的租金照计；乙方有权拆除未按时支付租金的塔机直至运走，期间的租金及损失费用照计。

4、甲方负责免费提供塔机司机的食宿。

5、甲方负责塔机基础及其防雷接地的施工，施工图纸由乙方提供，乙方派专人在现场指导。

6、甲方负责新塔机制作配重块，等工程完工后配重块随新塔机出场，配重块归乙方所有。

7、甲方塔机施工完工后，提前十五天书面通知乙方不再使用

塔机。甲方负责清理场地以便乙方吊车拆解塔机，甲乙双方在结清塔机租金后，乙方拆机运走，如因甲方不能按时结清租金，乙方塔机不能按时拆机期间的租金照计。

## 六、违约责任

1、甲方超过合同约定时间延迟支付租金时，乙方将按照延迟支付时间计算，每日加收延付金额百分零点五的利息。超过应付款日第五天，从第六天起，乙方有权停止设备运转。

2、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，一次停机时间不得超过二十四小时，每月累计不得超过七十二小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚(从租金中扣除)。

3、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿本合同租金金额百分三十的违约金。

## 七、其他事项

1、乙方在本合同中提供租赁的设备对甲方的工程质量无连带责任。

2、在租赁期间，甲方对乙方提供租赁的设备仅有使用权但无所有权，甲方未经乙方同意，不得向第三方转租设备，更不得违法抵押、买卖。

3、其他未尽事宜，双方共同协商处理。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，在塔机退场、费用结算付清后自动失效。

甲方：



代表：

年月日

乙方：

代表：

年月日

**【推荐】挖机租赁合同**

**【推荐】钩机租赁合同**

挖机租赁合同**【精】**

**【热门】挖机租赁合同**

钩机租赁合同**【精】**

## **塔吊设备租赁合同篇六**

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律的规定，为明确甲乙双方的权利义务，经双方协商一致，就塔机租赁事宜达成如下协议，双方共同遵守。

1、工程名称：

2、工程地点：

甲方指派乙方指派为驻现场代表，负责塔机进出场相关文件

的签收、结算等资料的最终确认。

从塔式安装验收合格交付使用的第一天起到该工程完成乙方书面提出停止使用止（如中途移机，费用由乙方负责）。

1、塔机台班费（月租金）：80%。

2、塔机进退场费：

3、每增加一道附墙安装按元每月每道计算。

4、甲方提供塔吊和塔吊司机，司机工资元/月，伙食费补贴/月，每月结算。

5、塔吊司机正常工作时间不超过12小时，若每月有5天工作超过12小时，超过部分按零星小时加班费计算，20元/小时。

6、工程施工完成，塔机停止使用时，最后一月未满一月按实际使用天数计算，计算方式为月租金/30天×实际使用天数。

1、合同签定后乙方需向甲方支付押金场之时，甲方应同时退还乙方押金。

2、从起租日（启用单日期）起按月计算台班费，垫资四层，每月结算一次，以此类推至塔机拆除。

3、塔机进场一周内，乙方付给甲方塔机进退场费元/台。

4、因甲方塔机故障原因造成的连续24小时以上塔机无法正常作业的实际天数（以双方签字为准）在每月结算时予以扣除。

5、乙方通知甲方拆机或退场如有余款未付清，甲方有权拒绝拆机或退场，所造成的塔机滞留天数按天向乙方计收租金。

6、进退场费和台班费（租金）均不含税。

1、设备进场后，甲方将设备安装调试至正常运转并提出有资质的合格证检测报告，该工地如需报安监部门验收的则由甲方支付安监部门检测费。塔机原则上必须验收合格办理交接手续后才可使用，特殊情况提前使用则使用之日作为租赁日期的开始。

2、乙方不再使用此设备时，需提前10天通知甲方，并将设备清扫干净，办理书面移交手续，作为租赁日期的结束。

3、甲方负责设备使用备案资料的办理及其费用。

1、按照乙方要求如期完成塔机的进场、安装、调试、使用、拆除、出场等工作，因甲方上述工作造成安全生产责任事故，责任由甲方承担。

2、甲方提供塔机基础图，并负责塔机基础施工的技术交底，甲方无偿提供塔机地脚螺杆等材料，塔机附强安装所需材料及人工费由甲方负责。

3、乙方负责现场安全管理，甲乙双方共同对设备操作人员进行安全教育和任务交底。

4、塔吊司机由甲方提供，塔机司机必须了解塔机的全部性能、操作技术较好、身体健康，持有有效的操作证进行日常操作，提供有上岗证的信号工。如塔吊司机不听从乙方安排，乙方有权向甲方提出更换司机的要求。

5、乙方负责塔机进出场的道路畅通，设备出厂时若因乙方原因造成设备无法正常出场，乙方应按月租金的70%支付停滞费。

6、新装塔机的钢丝绳必须能正常使用三个月，否则更换新钢丝绳由甲方负责更换。三个月以后的钢丝绳损坏由甲方负责购买，甲方负责安装。

7、塔机在乙方工地使用期间，乙方必须定期配合甲方维护保养，塔机在使用期间如有故障，乙方通知甲方后，甲方必须在1小时内派人到现场处理故障，如果故障原因是乙方造成则所发生的费用由乙方承担。

8、乙方在使用期间必须安排有资格的人员指挥，否则在施工期间造成塔机损坏和安全事故，其责任由乙方承担，塔机在施工现场使用时间，由乙方负责塔机及附件的保管，如有丢失，由乙方负责赔偿。甲方必须定期向乙方提供塔机安全检查表及维修保养记录。

9、若乙方拖欠台班费超过7日则算违约，甲方有权停或提前拆除退场，停机期间计算租金，甲方若选择退场，乙方需配合并负责退场费，同时押金不退（算违约金）。乙方通知甲方退场必须先付清余款，否则甲方有权拒绝退场，停滞时间计算租金直至付清后退场。

10、搭设塔机附强安装操作平台所需费用由乙方负责。

11、塔吊的租金和塔吊司机工资在春节放假期间15天不计算费用。

12、从合同产生法律效力即日起，施工发生的一切事故与甲方无关。

双方结算完毕后合同自动生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

挖机租赁合同【热】

压路机租赁合同【热】

【荐】起重机租赁合同

起重机租赁合同【推荐】

## 塔吊设备租赁合同篇七

甲方：（承租方）

乙方：（出租方）

依据《中华人民共和国合同法》有关规定和合同法中《租赁合同》相关条款，在平等互利的基础上，经甲、乙双方共同友好协商，本着互惠互利的原则，达成塔机租赁、安装、维修、开机、拆卸等协议如下：

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构高度：

4、建筑面积：

本塔机为厂生产的型塔机台，臂长米，高度根据本工程项目要求提供。乙方负责安装、维修、开机，投入使用直至拆卸。

租赁日期暂定为个月，不足个月按个月计算，若需延长则按实际月份、天数计算。乙方在塔机安装调试可以使用就开始计算租赁时间。

1、塔机进出场费：包干，按元/台计(元/台计，含税/不含税)包含吊车费、转运费、安拆费、检测费。

2、设备月租费：每台完整设备月租费用为人民币元/台计(元/台计，含税/不含税;其中已含配件费及安装、维修、开机、拆卸等劳务费)。

3、付款方式：塔机进场后三日内，甲方一次性支付给乙方进场费，租赁费按月结算。

4、节假日租金照计。

#### a.乙方责任

1、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，每月累计不得超过72小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚(从租金中扣除)。

2、乙方给每台塔机配两名司机，派出的塔机司机，必须具有安全操作资格证及上岗证的专业人员;乙方须遵守甲方工地的各项规章制度，服从甲方安排，听从甲方指挥;甲方有权清退不合格的塔机司机，且在清退场的同时，乙方不能影响甲方的施工。

3、乙方负责提供塔机合格证、说明书复印件及安装方案。

4、乙方应根据甲方确定设备的进出场计划，及时组织设备进出场。同时负责向甲方提供《塔机安装、顶升、拆除技术方案》。

#### b.甲方责任

1、甲方保证塔机所用的三相电源符合国家标准，电源箱接至塔机基础节处，并提供电焊和氧气焊等辅助设备，保证塔机安装拆卸时的道路畅通。

2、甲方无权要求乙方违章作业，风力在五级以上(包含五级)

时塔机不得操作，甲方不能强制要求吊物，如甲方或班组要求强制吊物，有此所造成的安全事故由甲方全权负责并承担所有责任。

3、甲方须按时支付塔机租金，若不按时支付，乙方有权停机，停机期间的租金照计；不论甲方任何原因停工，停工期间的租金照计；乙方有权拆除未按时支付租金的塔机直至运走，期间的租金及损失费用照计。

4、甲方负责免费提供塔机司机的食宿。

5、甲方负责塔机基础及其防雷接地的施工，施工图纸由乙方提供，乙方派专人在现场指导。

6、甲方负责新塔机制作配重块，等工程完工后配重块随新塔机出场，配重块归乙方所有。

7、甲方塔机施工完工后，提前十五天书面通知乙方不再使用塔机。甲方负责清理场地以便乙方吊车拆解塔机，甲乙双方在结清塔机租金后，乙方拆机运走，如因甲方不能按时结清租金，乙方塔机不能按时拆机期间的租金照计。

1、甲方超过合同约定时间延迟支付租金时，乙方将按照延迟支付时间计算，每日加收延付金额百分零点五的利息。超过应付款日第五天，从第六天起，乙方有权停止设备运转。

2、乙方必须保证塔机的正常运转。若需维修、保养塔机，一次停机时间不得超过二十四小时，每月累计不得超过七十二小时，超过时间按每月每天租金分摊扣除，且视情节严重大小，甲方有权给予相应处罚(从租金中扣除)。

3、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，任何一方违反本合同约定，都应向对方赔偿本合同租金金额百分三十的违约金。

1、乙方在本合同中提供租赁的设备对甲方的工程质量无连带责任。

2、在租赁期间，甲方对乙方提供租赁的设备仅有使用权但无所有权，甲方未经乙方同意，不得向第三方转租设备，更不得违法抵押、买卖。

3、其他未尽事宜，双方共同协商处理。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效，在塔机退场、费用结算付清后自动失效。

甲方：

代表：

年月日

乙方：

代表：

年月日

**【精】**挖机租赁合同

**【热】**挖机租赁合同

**【荐】**挖机租赁合同

挖机租赁合同**【荐】**

挖机租赁合同**【推荐】**

小型挖掘机租赁合同



吊机租赁合同范本

机戒租赁合同范本

## 塔吊设备租赁合同篇八

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方承建的某某高速公路gnxx项目施工需用塔机，经与乙方协商，为明确双方的责任、权利和义务。双方本着平等互利、诚实信用的原则，签定本塔机租赁合同。

1、甲方租赁乙方qtz5013塔机壹台（配避雷设施），独立标高36米，标高台班费每月壹万壹仟元整，台班费含日常保养、配件、更换钢绳及修理费用，不含操作人员工资（人员由乙方配备甲方支付工资），塔机经检测验收合格之日起至甲方报停之日止收取租金。

2、塔机安装拆卸及进出场费：塔机安装、拆卸及人工费用，塔机标定检测费、地脚螺栓费用共计贰仟元整/台（含后期增加超高标节安装检测费用），由甲方支付。标高塔机进出场运输由乙方负责、运输费用陆万元由甲方支付。

3、双方签定合同之日起，乙方负责将塔机底座及预埋螺栓、基础施工图送到甲方现场，甲方负责塔机基础施工（按乙方提供的塔机基础图进行施工），乙方负责塔机安装检测验收，甲方在塔机安装前做好基础部分试压报告、隐蔽资料、地质资料、底座水平资料并将动力配电箱接至塔机基础位置。在塔机安装拆卸过程中，因场地局限或因现场塔机定点失误而造成的一切损失由甲方负责，甲方负责免费提供安装拆卸所需的吊车一台。

4、塔机安装完毕，经相关部门检测验收合格后，乙方开始计费（相关的检测报告留乙方存档）。

5、维修保养：乙方塔机在甲方工地使用过程中，每月累计维修时间不超过二天，否则误工时间在当月租金中扣除。乙方负责配件及所发生的维修费用并承诺24小时服务，若因甲方工地现场电压不足或过高而造成电机损坏由甲方负责。

1、甲方每月向乙方付清当月租金，如不付清租金，乙方有权停机使用。

2、结算方式：支票结算，乙方开具相应租赁发票。

1、塔机操作工两名由乙方提供，持相应证件上岗并由甲方负责管理、工作时间由甲方安排，操作人员保险由乙方购买（保险及操作证复印件留乙方存档）。若操作工不服从甲方管理人员现场安排、管理，甲方有权要求乙方更换操作人员，操作人员每人每月工资贰仟元整，操作人员食宿由甲方免费提供。

2、甲方应严格按照安全管理规定使用塔机，并按“十不吊”的原则，严禁违章操作，违章指挥。若因违章指挥造成的安全事故和经济损失由甲方自行承担；若因乙方操作人员操作失误或因乙方塔机出现机械故障而造成的`安全事故和经济损失则由乙方全部承担。

3、塔机进出场配件乙方应派专人看管，因看管不力造成设备损坏或遗失的由乙方自行负责。塔机因甲方施工原因需二次转运的转运费由甲方承担。

1、如甲方根据工程施工需要加高塔机，为保证塔机安全使用，由乙方提供超高标准节、连接螺栓及附着装置。

2、高度2.8米标准节每天每节单价13.00元，租金至顶升到位

并检测合格之日起计费。附着框架由乙方免费提供安装、甲方提供相应的附着拉杆，加高标节进出场运输费用为每车1000.00元/1节，标节到场由乙方负责免费安装。

如发生争议，双方协商解决；若协商不成，可通过成都市仲裁委员会提请仲裁。

本合同一式四份，乙方一份、甲方三份，签字生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 塔吊设备租赁合同篇九

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

因乙方施工需要，需租甲方的'塔机\_\_\_\_\_设备3台在乙方工地使用，经双方友好协商达成如下协议：

一、租赁期从年月日起至乙方工程使用完毕，具体计算租金时间以设备进场调试合格交付使用之日起开始计算租金，设备使用完毕之日结束。但乙方必须在工程结束日提前7日通知甲方拆除设备。否则出租期按乙方通知甲方拆除设备之日后

向后延迟7日。

二、合同签订后，每台塔吊租金每月按元计算，开始使用和拆除前不足一个月按实际使用天数计算。

三、乙方租金按二个月支付一次，且租期暂定为四个月如不满四个月按四个月结帐，如超出四个月，按每月每天为计算依据，拆除塔吊时支付第二次租金。延期交付租金，甲方有权停止使用，直至拆除设备。

四、设备所有权归属甲方。在租赁期间乙方只有使用权，不得对设备进行销售、抵押、转借、转租或采取其它侵犯所有权行为，如发现该情况，甲方有权终止合同，乙方须承担一切法律责任及经济损失。

五、设备进场后，塔机安装与拆除费用、塔机设备维修、保养、检测费于进退场费用内，进退场费用每台13000元，此款塔吊安装调试完后付清。运输费用及塔吊进场后须安装新的钢丝绳已包含。

六、甲方提供塔机设备的合格证与手续，供乙方使用，并保证在使用前的塔机安装调试正常运行，在使用过程中由于设备原因发生安全事故责任由甲方承担并承担相应费用。

七、甲方在塔吊安装、拆除、运输过程中如发生安全事故，责任由甲方承担，并承担相应费用。

八、塔吊在运行过程中如设备质量出现故障，甲方必须派专人在三小时内给予维修，若维修不及时导致乙方职工窝工，窝工费用由甲方承担。费用在月租金中扣除。

九、以上协议各条款双方共同遵守。本协议自签订之日起生效，否则造成经济损失，由违约方承担，本协议一式两份，由甲、乙双方各持一份。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日