

# 2023年二手机械买卖简单协议(通用7篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

## 二手机械买卖简单协议篇一

委托人（乙方）：\_\_\_\_\_

经纪人（丙方）：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律法规规定，经乙、丙双方协商一致，就房地产交易经纪事宜订立本合同，以资共同遵守。

第一条乙方委托丙方为座落在：合肥市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_号附近的提供以下服务：（下列事项供委托人选择）

- （一）提供订约信息；
- （二）充当订约介绍人；
- （三）协助、指导订立合同；
- （四）协助办理房地产交易手续；
- （五）协助办理其他手续；

(六) \_\_\_\_\_

第二条委托期限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条乙方拟的基本情况：

(二) 经交易双方确认的价格。

第四条乙、丙双方的权利义务

(一) 乙方应与丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状。

(二) 乙方应于本合同签订后\_\_\_\_\_日内向丙方提交办理相关资料的复印件。

(三) 乙方应配合丙方签订合同。

(四) 乙方应配合丙方到相关部门办理相关手续。

(五) 丙方(房地产经纪人)在从事房地产经纪活动时，应出示房地产经纪人《执业证书》和《企业法人营业执照》。

(六) 丙方对乙方提供房地产经纪合同(之一)，并据实介绍房地产信息及房地产交易价格。

(七) 丙方应配合乙方到现场勘察房地产状况，并告知房屋有无漏水、管道不通等瑕疵和房地产是否已经抵押、房屋是否已经租赁等情况。

(八) 丙方应告知乙方：房地产交易相关部门应收取的税金、房屋维修基金、费用标准及办事时限。

(九) 丙方应协助、指导乙方签订合同。

(十) 丙方应协助乙方到办理相关手续。

(十一) 丙方在完成乙方委托事项后，按照物价部门核定收费标准向乙方收取中介服务手续费\_\_\_\_\_元。不得收取其他费用。

## 第五条乙、丙双方的违约责任

(一) 本合同第四条(一)至(四)项，乙方应按约定做到，特殊情况应在\_\_\_\_\_日内告知丙方，取得丙方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，乙方应向丙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

(二) 本合同第四条(五)至(十)项，丙方应按约定做到，特殊情况应在\_\_\_\_\_日内告知乙方，并取得乙方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，丙方应向乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

单方解除本合同，由违约方支付违约金\_\_\_\_\_元。

## 第六条合同纠纷的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由房地产管理部门或工商行政管理部门调解。协商不成或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

1、依法向合肥仲裁委员会申请仲裁；

2、依法向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜可另行约定。

第八条本合同一式两份，乙、丙双方各执一份。

## 第九条其他约定条款

(一) \_\_\_\_\_

(二) \_\_\_\_\_

(三) \_\_\_\_\_

第十条本合同自乙、丙双方签订之日起生效。

委托方（乙方）签章：\_\_\_\_\_ 经纪人（丙方）签  
章：\_\_\_\_\_

代理人签字：\_\_\_\_\_

证件名称：\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

共有人签字：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 二手机械买卖简单协议篇二

甲方：(出让方)代理人：

乙方：(受让方)代理人：

根据国家有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、信用的基础上，经协商同意该机动车转让事项订立合同。

一、甲方自愿将购置日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，  
车辆类型\_\_\_\_\_，型号\_\_\_\_\_，颜色\_\_\_\_\_，  
发动机号\_\_\_\_\_，车架号\_\_\_\_\_，原牌照

号\_\_\_\_\_的机动车转让给乙方，并提供该车过户所需的一切证件。

二、通过评估甲、乙双方确认该机动车的转让价为人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。

四、车辆提取后，车辆的一切好坏由乙方自负，甲方不负任何责任。

五、车辆转让前如果甲方的机动车被有关行政机关查封或发生权利纠纷及自行交易甲方应承担一切责任。

六、车辆转让后未办好过户手续前，乙方在使用过程中如发生交通事故，肇事、罚款或其他情况均由乙方负责。

七、车辆的过户手续由\_\_\_\_\_办理，甲方须提供一切方便，予以合作，协助乙方办理，过户费用\_\_\_\_\_承担。

八、甲、方双方不履行上述合同条款，应视为违约，违约方应支付另一方违约金，计人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。

九、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均具有法律效力。

备注：本合同履行之日起生效。

甲方签章： 乙方签章：

代理人： 代理人：

联系电话： 联系电话：

联系地址： 联系地址：

签订日期：年 月 日

## 二手机械买卖简单协议篇三

卖方：

买方：

车主名称：

号牌号码：

厂牌型号：

初次登记日期：

发动机号：

车架号：

第一条卖方依法出卖具备以下条件的旧机动车：

最近一次年检时间□20xx年8月。

行驶公里数：25万公里。

车辆使用性质：/客运、/货运、是出租、/租赁、/非营运、/其它。

### 第二条车款及交验车

车款为不含税费11万元；大写十一万元整。

买方应于20xx年9月1日在买方住所地同卖方当面验收车辆及

审验相关文件，并以现金的方式自验收、审验无误之日起当天内向买方支付全部车款。

卖方应在收到车款后当天内交付车辆及相关文件，并协助买方在允许办理车辆过户时30日内办理完车辆过户、转籍手续。车辆过户、转籍过程中发生的税、费负担方式为：全部由买方负担。

相关文件包括：机动车行驶证、机动车登记证书、税讫证明、车辆年检证明、养路费缴费凭证、道路运输许可证、营业执照正本和副本、改气合格证、收费许可证、税务登记证、车船使用证、社会团体会员证、保险单各一份。

### 第三条双方权利义务

- 1、卖方应保证对出卖车辆享有所有权或处置权，且该车符合国家有关规定，能够依法办理过户、转籍手续。
- 2、卖方保证向买方提供的相关文件真实有效及其对车辆的陈述完整、真实，不存在隐瞒或虚假成分。
- 3、买方应按照约定时间、地点与卖方当面验收车辆及审验相关文件，并按照约定支付车款。
- 4、卖方收取车款后，应开具合法、有效的收款凭证。
- 5、买方应持有效证件与卖方共同办理车辆过户、转籍手续。
- 6、车辆交付后，因车辆使用发生的问题由使用者负责其中因交通事故发生的费用、养路费和相关罚款等全部费用。

### 第四条违约责任

- 1、第三人对车辆主张权力并有确实证据的，卖方应承担由此给买方造成的一切损失。

2、卖方未按照约定交付车辆或相关文件的，应每日按车款2%的标准支付违约金。

3、因卖方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失；因买方原因致使车辆在允许办理期限30日内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

## 第五条合同争议的解决办法

此协议未尽事宜双方友好协商，协商未果，任何一方均可向对方所在地人民法院寻求保护。

## 第六条买卖双方其他约定事项

车辆自交付之日起，车辆的全部产权归买方所有。

此协议一式两份，买卖双方各执一份，盖章、签字后即生效。

卖方章 买方章：

地址：

合同编号：\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_

法定住址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

卖方: \_\_\_\_\_

法定住址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

职务: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

通讯地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

买卖双方依据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规的规定，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，经充分友好协商，就买卖汽车的有关事项，订立如下合同条款，以资共同恪守履行。

## 一、买卖标的

汽车品牌及型号规格: \_\_\_\_\_

生产国别或生产地: \_\_\_\_\_

生产厂名称: \_\_\_\_\_

排气量: \_\_\_\_\_

车牌号码: \_\_\_\_\_

出厂日期: \_\_\_\_\_

已行驶公里数: \_\_\_\_\_

车辆类型: \_\_\_\_\_

厂牌型号: \_\_\_\_\_

(初次)登记日期: : \_\_\_\_\_

颜色\_\_\_\_\_

发动机号: \_\_\_\_\_

车架号: \_\_\_\_\_

车辆购置附加费凭证编号: \_\_\_\_\_

养路费缴付凭证编号: \_\_\_\_\_

有效期从\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_

最后一次年检时间: \_\_\_\_\_

## 二、质量要求

2、卖方向买方出售的汽车，必须是经国家有关部门公布、备

案的汽车产品目录上的产品或合法进口的产品，并能通过公安交通管理部门的检测，可以上牌行驶的汽车。

3、卖方保证其所出售的车辆不是国家禁止的走私车、拼装车或明令淘汰的汽车产品，也不是违反交通安全、环保等法规要求的汽车产品。

### 三、数量与价款

车辆单价：人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_台

车辆总价：人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_

运费：\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方承担

出库费：\_\_\_\_\_元，由\_\_\_\_\_方承担

### 四、履约保证金

1、买方应在签订本合同之日，向卖方提交履约保证金\_\_\_\_\_元。

2、履约保证金的有效期为买卖双方签署验收单后的\_\_\_\_\_天。

3、如买方未能履行合同规定的义务，卖方有权从履约保证金中取得补偿。

4、履约保证金扣除卖方应得的补偿后的余额在有效期满后\_\_\_\_\_天内退还买方。

### 五、付款方式

买方在本合同签订后，按照第\_\_\_\_\_种方式，如期足额将车款支付给卖方。

1、一次性付款方式：本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，支付全部车价款，合计人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_，履约保证金可抵作车价款。

2、车辆抵押贷款方式：本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，支付全部车价款的\_\_\_\_\_%，合计人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_；余款自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_日内支付，合计人民币\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_。

3、分期付款：

(1)本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，买方支付卖方人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)作为保证金。保证金可以抵作车价款。保证金的数额不得超过主合同标的额的20%。

(2)卖方将车辆交付买方，并经买方办理交车手续后，支付车价款的\_\_\_\_\_%，合计人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)。

(3)买方委托卖方办理上牌手续，待相关事项办妥后，支付剩余\_\_\_\_\_%的车价款，合计人民币\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_)。

(4)其他约定：\_\_\_\_\_。

4、双方约定的其他付款方式：\_\_\_\_\_。

以上合同价款均以现金汇票支票\_\_\_\_\_方式结算。

六、交付

1、交付时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

2、交付地点：买卖车辆的成交经营场所或\_\_\_\_\_。

3、交付方式：

(3)实行自行提货的，卖方应在交付日\_\_\_\_\_日之前，通过电报、电传或传真的方式将提货时间通知买方，以发出通知之日作为通知提货时间。

4、卖方在交付车辆的同时，还应向买方提交下列文件：(以下3、4、5项如没有，售前应说明)

(1)购车发票；

(2)(国产车)车辆合格证、(进口车)海关进口证明和商品检验单；

(3)保修卡或保修手册；

(4)说明书；

(5)随车工具及备胎。

## 七、验收

1、买方应在车辆交接的当场对所购车辆的外观、基本使用功能和随车工具(备配件)、卖方提供的卖车相关文件和手续等进行认真检查、确认。如对外观、内饰、随车物件功能及相关文件等有异议的，应当场提出或\_\_\_\_\_日内提出书面异议，经卖方确认后负责调换、处理。

2、车辆验收合格后，双方办理车辆交接，并签署《商品车辆交接书》，视为该车辆正式交付。卖方还应在协助买方办理完车辆过户、转籍手续，车辆过户、转籍过程中发生的税、

费由\_\_\_\_\_方承担。

3、从车辆正式交付验收合格之时起，该车辆的所有权和风险责任由卖方转移至买方。

## 八、风险负担

1、汽车交付之前，若因不可抗力之事由，致使轿车丢失或毁损，其责任由卖方负担。

2、车辆交付后办理过户、转籍过程中，因车辆使用发生的问题由使用者负责。

3、因卖方的原因致使车辆不能按照约定的期限交付的，卖方应当自违反约定之日起承担车辆毁损、灭失的风险。

4、车辆由卖方交承运人运输的，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买方承担。

5、卖方按照约定未交付有关车辆的单证和资料的，不影响货物毁损、灭失风险的转移。

## 九、维护维修

1、买卖车辆在保修期内出现质量问题或需要保养，卖方应在生产厂公布或双方约定的维修站进行修理和保养。

2、卖方售卖给买方的车辆的保修期，为\_\_\_\_\_年或者\_\_\_\_\_万公里，以先到达者为准。

3、在保修期内卖方对产品质量实行三包，在保修期内因严重安全性能故障或主要部件总成质量问题经\_\_\_\_\_次以上(含\_\_\_\_\_次)修理，车辆的安全性仍达不到出厂检验标准或不能正常使用的，卖方应当负责向生产厂家申请换车或退车还款(扣除折旧)。

4、在保修期内，如买方使用、保管或保养不当造成的问题，由买方自行负责。

5、买方所购汽车存在设计、制造缺陷，并由此缺陷造成人身和财产损害的，买方有权向卖方或生产厂家主张索赔，卖方应积极协助。

6、保修期后的产品维护由双方协商再定。

## 十、违约责任

1、卖方应保证其对出卖车辆享有所有权或处分权，若第三人对车辆提出主张，造成买方与第三方发生争议，卖方应承担因此而产生的法律责任和经济损失。

2、卖方应如实向买方陈述车辆的状况，并保证车辆状况陈述的真实性，若卖方在该车有缺陷或存在其他特殊的使用要求时，应明示告知而未明示告知的，应承担相应赔偿责任。

3、买方未能按时支付车款的，每逾期1日，应支付卖方全部车价款\_\_\_\_\_%的违约金。

4、卖方未能按时交付车辆的，每逾期1日，应支付买方全部车价款\_\_\_\_\_%的违约金。

5、因卖方原因致使车辆在约定期限内不能办理过户、转籍手续的，买方有权要求卖方返还车款并承担一切损失；因买方原因致使车辆在约定期限内不能办理过户、转籍手续的，卖方有权要求买方返还车辆并承担一切损失。

6、因车身超重、尾气不合格等质量问题或证件不全导致买方无法上牌，买方有权解除合同和退车，因此而造成买方的实际损失，卖方应当予以赔偿。

7、卖方交付的汽车不符合说明书中表明的质量标准，买方有权拒绝接收车辆，或要求卖方承担无偿修复、补偿损失或减少价款的违约责任。

8、买方选择以抵押贷款的方式付款的，如买方未能在规定时间内与银行办妥有关抵押贷款事宜(以银行实际发放贷款为准)，视为买方未按合同约定时间付款，应当向卖方承担违约责任。

## 十一、合同的解除

本合同在下列任一情形下解除：

- 1、合同期限届满，买卖双方不再续签本合同；
- 2、买卖双方通过书面协议解除本合同；
- 3、因不可抗力致使合同目的不能实现的；
- 5、当事人一方迟延履行合同主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
- 6、当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

## 十二、保密

买卖双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料(包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为\_\_\_\_\_年。

## 十三、通知

1、根据本合同需要一方向另一方发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用\_\_\_\_\_（书信、传真、电报、当面递交等）方式传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2、各方通讯地址如下：\_\_\_\_\_。

3、一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起\_\_\_\_\_日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相关责任。

#### 十四、合同的变更

本合同履行期间，发生特殊情况时，任何一方需变更本合同的，要求变更一方应及时书面通知对方，征得对方同意后，双方在规定的时限内（书面通知发出\_\_\_\_\_天内）签订书面变更协议，该协议将成为合同不可分割的部分。未经双方签署书面文件，任何一方无权变更本合同，否则，由此造成对方的经济损失，由责任方承担。

#### 十五、合同的转让

除合同中另有规定外或经双方协商同意外，本合同所规定双方的任何权利和义务，任何一方在未经征得另一方书面同意之前，不得转让给第三者。任何转让，未经另一方书面明确同意，均属无效。

#### 十六、争议的处理

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_种方式解决：

(1) 提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁;

(2) 依法向人民法院起诉。

## 十七、不可抗力

1、如果本合同任何一方因受不可抗力事件影响而未能履行其在本合同下的全部或部分义务，该义务的履行在不可抗力事件妨碍其履行期间应予中止。

2、声称受到不可抗力事件影响的一方应尽可能在最短的时间内通过书面形式将不可抗力事件的发生通知另一方，并在该不可抗力事件发生后\_\_\_\_\_日内向另一方提供关于此种不可抗力事件及其持续时间的适当证据及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料。声称不可抗力事件导致其对本合同的履行在客观上成为不可能或不实际的一方，有责任尽一切合理的努力消除或减轻此等不可抗力事件的影响。

3、不可抗力事件发生时，双方应立即通过友好协商决定如何执行本合同。不可抗力事件或其影响终止或消除后，双方须立即恢复履行各自在本合同项下的各项义务。如不可抗力及其影响无法终止或消除而致使合同任何一方丧失继续履行合同的能力，则双方可协商解除合同或暂时延迟合同的履行，且遭遇不可抗力一方无须为此承担责任。当事人迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4、本合同所称“不可抗力”是指受影响一方不能合理控制的，无法预料或即使可预料到也不可避免且无法克服，并于本合同签订日之后出现的，使该方对本合同全部或部分的履行在客观上成为不可能或不实际的任何事件。此等事件包括但不限于自然灾害如水灾、火灾、旱灾、台风、地震，以及社会事件如战争(不论曾否宣战)、动乱、罢工，政府行为或法律规定等。

## 十八、合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

## 十九、补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，买卖双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

## 二十、合同的效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

本合同正本一式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

买方：\_\_\_\_\_（盖章）卖方：\_\_\_\_\_（盖章）

授权代表：\_\_\_\_\_（签字）授权代表：\_\_\_\_\_（签字）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

签约地点：\_\_\_\_\_ 签约地点：\_\_\_\_\_

售车方(甲方)： 身份证号： 购车方(乙方)： 身份证号：

甲方现有该车车牌号码为 ，发动机号为\_\_\_\_\_，车架号为\_\_\_\_\_（以下简称此汽车）。现订立此汽车转让合同及相关事宜如下：

## 第一条 此汽车概况

此汽车质量：此汽车于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月登记，检验合格期至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月，因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签订此协议时均对此汽车车身外观、配置、发动机工作状况表示认同。

## 第二条 此汽车交易方式

1、甲方初期购买此汽车方式为按揭购买，合计共个月付完全部银行贷款，每月支付银行本息元整，截止签订此协议时还剩余共计个月未付银行贷款。

经双方友好协商，此汽车转让价为圆整并从签订本协议起由乙方每月 日前支付银行本息圆整，共计支付 个月。签订本协议后，乙方必须一次性支付甲方圆整，即时此汽车将归乙方所有，甲方无权干涉。

## 第三条 责任、权利和义务：

- 1、签订本协议时甲方应向乙方提供车辆所有证件；
- 2、乙方在购车时应认真检查乙方所提供的车辆证件、手续是否齐全。并且应对购买车辆的功能及外观认真检查、确认。乙方在签订本协议后，负责车辆的维修以及相关费用的缴纳，此汽车造成的一切责任（如：违法处罚、交通事故给第三人造成的一切经济损失）均由乙方承担，在过户之前如需甲方配合的，甲方应积极配合，但不承担任何责任。
- 3、若乙方未及时支付银行本息所造成的后果由乙方承担。

4、若甲方私自将此汽车转让、租借他人，乙方有权提起控诉，一切后果由甲方承担。

#### 第四条 合同争议的解决办法

本合同项发生的争议，由双方当事人协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，提交仲裁委员会仲裁。

#### 第五条 其他

本合同一式两份，买方一份，卖方一份。本合同在双方签字或盖章后生效。合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

## 二手机械买卖简单协议篇四

**摘要：**通过分析国内二手车汽车市场现状以及鉴定评估二手车的必要性，浅析高职院校培养二手车鉴定评估人员的必要性。

**关键词：**二手车市场；二手车；保有量；二手车鉴定评估；二手车鉴定评估师

### 2. 2006—2013年我国汽车产销量的统计情况。

随着我国经济发展和人们生活水平的日益提高，汽车保有量逐年新车交易量的逐年上升，汽车更新周期缩短，促使二手车市场的形成，近年来我国二手车交易量逐年上升，图1为2000年至2013年我国二手车交易量。

从我国新旧车交易量看，由于我国二手车市场起步较晚，还没有实现良性发展，与对新车销售的关注度和新车销售增长速度相比，我国二手车市场还相对滞后，未来我国二手车市场发展

潜力非常之大. 然而目前我国二手车市场存在诸多问题, 诸如行业法规不健全, 鉴定评估随意性大, 黑市交易屡禁不止, 严重缺乏专业的鉴定评估人员等等.

### (一) 现代汽车流通新体系的要求

为建立一套专业化、规模化经营、高效畅通的流通渠道, 国家把新车的营销、二手车交易和报废车回收(拆解)三个方面有机结合在一起, 用科学化、法制化管理手段建立现代汽车流通新体系. 由此, 为保证二手车交易的公平、公正, 需对二手车进行专业的鉴定评估.

### (二) 国家政策法规的要求

国家将于2014年6月1日实施《二手车鉴定评估技术规范》, 这意味着二手车行业的车辆评估体系有了一个国家级的规范和标准, 二手车市场的论文范文将更加透明, 通过由专业的鉴定评估人员对二手车进行技术状况鉴定, 形成一份《二手车技术状况表》, 消费者可以通过此表了解整车的各个指标, 有效保证了交易的公平、公正性.

### (三) 汽车是一种特殊的商品

一方面, 国家对汽车产品从“生”到“死”都要严加管理, 特别是汽车的安全性能和排放污染性能必须由专业的鉴定人员进行定期的检测鉴定和评估. 另一方面, 汽车产品涉及了诸多行业并且应用了很多科学技术, 在二手车交易中, 要较全面、深入了解汽车性能, 需要有专业的鉴定人员.

### (四) 鉴定评估是规范二手车市场有重要举措

我国二手车市场存在严重的质量欺诈和论文范文欺诈现象, 为有效避免这些现象, 建立一个中立、公平、公正的评估机构给予二手车客观的评价结果, 能够有效保护消费者的合法权益不

受侵害.

综合所述,科学、准确地对二手车进行鉴定评估,对于汽车工业的健康发展,汽车交易的公平、公正有着不可磨灭的作用.

2002年开始,国家相继颁发二手车鉴定评估职业标准,开始了二手车鉴定评估师职业资格鉴定和考核,并要求相关人员持证上岗.至今,国内持有二手车鉴定评估师职业资格证书的人数几十万,但实际具有鉴定评估技能且从事二手车鉴定评估行业的人却非常之少,然而二手车交易市场4s店、鉴定评估机构等对专业二手车鉴定评估人员的需求又是非常之大,就2013年1到11月我国二手车交易总量来看,假如每位鉴定评估人员每月鉴定评估5辆二手车,那么每年人均鉴定60辆二手车,那么需要专业二手车鉴定评估人员 $467 \text{万} / 60 = 7.8 \text{万人}$ .

二手车评估师职业并非人人能够担当,从事二手车鉴定和评估工作,对从业人员不仅有证书的要求,更要求其对汽车有非常的熟悉程度,并且对二手车有深刻的理解.目前我国的二手车鉴定评估师培训机构逐年增多,但是培训机构培训周期短(一般40个课时左右)、汽车知识偏少、存在花钱买证现象等的不足.

高职院校通过3到4年时间培养汽车专业人才,从汽车专业基础知识到汽车专业知识,专业课程涵盖汽车机械基础、汽车发动机构造、汽车底盘构造、汽车电气设备、汽车自动变速器原理检修、汽车运行材料、汽车电路分析、汽车电控发动机技术、汽车底盘电控技术、汽车检测、汽车单片机与车载网络技术、汽车钣金与喷涂技术等专业课程.通过汽车专业课程的系统学习结合实训,学生对整车各个部分能深入了解,对汽车主要部件的构造、原理、常见故障以及分析故障原因都有掌握.在具备这样深刻的专业基础上,开设二手车鉴定与评估这门课程,不仅能够弥补二手车鉴定评估人才的缺乏,而且也扩大了学生的就业面,重要的是高职院校培养出来的二手车鉴定评估人才技能知识更全面、更深刻,综合素养更高.

综上所述, 鉴于我国汽车工业的快速发展, 汽车保有量的逐年增长, 二手车市场日益活跃起来, 为能够促进二手车市场稳健发展, 高职院校培养能对二手车进行科学、准确鉴定评估的专业鉴定评估人员具有重大意义。

## 参考文献:

[1] 郭兆松. 二手车鉴定、评估与交易. 国防科技大学出版社2011

[2] 庞昌乐. 二手车评估与交易务实. 北京理工大学出版社2007

## 二手机械买卖简单协议篇五

买方(受让方): \_\_\_\_\_(以下简称甲方)

卖方(转让方): \_\_\_\_\_(以下简称乙方)

甲、乙双方经共同协商, 本着平等互利、自愿的原则, 就房屋买卖有关事项订立本合同。

### 一、房屋具体情况:

1、位置: \_\_\_\_\_区。

2、房屋套型, 建筑面积\_\_\_\_\_平方米, 结构楼层, 用途。

3、该房屋的销售价格为每平方米\_\_\_\_\_元人民币, 总计房价\_\_\_\_\_元整。

二、乙方销售该房屋应具备合法的《房屋所有权证》, 如买

卖该房屋引发产权纠纷，概由乙方负责处理。

《房屋所有权证》书证号：\_\_\_\_\_。

### 三、房屋四界

#### 房屋四界

东：\_\_\_\_\_ 西：\_\_\_\_\_

南：\_\_\_\_\_ 北：\_\_\_\_\_

四、本合同经甲、乙双方签章，交\_\_\_\_\_市房地产交易中心登记后，由甲方一次性向乙方支付总房价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元的定金或\_\_\_\_\_元的预付款，其余\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元价款则交\_\_\_\_\_市房地产交易中心代存，代办完房屋产权过户手续乙方将房屋腾空并连同该房屋有关图纸、资料、房屋钥匙等交给甲方后，甲、乙双方同时到房地产交易中心由乙方凭甲方出具的书面证明领取售房余款。

五、甲、乙双方互相监督，不得隐瞒买卖成交价额。甲方协助乙方办理产权过户手续，其税费按规定各自交纳。

六、本合同甲、乙双方签章并由\_\_\_\_\_市房地产交易中心登记。

双方均不得违约。如甲签章违约，乙方不退还定金；乙方违约，则双倍退还甲方定金；违约方还应承担产权转回已缴和应缴纳的税费和造成的经济损失。

七、乙方卖给甲方的房屋，在办理过户手续期间，如因不可抗力原因而不能进行交易的，甲方提出撤消合同时，乙方应当同意，并如数退还甲方定金。

八、其他决定事项：

1□\_\_\_\_\_

2□\_\_\_\_\_

3□\_\_\_\_\_

4□\_\_\_\_\_

九、本协议一式份，甲方执存份，乙方执存一份，\_\_\_\_\_市房地产交易中心执存份。

十、买卖双方情况

买方姓名(签章)\_\_\_\_\_

现户籍所在地\_\_\_\_\_

身份证号\_\_\_\_\_

工作单位\_\_\_\_\_

电话号码\_\_\_\_\_

登记人\_\_\_\_\_

卖方姓名(签章)\_\_\_\_\_

现户籍所在地\_\_\_\_\_

身份证号\_\_\_\_\_

工作单位\_\_\_\_\_

电话号码\_\_\_\_\_

登记人\_\_\_\_\_

## 二手机械买卖简单协议篇六

姓名: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

共有人: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

买方(以下简称乙方): \_\_\_\_\_

姓名: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

### 第一条房屋的基本情况:

甲方房屋坐落于\_\_\_\_\_;位于第\_\_\_\_\_层\_\_\_\_\_户,  
房屋结构为\_\_\_\_\_, 房产证登记面积\_\_\_\_\_平方米,  
地下室一间, 面积\_\_\_\_\_平方米, 房屋权属证书号  
为\_\_\_\_\_。

### 第二条价格:

以房产证登记面积为依据, 每平米\_\_\_\_\_元, 该房屋售价  
总金额为\_\_\_\_\_万元整, 大写: \_\_\_\_\_。

### 第三条付款方式:

乙方于本合同签订之日向甲方支付定金\_\_\_\_\_元整, 大写:  
\_\_\_\_\_, \_\_\_\_日内交付\_\_\_\_\_万元(大写), 余  
款\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_)在房屋过户手续办理完毕之

日支付。

#### 第四条房屋交付期限：

甲方应于本合同签订之日起\_\_\_\_\_日内，将该房屋交付乙方。

#### 第五条乙方逾期付款的违约责任：

乙方如未按本合同第三条规定的时间付款，甲方对乙方的逾期应付款有权追究违约责任。自本合同规定的应付款限期之第二天起至实际付款之日止，每逾期一天，乙方按累计应付款的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日，即视为乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，追究乙方的违约责任。

#### 第六条甲方逾期交付房屋的违约责任：

除不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。逾期超过\_\_\_\_\_日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的违约责任。

#### 第七条关于产权过户登记的约定：

甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起\_\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权解除合同，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_\_\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_\_\_\_%赔偿乙方损失。

第八条 签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

第九条 甲方保证在办理完过户手续之日起\_\_\_\_\_日内，将户口迁出，逾期超过\_\_\_\_\_日，乙方每日按已付款的\_\_\_\_\_%收取违约金。

除合同，追究乙方的违约责任。

#### 第六条 甲方逾期交付房屋的违约责任：

除不可抗拒的自然灾害等特殊情况外，甲方如未按本合同第四条规定的期限将该房屋交给乙方使用，乙方有权按已交付的房价款向甲方追究违约责任。每逾期一天，甲方按累计已付款的\_\_%向乙方支付违约金。逾期超过\_\_日，则视为甲方不履行本合同，乙方有权解除合同，追究甲方的违约责任。

#### 第七条 关于产权过户登记的约定：

甲方应协助乙方在房屋产权登记机关规定的期限内向房屋产权登记机关办理权属过户登记手续。如因甲方的原因造成乙方不能在房屋交付之日起\_\_\_\_天内取得房地产权属证书，乙方有权解除合同，甲方须在乙方提出退房要求之日起\_\_天内将乙方已付款退还给乙方，并按已付款的\_\_%赔偿乙方损失。

第八条 签订合同之后，所售房屋室内设施不再变更。甲方保证在交易时该房屋没有产权纠纷，质量符合国家有关规定，符合房屋出售的法定条件。房屋交付使用之前的有关费用包括水、电、气、物业、有线等费用有甲方承担。由此引发的纠纷有甲方自行处理，于乙方无关。

第九条 甲方保证在办理完过户手续之日起 日内，将户口迁出，逾期超过\_\_日，乙方每日按已付款的\_\_%收取违约金。

第十条 因本房屋所有权转移所发生的税费均按国家的有关规定由甲乙双方交纳。

第十一条 本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

第十二条 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方同意由\_方所在地人民法院起诉。

第十三条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，甲、乙双方签字之日起生效。均具有同等效力。

甲方：

乙方：

20x年x月x日

## 二手机械买卖简单协议篇七

卖方：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

法定代表人：(如为自然人)\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

电话号码：\_\_\_\_\_

买方：\_\_\_\_\_

住所: \_\_\_\_\_

法定代表人: (如为自然人) \_\_\_\_\_

身份证号码: \_\_\_\_\_

电话号码: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。

### 第一条车辆基本情况

1、车主名称: \_\_\_\_\_; 车牌号码: \_\_\_\_\_; 厂牌型号: \_\_\_\_\_。

2、车辆状况说明见附件一。

3、车辆相关凭证见附件二。

### 第二条车辆价款、过户手续费及支付时间方式

1、车辆价款及过户手续费本车价款(不含税费或其它费用)为人民币: \_\_\_\_\_元(小写: \_\_\_\_\_元)。过户手续费(包含税费)为人民币: \_\_\_\_\_元(小写: \_\_\_\_\_元)。

2、支付时间、方式待本车过户、转籍手续办理完成后\_\_\_\_\_个工作日内，买方向卖方支付本车价款。(采用分期付款方式的可另行约定)过户手续费由双方协商(多数为买方承担)。\_\_\_\_\_方应于本合同签订之日起\_\_\_\_\_个工作日内，将过户手续费支付给双方约定的过户手续办理方。

### 第三条车辆的过户、交付及风险承担

\_\_\_\_方应于本合同签订之日起\_\_\_\_\_个工作日内，将办理本车过户、转籍手续所需的一切有关证件、资料的原件及复印件交给\_\_\_\_\_方，该方为过户手续办理方。卖方应于本车过户、转籍手续办理完成后\_\_\_\_\_个工作日内在\_\_\_\_\_（地点）向买方交付车辆及相关凭证。在车辆交付买方之前所发生的所有风险由卖方承担和负责处理；在车辆交付买方之后所发生的所有风险由买方承担和负责处理。

#### 第四条双方的权利和义务

- 1、卖方应按照合同约定的时间、地点向买方交付车辆。
- 2、卖方应保证合法享有车辆的所有权或处置权。
- 3、卖方保证所出示及提供的与车辆有关的一切证件、证明及信息合法、真实、有效。
- 4、买方应按照合同约定支付价款。
- 5、对转出本地的车辆，买方应了解、确认车辆能在转入所在地办理转入手续。

根据《中华人民共和国合同法》、《二手车流通管理办法》等有关法律、法规、规章的规定，就二手车的买卖事宜，买卖双方在平等、自愿、协商一致的基础上签订本合同。本协议一式二份，双方各执一份。

制造商：\_\_\_\_\_代理人：\_\_\_\_\_

签署地：\_\_\_\_\_签署地：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

董事长：\_\_\_\_\_总裁：\_\_\_\_\_