

最新建筑类的购销合同(模板5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

建筑类的购销合同篇一

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

一、产品名称、规格、单价、计量单位等：

说明：实际结算价格以市场价为准；如规格特殊需方必须做好“月度进货计划”并于进货前一周内提前传真或书面通知供方，供方接到订单后即按订单规格安排生产，并保质保量按时供应，需方不得随意更改订单规格，如有擅自变更规格，由此造成供方在生产上的损失由需方负责。

二、质量要求和技术标准：按gb11968—20xx标准要求。

三、交货地点及方式：供方负责运输送货到需方工程施工现场指定地点，每次送货前由需方提前24小时电话通知供方送货规格、数量和时间。

四、运输方式及费用承担：供方负责将产品运至需方工地，期间发生的运费及装卸费用均由供方承担。

五、验收标准方法及提出异议期限：按gb11968—20xx标准要求。

1、需方在验收中，如果发现产品的品种、型号、规格和质量

不合规定，应妥为保管，3天内向供方提出书面异议；在托收承付期内，需方有权拒付不符合合同规定部分的货款。

2、如需方未按规定期限提出书面异议的，视为所交产品符合规定。

3、需方因使用、保管、保养不善等造成产品质量下降的，不得提出异议。

4、供方在接到需方书面异议后，应在当天内负责处理，否则，即视为默认需方提出的异议和处理意见。

注：如需方要做现场检验，必须通知供方派人共同进行，检验合格的，检验费用由需方承担；检验不合格的，检验费用由供方承担。

六、供方提供技术资料的方法和期限：供方需按需方要求提供相关的技术资料证明或产品合格证。

七、合理损耗及计算方法：破损率必须控制在千分之五以内，最终以需方工程现场签收人员实收数量为准。

八、结算方式及期限：

1、每月__日前结清上月全部货款的.；剩余%的货款，在砌体工程结束后2个月内一次性付清，其中加气块每月支付100%。如需方恶意不按约定付款，供方有权停止供货并催收所送货款及违约金，双方成交数量结算依据为需方签字认可的发货单。

2、需方采取转账支付的方式，不得支付现金，将货款打入供方指定银行账户。供方指定为本合同专职资金结算员，供方每次收款前须开具有供方单位财务专用章的发票，否则，需方不予付款。

九、违约责任：

- 1、经上述第五款确认的供方产品质量问题造成的需方损失由供方负责赔偿，需方有权从供方任何货款中直接予以扣除。
- 2、需方不按合同约定付款的，供方可终止合同。
- 3、需方逾期付款按所欠款的每日万分之一偿付违约金。
- 4、按本合同规定应该付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后10天内，由违约方按银行规定的结算办法付清。
- 5、供方应按需方要求及时供货，供方不按时供应，需方有权终止合同并另行选择供应商，供方因此给需方造成的损失（包括需方向建设单位支付的工期违约金）由供方承担，需方有权从供方任何货款中直接扣除。

十、解决合同纠纷方式：由供需双方协商解决，友好协商不成可向需方工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本合同一式肆份，需方执叁份，供方执壹份，自双方签字盖章起生效，至办理财务结算、货款两清时自动失效。

十二、其他约定：

- 1、需方指定为本合同加气块签收人，其他人员签字无效。
- 2、本合同供货仅限于项目部。
- 3、供方指定收款账户：

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签

字)： _____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑类的购销合同篇二

合同编号： 甲方：（购货方）

乙方：（供货方）

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立如下条款，以资共同遵守。

第1条 材料及价格

第2条 材料包装

2.1包装标准：

2.2包装费用：

第3条 收货规定

3.1交货单位：

3.2收货单位：

3.3运输方式：

第4条 合同价款

本合同总价款为人民币 元（大写： ）。 第5条 货款支付

2.1材料预付款：按合同款的 支付。

2.2材料采购进度款：按每月甲方公司审核完毕后的乙方当月提供材料及完成附加服务的实际量支付 。

2.3支付方式：

第6条 其他

6.1本合同未明确事项均按《合同法》等有关规定和条款执行。

6.2本合同经双方代表签字后生效，期满后自动失效。

6.3本合同正本 二 份，双方各执 一 份。

甲 方(签章)： 乙 方(签章)：

签订日期： 年 月 日

建筑类的购销合同篇三

供方：（以下简称甲方）

需方：（以下简称乙方）

一、本单价为参考送到工地的到场价格，包括：运费及装卸费。本单价为固定价格，无论市场价格如何变化，国家政策如何调整，本单价均不做调整。

二、质量要求、技术标准：供方所提供的产品必须满足各种产品现行。

三、供方对质量负责的条件和期限：供方必须满足需方对产品质量的要求。参考质量保证期为：按各种产品质量保证期执行（自参考最终验收之日起计算）。

四、交（提）货地点、方式：供方负责运至需方工地所指定地点，供方负责及时卸货。

五、运输方式及到达站（港）和费用负担：供方提供1、汽车2、火车3、船舶运输，运杂费用由需方承担。运输过程中要按国家标准包装、覆盖，做到无抛洒、无遗漏，不污染环境。

六、合理损耗及计算方法。

七、计量方式（结算依据）：以运至需方工地，需方实际验收合格的数量为准，需方提供计量方式：

1、检斤（过磅）

2、检尺。

八、包装标准、包装物的供应和回收：供方提供的包装标准为：包装标准要符合国家标准。费用由供方承担。供方对包装物不进行回收。

九、验收标准、方法及提出异议期限：货到需方工地后，需方按行业标准进行验收，供方须随货提供产品出厂材质单等技术资料原件加盖红章）。需方在货到工地后1日内验收完毕，如有质量异议须在货到3日内向供方提出。

十、安全防护：供方应对送货人员配备必要的劳保用品和安全防护用品，产品应是有生产许可证的厂家、并且符合国家安全防护标准要求。

十一、随机备品、配件工具数量及供应办法：无

十二、结算方式及期限：无预付款（特殊情况下需支付预付款时，预付款比例不超过合同总价的%）。需方按月（每月日）

结算货款，每次结算后日（或月）内支付供方货款的%，余下的%的货款作为质量保证金，待工程缺陷责任期完无质量问题时，需方无息支付给供方。结算时供方法定代表人或其书面授权委托人到场（委托人身份证复印件留需方财务），每次结算供方应提供相应的正式发票。

十三、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件。

十四、双方责任

（一）、需方责任

1、按需方指定时间交货的，需方提前天通知供方具体的供货时间、规格、数量（或施工计划安排）等信息，以便供方提前作好供货准备。

2、需方负责提供参考存放场地，派专人指挥供方送货车辆。供方驾驶员须服从供方收料人员的指挥，把货物卸到指定地点。

3、如果需要需方可到供方厂内进行实地考察，供方应提供方便条件并给予配合。

（二）、供方责任

1、供方负责供应满足业主、监理和需方试验室检验合格的参考，需方对参考质量有监督权。

2、供方所供应参考如不符合合同约定要求且已经卸料的，供方要及时负责清理出场，所发生的费用由供方自行承担。

3、供方供应量不能满足需方或参考质量不符合本合同约定的标准时，需方有权终止合同执行并另选合格供货商。

十五、违约责任

1、供方如在规定的时间内不能提供需方所订购的产品（不可抗力因素除外），根据影响施工的程度，所造成的直接和间接损失全部由供方承担。

2、经证实因供方产品质量原因而造成的工程质量事故，由此产生的一切责任和经济损失均由供方承担。

3、因需方计划不及时而影响供方的供货，所造成的损失由需方自行承担。

十六、不可抗力：供需双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失。

十七、解决合同纠纷的方式：本合同执行过程中，发生本合同未尽事宜，双方协商解决，如协商不成，双方可向工程当地仲裁委员会申请仲裁，仲裁结果是最终的，对双方都有约束力。

十八、其他约定事宜

1、需方若因业主原因发生设计变更，需对本合同内容进行变更时，则供方应无条件服从。双方因其他原因引起的合同变更或解除，需双方同意且以书面形式确定，若一方不同意，原合同继续有效。

2、监理、业主对供方提供参考同样有权检验，提出的合理要求，供方必须无条件接受。

3、供需双方均为独立核算单位，双方与第三方的单位、集体、个人发生的任何经济往来均不牵扯另一方。

4、由于供方驾驶员操作不当造成的安全事故，供方负全部责任，需方不承担任何连带影响。

十九、本合同一式肆份，供方执贰份，需方执贰份，经双方签字盖章后生效，结清帐款后自行终止。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

21年10月1日 21年10月1日

购货单位：（以下简称甲方）

供货单位：（以下简称乙方）

为了明确甲乙双方各自应承担的责任，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

一、参考的名称、品种、规格和质量

1、参考的名称：砂石、水洗沙等名称、质量、品种、数量、规格要求以以下明细表为准。乙方供应参考设备一览表。

二、参考的数量和计算单位、计算方法

1、计算单位、计量方法：计量的单位以明细表要求为准；

2、计量的方法：送到甲方指定工地堆料地点由甲方收料人员验收为准。砂石料以实铺场地压实方数测量为准，其他以实收数量为准。

三、参考的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点

到货地点和接货单位（或接货人）：。

四、参考的价格和货款的结算

1、产品的价格（单价以合同明细表中约定价格为准、此价格为到货含税价。）

2、此价格为固定价，合同期内不得浮动。

五、验收方式

1、验收时间：乙方将参考运输到甲方指定地点后，通知甲方指定的验收人员进行验收。

2、验收方法：实际现场验收方为准。

3、验收标准：行业统一标准。

4、验收人员：甲方指定人员。

以上参考为甲乙双方商定，乙方不得增加数量并保证工程正常施工。

六、对参考提出异议的时间和方式

1、甲方在验收中，如果发现参考的种类、型号、规格和质量不合规定，应当场拒收。

2、甲方因使用、保管、保养不善造成的质量下降，不得提出异议。

3、乙方在接到甲方异议后，应在一天内负责处理，否则即视为默认甲方提出的异议和处理意见。

七、乙方违约责任

1、乙方不能按期交货，应向甲方偿付当日不能交货部分的货款的30%违约金。

2、乙方所交参考的品种、型号、规格质量不符合合同规定的要求，如果甲方同意利用，按质论价；如果甲方不同意利用，乙方必须负责更换，并承担调换、退货面支付的实际费用。乙方不能调换按不能交货处理。

3、乙方逾期交货，应比照中国人民银行有关延期的付款规定，按逾期交货部分计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

4、乙方提前交货的参考、多送的参考和品种、型号、规格质量不符合合同规定的参考，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善面发生的损失，应当由乙方承担。

八、甲方违约责任

1、甲方逾期付款的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期的违约金。

2、甲方违反合同规定拒绝接受质量、规格、型号等符合合同要求参考的，应当承担因此造成的所有费用及损失。

3、甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

九、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，在取得有关主管机关证明以后，允许延期履行、部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十、结算方式

甲方在合同签订后，付给乙方采购定金：人民币元，在总结算时扣回。其余参考采取先使用后付款的方式进行结算，具体付款方式如下：待工程竣工后，付清全部余款。

十一、其它

乙方在运输过程中或到达工地现场时发生的一切安全事故为乙方责任，并由乙方自行承担解决。

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不能解决时，任何一方均可请业主或主管部调解或者向工商行政管理机关设立的经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可以向工程所在地人民法院起诉。

本合同自双方签字加盖手印后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。合同正本一式四份，甲方三份，乙方一份。参考货款付清后，该合同自动失效。

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

21年10月1日 21年10月1日

建筑类的购销合同篇四

供方：_____（以下简称甲方）

需方：_____（以下简称乙方）

一、本单价为材料送到工地的到场价格，包括：运费及装卸

费。本单价为固定价格，无论市场价格如何变化，国家政策如何调整，本单价均不做调整。

二、质量要求、技术标准：供方所提供的产品必须满足各种产品现行。

三、供方对质量负责的条件和期限：供方必须满足需方对产品质量的要求。材料质量保证期为：按各种产品质量保证期执行（自材料最终验收之日起计算）。

四、交（提）货地点、方式：供方负责运至需方工地所指定地点，供方负责及时卸货。

五、运输方式及到达站（港）和费用负担：供方提供1、汽车2、火车3、船舶运输，运杂费用由需方承担。运输过程中要按国家标准包装、覆盖，做到无抛洒、无遗漏，不污染环境。

六、合理损耗及计算方法。

七、计量方式（结算依据）：以运至需方工地，需方实际验收合格的数量为准，需方提供计量方式：

1、检斤（过磅）

2、检尺。

八、包装标准、包装物的供应和回收：供方提供的包装标准为：包装标准要符合国家标准。费用由供方承担。供方对包装物不进行回收。

九、验收标准、方法及提出异议期限：货到需方工地后，需方按行业标准进行验收，供方须随货提供产品出厂材质单等技术资料原件加盖红章）。需方在货到工地后1日内验收完毕，

如有质量异议须在货到3日内向供方提出。

十、安全防护：供方应对送货人员配备必要的劳保用品和安全防护用品，产品应是有生产许可证的厂家、并且符合国家安全防护标准要求。

十一、随机备品、配件工具数量及供应办法：无

十二、结算方式及期限：无预付款（特殊情况下需支付预付款时，预付款比例不超过合同总价的____%）。需方按月（每____月____日）结算货款，每次结算后____日（或月）内支付供方货款的____%，余下的____%的货款作为质量保证金，待工程缺陷责任期完无质量问题时，需方无息支付给供方。结算时供方法定代表人或其书面授权委托人到场（委托人身份证复印件留需方财务），每次结算供方应提供相应的正式发票。

十三、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件。

十四、双方责任

（一）、需方责任

1、按需方指定时间交货的，需方提前____天通知供方具体的供货时间、规格、数量（或施工计划安排）等信息，以便供方提前作好供货准备。

2、需方负责提供材料存放场地，派专人指挥供方送货车辆。供方驾驶员须服从供方收料人员的指挥，把货物卸到指定地点。

3、如果需要需方可到供方厂内进行实地考察，供方应提供方便条件并予以配合。

（二）、供方责任

- 1、供方负责供应满足业主、监理和需方试验室检验合格的材料，需方对材料质量有监督权。
- 2、供方所供应材料如不符合合同约定要求且已经卸料的，供方要及时负责清理出场，所发生的费用由供方自行承担。
- 3、供方供应量不能满足需方或材料质量不符合本合同约定的标准时，需方有权终止合同执行并另选合格供货商。

十五、违约责任

- 1、供方如在规定的时间内不能提供需方所订购的产品（不可抗力因素除外），根据影响施工的程度，所造成的直接和间接损失全部由供方承担。
- 2、经证实因供方产品质量原因而造成的工程质量事故，由此产生的一切责任和经济损失均由供方承担。
- 3、因需方计划不及时而影响供方的供货，所造成的损失由需方自行承担。

十六、不可抗力：供需双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失。

十七、解决合同纠纷的方式：本合同执行过程中，发生本合同未尽事宜，双方协商解决，如协商不成，双方可向工程当地仲裁委员会申请仲裁，仲裁结果是最终的，对双方都有约束力。

十八、其他约定事宜

- 1、需方若因业主原因发生设计变更，需对本合同内容进行变

更时，则供方应无条件服从。双方因其他原因引起的合同变更或解除，需双方同意且以书面形式确定，若一方不同意，原合同继续有效。

2、监理、业主对供方提供材料同样有权检验，提出的合理要求，供方必须无条件接受。

3、供需双方均为独立核算单位，双方与第三方的单位、集体、个人发生的任何经济往来均不牵扯另一方。

4、由于供方驾驶员操作不当造成的安全事故，供方负全部责任，需方不承担任何连带影响。

十九、本合同一式肆份，供方执贰份，需方执贰份，经双方签字盖章后生效，结清帐款后自行终止。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

建筑类的购销合同篇五

甲方(需方):

法定代表人:

乙方(供方):

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双方就建设材料购买事项协商一致，订立本合同。

一、产品的名称规格单价数量及其它：

见附件(附件为合同重要组成部分，具有同等法律效力)。模板按样品收货，整板在自然正常使用的情况下(备注：参照所提供的模板使用说明资料使用，产品合格率为95%)若出现质量问题如大面积开胶起层包调包换，有一张换一张。

二、乙方供应产品或原材料必须满足：

- 1、达到贵州省相应的质检验收标准；
- 2、按照甲方所需要的规格品牌商标(产地)和数量及时供应；
- 3、有产品合格证明书或相关文件。

三、供货时间、运输

- 1、甲方应提前二天将供货计划告知乙方，乙方得到计划后应在甲方计划二天内供货。
- 2、由乙方负责货物的装车运输，并运至指定地点：到工地由甲方负责卸货。货物到达指定地点后，甲方及时派收货员对货物的数量进行验收，并在送货单上签字确认，作为双方结算的最终依据。(结算以实际送货数量为准。)

四、货款支付方式和时间

计算货款方式及付款约定：货到工地一个月后7个工作日内付清此次货款。

五、甲方的违约责任

- 1、甲方中途退货，应向乙方偿付退货部分货款1%的违约金。
- 2、甲方逾期付款的，应按中国人民银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款的违约金。
- 3、甲方违反合同规定拒绝接货的，应当承担由此造成的损失和运输部门的罚款。
- 4、甲方如错填到货地点或接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受的损失。

六、乙方的违约责任

- 1、乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的2%的违约金。
- 2、乙方所交产品品种、规格、质量不符合规定的，如果甲方同意利用，应当按质论价；如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换并承担退货而支付的实际费用。
- 3、乙方逾期交货的，应比照中国人民银行有关延期付款的规定，按逾期交货部分货款计算，向甲方偿付逾期交货的违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

七、不可抗力

甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构证明以后，以允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

八、其它

按本合同规定应该偿付的违约金和各种经济损失的，应当在明确责任后10天内，按银行规定的结算办法付清，否则按逾期付款处理。但任何一方不得自行扣发货物或扣付货款来充抵。

本合同如发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成时，任何一方均可请业务主管机关调解或者向仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向当地人民法院起诉。

九、本合同一式二份，供方一份，需方一份。本合同双方签字或盖章后生效，货款结清后此合同终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日