

# 借用合同书申请书(精选5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 借用合同书申请书篇一

借用方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_

乙方为经营需要，欲借用甲方位于部分空地建造房屋，为此双方达成如下协议：

一、甲方出借土地的位置和用途：出借土地位于市街道面积为\_\_\_\_\_亩。土地借给乙方用于的用地。

二、出借期限为年，即自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。乙方给予甲方房屋补偿。

三、本协议签定同时甲方将土地交付给乙方使用，在出借期限内乙方有权自行使用该土地，包括但不限于搭盖建物等地上附属物，但不得用于从事非法活动。

四、所有建设资金及需要的手续由乙方自行解决。

五、出借期限内，若甲方及乙方确因重大事项需要提前解除本协议，经双方友好协商一致，可提前解除。

六、甲乙双方应严格遵守协议约定内容，不得擅自变更

或者终止解除合同。若有违约，应依照我国有关法律规定承担相应的违约责任，给对方造成经济损失的，应赔偿全部经济损失。

七、本协议自乙方签定后生效。本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：（签章）：\_\_\_\_\_

乙方：（签字）：\_\_\_\_\_

签定时间：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 借用合同书申请书篇二

甲方：

乙方：

双方就乙方借用甲方房屋一事，经协商达成如下协议，由双方共同遵守执行：

一、甲方自愿将坐落于：与乙方经营使用。

二、借用期限：10月18日-10月18日

二、甲乙

双方的权利与义务

有下列情形之一的，甲方有权收回房屋，终止合同。

1、乙方擅自将房屋转让、转借或出租的；

2、乙方利用借用的房屋从事非法活动，损害社会公共利益的；

3、未经甲方同意，乙方擅自处分该房屋或损害甲方合法权益

的其他行为。

4、甲乙双方如有一方因非法定情形中途终止合同，须提前一个月以书面形式通知对方。

三、借用期内的用电、水、宽带、电话、物业管理等一切费用均由乙方负担。

六、乙方未经甲方同意，不得改变房屋用途及房屋结构，因乙方人为原因造成房屋及其设施损坏，由乙方承担一切经济责任。如因不可抗力原因，双方均不承担责任。

八、争议解决：甲乙双方协商解决

甲方(签章)： 乙方(签章)：

法定代表人： 法定代表人：

年月日

## 借用合同书申请书篇三

房产持有人：（以下简称：甲方）借用人：（以下简称：乙）根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方租赁甲方房屋事宜达成如下协议：

一、乙方所租用房屋位置及面积

乙方所租用房屋位于海口市国贸大道56号北京大厦5层e房，建筑面积160.4平方米。

二、甲方出租房的用途及设施

甲方出租给乙方的房屋金作用办公使用，乙方不得改变用途，

房屋设施以现状实物为准。

### 三、租赁期限

1、租赁期限共年。租赁从年月日起至年月日止。

四、租金、押金、水电费、物业管理费等费用的支付方式及期限。

1、租金按建筑面积计算。本合同约定标的每月租金为人民币元（不含税）。

2、乙方支付2个月的租金为租房保证金，即租房保证金为人民币元。

3、租金以三个月为一个结算周期，每周期租金为人民币元。乙方保证在上个结算周期满前的十日内支付清下个月结算周期的租金。

乙方应在签订本租赁合同之日起内，一次性支付给甲方第一个结算周期的租金元；并支付保证金人民币元；二项合计人民币元。

## 借用合同书申请书篇四

合同编号：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

签订地址：\_\_\_\_\_

乙方（受聘方）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

身份证号码：\_\_\_\_\_

丙方（受聘方所在单位）：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

甲乙丙三方经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》等相关规定，就甲方借用丙方人员担任\_\_\_\_\_职位的相关事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

第一条任期：乙方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，由丙方派往甲方担任职位，乙丙之间的劳动关系不变。任期届满本合同自动失效。

第二条任职岗位：\_\_\_\_\_。

第三条乙方的工作目标及任务：

1. 乙方在任期应完成的工作目标：（略）
2. 乙方在任期应完成的工作任务：（略）

第四条任期待遇：

1. 甲方按月支付乙方工资：\_\_\_\_\_元/月，每\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日支付前一个月的工资。
2. 乙方享受甲方提供的工作和生活条件：（略）
3. 乙方的各项社会保险费用，按国家规定由丙方承担。

第五条甲乙丙三方权利义务：

1. 甲方：

(1) 根据甲方内部规章制度对乙方进行管理；

(2) 甲方为乙方提供所承诺的工作岗位、生活条件和服务，依法维护乙方应享有的各项权利。

(3) 其他：\_\_\_\_\_。

## 2. 乙方：

(1) 乙方必须履行其岗位工作职责，遵守甲方各项管理制度，服从工作安排；

(2) 乙方在任期内保证本职工作，并接受甲方的监督、考核及管理；

(3) 乙方在任期间的职务成果的所有权归属甲方；

(4) 乙方承诺对其上述科研工作和成果履行必要的保密义务。

(5) 其他：\_\_\_\_\_。

## 3. 丙方：

(1) 丙方受甲方委托，有义务负责监督乙方的工作目标及任务完成情况，并参与考核；

(2) 即时进行甲方、乙方相关事宜的沟通；

(3) 其他：\_\_\_\_\_。

## 第六条 合同的变更与解除

1. 乙方在任期内如不能履行本协议所规定的职责，经考核不合格或有违法乱纪行为，甲方审核后有权终止本协议，但应提前\_\_\_\_个月通知乙方。

2. 乙方在任期内因特殊原因提出辞聘的，需提前\_\_\_\_个月向甲方提出申请，经甲方同意后方可解聘，并视具体情况承担相应的违约责任。

3. 借用期间如发生双方无法预见、无法防范，致使合同无法正常履行的事由，需要变更或解除合同的，甲乙丙三方应按照国家有关规定妥善处理。

## 第七条保密

一方对因本次合作而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第八条违约责任

甲乙双方必须严格遵守本合同规定，否则将遵照法律有关规定处理。

## 第九条合同附件

1. 本合同附件包括但不限于：

(1) 各方签署的与履行本合同有关的修改、补充、变更合同；

(2) 各方的营业执照复印件、房产证的各种法律文件。

2. 任何一方违反本合同附件的有关规定，应按照本合同的违约责任条款承担法律责任。

3. 本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

## 第十条不可抗力

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十一条争议的解决

1. 本合同适用中华人民共和国有关法律，受中华人民共和国法律管辖。

2. 本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

3. 本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

(1) 将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

## 第十二条权利的保留

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

## 第十三条后继立法

除法律本身有明确规定外，后继立法(本合同生效后的立法)



或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

#### 第十四条通知

1. 本合同要求或允许的通知或通讯，不论以何种方式传递均自被通知一方实际收到时生效。
2. 前款中的“实际收到”是指通知或通讯内容到达被通讯人(在本合同中列明的住所)的法定地址或住所或指定的通讯地址范围。
3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起三日内，将变更后的地址通知另一方，否则变更方应对此造成的一切后果承担法律责任。

#### 第十五条生效条件

本合同一式\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

甲方（盖章）： \_\_\_\_\_

授权代理人：（签字） \_\_\_\_\_

单位地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

乙方（盖章）： \_\_\_\_\_

授权代理人：（签字） \_\_\_\_\_

单位地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账号： \_\_\_\_\_

丙方（盖章）： \_\_\_\_\_

授权代理人：（签字） \_\_\_\_\_

单位地址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

## 借用合同书申请书篇五

甲方：

乙方：

一、借房从20xx年8月23日起至20xx年10月22日止。

二、乙方进驻后，应及时更换门锁，否则发生意外与甲方无关。

三、乙方在房屋借用期间，房屋只能用于“旅游灯光节”活动办公使用，按照国家和首钢相关规定不得用于施工等人员住宿使用。乙方无权将该房屋买卖、转租、转借他人，并不得擅自改变使用性质，否则甲方将收回房屋。

四、房屋借用期间乙方承担使用期间发生的一切费用，不得擅自改变使用性质，更不能擅自改变房屋的结构，必须爱护房内设施，如有损坏应及时维修，否则照价赔偿。

五、在本协议期内，甲方不得干涉乙方的涉及“旅游灯光节”活动合理办公使用权，借用期内不得收回房屋，更不得无故终止协议；若乙方借“旅游灯光节”活动从事其他与“旅游灯光节”活动无关的工作，甲方有权终止协议。

六、乙方借用的房屋在使用期内的安全、防火、治安防范和管理责任全部由乙方承担，如发生火灾、煤气中毒、偷窃、违法、伤亡、搁置物悬挂物脱落、高空坠物造成伤亡事故等任何相关问题和情况均与甲方无关。

七、甲乙双方在协议期内，均不得违约，如遇特殊原因，双方自行协商解决。

八、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。从签字之日起生效，到期自行作废。

甲方：

乙方：

日期：