

2023年林地的转让合同有哪些(优秀10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同书的格式，你掌握了吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

林地的转让合同有哪些篇一

乙方：_____

甲方有片杉木林转让给乙方经营使用，经甲、乙双方一致同意达成以下协议：

- 1、甲方有片山林：地名叫“懂带坡”面积8亩，四至界线为：上至：梯代，下至：田，左至：韦老和林地，右至：大冲，双方协商价格为（11800.00元）壹万壹仟捌佰圆整。乙方一次性付给清给甲方。
- 2、因甲方在造林时领有造林投资，造林投资由乙方负责偿还，与甲方无关，在该片山林一切纠纷由甲方负责，与甲方无关。
- 3、山林砍伐年限为2年砍伐，如乙方未砍伐完成，乙方应付每亩每年5.00元借土养木费。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，望双方共同遵守，本合同至双方签字之日起生效，如哪方反悔按山林总款的三倍赔偿另一方。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签

字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

林地的转让合同有哪些篇二

住址：_____

乙方（受让方）：_____

住址：_____

为维护当事人的合法权益，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国森林法》和《云南省林地管理条例》等有关法规条例规定，经双方自愿平等协商同意订立本合同。

_____□

（一）甲方的权利和义务：

1. 享有按时收取流转价款权利；
2. 甲方标的物转让后其林地的所有权不变，转让期内乙方享有上述标的物收益权、处置权及经营管理权，实行自主经营、自负盈亏。
3. 甲方转让期内应维护乙方的自主经营权，不得干预乙方依法进行的正常生产活动。
4. 甲方要求终止合同，必须提前告知乙方并经双方协商同意。

（二）乙方的权利和义务：

1. 享有该林地的自主生产经营使用权及产品处置收益权；
2. 发生森林火灾、病虫害、偷盗等毁林事件应积极采取措施，并向甲方及有关部门报告；
3. 保护和合理利用林地；
4. 该林地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。
5. 乙方要求终止合同，必须提前告知甲方并经双方协商同意。

乙方通过方式取得甲方转让上述标的物，转让期内支付转让价格金额：，支付时间。

（一）乙方应按照合同规定按时足额向甲方支付林地流转价款，逾期一天乙方应向甲方支付应付款的_____%滞纳金。逾期____个月视为乙方单方违约，甲方有权收回该林地使用权及没收合同定金，该林地上的建筑物归甲方所有。

（二）甲方应按合同规定按时向乙方交付林地，逾期一天应向乙方支付当年流转价款的_____%滞纳金。逾期____个月视为甲方单方违约，乙方有权单方解除合同，甲方应双倍返还乙方所交合同定金，给乙方造成实际损失的，还应承担赔偿责任。

（三）甲方违反合同约定擅自干涉和破坏乙方的生产与经营，使乙方无法进行正常的生产经营活动的，乙方有权单方解除合同，甲方应双倍返还乙方所交合同定金，给乙方造成实际损失的，还应承担赔偿责任。

（二）经双方协商一致，可另签协议对本合同内容进行变更。

（三）合同期满后，甲方有权收回该林地的使用权。乙方如需继续经营，享有同等条件下的`优先承包权，但需与甲方重

新协商签订合同。

（四）林地流转的期限超过国家规定的承包期的，超过的时间无效。

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止发生争议时，甲、乙双方协商不成的按下列方式解决。

(1) 提请村委会、乡(镇)人民政府调解；

(2) 提供转让合同管理机构仲裁；

(3) 向人民法院提起诉讼。

甲方(签章)： 乙方(签章)：

负责人： 负责人：

经办人： 经办人：

签订时间： 年月日

鉴证单位：

鉴证日期： 年月日

附：

林地的转让合同有哪些篇三

甲方： 乙方：

住址： 住址：

身份证号码： 身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律规定，本着平等、自愿、公平、公正原则，就橡胶林地转让问题，甲、乙双方协商一致，签订本合同条款如下：

一、林地概况：甲方将其位于村民委员会辖区内橡胶林地，面积约亩，转让给乙方管理经营。橡胶林地的具体四至范围是：东至，南至，西至，北至。

二、期限：共年，即年月日起至年月日止。

三、总转让价款为，小写：（若大小写不一致时以大写为准）。签订合同时向甲方支付价款，小写：；相关产权证明办理完成后日内向甲方支付剩余价款，小写：。交款后，转让范围内的全部地上物归乙方所有，并由乙方自主处理，甲方不得干涉。

四、甲、乙双方的权利与义务。

1、甲方保证其转让的橡胶林地属商品经济林地，且具有完全的处分权，如因甲方转让林地权属有纠纷，甲方要负责解决，因此而造成乙方损失的，由甲方负责赔偿。

2、在合同期限内，甲方须协助乙方理顺林地周边关系，做好确认林地与周边地块的权属确认工作，做到四至清楚，界至明确，确保乙方的经营权，收益权不受侵害。

3、在合同期限内，如原有设施不足，乙方根据需要，在林地范围内开通道路，修筑灌溉设施，构建临时住宿等生产必备之条件，甲方不得向乙方另行收取任何费用，且在乙方需要的时候提供一定的配合。

4、在合同期限内，乙方有权转让或出租该林地，甲方不得故意阻挠，乙方转让该林地，甲方不得收取费用。

5、乙方子女享有继承权。

6、甲方要协助乙方申办林权登记手续。

7、在合同期限内，乙方对林地有独立自主经营权、林木所有权、林木处分权和收益权，任何单位和个人不得干涉。

8、在合同期限内，乙方对林地承包经营，独立核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。

9、在合同期限内，乙方可以向外招商引资或引进技术和资金与第三人进行合作经营或联营，甲方不得进行任何的干涉。

10、在合同期限内，乙方要做好转让范围内的生态环境保护和自然资源的保护，做好护林防火工作。

五、转让的林地，如因政府建设需要征用而致使合同全部或部分不能履行，双方都不能追究对方责任。政府补偿的土地款归甲方所有，其他补偿款归乙方所有。

六、因不可抗力因素的影响而导致合同全部或部分不能履行时，双方都不能追究对方的责任，但乙方必须及时将情况告知甲方，双方应及早采取措施尽量减少损失，恢复生产，并根据乙方的损失情况协商减免转让款。

七、合同期满时，如乙方继续转让该林地，必须在期满前30天内告知甲方。合同期满时，林地内的橡胶林木若因未达到经济收割期、或因收割指标等限制未能收割，乙方可向甲方申请有限度延长合同期限至橡胶收割完毕，甲方应该适当给予延长合同期限。

八、违约责任

1、本合同生效后，双方都必须认真履行合同，不得单方擅自解除合同，如单方解除合同，则视为违约，违约方必须向守约方交付违约金万元，并要赔偿守约方的损失，守约方有权要求违约方继续履行合同或有权解除合同。

2、如因甲方转让的林地手续不合法或因甲方转让的林地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，则视为甲方违约，按合同(八.1)条处罚。

九、在合同履行期间，如双方有未尽之事宜或双方发生纠纷，可通过友好协商解决，通过协商达成一致的补充协议，是本合同的组成部分，具有同等效力。如协商不成，可诉至有管辖权的人民法院解决。

十、本合同自甲、乙双方签字或盖章后生效。本合同一式份，甲、乙双方各执一份，送有关部门备案份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

林地的转让合同有哪些篇四

乙方：_____

丙方(土地所有权方)：_____

为了充分利用林地资源，发展林业经济，本着互惠互利的原则，甲方同意将其拥有的林地使用权及地上林木所有权和使用权转让(以下简称“林地转让”)给乙方等事宜，经双方平等协商，且发包方(丙方)同意的情况下，达成以下条款。

1、转让林地、林木的基本情况

1.1林地的方位及四至界限

转让的林地位于，总面积约亩。

1.2具体的林地面积和四至界限、面积及相关情况确定：

2、转让期限及乙方经营管理权

2.1转让期限50年，从年月至年月，具体日期以林权证为准。

2.2转让期内，乙方享有受让林地的林地使用权，以及地上林木所有权和使用权，有权根据需要经营林地，处理林木，并再次流转，受国家法律保护；甲方及丙方村民不得干涉或阻碍乙方对林地、林木的经营管理。

2.3自本合同签订并林权证交付乙方之日起，所转让林地和林木

2.4乙方对受让的林地及地上林木享有自主经营权，有权安排甲方或丙方以外的人管护、采伐、造林等。

3、流转用途

本流转林地必须用于林业生产，未经依法批准，不得用于非林建设。

4、三方权利义务

4.1甲方权利义务

4.1.1甲方有权按本合同约定向乙方收取转让费。

4.1.2甲方转让给乙方的林地和林木应符合以下条件：

4.1.3甲方及丙方村民不得违反乙方对该林地的造林规划种植

其他植物，否则乙方有权清除，甲方承担清除费用。

4.1.4甲方及丙方村民不得擅自采伐，否则视为盗伐行为，构成犯罪的移交司法机关处路。

4.1.5按乙方要求及时提供办理林权证变更登记手续所需之相关文件、资料。

4.1.6乙方有权就本合同内容、签订过程、有关附件等材料的真实性、合法性办理见证或公证，甲方有积极配合和协助的义务。

4.2乙方权利义务

4.2.1转让期内，乙方对受让取得的林地享有自主经营管理权(包括协议授权第三方承包经营或转让)。

4.2.2转让期限内依法享有林地使用权和地上林木所有权、使用权;有权根据生产经营计划的需要，安排林地和林木的采伐、管护、造林等。

4.2.3乙方须按合同约定支付林地和林木转让费。

4.2.4乙方林地发生火灾后，丙方必须及时依法组织群众扑救，由此产生的费用乙方按丙方的村规民约予以承担。

4.2.5转让期内，该林权享有依法继承权，继承人可以在流转期内继续经营。

4.3丙方权利义务

4.3.1丙方对此合同内的林地，林木的流转有关事项有知情权。

4.3.2丙方应无条件支持此合同的执行。

4.3.3如乙方依据生产、经营的需要，在所转让林地内增建林业设施及开辟林道，防火带，丙方不得干涉或阻碍。

4.3.4丙方同意甲方将林地和林木有偿转让给乙方。在合同期内，乙方毋需向丙方交纳任何费用。

4.3.5在签订本合同前丙方应向甲方和乙方提供同意本次林地转让

5、转让价格及支付方式

租金/亩 〃 年，按合同面积计算租金，每一年一付。

5.1对于被转让林地上的可变现的林木，由乙方统一办证，按照市场价格，由甲方丙方参与，本着公平公正公开的原则对外统一销售，销售净收入作为被转让林地上的林木价值支付给甲方，甲方向乙方开具收款凭证。特别约定：若一年内由于甲方原因致使林木不能采伐销售而影响乙方生产经营，则甲方应返还乙方当年支付的租金并承担当年租金50%的违约金；若因乙方原因导致林木不能采伐销售，则乙方继续向甲方支付租金，被转让林地上的林木生长量归甲方所有。

5.2对于荒山，疏林地，乙方根据自己的'生产经营安排，在两年内完成造林。

5.3租金及林木转让金的支付方式。

由于甲方是丙方的村民，人数较多，丙方对这些情况容易掌握，乙方支付甲方租金及转租土地的林木款由丙方代为支付。其方法为：乙方按甲方的人数、亩数计算应支付的土地租金或林木转让数一次性打入丙方指定账户，由丙方再次支付，并将支付凭证返回给乙方。特别约定：乙方向丙方所支付的款项，丙方不能截留或作他用，由此引起的法律责任由丙方承担。

6、其他事项

6.1林地内原有林道和其他林业设施(包括防火带),以及属丙方管理范围内、乙方生产经营过程需要使用的道路或有关林业设施等,丙方应无条件保留,乙方可无偿使用;丙方应为乙方生产、经营提供通行等便利。

6.2因第三方征地所获之补偿金,属乙方投入的地上固定设施、林木补偿以及林地劳力安置补偿的部分,归乙方所有;属土地所有权补偿金的部分,归丙方所有,但乙方按合同期剩余年限和相关标准从土地征地方取得的土地使用权补偿金归乙方所有。

6.3地下矿产资源归国家所有,但国家在开采矿产资源时,对乙方生产及林木造成损失而赔付的赔偿金,应全部归乙方所有。

6.4转让期限届满,本合同林地和林木无论以何种形式流转,乙方均享有优先权。

6.5乙方无正当理由延迟支付林地和林地转让费的,应按银行同期贷款基准利率计算补偿费用,补偿甲方迟收转让费的损失。

7、违约责任及其他约定事项

7.1合同各方应严格履行本合同。如一方当事人违约,应向守约方支付违约金。违约金数额为双倍土地租金。造成损失的,还应承担赔偿责任。

7.2本合同自双方签订之日起生效,不因合同各方法定代表人的变更而影响本合同的法律效力。

8、附则

8.1本合同经甲、乙、丙三方签字(盖章)后生效。

8.2本合同未尽事宜，届时由甲、乙、丙三方另行协商后签订补充协议。

8.3本合同一式五份，甲方一份，乙方二份，林业局一份，丙方一份。

丙方：_____ (林地所有权方)

代表：_____

_____年_____月_____日

林地的转让合同有哪些篇五

住址：_____住址：_____

身份证号码：身份证号码：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律规定，本着平等、自愿、公平、公正原则，就橡胶林地转让问题，甲、乙双方协商一致，签订本合同条款如下：

一、林地概况：甲方将其位于_____村民委员会辖区内橡胶林地，面积约_____亩，转让给乙方管理经营。橡胶林地的具体四至范围是：东至_____，南至_____，西至_____，北至_____。

二、期限：共_____年，即_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、总转让价款为_____，小写：_____ (若大小写不一致时以大写为准)。签订合同时向甲方支付价

款_____，小写：_____；相关产权证明办理完成后_____日内向甲方支付剩余价款_____，小写：_____。交款后，转让范围内的全部地上物归乙方所有，并由乙方自主处理，甲方不得干涉。

四、甲、乙双方的权利与义务。

- 1、甲方保证其转让的橡胶林地属商品经济林地，且具有完全的处分权，如因甲方转让林地权属有纠纷，甲方要负责解决，因此而造成乙方损失的，由甲方负责赔偿。
- 2、在合同期限内，甲方须协助乙方理顺林地周边关系，做好确认林地与周边地块的权属确认工作，做到四至清楚，界至明确，确保乙方的经营权，收益权不受侵害。
- 3、在合同期限内，如原有设施不足，乙方根据需要，在林地范围内开凿道路，修筑灌溉设施，构建临时住宿等生产必备之条件，甲方不得向乙方另行收取任何费用，且在乙方需要的时候提供一定的配合。
- 4、在合同期限内，乙方有权转让或出租该林地，甲方不得故意阻挠，乙方转让该林地，甲方不得收取费用。
- 5、乙方子女享有继承权。
- 6、甲方要协助乙方申办林权登记手续。
- 7、在合同期限内，乙方对林地有独立自主经营权、林木所有权、林木处分权和收益权，任何单位和个人不得干涉。
- 8、在合同期限内，乙方对林地承包经营，独立核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。

9、在合同期限内，乙方可以向外招商引资或引进技术和资金与第三人进行合作经营或联营，甲方不得进行任何的干涉。

10、在合同期限内，乙方要做好转让范围内的生态环境保护和水资源的保护，做好护林防火工作。

五、转让的林地，如因政府建设需要征用而致使合同全部或部分不能履行，双方都不能追究对方责任。政府补偿的土地款归甲方所有，其他补偿款归乙方所有。

六、因不可抗力因素的影响而导致合同全部或部分不能履行时，双方都不能追究对方的责任，但乙方必须及时将情况告知甲方，双方应及早采取措施尽量减少损失，恢复生产，并根据乙方的损失情况协商减免转让款。

七、合同期满时，如乙方继续转让该林地，必须在期满前30天内告知甲方。合同期满时，林地内的橡胶林木若因未达到经济收割期、或因收割指标等限制未能收割，乙方可向甲方申请有限度延长合同期限至橡胶收割完毕，甲方应该适当给予延长合同期限。

八、违约责任

1、本合同生效后，双方都必须认真履行合同，不得单方擅自解除合同，如单方解除合同，则视为违约，违约方必须向守约方交付违约金_____万元，并要赔偿守约方的损失，守约方有权要求违约方继续履行合同或有权解除合同。

2、如因甲方转让的林地手续不合法或因甲方转让的林地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，则视为甲方违约，按合同(八。1)条处罚。

九、在合同履行期间，如双方有未尽之事宜或双方发生纠纷，可通过友好协商解决，通过协商达成一致的补充协议，是本

合同的组成部分，具有同等效力。如协商不成，可诉至有管辖权的人民法院解决。

十、本合同自甲、乙双方签字或盖章后生效。本合同一式_____份，甲、乙双方各执一份，送有关部门备案_____份。

甲方(公章): _____

法定代表人: _____

_____年___月___日

乙方(公章): _____

法定代表人: _____

_____年___月___日

林地的转让合同有哪些篇六

转让方(甲方)

受让方(乙方)

甲乙双方按照《森林法》、《农村土地承包法》等法律法规的规定和本着平等、自愿、有偿的原则，经充分协商，订立本林地转让合同书范本。

一、林地基本情况及转让期限

1、甲方将坐落在的林地亩，依法转让给乙方经营管理。该林地四至是：南至，北至，西至，东至. 森林类别，地类.

2、转让期限，从__年__月__日起至__年__月__日止。林地面

积、四至以林权证及其附图为准。

二、转让林地的用途

转让林地必须用于林业生产，不得改变林地用途。

三、双方的权利、义务

1、转让后，乙方享有林地使用权、林木所有权。甲方确认上述转让给乙方的林地林木产权清晰，没有权属纠纷，不是甲方债务的抵押物。

2、乙方对转让林地依法享有经营权、收益权，有权依法自主生产经营和处置林木及其产品。

3、在合同生效后，甲方终止与发包方的承包关系，由乙方与发包方确立新的承包关系。

四、转让价格及支付方式和时间

本合同林地转让价格为元/亩，合计元。支付的时间为。

五、其他条款

1、双方应严格履行合同。如一方当事人违约，应向守约方支付违约金。违约金数额为元。

2、本林地转让合同书范本自双方签订之日起生效。

3、其他需要说明的事项：_____

4、本林地转让合同书范本未尽事宜，可经双方协商制定补充协议，依法订立的补充协议与本合同具有同等的法律效力。

5、本林地转让合同书范本一式五份，甲乙双方、发包方、乡

政府、县级林业主管部门各执一份。

甲方(签章) 乙方(签章)

__年__月__日 __年__月__日

鉴证单位(签章)

鉴证人:

__年__月__日

林地的转让合同有哪些篇七

住址: _____

乙方(受让方): _____

住址: _____

为维护当事人的合法权益,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国森林法》和《云南省林地管理条例》等有关法规条例规定,经双方自愿平等协商同意订立本合同。

第一条 转让标的、形式、期限

第二条 双方权利及义务

(一) 甲方的权利和义务:

1. 享有按时收取流转价款权利;

2. 甲方标的物转让后其林地的所有权不变,转让期内乙方享有上述标的物收益权、处置权及经营管理权,实行自主经营、自负盈亏。

3. 甲方转让期内应维护乙方的自主经营权，不得干预乙方依法进行的正常生产活动。

4. 甲方要求终止合同，必须提前告知乙方并经双方协商同意。

(二) 乙方的权利和义务：

1. 享有该林地的自主生产经营使用权及产品处置收益权；

2. 发生森林火灾、病虫害、偷盗等毁林事件应积极采取措施，并向甲方及有关部门报告；

3. 保护和合理利用林地；

4. 该林地被依法征用、占用的，有权依法获得相应的补偿。

5. 乙方要求终止合同，必须提前告知甲方并经双方协商同意。

第三条 流转价款及支付方式及时间

乙方通过方式取得甲方转让上述标的物，转让期内支付转让价格金额：，支付时间。

第四条 违约责任

(一) 乙方应按照合同规定按时足额向甲方支付林地流转价款，逾期一天乙方应向甲方支付应付款的_____%滞纳金。逾期____个月视为乙方单方违约，甲方有权收回该林地使用权及没收合同定金，该林地上的建筑物归甲方所有。

(二) 甲方应按合同规定按时向乙方交付林地，逾期一天应向乙方支付当年流转价款的_____%滞纳金。逾期____个月视为甲方单方违约，乙方有权单方解除合同，甲方应双倍返还乙方所交合同定金，给乙方造成实际损失的，还应承担赔偿责任。

(三)甲方违反合同约定擅自干涉和破坏乙方的生产与经营,使乙方无法进行正常的生产经营活动的,乙方有权单方解除合同,甲方应双倍返还乙方所交合同定金,给乙方造成实际损失的,还应承担赔偿责任。

第五条合同的变更、解除和终止

(二)经双方协商一致,可另签协议对本合同内容进行变更。

(三)合同期满后,甲方有权收回该林地的使用权。乙方如需继续经营,享有同等条件下的优先承包权,但需与甲方重新协商签订合同。

(四)林地流转的期限超过国家规定的承包期的,超过的时间无效。

第六条合同争议的解决方式

因本合同的订立、效力、履行、变更及终止发生争议时,甲、乙双方协商不成的按下列方式解决。

(1)提请村委会、乡(镇)人民政府调解;

(2)提供转让合同管理机构仲裁;

(3)向人民法院提起诉讼。

第七条本合同如有未尽事宜,经双方平等协商后可在补充栏目中(附后)完善合同内容并与本合同具有同等法律效力。

第八条本合同自_____年_____月_____日起生效。

第九条本合同一式五份,甲、乙双方、甲方乡(镇)、村委会及转让合同管理机构(鉴证单位)各执一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日

林地的转让合同有哪些篇八

甲方:

乙方:

根据林业生产需要,甲乙双方协商一致,甲方自愿将自己合法拥有的林木所有权和林地使用权转让给乙方,林权证号为水府林证字()第000004号,为明确甲、乙双方责任,特依据有关法律法规及政策签订本合同,内容如下:

转让山场坐落在贵州省水城县纸厂乡前进村,小地名甘家坟,总面积493亩,山场四至:

东: 构木底农地;

南: 何家农地;

西: 甘家坟至小学马路;

北: 甘家坟后山山脊

(以上四至详见地形图)

年 月 日至 年 月 日。

转让价款计人民币伍拾万元整。

1、本合同签订后，甲方办理完林权证过户手续和林场交接手续后，乙方支付转让价款的5%给甲方；在乙方取得新的林权证一个月内乙方支付转让价款的50%给甲方；乙方接管林场5个月内，甲方无遗留债务纠纷，乙方将余下转让价款一次性付清甲方。

2、本合同中涉及的相关税费根据国家的规定，各自承担。

1、在乙方配合下办理各种相关手续。

2、若出现与该林权相关或影响该林权证权利行使的纠纷，由甲方负责，林权证变更前的债务由甲方承担。

3、甲方保证本合同签订后至林场移交时，林权范围内甲方所属权利的完整性，并且未经乙方同意，不能擅自处理，否则承担相应的违约责任。

1、按期按时付款；

2、配合甲方办理相关证照。

1、本合同自甲乙双方签订后生效，双方共同遵守，任何一方不得违约，若甲方违约，必须赔偿乙方的全部损失，并以双倍已付转让款作为违约金赔偿乙方；若乙方违约，不按照合同约定支付转让款，须按照银行同期贷款利率承担逾期支付利息。

2、如因政府原因或政策的因素导致本合同不能履行，双方合同自然终止，甲方将乙方已经支付的转让款返还乙方，双方互不承担违约责任。

甲方： 乙方：

年 月 日

林地的转让合同有哪些篇九

甲方：

乙方：

今有甲方将自有林地转让给乙方，经甲乙双方共同协商达成如下协议：

一. 甲方将座落在大同村全德屯东沟两块林地转让给乙方。第一块林地承包林场的’，承包年限是20__年，自20__年5月1日起至20__年止。面积：13公顷。四至：北是蚕山，西是全德屯，南北是耕地。

二. 第二块林地大同村全德屯东沟林地面积12亩转让给乙方(有林权证，使用期限是70年)自20__年4月1日起至20xx年4月1日止。四至：北是蚕山，西是全德屯，南北是耕地。

三. 转让金额：两块林地金额为：大写小写：。备注：

四、自本合同签定之日起以后所发生的一切事宜均由乙方自行负责，与甲方无关。

五、此协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字法律生效。

甲方：

乙方：

中间人：

年月日

林地的转让合同有哪些篇十

乙方：_____有限公司

甲、乙双方经协商一致，甲方同意将其林地使用权及林木所有权转让给乙方，为明确双方的权利和义务达成本合同。

第一条林地四至、范围、面积

甲方转让其林地及地上林木位于_____，面积为__亩，具体位路及四至范围如甲方提供的交地图。

第二条合同期限

合同期限自本合同生效之日起至_____年_____月_____日止。

第三条地上林木状况及数量

地上树种为_____树，_____亩；_____树，_____亩。

第四条林木及林地产权及转移

2. 签署本合同时，甲方必须提交能够证明其拥有该林地及林木权属证书的复印件，经乙方确认无疑后作为附件。

3. 甲方确保该宗林地及林木权属流转中相关方的权利义务已正常履行，并提供相应的证明文件。

4. 甲方在合同生效后天内，应将该地的林地使用权及林木所有权登记在乙方名下，并办妥《林权证》。

5. 该林地符合商品林用地规划。

第五条采伐指标及采伐运输手续的办理

甲方应协助乙方办理林木采伐运输过程中所需的各种证照和指标。

第六条转让金的`计算方法和款项支付方式

本合同林地转让价格为_____元/亩；付款方式_____。

第七条

1. 在合同期限内，甲方应确保林地及周边原有道路和乙方根据林地经营需要新开林道的正常通行，如有他方干扰应负责给与解决，并承担相关费用。
2. 林地内原有之林业设施无偿提供给乙方使用；
3. 甲方有责任协助解决乙方经营过程中治安问题，解决乙方与村民发生的争议等问题。

第八条违约责任

1. 甲方所转让林地权属不合法、界址不清楚而引起纠纷，造成乙方经济损失的，甲方必须赔偿乙方损失。
2. 该宗林地的使用权流转中相关方的权利义务未完善履行，造成乙方经济损失的，甲方必须赔偿乙方损失。
3. 甲方林权证未在规定期限内办理于乙方名下的，甲方须双倍返还预付款给乙方。
4. 由于他方干扰，造成乙方林地经营受阻，在妨害解除之前，乙方有权拒绝支付受阻面积的转让金，甲方应承担乙方因此而遭受的损失。
5. 若因道路通行问题给乙方造成的损失及其它后果由甲方承担；

6. 乙方未按期支付甲方转让金的，需按银行同期贷款利率计息赔偿给甲方。

7. 甲、乙中任何一方履行本合同规定的义务存在瑕疵，违约方须全额赔偿守约方损失；

8. 甲方违约应对乙方承担赔偿责任，违约方未及时充分赔偿，乙方有权从应交甲方的合同对价中留路扣赔相应的金额。

第九条其他

1. 本合同自双方签署之日起生效。

2. 本合同未尽事宜，甲、乙双方另行协商后签订补充合同解决。

3. 本合同附件为本合同不可分离的部分，与本合同具有同等效力。

4. 本合同正本一式五份，甲乙双方、发包方、乡政府、县级林业主管部门各执一份。

甲方：_____乙方：_____

代表：_____代表：_____

_____年__月____日_____年__月____日

发包方意见：本村(或村民小组)同意由_____将上述土地承包经营权(土地使用权)转让给_____公司用于造林。