中介服务合同的规定(汇总9篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

中介服务合同的规定篇一

乙方：___

根据有关法律、法规，甲乙双方本着诚实、信用、相互合作的原则，明确责任。经双方协商，乙方把 并确保该项目不是最低标中标，且甲方有相应的.利润空间。

一、中介费用：___

甲方按工程造价的 %作为乙方的中介费用(雇佣金)，除此之外甲方不支付任何费用。

二、中介费(付款方式)

按开发商支付给甲方工程进度款一致。每次开发商付给甲方工程进度款，甲方收到款项后一周内同比例付给乙方。

三、乙方承诺

1)、乙方应积极配合甲方完成与开发商协商事宜和合同签约，配合甲方使其及时进场施工。

2)、施工期间乙方应积极配合甲方与开发商的协调，沟通工作及有关事宜协调工作，督促开发商及时支付工程进度款。

3)、工程竣工后及时督促开发商按约定时间决算等。

4)、如开发商不遵守合同拖欠工程款，乙方及时出面调解办理。

5)、乙方同意对甲方内部的机密做好保密工作。

6)、如乙方不能履行承诺造成的损失由乙方承担一切费用。

四、甲方与乙方因本协议所形成的关系不能解释为聘请、代理或合作关系，乙方签约前已经阅读并完全了解本协议及本协议所提到的规则，乙方同意并愿意遵守。

五、自本协议签订之日起至最后的工程款质保金到帐为止，为有效期。

六、本协议自签订之日起生效。协议一式两份具同等法律效力，甲乙 双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

中介服务合同的规定篇二

甲、乙双方经过友好协商，现就_____会员服务事宜达成以下协议：

第一条 甲方须按乙方规定的注册程序注册成为乙方会员。

第三方的权利，乙方不承担任何责任。

第四条 甲方应于接受服务后即时致函乙方予以书面或电话确认，或于付款后两个工作日内致函乙方提出未受服务的书面或电话异议。在此期间内未提出书面或电话异议的，视为甲方自乙方提供服务之时接受乙方的服务。

第三方或用于其它商业用途。

第六条 售后服务 乙方为甲方提供高质量电话热线服务，及时为甲方会员服务项目提供咨询服务。

第七条 付款方式 甲方保证在签定此合同后两个工作日内将上表中有关款项汇到乙方帐户上。

第八条 更变说明 乙方拥有对会员体制结构变更的最终解释权。

第九条 违约责任 由于协议一方违约给对方造成经济损失的，应按本协议和《中华人民共和国合同法》的规定进行赔偿。

第十条 责任免除 因不可预见因素导致网络中断导致乙方不能正常提供服务，乙方不承担任何责任。因为法律认定的不可抗力原因造成的损失，双方均不承担违约责任。

第十一条 争议解决方式 与本协议的一切事宜均适用于中华人民共和国法律。因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，均提请_____仲裁委员会进行仲裁。

第十二条 本协议未尽事宜，双方友好协商解决，并以补充协议的方式双方确认，本协议的附件和补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十三条 本协议一式贰份，甲乙双方各持一份，自签字盖章之日起生效，有效期_____年。

第十四条 本协议于_____年____月____日在_____签署。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

代表人（签字）：_____代表人（签字）_____

中介服务合同的规定篇三

地址：_____

电话：_____

传真：_____

网址：_____

乙方：_____

身份证号码：_____

地址：_____

电话：_____

e-mail：_____

本协议项下，乙方愿意成为甲方的特约经纪代表并遵守甲方所制定之《_____技术交易所交易规则》（以下简称规则）以及《_____技术产权交易所会员守则（暂行）（以下称守则）》以及其他规章制度的规定，按甲方的业务范围为客户提供中介服务。经协商一致，双方达成以下条款，以明确双方权利与义务，并共同遵守履行。

一、保证条款

1．甲方保证其为依法组建，有权签订本协议的法人组织。

2．乙方保证已年满18周岁，且非法律法规规定不得从事本协议约定业务之人员，乙方并保证所提供的资料真实可靠。

二、乙方从事业务之范围

2．为技术引进，外资项目引进进行中介服务；为技术出口进行中介服务。

三、乙方须经甲方培训认可并发放技术产权经纪证书后方可进行相关中介服务。

四、乙方每年向甲方缴纳_____元人民币的管理费。双方同意，该费率可根据实际情况予以调整。管理费应在每年第一个自然月最后一个工作日前付清；第一年度管理费乙方应在本协议生效后十个工作日内付清。拖欠管理费超过半年，甲方有权取消乙方经纪代表资格。

五、乙方的权利义务

1．凡乙方提供中介服务的项目，乙方有权按与委托方的协定标准收取委托方的佣金；

3．乙方有义务遵守甲方之交易规章制度。

4．乙方通过甲方所得报酬的税负由甲方代扣代缴，有优惠政策的，按政策办理。

六、协议的解除和终止

1．乙方欲提前终止本协议的，甲方应予允许，但乙方对其此前从事的中介活动仍负有独立完全的责任。

2．乙方对涉及到当事人以及本交易所需要保密的内容有义务予以保密。

3．乙方不能正确履行其义务，或者违反法律法规，甲方有权提前终止本协议，并追究乙方的违约责任。

4．协议届满，乙方愿意续约的，可以续约，但甲方对此保留最终审核权。

七、特别约定

1．乙方明白并同意乙方并非甲方的职工，不纳入甲方劳动编制，乙方仅享有通过甲方信息资源平台进行中介服务以及获得甲方协助申请交易奖励服务的权利，不享有劳动福利、保险等权益；乙方不得以甲方职工、受托人或任何身份，代表甲方发表、签署任何文件、或承诺承担任何法律责任。

2．乙方在促成交易过程中，因其过错造成转让方、受让方或其他相关各方损失时，乙方应独立承担赔偿责任。

3．甲方与乙方因本协议所形成的关系不能解释为聘请、代理、或合伙关系。

4．乙方签约前，已经阅读并完全了解本协议及本协议所提到的交易规则和会员守则，乙方同意并愿意遵守。

5．乙方同意甲方可根据国家政策的要求对公司的规章制度作相应的调整，乙方在此承诺接受并遵守，否则本协议在乙方提出异议时自动终止。

中介服务合同的规定篇四

受托人（中介人，简称乙方）：_____ 甲乙双方为实现委托中介服务事项，根据国家法律、法规的有关规定，本着平等、自愿、诚信、有偿的.原则，在充分协商的基础上订立如下协议：

_____

_____

甲方全部完成乙方的委托事项，可得酬金_____元。

本合同自双方签字之日起生效，至合同全部事项清结时终止。

本合同如发生纠纷，双方应本着互谅互让的原则协商解决。协商不成时，可通过_____（仲裁、诉讼）途径解决。

乙方：_____

合同订立时间：_____

中介服务合同的规定篇五

出租方：身份证号：承租方：身份证号：

根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的’权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

出租方从年月日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1、承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；

2、承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

租金的标准和交纳期限，租金。

修缮房屋是出租人的义务，出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

中介服务合同的规定篇六

委托方（甲方）：

货物名称：

规格型号：

数量：

包装：

托运人身份证号：　电话：　住址：　邮编：

中介服务方（乙方）：　地址：　电话：　身份证：

甲、乙双方根据《合同法》第二十三章居间合同的规定，经友好协商，自愿达成货物运输居间合同（又称中介服务合同）如下：

一、甲方委托乙方为甲方货物寻找合适车辆运输。

二、甲方货物发往的地址：

三、甲方对运输车辆的时间要求：

四、甲方对运输车辆的要求：

五、乙方为甲方寻找到合适车辆后由甲方直接和第三方（承运人）签订货物运输合同。

六、甲方和第三方签订货物运输合同或开始实际履行货物运输合同时，甲方向乙方支付中介服务费 元。

七、乙方未促成货物运输合同成立的，不得要求支付报酬，但甲方应支付乙方从事居间活动支出的通讯费、交通费等必要费用。

八、乙方仅为甲方提供订立货物运输合同的机会或者提供订立合同的中介服务，有关货物运输的条款由甲方和第三方直接洽谈，货物运输的权利义务也是由甲方和第三方直接承担，乙方对此不负任何责任。

九、甲方向乙方预先支付居间活动必要实际费用 元。

中介服务合同的规定篇七

甲方：（委托方）

乙方：（受托方）

根据《中华人民共和国合同法》规定，乙方接受甲方委托，双方就融资业务咨询服务事项协商一致，签订本合同，具体条款如下：

本合同第三条所述费用由乙方授权熊利民先生监控（银行帐户开户时加签）至该项融资全部相关应付费用支付完毕时止。

甲乙双方约定，未经甲乙方任何一方书面同意，均不得将本协议内容向第三方泄露。否则，承担全部的经济损失和法律责任。

本合同履行以甲方与银主的投资合作成功为准，投资合作成功，以投资款到达甲方银行帐户为准。投资合作不成功，乙方不得以任何理由向甲方收取任何费用。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自双方法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：乙方（签字）：

法定代表人或

授权代表（签字）：

签订日期：年月日

中介服务合同的规定篇八

签订时间：_____年____月____日

中华人民共和国科学技术部印本合同甲方委托乙方就“项目名称：____市及商业街基础设施工程资金申请报告”项目进行专项咨询服务，并支付相应的咨询服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条甲方委托乙方进行咨询服务的内容如下：

1、咨询服务的目标：达到项目委托方和国家、地方有关规定的要求。

2、咨询服务的内容：

(1)甲方委托乙方承担：综合市场及商业街基础设施工程资金申请报告，建设内容有道路及停车场工程、电力工程、给排水工程、消防工程、暖通热力工程、公共设施工程及绿化工程等基础设施工程，经双方协商一致，签订本合同。

(2)完成上述项目的“资金申请报告”编制工作，编制完成的报告经甲方认可后，按印刷文本的要求印制6份报告并加盖编制单位公章后交付甲方。

(3)在项目进入评估工作阶段时，乙方有义务配合甲方对报告进行说明并对报告进行修改、调整和补充。

3、咨询服务的方式：以文字报告的方式提供服务。

第二条乙方应按下列要求完成咨询服务工作：

1.咨询服务期限：在甲方要求的时间内完成“资金申请报告”的编制工作;

第三条为保证乙方有效进行咨询服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1、提供技术资料：

(1)项目区的总体情况介绍;

(2)项目建设方案的初步设想;

(3)有关项目建设内容的基础资料和数据;

(4)项目区地理位置图等。

2、提供工作条件：

(1)确定一名主管领导负责项目的协调工作;

(2)指派一至二名业务工作人员专门负责配合乙方进行报告的资料收集工作和联络工作。

3、甲方提供上述工作条件和协作事项的时间及方式：在项目

启动后的前一周内，安排乙方前往项目拟建地点进行考察和收集有关资料。

第四条甲方向乙方支付咨询服务报酬及支付方式为：

1、咨询服务费总额为：100000元(人民币大写：拾万元整)；

2、咨询服务费具体支付方式和时间为：“资金申请报告”交付甲方后15天内支付全部咨询服务费100000元(拾万元整)

第五条本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第六条双方确定以下标准和方式对乙方的咨询服务工作成果进行验收：

1、乙方完成咨询服务工作的形式：以完成“资金申请报告”文本的形式进行。

2、咨询服务工作成果的验收标准：按照甲方在项目委托时的要求和国家、地区有关编制项目“资金申请报告”的规定执行。

3、咨询服务工作成果的验收方法：由甲方审查的方式进行。

4、验收的时间和地点：北京__公司

第七条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1、甲方违反本合同的第三、四、五条中的约定，应当按照服务费总额5%的费用向乙方支付违约金。

2、乙方违反本合同第一、二、五、条中的约定，应当按照服务费总额5%的费用向甲方支付违约金。

第八条双方确定，在本合同有效期内，甲方指定为甲方项目联系人，乙方指定田_为乙方项目联系人。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第九条双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，可提交____市仲裁委员会仲裁。

第十条本合同一式4份，具有同等法律效力。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)法定代表人：

委托代理人：(签章)_____年____月____日

乙方：北京某咨询有限公司(盖章)

法定代表人：

委托代理人：(签章)_____年____月____日

中介服务合同的规定篇九

委托方：_____（以下简称“甲方”）

受托方：_____（以下简称“乙方”）

甲方委托乙方就_____相关网络运行提供维护服务，双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同遵守。

一、服务范围

1.服务内容包括：

（1）网络的维护；

（2）广域网和网络核心设备（路由器□ca代理服务器等）的维护；

（3）_____的核心网络；

（4）为甲方相关人员提供培训服务；

（5）提供技术支持和技术顾问服务；

（6）提供甲方长期现场运行维护服务；

（7）提供_____现场服务；

□8□_____.

2.服务范围包括

3.有效期为：_____年____月____日到_____年____月____日。全部服务期结束前_____个月内，双方友好协商签署下一个服务期协议。

二、双方职责

4.甲方职责：

（1）负责提供服务内容实施过程中所需的相关资料；

（2）负责提供乙方在本服务实施过程中所必需的工作场所、设备等；

（3）负责配合乙方协调相关单位实施本合同约定的服务内容；

（4）_____.

5.乙方职责：

（1）负责按照相关技术标准规范、保质、按时的完成各项服务内容。

（2）协调广域网的线路服务商保证主干网畅通，保证相关网络稳定。

（3）根据甲方需要，负责对甲方人员进行培训；

（4）指定项目负责人，并成立相应的技术支持队伍负责网络技术及运行维护服务。

（5）向甲方提供相关技术文档和操作手册。

（6）保证在实施服务时，不得侵害其他第三方的软件著作权、财产权和名誉权。否则乙方应承担由此产生的一切后果，甲方不承担任何责任。

（7）_____.

三、服务实施验收

6.乙方技术支持队伍应根据甲方的需求在_____内进行相关网络运行维护。

7.具体服务实施前，乙方应提交详细的工作计划、工作进度和经费预算报甲方确认。

8.具体服务实施后，乙方提交验收申请报告，由甲方代表签字验收，并由_____审核确认。验收文件作为服务费结算的依据。

四、培训

9.乙方根据甲方需求进行人员培训。

10.培训人数、课程安排等由双方根据具体需求协商制定。

11.培训的场地及设备由甲方提供。

五、服务费用

12.服务费用构成：

序号

工作内容

工作量

费用

备注：

1.工作量以实际发生的服务为准；

2.服务费用根据行业记录为准。

13.本协议所涉及的费用每_____结算一次。

1）和汇总表，经甲方审核后确认相关费用，报甲方_____审核。

15.服务过程中，如遇服务内容增加或变更导致的费用增加或变更，由双方指定代表签字确认后，与下一结算期间产生的费用合并计算。

16.在甲方确认_____服务内容和费用概算后的_____个工作日内，由甲方一次性支付给乙方。

六、违约责任

17.除不可抗力因素外，由于乙方自身原因造成工期延误，每延期一天，乙方应承担该项服务费用____日的违约金，并赔偿甲方由此造成的损失，违约金可以从服务费用扣除。

18.因乙方未能按时完成合同（不可抗力除外），在甲方发出催办通知书之日起____日内，乙方仍未能完成的，甲方有权解除合同，甲方由此产生的一切损失由乙方承担。

19.甲方无正当理由不能按约付款，延期超过_____个工作日后，乙方有权要求甲方支付服务费用____日的滞纳金，因付款拖期而造成的工期延误乙方不承担责任。

20.其他违约行为，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国著作权法》、《计算机软件著作权保护条例》和相关法律法规的有关规定执行。

七、不可抗力

21协议的任何一方因战争、火灾、水灾、台风、地震等不可抗力的因素而无法履行其义务时，本协议履行期限将延长与上述事故持续时间相等之日数。

22、因不可抗力导致无法履行义务的一方应在不可抗力发生之日起_____个工作日内书面通知对方。

23.因不可抗力导致无法履行义务的一方应于该不可抗力事件终止或排除后_____个工作日内书面通知对方。

24.如不可抗力影响协议履行超过_____天，双方应就协议的进一步履行与否进行磋商并达成一致。

八、其他约定

25.本服务合同未尽事宜的处理，由双方协商，并以补充协议或会议记录经双方签字确认同意后，方能生效。双方在更换全权代表时，须在_____个工作日内以正式书面形式通知对方。

（1）提交_____仲裁委员会仲裁；

（2）依法向人民法院提起诉讼。

27.在仲裁或诉讼期间双方应继续履行服务中不属于纠纷范围的义务。

九、协议生效

28.本合同由双方代表于_____年____月____日签字生效。

29.本合同用中文制成一式四份，甲方、乙方各执两份，具有同等法律效力。

30.本合同的所有附件及工作过程中形成的文件、会议纪要等均为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力。如合同附件中的条款与协议条款的相关内容相冲突时，以本协议条款为准。

31.所有关于本合同条款的修改、补充、变更，需经双方协商并制作书面补充协议，双方签字盖章后方能生效，补充协议作为本合同不可分割的一部分，具有与本合同相同的法律效

力。

甲方：_____

乙方：_____

单位地址：_____

单位地址：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号