

合法借款合同书(优质5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

合法借款合同书篇一

受托贷款人(以下称乙方)_____

甲方因_____原因，不能按期偿还_____号委托贷款合同的贷款。经委托人审查，同意甲方展期还款。现根据委托人出具的_____文件，甲、乙双方签订以下协议：

一、甲方根据__号合同向乙方借用的_____贷款_____万元，应于_____年____月____日到期，现经委托人审查，同意此笔贷款目前余额_____万元(大写)展期____(年、月、日)，贷款期限修订为_____年____月____日至_____年____月____日。

二、贷款利率按委托人规定调整为_____。

四、展期后，甲、乙双方的有关权利义务仍按_____号合同约定的条款执行。

五、当事人商定的其他事项：

六、本协议自甲、乙双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章之日起生效，至本协议项下贷款本息全部清偿完毕后失效。

七、本协议正本两份，甲、乙双方各执一份，副本__份。

合法借款合同书篇二

第一条 乙方所有下列土地提向甲方抵押借款。

第二条 本约抵押借款金额人民币_____万元。

第九条 本约自签订日下生效。

第一条 贷款内容

1. 贷款总金额：____元整。

第二条 抵押物事项

1. 抵押物名称：_____。

2. 抵押物总金额：_____。

第三条 甲乙双方的义务

(一) 乙方的义务：

1. 对甲方交来抵押物契据证件要妥善保管，不得遗失、损毁。

2. 在甲方到期还清贷款后，将抵押物的全部契据、证件完整交给甲方。

(二) 甲方的义务：

1. 应严格按照合同规定时间主动还本付息。

第四条 违约责任

第六条 本合同生效条件(登记生效)

合法借款合同书篇三

贷款人即抵押权人(以下简称乙方): _____

保证人即售房单位(以下简称丙方): _____

甲方因购买或建造或翻建或大修自有自住住房,根据市公积金管理中心和《职工住房抵押贷款办法》规定,向乙方申请借款,愿意以所购买或建修的住房作为抵押。乙方经审查同意发放贷款。在抵押住房的房地产权证交乙方收押之前,丙方愿意为甲方提供保证。为明确各自的权利和义务,甲,乙,丙三方遵照有关法律规定,经协商一致,订立本合同,共同遵守执行。

第一条 借款金额甲方向乙方借款人民币(大写)_____元。

第二条 借款用途甲方借款用于购买,建造,翻建,大修座落于_____区(县)_____街道(镇)_____路(村)_____弄_____号_____室的住房。

第三条 借款期限借款合同期限从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第四条 贷款利率贷款利率按签订本合同时公布的利率确定年利率为___%(月利率___%)。在借款期限内利率变更,按中国人民银行规定办理。

第五条 存入自筹资金甲方应在本合同签订后,在乙方开立活期储蓄存款户(储蓄卡账户),将自酬资金存入备用。如需动用甲方本人,同户成员,非同户配偶和非同户血亲公积金抵充自酬资金的,需提供当事人书面同意的证明,交乙方办理划款手续。甲方已将自筹资金支付给售房单位作首期房贷并有收据的可免存。

第六条 贷款拨付向售房单位购买住房或通过房地产交_____市场购买私房的甲方在此不可撤销地授权乙方，在办理住房抵押登记获得认同(乙方确定)之日起的五个营业日内将贷款金额连同存入的自筹资金全数以甲方购房款的名义转入售房单位或房地产交_____市场在银行开立的账户。甲方建造，翻建，大修自住住房的，在本合同生效后自筹资金用完或将要用完时，有乙方主动将贷款资金划入甲方在乙方开立的活期储蓄存款户(储蓄卡账户)按工程进度支用。

第七条 贷款偿还贷款本金和利息，采用按月等额还款方式。贷款从发放的次月起按月还本付息。根据等额还款的计算公式计算每月等额还贷款本息，去零进元确定每月还本息额，最后一次本息接清。

(1)

第一期(合同签订时)每月还本息额为：人民币(大写)_____万_____仟_____百_____拾_____元整。

(2)

第五条 公积金抵充自筹资金相同。储蓄卡，信用卡还款甲方必须办理中国xx银行储蓄卡，信用卡，委托乙方以自动转帐方式还本付息的足额款项，存入储蓄卡账户或信用卡账户，保证乙方能够实施转帐还款。当因甲方原因造成用卡还款失败时，甲方必须持现金到原贷款经办行还款。甲方提前将未到期贷款本金全部还清，乙方不计收提前还款手续费，也不退回按原合同利率收取的贷款利息。

甲方_____

乙方_____

丙方_____

日期_____

合法借款合同书篇四

为确保_____ (以下称主合同)的履行, 保证人(以下称甲方)应_____ (以下称借款人)的请求, 愿意为借款人所借款项向债权人(以下称乙方)提供保证。该主合同的借款金额和币种为(大写)_____, 期限为_____。经乙方审查, 同意甲方作为借款人还款的保证人。甲乙双方遵照法律规定并协商一致, 订立本合同:

第一条甲方愿为上述主合同中借款人向乙方借用的借款本金(大写)_____整以及相应的利息、费用、罚息、违约金、损害赔偿金等全部应付款项(以下称应付款项)作担保。

第二条甲方的保证方式为连带责任保证。当借款人未按主合同的约定支付乙方任何一期到期(包括被乙方宣布提前到期)应付款项时, 甲方保证在接到乙方书面索付通知后15天内无条件地代为偿付。

第三条 甲方保证已办妥签署本合同所需的所有授权和批准手续, 并保证在合同有效期内甲方的保证责任不因下列原因受到任何影响和免除:

1. 借款人地位及财力状况的改变及其上级单位的任何指令;
2. 借款人与其他单位签订各类有关协议;
3. 本合同所担保的主合同被认定无效;
4. 甲方机构的变更、撤销或财力的变化;
5. 主合同债务重组。

第四条甲方若发生变更、撤销，甲方应提前45天书面通知乙方，本保证合同项下的全部义务由变更后的机构承担，或由借款人和甲方落实为乙方所接受的新的保证人。

第五条甲方同意今后乙方与借款人变更主合同除了变更贷款金额、期限、用途、利率(指由乙方无故擅自超出中国人民银行规定调整范围外)这四条款，其他条款的变更无需再征得甲方的同意，也不影响甲方的保证责任。主合同中与贷款金额、期限有关的条款变更后，本合同项下保证的贷款金额和期限相应调整，贷款利率按上述期限变更后的贷款利率执行。

第六条 本合同的保证期间为：自本合同生效日起直到主合同项下借款人的应付款项全部清偿为止。

第三方提供任何方式的担保。

第八条 甲乙双方商定的其他事项：

第九条 违约责任：

1. 甲方违反本合同

第二条的约定，未代借款人清偿到期应付款项时，甲方有权从甲方存款账户中扣收，并可向甲方继续追索任何不足部分。

2. 甲方违反本合同

第四条规定，乙方有权向变更后的机构收取相当于担保总额___%的违约金。

3. 甲方违反本合同

第三条、

第七条规定，作出不真实陈述或违约，乙方有权要求其纠正

行为，并处以担保总额___%的违约金。

第十条 争议的解决方式：甲乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商解决。协商不成，应向乙方所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同由甲乙双方法定代表人或法定代表人授权的代理人签章，并加盖公章后随主合同同时生效。

第十二条 本合同正本一式二份。甲乙双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

签约日期：_____年___月___日

签约地点_____

合法借款合同书篇五

三、甲方等人对第一项的借款_____元整承担连带偿还责任。

一、借款金额：乙方向甲方借款人民币（大写）（小写：）。

二、借款用途为。

三、借款利息：借款利率为月利息%，按月收息，利随本清。

六、保证条款：

七、违约责任