

买房带车位写在合同里那 房屋买卖合同 正规版本实用(实用5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

买房带车位写在合同里那篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方经协商，本着自愿平等及互利原则，就甲方向乙方出卖本合同约定的货物事宜，达成如下一致。

一、产品名称、型号、数量、金额。

二、交货方式

1、交货时间：签定合同的一日内，以乙方向甲方发出书面发货申请之日起日分批发货。

2、交货地点：甲方自行组织车辆将货物送达乙方所在地点，货物运费由自行承担。

三、验收

1、验收时间：乙方应当自甲方将货物送达上述地点起天内验收，逾期视为乙方已验收。

2、验收及标准：

3、验收如发生争议，由检验机构按检验标准和方法，对甲方的货物进行检验。

四、提出异议的时间和方式

1、乙方在验收中如发现货物品种、型号、规格、质量不合规定或约定，应在妥善保管货物的同时，自收到货物后日内向甲方提出书面异议；逾期未提出异议视为货物合乎规定。

2、乙方安装应符合管道工程技术规范，因安装、保管不善造成产品质量下降，不得提出异议。

五、损失风险

货物在送达交货地点前的损失风险由甲方承担，运输途中货物的正常磨损，不计在产品质量范围内。其后的损失风险由乙方承担。

3、付款方式：乙方已向甲方支付万元，剩下在年月号前付元，其余剩下货款在发完货的个工作日内全部付清。

六、争议处理：因本合同执行发生争议，双方协商解决。协商不成的需向甲方所在地人民法院提前诉讼。

七、本合同自双方签字之日起生效。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各保留一份。

甲方乙方

单位名称（章）：单位名称（章）：单位地址：单位地址：法定代表人：法定代表人：委托代理人：委托代理人：电话：电话：传真：传真：

签订日期:年月日

买房带车位写在合同里那篇二

甲方:

身份证号:

联系地址:

联系电话:

乙方:

身份证号:

联系地址:

联系电话:

甲乙双方拟合资向购买商品房(以下简称“房产”),现甲乙双方就合资购买上述房产事宜达成协议,以资双方共同遵守,具体内容如下:

一、房产情况

由开发,位于,合同约定面积平方米,单价为元/平方米,总价为人民币元。

二、出资比例

甲乙双方按购房总价联合出资购买该房产,出资比例各占二分之一。

三、为合理应对当前国家房地产金融政策,甲乙双方约定由

甲方/或乙方

为代表与房产出卖人签订商品房买卖合同、前期物业服务合同等合同、协议

四、出资比例

双方联合出资购买房产，出资比例各为50%。双方按出资比例享有房产的所有权益，并承担因购买该房产及今后与该房产有关的所有购房款、税费等一切支出。

五、房款、税费支付

甲乙双方均应及时履行与房产转让方签订的购房协议，以及因受让房产产生的一切税费等支付，并承担相应的责任。

1、为了受让房产能够及时有序地进行，甲乙双方推选甲方为事务执行人，代表甲乙双方履行受让房产过程中的一切事务，包括但不限于支付购房款、税费及其他活动费用支出，办理交房手续，办理产权证书过户手续等。

2、按有关行政主管部门及房产转让方要求，需乙方亲自办理的，乙方应予执行。

3、购房款、税费等付款到期前，乙方应将其应承担的部分款项交由甲方对外支付。否则，付款到期后，为确保受让房产顺利进行，甲方可自己出资垫付或对外借款垫付，因此产生的借款本金、利息以及甲方向乙方追偿的全部费用由乙方负责并承担。

六、房地产权属证书的保管

受让后的房地产权属证书暂时由甲方保管。若当地房地产主管部门按房产共有人人数办理房地产权属证书的，双方保管

各自的证书。

七、受让后房产的管理和使用

受让后房产的管理和使用由双方友好协商处理。但房产需要对外出售、出租、出借、典当等时，甲乙双方中任何一方在同等条件下均有优先权。

八、违约责任

甲乙双方中任何一方违约的，应赔偿守约方的经济损失。经济损失包括但不限于追究违约方违约责任而产生的律师费等。

九、文书送达

本协议确定的联系地址为各类通知、文书送达的地址，如有变动应及时通知对方当事人和登记机构，否则造成相关通知文书无法送达的，将视同已经送达，由此产生的法律责任由当事人自行承担。

十、本协议未尽事宜，双方可另行协商订立补充协议。与该房产有关事宜双方未约定如何处理的，依照我国《物权法》、《房地产管理法》等法律、法规规定处理。

十一、本协议一式二份，甲乙双方各执一份。本协议自甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签订日期： 年月日

签订地点：

买房带车位写在合同里那篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方经协商，本着自愿平等及互利原则，就甲方向乙方出卖本合同约定的货物事宜，达成如下一致。

一、产品名称、型号、数量、金额。

二、交货方式

1、交货时间：签定合同的一日内，以乙方向甲方发出书面发货申请之日起日分批发货。

2、交货地点：甲方自行组织车辆将货物送达乙方所在地点，货物运费由自行承担。

三、验收

1、验收时间：乙方应当自甲方将货物送达上述地点起天内验收，逾期视为乙方已验收。

2、验收及标准：

3、验收如发生争议，由检验机构按检验标准和方法，对甲方的货物检验。

四、提出异议的时间和方式

1、乙方在验收中如发现货物品种、型号、规格、质量不合规定或约定，应在妥善保管货物的同时，自收到货物后日内向甲方提出书面异议；逾期未提出异议视为货物合乎规定。

2、乙方安装因符合管道工程技术规范，因安装、保管不善造成产品质量下降，不得提出异议。

五、损失风险

货物在送达交货地点前的损失风险由甲方承担，运输途中货物的正常磨损，不计在产品质量范围内。其后的损失风险由乙方承担。

3、付款方式：乙方已向甲方支付万元，剩下在年月号前付元，其余剩下货款在发完货的个工作日内全部付清。

六、争议处理：因本合同执行发生争议，双方协商解决。协商不成的需向甲方所在地人民法院提前诉讼。

七、本合同自双方签字之日起生效。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各保留一份。

甲方乙方

单位名称(章)：单位名称(章)：单位地址：单位地址：法定代表人：法定代表人：委托代理人：委托代理人：电话：电话：传真：传真：

签订日期：年月日

买房带车位写在合同里那篇四

卖房人：_____；（以下简称甲方）

买房人：_____；（以下简称乙方）

为了保证甲乙双方签订的房屋买卖合同的顺利履行，经甲乙双方协商，订立此合同，以便双方共同遵守。

第一条 甲方愿将座落_____市_____区_____街_____段_____号的'_____房(____室____厅____平方米)卖于乙方，永远为业，空口无凭，立字据为证。

第二条 该房的房价款计人民币_____万_____千_____百元整(_____元)。

第三条 由于卖房人房证及发票没有到手，房子的买卖现在不能兑现，经甲乙双方决定甲方不得再卖他人，乙方不能悔约，订立此合同，甲方应在签此合同后一个月之内给予房证或发票等证件。

第四条 在房屋买卖合同签订后三日内，乙方支付甲方定金_____()。如一方违约，除适用定金罚则外，还应当赔偿因一方违约给对方造成的所有经济损失。

第五条 本合同在施行中出现争议，双方协商解决，经协商解决不成诉至法院。

第六条 本合同经双方签字、按手印后生效，本合同一式两份，甲、乙方各执一份。

卖房人(甲方)： _____ 签字

身份证号： _____

联系方式： _____

买房人(乙方)： _____ 签字

身份证号： _____

年 月 日

买房带车位写在合同里那篇五

身份证号码：_____

乙方（买方）：_____

身份证号码：_____

甲、乙双方就房屋买卖事项，经协商一致，达成以下合同条款：

一、甲方自愿将坐落

在_____（建筑面
积_____平方米，储藏室_____平方米，产权证
号_____）房地产出卖给乙方，并将与所出卖该房
产的相关的土地使用权同时出卖给乙方（附房产证复印件及
该房产位置图）。

二、双方议定上述房地产及附属建筑物总价款为：即人民币
小写_____元。

三、乙方在签订本合同时，支付定金_____万元整，即小
写_____元。

四、乙方支付定金之日起2个月内，向甲方支付首付款（定金
从中扣除），首付款之外的款项通过银行住房按揭方式交付
（有关期限和程序按照所在按揭银行规定办理）。

五、甲方保证该房产合法、权属清楚、有合法的土地使用权
（已交纳土地出让金）。

六、办理房产证手续所产生的有关税费由甲方承担。

七、乙方支付首付款后，甲方即积极配合乙方办理有关房产过户手续，待房产过户到乙方名下之时，乙方应向甲方付清全部房款余额。

八、甲方应在1个月前将该房产交付乙方；届时该房产应无任何担保、抵押、房产瑕疵，无人租住、使用；无欠账，如电话费、水电费、物业管理费、取暖费、入网费、有线电视费等。

九、本合同签订后，如一方违反本合同条款，该方应向对方支付_____万元的违约金；一方如不能按规定交付房产或按规定支付房款，每逾期一日，应向对方支付_____元罚金，逾期30日视为毁约；如因政府及银行规定，本合同涉及房产手续客观上不能办理过户或银行不能办理按揭导致合同解除，不适用本条款。

十、本协议一式两份，具有同等法律效力，自双方签字之日生效。

十一、附加条款

转让过后，甲方不的以任何借口干涉乙方对房屋的修改。

甲方（卖方）：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

乙方（买方）：_____

电话：_____

_____年_____月_____日