

最新防水施工专项施工方案 地下室防水施工方案(实用5篇)

为了确保事情或工作有序有效开展，通常需要提前准备好一份方案，方案属于计划类文书的一种。方案书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇方案呢？以下是小编精心整理的方案策划范文，仅供参考，欢迎大家阅读。

防水施工专项施工方案篇一

4.1卷材在运输及保管时平放不高于四层，不得横放、斜放，应避免雨淋、日晒、受潮，以防粘结变质。

4.2已铺贴好的卷材防水层，应及时采取保护措施。操作人员不得穿带钉鞋在底板上作业。

4.3穿墙管道根部等，不得碰坏或造成变位。

4.4卷材铺贴完成后，要及时做好保护层。留槎的卷材要妥加保护，防止断裂和损伤；卷材铺完后，其顶端应给予临时固定，并加以保护。保护层做好后及时进行回填土。

防水施工专项施工方案篇二

现场建立安全消防领导小组，吸收业主方参加，健全消防检查制度，对全体职工加强消防意识教育，认真贯彻落实消防法，组织职工建立义务消防队。

对进入本工程现场施工的所有单位，不论总包分包形式如何，均应签订消防责任书，并加强对分包单位的监督作用。

有专人定期检查、管理灭火器具、绘制消防设施、器材放置平面图，做好各类安全生产、消防安全台帐，如实反映现场

安全生产管理状况，凡是检查中发现的问题，必须定人、定时间、定措施整改，整改后进行验收，消除事故隐患。

- 1、现场布置施工用水管路时，考虑消防用水，在主楼周边（主要进口处）对称设2只消防栓，利用生活蓄水池，用高压泵加压供水，沿管笼垂直向上布设消防管，并每层设一只消防龙头，配置水带及水枪。在各层楼梯口配置灭火器2只，确保楼梯畅通。
- 2、现场四周道路必须保证消防车道畅通，主楼施工面采用闭路电视监控，做到及早发现，早扑灭。
- 3、高压泵用电要单独引自总电箱。
- 4、配电间配置二氧化碳气体灭火器或干粉灭火器。
- 5、食堂、木工间、机修间、油漆间等每隔25m²面积配置不少于一只种类合适的灭火器。
- 6、易燃易爆物品必须有转用仓库存放，专人负责，保持阴凉通风，夏季室内温度35℃必须采取降温措施。库房电气必须符合防爆要求。
- 7、建立健全施工现场各类安全管理制度。

a□明火作业审批

- 1、动火必须有建筑工地防火第一负责人审批，必要包当地消防部门备案。并说明用明火时间、部位、动火原因和动火前的防范准备工作，经批准人检查防火措施和安全交底落实后，签发动火证方可动用明火。
- 2、动用明火作业时间审批期限三天内，一张动火证只能使用一个动火部位，如超出审批期限或更换明火作业部位须重新

审批。

3、明火作业的班组要有专人负责安全防火工作，施工现场动用明火作业批准人，要做好防火安全交底，并在安全台帐中作好记录。

4、动用明火表一式三份，一份施工现场项目存档，一份作业班组留存备查，一份交单位保卫部门存档。

b□明火作业安全防护措施：

1、明火作业操作人员必须持有有效证件（上岗）证件。操作时严格遵守本工种的安全防火操作规程，并落实好明火作业现场的防火措施（如放置灭火器材、黄沙、湿草包、铁皮等），清楚动用明火部位四周可燃物。

2、监火人员在明火作业时不得擅自离开动火部位，并时刻保持警惕，有特殊情况要离开需指定代替人员，并交代清楚注意事项。

3、明火作业操作人员，监火人员要会使用消防灭火器和补救初起火灾的经验，会报火警电话“119”和向消防部门讲清楚地点及燃烧情况。

4、在进行电气焊时，为避免火灾，一定要清除周围可燃物，氧气瓶与乙炔瓶之间应保持5m以上距离，乙炔瓶应距离火源10m□夏季防日光曝晒。

1、临时宿舍、工棚应与施工主体建筑保持足够的防火间距，在防火距内严禁放材料。

2、临时宿舍每幢最大面积不得超过600m²，每个宿舍分区不得超过100人，每25人须设一道分隔墙，每个分区应有两个疏散出口，易燃材料工棚不得超过400m²，不燃材料工棚不得超

过700m²，主体建筑内不得在施工期间住人。

3、严禁工棚内住人，严禁易燃工棚内吸烟、动用明火。

4、临时宿舍内严禁使用电炉和私拉电线，禁用大功率灯泡照明或碘钨灯、柴火取暖烘烤。

5、临时宿舍内不准搭灶烧煮食物和使用电炊具，严禁床上吸烟和乱丢烟蒂、火柴火梗。

6、临时宿舍、工棚禁止采用石棉屋面和隔墙。

7、临时宿舍每幢配备2只灭火器，必要时可准备专供用的大平桶、积水桶、黄沙等器材设施。

当本项目发生火灾时，项目防火领导小组成员要及时组织义务消防队员和施工人员，应依次如下进行灭火、疏散等应急措施。

1、报警。当项目施工人员发现火灾时，向周围人员大声呼喊报警召集其他人员前来参加扑救，初起火灾时，一般燃烧范围小，火势较弱，因此刚发现火灾必须做到一面及时抢救，一面向“119”报警，报警时要说清起火地点、路号、门牌号、单位名称、被烧的是什么物资，火势情况。报警后，应派人接应消防车辆。

2、灭火。当项目义务消防队接到报警后，立即按事先指定分工及疏散计划实施人员疏散及灭火工作。义务消防队队员分组使用项目所有的灭火器具，及时灭火。同时启动消防水泵，向着火楼层供水，使用消防水及灭火器具灭火。

3、断电。如发生电气火灾，或者火势威胁到电气线路时，或电器设备和电气影响灭火人员安全时，首先要及时切断电源，再进行灭火。

4、防爆。易燃易爆物品处于或可能受到火灾威胁时，迅速转移到安全地带，并派专人专管。

5、救护。对所伤人员应立即送往医院抢救。

6、配合灭火。在场义务消防队或施工人员如已将初起火灾扑灭，应注意保护好现场，以便公安保卫部门调查火灾原因和损失情况。如火势扩大，无力将火扑灭，一方面要采取积极措施制止火势蔓延，同时要积极配合消防部门灭火。

7、自救。发生火灾时，如有人被大火围困，特别是被围困在楼上时，应设法采取一切措施和采用人货两用梯疏散。

8、警惕。对于建筑物入口处，物资疏散安全区，进入着火楼层的通道、人货梯口都要设置纠察人员，不准无关人员进入警戒区，以保证灭火救人工作的顺利进行。

防水施工专项施工方案篇三

一。聚氨酯防水涂料保证质量的关键是：配合比正确，搅拌均匀，根据气候条件随拌随用；薄涂多刷，确保厚度，涂刷均匀，养护充分。

二。严把材料关，防水材料的资料（包括产品合格证。防水材料准用证及防伪标志等）要齐全，材料进场后应现场进行抽样复检。

三。严格按照施工规范施工，施工前对全体操作人员进行技术交底，精心进行施工。

四。基层要满足防水施工要求，经有关人员验收合格后，方可进行防水涂料施工。

五。在浇注混凝土保护层过程中，不慎损坏的防水层要及时

修补。

防水施工专项施工方案篇四

公司以专业堵漏维修为强项，以精湛的技术和全新服务的姿态加上国内一流的最新的高科技领先产品，解决上海居民、企事业单位因住房渗、漏水而引起的水害烦恼，恢复您正常的生活，解决你工程渗漏水的困惑。上海防水堵漏公司专业从事上海房屋补漏施工和房屋漏水维修。

- 1、生产和运输过程、施工过程中的不慎造成彩钢瓦的变形。彩板质量差，上人屋面施工造成彩板变形。
- 2、风、雨等外力的作用，造成彩钢瓦屋面长时间的颤动，使钉眼处及铁皮接缝处长时间的磨损，遇到雨水就生锈。然后就再磨损再生锈，越来越严重。
- 3、自攻钉有橡胶垫为何还会渗水？第一：施工中自攻钉用力过猛已经把橡胶垫破坏。第二：橡胶垫老化快，很快就失去了防水功效。
- 4、彩钢瓦屋面变形的主要原因：第一：屋面跨度大，时间久了造成中间积水，中部重力加大，雨水次数越多变形越严重，甚至出现塌顶。第二：带矿棉的屋面，矿棉有吸水作用，遇到阴雨天，屋面渗漏的雨水全部聚集在矿棉里，重量加大。第三：夏季屋面高温时，突降大雨，造成彩板温度骤降，彩板急速收缩，造成彩板变形，钉子松动。
- 5、高低跨屋面墙脚水冲部位渗水：采用水泥抹八字角、密封胶或者防水涂料做防水保护。水泥与金属不结合出现裂缝。涂料或密封胶延伸率小也会出现较大裂缝。
- 6、用耐候密封胶为何还会渗水？耐候密封胶在凝固时必定要收缩，收缩时就可能会在胶与框体之间产生分离，如果框体

有尘土，这种情况会更严重。彩钢屋面长时间的高温加速了耐候胶的老化，金属材料的多次热胀冷缩，耐候胶很快失去功效。

7、防水涂料修补两年后为何还会漏水？防水涂料的可流动性造成施工时涂料厚度的不均匀，有缝隙不易被发现，再加上屋面的颤动，涂料的延伸率低出现裂缝。防水涂料施工时的偷工减料，涂料厚度过薄，很快就老化龟裂。

a□金属屋面搭接处：

b□金属屋面的突出物（如烟囱、出气孔、风机口等）：

c□金属屋面固件：

d□金属屋面天沟：

e□在做好防水处理的区域涂二层防水涂料，（可以一次涂刷，但建议分两次涂刷，确保总涂覆率不变）。

f□防水涂料的单层的涂覆，缝织聚酯布的利用率为90%

防水施工专项施工方案篇五

《国家生活饮用水输配水设备及防护材料的安全行评价标准》

05系列工程建设标准设计图集-地下工程防水

《建筑施工手册》第四版

与本工程相关的施工图设计、变更、图纸答疑等技术性资料

工程概况项目名称□xxxx有限公司循环水池防水施工

本施工方案是针对循环水池底面、侧面的防水施工而编制。水池为长10米、宽8米、深2米的长方形状，目前发现地面和侧面均有不同程度的洇湿和漏水现象。

选用材料简述雨虹堵漏宝（底涂型）

雨虹堵漏宝（底涂型）是由特种水泥及添加剂经特殊工艺加工而成的粉状防水堵漏材料，具有强度高、快速硬化等特点。适用于卫生间、厨房、屋面、地下室、墙壁、水池、游泳池等部位缝隙填补；各种管根、阴角等节点部位强化处理。

雨虹j90彩色渗透性加固剂

雨虹j90彩色渗透性加固剂是一款由环保型聚合物乳液、多功能助剂组成的新型高渗透性界面处理材料。具有封闭性好、渗透性强、颜色鲜艳不漏涂等特点。适用于混凝土、加气混凝土、抹灰层和砖混墙面涂刷防水前的界面套胶处理。

雨虹hwr101高耐水超柔防水涂料

雨虹hwr101高耐水超柔防水涂料是以进口优质乳液和特种水泥及多种特殊助剂制备而成的一款兼具专业性与环保性的高档双组分水性防水涂料。具有耐长期水侵蚀、抗开裂、强度高、柔性好、施工手感好的特点。适用于游泳池、鱼池、景观水池、桑拿房、饮用水池、消防水池等防水工程。

对于存在漏水点的水池施工流程

（5）、对阴角部位先刷一遍雨虹hwr101高耐水超柔防水涂料，黏贴10mm宽聚酯布后再涂刷一道防水涂料，以达到易漏易渗部位的加强防水附加层。

（6）、待加固剂和附加层干透后开始进行大面涂刷或滚涂；

a配料:

在现场将液料与粉料按1:1的比例进行搭配，首先将液料放入胶桶内，再向桶内慢慢加入粉料，一边向桶内加入粉料，同时开动手提式搅拌机进行搅拌，使液料和粉料充分搅拌均匀，直到桶内无粒子和气孔为止。搅拌后的防水涂料必须在2小时内全部用完。

b涂覆要领:

a用毛刷将已搅拌好的防水涂料均匀涂刷在已处理好的基面上。

(b)待第一遍防水膜完全干固后即可涂刷第二遍，第二遍涂刷的方向与第一遍涂刷方向相垂直，每遍涂刷厚度为1mm涂刷二至三遍后一般可达到设计厚度。

(7)、检查清理

各薄弱环节是否已做了重点处理。防水层是否保持完好。现场地面上残留的垃圾应清理干净，并置于指定地点，做到人离场地净。

施工要点

- 1、在配料时液料要随用随盖，粉料要放置在干燥阴凉处，严禁放在有积水或潮湿的地面上，防水结块。凡结块粉料一律不得使用。
- 2、气温低于5℃不得进行施工。
- 3、雨、雪天气禁止施工。

质量技术保证措施

防水施工必须严格遵守国家建材、行业建材《标准》及《规范》和企业《规定》，认真掌握、严格落实防水施工的细部结构有关的工艺要求，落实防水施工方案的具体细侧，在施工工艺中正确应用，确保工程质量。施工技术负责人、技术工都必须将防水操作规程落实到防水施工的每一个环节，每到工序严格把关，采取自检、抽检相结合的方法，确保各环节施工质量万无一失。

防水工程完工后，按照质量验收规范，经甲方和监理检验合格后，方可进行下到工序。

安全文明施材料堆放符合要求，通风良好，严禁烟火并配备专用足够的消防器材。涂刷防水涂料时，严禁烟火，严禁使用碘钨灯照明。动用临电设备必须经项目维修电工同意。

4. 对所有施工人员进行一次安全交底，并进行安全知识教育，而后进入施工现场。

5. 施工现场应清除易燃物品。

6. 进入施工现场必须戴安全帽，严禁酒后作业。

7. 严格执行操作规程，严把工序关，不准违章作业，不准冒险蛮干。