

# 单位保洁服务合同 保洁员劳动合同(优质6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 单位保洁服务合同篇一

根据市清洁乡村及其他有关法律法规的规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：

### 一、工作岗位和工作（工种）

1、甲方根据自身需要及乙方的自愿，同意聘用乙方在桂芳桥村平越自然村从

事保洁工作；

2、甲方根据工作需要及乙方的工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

### 二、合同期限（试用期限）

1、合同有效期：自20xx年5月1日至20xx年5

月1日止，合同期满聘用关系自然终止；

2、试用期为0个月（试用期包括在合同期内）

3、聘用合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用合同。

4、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月

书面通知对方。

### 三、工作时间

根据实际情况由乙方自己合理安排时间。

### 四、工资待遇

1. 按藻政[20xx]17号文件关于做好20xx年“清洁乡村”工作意见执行：按每季度考核加固定工资产生乙方的工资，具体考核按优秀2300元，良好1800元，合格1300元，具体考核内容另附。

2. 考核达不到产生的工资甲方不补足给乙方，而由乙方自己承担。

3. 甲方在年终时，根据乙方一年来的表现来确定年终奖，按全优秀奖600元，良好奖400元，合格不奖励。

### 五、劳动保护和工作条件

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所；

2、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

### 六、社会保险

甲方在签订合同后，为乙方缴纳一份意外伤害保险或者社保工伤，所有在合同期内产生的伤害均由保险公司或者社险办按有关规定执行。

### 七、劳动纪律

乙方在合同期内应当做到：农户生活垃圾日产日清，垃圾箱垃圾隔日清，河道，道路，桥头垃圾及时清，主要道路两边的污物及时处理，做到无漂散。

## 八、合同的变更、解除、重新订立和终止

（一）、经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。

（二）、有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

- 1、乙方在试用期间不符合录用条件的；
- 2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；
- 3、乙方被依法追究刑事责任的；
- 4、法律、法规规定的其他情形。

（三）、有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

2、本合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动合同达成协议的。

（四）、重新订立劳动合同

合同期满，甲、乙双方同意延续劳动关系的，在合同期满前三十日内双方重新订立劳动合同。

（五）、合同终止

合同期满或双方约定的终止条件出现，合同自行终止。

## 九、违约责任

双方约定以下违约责任：任何一方违约，均由违约方承担一切责任。

## 十、其它事项

1、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。

2、本合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

3、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

4、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。甲方盖章：乙方签名：

授权代表签名：身份证号码：

合同签订时间：年月日

## 单位保洁服务合同篇二

根据《中华人民共和国劳动法》和《劳动合同法》及其他有关法律法规的规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：

第一条：工作岗位和工作(工种)

1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向，同意聘用乙方在岗位从事工作；

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

第二条：合同期限(试用期限)

第三条：工作时间

第四条：工资待遇

1、乙方试用期工资元/月;试用期满乙方起点工资为元/月。

2、甲方于每月日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日，自动顺延在最近的工作日支付。

第五条：劳动保护和工作条件

第六条：社会保险和福利待遇

第七条：劳动纪律

乙方在合同期内应当做到：

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的.商业秘密。

第八条：合同的变更、解除、重新订立和终止

(一)、经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。

(二)、有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

- 3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、乙方被依法追究刑事责任的；
- 5、法律、法规规定的其他情形。

(三)

(四)、有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用合同

- 1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的；
- 2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；
- 3、法律、法规规定的其他情形。

(五)、

(六)、乙方解除劳动合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

(七)

(八)、重新订立劳动合同

(九)、合同终止

第九条：违约责任

(一)、甲方的法律责任

(二)、乙方的法律责任

第十条：其它事项

- 1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：
- 2、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。
- 3、本合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。
- 4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
- 5、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

## 单位保洁服务合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律法规的

规定，甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则，达成如下协议：

### 一、合同期限

2、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前一个月书面通知对方。

### 二、工作内容、时间和待遇

1、乙方负责清扫小区内公共区域道路、卫生间及附属物的清洁卫生。

2、乙方每天工作时间不超过8小时，节假日休息，有特殊情况甲乙双方共同协商解决。

3、甲方负责按每月590元付给乙方作为劳动报酬，按月结算一次。

### 三、乙方的法律义务

1、乙方必须按照要求完成职责内的清洁义务，不得影响甲方及其他商户的正常工作。

2、遵守甲方制定的各项规章制度，严格遵守岗位的操作规程。

### 四、甲方的法律责任

1、甲方按照合同约定向乙方支付劳动报酬。

2、甲方为乙方提供必要的劳动工具、防护工具等保证乙方正常作业的设备。

## 五、其它事项

- 1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项。
- 2、本合同未尽事宜或合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。
- 3、本合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。
- 4、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
- 5、本合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准。

甲方盖章： 乙方签名：

法人代表签名： 身份证号码：

合同签订时间： 年月日

## 单位保洁服务合同篇四

甲方：

乙方：

本合同根据《xxx合同法》及相关的法律、法律的规定：甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则。

### 一、保洁服务项目及费用

乙方将于 年 月 日至 年 月 日对甲方的办公区域进行保洁

服务。

## 二、双方的责任

### （一）甲方的责任

- 1、为乙方提供必要的保洁工具物料
- 2、积极采纳乙方保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。

### （二）乙方责任

- 1、乙方要对甲方规定的卫生区域进行清洁工作（包括厕所）。
- 2甲方不负责食宿、交通费和保险费，由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施，材料及物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

## 三、工作形式

保洁人员每天9点上班，下午2点下班（周一至周五，周末休息）。

或者是保洁人员每周工作三天（一、三、五，）时间同上

## 薪酬待遇及支付方式

- 1、工作形式按月薪1200结算
- 2、每周工作三天按每天薪水80元支付，按月结算。

本协议未尽事宜，可经甲乙双方补充说明；

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字或盖章后

生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

## 单位保洁服务合同篇五

甲方： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：

1、乙方为甲方服务地址为： \_\_\_\_\_；

3、委托服务期限为\_\_年，即从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止；

5、甲方应无偿为乙方提供清洁服务时所需水、电以及如梯子、板凳等便于保洁用的物品；

6、保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责；

7、在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿；

9、每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡；

10、如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲委会仲裁。

11、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 单位保洁服务合同篇六

乙方:

本合同经甲乙双方友好协商,本着平等互利等价有偿的原则,就乙方对x大连星之宝汽车销售服务有限公司XXXXXXXXX提供日常保洁服务,协商如下:

### 一、服务期限及费用

1、保洁服务期限:自XXXX年XX月XX日起,至XXXX年XX月XX日止;

### 二、保洁的形式和范围

- 1、保洁形式为日常保洁;
- 2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生;
- 3、保洁标准,按甲方具体要求执行(具体标准附后)。

### 三、甲乙双方的权利与义务

## (一)、甲方的权利与义务

- 1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；
- 3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道进行修理；
- 4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

## (二)、乙方的权利与义务

- 1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；
- 2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录；
- 4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；
- 6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗；
- 7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具；
- 8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电；

## 四、合同变更与终止

- 1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；
2. 本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；
3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；
4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按年服务费用的10%承担违约责任。

## 五、合同解除

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。
3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

## 六、违约责任

- 1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。
- 2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方向对方支付违约金。

## 七、争议解决

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

## 八、合同的生效

本合同一式两份，双方各执两份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效；《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

## 九、其他

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(公章)□xx乙方(公章)□xx

法定代表人(签字)□xx法定代表人(签字)□xx

x年x月x日