

# 2023年建筑钢筋承包合同(通用5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 建筑钢筋承包合同篇一

甲方：

乙方：

身份证号：

经双方友好协商，甲方将XXXXXXXXXX工程的钢筋工程委托乙方劳务施工，为了明确双方的责任、权利和经济责任，根据《中华人民共和国合同法》，本公司对企业内部施工班组承包的有关规定，结合本公司实际情况特签订如下协议条款，以资双方共同遵守。

一、工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程情况：

二、承包范围及方式：

2. 承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、包治安保卫、包砂浆或砼垫块的制作、包辅材(除钢筋外的全部材料。工具)包机械设备。

3. 钢筋的材料水平运输(从成型场地至绑扎点)钢筋的垂直运输(现场有塔吊)现场投料、绑扎、(无论垂直运输有多高、水平运输有多远、建筑部分钢筋无论有无垂直运输机械、包括因现场场地窄小等情况可能发生的钢筋两次人工运输。)每个施工段完工后的现场清理工作、多余钢筋的整理回收、底板及楼层水平钢筋可能采用螺纹接头的现场连接即现场机械接头的人工拧紧(螺纹内丝的制作不在内)钢筋的质量验收、现场文明施工(包括配合甲方等上级检查单位的各种验收)等钢筋工程内(但不局限于上述工作范围)的一切工作内容。

4. 无论本工程单体中钢筋的多少、钢筋的大孝钢筋运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何,本合同单价不作调整。

5. 合同单价包括甲方、业主、监理的各种技术要求、规范和各种现场指示(引起返工另行计算)属乙方承包范围内但乙方未施工项,甲方将扣除相应款项,价格另行协商。

6. 除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外,其它将按实计算。

三、施工工期及工人进场时间:本工程工人自月日进场施工,确保甲方的总体进度计划。在工种衔接上,必须服从甲方的统一调度,乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节,要赔偿一切由此造成的.甲方经济损失。

四、承包单价:

1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和范围均在钢筋工包干范围内。

2. 计算方式:按照上述承包范围及方式,本工程中所有钢筋(包括建筑用的零星钢筋量)基价按180元/吨,安全必须达到甲方之要求即安全奖按6元/吨、文明施工必须达到甲方之

要求即文明奖按6元/吨、进度(含阶段计划、总工期)必须达到甲方之要求即进度奖按8元/吨、服从甲方指令按6元/吨,服从生活区管理要求按4元/吨、以及质量必须达到且通过市结构优质工程验收即质量奖按10元/吨,安全、文明、进度、指令、生活区管理和质量全部达到甲方之要求合计价格为:220元/吨。竖向对焊接头每个按1.7元/个;地下室底板水平焊接头5元/个(以实际发生个数为结算依据)此单价包括本合同所提到的乙方工作范围、内容方式及有关说明提到的一切工作内容(除本款第5条提到的内容,本单价不作调整)

3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求,即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场,按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组的费用(即按乙方完成总量 $\times$ 180元/吨 $\times$ 90%计算所得给予结算)

4. 结算钢筋数量,按图纸量扣除乙方在绑扎过程所留的绑扎钢筋损耗量计算。(即乙方实际用于本工程的绑扎量)

5. 非施工图的承包范围内甲方点工(除设计变更造成乙方返工的给予计算点工外,其它不造成返工的设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中),按日工作时间10小时计,25元/普工工日、40元/技工工日。此零星点工乙方必须每月与甲方决算完毕且加入每月的任务单内,对于隔月的零星点工甲方项目及公司将不予受理给予扣除。

五、双方职责、义务及权利:

(1) 甲方

1. 提供必要的安全设施、生产设施及生活设施。
2. 负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。

3. 编制施工进度计划，提供图纸轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。
4. 按工程进度做好材料供应工作。
5. 项目部现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导，现场施工员负责进行技术指导、督促，并协调与其它工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。
6. 有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚每次不少于50元，直接在乙方每月任务单中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。
7. 协助乙方搞好施工人员的暂住证办理，其费用由乙方负责。
8. 负责班组所有职工工作服的购买，其费用甲、乙方各负责50%。其它所有的工具、雨衣、雨鞋、劳保用品均由乙方自理。
9. 甲方派驻现场代表负责全面管理。

## (2) 乙方

2. 进场人员必须持有居民身份证、暂住证、健康证等各种所需证件并报送进场职工1寸近照及花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。
3. 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，谁造成的由谁负责。

上一篇：石场碎石加工合同下一篇：没有了

## 建筑钢筋承包合同篇二

钢筋混凝土用钢筋是指钢筋混凝土配筋用的直条或盘条状钢材，其外形分为光圆钢筋和变形钢筋两种，交货状态为直条和盘圆两种。那么建筑钢筋承包合同又是怎样的呢?以下是本站小编整理的建筑钢筋承包合同，欢迎参考阅读。

经公司研究指派×××项目经理为本单位工程负责人(以下简称甲方)，钢筋分项工程交由×××小组(以下简称乙方)承包，经协商制定本条款，双方务必遵照执行。

### 一、承包项目：

整个工程钢筋的制作和安装。

### 二、承包方式：

包工不包料，未经甲方的同意，乙方不得私自将钢筋工程转包给他人。

### 三、承包价格：

每吨包干价××元，计量均按施工图纸实际抽筋经核对后为准。

### 四、工期要求：

从工序交接日起在××天内完成好基础工程钢筋的制安;主体每层柱钢筋安装××天要完成;主体梁板钢筋每层××天要安装完成;屋面梯盖、栏板和水箱等钢筋累计在××天内要完成。

### 五、材料要求(仅对包工包料而定)：

1、乙方应对材料质量负责，进场的钢筋必须有产品出厂合格证

(提供原件)，并负责提供钢筋机械性能试验所需的试样和承担试验费用。

2、乙方对钢筋使用焊接接头时，应按相关规定进行抽样试验并负担试验费用。乙方同时应提供焊条(剂)的合格证给甲方。

## 六、质量与施工要求：

1、钢筋的制作及安装应严格按照设计图纸和有关变更通知书进行下料、制作和绑扎。

2、钢筋工程要严格按照国家相应标准和行业规范进行施工；严格按照《工程建设标准强制性条文》进行施工。

3、严禁钢筋承包班组以次充优、以长充短、以小充大和以疏充密；不得进行偷工减料等有损职业道德的丑行。

4、钢筋的级别和规格需作变更时，应征得设计人员的同意并办理设计变更正式手续。

5、钢筋采购进场应有出厂合格证；并应在监理工程师见证下，按规定数量随机抽样送有资质的检测中心检验。

6、钢筋试件通过做力学性能检验后，其结果符合质量标准(包括一、二级抗震结构的两屈比)后方可使用。

7、所有钢筋应平直、无损伤，表面不得有裂纹、油污、颗粒状或片状老锈。

8、Ⅱ级钢筋末端应制成180度弯钩，其弯弧内径不应小于钢筋直径的2.5倍，平直段长度不小于钢筋直径3倍。

9、所有(框架和非框架)的柱、梁箍筋的弯钩均应制成135度的抗震弯钩；弯钩的平直段长度不得小于钢筋直径的10倍。

10、同一纵向受力钢筋不得设置2个接头(接头应设置在结构受内力较小的部位)，接头末端至钢筋弯起点的距离不应小于钢筋直径的10倍。

11、同一连接区段，纵向受力钢筋接头面积百分率在受拉区不超过50%，接头不设在梁端、柱端的箍筋加密区。

12、纵向受力钢筋搭接接头连接区段长度为1.3倍搭接长度，该区段内梁板接头面积不超25%，柱不超50%。

13、钢筋焊接前必须根据施工条件进行试焊，合格后方可施焊。焊工必须持证上岗。

14、安装钢筋时，配置的钢筋级别、直径、根数和间距均应符合设计要求。

15、绑扎或焊接的钢筋骨架不得有变形、松脱和开焊。钢筋绑扎接头处应在中心和两端扎牢(即绑扎三步)。

16、钢筋保护层应采用预制的水泥砂浆垫块或钢筋制成的垫椅进行垫置(包括梁侧和柱侧均要绑上砂浆垫块)。

17、板主筋应全长伸入梁支座，梁钢筋末端90度锚固段长度应足够，柱梁交结处的柱加密箍间距应均匀且足量。

18、钢筋制作与安装的误差应控制在施工规范允许的范围内，要求班组做到该分项实测合格率达90%及以上。

19、每次钢筋的验收，班组长(承包人)均应自觉参加;并对存在的问题及时整改，不得延误工程进度。

## 七、安全要求：

1、每个工人都应自觉遵守公司(项目部)的各种规章制度□

- 2、钢材、半成品等应按规格、品种分别堆放整齐。制作场地要平整，操作台要稳固，照明灯具必须加网罩。
- 3、拉直钢筋，卡头要卡牢，地锚要结实牢固，拉筋沿线2米区域内禁止行人。人工绞磨拉直，禁止用胸、肚接触推杆；并缓慢松解，不得一次松开。
- 4、展开圆盘钢筋要一头卡牢，防止回弹，切断时要先用脚踩牢。
- 5、在高空、深坑绑扎钢筋和安装骨架，须搭设脚手架和马道。
- 6、绑扎立柱、墙体钢筋，不得站在钢筋骨架上和攀登骨架上下。柱筋在4米以下且重量不大，可在地面或楼面上绑扎，整体竖起；柱筋在4米以上应搭设工作台；柱、梁骨架应用临时支撑拉牢，以防倾倒。
- 7、绑扎基础钢筋时，应按施工操作规程摆放钢筋支架(马凳)架起上部钢筋，不得任意减少支架或马凳。
- 8、多人合运钢筋，起、落、转、停动作要一致，人工上下传递不得在同一垂直线上；钢筋堆放要分散、稳当，防止倾倒和塌落。
- 9、点焊、对焊钢筋时，焊机应设在干燥的地方；焊机要有防护罩并放置平稳牢固，电源通过漏电保护器，导线绝缘良好。
- 10、电焊时应戴防护眼镜和手套，并站在胶木板或木板上。电焊前应先清除易燃易爆物品，停工时，确认无火源后，方准离开现场。
- 11、钢筋切断机应机械运转正常，方准断料。手与刀口距离不得少于15cm□电源通过漏电保护器，导线绝缘良好。

12、切断钢筋禁止超过机械负载能力;切长钢筋应有专人扶住,操作动作要一致,不得任意拖拉。切断钢筋要用套管或钳子夹料,不得用手直接送料。

13、使用卷扬机拉直钢筋,地锚应牢固坚实,地面平整。钢丝绳最少需保留三圈,操作时,不准有人跨越。作业突然停电,应立即拉开闸刀。

14、电机外壳必须做好接地,一机一闸,严禁把闸刀放在地面上,应挂1.5m高的地方,并有防雨棚。

共2页, 当前第1页12

## 建筑钢筋承包合同篇三

15、严禁操作人员在酒后进入施工现场作业。

16、每个工人进入施工现场都必须头戴安全帽。

17、班组如果因劳力不足而招新工人时,应向工地报告。

18、新工人进场后应先经过三级安全交底,并经考试合格后方可让其正式上岗。

19、新工人进场应具有四证,即:职业资质证、身份证、计划生育证和外来人口暂住证。

### 八、奖罚办法:

1、钢筋制作安装超过工期要扣款××元/天。

2、钢筋制安完成后经施工员、质检员、安全员检查达到优良质量标准的奖励××元。反之,检查不合格则承担整修、返工费用。并每拖延一天,工地给予罚款××元。

3、在省、市、县组织的大检查中钢筋受到通报表扬的奖励××元。

4、杜绝重大伤亡事故，轻伤频率控制在1%，如果乙方生产者违反安全操作规程和安全生产纪律，导致发生事故的一切后果由乙方负责(包括经济、法律责任)。

#### 九、结算方式：

采用现金支付形式，每完成一层(或基础)甲方支付给乙方××%的工程款，主体封顶后××个月内再付足至××%的工程款，余款在竣工验收后××个月内全部结清。

#### 十、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

#### 十一、补充事项：

本合同书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得返悔。本合同书一式2份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

单位工程负责人(甲方)：××× 承包班组长(乙方)：×××

联系电话：×××××××× 联系电话：××××××××

(项目章) (盖章)

签定时间：××年××月××日

甲方：(以下简称甲方) 乙方：泥工班组长：(以下简称乙方)

经甲、乙双方协商，甲方把x工厂的职工宿舍楼及办公楼包给乙方施工，为了尽快地把职工宿舍楼及办公楼按期、按质、按量顺利的完成，特订如下协议：

一、甲方将职工宿舍楼及办公楼的砼、砌体、粉刷、装饰及桩基砼工程以包工的形式包给乙方施工，按建筑面积每平方米元整。

二、甲方只提供卷扬机、搅拌机、翻斗车、振动泵，其它机械及小型工具由乙方自负。

三、工期：从20xx年8月15日至12月30日，总工期135天，乙方必须按甲方的工期进度计划完成，否则甲方有权辞退并不给乙方办理任何结算手续。

四、付款方式：每层完工后，按工程量付给乙方50%的工程款，封顶后付到总价的80%，余款年前一次付清。平时每天每人拾元生活费。

五、乙方必须服从甲方的管理，否则，甲方有权辞退乙方。乙方一定要按图纸及施工规范进行施工，把好质量关，并要为项目节约料、算好料，有意浪费材料的，按项目部处罚条例执行。

六、乙方要文明施工，不得偷东西、打架，否则按项目部处置条例执行。

七、乙方必须按照安全操作规程进行施工，确保安全，一切工伤事故安全责任和经济损失甲方概不负责，由乙方承担。

八、本合同一式两份，望甲、乙双方相互遵守，签字生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

甲方：（以下简称甲方） 乙方：架子工班组长：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，甲方把x工厂的职工宿舍楼及办公楼脚手架工程包工包料给乙方施工，为了尽快地把职工宿舍楼及办公楼按期、按质、按量顺利的完成，特订如下协议：

一、甲方将职工宿舍楼及办公楼的脚手架工程以包工包料的形式包给乙方施工，按建筑面积每平方米 元整。

二、甲方只提供卷扬机，其它机械及工具由乙方自负。

三、乙方必须按甲方的工期进度计划完成，否则甲方有权另找施工队并不给乙方办理任何结算手续。

四、付款方式：每层完工后，按工程量付给乙方30%的工程款，封顶后付到总价的80%，工程竣工后余款一个月付清。

五、乙方必须服从甲方的管理，否则，甲方有权辞退乙方。乙方一定要按图纸及施工规范要求进行施工，把好质量关。如为了省料不符合安全规范，造成的安全责任和经济损失一切由乙方承担。

六、乙方要文明施工，不得偷东西、打架，否则按项目部处置条例执行。

七、本合同一式两份，望甲、乙双方相互遵守，签字生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日

共2页，当前第2页12

## 建筑钢筋承包合同篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

一、工程概况：建筑面积约 平方米，楼层6+1，层高3米，总高度约23米，楼板全现浇。

二、承包性质：包人工费、焊条和扎丝。

三、承包工程范围

1、包质量、包安全、包进度。

四、双方职责

（一）发包方

1、提供建筑材料和施工中所需的起吊机具。

2、负责施工中的质量、安全的检查与监控。

3、负责各班组和外来单位等的协调工作。

负责施工的抄平、放线。

（二）承包方

1、负责所承包内容的施工工作和安排。

2、负责配合施工班组的抄平放线

### 3、服从施工组的指令和安排

4、负责所承包工作的人力和技术人员的组织、安排和自需的劳动工具的组织

5、待塔机起用日起(含电费)由承包人负责。(各班组按总人工工资摊销,主管人员占20%),若提前交接塔机,节约费用以相同方式分摊给各班组。

(三)、双方责任:如甲方责任由甲方承担,乙方责任由乙方承担,双方责任由双方共同承担。如工地发生事故,各作业小组都应无条件及时处理好本组的一切事务。

(四)、责任认定:由主管部门和权威机构认定,按各自承担比例分摊责任。

### 五、承包单价

按竣工结算面积以每平方米 元进行发包结算。此单价包括塔机基座的钢筋制安,工人的加班工资,人工工资的调整,工人的劳保和福利等经费。

### 六、工程款的支付

按每月工程进度完成的工程量,(以各栋号主管人结算单为准)以单方量价的90%借支人工工资,剩余部分,待工程竣工两个月内,由发包方一次性付清工程款给承包方。

### 七、质量要求与工程返工

1、在施工过程中,必须按图施工,自主更改图造成的损失自行

负责并处以罚款,因施工人员的管理不当而造成的工程质量事故的返工费用由施工员负责,因承包人原因达不到合格而

返工的费用、材料费用等由承包方负责。

2、因设计变更而造成的返工费用由发包方负责。

3、14以上的钢筋必须焊接，若不焊接其搭接长度自行负责

4、其他钢筋不按规范搭接者，其损失自行负责，并处理罚款。

5、材料的搭配做到工完料尽，材料搭配不当造成的损失自行负责

## 八、安全管理制度

1、进入施工现场，穿拖鞋者，每人每次罚款20.00元。

3、酒后严禁上班，违者罚款1000.00元

4、施工现场若有打架、斗殴者、罚款500.00元/次(不计事由，双方都罚)，待解决后造事者给予另行再罚款。

5、高空作业不系安全带，罚款100元/次

6、由上往下抛物者，罚款100元/次

7、如有偷盗行为，罚款20xx元/次

## 九、进度控制

若因不可抗拒因素造成的工期延误，则工期顺延，若因承包方管理不当造成的工期延误，由承包方负责赔偿每日的所有租金和管理员工资(工期期限按发包方的工程进度网络图)，若未按规定的时间内完成本项工作而影响到下一个工种的施工，造成的损失由承包人自行负责。

十、本合同签订时，承包方向发包方缴纳人工工资保证金 万

元，待工程竣工后三月内退还(不计息)，若人工工资不发放给工人者，其保证金一次性作为罚款。

十一、本合同一式贰份，双方各执一份

十二、合同签订后，承包方不得将此工程转包给其他人，否则视为违约，双方终止合同，违约者赔偿其所造成的各种损失。

十三、本合同自签字按印日起生效，工程完工结算手续后失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 建筑钢筋承包合同篇五

工程承包人(以下简称甲方)：

劳务承包人(以下简称乙方)：

经甲、乙双方协商，甲方同意把建工集团承包的经济适用房6#、7#楼施工劳务主体分包给乙方施工。为明确双方责任、权利，特签订本合同如下，望双方共同遵守。

一、承包形式：(劳务主体包工不包料)

二、承包价格： 元/平方米，基础屋面加1层建筑面积，以上按建筑面积实算。

三、如遇图纸变更，甲乙双方另行协商，工程所用塔吊由甲方专人指挥，至主体封顶为止。

四、若建设单位强调使用自拌混凝土另加人工费。

五、付款方法：

1、主体阶段按总造价的%付款，每完成每幢每层付款一次，均付 %，主体封顶后验收合格一个月内付清。

六、工期严格按照建设单位与甲方签订的施工期工期内完成施工任务。因风、雨、停水、停电不可抗力等原因造成的工期延迟，工期相应顺延，停水电2小时延期半天。

七、甲方因资金不及时给付乙方，乙方有权停工，并有权要求甲方赔偿工人误工费，工期相应顺延。

八、施工质量，乙方必须达到优质主体工程，优良工程标准，若达不到质量标准，乙方必须维修达到质量标准。

九、施工安全，乙方必须服从甲方及建设行政主管部门的安全规定进行施工，如出现一切安全事故由甲方负责。

十、双方责任、权利。

(一)甲方：

1、甲方负责提供材料至现场；

2、甲方提供技术指导，施工图纸及技术交底；

3、甲方负责施工资料整理，施工验收组织协调；

4、甲方负责质量、安全、工期监管，若乙方不服从甲方管理，甲方又处罚权。因甲方监管不到，造成后果由甲方承担。

5、甲方必须根据合同付款方式及时支付劳务费，保证做到不挪、不扣；

7、甲方必须安排专职技术、质量、安全负责人，提供特殊工种，必须持证上岗，承担质量、安全所造成的一切费用。

## (二)乙方：

1、乙方必须无条件服从甲方领导，接受甲方监督，服从甲方安排。

2、乙方必须按照市级文明工地组织施工，否则造成罚款乙方全部承担。文明施工所需材料由甲方承担。

3、乙方必须保质保量按时完成施工任务，否则承担由此造成的一切罚款及给甲方造成的一切损失。

4、乙方合理安排，调配施工人员，在节假日及农忙几节，保证正常施工。

5、乙方必须遵纪守法，遵守甲方及建设行政主管部门的一切规章制度，否则造成一切经济支出，乙方自负。

## 十一、附则

1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

2、本合同一经双方签字或盖章后即产生法律效力，受法律保护，望双方共同遵照执行，自签字之日生效，工程款结清后终止。

3、本合同未尽事宜，双方另行协商处理，签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日