

2023年租设备合同拟定 简易租赁合同(优秀6篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

租设备合同拟定篇一

承租方（以下简称乙方）□□xx公司

甲、乙双方本着友好协商就房屋租赁事宜达成以下协议：

一、 租赁地点

租赁地址：

租给乙方使用。

二、 租用期限及其约定

1. 租用期限：甲方自20xx年1月10日起至20xx年1月 10日同意将房屋租给乙方使用，租用期限为10年。

2. 房屋租金：鉴于甲方为乙方的股东之一，为加强合作，甲方同意乙方无偿使用此房屋。

三、 双方责任及义务：

1. 乙方须按时交纳水、电费 etc 费用。

2. 在租赁期限内，甲、乙双方如有一方有特殊情况需要解除协议的，必须提前一个月通知对方，协商后解除协议。

3. 乙方入住后需保护好周围环境并做好防火防盗工作，如发生事故乙方应负全部责任。

4. 乙方不得擅自改变室内结构，并爱惜室内设施，若人为损坏的将给予甲方相应赔偿；如发生不可抗因素（如自然损坏），乙方应及时通知甲方，并配合甲方的修复工作。

本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，签字后即行生效。

甲方（加盖公章） 乙方（加盖公章）

签约日期： 签约日期：

租设备合同拟定篇二

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

由乙方承包土石方开挖、矿石开采任务，需要租用乙方挖掘机一台，依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同。

自20xx年月日至乙方施工生产不需用为止，租期至少一个月，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

1、合同价款采取月租赁方式，每月甲方支付给乙方租赁费(人民币)叁万伍仟元元(小写人民币35000、00元)。机械每月工作时间不得低于270小时，超过270小时以上则按月租除以每月天数计算费用。

2、租赁费支付：甲方根据乙方每日签发的机械作业单为结算凭证，每月10日结算上月租赁费，延期支付不得超过10个工作日，租赁期满后余额一次付清。

本合同双方约定：合同双方签字盖章后生效。

乙方：

1、1按照合同规定及时向甲方支付租赁费。

1、2乙方为甲方垫付机械进场费用元整，机械租赁时间满半年以上乙方将不承担机械设备进场费用，乙方所垫付机械进场费用将从支付给甲方的租赁费中扣除；如租赁时间未滿半年，乙方将承担机械进场费用，设备的退场费用由甲方承担。

1、3机械的燃油费用由乙方负责(主油)，甲乙双方在设备投入使用前核定该设备的最高油耗量，经双方核定该设备kg/h□如甲方在使用时油耗超定额，超出部分由甲方负责。

1、4如因甲方车辆故障造成停驶4小时以上(含4小时)9小时以下(含9小时)，乙方将扣除停驶当天的租赁费用；停驶12小时以上(含12小时)18小时以下(含18小时)，乙方将按停驶两天扣除租赁费用(每天租赁费为月租赁费除以30天)，依此类推。

甲方：

2、1甲方按照乙方的要求于年月日将设备运抵乙方指定地点。

2、2甲方进场人员由乙方提供住房；车辆润滑油等副油及车辆修理费用自理。

2、3乙方拥有该台机械在租赁期间的调度权和使用权。甲方的机械必须配备两名技术熟练的操作手，并随时满足乙方24小时全天候作业的需要。

2、4合同期内，甲方设备由乙方统一管理使用，乙方下达合理生产任务，甲方应听从指挥调遣，不得以任何形式、任何理由拒绝执行；如甲方操作手不听从乙方指挥调遣，每次罚款人民币伍佰元整，连续3次以上直接清退出场。按乙方规定的时间、质量标准、要求完成当日施工生产任务。

2、5在租期内，甲方应为所出租的机械和自己雇佣的机驾人员购买保险，购买保险的费用由甲方承担。甲方应对机械的安全行使以及自己雇佣机驾人员的人身安全负全责。甲方的人员、机械等安全生产事故，劳动保护等费用自理。

2、6甲方应根据乙方施工生产计划，合理安排设备的维修、保养时间(费用自负)。在施工过程中必须保证乙方施工的连续性，工作期间不准进行保养。

2、7甲方操作手应遵守乙方规定，由于甲方自身原因造成乙方承包的铅锌磷矿土石方开挖、矿石开采工程设施、物品损坏，损失由甲方负责赔偿。

2、8若甲方人员在施工过程中不听从乙方现场管理人员的正确指挥造成重大安全事故，由甲方全部负责；若乙方现场管理人员的错误指挥造成重大安全事故，由乙方全部负责。

2、9乙方若不按合同约定方式支付租赁款，甲方有权终止本合同，且不承担违约责任。

1、违约：本合同中关于甲、乙双方违约的具体责任如下：

甲方在施工期间违约，乙方将拒付前期甲方租赁费用，并赔偿由此而造成的乙方经济损失至少两万元人民币(上限按实际损失计算)。

2、争议双方约定，在履行合同过程中解决争议的方式为提请乙方所在地法院或仲裁机构进行调解、仲裁、起诉或由合同

双方协商处理。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

1、若一方需终止合同应在合同终止前七天通知对方。

2、本合同一式二份，甲方与乙方各执一份，由双方分别保存。本协议未尽事宜双方另行协商解决。本合同租赁期满且乙方全部结清租赁费后合同自行废止。

甲方：

乙方：

法定或委托代理人：

法定或委托代理人：

身份证号码：

身份证号码：

电话：

电话：

合同签订日期：

租设备合同拟定篇三

乙方(承租人)：_____

经协商，双方达成以下协议：

第一条、甲方同意乙方的要求，将原_____门市部租给乙方经营使用。

第二条、原_____门市部共有固定资
产_____元，其中房屋建筑面积_____平方
米，经营面积_____平方米，货架_____个，柜
台_____节，保险柜_____个，办公用具若干。乙方每
月按固定资产总额_____%的比例向甲方交纳固定资产占用
费。乙方每月向甲方交纳占用国家流动资金使用费_____
元。

第三条、原_____门市部属微利企业，近五年来
平均盈利额千元左右，经乙方充分考虑，同意每月向甲方上
缴实现利润的_____%作为统筹基金，每月一般不低
于_____元。

第四条、本租赁合同有效期为_____年，自_____
年_____月_____日起至_____年_____
月_____日止。

第五条、合同履行期间，甲方对乙方的经营方向进行监督，
负责对乙方的业务指导，组织乙方参加各种政治活动，保障
乙方在不违反国家政策的规定的的前提下自主经营。盈利除足
数缴纳租金外自主使用。乙方要及时向甲方汇报业务经营情
况，按月足数向甲方缴纳租金，未能按月缴纳时，按应缴金
额每月罚_____%的滞纳金。

第六条、乙方在租赁经营期间，身份不变，各种政治待遇不
变，拥有自主经营的权力。

第七条、乙方向甲方缴纳的租金总额为_____元。每月前
五天内向公司财务科缴纳，一般缴纳转帐支票，如没有在银
行另立帐户，也可以缴纳现金。

第八条、本合同正本三份，甲乙及鉴证机关各一份，副本五
份甲方三份，乙方两份，分别交有关部门备查。

第九条、违约责任：

第十条、双方当事人履行本合同过程中发生争议时，应当协商解决；协商不能解决的由厦门仲裁委员会仲裁。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

租设备合同拟定篇四

甲方：

乙方：

一、该房屋租赁期共一年，自 年 月 日起至 年 月 日。

二、房屋租金每年 元，按年付款另付押金 元，共计 元（租赁期满若房屋及设施无损坏押金给予返还）大写： 万 仟 佰 拾 元整。

三、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通房使用。

四、租赁期满甲方有权收回租房，乙方如要求续租须提前一个月通知甲方，重新签订合同。

五、如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予赔偿。

六、租赁期满未经甲方书面同意乙方不得擅自转租转借承租房屋。

(入住时的水电数字：电 、水)

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

租设备合同拟定篇五

转让方：(公司)(以下简称甲方)

地址：

法定代表人：

职务：

委托代理人：

职务：

受让方：(公司)(以下简称乙方)

地址：

法定代表人：

职务：

委托代理人：

职务：

公司(以下简称合营公司)于20xx年xx月xx日在市设立,由甲方与合资经营□xx注册资金xx为币万元,其中,甲方占%股权。甲方愿意将其占合营公司%的xx股权转让xx给乙方,乙方愿意受让。现甲乙双方根据《中华人民共和国公司法》和《民法典》的规定,经协商一致,就转让股权事宜,达成如下协议:

一、股权转让的价格及转让款的支付期限和方式:

万元。现甲方将其占合营公司%的股权以币万元转让给乙方。

2、乙方应于本协议书生效之日起天内按前款规定的币种和金额将股权转让款以银行转帐方式分次(或一次)支付给甲方。

二、甲方保证对其拟转让给乙方的股权拥有完全处分权,保证该股权没有设定xx质押xx□保证股权未被查封,并免遭第三人追索,否则甲方应当承担由此引起一切经济 and 法律责任。

三、有关合营公司盈亏(含xx债权债务xx)的分担:

1、本协议书生效后,乙方接受让股权的比例分享合营公司的利润,分担相应的风险及亏损。

2、如因甲方在签订本协议书时,未如实告知乙方有关合营公司在股权转让前所负债务,致使乙方在成为合营公司的股东后遭受损失的,乙方有权向甲方追偿。

四、违约责任:

1、本协议书一经生效,双方必须自觉履行,任何一方未按协议书的规定全面履行义务,应当依照法律和本协议书的规定承担责任。

2、如乙方不能按期支付股权转让款,每逾期一天,应向甲方支付逾期部分转让款的万分之的违约金。如因乙方违约给甲

方造成损失，乙方支付的违约金金额低于实际损失的，乙方必须另予以补偿。

3、如由于甲方的原因，致使乙方不能如期办理变更登记，或者严重影响乙方实现订立本协议的目的，甲方应按照乙方已经支付的转让款的万分之向乙方支付违约金。如因甲方违约给乙方造成损失，甲方支付的违约金金额低于实际损失的，甲方必须另予以补偿。

五、协议书的变更或解除：

甲乙双方经协商一致，可以变更或解除本协议。经协商变更或解除本协议的，双方应另签订变更或解除协议，经公证处公证(合营企业为外商投资企业的，须报请审批机关批准)。

六、有关费用的负担：

在本次股权转让过程中发生的有关费用(如公证、评估或审计、工商变更登记等费用)，由承担。

七、争议解决方式：

八、生效条件：

本协议经甲乙双方签字、盖章并经深圳市公证处公证后(合营企业为外商投资企业的，报请审批机关批准后)生效。双方应于协议生效后依法向工商行政管理机关办理变更登记手续。

九、本协议一式份，甲乙双方各执一份，合营公司、公证处各执一份，其余报有关部门。

转让方：

受让方：

20xx年xx月xx日

租设备合同拟定篇六

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关规定，甲、乙双方就租赁汽车事项经平等协商，达成如下协议：

第一条 协议基本内容

1.1甲方将汽车 台出租给乙方使用，该车品牌及型号为 ，牌号为 ，出租时行车里程为 公里，车况 。

1.2驾驶员由乙方指派，费用由乙方承担。

1.3甲方保证车辆证照合法齐全，年检及时，车辆行驶证号为。

1.4租赁期限自 起至 止。

第二条 各自责任

2.1甲方责任

2.1.1甲方负责投保车辆保险及年检工作并承担相关费用。

2.1.2发生交通事故，积极向保险公司索赔。

2.2乙方责任

2.2.1乙方须遵守交通法规安全行驶，保证行车安全。

2.2.2 车辆保管责任由乙方承担。

2.2.3 租用期间违章罚款由乙方支付。

2.2.4 租用期间油料费及过路(桥)费由乙方承担。

2.2.5 及时支付租赁费。

第三条 结算方式

3.1 租赁费为人民币 元/ 年(或填写天、月)(大写)。

3.2 结算支付时间为(根据商谈情况填写每月30日, 或季度末, 或每月初预付当月租赁费等)。

第四条 其它

4.1 租用期间车辆修理费由 方支付。

4.2 租赁期间行驶里程最高限制为 公里。(根据商谈情况决定是否保留本款。如果限制了最高里程, 则应增加超过最高里程如何计算租赁费的相关内容)

第五条 协议生效与终止

5.1 此协议自双方签字(盖章)时起生效, 租赁期满且租赁费支付完毕时终止。

第六条 纠纷解决

如履行本协议发生纠纷, 甲乙双方应先协商解决。协商不成, 双方可选择 (只需填写(一)或者(二))解决:

(一)向 (具体写明仲裁委员会的确切名称, 如: 不能将“贵阳仲裁委员会”写为“贵阳市仲裁委员会”)仲裁委员会申请

仲裁。

(二)向(根据有利于我方的原则，在出租方住所地、承租方住所地、合同签订地的基层法院中选择其一)人民法院起诉。

本协议一式五份，甲方四份，乙方一份。

甲方： 乙方：

代表(签字) 代表(签字)

年 月 日 年 月 日

附：

- 1、汽车行驶证复印件；
- 2、车主身份证复印件。