

2023年保温板包工包料合同 大棚保温采购合同(通用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

保温板包工包料合同篇一

出租方(甲方):

承租方(乙方):

根据《合同法》及其它相关法律、法规，遵循*等、自愿、公*和诚信的原则，经双方充分协商达成一致，甲方将其合法拥有的 大棚租赁给乙方使用，现就有关事宜签订合同内容如下:

一、甲方将本协议租赁物位于 ，场地面积 亩，大棚 个租赁给乙方使用，面积约为 。

二、租赁用途:

乙方向甲方承诺，乙方租赁该租赁物的用途为 ，在租赁期内未征得甲方同意，不得擅自改变租赁物的用途。

三、租赁期限自 年 月 日至 年 月 日，租赁期限为 年。

四、承租租金、土地使用税、房产税、水电费等费用支付方式:

1、承租租金为 元/年/个，合计金额为 (大写);

2、承租期间由甲方承担水、电费用；

3、付款方式：自合同签订之日预付 %，即（大写），余款（大写）于 付清。

保温板包工包料合同篇二

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

依据国家相关法律法规，甲乙双方在*等、自愿的基础上，就甲方将其位于_____的蔬菜大棚温室租赁给乙方的事宜，达成合意并签订租赁合同如下：

1. 温室大棚租赁自_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

2. 租赁期满，甲方有权收回出租大棚，乙方应如期归还。乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

1. 合同签订之日，乙方应交给甲方保证金_____元；

2. 甲、乙双方约定，温室大棚的租金为_____元/年，并于合同签订之日起_____天内乙方应一次性支付一年的租金给甲方；逾期未支付则视乙方违约，合同自动解除，保证金不予退回。

1. 甲方负责温室大棚水电设备的接入，路通到地头。

2. 乙方负责支按时付水电费用给甲方，不得无故拖欠，否则甲方有权停止乙方继续使用。

3. 租赁期间，乙方负责维修更换甲方交予乙方使用的一切地上设施（包括但不限于房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施），否则所产生的一切损失由乙方承担。

4. 乙方在租赁期间不得进行任何违法活动，冬季取暖不得生煤炉，否则产生的一切后果由乙方承担。

5. 租赁期间乙方应自觉维护温室大棚内外的环境，保持道路通畅。

6. 乙方未经甲方批准，不得私自调换大棚、不得随意转租他人经营。

7. 如遇国家征用土地，合同无条件解除，未到期的租金甲方应退还给乙方，其它所有与乙方没有任何关系。

8. 合同期满后，乙方保证甲方交予乙方使用的一切地上设施（包括但不限于房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施）的完好无损；若有损毁，除因不可抗力因素外，乙方负责维修更换或按价赔偿。

1. 合同未尽之事宜，双方应本着友好*等的原则进行协商。

2. 本合同一式两份，双方各执一份。

3. 本合同自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

保温板包工包料合同篇三

甲方：

乙方：

为了增强买卖双方的责任感，确保双方实现各自的经济目的，经双方充分协商，现 丹桂华庭保温工程 特订立本合同，以便共同遵守。

第一条：产品的名称、品种、规格和质量

1. 产品的名称、品种、规格：“航冠”牌无机胶粉、玻化微珠及抗裂砂浆。

2. 产品的技术标准无国家和行业标准的，按企业标准执行。

第二条、产品的数量和计量单位、计量方法。

1、产品的数量： 以实际结算数量为准。

2、计量方法：按实际，由甲方验收，并确认 。

3. 产品交货数量按实收数量为准。

第三条、产品的包装标准和包装物的供应与回收包装按照技术规定要求。

包装物不回收。

第四条、产品的交货单位、交货方法、运输方式、到货地点

1. 产品的交货单位：浙江展诚建设集团股份有限公司二分公司。

2. 交货方法：由买受方根据工程需要提前六天向乙方提供所需材料数量，乙方按约定交货地点和时间送达。

材料卸货由乙方负责。

甲方确认送货数量无误，需在送货单上签收，或出具专门的收货凭证。

3. 运输方式：汽运。

4. 到货地点和接货单位：诸暨市西二环路望泄村丹桂华庭施工现场。

第五条、产品的价格与货款的结算

1. 产品的价格：无机保温砂浆650元/3、及抗裂砂浆950元/吨，乙方提供相应的发票。

2. 产品货款的结算：供货完成后付至工程款80%，剩余工程款待工程竣工验收后付清。

第六条

验收方法

1、材料验收以材料复检达到产品技术标准。

2、验收发生纠纷以签约地有资质检测机构出具的检测报告为准。

第七条、乙方服务条款

1、施工时安排专业技术人员现场指导，保证工程质量。

2. 工程完工后乙方负责提供产品的相关材料协助甲方检测，以达到要求。

第八条、乙方的违约责任

1. 乙方不能交货的，应向甲方偿付不能交货部分货款的5%的

违约金。

如果甲方不能利用的，应根据产品的具体情况，由乙方负责包换，并承担调换或退货而支付的实际费用。

乙方不能调换的，按不能交货处理。

第九条、 甲方的违约责任

1. 甲方无质量原因不得中途退货。

2、乙方因产品包装不符合合同规定，必须退回或重新包装的，乙方应负责退回或重新包装，并承担支付的费用。

甲方不要求退回或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应当偿付甲方该不合格包装物低于合格包装物的价格部分因包装不符合规定造成货物损坏或灭失的。

第十条 、 不可抗力

当事人双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向对方通通不能履行或不能完全履行的理由，并应在3天内提供证明，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第十一条、

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；

协商或调解不成的提交签约地仲裁委员会申请仲裁。

当事人双方均不得随意变更或解除合同。

合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式五份，甲方执肆份、乙方执壹份。

甲方： 乙方： 代表：

日期： 年 月

日 代表： 日期： 年 月 日

保温板包工包料合同篇四

甲方（出租方）：

法定代表人：

地址： 电话：

电子邮箱：

乙方（承租方）：

身份证号： 电话：

地址： 电子邮箱：

据《合同法》及其它相关法律、法规，遵循*等、自愿、公*和诚信的原则，经双方充分协商达成一致，甲方将_____村集体所有的_____大棚租赁给乙方使用，现就有关租赁事宜签订本合同。具体内容如下：

（一）、甲方经村委会研究决定将_____村集体所有的，位于_____，面积50亩的蔬菜大棚用地租赁给乙方使用，包括三十个大棚、围墙、空房_____间以及现有基础设施（包括但不限于灌区、大棚高台、运输道路、配备机井、大棚钢骨架设施以下统称附属设施）等。土地、大棚等附属设

施所有权归甲方，乙方享有经营管理权和承包收益权。

（二）、甲方承诺本合同项下标的没有设置抵押，也不存在与任何第三人有权属纠纷。

（一）、甲乙双方约定租期为六年，自20_____年_____月_____日（自本合同签字之日起）至20_____年_____月_____日止。甲方应于乙方支付首次租金之当日，将本合同项下土地及大棚、围墙、空房等现有基础设施一并交付给乙方使用。

（二）、租赁期满或合同解除后，乙方应按约定返还大棚及其附属设施。甲乙双方应对大棚及附属设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

（三）、协议期满后，在甲乙双方均没有违约的情况下，乙方享有该大棚在同等条件下的优先承租权。

（一）、甲乙双方约定租金为年付，每年叁万元整（含税/不含税）。

（二）、甲乙双方约定每年的第一季度为租金缴纳期间，乙方应在此期限内缴纳租金。

（三）、支付方式为银行转账或者现金支付（选其一）。以现金方式交付租金的，甲方应当出具相等数额收款收据并盖章。

（一）、甲方的权利和义务

1、甲方有按合同约定期限收取租金的权利；

5、甲方有义务在本合同项下大棚用地被征用时，如实告知乙方，并协助乙方获得经营性用地补偿款的义务。

（二）、乙方权利和义务

- 1、依法享有大棚使用权、受益权，在合同范围内自主经营，自负盈亏；
- 2、乙方有权根据需要对大棚及其附属设施进行必要的改进或改建。
- 3、甲方如统一购进优良种子和苗木，乙方有权无偿优先试种；
- 4、乙方有按照合同约定期限支付租金的义务。
- 5、因乙方保管不当或不合理使用，致使大棚及其附属设施发生丢失、损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。
- 6、甲方提供的大棚及其附属设施的自然损耗，乙方不负责任。
- 7、乙方在租赁期内办理经营许可证等手续时，如需甲方出面协调的，甲方有义务协助乙方办理。办理相关手续所需费用，乙方应自理。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

保温板包工包料合同篇五

甲方：

乙方：

根据《_合同法》等有关法律、法规之规定，在*等、自愿、

协调一致的基础上，甲乙双方就 的租赁事宜达成如下条款：

一、甲方温室大棚坐落于长春净月高新技术产业开发区新湖镇林家村，乙方共租赁肆组。

二、租赁期限为□20xx年1月1日至202*年12月31日止，共十四年；使用用途为从事种植业生产。

三、租金为每组每年。

四、在租赁期间乙方对温室大棚及其附属设施要定期检查、修缮。乙方不得改变温室大棚设施及设备。

五、在温室大棚的使用期间，以下费用由乙方支付：

1、水、电费；

2、卫生管理费；

3、各级*及有关部门征收本合同未列出但与使用该温室大棚有关费用。

六、租赁期满后，本合同即行终止，如乙方要求继续租赁，在同等条件下，则乙方有优先租赁权。

七、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1) 甲方应按期向乙方交付其所租赁的温室大棚；

(2) 甲方应保障乙方在租赁期内的合法生产、经营，尽努力创造较好的软环境；

(3) 甲方有权向乙方按本合同规定收取租金；

(4) 若乙方在使用温室大棚的过程中对温室大棚造成损坏，甲方有权要求乙方予以赔偿或维修。

2、乙方的权利和义务

(1) 乙方应按期向甲方交付合同约定的租金；

(2) 乙方应接受甲方的各项综合管理，包括安全管理、治安管理、卫生环境管理等；

(3) 乙方应以自己的名义合法生产、经营并办理相关经营许可和手续，费用自理。不得进行法律禁止的一切活动，未经合法许可，不得进行法律限制的一切活动。

(4) 若乙方在使用温室大棚的过程中，对温室大棚造成损坏，乙方应予以赔偿或维修；

(5) 乙方有权在租赁期内和法律允许的范围内，自主安排生产经营盈亏自负，与甲方无关。

八、租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前半年书面通知对方。如因国家建设征占地，则按实际使用年限月份收取租金，剩余部分租金按比例返还给乙方；占地补偿温室大棚及附属设施补偿归甲方所有；温室大棚内所生产的植物补偿费，按相关法律法规规定的补偿标准由征占地方予以补偿，补偿费归乙方所有。合同即行终止。

九、因不可抗力原因导致该温室大棚毁损的造成损失的，双方互不承担责任。

十、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行议定，并签订书面补充协议。本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向属地人民法院起诉解决。

十一、本合同共三页，一式三份，甲乙双方各执一份，由主管部门备案一份，均具有同等效力。

甲 方： 乙 方：

甲方代理人： 乙方代理人：

日 期： 日 期：