

# 最新工厂承包合同的通知 工厂承包合同(优质8篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 工厂承包合同的通知篇一

甲方在位于，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式：采用包工包料方式承包。甲方提供建房土地、楼层建筑图纸等，乙方提供劳务、建筑技术、建筑材料、装修材料、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目：乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶；装饰室内墙批类粉刷、外墙贴瓷砖、后墙面粉水泥砂浆、卫生间、大便器、下水管道、落水管等；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗漏处理。

三、承包价格：按建筑面积一层每平方米\_\_\_\_\_元计，二层每平方米\_\_\_\_\_元计。建筑面积按每层楼外墙计算，以建成后实际建筑面积计算工程承包款总价。

四、付款方式：甲方分阶段支付乙方工程款，完成第一层砖砌并倒制好楼面后支付\_\_\_\_\_元；完成全部房屋主体建筑后支付\_\_\_\_\_元；全部建筑及装修工程完工，经甲方验收合格、测量全部建筑面积后，支付全部工程款。甲方从工程款中扣留\_\_\_\_\_元作为建筑质量保证

金，\_\_\_\_\_年保质期满后，无质量问题或乙方维修处理好质量问题后，再全部付清。

五、质量要求：乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

六、注意安全：乙方在施工过程中，一定要做好安全措施，保证安全第一，如果乙方施工人员出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，保持清洁卫生。

七、工期要求：施工期从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；乙方必须在施工期内完成全部承建工程，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间，如因乙方原因延误工期造成甲方有关损失，甲方有权向乙方索赔。

八、质量保修期：双方根据《建设工程质量管理条例》的有关规定，约定本合同的质量保修期如下：

1、屋面防水工程，卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_年；

2、电线、排水管道，设备安装为\_\_\_\_\_年保修期；以上保质期满后，甲方付清乙方全部工程建筑质量保证款。

九、其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工厂承包合同的通知篇二

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定：甲、乙双方就执摸部承包事宜经共同协商，达成以下协议：

二、双方权利及义务：

甲方权利及义务

- 1、甲方有权要求乙方遵守公司的. 规章制度进行生产管理；
- 2、甲方有权要求乙方保质保量地完成公司订单；
- 3、甲方有义务为乙方提供生产所需的设施设备、场地、确保油压部模具正常使用；
- 4、甲方必须每月月底之前将上月工资总额交予乙方；

乙方权利及义务：

- 1、乙方本部门工人工资由乙方发放；
- 2、乙方享有本部门的机构设置权、人事任免权和资金分配权；
- 3、乙方有自选工资计算方式、自定工资标准；

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双方盖章签字后生效。合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字盖章）：

乙方（签字盖章）：

联系电话

联系电话

日期：年月日

日期：年月日

## 工厂承包合同的通知篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定：甲乙双方就食堂经营事宜经共同协商，达成如下协议：

- 1、甲方为乙方免费提供厨房、餐厅、餐具及住宿。水、电、燃料由乙方自行负责。
- 2、厂房清洁用品由乙方负责添置，费用由乙方支付。
- 3、承包期：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。（含试用期一个月）。

### 双方权利和义务

#### 甲方的权利和义务：

- 1、甲方按照承包合同规定监督乙方依法经营。履行合同，做好指导和协调工作。
  - 2、甲方应对乙方的进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生情况进行监督，并且有权要求乙方及时整改不良之处。
  - 3、甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。
- #### 乙方的权利和义务

- 1、乙方必须遵守国家 and 地方有磁的环境和卫生标准，严禁腐

烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

2、未经允许，乙方厨房员工不得私自携带甲方物品离开，违者将按甲方规章处罚。

3、乙方必须保持形象、做好餐厅内外环境整洁卫生，餐具必须消毒，甲方可随进检查，并可要求乙方整改。

4、厨房及餐厅的残渣和垃圾倒在甲方指定的地方，不得乱倒。

5、乙方要定期清理和疏通厨房的排水沟，厨房、餐厅范围内外的卫生应由乙方负责。保证卫生整洁。

6、乙方必须每个周末提供下个星期的菜单以供甲方监督。

7、乙方现场工作人员必须持有健康证，并且在工作间穿戴统一服装。

8、必须严格遵守操作规程，正当使用厨房的各项设施，因乙方不当操作成意外事故的，责任由乙方负责。

9、食堂工作人员工资福利均由乙方负责。

10、督促厨房员工遵守甲方公司的. 规章制度、厨房纪律及厂规厂纪，未经许可不得轻易进入厂方各区。

## 二、伙食标准

早餐\_\_\_\_元;中餐\_\_\_\_元。标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_素菜。晚餐元，标准为\_\_\_\_大荤、\_\_\_\_小荤、\_\_\_\_素菜。

汤、米饭自助。夜宵\_\_\_\_元。

## 三、结算方式

1、就餐方式实行定餐制。乙方按甲方每天提供实际用餐人数代餐，甲方提前一天提供就餐人数，并以此作为计算每月餐费的凭证(或由乙方提供餐卡，由甲方进行发放并以餐卡作为就餐依据和结帐依据)。

2、乙方垫付伙食费\_\_\_\_\_月，甲、乙双方每月\_\_\_\_\_日为结帐日甲方收到乙方的票据后在5天内一次性结清乙方的所有有关款项。

#### 四、违约方式

1、固乙方提供不洁食物造成甲方人员中毒的，经相关部门批准一，由责任方负责全部责任并承担相应的法律后果。

2、甲方未按时结清乙方账款的，应承担违约金(比照银行逾期付款处理)。

3、如乙方因违反合同约定，引起员工不满，甲方有权要求乙方及时整改，如乙方仍不能达到其要求，甲方有权终止合同。

4、任何一方要终止合同都就提前30天通知对方并协商。如未按规定终止合同的，违约方应承担违约责任。

5、乙方若有违反合同约定，直接造成甲方经济损失的，甲方有权从乙方垫付的伙食费中扣除相应费用。

#### 五、争议解决：

本合同未尽事宜，双方应协商解决，协商不成时，可向当地人民法院诉讼解决。本合同自双盖章签字后生效。合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方代表 [签名]： \_\_\_\_\_

乙方代表 [签名]： \_\_\_\_\_

单位[盖章]： \_\_\_\_\_

单位[盖章]： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工厂承包合同的通知篇四

甲方（发包方）：

甲方代表：

乙方（承包方）：

经甲乙双方互相协商，甲方将顺德市镇泡沫加工厂承包给乙方经营。甲乙双方在平等、互利、自愿的基础上，签定如下协议：

### 一、承包方式

甲方将权属于甲方的泡沫加工厂承包给乙方自产自销经营。承包期内，一切经营资金由乙方自筹；一切开支包括厂房租金、水、电费、税收费、卫生管理费等费用均由乙方负责支付，甲方概不负责。

### 二、承包期限

合同承包期限为一年，从xx年8月日起至xx年8月日止。合同

期满后，如甲乙双方愿意，可继续签订承包合同。

### 三、承包费用

承包费用为100000元人民币（大写壹拾万元整）/年。乙方于每月5日前向甲方缴交承包款8300元，尾数在最后一个个月结清；第一次缴交承包款时间为xx年9月5日前。如乙方逾期未缴交承包款，每日按拖欠总额的1%收取滞纳金；超过20日未缴交承包款，甲方有权终止承包合同，并将乙方保证金不予退还。

### 四、安全责任

乙方应为工厂员工购买工伤保险。合同期内，一切安全事故由乙方负责，甲方概不负任何责任。

### 五、违约责任

乙方在合同签定后向甲方交纳30000元保证金。如有违约，则由违约方向另一方赔偿违约金30000元。

### 六、其它事项

1、甲乙双方签字后，此合同不受市场行情等任何因素影响，合同期内，任何一方擅自中止合同（包括乙方中途退场等），则按违约处理。

2、甲方将原购买的其他厂的废泡沫（包括蚬华、福星、等）移交给乙方购买，但乙方不得自行与厂家重新洽谈价格或签订合同，如有价格等因素变动，必须及时通知甲方前去与厂家处理解决，否则按乙方违约处理。

3、甲方以前购买的厂货废泡沫，如受价格变动和其它因素的影响，导致一些厂货不能再继续购买的，甲方不负责任，不减少承包费。



4、乙方在经营期间，所有新找到的废泡沫货源和购买的`废泡沫厂货，在合同期满后，必须连同以前的废泡沫厂货全部移交给甲方购买，并且乙方二年内不得在甲方工厂周围方圆30公里范围内开设废泡沫加工厂。

5、甲方负责提供一台泡沫拉丝机给乙方使用，维修费用由乙方负责。其它物品由甲乙双方在接交时签订清单，合同期满后乙方按清单将物品交给甲方，遗失或损坏的物品按价赔偿。

6、合同期内，如因现厂房不能继续租用或政府有关部门干涉的原因，导致乙方不能生产的情况下，由甲方负责协调有关关系或另外租厂房使用，乙方每月仍然按以前的厂租标准支付厂房租金；因搬厂房造成停工期间按270元/日扣减承包费。如甲方不能协调好关系，无法让乙方继续开工，则双方按终止合同处理并进行结算，此种情况不按违约处理。

7、如双方发生合同纠纷，须在甲方工厂所在地即顺德地区提出诉讼。

8、未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

9、此合同一式两份，甲乙双方各持一份具有同等法律效力，签字生效。

甲方（盖章）：

甲方代表（签名）：

乙方（签名）：

签定日期：年月日年月日

# 工厂承包合同的通知篇五

甲方：

乙方：

甲方委托乙方承包甲方的水电维修业务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，为明确双方在水电维修工程中的权力和义务，本着相互信任的原则，经双方协商同意，就甲乙水电维修工程达成如下协议，供双方共同遵守：

## 一、维修内容、范围及时间

地点：

工作内容：上述地点内的所有水电设施的维护修理工作，不包含高压配电房的值班维护工作。

时间□20xx年1月14日至9月30日。

## 二、维修承包费用

每月小计□20xx(乙方不提供发票)

共计：(乙方不提供发票)

## 二、双方约定事项

- 1、乙方负责在工作日每天巡检一次
- 2、乙方负责甲方单位的所有水电设施的日常维修，随叫随到。
- 3、乙方在维修前向甲方提供水电维修需要的材料清单，并注明所需要材料的品牌、数量、规格等。甲方接到水电维修清

单后应及时向乙方提供所需要的维修安装材料，保证乙方施工。

4、工程质量要求：乙方必须按照国家水电维修标准施工，所有

5、因甲方提供的材料质量问题或没有及时提供材料，影响乙方施工者，乙方不负任何责任。

6、施工安全要求，乙方必须按照国家建筑安装规范要求施工，采取严格的安全防范措施，管理好一切安装工具，在施工过程中特别注意安全，杜绝一切事故。因自身安全措施不到位或不力造成事故责任以及产生的一切费用，由乙方自己承担，责任与甲方无关。

#### 四、付款方式

每月支付20xx元

五、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

20xx年1月20日

工厂生产承包合同范本

工厂生产承包合同

工厂租赁合同范本

## 工厂承包合同的通知篇六

甲方(发包方):

乙方(承包方):

经甲乙双方互相协商,甲方将顺德市\*\*镇\*\*泡沫加工厂承包给乙方经营。甲乙双方在平等、互利、自愿的基础上,签定如下协议:

甲方将权属于甲方的\*\*泡沫加工厂承包给乙方自产自销经营。承包期内,一切经营资金由乙方自筹;一切开支包括厂房租金、水、电费、税收费、卫生管理费等费用均由乙方负责支付,甲方概不负责。

合同承包期限为一年,从xx年8月日起至xx年8月日止。合同期满后,如甲乙双方愿意,可继续签订承包合同。

承包费用为100000元人民币(大写壹拾万元整)/年。乙方于每月5日前向甲方缴交承包款8300元,尾数在最后一个个月结清;第一次缴交承包款时间为xx年9月5日前。如乙方逾期未缴交承包款,每日按拖欠总额的`1%收取滞纳金;超过20日未缴交承包款,甲方有权终止承包合同,并将乙方保证金不予退还。

乙方应为工厂员工购买工伤保险。合同期内,一切安全事故由乙方负责,甲方概不负任何责任。

乙方在合同签定后向甲方交纳30000元保证金。如有违约,则由违约方向另一方赔偿违约金30000元。

1、甲乙双方签字后,此合同不受市场行情等任何因素影响,合同期内,任何一方擅自中止合同(包括乙方中途退场等),则按违约处理。

2、甲方将原购买的其他厂的废泡沫(包括蚬华、福星、等)移交给乙方购买,但乙方不得自行与厂家重新洽谈价格或签订合同,如有价格等因素变动,必须及时通知甲方前去与厂家处理解决,否则按乙方违约处理。

3、甲方以前购买的厂货废泡沫,如受价格变动和其它因素的影响,导致一些厂货不能再继续购买的,甲方不负责任,不减少承包费。

4、乙方在经营期间,所有新找到的废泡沫货源和购买的废泡沫厂货,在合同期满后,必须连同以前的废泡沫厂货全部移交给甲方购买,并且乙方二年内不得在甲方工厂周围方圆30公里范围内开设废泡沫加工厂。

5、甲方负责提供一台泡沫拉丝机给乙方使用,维修费用由乙方负责。其它物品由甲乙双方在接交时签订清单,合同期满后乙方按清单将物品交给甲方,遗失或损坏的物品按价赔偿。

6、合同期内,如因现厂房不能继续租用或政府有关部门干涉的原因,导致乙方不能生产的情况下,由甲方负责协调有关关系或另外租厂房使用,乙方每月仍然按以前的厂租标准支付厂房租金;因搬厂房造成停工期间按270元/日扣减承包费。如甲方不能协调好关系,无法让乙方继续开工,则双方按终止合同处理并进行结算,此种情况不按违约处理。

7、如双方发生合同纠纷,须在甲方工厂所在地即顺德地区提出诉讼。

8、未尽事宜,由甲乙双方另行协商解决。

9、此合同一式两份,甲乙双方各持一份具有同等法律效力,签字生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工厂承包合同的通知篇七

乙方(承包方): \_\_\_\_\_

为了更好地对生产模具车间开料组管理,提高生产效率,提高板材利用率。经甲乙双方共同协商,决定将开料组由乙方承包经营。为明确双方的权利、义务,特订立本合同:

### 一、承包方式

甲方将权属于甲方的生产模具车间开料组承包给乙方为甲方代加工。承包期内,甲方提供场地,设备及生产线;一切开支包括原材料、设备、耗材、辅材、水费、电费、设备维修费等费用均由甲方负责支付,乙方只承担人工工资。生产车间承包合同。

### 二、承包期限

合同承包期限为\_\_\_\_年,从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 三、承包产品价格

每月裁板\_\_\_\_\_, 保底\_\_\_\_\_元,超出平方数,按每平方\_\_\_\_\_元支付。

### 四、甲方权限

1、甲方有权对乙方进行各种行政管理,如卫生、安全等。禁

止在模具车间内吸烟，避免火灾的发生，如因此造成事故，由乙方包赔一切损失。

2、甲方有权对乙方的生产环境、劳动保护进行监督，甲方发现乙方有违规行为，有权终止合同或给予经济制裁。

3、甲方每天给乙方下达生产任务，乙方应按甲方要求保质保量、按时完成生产任务，甲方有权对乙方因延误交货进行经济处罚，影响生产进度的每延误一次扣乙方\_\_\_\_\_元，造成甲方延期的`一切费用由乙方承担。

## 五、乙方责任

1、乙方在生产经营中，必须服从甲方的管理，及时完成甲方下达的生产任务，按甲方的一切规章制度进行生产。

2、乙方有责任对甲方提供的设备、设施进行定期保养、维护，对设备出现异常应尽早汇报，由于乙方操作失误造成设备损坏，责任由乙方承担。

3、乙方必须将每天的生产报表数据提供给甲方，由甲方核算部根据乙方的产量进行核算加工费。乙方不得私自承接外单位的货源，一经发现，每次扣罚\_\_\_\_\_元。

4、乙方开料组所有工作人员的人身安全，如发生意外，由乙方承担，甲方不承担任何责任。

5、乙方在承包期间不得将模具车间转包他人。

## 六、结算及发放方式

1、结算方式:当月乙方将生产报表交给甲方核算部，由甲方核算部核算好交给甲方财务。

2、发放时间:当月加工费在第\_\_\_\_\_个月的\_\_\_\_\_号发放到

乙方卡上(如\_\_\_\_\_月份加工费, 在\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发放), 若遇到周\_\_\_\_\_, 延期到上班时间发放。

3、合作保证金:加工费发放时, 扣除当月加工费的\_\_\_\_\_%作为合作保证金, 合作保证金每\_\_\_\_\_年发一次。

## 六、其它事项

1、甲乙双方签字后, 此合同不受市场行情等任何因素影响, 合同期内, 任何一方擅自中止合同(包括乙方中途退场等), 则按违约处理。

2、承包期满是否续约或终止合同的, 甲乙双方均应提前\_\_\_\_\_个月通知对方。

3、如双方发生合同纠纷, 须在甲方工厂所在地即\_\_\_\_\_提出诉讼。

4、未尽事宜, 由甲乙双方另行协商解决。

5、此合同一式\_\_\_\_\_份, 甲乙双方各持\_\_\_\_\_份, 具有同等法律效力, 签字生效并执行。

甲方(盖章): \_\_\_\_\_有限公司

甲方代表(签名): \_\_\_\_\_

乙方(签名): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工厂承包合同的通知篇八

甲方: 乙方:



现就宜章\_\_\_\_\_公司与\_\_\_\_\_县长村乡千家岸自然村于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日所签订的《林地承包合同书》(以下称原合同)有关事项甲乙双方达成如下补充协议,作为原合同的'有效补充条款:

一、甲乙双方确认原合同真实有效。

二、原合同终止日期由原来的\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日变更为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日,期限为\_\_\_\_\_年,原合同在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日自动作废。

三、乙方每年按合同指定日期(每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)支付林地租金每亩10元给甲方,并由甲方指定专人领用,如乙方在规定时间内未交租金,甲方将按乙方所承包林地面积每亩10元收取滞纳金。乙方租金如期支付后,甲方不能以任何理由干涉乙方的合法经营、生产活动。

四、乙方应在合同到期前将所种的林木进行处理,否则甲方有权收回所承包林地(包括林地内乙方所种的林木),乙方不得以任何理由干预。

五、此补充协议一式两份,甲乙双方签字生效后各执一份。

甲方代表签字: 乙方代表签字:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日