

2023年装修合同电子版带公章(汇总9篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

装修合同电子版带公章篇一

甲方(委托方)：

乙方(承接方)：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，结合本市家庭居室装饰装修的特点，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方承包甲方的家庭居室装饰装修工程（以下简称工程）的有关事宜，达成如下协议：

2、工程装饰装修面积：_____

3、工程户型：_____

4、工程内容及做法_____；

5、工程承包，采取下列第_____种方式：

(1) 乙方包工、包全部材料。

(2) 乙方包工、包部分材料，甲方提供其余部分材料。

6、工程期限_____日（以实际工作日计算）；

开工日期_____年_____月_____日；

竣工日期_____年_____月_____日。

7、工程款和报价单

(1) 工程款：本合同工程造价为（人民币）_____。

金额大写：_____。

(2) 报价单应当以《_____市家庭装饰工程参考价格》为参考依据，根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。

(3) 报价单应当与材料质量标准、制安工艺配套编制共同作为确定工程价款的根据。

若本工程实行工程监理，甲方应当与具有经建设行政主管部门核批的工程监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

1、施工图纸采取下列第_____种方式提供：

(1) 甲方自行设计的，需提供施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

(2) 甲方委托乙方设计的，乙方需提供施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书一式三份，甲方执一份，乙方执二份。

2、双方提供的施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的要求。

3、双方应当对施工图纸和室内环境污染控制预评价计算书予以签收确认。

4、双方不得将对方提供的施工图纸、设计方案等资料擅自复制或转让给第三方，也不得用于本合同以外的项目。

1、开工___日前要为乙方入场施工创造条件，以不影响施工为原则。

2、无偿提供施工期间的水源、电源和冬季供暖。

3、负责办理物业管理部门开工手续和应当由业主支付的有关费用。

4、遵守物业管理部门的各项规章制度。

5、负责协调乙方施工人员与邻里之间的关系。

6、不得有下列行为：

(1) 随意改动房屋主体和承重结构。

(2) 在外墙上开窗、门或扩大原有门窗尺寸，拆除连接阳台门窗的墙体。

(3) 在室内铺贴一厘米以上石材、砌筑墙体、增加楼地面荷载。

(4) 破坏厨房、厕所地面防水层和拆改热、暖、燃气等管道设施。

(5) 强令乙方违章作业施工的其他行为。

7、凡必须涉及6款所列内容的，甲方应当向房屋管理部门提出申请，由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位对改动方案的安全使用性进行审定并出具书面证明，再由房屋管理部门批准。

8、施工期间甲方仍需部分使用该居室的，甲方则应当负责配合乙方做好保卫及消防工作。

9、参与工程质量施工进度监督，参加工程材料验收、隐蔽工程验收、竣工验收。

1、施工中严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同约定的工程内容。

2、严格执行市建设行政主管部门施工现场管理规定：

(1) 无房屋管理部门审批手续和加固图纸，不得拆改工程内的建筑主体和承重结构，不得加大楼地面荷载，不得改动室内原有热、暖、燃气等管道设施。

(2) 不得扰民及污染环境，每日十二时至十四时、十八时至次日八时之间不得从事敲、凿、刨、钻等产生噪声的装饰装修活动。

(3) 因进行装饰装修施工造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏、停水、停电等，由乙方承担修理和损失赔偿的责任。

(4) 负责工程成品、设备和居室留存家具陈设的保护。

(5) 保证居室内上、下水管道畅通和卫生间的清洁。

(6) 保证施工现场的整洁，每日完工后清扫施工现场。

3、通过告知网址、统一公示等方式为甲方提供本合同签订及履行过程中涉及的各种标准、规范、计算书、参考价格等书面资料的查阅条件。

4、甲方若为少数民族的，乙方在施工过程中应当尊重其民族风俗习惯。

在施工期间对合同约定的工程内容如需变更，双方应当协商一致。由合同双方共同签订书面变更协议，同时调整相关工程费及工期。工程变更协议，作为竣工结算和顺延工期的根据。

1、按由乙方编制的本合同家装《工程材料、设备明细表》所约定的供料方式和内容进行提供。

(1) 应当由甲方提供的材料、设备，甲方在材料设备到施工现场前通知乙方。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收并办理交接手续。

(2) 应当由乙方提供的材料、设备，乙方在材料、设备到施工现场前通知甲方。双方就材料、设备质量、环保标准共同验收，由甲方确认备案。

(3) 双方所提供的建筑装饰装修材料，必须符合国家质量监督检验检疫总局发布的《室内装饰装修有害物质限量标准》，并具有由有关行政主管部门认可的专业检测机构出具的检测合格报告。

(4) 如一方对对方提供的材料持有异议需要进行复检的，检测费用由其先行垫付；材料经检测确实不合格的，检测费用则最终由对方承担。

(5) 甲方所提供的材料、设备经乙方验收、确认办理完交接手续后，在施工使用中的保管和质量控制责任均由乙方承担。

1、对以下原因造成竣工的日期延误，经甲方确认，工期应当顺延：

(1) 工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

2、对以下原因造成竣工的日期延误，工期应当顺延：

(1) 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的；

(2) 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的；

(3) 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

3、因乙方责任不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、判断造成工期延误以“双方认定的文字协议”为确定双方责任的依据。

1、装修室内环境污染控制方面，应当严格按照《民用建筑工程室内环境污染控制规范》的标准执行。

2、本工程施工质量按下列第_____项标准执行：

(1) 《_____市家庭居室装饰工程质量验收标准》；

(2) 《_____市高级建筑装饰工程质量验收标准》。

3、在竣工验收时双方对工程质量、室内空气质量发生争议时，应当申请由相关行政主管部门认可的专业检测机构予以认证；认证过程支出的相关费用由申请方垫付，并最终由责任方承担。

1、在施工过程中分下列阶段对工程质量进行联合验收：

(1) 材料验收；

(2) 隐蔽工程验收；

(3) 竣工验收。

2、工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到竣工验收通知单后___日内组织验收。验收合格后，双方办理移交手续，结清尾款，签署保修单，乙方应向甲方提交其施工部分的水电改造图。

3、双方进行竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

4、双方未办理验收手续，甲方不得入住，如甲方擅自入住视同验收合格，由此而造成的损失由甲方承担。

5、竣工验收在工程质量、室内空气质量及经济方面存在个别的不涉及较大问题时经双方协商一致签订“解决竣工验收遗留问题协议”（作为竣工验收单附件）后亦可先行入住。

6、本工程自验收合格双方签字之日起，在正常使用条件下室内装饰装修工程保修期限为_____年，有防水要求的厨房、卫生间防渗漏工程保修期限为_____年。

1、合同签字生效后，甲方按下列表中的约定向乙方支付工程款：

开工___日前支付_____；

工程进度过半支付_____。

竣工验收合格支付_____。

2、工程进度过半，指工程中水、电管线全部铺设完成，墙面、顶面基层按工序要求全部完成，门、窗及细木白茬制品基本制安完成成为界定工程过半的标准。

3、工程验收合格后，甲方对乙方提交的工程结算单进行审核。

自提交之日起____日内如未有异议，即视为甲方同意支付乙方工程尾款。

4、工程款全部结清后，乙方向甲方开具正式统一发票为工程款结算凭证。

1、一方当事人未按约定履行合同义务给对方造成损失的，应当承担赔偿责任；因违反有关法律规定受到处罚的，最终责任由责任方承担。

2、一方当事人无法继续履行合同的，应当及时通知另一方，并由责任方承担因合同解除而造成的损失。

3、甲方无正当理由未按合同约定期限支付第二、三次工程款，每延误一日，应当向乙方支付迟延部分工程款_____%的违约金。

4、由于乙方责任延误工期的，每延误一日，乙方支付给甲方本合同工程造价金额_____%的违约金。

5、由于乙方责任导致工程质量和室内空气质量不合格，乙方按下约定进行返工修理、综合治理和赔付：

(1) 对工程质量不合格的部位，乙方必须进行彻底返工修理。因返工造成工程的延期交付视同工程延误，按_____%的标准支付违约金。

(2) 对室内空气质量不合格，乙方必须进行综合治理。因治理造成工程的延期交付视同工程延误，按_____%的标准支付违约金。

(3) 室内空气质量经治理仍不达标且确属乙方责任的，乙方应当向甲方返还合同的工程全部价款；甲方对不达标也负有责任的，乙方可相应减少返还比例。

本合同项下发生的争议，双方应当协商或向市场主办单位、消费者协会等申请调解解决，协商或调解解决不成时，向_____人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

1、本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、双方可以书面形式对本合同进行变更或补充，但变更或补充减轻或免除本合同规定应当由乙方承担的责任的，仍应以本合同为准。

4、因不可归责于双方的原因影响了合同履行或造成损失的，双方应当本着公平原则协商解决。

5、乙方撤离市场的，由市场主办单位先行承担赔偿责任；主办单位承担责任之后，有权向乙方追偿。

6、本合同履行完毕后自动终止。

甲方：

乙方：

装修合同电子版带公章篇二

甲方（发包方）：____

乙方（承包方）：____

第一条 工程概况

1. 1工程地点：_____市_____区（县）_____

路_____号_____楼_____室。

1. 2住房结构：_____房型_____房_____厅_____套，施工面积_____平方米。

1. 3工程造价：家庭居室装饰装修工程的价格，根据市场竞争、优质优价的原则，约定如下：总价款：_____元，大写（人民币）：_____。其中：材料费：_____，人工费：_____，管理费：_____，设计费：_____，垃圾清运费：_____，税金：_____，其他费用：_____。经双方认可，变更施工内容，变更部分的工程款按实另计。

1. 4工程承包方式：双方商定采取下列第_____种方式。

(1) 乙方包工、包全部材料。

(2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料。

(3) 乙方包工、甲方包全部材料。

1. 6工程内容及做法。

第二条 施工单位资格

2. 1凡承接家庭居室装饰装修工程的单位，应当持有建设行政主管部门颁发的具有建筑装饰装修工程承包范围的《建筑业企业资质证书》。

2. 2乙方是经过工商行政管理机关核准登记的企业法人，通过最近一次企业年检，具有经建设行政主管部门审定的从事民用建筑装饰装修工程的资质，资质等级符合本次施工的要求。乙方不具备营业资格或相应资质的，甲方有权终止本合同，乙方应当立即返还甲方已支付的费用，并赔偿损失。

2.3对于承接家庭居室装饰装修工程的个体装饰装修从业者，应当持所在地乡镇以上人民政府有关主管部门出具的务工证明、本人身份证、暂时居住证，向工程所在地的建设行政主管部门或者其指定的机构登记备案，实行“登记注册、培训考核、技能鉴定、持证上岗”的制度。具体办法由省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门制订。

2.4凡没有《建筑业企业资质证书》或者建设行政主管部门发放的个体装饰装修从业者上岗证书的单位和个人，不得承接家庭居室装饰装修工程。

第三条 工程监理

若本工程实行工程监理，甲方（或乙方）与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方（或甲方）。

第四条 施工图纸

双方商定施工图纸采取下列第_____种方式提供：

4.1甲方自行设计并提供施工图纸，交图时间为_____年_____月_____日，图纸一式三份，甲方、乙方、施工队各执一份。

4.3施工图纸双方签字后生效。

第五条 甲方权利义务

5.2开工前将原有的电话设备拆除；提供施工期间的水源、电源，并说明使用注意事项；

5.3负责协调施工队与邻里之间的关系；

5.5参与对工程质量、施工进度的监督及对材料进场、工程

竣工的验收；

5. 8甲方无权要求乙方移动或改造暖气、燃气管线；

5. 11甲方进行装修不得损坏房屋原有节能设施，降低节能效果；

5. 13未经批准，甲方不得损坏给排水、供电、供气、消防、通讯等公共设施，不得损坏他人的房屋及物品。

5. 14因进行家庭居室装饰装修而造成相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，应由甲方负责修复和赔偿；如属乙方的责任，由甲方找被乙方负责修复和赔偿。

第六条乙方权利义务

6. 3保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下管道的畅通；

6. 7乙方采用的装饰材料不得以次充好、弄虚作假。

6. 8乙方施工应符合有关规范要求，不得偷工减料、粗制滥造；

6. 9乙方不得野蛮施工，危及建筑物自身的安全；

6. 10乙方不得欺行霸市、强迫交易；

6. 11乙方不得冒用企业名称和商标；

6. 12乙方不得损害居民和其他经营者权益；

6. 13在居民居住的地域，十二时三十分至十四时三十分、十九时至次日七时之间，乙方不得从事产生噪声的房屋装饰装修活动。

第七条工程变更

7.3甲方第二次支付工程款后增加的施工，乙方需在收到甲方该增加项目100%的工程款后方予以施工。

第八条材料的提供

8.4除合同注明外，五金（门锁、拉手、水龙头等）、石材、瓷砖、设备、洁具、灯具等，均由甲方购买并按时运到现场；若需要乙方代购，加收所购材料款_____%的采购费及运输费。

第九条工期延误

9.1对以下原因造成竣工日期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方未按时参加阶段验收而造成的停工；
- (4) 甲方同意工期顺延的其他情况。

9.3甲方未按期支付工程款，合同工期相应顺延；

9.4因乙方供材或施工等原因不能按期完工的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

第十条质量标准

10.1工程质量

(1) 乙方必须按照设计文件和国家现行的技术标准、规范进行施工。

(2) 乙方所承包的工程，必须全部达到国家现行的工程质量验收标准，工程一

次验收合格率达到100%，优良率达到_____。

(3) 凡因乙方原因造成的施工质量不合格的工程，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准。返工后仍达不到的，由乙方承担违约责任。由于甲方原因达不到工程质量标准的，由甲方承担返工责任及经济支出。

10. 2双方约定本工程施工质量按下列第_____项标准验收：

□1□□gb50210—20xx建筑装饰装修工程质量验收规范》

(2) 《_____市家庭房屋装饰装修工程质量验收规定》

(3) 其它验收标准：_____

10. 3施工过程中双方对工程质量发生争议时：

(2) 如不服调解，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

第十一条工程验收和保修

11. 1双方约定在施工过程中分下列三个阶段对工程质量进行验收：

(1) 水、电管线，防水层及吊顶基层等隐蔽工程验收；

(2) 油漆、面层涂料施工前验收;

11. 2 保修

(1) 工程竣工验收合格并结清工程余款后, 乙方向甲方办理移交手续, 并填写工程保修单(保修期为贰年)。

(2) 在正常使用条件下, 住宅室内装饰装修工程的最低保修期限为二年, 有防水要求的厨房、卫生间和外墙面的防渗漏为五年。保修期自住宅室内装饰装修工程竣工验收合格之日起计算。

第十二条 工程款支付方式

12. 1 双方约定按下列第_____种方式支付工程款:

(3) 竣工验收后_____日内, 甲方支付相当于总价款_____%的工程款。

(4) 竣工验收合格_____年后或双方约定的保修期满, 甲方支付相当于总价款_____%的工程款。

甲方支付工程款, 乙方的业务员或施工人员收取的, 视为乙方收取。

12. 2 因变更施工内容导致总价款增减的, 甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

12. 3 双方款项往来, 均应出具收据。施工结束, 甲方全额付清应付款项后, 乙方应当出具合法发票。

12. 4 竣工验收合格后, 甲方有权留取相当于工程总价款的_____%的保修基金。竣工验收合格后_____年内没有发生工程质量问题的, 甲方应将保修基金全额退还乙方。

第十三条违约责任

13.1 合同签订后，合同任何一方提出解除合同或无论因何原因违约造成合同无法履行的，应及时通知另一方，经双方协商同意后，可办理终止或延期履行合同手续，违约方应向守约方支付工程造价_____%的违约金；若因此造成损失的，违约方应予以赔偿。

13.2 工程未验收合格或未结清尾款而未移交，甲方使用或擅自动用工程成品的，工程视为合格，由此而造成损失的由甲方负责，并视为甲方自动放弃保修及维修权利且乙方仍有追收尾款的权利。

13.3 甲方未按期支付工程款的，乙方有权停工，每延误一日向乙方支付工程总造价2‰的违约金。

13.4 由于乙方原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，乙方负责修理，所需修理费用由乙方承担，工期不予顺延。

13.5 由于甲方或乙方原因致使工期延误，每延误一日由责任方向对方支付工程总造价的2‰作为违约金。

第十四条合同争议的解决方式

双方发生争议协商解决不成时，按下列第_____种方式解决：

14.1 向_____仲裁委员会申请仲裁；

14.2 向人民法院起诉。

第十五条其他具体规定

15.4 施工期间，乙方每天的工作时间为：上午_____

点_____分至_____点_____分；下午_____
点_____分至_____点_____分。

第十六条附则

16. 1本合同签订后工程不得转包。

16. 2甲、乙双方直接签订合同的，本合同一式两份，双方签字（盖章）后生效，甲、乙双方各持一份。

16. 3凡在_____市各家庭装饰装修市场内签订合同的，本合同一式三份，甲、乙双方及市场有关部门签字（盖章）后生效，三方各持一份。

16. 4合同履行完后自动终止。

16. 5本合同实行当事人自愿鉴证，以保护合同当事人的合法权益。

16. 6合同附件为本合同的组成部份，与本合同具有同等法律效力。

第十七条合同的解释

本合同未尽事宜或条款内容不明确，合同双方当事人可以根据本合同的原则、合同的目的、交易习惯及关联条款的内容，按照通常理解对本合同作出合理解释。该解释具有约束力，除非解释与法律或本合同相抵触。

甲方（签字）：_____乙方（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____委托代理人（签字）：_____

签订地点：_____签订地点：_____

家庭装饰装修市场合同认证意见（商场合同认证章）：_____

委托代理人（签字）：_____

联系电话：_____

签订地点：_____

_____年_____月_____

装修合同电子版带公章篇三

甲方：（下称甲方）

乙方：（下称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就乙方承包甲方装饰装修工程项目，达成以下协议：

一、工程内容：

二、工程造价：工程总承包价约人民币_元。其中单价按双方确认的工程预算表，工程量按实结算，拆除及清运废土项目包括本项目所有应拆除和清运的范围。

工期相应顺延。）

四、乙方必须按甲、乙双方确定的设计方案和国家建筑行业施工技术要求进行制作、安装。乙方施工人员进驻工地现场须服从甲方工程管理人员安排，遵守甲方的规章制度，自觉清理现场卫生，做到安全、文明施工。

五、付款方式：本合同签订之日甲方先付给乙方备料款人民

币_元。余额待工程完工验收合格_天内付清。

六、工程质量标准：

乙方必须根据甲方提供设计施工图纸及有关技术资料，按国家有关施工规范、施工技术操作规程精心施工，所用材料质量必须达到设计要求及甲方确定的样品要求。

七、工程质量保修：工程质量保修期为一年，自验收合格之日起计，在保修期限内，发现工程质量问题，乙方应当当天派人到现场无偿修复。

八、违约责任：工程质量不符合合同规定，乙方负责无偿维修或返工，因维修或返工造成逾期交付的，每逾期一天乙方应向甲方按工程总造价千分之五，偿付逾期违约金；工程不能按合同规定的工期交付使用，乙方每逾期一天应向甲方支付违约金__元。甲方如不能按时付款，工期顺延，所造成的`后果由甲方负责。

九、因履行本合同发生的争议，双方协商解决，协商不成的，可依法向当地人民法院提起诉讼。

十、其它约定事项：工程项目如有数量增减或改动，在装修过程中共同协商解决。

十一、本合同一式二份，双方各执一份(含设计平面图、预算表各一份)。具有同等效力，合同自双方签订之日起生效。

十二、补充条款：

甲方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

装修合同电子版带公章篇四

发包人:

承包人:

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定,结合家庭居室装饰装修工程施工的&39;特点,双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就发包人的家庭居室装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜,达成如下协议:

第一条 工程概况

1.1 工程地点: _____。

1.2 工程内容及做法(详见附表1: 家庭居室装饰装修工程施工项目确认表。附表2: 家庭居室装饰装修工程内容和做法一览表)。

1.3 工程承包方式: 双方商定采取清包承包方式。承包人包工,发包人提供材料

1.4 工程期限____天, 开工日期____年____月____日, 竣工日期____年____月____日。

1.5 合同价款: 本合同工程造价为(大写): _____元(详见附表3: 家庭居室装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理

若本工程实行工程监理，发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知承包人。

第三条 施工图纸

第四条 发包人义务

4.2 提供施工期间的水源、电源；

4.3 负责协调施工队与邻里之间的关系；

4.5 施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

4.6 参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

第五条 承包人义务

5.2 严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境；

5.3 保护好原居室室内的家具和陈设，保证居室内上、下水管道的畅通；

5.4 保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第六条 工程变更

第七条 材料的提供

第八条 工期延误

8.1对以下原因造成竣工日期延误，经发包人确认，工期相应顺延：

(1) 工程量变化和设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 发包人同意工期顺延的其他情况。

8.2因发包人未按约定完成其应负责的工作而影响工期的，工期顺延；因发包人提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量的，返工费用由发包人承担，工期顺延。

8.3发包人未按期支付工程款，合同工期相应顺延。

8.4因承包人责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因承包人原因造成工程质量存在问题的，返工费用由承包人承担，工期不顺延。

第九条质量标准

双方约定本工程施工质量标准为：_____。施工过程中双方对工程质量发生争议，由_____部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由承包人承担；经认证工程质量符合合同约定的标准，认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第十条工程验收和保修

10.3本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____月。验收合格签字后，填写工程保修单。

第十一条工程款支付方式

11.1双方约定按以下方式支付工程款：

11.2工程验收合格后，承包人应向发包人提出工程结算，并将有关资料送交发包人。发包人接到资料后____日内如未有异议，即视为同意，双方应填写工程结算单并签字，发包人应在签字时向承包人结清工程尾款。

11.3工程款全部结清后，承包人应向发包人开具收据。

第十二条违约责任

12.1合同双方当事人中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，并赔偿给对方造成的经济损失。

12.2未办理验收手续，发包人提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由发包人负责。

12.3因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

12.4发包人未按期支付第二(三)次工程款的，每延误一天向对方支付违约金____元。

12.5由于承包人原因，工程质量达不到双方约定的质量标准，承包人负责修理，工期不予顺延。

12.6由于承包人原因致使工期延误，每延误一天向对方支付违约金____元。

第十三条合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方协商解决；也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第____种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁;

(二) 依法向人民法院提起诉讼。

第十四条几项具体规定

14.1 因工程施工而产生的垃圾, 由承包人负责运出施工现场, 并负责将垃圾运到指定的地点, 发包人负责支付垃圾清运费(大写)_____元(此费用不在工程价款内)。

14.2 施工期间, 发包人将外屋钥匙____把, 交给承包人保管。工程竣工验收后, 发包人负责提供新锁____把, 由承包人当场负责安装交付使用。

14.3 施工期间, 承包人每天的工作时间为: 上午____点____分至____点____分; 下午____点____分至____点____分。

第十五条其他约定事项

第十六条附则

16.1 本合同经双方签字(盖章)后生效, 合同履行完毕后终止。

16.2 本合同签订后工程不得转包。

16.3 本合同一式____份, 双方各执____份, _____部门____份。

16.4 合同附件为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签

字): _____

20____年____月____日20____年____月____日

装修合同电子版带公章篇五

承接方(乙方): _____

甲、乙双方经友好洽谈和协商,甲方决定委托乙方进行居室装潢(装修)。为保证工程顺利进行,根据国家有关法律规定,特签订本合同,以便共同遵守。

2. 居室规格: _____室____厅____厨____卫, 施工建筑面积____平方米。

3. 委托方式: 包工包料(除防盗门、灯具、地板材料费外)

4. 工程价款(金额大写): _____元整, 该工程价款包括合同第三条中所列明的工程材料款, 装潢过程中的全部人工费、搬卸费、装潢垃圾清理费等。(备注: 所有与装潢相关的人工费用和工程材料费用, 均由乙方承担。如在施工过程中, 乙方提出其他费用支付要求, 甲方均有权拒绝支付。若乙方以此为由拖延施工, 甲方有权终止合同并追究相关违约责任。)

5. 工程开工日期: _____年____月____日

1. 客厅: 鞋柜一个、客厅推出、做石膏线、吊顶、做塑钢窗、安装四个插座和两个开关。

2. 主卧: 衣柜一个(带梭门)加吊柜、阳台衣柜一个(带梭门)加吊柜、床头柜两个、做石膏线、安装六个插座和两个开关。

3. 次卧: 衣柜一个(带梭门)加吊柜、主卧次卧之间做隔断立

新墙、做塑钢飘窗、飘窗改成电脑桌加书柜一个、床头柜两个、做石膏线、安装四个插座和两个开关。

4. 厨房：下水改造、贴墙砖、地砖、订做整体橱柜、推出无烟灶台、安装排风扇、安过石门、吊顶(铝扣板)、安装菜盆、混水阀、案板石英石、安装六个插座和两个开关、防水处理。

5. 卫生间：下水改造、贴墙砖、地砖、吊顶(铝扣板)、安过石门、安洗脸台和柜、面盆混水阀、洗衣机龙头和接口、地漏、安坐式大便器(含水箱)、安装两个个插座和两个开关、防水处理。

6. 强弱电安装具体要求：所有电路(电线、有线电视、电话、电脑网线)要穿管走，电线要地线，强电的线路不能在地下接，要接入配电箱内(插座、天关内)，插座面板要用五眼，开关带五眼插座，另装配电箱(空开)六组。

7. 墙面施工的流程：一遍底漆二遍面漆，乳胶漆必须严格按照加水比例做一底二面，不可多加水，墙面处理要做到横平竖直，阴阳角要调直。

8. 订做整体橱柜：由乙方委托专门厂家订做整体橱柜，标准为750元/直米，若超出该费用标准，多出部分则由甲方承担。特别规定：整体橱柜背后必须铺满墙砖，台面材料为石英石，柜面为pu板。

1. 乙方对本合同中所用材料一律实行明码标价，且为正规厂家生产的合格产品。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的室内装修工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

2. 乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

3. 材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

4. 乙方在工程中使用主要材料的品种、规格、名称，需经甲方认可。

5. 工程价款包含材料费，若甲方自行购买材料费用应从总款中减除。

开工支付_____元，水电完工验收合格后付_____元，泥木工、墙面漆、油漆完工验收合格后付_____元，交房验收合格后付_____元，余款在交房后付清。

1. 安全问题：乙方严格按照安全施工进行，如出现安全事故均由乙方负责。

2. 本合同一式二份，甲乙双方各执一份，双方自签订日起生效。

甲方(业主)：_____

乙方(包方)：_____

签约日期：_____年_____月_____日

装修合同电子版带公章篇六

承包方（乙方）：

甲、乙双方依据《合同法》等有关规定，在平等、自愿的基础上，就乙方承包甲方门店装饰装修工程（以下简称“工程”）的有关事宜，特订立本合同，以资双方共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：哈你运动馆

1.2 工程地点：不等区域，具体门店地点由甲方在《单店工程装饰合同》中指定。

1.3 合同期限：【36】个月，自本合同生效之日起开始计算。

1.4 合作方式：在本合同工程区域和合同期限内，甲方可将其新增门店装饰装修工程和合同期限前已有门店店面新形象改造装修工程交由乙方承包。乙方应具备相应资质证书，保证在合同期限内储备富有施工经验的工程专班人员随时接受甲方的开工指令。未经甲方书面同意，乙方不得转包或者分包任一单店工程。

1.5 单店工程内容：包括但不限于水电改造工程，消防工程、空调工程、拆除工程、电器安装、门头改造、墙体改造、隔断墙、地砖、吊顶安装，顶面、墙面装饰、门、储物柜打造、柜台拼装、标识宣传品安装、清洁工程，搬运工程、门店新形象升级改造等门店装饰装修工程中应包含的所有工程。

1.6 单店工程承包方式：

1.6.1 乙方包工包料，即除应由甲方提供的材料、设备外，乙方负责按照“装饰装修设计图”和《施工手册》的要求提供足够的人工和其他材料。

1.6.2 工程固定单价，即甲方交付给乙方承包的每一门店的工程总价款均统一所列各项目的单价和实际数量进行计算。

者在每一门店工程开工至复检合格前，据以计算该门店工程的所列单价不得进行调整。

第二条 工期

2.1 开工时间：具体门店工期由甲方在《单店工程装饰合同》中指定。

2.2 单店工程工期：具体门店工期由甲方在《单店工程装饰合同》中指定。

第三条 甲方的工作

甲方将门店工程交付给乙方的，应完成以下工作：

3.1 开工前一天，将门店钥匙交付给乙方。

3.2 开工当天12时之前，提供“装饰装修设计图”给乙方。施工期间，甲方指导乙方按照设计图进行施工。甲方可对设计图提出修改意见，乙方遵照修改意见施工。

3.3 负责施工现场的水、电、路三通。

3.4 对工程质量、进度进行监督，提出合理整改意见的（不包括设计变更）。

3.5 进行中间工程、隐蔽工程、竣工验收和复检，提出合理整改意见。

第四条 乙方的工作

乙方承接甲方工程的，应完成以下工作：

4.1 提供的人工应具备相应的装修、装饰技能。

4.2 乙方应按照国家标准与规范、设计要求和甲方要求采购材料设备，保证有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂名、厂址等，并对材料设备质量负责。

如甲方发现乙方使用不符合标准与规范、设计要求或甲方要

求的材料设备的，乙方应当负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，工期不予顺延。

甲、乙双方均不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

4.3 遵守物业管理单位关于房屋装修的管理规定，包括但不限于允许施工的时间、废弃物的清运和处置、噪音控制等等。

4.4 严格按甲方提供的“装饰装修设计图”和《施工手册》施工，未经甲方书面同意，不得擅自修改“装饰装修设计图”或者不按照“装饰装修设计图”、《施工手册》施工。

4.5 严格执行国家关于施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护的规定。

4.6 施工中不得拆改承重结构、暖通及燃气设施，如确需拆改须由甲方或甲方协助房主

办理有关审批手续。

4.7 根据工程需要，提供并负责维修施工中使用的照明、围栏和警示牌等。

4.8 保持施工现场整洁，符合文明施工规定，工程竣工前要达到工完场清，保证在工程交付时门店内的上、下水管道畅通、卫生间清洁。

4.9 确保装修质量，尤其是水、电等隐蔽工程的质量，严防渗漏堵塞。装修期间和保修期内如发生施工质量问题，负责返工（修）、更换并承担所发生的费用。

4.10 本合同期内，每月的10号和25号向甲方汇报正在施工的工程情况，与甲方商讨解决施工过程中所发现的问题。

4.11 工程竣工后，店内空气质量应当符合国家有关标准。甲方可以委托有资质的检测单位对空气质量进行检测。因施工原因导致检测不合格的，乙方应当返工（修）、更换并承担所发生的费用。

4.12 新店工程未移交给甲方前，负责工程成品、半成品和设备的保护。老店的门店新形象改造升级工程中撤换下的标准件在未由甲方回收前，乙方应负责妥善保管。如因乙方原因造成工程或其任何部分，以及材料设备或临时工程的损坏，乙方应及时自费弥补上述损坏，保证工程质量在各方面都符合合同约定的标准，并保证工期不受延迟，否则甲方有权聘请第三方弥补上述损坏，由此发生的费用由乙方承担，造成工期延迟的，乙方应承担误期违约责任。

4.13 及时报请甲方组织中间工程、隐蔽工程和竣工验收，甲方提出整改意见的，乙方应遵照甲方意见及时整改，由此增加的工程费用或给甲方造成的损失由乙方承担。

4.14 竣工验收完成当天，乙方应负责将施工队及时退场。

4.15 本合同《施工手册》中所列的承包人应承担的其他工作职责。

第五条 关于安全施工的特别说明

5.1 乙方作为施工方必须遵守《安全生产法》和其他有关安全生产、文明施工的有关规定，加强施工管理，建立、健全安全施工责任制度，完善安全施工条件，采取必要的安全防护措施，确保安全施工，消除事故隐患。

5.2 乙方应当对其施工人员进行安全施工教育和培训，保证施工人员具备必要的安全施工知识，熟悉有关的安全施工规章制度和安全操作规程，掌握各自岗位的安全操作技能。乙方应当为施工人员提供符合国家标准或者行业标准的劳动防

护用品，并监督、教育施工人员按照使用规则佩戴、使用。

5.3 施工过程中发生安全事故的，乙方应及时处理，不得影响施工进度。因乙方安全措施不力造成人身或财产损害的，事故责任和因此起发生的费用由乙方承担。

5.4 乙方提供的人工在施工过程中侵害他人权益，或者遭受他人侵害的，乙方应及时处理，不得影响施工进度，有关法律责任由乙方承担。

第六条 工程竣工验收及相关责任

6.1 甲、乙双方同意，工程质量以《建筑装饰装修工程质量验收规范》[gb50210-20xx]的国家标准及甲方《工程验收单》的要求为准，室内环境达标以《建筑装饰装修材料有害物质限量10项强制性国家标准》和《民用建筑工程室内环境污染控制规范》为准。

6.2 中间工程、隐蔽工程或全部工程完工时，甲、乙双方应共同进行中间工程、隐蔽工程或竣工验收；工程竣工验收合格并交付给甲方使用后，甲方门店经营满一个月时，甲、乙双方应对门店进行复检。各种验收和复检均应填写《工程验收单》。对验收或复检中所发现的质量问题，乙方应按国家标准和甲方的要求负责返工（修）、更换并承担所发生的费用。

6.3 工程经竣工验收合格的，以竣工验收合格之日为实际竣工日期。

第七条 工程延期

7.1 除本合同另有约定外，对设计变更、不可抗力（注：乙方人员罢工不属于不可抗力）以及甲方同意的工期顺延等原因造成工程竣工日期延迟的，工期顺延，并由甲乙双方书面

确认顺延的时间，乙方不承担误期的违约责任。

7.2 因甲方原因导致中途停工，工期顺延，且甲方应按【200元/天】的标准向乙方支付误工费。

7.3 工程经竣工验收合格的，以竣工验收合格之日为实际竣工日期。因乙方原因不能按本合同第2.2条约定时间实现竣工验收合格的，包括但不限于施工进度缓慢、验收不合格等等，工期不顺延，视为乙方误期，乙方应按本合同第7.4条的约定向甲方支付误期违约金和赔偿金。

7.4 误期的违约责任

7.4.1 乙方不能按时竣工的，除本合同第7.1条约定外，每延迟一小时，乙方应向甲方支付违约金100元；如在约定的竣工日期当天17时前乙方仍不能竣工的，则乙方应向甲方支付违约金1000元，当天17时之前发生的误期违约金不再支付。

7.4.2 鉴于每一门店工程工期届满的次日为甲方开业时间，如乙方在工期届满后仍不能竣工，造成甲方不能按时并正常开业的，除本合同第7.1条约定外，乙方应按延误期间内该门店应交纳的租金和甲方在相同/附近地段其他门店的经营收益承担赔偿责任。

第八条 工程款的结算

8.1 工程总价款的核算：根据验收时所确定的实际施工量，按照《预算表》所列各项目单价计算工程总价款。乙方不得在《预算表》所列项目以外向甲方主张任何名目的费用。

8.2 工程价款的支付

8.2.1 每个单店工程竣工验收合格的，乙方向甲方出具正规税务发票后的【7】个工作日内，甲方支付工程总价款。

8.3 质量保证金：

8.3.1 质量保证金的交付：自本合同签订之日起【 2 】个工作日内，乙方一次性向甲方交付【 150000 】元质量保证金。

8.3.2 质量保证金的退还：质量保证金不计息。本合同期满后的【 2 】个工作日内，甲方退还50%的质量保证金。保修期满2年时，应乙方通知，甲方将质量保证金余款返还给乙方。因乙方怠于或拒绝承担保修责任，质量保证金不返还，乙方还应承担甲方发生的维修费用。

第九条 保修责任

9.1 工程竣工验收合格后，乙方向甲方出具《装饰装修质量保证书》及《工程保修单》，负责对本合同第1.5条范围内的工程进行保修。

9.2 保修期为1年，自工程竣工验收合格之日起开始计算。有防水要求的部位，例如卫生间、外墙面等等，防渗漏的保修期为3年。

9.3 属于保修范围的项目，乙方应在接到甲方通知后的【 2 】天内派人保修；发生紧急抢修事故的，乙方在接到甲方通知后，应立即到达事故现场抢修。保修不收取任何费用，乙方不在约定期限内派人保修，甲方可自行或指派第三方保修，所发生的保修费用由乙方承担，甲方已支付的，可向乙方追偿。

9.4 每次质量保修完成后，由甲方组织验收，验收标准和整改适用本合同第六条的约定。

甲方签名：

乙方签名：

年月日

装修合同电子版带公章篇七

委托人：(以下简称甲方)业主 联系方式： 身份证号码：

承包方：(以下简称乙方)施工负责人 联系方式： 身份证号码：

甲乙双方在平等，友好，自愿，协商一致的基础上达成以下协议，以资双方共同遵守：

第一条、工程概况

1、甲方装修房屋系合法住房

2、装修房屋施工地点：

3、施工范围：卧室，客厅，餐厅，厨房，卫生间，阳台等套内面积

4、装修内容：房屋内的水电，弱电工程，墙体增加工程：大衣柜，酒柜，吊柜，鞋柜，客厅，餐厅天花吊顶，电视背景墙等木工工程：房间地面找平，厨房卫生间的吊顶安装，洁具，灯具等安装，搬运工程及其它双方约定以及住宅内装修工程中应包含的所有工程。

5、承包方视为乙方，包工包部份材料

6、工程总价款

第二条：关于工程价款结算的约定：

2双方款项往来，均应出具收据。

第三条：关于材料的约定

甲方提供的材料：

- 1、房屋内所有地面、墙面，瓷砖，地漏；
- 2、房屋内所有套装门(含防盗门)，门套，窗套；
- 3、三个房间的复合地板、客厅餐厅的角线；
- 4、所有灯具、开关、插座(包括电箱空开)；
- 5、洁具：马桶、洗脸盆、拖把池、五金挂件(含水笼头、分水筏、三角筏)；
- 6、厨房：厨柜门、灶台石、天花钻扣吊顶(含卫生间吊顶)；
- 7、大衣柜推拉门，飘窗台石，门槛石；
- 8、墙面墙纸，电视背景墙纸。

乙方提供的主材料，辅材料：

- 2、柜子主材料：兔宝宝免漆板，收边条；
- 3、柜子辅材料：五金件，拉手，白乳胶，枪丁，免丁胶；
- 4、天花吊顶：石膏板，木方，石膏线条及电视背景墙材料
- 5、乳胶漆墙纸辅助材料：优力邦腻子粉，胶水，多邦石膏粉、立邦乳胶漆基膜；
- 6、铺砖，砌墙辅助材料：水泥、黄沙、大汽块，小砖。所有材料、搬运，垃圾清理费用由乙方负责。以上项目，如有增加双方另行协议。

第四条：工程日期

1、开工日期： 年 月 日，竣工日期 年 月 程总天数 天

第五条：工程质量要求：

1、工程使用主要材料的品种，规格，名称，经双方认可；

3、凡甲方自行采购的材料，设备，产品品质量，由甲方自行负责，施工质量由乙方负责。

第六条：自交付之日起，装修质保为壹年，如有质量问题由乙方负责维修。

第七条：其它问题，装修项目的具体要求由甲方提出，乙方实施，本协议未尽事宜，由双方协商解决，本协议自双方签字之日起生效。

1、本合同一式两份：甲乙双方各执一份，其有相同效应

2、本合同双方签字后生效。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日_____年___月___日

装修合同电子版带公章篇八

乙方： _____

经甲、乙双方充分协商，按照《中华人民共和国合同法》和《建筑装饰工程承包合同条例》的原则，在平等、自愿、诚

实、信用的基础上，并结合本装饰工程具体情况，达成如下协议：

□_____□

1、甲方委托乙方进行施工，具体内容详见施工图、预算书。

2、施工图、预算书未含的项目双方可签变更增加项目。

：_____年_____月_____日至_____年_____月_____日，
共计_____天。

：按《建筑装饰装修工程质量验收规范》验收。

：工程总造价_____元人民币。合同签订当日，甲方支付给乙方工程总造价的60%，即_____元人民币；木做工程基层完工饰面工程开工前（即_____年_____月_____日），甲方支付给乙方工程总造价的35%，即_____元人民币；工程竣工，经甲方验收合格后，甲方一次性结清余款。

1、因甲方要求变更所增加的项目，应签订工程变更书，工期顺延，产生的费用由甲方承担。于变更书签订当日，甲方支付给乙方此项目费用的95%；其余部分在工程竣工验收合格后，与合同余款一并付清。

2、包含在合同内容中的项目，甲方如要求取消，应出具书面通知。此项目如未开始施工，甲方承担该项目的材料费用；如已经开始施工，甲方承担该项目的全部费用。

1、提供经物业管理部门认可的房屋平面图及水、电、气路图，并向乙方进行交底，同时承担物业管理部门收取的相关费用。

2、开工前负责配合乙方办妥施工许可证、施工人员出入证、消防许可证等施工所需手续，相关费用均由甲方支付。

3、提供施工期间的用水、用电，并负责所需费用。

4、负责协调施工队与邻里及单位的关系。

5、如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续。

6、参与工程质量和施工进度的监督，材料进场及工程竣工验收。

1、甲、乙双方应及时进行隐蔽工程、瓦粉工程、木做工程、饰面工程验收及竣工验收，如甲方未能在约定日期进行验收，则视为验收合格。

2、工程竣工以预算中写明的项目完工为准，甲方后续项目需乙方配合部分属于保修项目。水电安装项目，甲方应在合同工期内提供主材，否则该项目按维修项目对待。

3、若竣工验收合格，当天双方应办理房屋移交手续，并办妥结算手续，结清余款。

：甲方付清余款后，乙方给甲方开具“工程保修卡”，甲方凭“工程保修卡”保修及维修。

1、甲、乙双方均有责任核实工程项目及工程量；乙方为甲方施工的项目以预算书上文字写明的项目为准，工程量按施工中实际发生的为准，竣工后进行决算。

2、施工期间，甲方将进户门钥匙一把交给乙方施工队负责人负责保管；工程竣工验收后，甲方负责提供新锁一把，由乙方当场负责安装、交付使用。

：乙方按有关规定采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用。

1、合同执行过程中，当双方对合同文件条款理解不一致时，应本着友好协商的原则确定。

2、若双方协商不能达成一致，可由相关主管部门协调或通过法律渠道解决。

1、本合同自甲、乙双方签字盖章，甲方支付备料款后生效。

2、在竣工结算甲方支付完毕，乙方将工程交付甲方、开具“工程保修卡”后，本合同即告终止。

1、合同双方当事人中的任何一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及相关规定，受到罚款或给对方造成经济损失的，均由责任方承担，并赔偿给对方造成的损失。

2、甲方未按合同约定按期向乙方足额支付工程款项或其它款项，乙方可暂停施工；直至甲方付足工程款后开始施工，工期顺延，并由甲方承担停工损失，每延迟一天按工程总价款的1%支付给乙方。

3、乙方提供的材料不符合预算规定中的材料，或提供伪劣、淘汰装饰材料(经有关部门检验认定的)，甲方有权要求暂停施工；直至乙方将不合格材料更换为合格材料后开始施工，工期顺延，并由乙方承担停工损失，每延迟一天按工程总价款的1%支付给甲方。

4、如工程未按期完工，由责任方承担误工损失，每延迟一天按工程总价款的1%支付给对方。

甲方(签字/盖章)： _____

乙方(签字/盖章)： _____

签订日期： _____年____月____日

装修合同电子版带公章篇九

乙方：_____

在平等自愿的基础上，甲方将自己的房子一幢承包给乙方装修，经协商甲、乙双方达成以下协议：

- 1、内粉：地砖、楼梯砖、墙漆、腻子粉、石灰。
- 2、外粉：前方墙贴砖，院坝贴瓷砖，其余三方跨____泥浆。

包工不包料，____电由甲方提供。乙方为单包工的方式承揽装修，承揽装修单价为：每_____个大平方_____元（_____元整）。

合同签订后，乙方关于工程的相关事宜应与甲方联系，以确保工程质量和工期。

- 1、在施工中由乙方自行提供相应的'设备、工具和技术，以及自行聘请技术工人，并由乙方对安全事故承担全面责任，如果在施工中发生事故以及人员伤亡，甲方不承担任何责任，也不垫付任何费用。乙方在施工中应采取必要的安全防护措施，如遇上述情况发生，造成的损失均由乙方负责。
- 2、本合同签订后工程不得转包，否则给甲方及乙方自己或第三方造成的一切经济损失及人身损失均由乙方承担赔偿责任。
- 3、本合同一式二份，双方各持一份，均具有同等法律效力。

甲方：_____

乙方：_____

日期：_____年____月____日