

# 租赁合同样板书(优质5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 租赁合同样板书篇一

甲方(出租方)：

法定代表人：

证件类型及编号：

住所：

联系方式：

乙方(承租方)：

证件类型及编号：

住所：

联系方式：

甲乙双方本着互惠互利，共同受益的原则，经过友好协商，根据《中华人民共和国民法典》的有关规定，就钢琴租赁事宜，在互惠互利的基础上达成以下合同，并承诺共同遵守。

1. 乙方来甲方公司仓库、展示厅或者钢琴目前所在地点选择要租赁的钢琴。

2. 乙方应交付所租赁钢琴价值的押金。或者钢琴价值的%作为押金。

3. 乙方支付租赁过程中钢琴搬运费用，免除钢琴调律费用以及非人为故意损坏的钢琴维修费用。

4. 在钢琴租赁期间，因正常的钢琴定期维护，我公司有权对本次租赁的钢琴做返回保养，时间不超过天(年)，此期间我公司不提供备用钢琴。乙方无须支付任何维修费用。

5. 签约期已满，乙方未按时退租，则视为自动延期租用，延期租用终止日期不满一个月按一个月费用收取。

6. 签约期未滿，客户若要求退租，甲方将按照签约时间收取租金费用。

7. 签约期滿。甲方在钢琴搬回前退还扣除钢琴租赁费用的其他全部款项。

1. 甲方在双方签约后个2个工作日内为乙方提供所租赁的服务内容(见附件，附件略)至服务期滿为止。

2. 甲方应该尽本公司之所有技术能力(包括物流运输，维修，调试等)，为乙方提供专业服务。

3. 甲方有义务解答乙方关于本行业内产品与服务的专业知识咨询与质疑。

1. 乙方有权利在甲方技术人员失职(由市工商行政管理部门和市乐器协会判定)情况下提出终止本合同。

2. 乙方有权利咨询本服务的详细情况甚至最为专业的技术。

3. 乙方有义务保护甲方所提供的租赁设备不受人为故意损坏。

4. 乙方有义务为甲方的服务实施提供合理便利(如照明, 电力, 电梯, 楼道畅通等)。

甲方向乙方提供本次服务标的, 从年月日时至年月日时为止, 共计月。乙方在签约同时支付甲方钢琴押金共计人民币元(大写: 元整), 钢琴租金共计人民币元(大写: 元整), 每月租金人民币元(大写: 元整), 往返运输费人民币元(大写: 元整), 维修费人民币元(大写: 元整)等。租赁结束时共退回钢琴租赁押金人民币元(大写: 元整)。(未尽事宜见双方签字的手写附件, 附件略)。

本合同生效后各方应严格按合同的约定履行自己的义务, 如果本合同任何一方违反本合同及有关法律法规的规定导致本合同未获履行和未获完全履行, 违约方应承担由此引起的全部责任。

一方对因钢琴租赁而获知的另一方的商业机密负有保密义务, 不得向有关其他第三方泄露, 但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

本合同可根据各方意见进行书面修改或补充, 由此形成的补充合同, 与合同具有相同法律效力。

任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同, 应自不可抗力事件发生之日起三日内, 将事件情况以书面形式通知另一方, 并自事件发生之日起三十日内, 向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

1. 本合同书适用中华人民共和国有关法律, 受中华人民共和国法律管辖。

2. 本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时, 应通过友好协商的方式予以解决。双方约定, 凡因本

合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第种方式解决(只可选一种)：

(1) 将争议提交仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院提起诉讼。

任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为对权利的放弃或对追究违约责任的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利或放弃追究对方的任何责任，不应视为放弃对对方任何其他权利或任何其他责任的追究。所有放弃应书面做出。

本合同适用中华人民共和国法律并按其进行解释，除法律本身有明确规定外，后继立法(本合同生效后的立法)或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

本合同各条款的标题仅为方便而设，不影响标题所属条款的意思。

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。各方应在合同正本上加盖骑缝章。

本合同一式份，具有相同法律效力。各方当事人各执份，其他用于履行相关法律手续。

(以下无合同正文，为当事人签章部分。)

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

授权代理人(签字)： 授权代理人(签字)：

签订日期： 年月日 签订日期： 年月日

## 租赁合同样板书篇二

乙方：固定电话：手机：承租地点：单位地址：

甲方提供牌钢琴台型号：市场价：押金：（若以租转买）成交价：

为了更好的维护甲乙双方的利益，特签订如下协议：

1、该琴租金为元/月(租金从押金中扣除)，租赁时间为年月日至年月日(租期结束后请提前一个月续签，若不续签视为自动续签(限前3年)，超过3年若不续签，甲方有权自主收回此琴)。

2、乙方若在承租期半年内在甲方处购买所租钢琴，甲方可免除乙方承租期租金；乙方若在承租半年后在甲方处购买所租钢琴，甲方只免除乙方半年租金，超出租期按合同实际金额计算。

3、合同期未滿，乙方单方面终止租赁，按签订合同租期计算租金。

4、乙方未经甲方允许，不得将所租钢琴转租他人。

5、乙方应仔细验收钢琴，并在租赁期内妥善保管。若因非正常使用损毁，应给予甲方合理的赔偿(按实际维修价格)。

6、承租办法：

a  乙方向甲方提交身份证或其他有效证件复印件一份，并交付相应押金；

b  往返运费由乙方支付；

c□承租期间甲方负责联系调律师，调律费用由乙方支付。

7、本合同一式两份，双方签字(盖章)生效。

甲方：(盖章)乙方：

经手人：身份证号码：

年月日

### 租赁合同样板书篇三

地点：

电话：

乙方：

地点：

电话：

甲乙双方本着友好协商，平等自愿的原则，签订此货运合作协议，现就如下事项进行约定，由双方共同遵守执行。

一，甲方委托乙方运输销售的钢琴，乙方应安全、准时、完整地将钢琴达到甲方指定的地点，并交给指定的收货人。

二，委托运输钢琴的品牌、数量、价值、目的地，以甲方开出的商品出库单为依据，装货时双方当事人在场点件交接，乙方在确认无误后签字。

三，甲方委托乙方代收销售的钢琴尾款，以甲方商品出库单上的金额为准，乙方应仔细代收货款，出现问题乙方自己负

责。乙方收到货款后，应及时将所收货款交到甲方指定的工作人员手里。

四、乙方凭指定收货人签字的商品出库单到甲方结算运费，价格以双方商定的为准。甲方每月支付乙方一次运费。

五、钢琴到目的地如出现丢失、损伤等情况，造成退换货，乙方承担相关责任，如果是甲方的原因造成的损失，甲方承担相关责任。

六、运输途中，因乙方手续、车况不良等造成的罚款，以及因交通事故等造成的损失由乙方负责，即承运途中，物资的安全责任归乙方负责，与甲方无关，如有损失，均由乙方按实际货物价值赔偿甲方的一切经济损失。

七、在协议双方签字生效后，乙方以(人民币)：伍仟元整，作为风险保证金，协议终止时，如无经济纠纷，由甲方全额退还给乙方。

八、本着合作精神，甲方将以乙方运输为主，乙方具有优先运输权。

九、甲乙双方在履行钢琴运输中产生的纠纷，就及时友好协商解决，协商不成可直接向协议签订地人民法院起诉。

十、本合同一式两份，甲方双方各执一份，有效期为年月日至年月日，双方签字盖章生效。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

授权代表人： 身份证号：

日期： 日期：

# 租赁合同样板书篇四

甲方(出租方):

电话:

地址:

乙方(承租方):

手机:

身份证号:

一、租用内容:

1. 品牌: \_\_\_\_\_;

2. 型号、颜色: \_\_\_\_\_;

3. 编号: \_\_\_\_\_;

4. 产地、成色: \_\_\_\_\_;

5. 有无破损: \_\_\_\_\_

二、租用期限: 自xx年x月x日至xx年x月x日。

三、钢琴押金为人民币\_\_\_\_\_元整。

四、钢琴送货地点:

五、甲方的权利和义务

1. 租用期间内甲方保证乙方钢琴的'正常使用。



2. 甲方负责对钢琴进行系统维护、调律和整理，确保不影响乙方的正常的使用。

## 六、乙方权利和义务

1. 乙方需在签协议书之日要一次性支付给甲方钢琴押金；

3. 租赁期满后，乙方需带齐所有设备和协议书，收据等，归还钢琴给甲方，同时甲方把押金扣除租金后，剩余费用全部一次性退还给乙方。逾期未归还者，甲方视乙方继续租赁钢琴，不到一个月按一个月收取租金。

4. 租赁期满后乙方有意购买的，可按琴价的\_\_\_\_折优惠，以前所付的钢琴租、押金相当于购琴款。如中途停止租用(购买除外)，已缴付的租金不予退还。

5. 乙方人负责租用钢琴的放置和保管，在租赁的使用过程当中，乙方务必爱护钢琴，小心使用，切勿野蛮操作，粗鲁对待；更不可私自拆卸，否则如有损坏或琴身表面严重损伤者，乙方应负责赔偿。赔偿金额为维修所需要材料和人工费金额的总和。如钢琴损坏的无法修复，乙方应按所租用钢琴的实际价格全部赔偿。

七、本协议一式二份，自签字之日生效，同时为取回押金的凭证，请乙方妥善保管。

甲方(盖章)：

乙方(签字)：

日期：

日期：

## 租赁合同样板书篇五

地点：北京朝阳区北辰东路慧忠里304号楼304-2

乙方：

地点：

电话：

甲乙双方本着友好协商，平等自愿的原则，签订此货运合作协议，现就如下事项进行约定，由双方共同遵守执行。

一，甲方委托乙方运输销售的钢琴，乙方应安全、准时、完整地将钢琴达到甲方指定的地点，并交给指定的收货人。

二，委托运输钢琴的品牌、数量、价值、目的地，以甲方开出的商品出库单为依据，装货时双方当事人在场点件交接，乙方在确认无误后签字。

三，甲方委托乙方代收销售的钢琴尾款，以甲方商品出库单上的金额为准，乙方应仔细代收货款，出现问题乙方自己负责。乙方收到货款后，应及时将所收货款交到甲方指定的工作人员手里。

四、乙方凭指定收货人签字的商品出库单到甲方结算运费，价格以双方商定的为准。甲方每月支付乙方一次运费。

五、钢琴到目的地如出现丢失、损伤等情况，造成退换货，乙方承担相关责任，如果是甲方的原因造成的损失，甲方承担相关责任。

六、运输途中，因乙方手续、车况不良等造成的罚款，以及因交通事故等造成的损失由乙方负责，即承运途中，物资的

安全责任归乙方负责，与甲方无关，如有损失，均由乙方按实际货物价值赔偿甲方的一切经济损失。

七、在协议双方签字生效后，乙方以(人民币)：伍仟元整，作为风险保证金，协议终止时，如无经济纠纷，由甲方全额退还给乙方。

八、本着合作精神，甲方将以乙方运输为主，乙方具有优先运输权。

九、甲乙双方在履行钢琴运输中产生的纠纷，就及时友好协商解决，协商不成可直接向协议签订地人民法院起诉。

十、本合同一式两份，甲方双方各执一份，有效期为年月日至年月日，双方签字盖章生效。

甲方(盖章)：北京丁丁时代科技有限责任公司乙方(签字)：

授权代表人： 身份证号：

日期： 日期：