

保洁合同书新(汇总6篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

保洁合同书新篇一

地址：_____

电话：_____

乙方：_____

地址：_____

电话：_____

为了避免甲乙双方发生不必要的纠纷，在平等、自愿、协商一致的基础上订立此协议。

一、乙方提供的地址为：_____路_____号_____室。服务项目：_____。

二、服务期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

三、每日服务费共计人民币_____元(大写)。每月月底由甲方派人上门收取或由家政服务员带回服务社同时甲方出具收款单据或正式发票，在收到票据之前，乙方不得将任何钱款交给甲方家政服务员，否则甲方将不予承认此收款行为。

四、未经双方同意不得擅自更改服务时间和项目，如需更改

应提前三天通知对方。否则，另一方有权终止协议，违约方支付违约金，金额为当月服务费的20%。

五、家政服务员出于自身原因造成人身伤害，责任自负。如果出于乙方原因造成人身伤害，由乙方负责，并做出相应赔偿。

六、家政服务员由于违规操作造成乙方财产损失，由甲方负责赔偿。

七、在甲方提供家政服务期限内，乙方发生财物失窃，如确系家政服务员所为，甲方愿意承担相应责任。但是乙方应妥善保管现金、首饰、手表等贵重物品。

八、如乙方在签约后终止与甲方的协议并继续留用甲方的家政服务员，视为乙方违约，之后乙方与甲方家政服务员之间发生任何纠纷(包括经济、民事、刑事纠纷)均与甲方无关。同时甲方一经发现此属实，立即以法律形式向乙方追缴违约金人民币_____元整，以及由此产生的诉讼、代理费。

九、用户(乙方)需家政服务员工作，并以月工资结算，应同意每周不少于休息一天，如遇法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)休息，工资照付。

十、法定假日(春节三天，元旦节一天，五一节一天，国庆节一天)需钟点工加班服务，除支付钟点工资外，再另外加一份钟点工资。

十一、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。如无异议请签名、盖章。

甲方(盖章)：_____乙方(签字)：_____

代表人(签字)：_____

关于保洁服务合同模板集锦六篇

关于保洁服务合同模板集锦九篇

关于保洁服务合同模板集锦十篇

有关保洁服务合同模板集锦五篇

有关保洁服务合同模板集锦八篇

关于保洁服务合同模板合集五篇

保洁合同书新篇二

甲方：

授权代表：

地址：北京市

邮编：

联系电话：

乙方：北京保洁服务中心

负责人：

地址：

邮编：

联系电话：甲、乙双方已经就本合同下位于北京市日常保洁事宜服务有关事项达成意向。为了明确甲、乙双方的权利义务，甲、乙双方经平等友好协商一致，根据《中华人民共和国

《民法通则》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，共同订立本合同信守执行。

第一条服务项目

1. 名称：保洁服务
2. 所在地：北京市
3. 作业面积：

第二条服务期限

1. 服务期限自_____年____月____日至_____年____月____日止。
2. 服务工作时间为周一至周五，8:30--18:00。

第三条保洁费用

保洁服务费用为每人每月人民币元，（大写：人民币整）。

第四条付款方式1. 甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账方式于次月前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付日常保洁服务费人民币【】元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的10%先行扣款，然后双方协商。

2. 合同履行完毕，乙方享有在合同期限内获得服务费用的权利。乙方有责任向甲方开具有正式发票和收据。（注：发票和收据由乙方提供）。

3. 乙方账户信息如下：

乙方：北京保洁服务中心

开户行：

账户名称：

帐号：

第五条具体保洁项目

1. 每日清洁：甲方所有办公区域、办公楼内会议室、合伙人房间（如合伙人需要）、咖啡厅、楼内卫生间、洗手盆及周边下水道、门窗玻璃、大理石墙面、桌椅等。
2. 定时保洁：卫生间、洗手间每十分钟清理一次，包括但不限于清扫、擦拭、冲洗、消毒、除臭等。

第六条工作总结与计划

乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月三日之前将当月的保洁工作总结和下月的保洁工计划报告甲方。

第七条质量承诺

1. 乙方保证按照合同约定认真完成保洁服务，确保卫生质量，达到客户满意。
2. 乙方在保洁工作中未达到保洁的质量标准（实际上经过限期整改可以达到保洁质量标准的），经甲方两次口头警告通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的0.5%—1%。
3. 乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门（环卫、城管等）处罚，该罚款由乙方承担。

第八条服务人员安排1. 乙方在本区域内服务总人员不少于叁人。甲方可根据实际工作需要通知乙方增减人员，乙方保证根据甲方的要求及时安排人员。

2. 乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任。

3. 乙方员工要统一着装，衣帽整洁，配戴本公司名牌，进入工作现场的出入证上甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。

4. 乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。

第九条原料与设备

1. 乙方负责提供设备的绿色环保用品、用具（品牌），保洁用品应及时更新保证卫生。

2. 乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

3. 由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十条监督检查

1. 甲方对乙方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对乙方服务提出意见和建议的权利。

2. 乙方应当保证其服务质量的，清洁完毕应主动邀请甲方进行检查；对不合格部分，乙方应进行重新处理，直到甲方满意为止。

3. 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要

求返工；如不满意乙方保洁员的服务，可责令乙方及时调换。

4. 乙方应积极采纳甲方在保洁方面的合理化建议，协助甲方处理有关投诉。

第十一条 损害赔偿

乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。乙方工程进行中，如发现甲方物业材质有破损迹象，应及时保护现场，立即向甲方通报。由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

第十二条 安全防护

1. 乙方有权按照自己的保洁服务方案进行服务的权利，乙方人员应当遵守国家法律法规以及甲方的规章制度。

2. 乙方应确保其委派的工作人员均为与乙方有合法有效劳动关系的乙方员工或有委托关系的人员，乙方委派的人员与甲方不视为构成任何劳动合同关系或劳务派遣关系，其接受乙方的统一领导和劳动管理，并在完成本合同约定的'服务后结束为甲方的服务，并将根据乙方安排另行从事乙方承接的其他项目服务工作或其他乙方安排的工作。如乙方因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

第十三条 违约责任

1. 如甲方不按合同规定期限内向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付时，对逾期未付的费用每逾一天，按交付金额的1%支付滞纳金。

2. 如乙方未按合同要求进行优质的保洁服务（按合同标准）给甲方造成恶劣影响和损失时，甲方有权向乙方收取剩余合

同款20%违约金。并要求乙方退还当月服务费。

3. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付剩余月份10%的违约金。

第十四条 合同变更与终止

1. 合同的变更须双方协商，并采用书面形式。

2. 本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。合同期间双方都有权利提出终止合同，但需提前一个月通知对方，否则视为违约。

3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商以补充合同方式解决。

第十五条 合同解除

1. 甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施及行动，甲方可以解除合同。

4. 合同期限届满，甲乙双方不再续签本合同。

5. 甲乙双方通过书面协议解除本合同。

第十六条 声明及保证

甲方：

1. 甲方有权签署并有能力履行本合同。
2. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
3. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方有权签署并有能力履行本合同。
2. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。
3. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第十七条保密

甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法自公开渠道获得的文件及资料（包括商业秘密、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为3年。

保洁合同书新篇三

甲方：

乙方：

甲方因工作需要，将甲方门诊楼的卫生保洁工作承包给乙方，甲乙双方就相关事项达成如下协议。

- 1、甲方将病房楼的卫生保洁工作承包给乙方，承包期限暂订为一年，从____年____月__日至____年____月____日止。
- 2、全年承包费用（包含各种保险费用等）共计为____元整（____元），承包费用分季度给付，甲方提供给乙方保洁用具，乙方的其它一切费用由（包括伤病医药费等）乙方自行解决，与甲方无关。
- 3、乙方必须遵守甲方的各项规章制度和管理规定，遵守卫生保洁制度，履行岗位职责，负责甲方门诊楼内部区域的所有卫生保洁工作，包括门诊大厅及各科科室牌、宣传牌、门诊一至四楼各室内外门窗及台面、地面、墙壁、屋顶、楼梯扶手、台阶等。保洁区域24小时保洁，每日清晨在医务人员上班前必须完成保洁工作，不得影响医务人员的医疗工作。
- 4、乙方的保洁要求：公共场所走道、楼道要每天湿式打扫2次，平时随脏随打扫，保持清洁；正常保持窗明几净六面光，公共台面、宣传牌等清洁无灰尘，室内外无杂物垃圾，墙壁、屋顶无蜘蛛网，地面无废纸屑、烟头、痰迹等，痰盂日日清洗；水池、厕所每天冲刷打扫一次，夏秋季节隔日喷药一次，保持正常厕所、水池卫生，无异味。
- 5、乙方自行做好相关物资的保管工作，丢失物资自行负责，保洁物资以旧换新。如乙方在工作期间，不遵守甲方的各项规章制度、管理规定、卫生保洁职责要求，甲方有权按甲方

的管理规定进行处罚，在承包金中扣除；乙方不能胜任工作要求，影响甲方形象和声誉的，甲方有权随时终止合同。

6、乙方在承包期间要注意生产、生活安全措施的自行防护，甲方有监督建议权，一切安全工作由乙方自行承担，与甲方无关。

7、合同期满前1个月，如乙方仍希望继续留用的，甲方亦有工作需求，则双方可协商重新签定聘用合同，如乙方不愿继续在甲方留用，应在合同期满前一个月向甲方提出，否则造成影响、损失的由乙方承担。

8、如乙方因身体原因不能继续胜任甲方聘用的工作，乙方可自行解除合同，甲方亦可随时终止合同。

9、本协议乃双方协商订立，自觉遵守，如有一方违约，向对方承担违约金_____元。

本协议一式两份，自双方签字之日起生效。

甲方：

乙方（签名）：

_____年_____月_____日

法人（签名）：

_____年_____月_____日

保洁合同书新篇四

甲方：(清洁公司)

法定代表人：

乙方：

法定代表人：

甲方将其实施物业管理的_x住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为_年。从__年_月_日至__年_月_日止。

合同期满双方协商一致可续签。

标准：

数额：

甲方向乙方支付保洁费用的方式：

乙方的保洁标准为：

1. 按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施, 频率标准_x;
2. 住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运, 频率标准_x;
3. 按时清运住宅小区内的垃圾, 并协调与环卫部门的关系, 频率标准_x;
4. 定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作, 频率标准_x;
6. 对住宅小区高层公寓防火通道进行清理, 保证畅通, 清理、频率标准_x;

7. 对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视, 损坏打及时报修并跟踪处理结果, 巡视频率标准_x□

(一) 权利

1. 拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利;
2. 拥有要求乙方提高保洁标准的权利;
3. 拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权;
4. 拥有对乙方重大保洁措施的审定权;

(二) 义务

1. 为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务;
2. 向乙方支付保洁代理费用的义务;

(一) 权利

1. 拥有依法取得报酬的权利;
2. 拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利;
3. 甲方丧失住宅小区物业管理资格;
4. 乙方丧失保洁公司资格;
5. 一方严重违约使合同无法履行;
6. 因不可抗力使合同无法继续履行的。

有关保洁服务合同模板集锦八篇

有关保洁服务合同模板集合七篇

有关保洁服务合同模板合集十篇

有关保洁服务合同模板汇总十篇

有关保洁服务合同模板汇编十篇

有关保洁服务合同模板合集七篇

有关保洁服务合同模板锦集九篇

保洁合同书新篇五

乙方：*****公司

本合同经甲乙双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，就乙方对_____提供日常保洁服务，协商如下：

1、保洁服务期限：自____年__月__日起，至____年__月__日止；

3、支付方式：自合同生效后每半个服务期限甲方向乙方支付保洁费用的50%，如发现保洁质量问题，甲方按照保洁费的10%先行扣款，然后双方协商解决。

1、保洁形式为日常保洁；

2、保洁范围是甲方指定的室内环境和公共区域的卫生；

3、保洁标准，按甲方具体要求执行（具体标准附后）。

（一）、甲方的权利与义务

1、甲方按合同约定向乙方支付保洁服务费用；

3、甲方为乙方无偿提供保洁正常用水、用电，并及时对供水、排水管道进行修理；

4、甲方为乙方提供简单存放清洁工具的房屋。

（二）、乙方的权利与义务

1、保洁人员应服从甲方的管理，遵守甲方各项管理制度；

2、乙方保洁工作人员必须身体健康、仪容端正、品德良好，无违法犯罪纪录；

4、乙方可根据自身的工作特点和甲方的保洁要求自行安排工作程序；

6、乙方负责保洁工的培训，保洁工作人员要统一着装上岗；

7、乙方自行提供保洁工作必需的设备和工具；

8、乙方应爱护室内各种设施，注意节水节电；

9、因乙方在保洁工作中给甲方设施、物品等造成损失的，乙方承担赔偿责任。

1、合同的变更与提前终止必采用书面形式；

2. 本合同规定的履行期限届满，合同自行终止；

3. 在合同履行过程中，如遇不可抗拒的因素，双方协商解决；

4. 合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按服务费用的5%承担违约责任。

2. 乙方严重失职造成甲方物业管理的重大损失，甲方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

3. 乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知一个月内仍不能采取补救措施，甲方可以解除合同。

1、甲、乙双方应严格履行合同，如乙方不能按照甲方要求的保洁标准完成保洁工作，甲方有权随时解除合同。

2、甲、乙双方无正当理由不得无故终止合同，否则违约方应向对方支付违约金。

在履行合同中，如双方发生争议，双方应本着互谅互让原则友好协商解决，协商不成，可以提起诉讼。

本合同一式四份，双方各执两份，合同自甲乙双方签字盖章之日起生效；《卫生保洁标准》、《处罚标准》及其他附件作为合同组成部分与本合同具有同等法律效力。

本合同未尽事宜和新增内容，由甲、乙双方协商解决，或签订补充协议。

甲方(盖章)：*****

乙方(签字)：*****公司

甲方法定代表人或委托代理人(签名)：

日期：____年__月__日日期：____年__月__日

保洁合同书新篇六

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就甲方为乙方提供卫生保洁服务的

相关事宜，订立本协议。

1、日常清洁区域：

2、定期保洁区域：

3、垃圾清运：

__年__月__日至__年__月__日。

每月保洁服务费：元人民币，（大写）：圆整。甲方须在付款前提供正规的含税发票。未发现保洁质量问题的，乙方每三个月支付一次服务费。

1、甲方按照乙方要求配置保洁员名，并向乙方提供保洁员身份证复印件存档；

2、甲方提供的保洁员应身体健康、诚实勤劳。

3、甲方保洁员应严格按照操作规范、清洁标准进行工作，确保卫生质量。

4、甲方负责提供清洁工作所用工具、设备和物料。

5、甲方保洁员在工作期间，必须遵守甲方的规章制度，服从甲方的安排。

6、甲方应全力配合乙方特殊时期的大检查工作，按照检查标准做好卫生清洁工作。

7、甲方负责对所有保洁员的全面管理工作，并承担保洁人员的劳动用工及安全责任。

8、甲方在作业中应严格要求其保洁员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品或进入与其保洁作业无关的区域。

因此造成甲方人员人身、财产损害的，由甲方自行承担赔偿责任。因此给乙方造成的损失，甲方应承担赔偿责任。

1、乙方为甲方保洁员提供水源、安全用电、照明，以保证正常作业。

2、乙方为甲方提供必要的物料、工具设备存储场所。

3、协助甲方解决工作现场遇到的特殊问题。

4、乙方对甲方提供的保洁服务享有监督权和检查权，有权对甲方服务提出意见和建议的权利。

5、乙方对甲方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工；如不满意甲方保洁员的服务，可责令甲方及时调换。

1、甲方在保洁工作中未达到保洁的质量标准，经甲方两次通知整改，仍未达到标准的，乙方有权扣除月服务费的%作为违约金。甲方拒不整改的，乙方有权解除本协议，并不支付甲方任何服务费用。

八、在本协议有效期内，乙方可随时解除本协议而无需向甲方承担任何责任。解除本协议由乙方向甲方发出解除本协议之书面通知当日起生效，。甲乙双方按本协议截止上述解除通知日止已履行部分据实结算。如本条款与合同其他条款相冲突以本条款为准。

九、本协议未尽事宜，双方协商签订书面补充协议解决，书面补充协议与本协议具有同等法律效力。

十、双方一致同意约定本协议签订地点为北京经济技术开发区。甲乙双方就本协议执行所发生争议及纠纷，应本着互利互让的原则协商解决；协商未果，应依法向约定的合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本协议一式三份，甲方执一份，乙方执两份，自双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)： 乙方（盖章）：

签约代表： 签约代表：

签约时间： 签约时间：

关于保洁服务合同模板合集十篇

有关保洁服务合同模板合集十篇

有关保洁服务合同模板合集七篇

关于保洁服务合同模板锦集六篇

关于保洁服务合同模板汇总七篇

关于保洁服务合同模板锦集五篇

关于保洁服务合同模板集锦十篇