

建筑工程技术的毕业论文题目有哪些(优质5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

建筑工程技术的毕业论文题目有哪些篇一

姓名：

国籍：

中国

目前所在地：

广州

民族：

汉族

户口所在地：

四川

身材：

169cm66kg

婚姻状况：

已婚

年龄：

34岁

培训认证：

诚信徽章：

求职意向及工作经历

人才类型：

普通求职

应聘职位：

建筑/房地产/物业管理类：项目经理、建筑施工管理、

工作年限：

12

职称：

中级

求职类型：

全职

可到职日期：

一个星期

月薪要求：

8000--12000

希望工作地区：

广州广东省

个人工作经历：

公司名称：

公司性质：

所属行业： 房地产， 建筑， 安装， 装潢

担任职务：

项目经理

工作描述：

广州天河区“小新塘农工商联合公司综合楼”（负一层+12层）担任项目经理。

离职原因：

合同到期

公司名称：

公司性质：

国有企业所属行业： 房地产， 建筑， 安装， 装潢

担任职务：

项目负责人(兼技术负责人)

工作描述：

新塘“顺欣广场商住楼小区”（负一层+12~27层共14余万平方米）担任项目负责人（注：在此期间考取了小车驾驶c1证）

离职原因：

合同到期

公司名称：

公司性质：

国有企业所属行业： 房地产， 建筑， 安装， 装潢

担任职务：

项目负责人(兼技术负责人)

工作描述：

大学城中医药大学“教室楼”（5层）、“综合楼”（5层）担任项目负责人，该项目被评为省优良工程。

离职原因：

合同到期

公司名称：

公司性质：

国有企业所属行业： 房地产， 建筑， 安装， 装潢

担任职务：

施工主管

工作描述：

“孙逸仙纪念医院住宅楼(负一层+22层)及门诊附楼(负一层+12层)”项目施工主管， 被评为省双优工程。

离职原因：

合同到期

公司名称：

公司性质：

国有企业所属行业： 房地产， 建筑， 安装， 装潢

担任职务：

施工员

工作描述：

负责县“物资大楼”(10层)， “拆迁十号楼(7层)”， “一医院住院部”的。项目施工管理， 其中物资大楼被评为地区级优良工程。

离职原因：

合同到期

教育背景

毕业院校：

重庆大学(经验)

最高学历：

大专

毕业日期：

所学专业一：

工业与民用建筑

所学专业二：

受教育培训经历：

起始年月

终止年月

学校（机构）

专业

获得证书

证书编号

重庆大学

工业与民用建筑

大专

2703015

语言能力

外语：

英语一般

国语水平：

良好

粤语水平：

一般

工作能力及其他专长

本人工作认真，责任心强，自觉遵守公司纪律，善于协调处理周边人际关系，并在12月评定获得中级职称，现已考取全国注册二级建造师证(现在已经拿到该证，可挂靠也可签约)，报读湖南理工学院土木工程系；经过十余年来的工作经历，让我掌握了土建、装修以及配套工程的现场管理和技术；能够将业主及设计意图融会贯通，转变成实体，负责将一个单位工程从审图到移交使用，并确保质量文施双优。相信贵公司会在此获取该职位的合适人选，愿与贵公司共创辉煌丰碑！

详细个人自传

发展方向：担任项目经理、工程部经理(注：由于本人除2007~是同国营企业签约的，其余时间基本上是担任联营合

作者的项目负责人及现场管理，所以所属公司随项目而改变)，经过不断学习充实自我，报考一级建造师及土木工程系本科、报评高级职称，愿用所学专业知识和多年的工作经验与公司(老板)共同创造财富。

个人联系方式

通讯地址：

白云人和(邮编：510470)

联系电话：

137XXXXXXXXXX

家庭电话：

手机：

137XXXXXXXXXX

qq号码：

电子邮件：

个人主页：

建筑工程技术的毕业论文题目有哪些篇二

[摘要]技术管理事关建筑工程的质量、施工企业的成败，高效的技术管理需要有专业的科学理论指导，同时施工人员依照科学指导协同展开工作。本文首先从三个方面阐述了技术管理的意义，接着分析了技术管理的具体方法，望本文对于相关人士有可取的参考或借鉴意义。

[关键词] 建筑工程;技术管理;意义分析

1.1 技术管理反应整体管理水平

施工单位的技术管理水平高低决定着该企业的经济效益高低，因为一个企业若想长盛不衰，就须要打造现代型的施工企业，配备高技术的管理与装备等，由此可以显著提升企业的施工水平，确保企业可以在日趋激烈的市场竞争中立于不败之地，实现长足发展。建筑的风格类型种类繁多，并且不同规模的要求也有差别，天气状况也会严重影响施工作业进度，特别是给需要多工种交叉施工、运用多项综合技术、工序搭结环节多的作业增加了难度。在进行这些生产工作中，不仅要加强技术管理，而且要保障施工有条不紊的运行，方可实现预期的质量标准，完成低成本、高质量、综合功能完善的建设目标。

技术管理工作的主要职责是促使技术工作有效开展，科学地组织每项技术工作，确保整个生产流程符合技术规范，技术管理在整个建筑工程管理当中，其作用主要体现在三方面，其一是确保施工按照科学技术及其规律要求来进行，实现正确规范的施工程序；其二是利用技术管理，提升企业管理水平及其员工的专业素质与技术，在工作中能够有预见性，及早处理潜在问题，消灭质量或技术隐患，保障工程顺利进行；其三是挖掘并发挥施工人员、材料设备的能力，以工程质量为前提，合理缩减工程成本，相对提高经济效益，增强自身的市场竞争力。

1.2 技术管理能够提高建筑企业经济效益

日趋激烈的市场竞争，要求建筑工程不断改进，以扩大企业利润维以生存，因此企业必须检查自身管理的状况，只有提高施工技术管理与经营管理水平，适宜缩减施工成本，方可提高自身的经济效益。在施工当中难免会出现技术问题，有效的技术管理可以部门间的推诿、迅速找到问题出现的原由，

增强了企业解决问题的效率。当发生因为供应商或外委施工问题引起的质量事故时，适宜的技术管理可以在谈判中直指问题原由，通过对合同管理中技术问题一项的事先审核等工作，确保企业的切身利益。

科学的技术管理不单是对施工过程中对影响施工质量的参数进行控制，更多的是对施工过程中的技术管理。通过对人员技术技能管理与培训，提高施工设备操作人员技术水平，降低设备故障与事故，减少施工故障费用，降低由于设备故障造成的进度减缓，在一定程度上降低了停工几率。减少了费用的增加，促进企业经济效益的提高。

1.3 技术管理可以提高施工质量

通过施工技术管理，强化工程测景，放线工作。强化施工过程中材料的监控，强化施工技术问题解决能力、强化施工技术参数控制能够有效保障工程质量。以施工技术监督监控为例，在进行高层建筑冲孔灌注桩施上过程中。科学的技术管理从测量方向、冲扎位置选择、混凝土灌注时间等多方面管理有效保障了灌注桩的施上质量。技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段，施工组织设计都对工程施工质量有着重要的影响。这些工作作为技术管理的重要内容，其有效实施是工程质鼈的基础保障。结合工程实际，从技术、管理、工艺、组织、操作、经济等方面进行全面分析、综合考虑，力求方案技术可行、经济合理，工艺先进、措施得力、操作方便，有利于提高质量、加快进度、降低成本。同时，应当大力推进采用新技术、新工艺、新方法，不断提高工艺技术水平，以保证工程质量提高。管理作为永恒的话题，是关系到企业成败兴衰的关键。要提高企业的竞争能力，提高经济效益，必须抓“管理”这个关键。而技术管理则是企业管理的重要组成部分。通过技术管理。才能保证施工过程的正常进行，才能使施工技术不断进步，从而保证工程质量，降低工程成本，提高劳动生产率。通过技术管理，可以逐步改变施r企业的生产和管理面貌，改变施工企业的形象，提高竞争

能力。因此，企业管理者必须对技术管理工作予以足够的重视。

2.1 认真贯彻各项技术管理制度

贯彻好各项技术管理制度是搞好技术管理工作的核心，是科学地组织企业各项技术工作的保证。技术管理制度的主要内容有：施工图的熟悉、阅读和会审制度；编制施工组织设计与施工场地总平面图施工图技术交底制度；工程技术变更联系单管理制度；施工质量管理体系；材料及半成品试验、检验制度；隐蔽工程的检查和验收制度，工程质盛检验与评定制度；工程结构检查、验收与竣工验收制度，工程技术档案与竣工图管理制度。

2.2 不断加强对技术工作的管理

技术管理工作需持之以恒。因此，要不断地加强技术管理组织机构和技术责任制，充分发挥好技术人员，技术工人的才干和作用。工作重点主要依据国家和上级主管部门颁发的各项规范、规程、标准和规定，并针对企业特点，适时地制订、修订和贯彻各项技术管理制度，在生产实践中不断地完善和补充。严格做到技术工作有章可循，有法可依。

对技术管理工作建立定期检查制度，按建制开展施工项目的总结评比，达到肯定成绩，以利再战的目的。实行行政和经济手段相结合的方法，大力培养和提拔技术业务人员，充分调动技术人员和技术工人的积极性。现在有峰企业不往前人才培养，导致管理水平的下降，只有不断地发现人才，挖掘人才，同时不断地对现有人才的培训、学习，提高他们的生活待遇，才能使管理水平更上一个台阶。

建筑工程技术管理是一项贯穿于整个工程的，需要企业长期坚持的工作，其对于企业的生存发展有着重要的影响。建筑工程技术管理的有效实施对企业成本管理、质量管理、综合

管理工作实施有着重要的促进作用。施工企业必须充分认识到技术管理工作的重要性，通过技术管理体系的建立、人才的培养为工程质量控制打下坚实的基础，为企业发展打下坚实的基础，为企业经济效益最大化打下坚实的基础。

参考文献

[1]__坚. 建筑装饰技术管理要点[j].中国新技术新产品. 2009(11).

[2]杨伟贤. 论如何加强建筑工程技术管理[j].科技信息. 2009(11).

[3]曲静波. 浅谈建筑工程施工的安全技术管理[j].科技创新导报. 2009(14)

建筑工程技术毕业论文题目

建筑工程技术毕业论文5000字

建筑工程技术的毕业论文题目有哪些篇三

1、建筑工程技术管理概论

建筑工程技术管理是利用科学的管理方法，提高建筑施工技术水平并满足施工中各项指标顺利完成，其中包含了施工单位对国家政策、行业执行标准以及施工规范制度等内容的贯彻执行，明确地划分了各部门的任务和技术指标。

在现代建筑企业中，质量是维系企业生产发展的命脉，是获取经济收益的依据。通过建筑工程施工技术管理，可以实现施工方案的优化、建筑材料的科学配置以及施工效率的大幅度提升;企业管理者通过制定相应的技术标准，来提高自己的管理水平，保质保量按时完成企业制定的建设目标，将人力、

财力、物力的作用发挥到极限；它包括两个不同的维度考量。

首先，从建筑企业方面来说，建筑工程技术是在一定约束条件下进行的。建筑企业通过与业主签订合同，在约定的工期、质量、材料、工艺等条件下展开施工，这一过程中包括的管理要素很多，如项目合同管理、项目材料管理、项目设备管理等，最终获取的建筑项目成果也可以看作是建筑工程技术的运用体现。

其次，从内容方面来看，工程技术的本质是管理，管理的内容是一切有利于工程项目实现的要素。在施工前就需要展开相应的收集和调查工作，进而实现施工技术中相关资料的编制，所需要的技术细节是分解到不同的施工阶段中的。

2、建筑工程技术管理存在的问题

2.1 建筑工程技术管理缺乏落实

建筑行业是一个庞大的综合性体系，截至目前应用与管理方面的理论、技巧很多，不同的企业所选择的标准也是不同的。但这些应用大多体现在企业管理、施工管理等方面，发挥的主要是对整体或阶段性的一种协作，并没有认真对施工技术的方案进行研究。

技术管理的针对性很强，主要针对工程技术材料、项目内部核心技术等为落脚点，而这些内容大部分情况下都是保密内容，并不能与施工建设行为保持同步，这就严重影响了工程的施工进度和质量保障。

从现实角度考虑，当前大多数建筑企业都具有了技术管理的意识，但缺乏技术管理的落实，问题的原因除了思想方面重视不足之外，主要是由于技术人员缺乏相应的管理权限，从程序上行不通。

2.2 建筑工程技术管理经验欠缺

一直以来，技术人员和管理人员在建筑企业内部都是相对分离的，这种二元化的人才机制会严重影响技术的应用和革新。原因在于，技术的管理需要相对应的环境和权力，而主观工程技术管理的人员，大多只是对技术本身进行“管理”，缺乏对整体的把控和运用。

此外，在一些建筑企业群体中还存在“重施工、轻规划”的错误思想，这也是导致建筑工程技术管理经验欠缺的原因。每一个工程项目结束之后，都应该有专门人员进行经验总结，将建设过程中出现的问题原因找到，并制定相应的解决策略，便于在后期的发展中规避，这也是收集经验的主要渠道。

2.3 建筑工程技术管理人才匮乏

建筑工程技术管理不能等同于“技术”加“管理”，它本身是一个独立的概念，需要相应的人员专门进行维护和执行。很显然在此类人才方面，我国是十分欠缺的，大多数监理人员存在这一方面的职能，但并不完善，在企业内部的一些施工经理也具有同样的职能，也存在较大的漏洞。

同时，人才的匮乏还表现在综合能力方面。建筑工程技术管理的运用中，存在多种知识的相互配合，从设计蓝图到工程放样，再到原材料调配进场，等等，这一系列的过程都需要具有丰富的综合性高知识才能指挥。本质上说，建筑工程技术管理人员应具备独立技术人员的能力之和。

3、建筑工程技术管理的应对策略

3.1 完善建筑工程施工技术管理体制

要建立完善的建筑工程施工技术制度，才能够实现建筑企业自身的水平提升，确保建筑工程技术相关法律和法规的贯彻。

体制中主要是人为性的因素，因此提高思想意识是构建管理体系的前提条件，可以通过职业道德培训和专业能力提升的方式实现。

3.2加大建筑工程成本控制

建筑工程成本指的是建筑企业对某一项工程建设所消耗的资金总和，在当前建筑市场竞争激烈的情况下，企业要维系自身的经济利益，就必须加强对成本的控制，减少不必要的支出。

成本控制越科学，对建筑工程技术的要求就越明显，施工单位必须依靠技术优势来弥补省略资金的不足。在执行过程中，可以将整个工程进行细分，将相同的内容重新归纳总结，进行整体性运作，有效节省资金和劳动力，提高企业利润。例如，针对工程施工中的土石方工作，不同阶段的土石方材料经过计算，整体性进行施工和补充。

3.3加强建筑材料控制措施

建筑材料是整个建筑工程中消耗资金最大的部分，也是成本控制的重点，需要单独进行考虑。不同阶段的施工材料在采购、运输和库存方面特点也不同，应该尽量选择价格经济、质量好的产品材料，包括原材料、成本以及配件等，如果材料自身的质量不能满足要求，必然会影响最终的建筑质量。

工程施工技术管理是对建筑材料的指南，它可以指导材料的种类、规格甚至品牌，在同样价格区间有利分辨何种材料更符合需要。

4、结束语

建筑工程技术管理不仅可以有效地控制建筑项目成本，同时还能够发挥资源优化功能，在目前建筑行业激烈的市场竞争

中发挥着关键作用。在进行工程技术管理工作过程中，必须要提前做好各项准备工作，预计各项内容的控制难点，实现与后期施工过程的一一对应。很显然，这种方式也可以看作是一种总体性的统筹规划；随着我国建筑行业及市场的不断进步，建筑工程技术管理的发展也会越来越完善，通过创新实践，必然在未来发挥巨大的经济效益和社会效益。

建筑工程技术专业顶岗实习报告、

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

建筑工程技术的毕业论文题目有哪些篇四

[摘要]技术管理事关建筑工程的质量、施工企业的成败，高效的技术管理需要有专业的科学理论指导，同时施工人员依照科学指导协同展开工作。本文首先从三个方面阐述了技术管理的意义，接着分析了技术管理的具体方法，望本文对于相关人士有可取的参考或借鉴意义。

[关键词]建筑工程；技术管理；意义分析

1.1技术管理反应整体管理水平

施工单位的技术管理水平高低决定着该企业的经济效益高低，因为一个企业若想长盛不衰，就须要打造现代型的施工企业，配备高技术的管理与装备等，由此可以显著提升企业的施工水平，确保企业可以在日趋激烈的市场竞争中立于不败之地，实现长足发展。建筑的风格类型种类繁多，并且不同规模的要求也有差别，天气状况也会严重影响施工作业进度，特别是给需要多工种交叉施工、运用多项综合技术、工序搭结环节多的作业增加了难度。在进行这些生产工作中，不仅要加强技术管理，而且要保障施工有条不紊的运行，方可实现预期的质量标准，完成低成本、高质量、综合功能完善的建设目标。

技术管理工作的主要职责是促使技术工作有效开展，科学地组织每项技术工作，确保整个生产流程符合技术规范，技术管理在整个建筑工程管理当中，其作用主要体现在三方面，其一是确保施工按照科学技术及其规律要求进行，实现正确规范的施工程序；其二是利用技术管理，提升企业管理水平及其员工的专业素质与技术，在工作中能够有预见性，及早处理潜在问题，消灭质量或技术隐患，保障工程顺利进行；其三是挖掘并发挥施工人员、材料设备的能力，以工程质量为前提，合理缩减工程成本，相对提高经济效益，增强自身的市场竞争力。

1.2 技术管理能够提高建筑企业经济效益

日趋激烈的市场竞争，要求建筑工程不断改进，以扩大企业利润维以生存，因此企业必须检查自身管理的状况，只有提高施工技术管理与经营管理水平，适宜缩减施工成本，方可提高自身的经济效益。在施工当中难免会出现技术问题，有效的技术管理可以部门间的推诿、迅速找到问题出现的原由，增强了企业解决问题的效率。当发生因为供应商或外委施工问题引起的质量事故时，适宜的技术管理可以在谈判中直指问题原由，通过对合同管理中技术问题一项的事先审核等工作，确保企业的切身利益。

科学的技术管理不单是对施工过程中对影响施工质量的参数进行控制，更多的是对施工过程中的技术管理。通过对人员技术技能管理与培训，提高施工设备操作人员技术水平，降低设备故障与事故，减少施工故障费用，降低由于设备故障造成的进度减缓，在一定程度上降低了停工几率。减少了费用的增加，促进企业经济效益的提高。

1.3 技术管理可以提高施工质量

通过施工技术管理，强化工程测景，放线工作。强化施工过程中材料的监控，强化施工技术问题解决能力、强化施工技术参数控制能够有效保障工程质量。以施工技术监督监控为例，在进行高层建筑冲孔灌注桩施上过程中。科学的技术管理从测量方向、冲扎位置选择、混凝土灌注时间等多方面管理有效保障了灌注桩的施上质量。技术方案、工艺流程、组织措施、检测手段，施工组织设计都对工程施工质量有着重要的影响。这些工作作为技术管理的重要内容，其有效实施是工程质鼈的基础保障。结合工程实际，从技术、管理、工艺、组织、操作、经济等方面进行全面分析、综合考虑，力求方案技术可行、经济合理，工艺先进、措施得力、操作方便，有利于提高质量、加快进度、降低成本。同时，应当大力推进采用新技术、新工艺、新方法，不断提高工艺技术水平，以保证工程质量提高。管理作为永恒的话题，是关系到企业成败兴衰的关键。要提高企业的竞争能力，提高经济效益，必须抓“管理”这个关键。而技术管理则是企业管理的重要组成部分。通过技术管理。才能保证施工过程的正常进行，才能使施工技术不断进步，从而保证工程质量，降低工程成本，提高劳动生产率。通过技术管理，可以逐步改变施r企业的生产和管理面貌，改变施工企业的形象，提高竞争能力。因此，企业管理者必须对技术管理工作予以足够的重视。

2.1 认真贯彻各项技术管理制度

贯彻好各项技术管理制度是搞好技术管理工作的核心，是科学地组织企业各项技术工作的保证。技术管理制度的主要内容有：施工图的熟悉、阅读和会审制度；编制施工组织设计与施工场地总平面图施工图技术交底制度；工程技术变更联系单管理制度；施工质量管理体系；材料及半成品试验、检验制度；隐蔽工程的检查和验收制度，工程质盛检验与评定制度；工程结构检查、验收与竣工验收制度，工程技术档案与竣工图管理制度。

2.2 不断加强对技术工作的管理

技术管理工作需持之以恒. 因此，要不断地加强技术管理组织机构和技术责任制，充分发挥好技术人员，技术工人的才干和作用。工作重点主要依据国家和上级主管部门颁发的各项规范、规程、标准和规定，并针对企业特点，适时地制订、修订和贯彻各项技术管理制度，在生产实践中不断地完善和补充。严格做到技术工作有章可循，有法可依。

对技术管理工作建立定期检查制度，按建制开展施工项目的总结评比，达到肯定成绩，以利再战的目的。实行行政和经济手段相结合的方法，大力培养和提拔技术业务人员，充分调动技术人员和技术工人的积极性。现在有峰企业不往前人才培养，导致管理水平的下降，只有不断地发现人才，挖掘人才，同时不断地对现有人才的培训、学习，提高他们的生活待遇，才能使管理水平更上一个台阶。

建筑工程技术管理是一项贯穿于整个工程的，需要企业长期坚持的工作，其对于企业的生存发展有着重要的影响。建筑工程技术管理的有效灾施对企业成本管理、质量管理、综合管理工作实施有着重要的促进作用。施工企业必须充分认识到技术管理工作的重要性，通过技术管理体系的建立、人才的培养为工程质量控制打下坚实的基础，为企业发展打下坚实的基础，为企业经济效益最大化打下坚实的基础。

参考文献

[1]__坚. 建筑装饰技术管理要点[j].中国新技术新产品. 2009(11).

[2]杨伟贤. 论如何加强建筑工程技术管理[j].科技信息. 2009(11).

[3]曲静波. 浅谈建筑工程施工的安全技术管理[j].科技创新导报. 2009(14)

建筑工程技术专业毕业论文题目

建筑专业毕业论文题目

建筑工程技术的毕业论文题目有哪些篇五

摘要：随着我国经济的迅猛增长，人们的生活水平也在逐年增高，对于周围的生活环境的要求也越来越高，因此，对于建筑工程的质量控制也越来越看重。随着科技的发展建筑物的艺术性要求越来越高，对于建筑物使用的材料也越来越环保，不仅要求建筑物的结构新颖多样，而且造型也应当美观大方。这种对建筑物的高要求高标准给建筑行业带来了巨大的机遇，但是，也面临着很大的挑战，就目前我国建筑工程的发展形势来说，依然存在着很多问题，其中对建筑工程质量控制的关键问题，是影响我国建筑行业发展的重大问题之一。本文将针对建筑工程质量问题进行探索和分析，并给出合理的建议。

关键词：建筑工程;质量控制;成本管理

全球经济的发展，提高了我国国民经济的水平，使人们对生活中的各方面提出了更高的要求。对于建筑行业来说，这种生活水平的提高，既是机遇，也是挑战。机遇在于人们生活

水平的提高，将对居住环境提出更高的要求，而这种要求将给建筑行业带来巨大的经济效益，挑战在于人们的生活水平提高了，对于居住环境的质量也会有所要求，因此，就需要建筑工程投入大量的手段和技术来满足市场的需求，而在施工的过程中，可能会遇到形形色色的问题，影响建筑工程的质量控制，本文将从影响建筑工程质量控制的因素入手，了解影响质量控制的关键问题，并给予正确的分析和思考，从而提出合理的办法以供参考。

1影响建筑工程质量控制的因素

建筑工程的整个实施或呈相对复杂，它是由很多建筑主体共同完成的一个大型的综合项目的过程，在整个施工的过程中包含许多细小的环节，因此，在整个建筑过程的开展过程中存在很多风险和因素，这将会对整个工程的质量造成巨大的威胁，因此，作为建筑工程的管理人员应当针对施工过程中的每个环节进行风险识别和管控，从而保证了建筑工程的质量。

1.1人为因素

施工人员作为整个建筑工程建设的实施者，对于工程质量起到了决定性的作用，因此，完成建筑工程质量目标的实现需要各个项目部门的组织者和实施者共同努力。因此，在对整个建筑工程的工作人员进行质量管理的过程中，应当加强人员质量安全意识培养，通过严格规范工作人员的操作习惯，从而调动施工人员的工作积极性，在整个项目的管理过程中，应当重视项目相关人员的综合素质的培养，从而为整个项目质量管理，打下坚实的基础。

1.2材料因素

在建筑工程的实施过程中，建筑材料是整个建筑工程的物质基础，只有当对每个环节的建筑材料的选择，都符合设计的

要求和相关标准，整个建筑工程的工程质量才有可能得到充分的保障，因此，在选择建筑材料的时候，应当做好材料的采购和质量检测工作，对于材料的来源以及性能应当做好审查工作，从而提高材料使用的可靠性，确保建筑工程的质量。

1.3 机械设备因素

在建筑工程的施工过程中，很多环节都需要建筑设备辅助完成，因此，机械设备的选择是整个建筑工程保持效率和质量的保障在选择建筑设备时，应当结合整个施工条件以及施工工艺进行选择，对建筑设备的类型和参数进行筛选，从而选择适合整个建筑工程的建筑设备，并且在对建筑设备进行使用和养护的过程中。应当严格按照相应的标准进行维护工作，从而确保机械设备在施工的过程中，不会出现不必要的意外，从而对整个建筑工程的工程质量产生不同程度的影响。

1.4 方法因素

施工方案

、施工技术和工艺流程的确定，是实现建筑工程项目管理目标的三个关键手段。这三种方式的确定，直接影响了建筑工程的施工进度和建筑工程的工程质量，因此，在对

施工方案

的确定、施工技术的选择以及工艺流程的确定，这三个方面的选择都应当以工程质量为选择依据，从而保证整个建筑工程的质量，符合承办方的要求。

1.5 环境因素

在建筑工程施工前，应当对建筑工程所在的地理环境进行勘

测和了解，通过对环境的勘测和了解，预判出在施工过程中可能对工程质量造成影响的因素，并从实际情况出发，做好防范措施，通过协调规划相关部门，从而确保整个建筑工程在良好的环境中有效地进行，并对可能发生的意外情况做出预判，制定好解决措施，从而保证整个施工过程有条不紊地进行。

2 建筑工程质量控制的关键问题

2.1 缺乏完善的质量管理制度

目前，我国大部分的建筑工程都是以外包的形式施工，而承担施工的企业大多都是中小型企业或非专业企业，因此，在对工程的质量管理的过程中，依然沿用传统的 management 方法，但是，面对日新月异的形式，传统的质量管理制度已经无法满足时代的需求，因此，在管理的过程中，依然存在着管理漏洞，并且传统的管理模式管理方法相对封闭，并没有做到真正的公平、公正，对于整个建筑工程并没有起到监督的作用，并且政府的相关管理部门的执法力度不够，从而对于质量管理过程中出现的一些问题不能有效遏止，使整个工程的质量管理，受到了极大的影响。

2.2 缺乏质量管理意识

目前，我国大部分的建筑施工团队对于质量控制的管理意识较为缺乏，在人员管理、团队配合方面，也存在着很多不足，部分施工单位的质量管理人员对于质量控制缺乏基础的意识，并且在施工的过程中，只关注整个建筑工程的施工进度而不关注整个施工工程的质量监管，部分管理人员为了节约工程开支存在偷工减料的现象，这对整个建筑工程的质量造成了极大的影响。目前，我国大部分建筑工程的施工人员以农民工为主，由于自身安全意识质量管理意识较差，经常会出现施工过程中，不按照施工要求施工的现象，而这些不按要求的操作方式对于建筑工程来说，是极大的安全隐患，给建

筑工程的质量管理造成了巨大的阻碍。

2.3 施工技术落后

随着时代的发展，对于建筑工程的实用性和功能性提出了更高的要求，但是，目前，我国的施工技术和工艺依然存在着较大的缺陷，由于大部分施工人员是以农民工为主，他们对于施工技术的掌握较为频繁，再加上自身素质较低没有经过专业的培训，因此，在实际操作中经常会出现不符合操作标准的现象，这种落后的施工技术严重影响了建筑工程的施工质量。

3 加强建筑工程质量控制的措施

3.1 完善质量管理体系

在我国建筑市场中，一直以“百年大计，质量第一”的质量方针，作为工程质量管理制度的制定标准。因此，在制定建筑工程的质量工作目标时，应当结合建筑工程的实际情况以及相关的质量管理规定，建立完善的管理机构和质量管理体系，并且在质量控制目标的实施过程中，为了使整个建筑工程能够达到预期的标准，就必须紧紧抓住质量目标，制定目标开展以及目标到过程控制等各个环节。通过加强各个部门之间的密切配合，市相关部门担负起各自在质量管理过程中所应承担的质量管理的职责，从而确保制定的管理目标能够有效地实现。

3.2 加强建筑工程施工过程中的人员素质培养

在建筑工程的施工过程中，施工企业应当对施工队伍进行筛选，选择劳务作业思想积极、工作态度端正、做工仔细的施工团队，从而为施工质量目标的实现打下坚实的基础。并且在选定施工团队后，应当对施工团队进行技术培训，严格落实上岗前的三级教育培训。使每个施工团队在施工之前都符

合建筑工程队施工团队的技术要求并通过工作考核的方式，给予满足考核的人员物质奖励，从而调动施工人员的主观能动性，使其内在潜力得到充分的施展，从而使整个建筑工程的质量控制得到有效的保障。

3.3对建筑材料进行严格筛选

建筑工程在施工过程中所需要的原材料是保证建筑工程质量的重要组成部分，因此，严格筛选建筑工程的施工材料是对建筑工程质量保证的重要措施，通过对材料的规格、型号以及化学、物理各项指标的筛选，选择出符合建筑工程建筑需求的建筑材料，并且在建筑工程验收的过程中，应当做好二次抽样的准备，从而避免部分生产商以次充好的现象发生，监管单位应当对建筑材料做好抽查、取样、记录工作，并且在施工的过程中，对施工材料进行定期的抽测，从而确保建筑材料符合施工，要求为整个建筑工程的质量控制打下良好的基础。

3.4加强政府部门的监管力度

随着国家基本建设体制的进一步深化以及相关法律法规的不断完善，对于工程质量的监管力度，也逐渐实现了有法可依依法之间的工作过程，特别是在目前各个建筑工程普遍实行监理的情况下，应针对整个建筑工程的质量监管机制中扮演的角色和职能的变化进行深入的探索和研究，从而生化工程质量管理机制建立健全执法部门的运行机制，从而使整个建筑工程的质量管理和监督过程更加完善，确保建筑工程的质量管理控制。

4结语

结合上述分析，做好建筑工程质量的控制工作，是保证建筑质量的关键所在。虽然在建筑工程的实施过程中，存在着很多质量控制的问题，但是，通过进一步完善质量控制体系，

加强建筑工程项目实施过程中，人工材料机械设备的质量控制，以及加强政府对建筑工程质量的直接监管力度，有利于保证建筑工程的质量管理。从而对建筑工程质量控制中的关键问题做到有效防范，提高建筑工程的质量。

参考文献：

[2]刘彬, 刘伟. 建筑工程质量控制的关键问题研究[j]. 建筑工程技术与设计, 2018, (013): 2346.

[3]彭红兵, 李舸坤. 建筑工程质量监督中的问题分析关键要素探究[j]. 城市建设理论研究(电子版), 2018, (36).

[4]刘克良. 房屋建筑工程施工质量管理中存在的问题研究[j]. 建筑工程技术与设计, 2018, (021): 24, 96.