

2023年农村自建房继承协议书(优质5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

农村自建房继承协议书篇一

甲方：

乙方：

甲方拟在本村组原庄基上修建房屋，乙方长期从事农村房屋修建，具有一定的专业水平和知名度，甲方现将修房承揽给乙方施工，双方在平等互利、协商一致的基础上达成如下合同：

一、房屋结构及承揽范围：

二、房屋计价面积及工价支付方式：

3、支付方式：在本合同签订之日前，甲方向乙方支付___元（大写___元）作为定金，在主体修建打上圈梁上屋面后甲方向乙方支付___元（大写___元），在粉刷完毕甲方验收质量合格后，向乙方支付___元（大写___元），下剩款项在___年___月___日前付清。

三、合同期限：

四、双方的权利与义务

2、甲方应当提供乙方使用的水、电，并保证水电能正常使用；

4、乙方施工中自行指挥所雇人员各负其责，组织施工并进行监督，对房屋质量负责，乙方积极采取安全措施，确实抓好，施工中如发生安全事故，所造成的伤害均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

5、甲方不参与乙方组织的施工，但有权对乙方施工过程进行监督，如发现乙方修建房屋存在出现质量问题，甲方应当及时与乙方沟通，有权让乙方进行及时纠正。甲方验收乙方所建房屋质量合格后双方签字，乙方完成交付义务。

五、违约责任：

七、本合同经甲、乙双方签字后生效，一式三份，由甲乙各执一份，中间人执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

农村自建房继承协议书篇二

甲方：

乙方：

甲方在 建房屋一栋，建筑层数两层，一层约（ ）平方米，二

层约 平方米，由乙方承包施工。双方本着平等、互利、诚信原则，确保工程安全、优质、高效、低耗，经双方协商同意签订本俩，以期共同遵守：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。

甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等等一切建筑材料。

乙方提供劳务、施工技术、施工工具、及生产生活的一切用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前沿外墙贴瓷砖、后沿外墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗透水处理。

三、承包价格

每平方米人民币大写： 元()，建筑面积按每层楼外墙计算。施工范围包括所有需要水泥砂浆抹面的墙体。

四、付款方式

合同签订完毕，工具进场，人员到位，预付30%，完成第一层砖砌并捣制好楼面付到50%，完成第二层以及屋顶付到75%付款八仟元，工程全部完工，交验完毕付到90%，预留10%为质

量保证金，完工一年内无质量问题，清尾款。

五、双方责任

甲方负责水电到位供给及原材料及时进场，每日午餐乙方必须保证工程质量和进度，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责或由甲方在乙方工程款中扣除。

七、注意安全

劳保措施，施工防护措施到位，安全施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现工伤，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为75(日历天)，从签订合同之次日起计算，乙方必须在 年 月日前完成主体工程，遇天气原因顺延，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。遇乙方所需材料，应提前向甲方提出计划，以便及时筹备。

九、后期维修

因乙方质量问题所产生的维修费用由乙方承担，并承担由此发生的相关赔偿以及责任。

十、其它

其它未尽事宜，双方协商解决，按国家以及本地标准从严执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字：

乙方签字：

年 月 日

农村自建房继承协议书篇三

乙方：_____

甲方在__镇__村建房屋一栋，建筑总面积约____平方米，由乙方承包施工。经双方协商同意，特签订如下合同：

一、承包方式

采用包工不包料方式承包。甲方提供建房所需的材料，包括：红砖、河砂、碎石、石灰、水泥、钢材、水管、下水管、铁钉、扎丝、水电等。乙方提供劳务、建筑技术、模板、撑树、脚手架用材、码钉及生产生活用具等。

二、承建项目

乙方按照设计图纸或甲方提出的要求承建。甲方房屋主体工程的建筑，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及地面、门前台阶砼垫层；装饰室内粗粉刷、前向外墙贴瓷砖、后向墙面粉水泥砂浆、卫生间地面及墙面贴瓷砖、安装瓷盆、大便器、下水管道、落水管；顶层层面加浆磨光，同时作好防渗处理。

三、承包价格

每平方米____元，建筑面积按每层楼外墙计算。女儿墙按每米壹拾元计算，包括水泥砂浆抹面。楼面混凝土捣制另请施工队伍，所需费用甲乙双方各负担____%。

四、付款方式

完成第一层砖砌并捣制好楼面付____元，完成第二层付款____元，完成第三层付款____元，工程全部完工，经验收合格后一次付清。

五、双方责任

甲方负责水电供给及原材料及时进场。乙方必须保证工程质量，按设计图纸和甲方要求施工，节约材料，并保管好材料，不得丢失。

六、质量要求

乙方应当按照国家规定的房屋质量标准和要求组织施工，不合格由乙方负责返工，返工费由乙方负责。

七、注意安全

文明施工，如果乙方施工人员出现工伤，因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不负担任何责任和费用。文明施工，讲究职业道德，讲究清洁卫生。

八、工期要求

主体工程工期为____个月，从签订合同之日起计算，乙方必须在____年__月__日前完成主体工程，完工时间不能超过__天，乙方不能因各种原因拖延甲方建房完工时间。乙方所需材料，应两天前向甲方提出计划，以便迅速筹备。

其它未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，从签字之日起生效。

甲方签字：_____

乙方签字：_____

____年____月____日

农村自建房继承协议书篇四

乙方（受赠人）：_____

甲乙双方就遗赠事宜达成协议如下：

1、甲方所有的_____，在甲方死亡后赠送给乙方。其所有权的证明为：_____（写明证明甲方拥有所有权的证据名称，如赠与房产，就应有房产所有权证）。

2、乙方应于每月____日前给付甲方生活费____元，医疗补助费____元（可以约定其他费用）。

3、乙方应在甲方去世后三十日内办理赠与财产的所有权转移手续。逾期不办的，视为拒绝遗赠，其遗产可按法定继承处理。

4、本协议自_____日起生效（可以写自公证之日起生效）。

本协议一式两份，双方各执一份。

甲方：_____

乙方：_____

____年____月____日

农村自建房继承协议书篇五

立遗嘱人：____，性别____，____年____月____日出生，民族：____族，现住____，身份证号：_____。

立遗嘱人：____，性别____，____年____月____日出生，民族：____族，现住____，身份证号：_____。

我们两位立遗嘱人为夫妻关系，共有三子女，分别为：____（子）、____（女）、____（女），本遗嘱中房屋受益人____系____之长子。现因为立遗嘱人年事已高，为避免后人因遗产继承问题发生争议，因此乘现在精神清醒特立以下遗嘱：

- 1、本遗嘱是立遗嘱人依据《民法典》等相关法律订立的；
- 2、订立本遗嘱时，立遗嘱人身体状况良好、精神状况正常、具有完全民事行为能力；
- 3、本遗嘱中的所有内容均为立遗嘱人的'真实意思表示，未受到胁迫、欺骗；
- 4、本遗嘱所处分的财产为立遗嘱人的部分财产，是立遗嘱人合法取得的、有处分权的个人财产。
- 5、在本遗嘱订立前，立遗嘱人没有应本遗嘱涉及的财产与他人签订遗赠抚养协议。

1、立遗嘱人于____年____月____日取得了位于____的房屋产权，房屋建筑面

积_____平方米，房屋所有权证号：

2、____、____自愿将该房屋赠与____个人，房屋过户也只能过户到____个人名下，____、____拥有此房屋的永久居住权，____过户后不能将此房屋卖掉。遇国家统一拆迁，如有还房条件，必须要还房。如果没有还房条件，赔偿金必须用于购房，且必须是____个人名下。

3、____必须对____、____尽到赡养义务、并按此协议执行，否则取消x对本房屋的继承权，由我的三个子女____、____、____共同享有对我房子的继承权。

1、本遗嘱一式____份，
由____、____、____、____、公证处各执一份。

2、上述房屋按本遗嘱所列明的方式进行处理，其他任何人不得有争议。

立遗嘱人：_____（签字）

立遗嘱人：_____（签字）

见证人：_____（签字）

受益人签字认可本遗嘱及内容：_____（签字）

同意按该遗嘱进行继承。

（公证处盖章）

时间：_____年_____月_____日