

最新消防安全协议责任书简单版(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

消防安全协议责任书简单版篇一

公众社会安全意愿愈发强烈,要求政府加强消防安全管理的诉求也与日俱增。那么你知道消防安全协议责任书怎么写的吗?下面是本站小编为你整理的消防安全协议责任书,希望对您有用!

为有效落实政府消防工作责任目标,根据《中华人民共和国消防法》,为了切实做好消防工作,确保人民生命财产安全,杜绝重特大火灾事故,减少一般火灾事故的发生,特制定本责任书。

一、责任目标

(一)、继续完善消防工作责任

- 1、各村和镇属单位年初和每季度召开消防工作会议,研究和解决消防工作中存在的问题。
- 2、各村和镇属单位要与责任人签订消防责任书,落实消防安全责任。
- 3、各村和镇属单位要建立健全消防组织,将消防工作纳入镇党委政府“双考双评双挂钩”动态跟踪考评内容。

(二)全面推行“网格化”管理新模式。

- 1、将排查整治火灾隐患、开展消防安全宣传纳入“网格工作室”工作范畴，制定并明确“网格工作室”消防安全职责任务。
- 2、各村和镇属各单位定期开展消防安全检查和宣传，聘请1名以上专兼职消防管理员，建立志愿消防队，每半年至少实施1次灭火和应急疏散演练。
- 3、继续推动“五户联管”、“十户联勤”、“两分钟防火法”和老弱病残酒疯“六类重点户”管理模式。

二、公共消防设施建设

- 1、各村和镇属各单位要落实公共消防设施建设，配备相应的消防器材。
- 2、“五园新村”要100%建立多种形式消防队伍，完成室外消火栓系统或100%完成2个以上蓄水量不少于100立方米的消防水池建设任务，并配备2台以上消防机动泵和基本的灭火器材设施。

三、火灾隐患排查整治

- 1、根据冬春季节、重大节假日活动重点领域的火灾特点和规律，有针对性地打好“清剿火患”战役，确保消防安全检查率达100%。
- 2、在“两会”及重大会议期间，开展消防安保专项行动。
- 3、各村镇属各单位要认真落实消防工作责任，开展重点户的防火巡查和消防宣传。

四、农村消防工作

1、各村要召开一次消防安全会议，制定防火公约，村委会要与村民小组及村民签订防火责任书。

2、各村要加强“老弱病残酒”五类人员的登记管理，每季度到五类人员家庭进行一次检查和宣传教育；要继续推行和落实“十户联勤”“五户联管”防火管理模式，张贴和悬挂“两分钟防火法”达100%。

3、各村要组建一支不少于20人的志愿消防队，在村寨入口处设置固定消防宣传牌或标语。

五、消防宣传教育

1、开展《消防法》宣传、教育活动，提高广大人民群众消防法制意识。

2、各村要将“两分钟防火法”张贴和悬挂到家家户户，并在村寨入口处设置固定消防宣传牌或标语。

3、学校、卫生院和企业等重点单位要结合自身实际，加强对学生、教师、职工及从业人员进行宣传教育，以各种形式开展消除火灾隐患活动。

六、派出所消防管理

1、要明确消防专兼职民警并实行分片管理，建立一支治安、防火、灭火合一应急队伍。

2、每个季度对重点村寨、重点户和“六小场所”至少开展1次消防安全检查和宣传工作。

七、火灾事故控制

各村、镇属各单位较大以上火灾事故和火灾死亡人数实行零指标考核，对失职、渎职的责任人严格追究责任。

岚头镇人民政府 负责人：

责任单位 负责人：

为切实做好消防安全工作，全面落实各部门、各单位消防安全目标责任制，预防和减少火灾危害，保护公民人身、公共财产和公民财产安全，为我镇经济发展和建设“平安石塘”、“和谐石塘”创造良好的消防安全环境，镇政府与各村(居)签订20xx年度消防安全目标责任书。

一、组织领导。各村(居)要加强对消防工作的领导，成立组织，落实责任，主要领导是本辖区、本单位的消防安全第一责任人，对消防工作负总责。将消防工作纳入全年工作计划，加大投入，每季度至少召开1次会议，及时研究部署消防安全工作。

二、责任制建立。各村(居)要根据本辖区的实际制定《消防安全目标责任书》，与辖区内单位以及所属企业签订责任书，将责任和任务分解落实到人，形成“政府统一领导、部门依法监管、单位全面负责、公民积极参与”的消防管理模式。各村(居)制定的《消防安全目标责任书》一式三份，签订单位各留存一份，交镇安办一份。

三、消防基础建设。各村(居)要积极加强消防志愿队建设，担负起本辖区一般火灾的扑救任务，同时编制消防规划专篇。

四、宣传教育。在元旦、春节、秋收、庙会等重要节假日和活动期间，组织开展消防宣传活动，并有图片、文字记录。各村(居)每季度进行消防安全培训不少于2次。利用广播电视、宣传栏等方式定期进行防火安全宣传，普及消防知识。深入开展“进社区、进学校、进企业、进农村、进家庭”的消防宣传“五进”活动和“防火墙”工程建设工作。

五、消防专项治理。在元旦、春节、五一、十一等重要节假

日期间，各村(居)要开展消防安全专项检查，做到有部署、有落实、有反馈、有记录，加大执法力度，严肃查处消防违法行为。对易燃易爆危化品生产、储存、运输、经营、使用，公共娱乐场所、人员密集场所、重点防火单位、“五小场所”等消防安全容易出现问题的薄弱环节，进行经常性检查，督促落实消防安全制度，及时整改火灾隐患，杜绝出现重特大火灾和亡人火灾事故。

六、奖惩。镇政府每年对落实《消防安全目标责任书》情况进行考评验收。对落实情况较好的将给予表彰奖励；对责任书中明确规定完成时限的工作任务，完成任务目标较好的给予表彰，对未完成任务的给予通报批评。有重大火灾隐患未及时整改的、发生死亡1人以上及重特大火灾事故、一次火灾直接损失超过10万元的，施行一票否决，镇政府将依法追究有关领导和相关部门责任。

此责任书一式两份，双方各执一份存档备查，自签订之日起生效。

石塘镇人民政府(盖章) 村(居)(盖章)

签名： 签名：

责任人： 责任人：

职务： 职务：

为贯彻xx集团公司的逐级防火安全责任制，根据国家《消防法》和消防部门有关消防安全的管理规定，按照“谁主管，谁负责”，“谁在岗，谁负责”的原则，将消防安全工作落实到每一名员工，确实做到“消防安全人人有责”，不发生火灾事故，特制定本消防安全责任书。

一、自觉遵守消防法规及集团公司各项安全消防管理规章制度

度，严格遵守安全消防操作规程，不发生火灾、工伤等责任事故，确保集团公司财产和员工生命的安全。

二、各管理部门设立义务消防安全员，部门负责人与义务消防安全员坚持每天对自己工作责任区域进行安全检查，发现火灾隐患及时处理、及时报告。

三、各管理部门确保本区域内的消防器材符合要求，确保消防通道、消防门畅通无阻，确保消防报警系统、喷淋系统能正常工作。

四、对危险品、易燃易爆品的存放、使用符合消防安全准则，对存放大量商品、材料的仓库，消防状况符合仓库的消防安全制度要求。

五、营业、生产、工作结束时，关闭本工作区域内的电源，认真检查是否有可燃物等不安全因素，发现后要及时处理，确认安全后方可离岗。

六、安全用电，商场、生产区域内不违章动用明火，不乱扔可燃物，不吸烟。

七、不准安装、拆改各种电器设备、电源线路、开关，不准在电源线路上乱加负载，不准使用未经批准的各种电器设备。

八、未经过上岗培训的人员或未取得上岗证人员，或非本岗位操作人员的，不得擅自操作专业电气设备。

九、认真参加消防安全培训，懂得基本的防火安全知识、逃生知识，会报火警，会使用灭火器材，会组织顾客疏散，能做到扑救初起火灾。

十、各管理部门必须将报警电话、火灾突发事件处理小组的联系方式等资料，张贴在部门明显的位置。

十一、服从领导，听从指挥，接受各级消防安全检查，对指出的问题积极整改。

十二、对在消防安全工作中有突出成绩的员工，由部门或安全部报主管领导进行表扬或奖励。对违反本协议书和有关安全消防规章制度的员工，由安全部(室)照章处罚，直至追究法律责任。

十三、本“责任书”一式二份，一份由管理部门安全室自存，一份交集团公司安全部备查。

集团公司：集团公司安全部：

责任人(签章)： 责任人(签章)：

XXXX年XX月XX日

消防安全协议责任书简单版篇二

发包单位：_____（以下简称甲方）

承包单位：_____（以下简称乙方）

为全面履行甲乙双方签订的工程施工合同内容，进一步明确在施工过程中，甲乙双方的安全责任，保护施工人员的安全和健康，防止伤亡事故发生，依据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律、法规，经协议商一致，特签订本安全生产协议。

工程名称：_____

工程地址：_____

1. 开工日期：_____年_____月_____日

2. 竣工是期：_____年_____月_____日

1. 甲方须认真贯彻国家和电力部门及地方安全生产主管部门颁发的有关安全生产的方针、政策，严格执行有关法规、法令条例。

2. 甲方应按有关规定对乙方承包的工程并对施工现场进行不定期的安全施工检查指导。

3. 甲方在施工前应认真审核乙方开工报告、施工工组织设计，根据工程项目内容特点进行全面的安全技术交底，并组织有关人员对乙方施工人员在进场前的安全生产教育。

4. 当乙方出现严重违章作业，野蛮施工，管理混乱等，安全、文明施工严重失控情况下，甲方有权作出停工，整顿限期整改，直到解除工程分包合同的决定。限期乙方退出施工。

5. 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工，因甲方原因导致的事故由甲方承担一切责任。

6. 甲方认为确实有必要暂停施工时，应以书面形式要求乙方暂停施工，并提出书面意见，当乙方实施处理意见并以书面形式提出复工要求后，甲方应当在48小时内组织验收，检查是否合格，并签字后给予答复。

1. 乙方必须是具有独立承担民事责任的法人成其他出具其上级主管单位（法人单位）的委托书、及其资质相在授权委托书范围内工程的经济组织。

2. 乙方必须遵实国家和本市有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家行业、企业、安全技术标准，必须配备专门的安全生产管理人员，明确责任，随时检查安全生产情况关作好记录，必须接受甲方或甲方上级主管部门，政府有关部门的安全生产检查。

3. 乙方必须熟悉并能严格执行《建设工程施工现场管理规定》、《建设工程安全生产管理条例》及其他有关安全生产的法律、法规、规范、标准及各项规定。
4. 乙方必须学习掌握并执行甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式。
5. 乙方必须执行三级安全教育制度，特种作业人员必须执行持证上岗制度，并坚持现场检查验收制度，禁止非特种人员从事特种作业。
6. 乙方必须执行甲方与分包工程有关的总体工程施工组织设计和安全技术方案，乙方制定安全施工组织设计，编制本单位工程范围的安全施工方案和安全技术措施，并报甲方备案。
7. 乙方在组织施工生产时，必须先落实安全技术措施，防止事故发生，开工前必须进行分部，分项安全技术交底，全体施工人员熟悉施工图纸，掌握工程特点，及安全措施，并签名确认后，方可开工。
8. 乙方必须按规定为作业人员配发合格的劳动防护用品，凡进入施工现场的人员须遵守各项安全生产管理制度，正确使用个人防护用品，正确佩戴安全帽，高处作业须系好安全带，禁止穿拖鞋、高跟鞋或赤脚赤膊，施工现场内严禁擅自使用易燃、易爆物品，禁止吸烟及酒后作业。
9. 乙方必须在施工现场入口处，有危险作业部经挂有安全禁告标牌，必须搭设防护栅栏等可靠有效安全设施和警示标志。
10. 乙方必须抓好安全教育。所有参与施工的人员都须经过入场前的安全教育和岗位安全操作规程教育。未经安全教育的不得进入施工现场。不得录用无身份证件的人员和未满十六岁的童工。

11. 乙方在容易发生火灾的区域动火时，应事前向甲方申请，经批准并同时采取有效的防范措施后方可施工。

12. 对施工现场的电气设施须具有有效的安全技术措施，特别是临时电源和移动电器规定装设漏电保护装置。

13. 施工期间，乙方指派专职人员负责本工程项目的有关安全、防火工作，乙方应经常联系甲方相互协助检查和处理工程施工中有关的安全、防火工作，预防在事故发生。

14. 从乙方施工开始至工程竣工发生的任何安全事故均由乙方承担全部责任，与甲方无关。

甲方、乙方必须严格执行本协议，本协议作为合同附件，一式二份，甲乙双方各执一份。

发包方：_____ 承包方：_____

代表：_____ 代表：_____

日期：_____ 日期：_____

消防安全协议责任书简单版篇三

甲方：_____ 物业管理(湖南)有限公司(简称甲方)

乙方：_____ (简称乙方)

依照《中华人民共和国消防法》、《湖南省治安管理条例》和《长沙市消防条例》等法律规定的精神，维护本区域的安全和正常社会秩序，确保各业主、住户的人身和财产安全，结合情况，甲、乙双方签订消防、安全责任事项如下：

一、甲方的消防和治安安全责任：

- 1、负责向乙方宣传公安、消防等部门的指示及规定。
- 2、负责维护物业管理区域内公共区域的治安秩序和消防安全，加强安全控制及巡视工作。
- 3、为维护整体安全，甲方在必要时，可对乙方房间进行消防安全检查；在火灾、爆水、出现其他险情等紧急情况下，甲方有权不经乙方同意进入其室内进行灭火和抢险，且不必承担因应急处理而造成乙方或住户损失的赔偿责任。
- 4、发生消防和治安事件时，配合公安机关、国家安全及其它执行机关对违法犯罪案件进行调查取证等工作，并保护现场。
- 5、按照有关法规，甲方履行安全检查职责，并组织安全检查，如发现乙方区域内存有安全隐患，应督促进行整改，使治安、消防符合法规要求。
- 6、负责定期对公共消防设施、设备、器材进行检查和保养，使其始终保持有效，发现问题及时处置。

二、乙方的消防和治安安全责任：

- 1、乙方负责其所属产权物业内的消防和治安安全，乙方有义务支持和配合甲方做好消防和治安工作。
- 2、乙方严禁携带易燃、易爆、剧毒、腐蚀性和放射性等危险品进入，携带大物品外出，应到客户服务中心办理出门手续，经甲方开具放行条后可携物外出。
- 3、发生消防或治安事件，乙方应及时向119、110或向客户服务中心报案，同时启用房屋内的“紧急按钮”，并保护好现场。
- 4、乙方机动车、非机动车需到甲方办理停车手续，并遵守停

车场(库)的各项管理制度，按已获准使用位置停放车辆，贵重物品和钱物需随身携带勿放在车内，车辆及财物毁损灭失责任自负。

5、为了公共秩序和人员的安全，乙方人员必须遵守怡海星城的各项安全管理制度。

三、其它

1、以上责任书经双方签字后生效;甲、乙双方自觉履行。

2、本责任书的未尽事宜或因国家及长沙市有关法规发生变更，甲、乙双方可共同协商修改责任。

3、此责任书的有效期为：在甲方拥有对物业管理权期间内有效。

4、此责任书一式二份，由甲、乙双方各持一份

甲方(盖章)： _____

乙方： _____

日期： _____

消防安全协议责任书简单版篇四

出租店面房消防安全责任书出租店面房消防安全责任书为了认真贯彻落实《中华人民共和国消防法》，进一点加强消防安全管理的主要措施。下面小编分享了商铺消防安全责任书、商铺消防安全承诺书、商铺消防安全协议书范本，欢迎查阅。

了全面落实消防安全管理责任，坚决杜绝各种火灾事故的发生

生，确保在我司金色旺角小区商铺经营商户的生命和财产安全，根据《中华人民共和国消防法》，按照“预防为主、消防结合”的方针和“谁经营、谁负责”的原则，特签定本责任书：

一、 责任目标：

1. 各商铺消防组织制度健全，目标明确，责任到人。
2. 各经营商户必须配备齐全消防设备，消防设备须有明显标识，灭火器完好率必须100%且放置在明显位置。
3. 各经营商户必须学习掌握消防安全知识，达到100%的普及培训率。
4. 必须严格的按照相关部门及德宏邦实物业管理有限公司关于火灾隐患检查要求整改，整改必须是无条件的，达到100%的完成率。
5. 相互配合，确保不发生各类火灾事故。

二、 保证措施

1. 经营商户必须严格的服从德宏邦实物业管理有限公司关于消防工作的组织领导，确保消防安全设施的完好和制度的落实。经营商户须对员工消防知识培训，使员工能不断的增加消防安全意识，提高员工对初发火灾的自扑自救能力。
2. 经营商户必须严格的执行德宏邦实物业管理有限公司的消防安全管理要求，不许占用公共走廊，不许挪动消防设施，严禁室内烟火。
3. 经营商户所经营的商品必须符合消防安全，商铺内严禁存放煤气、汽油、酒精、雷管、炸药等易爆危险品。
4. 经营商户要严格遵守消防制度，建立消防隐患记录，严禁

私拉乱用电源，严禁用电炉取暖、做饭等。

5. 经营商户对商铺的电源要人走断电，人走关灯，对热水器、电脑等设备要人走断电，商户不准私拉电源，严防电器设备老化引发火灾。

6. 不得改变商铺的原配消防设备，经营商户新增的消防设备须与原配设备相匹配，不能影响原配设备的功能及使用。

三、责任

凡是违反责任书规定，工作失职、防范不利造成火灾事故的，由责任方负责，造成重大事故的依法追究责任。

四、本责任书一式贰份，甲乙双方各持壹份，本责任书双方签字盖章之日起执行，负责人如有变动，继任者继续履行责任。

管理公司：德宏邦实物业管理有限公司 消防安全责任人(商户)签名：

管理代表：身份证号码：

联系电话：18908829658 房屋单元号：

联系电话：

为确保华远君城房号：业主：在施工、装修工程施工期间的消防安全，遵照政府有关规定，实行防火责任制，施工单位(装修公司)签订本承诺书，承诺要点如下：

1、依据施工、装修设计方安，施工单位(装修公司)在施工、装修期间接受华远君城物业公司对施工、装修工程的监督。

2、在施工过程中出现的不安全因素，无条件服从华远君城物

业公司的管理，并及时改正，直至不安全因素消除为止。

3、施工单位(装修公司)承担上述单元施工装修期间的消防安全责任，保证不发生火灾等事故。

4、开始施工前三天通知华远君城物业公司，以便提早安排进场事宜。

5、施工单位(装修公司)设立现场安全负责人，负责对施工人员进行消防安全教育，并对施工现场安全检查以确保施工期间的消防安全。

6、超负荷用电和动火前得到华远君城物业公司批准后方可使用。

(1)电气操作人员应有相应的操作证，在超负荷用电前要向华远君城物业公司书面申请，由华远君城物业公司工作人员检查配电箱合格后方可合闸使用，责任分界以华远君城物业公司出线开关下口为界，开关以上物业公司负责，开关以下由施工、装修公司负责。

(2)进行动火工作前，应向华远君城物业公司申办《动火证》，操作应由持有焊工本人员执行，严禁违章操作。

7、遵守安全消防规定，服从华远君城物业公司工作人员的管理。

8、在施工中如需使用易燃易爆物品时，须做好安全存放工作，物品存放量以当日使用量为限，施工完毕后，须将剩余量带离现场。

9、施工现场内禁止吸烟。

10、不得擅自用小区内的消防设备、设施，保证其完好，并

不受遮挡。

11、施工区域配备足够消防设备，四公斤abc干粉手提灭火器数量不少于每一百平方米两具。

12、当发生消防事故时应及时处理，同时报告华远君城物业公司或按下手动报警器进行报警，事后书面报告事故原因，并保护好现场，配合消防机关调查，并承担事故损失。

13、施工垃圾应装袋存放在指定位置，且要日产日清，尤其是刨花板、锯沫等易燃垃圾。施工材料不存放在共用部位。

14、每天施工完毕后，安全负责人应认真检查施工现场，防止留下火险隐患，电气设备应切断电源。

15、施工、装修设计修改后待华远君城物业公司工程部重新审批，审批合格后再施工。

16、施工单位(装修公司)对施工人员进行安全教育，服从华远君城物业公司工作人员监督检查，并制定安全制度。

施工单位(装修公司)： 施工负责人签字及盖章：

年 月 日 年 月 日

甲方□xxxxxxx有限丙任公司乙方：(承租方)

一、甲方责任：

3、甲方的安保部和相关部门有权经常对乙方场所进行消防检查。发现有违章违规现象和行为以及有火灾隐患的，甲方有权责令乙方进行整改和停业整顿。因此而产生的一切损失和费用，由乙方自行承担。

二、乙方责任：

2、乙方有义务确保承包区域内所有消防设施设施和器材的完好，严禁私自动用消防设施。

5、乙方必须保持消防疏散通道的畅通。严禁在走道、楼梯等出口部位堆放杂物；

7、乙方向甲方交消防安全保证金xxxxxx元。

三、违约责任

2、凡因乙方未履行本责任书规定的内容，违反消防管理规定和不服从甲方消防管理的，每次从消防安全保证金中扣罚元。承租期满，乙方没有违规行为的，甲方如数退还乙方消防安全保证金。因乙方违反消防法规，给甲方造成损失的，由乙方负责经济赔偿，并承担相应的法律责任。

四、其它未尽事宜，由双方协商解决。

五、本责任书一式三份，甲方、乙方和当地消防监督部门各执一份。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

甲方代表： 乙方代表：

年月日 年月日

消防安全协议责任书简单版篇五

为加强公司消防安全管理工作，预防和堵绝火灾危害，确保人身、财产安全，根据《中华人民共和国消防法》和泸州市政府有关法律、法规，贯彻“预防为主、防消结合”的方针。

结合本公司实际情况，制定本责任规定，望各部门安全负责人积极支持，互相配合，共同遵守。

一、公司消防安全由人资中心行政部负责协调，各部门设立义务消防队(员)。

二、各部门的主要负责人是各自所属范围的消防安全责任人，对消防安全工作负全面责任。

三、由各部门指定义务消防员，并呈报行政部备案。

四、各部门负责人应当履行下列消防安全义务：

(一)落实公司消防安全管理措施和消防安全操作规程。

(二)负责本部门消防安全宣传教育和消防知识培训，定期进行灭火技术训练。

(三)负责内部防火安全检查，及时发现制止、纠正、违章行为，并消除火灾隐

(四)负责维护管理，保证消防器材的正常、有效使用，不得阻塞和遮挡。

(五)负责维护安全疏散指示标志和应急照明设施，保证安全出口、防火卷帘、消防安全疏散指示标志、应急照明、机械排烟送风等设施处于正常状态。

(六)保证疏散通道、安全出口的畅通。不得占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，不得封闭安全出口，不得遮挡安全疏散指示标志。

(七)发生火灾，及时报警、并迅速组织扑救和人员疏散。不得不报、迟报、谎报火警，或者隐瞒火灾情况。

(八)火灾扑灭，及时保护现场，接受事故调查并如实提供火灾事故情况。未经消防机构许可，不得进入、撤除、清理火灾现场。

(九)法律、法规和规章规定的其他消防安全义务。

五、各部门负责人负责管理消防栓与水泵接合器，定期检查，保持良好状态

六、公司保安队负责监察各部门的消防安全管理、检查工作。

七、严格遵守安全用电管理规定，严禁超负荷使用电器，严禁乱接临时用电线路，以免发生事故。

八、发现火警，应立即告知公司保安部或拨打火警电话119。如火情较大，迅速撤离工作场所；如火情较小，立即用手提灭火器灭火。

九、根据消防安全规定，有下列情形之一的，视情况处以罚款：

(一)偷窃、毁坏消防设施和器材或消防备用水源的处100元罚款。

(二)占有疏散通道或者在疏散通道、安全出口上设置影响疏散的障碍物，封闭安全出口，遮挡安全疏散指示标志的处50元罚款。

(三)其他影响消防设施使用的行为的处20元罚款。

十一、各部门的安全负责人，必须服从消防机构和公司行政部有关消防安全方面的管理，对刁难、辱骂或等手段妨碍消防安全监督人员工作的有关人员，根据情况，处200元—500元罚款或行政拘留，直至依法追究刑事责任。

十二、本责任书自签署之日起生效。

十三、本责任书一式两份，双方各执一份，同具法律效力。

总经理签字： 部门负责人签字：

日期： 日期：

承诺人：

房屋地址：

承诺人承租了（以下简称该物业）。为预防火灾和减少火灾危害，保护居民人身、财产和公共财产的安全，特制定本消防安全承诺书，并确定承诺人为防火责任人，其承诺如下：

一、严格履行消防安全责任，采取有效措施防止火灾发生，对该物业的消防安全负全面责任。

二、教育本处人员树立防火意识，使用完电器、燃气用具后要关闭开关(阀门)。

三、对该物业内的人员进行消防意识的宣传教育，提高消防意识，使该物业使用人员都能掌握和使用所配备的消防设施和器材及火灾发生后逃生、自救的技能。

四、定期对该物业电器、燃气具、电器线路和配备的消防器材进行检查(检修)，加强安全性能维护，并配合甲方对本单元的消防安全检查、监督。

五、各种用电设备必须保持正常运转，严禁设备超负荷运行及带病作业；安装和修理用电设备、仪器时，应由专业人员进行操作并认真检验。未经消防、电力部门允许，不准使用大功率电器，不准私拉电力线路，以防火灾。

六、禁止使用和存放易燃易爆及其它危险品。

七、根据自身实际情况配备足够的消防器材，消防器材要安置在指定地点，不准随意移动或作其它使用，不准在消防器材附近堆放任何物品；不得擅自占用防火间距、疏散天面，不得堵塞消防通道。

八、保护火灾事故现场，协助甲方和公安消防机构调查火灾原因。

九、凡违反本规定而引起火灾或其它事故，由承诺人负全部刑事、民事责任及经济损失。

十、本承诺书自签字之日起生效至租赁合同期满或承租人完全搬离该物业时为止(以发生时间后到者为准)。

十一、本承诺书一式两份，承诺人执一份，房屋出租人执一份，具有同等效力。

承诺人(签章)：

日期： 年 月 日

项目部(甲方)班组(乙方)

为了明确双方人员、财产安全，经协商同意，就双方之间消防安全和环保责任方面特订如下协议：

一、承包班组工程范围本项目部消防安全目标为， 环保目标为。

二、消防环保安全押金为元。

三、甲、乙双方均应贯彻执行《中华人民共和国消防法》及实施细则，消防环保法规和法令，发生火灾要及时组织扑救，

并保护好火灾现场，协助公安消防监督机构调查火灾原因。

四、项目部负责建立消防安全管理小组，对各承包班组进行消防管理，制订项目消防安全管理规定，建立用火用电制度，召开消防安全会议，组织消防安全检查，提出整改措施，发现重大火险隐患，报告公安消防监督部门，并督促采取有效消除隐患，必要时责令班组停工整改。

五、班组消防责任

- 1、建立防火责任制度。有班组长担任防火责任人，负责本班组的消防安全工作，对班组职工进行消防知识教育。
- 2、严格执行遵守本项目制订的有关消防安全管理规定和消防制度，接受项目部的消防管理。
- 3、把消防工作列入班组日常管理工作中，建立班组岗位责任制。
- 4、经常进行防火检查，消除火灾隐患，改善消防隐患，改善消防安全条件，完善消防设施。
- 5、按规定配备灭火器材，并指定专人管理，保证完好。
- 6、动火班组从事动火作业，要有动火审批手续，要有操作证和动火证。动火前要清除易燃物，配备动火监护责任人员和灭火器具。动火地点变换，要重新办理动火证。
- 7、使用电器设备和易燃易爆物品，必须严格按防火措施，指定防火责任人，配备灭火器，确保施工安全。
- 8、施工材料的存放、保管应符合防火安全要求，库房内严禁堆放易燃易爆物与其他材料混放。
- 9、宿舍内不准使用电热器具，未经批准严禁在生产场所使用

明火，作业人员吸烟应到指定吸烟室吸烟，不得随手乱扔烟蒂。

六、对上级部门检查发现的火险隐患，班组要及时组织整改，项目部要给予必要的支持。

七、对违反消防法规的本协议造成火灾事故的其后果一律由违约方承担，负责赔偿一切损失。

八、班组必须遵守环保法规，按规定做好排污和防尘工作。

九、本协议未尽事宜，双方协商解决。

十、本协议一式二份，甲、乙双方各持一份。

项目部： 班组：

责任人： 责任人：

年月日

为了认真贯彻落实“安全第一、预防为主”的方针，强化安全管理，落实消防安全责任，有效强制各类事故的发生，特与承租户签订消防安全管理合同书，明确内容如下：

一、承租单位应按“谁主管，谁责任”的原则，建立和健全企业内部各项安全生产规章制度，明确法人代表是安全生产第一责任人，并要逐级落实安全生产、消防安全责任。

二、承租单位每月要组织一次安全生产、消防安全大检查。并根据企业的实际情况，加强日常安全检查，发现问题及时上报，限期整改。

三、根据安全生产和消防安全职责，积极开展形式多样的生产安全、消防安全宣传教育，认真开展“安全生产月”

和“冬防119”等专项活动，积极营造安全生产氛围，努力提高员工安全意识。

四、承租期间必须搞好自己的生产经营工作、安全保卫、货物保管保险工作、必须遵守有关消防安全管理规定和用火、用电等各项防火安全制度。

五、必须保持消防通道的畅通、严禁占用防火间距、消防通道搭建工棚等，车辆应按指定地点停放。

六、甲方有权要求乙方整改安全隐患，并可协助乙方进行有利的整改。如违反上述安全规则，后果由乙方独自承担。

六、本协议一式贰份，甲、乙各执壹份。双方签字(盖章)后生效

甲方： 乙方：

代表： 代表：

年 月 日

根据《中华人民共和国消防法》，《机关,团体,企业,事业单位消防安全管理规定》和娱乐场所有关消防安全管理的规定,为加强保证娱乐场所消防安全,有效防止火灾事故的发生,制订本制度.

一,防火检查由各部门消防安全责任人,保安部和消防安全经理组织进行.

二,防火检查人员应及时纠正违章行为,妥善处置火灾隐患危险,无法当场处置的,应立即向主管部门和消防安全经理报告.对检查发现的问题责令责任部门当场改正.

三,防火检查人员发现初起火灾应立即报警并及时扑救.

四, 防火检查应填写记录;由消防安全经理签字, 存档备查.

五, 防火检查应包括以下内容:

1. 火灾隐患整改及纠正, 预防措施落实情况;
2. 安全疏散通道, 疏散标志, 应急照明和安全出口情况;
3. 消防水泵房设备, 消防水源, 水池情况;
4. 消防设施正常情况, 灭火器材, 消防安全标志设置和功能状况;
5. 消防控制中心人员, 厨房员工, 洗衣房员工及各部门防火责任人的消防知识掌握情况;
6. 消防控制中心, 各厨房, 机房, 洗衣房, 化学品仓库等重点部位的消防管理情况;
7. 消防控制室值班情况和设施运行状况;
8. 防火巡查开展情况, 其它需要进行检查的内容.

为了进一步做好学校消防安全工作, 落实消防安全责任, 学校与全体员工签订消防安全责任书。

1. 学校建立消防安全工作责任制, 成立由校长负总责的消防安全领导小组, 落实消防工作领导责任。

学校与老师签订安全责任书, 严格考核, 并实行责任追究制。

2. 学校要贯彻“预防为主, 防消结合”的消防工作方针, 履行消防安全责任, 保障消防安全。每年学校要对教师进行一次消防安全培训, 每学期都要对消防设施进行安检, 每学期要进行至少两次消防安全疏散演练。

3. 各处室负责人，要当好兼职消防安全员，切实把防火工作放在心上。要养成良好的用电习惯，管好本部门的电，不胡拉乱接，不超负荷使用或不关电源。要教育老师在办公区内禁使明火，避免火灾事故的发生。

各室负责人对本室的消防安全负责。

4. 各位教工均为学校开展消防安全知识教育的责任人，特别是班主任应积极配合学校做好学生消防安全知识教育工作。

班级每学期要至少进行2次消防主题班会。

班级每学期要出至少1期消防主题的板报或手抄报。

班级每年要积极参与学校开展的“五个一”活动，即：上一堂消防课；举行一次演讲或征文比赛；组织参观一次消防队站；观摩一次消防灭火演戏或举办一次消防运动会；组织一次消防演练。指导学生掌握消防安全知识和逃生自救技能。

班级每学期都要向学校上交必要的消防安全教育资料，以作为学校考核班级的依据之一。

5. 各位教工都应遵守学校制定的火灾处理和救援预案，执行消防安全工作制度，提高防火灾的警惕性和在发生火灾时的逃生自救和救护学生的能力。

6. 对于学校配备的消防设施，设备，各教职工必须掌握使用要领，操作规程，确保发生火灾时人人都能参与，使消防安全救援工作真正做到召之即来，战之能胜。对不参与学校进行的消防培训，不会使消防器材的，不得参与学校任何先进的评比。

7. 后勤人员要保证消防疏散通道畅通，确保灭火器材齐备、完好、有效。要定期组织消防检查，及时消除安全隐患。

8. 学校任何工作人员，都应视学校消防安全如生命。任何不负责任造成安全事故者，学校都将追究相应责任。

校长签： 教职工签：

年 月 日 年 月 日