

正规赠与合同(汇总5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

正规赠与合同篇一

本协议由以下双方当事人在__签订：

甲方：__

住所：__

身份证号：__

乙方：__

住所：__

身份证号：__

为明确双方本次赠与房屋行为的权利义务，甲乙双方本着诚实信用的原则，并根据有关法律法规，制订本协议，以资共同遵守。

第一条甲方决定将位于__区__街__层__号的房屋一套，建筑面积__x平方米无偿赠与给乙方；乙方同意接受此赠与。

第二条甲方保证其对上述房屋拥有所有权。

第三条甲方保证本次赠与并无任何恶意，而且已将其所知的

一切包括瑕疵在内的注意事项告知乙方(但甲方不保证本次赠与物完全无瑕疵)，否则，愿意对因此给乙方造成的损失承担赔偿责任。

第四条应甲方的要求，乙方保证将房屋不用于违法(或双方约定的其他事项)等事项。

第五条乙方违反第四条的约定，甲方有权收回上述房屋。

第六条在本协议生效后，甲方应在__日内向乙方移交上述房屋;并应在__日内协助乙方到有关房产管理部门办理有关变更登记的手续。

第七条乙方无须向甲方支付任何费用，但与移交上述房屋有关的费用包括到有关房产管理部门办理有关手续的费用以及有关契税应由乙方负担。

第八条违反本协议的约定为违约行为，应承担违约责任。

第九条违约方应向对方赔偿一切损失。

第十条本协议一式两份，双方各持一份，具有同等法律效力。

第十一条本协议在双方签字后生效。

甲方：(签字)__x

乙方(签字)：_____

正规赠与合同篇二

甲方(赠与人)：__，男，汉族，住址：身份证号：。

乙方(受赠人)：__，女，汉族，住址：身份证号： 。

甲方与乙方于20__年__月__日依法办理结婚登记，为了保持家庭和睦，增进夫妻之间的感情与信任，甲方与乙方在平等自愿的基础上达成协议，甲方自愿将其名下所有的位于石家庄市的房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将位于石家庄市的房产赠与给

乙方，乙方自愿接受该房屋；赠与不附加任何条件，赠与完成后该房产为乙方个人财产。

第二条：房产状况

1、该房产建筑面积_____平方米，地下室平方米，合计 平方米，产权证号

为： ；

2、该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

3、该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方承诺此赠与协议不可撤销，此房产在未办理过户之前所有权益归乙方所有，未经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。

第五条：在本房产符合办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续，因办理过户登记手续而产生的税费由方承担。

第六条：本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第七条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交有管辖权人民法院裁决。

第八条：本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，均有同等效力。

甲方： 乙方：

签约日期： 签约日期：

正规赠与合同篇三

赠与人（甲方）：

受赠人（乙方）：

甲方乙方系父子关系。甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

一、甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，乙方自愿接受该机动车。

二、此机动车所有款项和税费均由甲方代乙方支付。此机动车所有权登记在乙方名下，甲方陪同乙方出面办理此机动车相关手续并取得该机动车所有权证。

三、乙方未经甲方同意不得将此机动车抵押及出售。

四、本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际

出资以乙方名义购买的该机动车是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子，不属于乙方夫妻共同财产，若乙方妻子干涉此机动车所有权甲方有权收回此机动车所有权。

五、甲方保留乙方违反本合同约定收回该机动车的权利。乙方未经甲方允

许出售及分配该机动车，甲方有权索要乙方出售该机动车时的`所有款项。

六、本合同自签字之日起生效。合同一式2份，甲乙双方各执1份，具备同等法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

签约日期： 签约日期：

正规赠与合同篇四

甲方：

（营业执照注册号：）

乙方：

（身份证号：）

（以下简称“甲方”或“公司”）鉴于（以下简称“乙方”）对公司的贡献，以及为了激励乙方更好的工作，进一步提高公司经济效益和工作效率，甲方于 年 月 日 召开股东会，决议向乙方以赠与干股的方式对齐进行奖励和激励。为明确双方的权利与义务，特订立以下协议条款：

2、双方均明了公司对外股权状况仍是工商登记的原有股东及其所在比例，乙方不是甲方在工商注册登记的实际股东，乙方按照本协议约定，享有相应比例利润分红的权利。

3、公司会计年度利润的确定，甲方按照现行国家会计制度要求核算出真实的利润金额。如乙方对会计年度利润金额有异议，应以双方均认可的第三方会计师（事务所）审计确定金额为准。

4、乙方享有甲方年终总利润分红的权利，即乙方享有公司会计年度内利润总额包分之 的分红。乙方不参与公司具体经营管理，也不参与公司股东会，同时乙方不承担公司经营亏损。

6、乙方在获得甲方赠与的干股股权的同时，仍应根据甲方双方签订的劳动合同享有甲方给予的其他福利及待遇；本协议作为一种激励手段，不与乙方的工资薪资挂钩，也不作为调整乙方薪资的参与或者依据。

7、在干股期限未满时，乙方提前与甲方解除劳动关系的，则乙方不再享有当年干股分红的权利；甲方在协议期内与乙方解除劳动关系的，乙方仍享有当年度利润分红的权利。

10、关于违约责任。乙方违约，则甲方有权提前终止本协议，并有权取消乙方该年度的利润分红；甲方违约，乙方有权提前终止本协议，并有权索取当年应得的利润分红。

11、争议的解决。如果发生由本协议引发或者相关的争议，甲乙双方首先争取友好协商来解决争议。如果双方协商不成，则将该争议提交甲方所在地的仲裁机构仲裁。

12、本协议不得以口头方式修改，而须以双方签署书面文件的方式修改。如有其他未尽事宜，以补充协议的方式另行约定。补充协议与本协议具有相同法律效力。

13、甲乙双方均明了本协议虽未经第三方公证处公证，但共同约定此协议依然具有法律效力。

14、本合同一式二份，甲乙双方各持一份。

甲方：（盖章） 乙方：（签字）

实际股东：（签字）

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

正规赠与合同篇五

赠与人_____（以下简称甲方）、受赠人_____（以下简称乙方）双方缔结如下赠与合同：

第一条甲方将其所有的不动产依以下各条约定赠与乙方。

第二条甲方会同乙方于_____年_____月_____日进行登记的不动产转移登记及转让手续。

第三条前条的转让系以现有状况下交付乙方。而自签约日始至_____年_____月_____日止，乙方可以继受为不动产建筑物的出租人。

甲方须将前述房屋租赁合同交付予乙方。

第四条乙方受赠不动产后，应负抚养甲方夫妻之责。

但，乙方应自不动产租赁所得租金_____元于每月前交付予甲方。

但，当甲方夫妻之一生病时、或乙方生于时，双方可重新酌商前述但书的约定。

第五条乙方如有下列情形之一时，甲方可撤销本合同：(1)无法履行前述的抚养义务时。

(2)对甲方犯下重大罪行。

第六条乙方若因前条任一事由遭致撤销合同时，不得将不动产转让，并应立即将之归还甲方。

第七条根据第二条所述不动产于办理移转登记或交付日之前损坏时，则撤销不动产建筑物的赠与，而仅赠与土地使用权。

乙方可不支付第四条但书中的抚养费。

(2)建筑物本房屋二层面积：一楼_____亩二楼_____亩上列建筑物正租赁中。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

赠与人(甲方)： 受赠人(乙方)：