

# 租赁合同的租赁期限(模板5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 租赁合同的租赁期限篇一

甲方（车牌指标使用人）： 乙方（车牌指标持有人）： 银行卡号： 银行卡号：

开户行： 开户行：

经双方自愿协商一致，乙方将自有车牌指标租给甲方使用。

现就租赁车牌指标事宜双方达成协议如下：

### 一、 服务内容：

1、乙方向甲方提供北京市小客车指标，配合甲方于租赁期内购买、过户所需车辆及办理验车手续。

2、甲方负责将自有小客车品牌为xxxx□车辆型号为惺惺惜惺惺，发动机号为xxxx□车辆识别代号为惺惺惜惺惺学校，原车牌号为京xxxxx的车辆以租用乙方指标的形式过户到乙方名下。

3、乙方只负责向甲方提供车牌号为京 的车牌指标。

### 二、 租赁期限及费用：

1、甲乙双方共同协商同意租期为x年，从x年x月x日起至x年x月x日止。

2、乙方提供车辆指标给甲方使用，租赁费为x元/月。大写人民币□x元整。车牌指标在租赁期内，甲乙双方如有一方需解除本租赁协议，需提前两个月告知对方，并退还未使用期限的租赁费用，退还余款后终止本协议。

### 三、付款方式及周期：

1、乙方须向甲方提供本人有效银行账户，甲方以银行转账方式以每x个月为一个周期向乙方支付租赁车牌指标租金。

2、甲方以每x个月租金x元整（大写人民币□x元整）为一个周期向乙方支付租金。首付

款于办理完过户手续后以银行转账方式付清。余款分五次付清，按每x个月为一个周期向乙方支付租金，即分别为x年x月x日至x日；x年x月x日至x日；x年x月x日至x日；x年x月x日至x日；x年x月x日至x日向乙方支付租赁车牌指标租金。甲方向乙方租赁车牌指标的首付款和余款须在指定日期内一次性付清，若有延误支付或拖欠费用的情况，乙方有权收回车牌使用权。

### 四、双方权利与义务

1、乙方保证向甲方提供真实有效的证件与小客车指标书，配合甲方进行买车、过户及验车所需手续（含有效身份证件）；购车、过户及验车手续办理完成后，甲方将乙方有效身份证归还。车辆购买后在乙方名下，但该车辆的一切权利及权益（手续、使用权、处分权，转让权，车辆报废等权利）均属于甲方；且处置期间发生的一切费用（含转让费，卖车所得款，车辆补贴款或报废补贴款等）归甲方所有。乙方不享有该车辆的任何权利，无权以任何方式使用、处置、及抵押该车辆。乙方若因债权债务问题，引起车牌的连带责任及纠纷，乙方自行承担全部责任，甲方概不负责。

2、车牌指标在租赁期内, 车辆产生的一切费用及债务、违法罚款、交通事故责任均由甲方承担, 乙方只负责提供车牌指标, 不承担该车辆产生的一切费用, 债务、违法罚款及交通事故等责任。

3、车牌指标在租赁期内, 车辆因交通事故给第三者(包括人、物等)造成损害的, 应由甲方全部承担进行损害赔偿及法律责任, 乙方只负责提供车牌照, 不承担任何义务进行损害赔偿的责任及法律责任。

本租赁协议, 办理车牌转出手续及租赁费用一概不予退还。

5、车牌指标在租赁期内的使用过程中, 甲方如遇到紧急情况需通知乙方, 比如出现重大交通事故、人员伤亡等, 并妥善保管车辆证件等手续。

6、租赁期满后, 如双方中的一方需解除本租赁协议, 需提前两个月告知对方。甲方带齐相关文件和协议书, 收据等, 归还给乙方; 同时如有车辆违法等罚款由甲方承担, 过户所产生的一切费用由甲方承担; 且该车辆的一切权利及权益(手续、使用权、处分权, 转让权, 车辆报废等权利)均属于甲方; 且处置期间发生的一切费用(含转让费, 卖车所得款, 车辆补贴款或报废补贴款等)归甲方所有。乙方配合甲方办理相关车辆手续。

五、合同附则:

1、本合同有效期限为x年, 自 x年x月

2、本合同一式贰份, 双方各执壹份, 签字后生效。

3、如租赁期满后在乙方不使用该车牌指标的情况下, 甲方享有优先使用权。

4、合同未尽事宜双方友好协商解决，如有争议，双方应当协商解决。如协商不成，任何一方均可向北京市人民法院提起民事诉讼解决。

六、补充条款：

甲方（签字）： 乙方（签字）：

甲方身份证号： 乙方身份证号：

日期： 日期：

联系方式： 联系方式：

## 租赁合同的租赁期限篇二

甲方：（承租方）

乙方：（出租方）

根据《合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条：租赁机械的名称：\_\_\_\_\_型号：\_\_\_\_\_数量：\_\_\_\_\_按工程需要使用地点：\_\_\_\_\_。

第二条：甲方为租赁机械配备操作手（确保项目部能随时使用农用运输车），其人工工资由甲方（出租方）支付。

第三条：租赁期限及租金

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至路面浇筑完毕，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同，实际租期根据现场确定。

2、租金按照每车\_\_\_\_\_元支付(其中包括：操作人员工资、设备保养费等费用)。

3、付款方式：二灰、水稳在混凝土浇筑十天后付清(8月30日前的运输票)。混凝土运输费在混凝土浇筑完后20天付清。

#### 第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。在没有得到乙方的允许下，不得私自将设备运离施工现场。

2、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

#### 第五条：租赁设备的管理

租赁期间甲方操作人员必须根据乙方施工人员的上下班时间表执行，无条件服从乙方现场管理人员的指挥，完成指定的工作任务。不得以任何理由拖延。如甲方设备由于操作人员素质、设备问题无法完成乙方的施工任务，乙方有权随时增加施工机械并终止本合同。

#### 第六条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、租赁机械在租赁期内由甲方安排司机操作使用并负责日常维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。

2、在工作过程中甲方若不能对设备故障进行排除，应及时通知乙方现场管理人员。并及时更换机械设备，确保乙方正常施工。造成的误工费用有甲方承担。

#### 第七条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲方各承担。

#### 第八条：租赁机械的毁损和灭失

1、在租赁期间，甲方负责租赁设备的维修、保养、保护工作，对于设备在工作中的损坏乙方不承担任何责任。

#### 第九条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租(使)用，造成的损失均由乙方负责。

2、甲方如因机械设备老化、操作人员素质等原因无法确保乙方正常施工，应及时更换机械，对乙方造成的损失按实际发生给予赔偿。

#### 第十条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，应提交\_蚌埠市\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十一条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

### 租赁合同的租赁期限篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：纳雍县文昌街道办事处（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，按照平等互利原则，为明确甲、乙双方的权利和义务，经双方协商一致，特签订本合同。

第二条：租金的计算和支付：

方则有权停机，租金照计，由此造成的损失由乙方承担：超出15天，甲方有权收回所有机械，乙方需无条件配合，所产生的费用由乙方承担。

2、租赁期满，甲方负责收回租赁机械。

第三条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同所列的租赁机械的所有权属于甲方所有，乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。如甲方财产所有权转移给第三方，不必征求乙方同意，但应告知乙方所有权转移情况。

2、租赁期间，甲方的技术人员食宿问题甲方自行解决，乙方必须保管好设备，如有丢失零配件和人为损失的，按价赔偿给甲方。

第四条：进、退场费用方式及费用

1、进场费用：其中包括：设备吊装费、运输费、卸车费由甲方支付。

2、退场费用：其中包括：设备吊装费、运输费、卸车费由甲方支付。

第五条：双方权利及义务

1、在租赁期间，设备的维修、保养及所发生的费用由甲方负责。

2、甲方在进场时必须保证机械的完好，满足乙方的使用要求，甲方操作员在作业过程中要严格按照操作规程使用机械，安全操作，否则造成的安全事故一切由甲方负责。

3、甲方操作员应无条件按照乙方的施工要求进行施工。不能影响甲方的工程进度，如因机械设备问题或操作员误操作严重影响乙方工程质量或进度时，甲方负完全责任。

4、甲乙双方要保证每月最低25天正常施工，因甲乙双方人为因素（如乙方工人、材料不到位、甲方机械问题、燃油不够等）造成工程停工，甲方责任甲方负责，乙方责任乙方负责，特殊情况下，如天气、上级政策变更等问题造成施工停顿，不作为计算租赁时间和拖延工期的依据。在施工过程中，如因乙方采购机械设备进场或其他政策变动，甲方施工时间不足一月按一月计算。

第六条：本合同一式肆份，甲乙双方各执壹份，财政分局、纪工委留存壹份。甲乙双方签字后即生效。

第七条：本合同的有效期：从合同签订，双方负责人签字认可，至双方将所有费用结清，支付完毕，设备拆除退场至自然失效。

甲方： 乙方：

甲方代表人： 乙方代表人：

年 月 日

## 租赁合同的租赁期限篇四

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于 年 月 日签署的《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方光进铜退规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至 年 月 日。

二、从 年 月 日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于 年 月 日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：

委托代理人：

联系电话：

签订日期： 乙方： 代表人： 联系电话：

## 租赁合同的租赁期限篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了发展地方农业产业，加快农业结构调整步伐，乙方拟租用甲方池塘用于\_\_\_\_\_灌溉。经甲乙双方协商就租用池塘有关事宜达成以下协议。

一、池塘名称：，面积约亩。

二、租期：47年。即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。租期满后乙方若需继续租用，双方另行协商。

三、租金：乙方每年支付给甲方租金肆佰元整。第一次付款在签订协议后付，以后每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前支付。

四、交池塘时间：甲方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前移交给乙方。池塘内原养殖的鱼类等水产物在交池塘前甲方自行处置，否则视为甲方自动放弃，乙方不负责。

五、租期内若遇国家政策和法律规定无法履行协议，即终止租赁协议，双方均不属违约，其池塘经营权归还甲方。

六、乙方可根据自己生产的需要，有权对池塘进行维修、改造等基础设施建设。

七、未经乙方同意甲方不得在池塘取水、放养水产、家禽等行为。

八、如遇国家征地，乙方在该池塘范围内修建的基础设施和水产物赔偿费用归还乙方享有，征地补偿由甲方享有。乙方已多支付的承包金根据乙方实际使用期限由甲方据实退还。

九、违约责任：协议一经签订即具有法律效力。甲、乙双方均不得违约。若一方违约应付给守约方违约金贰仟元，并赔偿守约方因违约方违约造成的经济损失。

十、未尽事宜由甲乙双方协商解决。

十一、本协议自签字之日起生效，甲乙双方应共同守约。

十二、协议一式二份，甲、乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：