

# 最新劳务居间合同协议书(汇总5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 劳务居间合同协议书篇一

甲方（委托人）：

乙方（居间人）：

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1.1乙方接受甲方委托，负责就工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方参加该项目的公开招投标/议标/谈判，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

1.2“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未与建设单位签订该工程项目专业承包施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

2.1乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息。

2.2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的信息真实可靠。

2.3乙方应保证该工程项目真实可靠，各种施工手续齐全，能够正常施工。

2.4如工程款支付遇到问题，乙方应利用自身关系协助甲方与

业主方或其他方共同追缴工程款。

2.5乙方应尽到作为居间人的谨慎和诚实义务。

3.1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

3.2如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3.3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

4.1本项目居间报酬为

4.2居间成功后，报酬为总中标金额千分之\_\_\_\_\_。本报酬支付为一次性支付应在签订中标合同后三日内一次性付清。

4.3甲方可以转账或现金的方式支付。

4.4报酬支付到指定账号。

账户名：

账号：

5.1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

5.2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

6.1本合同签字生效后，如中标合同未签订本合同自动终止。

6.2如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

6.3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

8.1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

8.2乙方不得以取得的居间报酬向建设单位或者建设单位的工作人员行贿；如果有，则由乙方自行承担法律责任。

8.3本合同一式两份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（签章）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签章）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 劳务居间合同协议书篇二

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_ (公司代表：\_\_\_\_\_)

居间方(乙方)：\_\_\_\_\_

乙方受甲方委托，双方就陕西\_\_\_\_\_公司蓝天狩猎场别墅项目工程委托事项协商一致，签订本合同。

1、乙方负责介绍甲方与陕西\_\_\_\_\_公司接洽等事宜，具体施工及合作条件由陕西\_\_\_\_\_公司与甲方自行协商。

2、乙方协助甲方与陕西\_\_\_\_\_公司就蓝天狩猎场别墅项目约7万多平方米，工程签订施工合同，工程总造价约为1.6亿元，最终以实际结算为准。

1、甲方按照承包工程总造价每平方米2260元计算，支付给乙方劳务报酬税后人民币每平方米30元，共计200多万(以实际结算为准)。

2、劳务费用分多次支付，

第一次支付时间为甲方与陕西\_\_\_\_\_公司签订合同进场后\_\_\_\_日内，需支付给乙方劳务报酬30万人民币整，以后支付，按陕西xx公司支付给甲方工程量每平方米30元计算为准，(款项到甲方账上\_\_\_\_日内支付给乙方)。

3、劳务报酬以现金(人民币)形式支付。

甲方在乙方的劳务居间委托事项完成后，必须按照本合同第二条支付劳务报酬，不得以任何理由拒付、缓付。否则将承担劳务报酬总额20%的. 违约金。

1、如陕西\_\_\_\_\_公司和委托方(甲方)最终未达成合作，本合同自动失效。

2、合同争议的解决方式，由甲乙双方协商解决，协商不成时，双方可向当地人民提起诉讼。

3、其他未尽事宜，甲乙双方协商后，以补充协议方式约定，补充协议与本合同同样生效。

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_居间方(乙方)：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

公司盖章：\_\_\_\_\_

盖章\_\_\_\_\_

## 劳务居间合同协议书篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》第二十三条居间合同之规定甲方向乙方提供施工项目，乙方自愿支付甲方的居间劳务报酬。双方约定如下：

### 第一条：合同事项

- 1、甲方向乙方提供提供联络、签约机会，促成签定合同媒介服务。
- 2、乙方应提供签定合同的有效文本及盖有鲜章的复印件。

### 第二条：报酬

乙方自愿承诺与甲方签定的合同总金额%作为居间劳务报酬。（以主合同签定的总金额为准）

### 第三条：付款方式

### 第四条：特别约定

- 1、甲方未促成合同成立，所签定的居间合同及乙方所承诺的劳务酬金无效。
- 2、如乙方的'单位法人代表变更，受托代理人因工作等原因发生变更，所签定的合同及承诺的事项，乙方不得以任何理由拒绝向甲方支付本合同承诺的居间劳务报酬。

3、甲方向乙方提供信息必须属实，方可促成合同签订；若乙方蓄意避开甲方与发包方签订合同，视为居间人促成合同成立；乙方须同样履行承诺支付甲方居间劳务报酬，否则甲方有权向人民法院申请强制执行。

## 第五条违约责任及合同生效

1、乙方未按时间支付甲方居间劳务费，视为乙方违约；除继续承担应付款项外，同时还承担逾期支付的违约责任，按甲方应得劳务报酬总额的%乘以逾期天数计得金额，作为罚金追加支付给甲方。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，合同自签字盖章(印)之日起生效。乙方提供与甲方签定的主合同复印件(委托人盖章签字)一份，委托人付清全部居间劳务报酬后本合同自动解除。

乙方(章印) 甲方(章印)

法人代表： 法人代表：

授权代理人： 授权代理人：

身份证号： 身份证号：

联系电话： 联系电话：

年月日 年月日

## 劳务居间合同协议书篇四

甲方：

乙方：

二、承包内容：\_\_\_\_\_电气工程，包括电照、电视、电话、配管、穿线、照明器具安装、配电箱安装、避雷接地等施工图纸所包含的内容。单位工程施工现场电气设备的维护及临时线路架设和维护。

三、合同双方的权力和义务：

1、甲方负责材料供应，协调各种工序施工。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工，在施工中发现材料质量问题及时汇报。乙方要提前一周提出材料计划，按时完成甲方安排的施工进度计划，并配合其他专业施工。

3、乙方必须保证安全施工，杜绝重大伤亡事故，避免轻伤事故发生。如乙方不按操作规程和安全技术交底施工，不正确使用劳动保护用品，发生事故的责任依安全生产合同承担责任。

4、乙方在施工中领取材料必须经过保管员准许，不准发生浪费和偷工减料现象，如发生浪费和不按设计施工，发生质量问题甲方有权视情节给予经济处罚。

5、乙方领用电动工具等小型工具要保管好，对于正常损坏(如炭刷用完，轴承损坏等)甲方负责维修，对于人为损坏(如摔坏外壳、摔弯轴承，因轴承损坏而烧坏转子、定子等)，乙方负责一切维修费。

6、如乙方在施工中发生超出质量验评标准的一律不给计算工资，不合格的返工重作，并扣罚返工所用的材料费。

7、乙方施工完的每道工序必须履行签字手续，方可进行下道工序施工。每月报工必须经项目经理、施工员、技术员和质量检查员签字后才能生效。

8、乙方有权拒绝甲方违章指挥，有权对不合理的进度安排提出异议，但经双方协商确认后，必须按时完成。甲方有义务向乙方提供劳动保护用品。

9、乙方签订协议后向甲方交付安全施工抵押金500元，要求乙方在施工中遵守安全法规及安全条例，承包工程内容完工后，未发生安全事故及未违反现场安全规定，此项押金如数退还。

10、为保证现场文明施工，要求乙方在现场遵守文明施工条例，乙方向甲方交付文明施工抵押金500元，作业完工后乙方未违反文明施工条例，甲方将此项押金如数退还。

1、如乙方施工质量优良、节约材料、文明施工，积极参与制订材料计划并能提出合理化建议，在工程完工后甲方视乙方表现情况给予0.1-0.2元奖励。

2、乙方施工中使用的施工机械必须设专人持证上岗，上岗人员必须熟知本机械的性能和安全使用技术规程，并严格按照规程操作。

#### 四、承包款结算方法：

乙方必须在每月\_\_\_\_日前报上月工作量，履行签字手续后结算80%工资，工程完工后经有关单位验收合格并向甲方交工后一次结清全部承包款。

五、合同一经签定，双方必须共同遵守，如单方违约给另一方造成损失的，由违约方承担经济赔偿责任。

六、本合同一式两份，甲乙双方各一份，自双方签字之日起生效。

甲方签字：



\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方签字:

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 劳务居间合同协议书篇五

甲方:

乙方:

为加快(项目名称)项目工程施工进度,依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲乙双方协商一致,签订本合同。

1、工程名称:

2、工程地点及范围:

3、承包内容:

结构物挖基、回填、基坑抽水及防护、基底处理、余土外运模板安拆、搭拆脚手架、灌注砼、捣固及养生;涵洞管节(盖板)预制、运输、安装;沉降缝(伸缩缝)设置;附属工程砌筑、养生、勾缝、钢筋加工制作、绑扎(焊接)成型等为全部内容。

4、乙方在本合同签订前,乙方应汇现金元(大写)到甲方帐户,作为本合同的履约保证金。履约保证金待工程竣工验收全部合格后,视乙方履约情况决定是否退付及退付的具体额度(不计息)。

5、承包方式及价款:采用施工承包模式,按照不同尺寸、结

构形式，以双方协商确定的单价为准。

5.1 本合同对为完成合同约定的第3条承包内容而发生的费用进行承包。在合同履行过程中和工程验收后，甲乙双方不得以任何理由要求调整本合同单价，即使国家和省、部所颁布的法律、法规、规范、验标发生修改或变更，合同单价也不作调整。

5.2 本合同单价中包含建筑业营业税、城市维护建设税、教育附加费、其他税费，由乙方自行缴纳。并向甲方出示已缴纳证据。

5.3 合同价格除包含了完成承包内容而发生的全部费用外，还包含了施工队伍调遣、机械设备进退场、各种原因造成的停待工费用、未单独计列的生产生活用临时设施等为了本工程的顺利实施而可能发生的一切费用。

## 6、支付方式

6.1.1 具体计量金额以实际完成并得到业主、监理签认的符合质量要求的数量为准。

6.1.2 未单独计列的临时设施和辅助工序，其费用已包含在正式工程合同单价中，不单独计量。

6.2 依据甲方签认的工程数量和本合同约定单价，以不大于业主对甲方计量为原则对乙方进行支付。

6.3 因业主原因等非甲方原因造成计量支付不及时，甲方不承担责任。

6.4 工程竣工验收合格后日内，凭经甲方有关部门审核签字的结算单和合同书进行末次计价并签订末次结算协议，办理退场手续，工程余款根据甲方资金的实际情况一次或分期支付，

不计息。

## 7、工期

### 7.1总工期

乙方须按照甲方的现场施工调配及进度计划要求进行合理有效地组织施工，确保按甲方的生产进度计划实施，不得延误工期。如业主、监理、项目部提出新的工期要求则按调整后的要求执行，乙方必须无条件服从。

7.2甲方为实现总体安排或根据业主要求，有权提前工期，乙方应具备提前完成施工任务的能力。

7.3不管是何原因造成的工期顺延和提前，造成的费用增加均已包含在单价内，由乙方承担。

## 8材料供应、结算

8.1为了保证工程质量，主要材料按照项目部总体要求统一供应，乙方使用的甲供材料，甲方将月度支付时按照实际价格及数量扣款。

8.1.1乙方应严格按设计要求施工；若发生非正常节约材料的情况，甲方根据实际完成数量计量并追究乙方责任。

8.3除以上材料外，其他材料由乙方自购。若其他材料需甲方供应的，按材料实际到场价计算，费用由甲方从当期计价款中扣除。若因市场原因，甲方无法组织供应，乙方自行解决，甲方不承担任何责任。

8.5施工用水用电由乙方自行解决并承担费用。

8.6乙方必须服从甲方统一安排，按工程数量有计划的提取甲供材料。

8.7乙方每月20日以前向甲方物设部上报下月甲供材料的书面材料计划，若不及时上报造成的一切损失和费用乙方自负。

## 9、工程质量

9.1乙方必须按照甲方技术交底书等有关规定组织施工，执行甲方制定的项目质量保证体系，工程质量等级为优良。

9.2乙方应保证自己的资质和经验适合本工程；乙方对甲方提供的技术要求、质量标准和工作指令负有复核的责任和义务对甲方发出的错误要求、标准和指令有拒绝和解释的权力，无论何种原因造成的工程质量缺陷或未达到上款约定的质量等级，均应由乙方承担相应的责任和费用。

9.3乙方对未达到上款约定的质量等级的工程和有缺陷的工程进行无偿返工或修补，并承担因此而发生的全部费用。如返工或修补后仍达不到本合同约定的质量等级，乙方应按工程的实际损失进行赔偿；甲方有权自行或委托他人对不合格工程和有缺陷的工程进行返工或修补，其返工或修补费用由乙方承担。

## 10、隐蔽工程检查

乙方应严格对隐蔽工程进行自检。自检合格后，向甲方报检。甲方应在24小时内，对隐蔽工程进行复检，并提请监理检查。检查合格签字后，乙方可进行隐蔽。检查不合格，乙方应在限定的时间内完成修整并重新报检。未经检查，乙方擅自隐蔽，甲方有权要求重检，由此造成的费用增加和工期延误由乙方负责。

## 11、施工安全、职业健康、环境保护

11.1乙方必须严格按照国家有关安全规定及操作规程组织施工，教育、督促全体施工人员认真落实各项安全制度、措施

和要求。

11.2乙方在施工过程中，必须制定出严密的安全防范措施及应急预案，消除事故隐患，杜绝各种事故；加强对人员驻地、施工现场的安全管理及各项措施和设施落实。确保人员、设备、物资、工程的安全，费用自理。承担因管理不善、防护设施不全以及违章操作等原因造成进入现场的施工人员、非施工人员伤亡事故责任及费用。

## 12、双方权利与义务

### 12.1甲方

12.1.1全面负责外围日常施工协调工作。

12.1.2负责该工程项目控制测量、复测、试验工作，及时提供设计图纸、工程地质及地下管线等有关资料，负责施工、安全技术交底，协助解决施工中出现的技术难题。

12.1.3负责按合同约定供应本工程所需的甲供材料。

12.1.4负责依据业主、监理及上级管理单位和部门的要求，结合本工程的实际情况，制定各项管理办法并送达乙方。

12.1.5向乙方派出质量监督员，监督乙方施工质量、现场管理、原材料使用。对不符合技术规范及质量要求的行为，有权要求乙方停工整顿或依据甲方的管理规定进行罚款。甲方质量监督员受甲方工地代表领导。

12.1.6按照本合同约定的质量等级及施工图设计(含变更设计)、该项目规定使用的《技术规范》、甲方有关技术文件要求对乙方所施工的工程进行检查、验收、评比、兑现奖罚。

12.1.7负责按本合同约定办理结算、支付。

12.1.8甲方有权根据业主对工期的要求及乙方合同履行情况，调整工程内容和工程数量，乙方不得因工程内容和工程数量调整而可能导致的任何损失要求甲方赔偿。

12.1.9甲方有权合理调动乙方现有机械，进行有偿使用，乙方不得无理拒绝。

## 12.2乙方

12.2.1对甲方供应材料和设备进行复检并办理签认手续。

12.2.2必须提供构成工程本体的自购材料出厂合格证、检验合格证。

12.2.3自主解决劳务人员居住和生活设施，临时房屋、工棚、场地的修建服从甲方的统一安排。按规定为劳务人员提供必要的劳动保护用品或费用。按照国家或当地政府的規定为劳务人员办理保险。

12.2.4按甲方要求及施工计划需要，组织自备施工机具设备和周转材料准时进场；机具设备和周转材料进场后，没有甲方的同意，不得擅自调离，且性能满足施工需要。

12.2.5积极解决、协调与当地政府和村民发生的纠纷和矛盾。

12.2.6作好临近建筑物和地下管线的保护。遵守国家、地方、业主有关环境保护的法律、法规和规定，承担实施环保措施而发生的费用。

12.2.7及时通知甲方对隐蔽工程进行检查。

12.2.8承担因乙方原因导致业主对甲方的'罚款以及甲方对乙方的罚款，罚款在乙方月度计量款中扣除。

12.2.9遵照甲方各项管理办法、相关管理体系运行的要求及

规定，

12.2.10负责对甲方技术人员提供的工作数据和指令进行复核。有权拒绝执行甲方提供的错误数据和指令，否则，由乙方承担由此引起的损失。

### 13、设计变更

13.1甲方有权根据业主和监理要求对本工程进行设计变更，乙方必须认真执行，乙方不得因工程变更而可能导致的任何损失要求甲方赔偿。

13.2施工中乙方不得私自对工程设计进行变更，因乙方擅自变更设计或施工不当而引起的变更设计所发生的费用和由此给甲方造成的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

### 14、奖罚规定

14.1出现一般质量事故，除令乙方停工返修外，对乙方处以20xx元的罚款，连续两次出现不合格工程，甲方有权勒令乙方退场，并由乙方承担相应责任及费用。

14.2乙方发生严重打架、斗殴、违法乱纪等行为并给甲方声誉造成重大影响的，一次性对乙方处以10000元罚款。

14.3乙方发生重大伤亡事故，除乙方承担相应责任及全部费用外，每伤1人对乙方处以3000元罚款；每死亡1人对乙方处以10000元罚款。

14.4乙方现场施工负责人不请假外出连续5天以上或累计15天以上不在工地的，每次罚款10000元。

14.5以上奖罚款甲方向乙方出具通知单，乙方必须签收，甲方在乙方月度计量款中扣除。

## 15、违约责任

15.1如发生下列情况之一者，视为乙方严重违约，除没收乙方履约保证金外，甲方可以采取相应的措施，并要求乙方承担由此给甲方造成的一切经济损失。

15.1.1工期严重滞后，连续两个月不能完成甲方施工计划，甲方有权单方面终止合同，不承担乙方任何费用。

15.1.2工程质量达不到第9.1条的约定。

15.1.3乙方承诺和按现场施工实际需要进场的人员、设备，若乙方不能按时组织到位，则甲方有权根据施工的整体需要，另行安排施工队伍和机械设备进入本合同所列工程范围内加快施工进度。

15.1.4乙方不服从甲方工地代表的调度指挥或不执行甲方的管理规定。

15.1.5乙方出现偷工减料行为，甲方有权将乙方驱逐出场。

15.1.6乙方施工管理混乱，施工中出现严重的安全事故、质量事故、进度严重滞后受到业主的黄牌警告、通报或红牌，合同自动终止，乙方无条件自行撤出现场。

16、工程保修：按业主和监理的要求执行。

## 17、其他

17.1无论何种原因造成乙方人员、机械设备停窝工，所发生的损失均由乙方自行承担。

17.2本合同未尽事宜双方另订补充协议。

17.3本合同自双方签字之日起生效。工程竣工验收合格，工



程价款结算完毕，除保修条款外，其余条款自动终止。保修条款待保修期满后自动终止。

17.5本合同一式份，其中甲方份，乙方份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日