

物业公司年会主持开场白(精选8篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

物业公司年会主持开场白篇一

女:各位同事

合:大家晚上好

男:xxx年已经过去,充满机遇和挑战的xxx年已悄然来临。回首往昔,对于我们每一个人来说都难以忘怀,她给予了我们经验、收获;展望未来,我们更是踌躇满志。今天我们在这里隆重举行xxx年度年终总结表彰大会暨xxx年迎新春团年晚宴,欢迎各位的到来。

女:今天,出席大会和团年晚宴的领导有:xx市xx地产总经理xx先生(停顿)、副总经理xx小姐(停顿)、副总经理xx先生、行政人事中心总监xx先生、项目总监xx先生、营销总监xx先生。

男:同时,出席今天活动的还有:物业公司总监xx先生(停顿)、副总监xx先生□xxxxxx经理□xxxxxx经理□xxxxxx经理□xxxxxx经理。

女:让我们以最热烈的掌声感谢领导的光临!。

男:回顾过去的一年,物业公司在总公司领导的英明决策和关怀下,在兄弟部门的大力支持与帮助下,通过物业全体同仁的共同努力,我们取得了较好的成绩。

女:为在新的一年里更好的总结经验、发扬优点,不断创新,将工作提升一个新的、更高的平台,首先有请物业公司xx总监作

物业公司xxx年度 工作总结 。

男:掌声欢迎……………

女:感谢zz总精彩的总结。

男:物业公司取得的成绩,与总公司领导的英明决策和在座各位同事的辛勤付出是分不开的。

女:是啊! xxx年度我们涌现出了一批表现优秀的员工,通过公司全体员工的推荐和层层筛选,我们评选出了年度优秀员工,他们是精英中的精英,模范中的模范!

男:下面由我向大家宣布获得xxx年度“优秀员工”奖荣誉的人员名单。……………

女:掌声有请优秀员工代表xxx上台发言。……………

男:感谢广大员工在过去一年里的辛勤付出,

首先请优秀员工xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx上台领奖。

女:掌声欢迎颁奖嘉宾物业部xx总监为获奖员工颁奖。……………

男:有请xx总与获奖员工合影留念

女:有请优秀员工xxxxxxxxxxxxxxxx上台领奖。

男:掌声欢迎颁奖嘉宾xx地产xx副总经理为获奖员工颁奖。

女:请xx总与获奖员工合影留念。

男:他们是工作中的表率,在新的一年里希望能够涌现出更多像他们一样优秀的员工,为xx事业的明天增光添彩。

女:我们再一次以热烈的掌声向他们表示祝贺。

男:银x昂首高歌去、金x迎新祥福来!

女:当xxx年春节的钟声即将响起的时候,回顾过去的xxx年。我们大家勤奋拼搏,艰苦奋斗,舍小家顾大家,取得了丰硕的成果。

男:在这辞旧迎新之际,请允许我们送上最衷心的'祝福,祝公司事事顺利,财源滚滚。

女:祝大家阖家安康,万事如意!

男:展望xxx年,我们更是满怀信心、豪气万丈,相信我们有能力,也有信心将工作做得更好。

男:好,有请公司领导移步到主席台(人手一杯酒)

女:掌声欢迎xxxx地产xx副总经理为我们带来新春的祝福。

男:同事们,让我们共同举杯,为xx事业的美好明天,干杯!

女:接下来我们晚宴正式开始,请各位尽情享用美酒佳肴。

男:请还没有将抽奖券投放到抽奖箱的同事尽快投入,这样您才有机会中大奖,祝各位大家好运。

晚宴开始15分钟后开始抽奖

男:全体同事们,激动人心的时刻即将开始。

女:是啊,接下来进行第一轮的抽奖,抽出的是三等奖,15名,每名奖金100元,请xxxx物业xx经理上台抽出前8名。

男:掌声有请。……抽奖、主持人宣布中奖号码、部门、名字。

女:祝贺我们中奖的同事,请拿兑奖券到领奖处领取奖品。

男:好,请xx物业xx经理上台抽出三等奖的最后7名。

女:我告诉大家,掌声最热烈的地方最有机会中奖。

男:是啊!好,开始抽奖。……抽奖、主持人宣读中奖号码、部门、名字

女:请中奖的同事凭兑奖券到领奖处领取奖品。

男:好,第一轮抽奖结束,接下来是我们的游戏环节,参加者均获得精美礼品一份。

女:游戏名称是《七拼八凑》,规则是:……

男:好,请…位同事上台。

女:……游戏结束,送精美礼品。

第二轮抽奖开始

物业公司年会主持开场白篇二

男:尊敬的各位领导,各位同事:

男、女:大家好!

女:男:新的一年,新的祝福,新的期待

女:过去的一年,我们骄傲,我们自豪

男:回首过去,我们热情洋溢

女：展望未来，我们斗志昂扬

男：让我们在新的一年里张开腾飞的翅膀，向着更高的目标飞翔。

女：现在我宣布：公司度总结联欢会

男：现在开始！

物业公司年会主持开场白篇三

乙：尊敬的各位领导

丙：亲爱的同事们

丁：亲爱的朋友们

合：大家——下午好！

甲：新的一年

乙：新的征程

丙：新的祝福

丁：新的期待

赵、乙：在这洒满温暖阳光的金色午后，我们相聚在在洋溢芬芳的金百合酒店

丁：充满激情与喜悦的金流明团队，共同迎接金灿灿的猪年

甲：我是主持人xxx□祝愿大家度过一个宁静祥和的新年；

乙：我是主持人xxx□祝愿大家新年里莺歌燕舞、快乐幸福；

丙：我是主持人xxx□祝愿大家见到我温暖的春天就油然而生；

丁：我是主持人xxx□祝愿大家见到我冬日生香、活色生香；

甲：20xx的狗年，在成长与收获的喜悦中蹦蹦跳跳的远去了；

乙：20xx的猪年，在期待与奋进的激情中腾云驾雾而来；

丙：回首过去，我们满怀豪情；

丁：展望未来，我们重任在肩！

甲：感谢各位领导同事的辛勤付出，更感谢各位供应商的鼎力支持，让我们对未来信心百倍

丙：xxx有限公司

丁：xxx有限公司

甲：xxx有限公司

合：心想事成，万事如意，猪年大吉！

甲：今天，我们相约在这里，享受缘分带给我们的欢乐，享受这段美好时光；

乙：今天，我们相聚在这里，一起用心来感受真情，用爱来迎接春天；

丙：今天，我们相聚在这里，敞开你的心扉，释放你的激情；

丁：今天，我们相聚在这里，这里将成为欢乐的海洋，让快乐响彻云霄！

合：金流明光电20xx年年度大会正式开始！

物业公司年会主持开场白篇四

开幕词：

(男)尊敬的领导

(女)亲爱的同事们

(合)大家新年好！

(男)当我们满怀喜悦的告别20xx年，我们收获更多的是“增长”和“成功”。

(女)当我们跨过时间的门槛，我们走向春天的怀抱。

(男)迎着崭新的一年，我们走向新的辉煌和创造！

(女)在这辞旧迎新之际，我们欢聚一堂，并精心准备了一台精彩的新春晚会，来感谢公司领导对我们全体员工的关怀和支持，共同庆祝公司20xx年取得的丰硕成果，迎接新年的到来。

(男)今天，让我们一起用心来感受快乐，用爱来感受温暖，敞开你的心扉，释放你的激情。

(女)今天我们荣幸邀请到了总公司的领导及物业公司的领导来担任我们联欢会的评委，他们分别是：() () () () ()，掌声欢迎他们的到来。

下面宣读评分规则：满分10分，去掉一个分，去掉一个最低分，其余得分的总和即为该节目的最后总得分。

为了节省时间，我们不再当场亮分，由计分员统一计算。

本次活动得到公司领导的大力支持，为感谢员工参与热情，本次活动公别设立一等奖一名，奖金()元，二等奖二名，奖金()元，三等奖三名，奖金()元。

(女)下面我宣布20xxxx年会

(合)现在开始!

1、(男)首先请欣赏(部门)的大姐们带来的舞蹈《好日子》，表演者：、等。

2、(女)优美的舞蹈语言表达着祝福，充满活力和激情的演绎表达着良好的祝愿，过去的20xx[]我们京江人付出的是汗水，收获的是喜悦，然而这一切已成往事，让我们满怀激情迎接20xx[]跟往事干杯，请欣赏歌曲《跟往事干杯》，演唱者：。

3、(男)我们沉醉在优美的歌声中，回味着以往的艰辛、快乐，可下面这位先生却遇到了一件不敢回味的事，究竟如何，我们一起来欣赏小品《如此神医》，表演者：。

4、(女)遇到这样的医生可真够人受的，非常精彩的演出，让我们再以热烈的掌声感谢他们。大家都知道，爱情是一个让人无法抗拒的东西，爱一个人就要疼爱她、信任他、包容她，但千万不要纵容她，请欣赏为大家带来的情歌《过火》，有请。

5、(男)看完小品《如此神医》，听完歌曲《过火》，里面的主角好像都做的有点过分，我们也同样窝了一肚子的火，到底发生了什么?让我们一起欣赏小品《装修》，表演者：、。

6、(男)确实，过年了，大家都想把房子装修的漂漂亮亮的，可没成想闹出了这样的笑话，真是让人烦恼啊。好了，让我

们收拾好心情，一起来欣赏一段优美的舞蹈《高原红》，表演者：、等。

(男)我呀，就一个字：一忍到底…

(女)啊，哪是一个字啊，不过把委屈憋在心里可不好，要想办法发泄出来，发泄后才能勇敢面对。请欣赏歌曲《男人哭吧不是罪》，演唱者：。

8、(男)大男人哭起来多难看呀，我还是选择去网吧发泄一下好

(女)那你怎么发泄呀？

(男)方法很多呀，比如玩玩游戏，和好友聊聊天，看看喜剧小品……

(女)那你看过哑剧小品没有？

(男)哑剧？那我到很少看过呀。

(女)那就让你来一饱眼福，请欣赏哑剧小品《神医》表演者：、。有请二位。

9、(女)听说吉他弹的很好，所以今天他也特意为大家带来吉他弹唱《你知道我在等你吗》，欢迎。

10、(女)好听，真是好听，轻轻的歌声，淡淡的情思，真是太美了

(男)你就知道说好听，要不你也给大家唱首歌，大家说好不好呀？

(女)谢谢大家，在这新春来临之际，我也用歌声来表达对大家的新年祝福，带来歌曲□my heart will go on □□祝大家新年

快乐，万事如意。

11、(女)来自五湖四海的我们相聚在这里——一个温暖的大家庭，在这里我们感受着工作的快乐，享受着生活的幸福，更灌注着我们的爱，这里就是我们的之家。请欣赏三句半《物业咱的家》，表演者：、。

12、(男)理发本来是一件平常的事情，但是你要是遭遇到下面这位理发师，就够你心惊胆战的了，有请、为大家带来小品《250理发店》，有请两位。

13、(女)说实话，为了我们今天的晚会，我们的演员都付出很多努力，尤其是我们的清洁工大姐们，每天不但要保质保量的完成工作，还要抢出时间加班加点的排练节目，真的很辛苦，这里我们谨代表京江人对你们说声：谢谢，你们辛苦了。有请、……为大家带来舞蹈《高天上的流云》，有请。

14、(男)接下来有请为大家带来歌曲，《我在你眼里到底算什么》。

15、(女)过年了，好多人都回家团聚了，这个期间正是需要人手的时候，所以我们坚守在岗位上的同志们担子更重了。“儿行千里母担忧”，这不，老爹就来看他了……请欣赏小品《俺爹来》，表演者：

我们联欢会的文艺表演部分已经结束，下面我们将为大家公布晚会节目的获奖情况。

经过评委一致评定，本次活动的获奖名单已揭晓，下面

(女)下面，将是我们最激动人心的时刻，我宣布获得一等奖的节目是：(停顿2秒)，掌声有请总经理为一等奖获得者颁奖。

(女)(颁奖结束后，获奖节目代表在台上展示获奖情况)让我

们再次以热烈的掌声对他们表示祝贺，同时，感谢我们评委的辛勤劳动。（掌声结束后，代表们依次下台）

闭幕词：（在主持人致闭幕词的时候，所有演员全部上台，）

（男）今天是个好日子，收获的季节我们欢聚一堂；

（女）今天是个好日子，相聚的时刻我们放飞希望。

（男）告别今天，我们将站在新的起点；

（女）展望明天，我们将用奋斗塑造更加壮美的七彩画卷。

（男）我们这次晚会能够圆满成功，感谢各级领导的大力支持，感谢演员们的精彩演出，同时感谢我们大家的热心参与，谢谢大家！

（女）让我们共同祝愿大家在新的一年里，身体健康，心想事成。

（男）祝愿我们的事业兴旺发达，再攀高峰！

（女）20xxxx年会到此结束，谢谢大家！

（男）谢谢！

物业公司年会主持开场白篇五

开幕词：

（男）尊敬的领导

（女）亲爱的同事们

（合）大家新年好！

(男)当我们满怀喜悦的告别20xx年，我们收获更多的是“增长”和“成功”。

(女)当我们跨过时间的门槛，我们走向春天的怀抱。

(男)迎着崭新的一年，我们走向新的辉煌和创造！

(女)在这辞旧迎新之际，我们欢聚一堂，并精心准备了一台精彩的新春晚会，来感谢公司领导对我们全体员工的关怀和支持，共同庆祝公司20xx年取得的丰硕成果，迎接新年的到来。

(男)今天，让我们一起用心来感受快乐，用爱来感受温暖，敞开你的心扉，释放你的激情。

(女)今天我们荣幸邀请到了总公司的领导及物业公司的领导来担任我们联欢会的评委，他们分别是：（）（）（）（）（），掌声欢迎他们的到来。

下面宣读评分规则：满分10分，去掉一个分，去掉一个最低分，其余得分的总和即为该节目的最后总得分。

为了节省时间，我们不再当场亮分，由计分员统一计算。

本次活动得到公司领导的大力支持，为感谢员工参与热情，本次活动公别设立一等奖一名，奖金（）元，二等奖二名，奖金（）元，三等奖三名，奖金（）元。

(女)下面我宣布20xx年会

(合)现在开始！

1、(男)首先请欣赏(部门)的大姐们带来的舞蹈《好日子》，表演者：、等。

2、(女)优美的舞蹈语言表达着祝福，充满活力和激情的演绎表达着良好的祝愿，过去的20xx[]我们京江人付出的是汗水，收获的是喜悦，然而这一切已成往事，让我们满怀激情迎接20xx[]跟往事干杯，请欣赏歌曲《跟往事干杯》，演唱者：。

3、(男)我们沉醉在优美的歌声中，回味着以往的艰辛、快乐，可下面这位先生却遇到了一件不敢回味的事，究竟如何，我们一起来欣赏小品《如此神医》，表演者：。

4、(女)遇到这样的医生可真够人受的，非常精彩的演出，让我们再以热烈的掌声感谢他们。大家都知道，爱情是一个让人无法抗拒的东西，爱一个人就要疼爱她、信任他、包容她，但千万不要纵容她，请欣赏为大家带来的情歌《过火》，有请。

5、(男)看完小品《如此神医》，听完歌曲《过火》，里面的主角好像都做的有点过分，我们也同样窝了一肚子的火，到底发生了什么?让我们一起欣赏小品《装修》，表演者：、。

6、(男)确实，过年了，大家都想把房子装修的漂漂亮亮的，可没成想闹出了这样的笑话，真是让人烦恼啊。好了，让我们收拾好心情，一起来欣赏一段优美的舞蹈《高原红》，表演者：、等。

(男)我呀，就一个字：一忍到底…

(女)啊，哪是一个字啊，不过把委屈憋在心里可不好，要想办法发泄出来，发泄后才能勇敢面对。请欣赏歌曲《男人哭吧不是罪》，演唱者：。

8、(男)大男人哭起来多难看呀，我还是选择去网吧发泄一下好

(女)那你怎么发泄呀?

(男)方法很多呀，比如玩玩游戏，和好友聊聊天，看看喜剧小品……

(女)那你看过哑剧小品没有？

(男)哑剧？那我到很少看过呀。

(女)那就让你来一饱眼福，请欣赏哑剧小品《神医》表演者：、。有请二位。

9、(女)听说吉他弹的很好，所以今天他也特意为大家带来吉他弹唱《你知道我在等你吗》，欢迎。

10、(女)好听，真是好听，轻轻的歌声，淡淡的情思，真是太美了

(男)你就知道说好听，要不你也给大家唱首歌，大家说好不好呀？

(女)谢谢大家，在这新春来临之际，我也用歌声来表达对大家的新年祝福，带来歌曲□my heart will go on □□祝大家新年快乐，万事如意。

11、(女)来自五湖四海的我们相聚在这里——一个温暖的大家庭，在这里我们感受着工作的快乐，享受着生活的幸福，更灌注着我们的爱，这里就是我们的之家。请欣赏三句半《物业咱的家》，表演者：、。

12、(男)理发本来是一件平常的事情，但是你要是遭遇到下面这位理发师，就够你心惊胆战的了，有请、为大家带来小品《250理发店》，有请两位。

13、(女)说实话，为了我们今天的晚会，我们的演员都付出很多努力，尤其是我们的清洁工大姐们，每天不但要保质保

量的完成工作，还要抢出时间加班加点的排练节目，真的很辛苦，这里我们谨代表京江人对你们说声：谢谢，你们辛苦了。有请、……为大家带来舞蹈《高天上的流云》，有请。

14、(男)接下来有请为大家带来歌曲，《我在你眼里到底算什么》。

15、(女)过年了，好多人都回家团聚了，这个期间正是需要人手的时候，所以我们坚守在岗位上的同志们担子更重了。“儿行千里母担忧”，这不，老爹就来看他了……请欣赏小品《俺爹来》，表演者：

我们联欢会的文艺表演部分已经结束，下面我们将为大家公布晚会节目的获奖情况。

经过评委一致评定，本次活动的获奖名单已揭晓，下面

(女)下面，将是我们最激动人心的时刻，我宣布获得一等奖的节目是：(停顿2秒)，掌声有请总经理为一等奖获得者颁奖。

(女)(颁奖结束后，获奖节目代表在台上展示获奖情况)让我们再次以热烈的掌声对他们表示祝贺，同时，感谢我们评委的辛勤劳动。(掌声结束后，代表们依次下台)

闭幕词：(在主持人致闭幕词的时候，所有演员全部上台，)

(男)今天是个好日子，收获的季节我们欢聚一堂；

(女)今天是个好日子，相聚的时刻我们放飞希望。

(男)告别今天，我们将站在新的起点；

(女)展望明天，我们将用奋斗塑造更加壮美的七彩画卷。

(男)我们这次晚会能够圆满成功，感谢各级领导的大力支持，

感谢演员们的精彩演出，同时感谢我们大家的热心参与，谢谢大家！

(女)让我们共同祝愿大家在新的一年里，身体健康，心想事成。

(男)祝愿我们的事业兴旺发达，再攀高峰！

(女)20xx年会到此结束，谢谢大家！

(男)谢谢！

物业公司年会主持开场白篇六

卢：尊敬的王总、各位领导、亲爱的同事们，大家下午好！首先我们以最最热烈的掌声欢迎中心的王总在百忙之中莅临我们重庆公司的年度总结会议现场！今天下午我们欢聚在一起，共同总结刚刚过去的20xx[]首先我代表xx物业服务服务有限公司向全体和泓物业人的辛勤付出表示衷心的感谢！（鞠躬）回首20xx[]胜利的笑容正在蔓延，展望20xx[]在前进的道路上我们依然携手同行。

卢：20xx年对于我们xx物业来讲是不平凡的一年，是非常充实的一年，当然也是值得我们所有和泓物业人回味的一年，这一年我们有鲜花、有泪水，有风和日丽、也有惊涛骇浪，使每一个和泓物业人都难以忘怀，更多的坎坷使我们和泓人更加的强大。

卢：下面请大家跟我一道再次回顾刚刚离去的20xx[]放20xx年大事件ppt[]背景音乐)

卢：好、大家把掌声送给我们自己（来，我们以爱的鼓励方式：掌声12、123三遍不整齐就从来）。说起20xx全年的工作，我们的各分公司负责人是最有发言权的，下面请各分公司负

责人依次做20xx年总结报告，他们的发言顺序是：品阁分公司、南山道分公司、四季分公司、阳光分公司、江山国际销配团队、行政人事部、品质管理部、财务部。

品阁分公司是和泓物业在重庆的第一个项目，是我们和泓物业在重庆的发源地，现在我们掌声有请品阁项目的掌舵人中帼不让须眉的杨小宏经理做20xx年工作报告。（杨小宏上台报告）

卢：大家掌声感谢我们美丽的杨经理，品阁项目虽然体量小，但所有同事在杨经理的带领下取得的成绩却不小，全年绩效任务完成率102%，而且租赁户占到60%，管理难度较大，可业主的满意度达到99.22%，再次感谢杨经理！

卢：和泓南山道是和泓置地在重庆的第二个项目，但是由于历史等原因，南山道项目存在着诸多的问题，也是被大家公认在管项目中情况最复杂的一个项目。项目经理杨清明来的时间虽然不长，但是在他的带领下在项目全员的努力下□20xx年项目在费用收取、客户关系改善、基础服务等方面均取得了很大的成效，下面有请我们南山道的项目经理杨清明做报告。（杨清明上台）

卢：谢谢帅气的杨清明经理，其实我们注意到，我们下半年南山道的业绩较之上半年有很大的突破，虽然离目标还差那么一点点，但我相信20xx年南山道所有的同事在杨经理的带领下，大家众志成城、同舟共济，一定可以完成目标。好我们再次把掌声送给我们杨经理和南山道的同事们。

卢：四季分公司是目前和泓在重庆体量最大、人员最多的项目部，日常的服务工作不仅得到了公司领导的认可也得到了广大业主的一致好评。尤其是在今年重庆公司完成收费任务较为困难的时候，四季分公司更是一马当先主动为公司排忧解难，起到了很好的带头作用，负责人刘军及他带领的团队可以说是功不可没，接下来掌声有请刘总做报告（刘军上台）

卢：再次把掌声送给刘总，四季项目达70万方，管理覆盖的面积较广□20xx年又历经3次接房任务，特别是在年终目标冲刺中，所有人员加班加点，心往一处想、劲往一处使，最终不负所望，超额完成20多万（此处有掌声）好，谢谢刘总！

卢：阳光分公司、一听名字就能感受到一种蓬勃向上的朝气和正能量，作为该项目部的负责人张秀张经理也是一位充满阳光、激情的女汉子！下面我们欢迎张经理做报告（张秀上台）

卢：谢谢美丽的张经理，掌声送给她。阳光项目是属于开放式的商业住宅，有一定的管理难度，但在张经理的带领下，所有员工事无巨细，无论是防止张贴小广告还是防火防盗上面都有效的进行控制，并得到业主的一致好评，同时也得到了南坪西部管委会的表扬。谢谢张经理和阳光的同仁们！

卢：古人语“兵马未动粮草先行”江山国际虽然还没有接管，但为了更好的配合地产的销售，我们秀气的姑娘杜晓卉依然接受公司的安排组建销配团队，率先垂范，亲力亲为，作出了不少成绩，大家掌声欢迎我们的销配主管杜晓卉上台做报告（杜晓卉上台）

卢：谢谢我们小巧玲珑，但意志坚强的晓卉，掌声送给她。江山国际项目属于销配阶段，工作的重点在形象展示和服务品质上面，通过刚刚杜主管的报告上面我们也看到了所有同事精神焕发、现场布置井然有序、一尘不染，这得益于杜主管与江山国际的同事们思想高度统一，结果才上下同欲。谢谢（如果气氛不够热烈，穿插一个小节目调动气氛，关于刘德华的忘情水）

卢：那么接下来由我来给大家做行政人事部总结报告！（上台后给大家行师者礼）

卢：行政人事部的工作呢，在我的从业经验里面我理解

为——两个委“政委”和“纪委”，一方面要营造良好的工作氛围，给大家激励加油。另一方面必须坚持原则，监督和督促大家必须按公司的方针政策执行。在这个岗位上我“如履薄冰”也请在座的同事监督和鞭策，“路漫漫其修远、吾将带领行政人事部所有同事一道上下求索，全力以赴，谢谢大家！

卢：记得8月份的时候我给大家做过一场培训，里面曾经有一句誓词；品质是我的生命，我将把他做到极致、作为重中之重品质尤为重要，接下来有请品质部经理林宛松做报告（林经理上台）

卢：谢谢林经理，刚刚林经理在报告里面指出，物业管理一事一物皆品质，一举一动皆服务，服务品质是公司生存和可持续发展的关键，品质管理提出的要求或标准成为贯穿整个服务过程的主轴，是服务过程控制的方法和手段。我们的所有工作必将围绕以上几点去展开！同时也感谢品质部在工作上对其他部门的支持和帮助。

卢：马上临近春节了，在春节家家都要迎财神爷、那么作为公司的“财神爷”财务部经理罗平对待工作总是一丝不苟、坚持原则，为了工作在休息日我们总能见到财务部同事加班的身影，现在我们掌声有请罗经理上来做报告（罗平上台）

卢：我们把掌声送给我们的罗经理、财务部的工作要求必须一丝不苟不失毫厘，她们都做到了，并且她们在枯燥的岗位上做出了激情，在平凡的岗位上做出了表率、谢谢我们财务部的同事们！

卢：到目前我们各部门和分公司都已经做完了报告，在报告里面大家都用心总结了20xx[]并满怀期待的迎接20xx[]所有的同事都激情满怀，斗志昂扬、信心百倍，俗话说“强将手下无弱兵”现在请大家用最热烈的掌声有请我们xx物业公司的总经理高总！掌声有请高总（高总上台）

卢：再次感谢高总的讲话，在高总的报告里面我们可以清晰看到整个重庆物业公司在20xx年度的工作概况以及对20xx年度的明确部署，亲爱的同事们，众人划桨才能开动大帆船，但再大的船也必须要掌舵手□20xx物业公司的大船在高总的带领下，必将神风破浪、勇往直前。只要我们全体员工能够统一思想、齐心协力、努力拼搏、扎实工作、与时俱进，就一定能够圆满完成新的一年中心下达的各项工作指标及目标任务。谢谢高总，谢谢所有的同事们！

宣布休息15分钟、背景音乐响起

颁奖词

卢：欢迎大家回来□20xx物业这艘大船虽经历风雨，却始终有那么多人不离不弃，忠诚是无价之宝，在他们身上得到了完美的诠释，能拥有他们是公司之幸，接下来激动人心的时刻来了，我们将颁发20xx年度xx物业公司年度优秀奖项。根据《和物管字□20xx□第035号》文件标准并结合重庆公司实际情况，我们评出了优秀新员工5人、优秀员工14人、优秀管理者1人、优秀团队1各、特殊贡献奖员工1人、特殊贡献奖管理1人。那么下面首先颁发的是优秀新员工奖。

卢：再次掌声恭喜他们！谢谢张经理。

卢：积极进取是他们的目标，永不言败是他们的人生信条。“疾风知劲草，剑锋凭磨砺”。他们在自己岗位上学知识、钻技术，在工作上比技能、比业绩。敬业拼搏、勇于创新燃烧着他们无限的激情！

请林宛松经理颁奖。获奖人员留影后

卢：再次掌声恭喜他们！谢谢林经理。

明经理上台为他们颁奖。获奖人员留影后

卢：再次掌声恭喜他们！谢谢2位杨经理。

有请重庆公司副总经理刘总上台颁奖。获奖人员留影后

卢：再次掌声恭喜他们！谢谢刘总

获得我们优获奖人员留影后

卢：再次掌声恭喜他们！谢谢高总

他是我们特殊贡献的管上台颁奖。

获奖人员留影后

卢：再次掌声恭喜杨经理！谢谢总。

卢：，感谢您选择了和泓，在这样一个浮躁氛围浓厚的城市，并不是每一个人都能做到。也许您也犹豫过，彷徨过，但最终理智战胜了情感、成熟战胜了浮躁，这既是天意，也是缘份。我们和您都会珍惜、珍惜、再珍惜□xx物业的发展史上留有您不朽的篇章。（放音乐）现在我们用最热烈的掌声有请我们的优秀管理者杜晓卉上台领奖，同样用最最热烈的掌声欢迎中心的王总上台颁奖。

获奖人员留影后

卢：再次掌声恭喜杜主管！再次感谢王总。

卢：亲爱的家人们，让我们再次用掌声感谢刚才获奖的所有家人，谢谢他们的努力付出，希望他们在20xx再创辉煌，用他们的热情去感染到所有的同事们。他们是星星之火，他们是爱的源泉，希望他们每个人都是烧红的铁棒，使寂静的水面沸腾起来。现在大家休息10分钟。（放音乐）

卢：好，欢迎大家回到现场，接下来为了使我们在20xx年能够更上层楼，保证思想高度统一，保证目标顺利实现，所有的重庆物业公司同事已经整装待发，齐心协力去完成我们20xx年的目标，接下来有请各项目负责人与高总签订《20xx年度经营目标责任书》，签订顺序如下：品阁分公司、南山道分公司、四季分公司、阳光分公司、江山国际销配团队、（留影）

卢：掌声感谢高总以及所有的管理团队，现在我们有明确的目标、超强的执行力、有如此可爱而又奋发图强的战友们，我相信20xx年的经营目标一定会实现，并大大的超越，（大声说：大家有没有信心）

卢：最后我们再次用掌声请我们的高总致辞！

（音乐高总上台）

卢：谢谢高总的分享！（根据高总讲话内容）我们把掌声送给他，新的一年，新的气象，还有一个新的征程。我们的未来是光明的，是喜人的！各位同事们，快乐的时光匆匆而过，让我们站在新的起跑线上，再铸新的辉煌！让我们再次用热烈的掌声感谢王总莅临、再次感谢大家，同时感谢我身边的服务人员，您们辛苦了！“xx物业20xx年度总结表彰大会”到此结束，感谢大家激情的参与，再次祝大家新年身体健康！心想事成！给大家说明合影地点及聚餐地点时间。

物业公司年会主持开场白篇七

b□亲爱的同事们。

合：大家下午好！

b□辞旧岁欢欣鼓舞庆飞跃

a□ 迎新春豪情满怀谱新篇

b□ 当辞旧的钟声在大地回荡，当喜庆的焰花在星空绽放，一个崭新的春天，已经向我们走来。

a□ 此时此刻，霞光与彩翼共舞，鼓点与足音共鸣。

b□ 在这辞旧迎新的美好时节，我们首先向各位领导、各位来宾，各位亲爱的员工们道一声

合：新年好！

结束语：

a□ 告别今天，我们站在新的起点

b□ 展望即将迎来的一年，我们满怀憧憬，激情澎湃

a□ 新的一年，让我们尽情洒智慧和汗水，共同打造公司美好的未来

b□ 新的一年，让我们共同团结奋进、锐意进取、再创佳绩

a□ 最后，祝愿xx物业公司20xx更精彩！

b□ 年会演出到此结束，让我们

合：明年再相聚！

物业公司年会主持开场白篇八

b□ 亲爱的同事们。

合：大家下午好！

b□辞旧岁欢欣鼓舞庆飞跃

a□迎新春豪情满怀谱新篇

b□当辞旧的钟声在大地回荡，当喜庆的焰花在星空绽放，一个崭新的春天，已经向我们走来。

a□此时此刻，霞光与彩翼共舞，鼓点与足音共鸣。

b□在这辞旧迎新的美好时节，我们首先向各位领导、各位来宾，各位亲爱的员工们道一声

合：新年好！

节目串词：

《小苹果之物业版》

b□有一种说法，不知道大家有没有听过，三个苹果改变了世界的命运。第一个是夏娃的苹果，赋予了人类智慧，第二个是牛顿的苹果，它把人类文明提升了一个高度，第三个则是乔布斯的苹果，它颠覆了现代人的生活方式。如今，咱们国家也有一个苹果，让全国上下争相模仿、表演，甚至走上全美音乐大奖的舞台，下面就请欣赏由__分公司、__分公司的同事们为大家演绎物业版《小苹果》。

《阳光路上》

b□感谢他们，为大家带来属于咱们物业人，自己的小苹果。新的一年即将到来，一切都将是崭新的，也祝愿在座的所有人，能够沐浴着羊年温暖的阳光，和煦的春风，走在康庄大道上。下面请欣赏由__艺术团的__，带来的《阳光路上》。

《桃红，梨花白》

a□古时，杜甫曾赞颂：桃花一簇开无主，可爱深红爱浅红。而李白在诗中，也曾赞颂了梨花的盛开之景：柳色黄金嫩，梨花白雪香。可见这两种花，都很是惹人喜爱。下面请欣赏配乐诗朗诵《桃红，梨花白》，表演者__分公司，__。

《乐器串烧》

b□在一般的晚会上，我们常见到有人能演奏一样乐器，但今天，有更有才华的人，为我们带来了更精彩的表演，他能够一人演奏多种不同的乐器，有请__艺术团的__，为我们带来乐器串烧！

《花为媒》

a□评剧，位列中国五大戏曲剧种之一。评剧其唱词浅显易懂，演唱明白如诉，表演生活气息浓厚。我们有幸邀请__老师为大家带来评剧经典剧目，《花为媒》选段。

《魔术表演》

b□晚会已经进行了一半，大家是不是也在期待着，看看接下来还有什么更精彩的节目出现呢？别着急，睁大眼睛，瞅准了。有请__艺术团的__、__带来精彩的神秘的魔术表演！

《沙画表演》

a□俗话说得好，一动一静，相互比较才能相互衬托。刚刚我们欣赏了那么多精彩热闹的节日，下面，就请所有观众静下心来，看看随处可见的沙子，在专业人士的手中，会描绘出怎样不同的画面，请欣赏沙画表演。

《卓玛》

《旗袍走秀》

a□近些年，怀旧也成了一种时尚，而旗袍恰恰成为了这股怀旧风潮中不可缺少的部分。旗袍之美，宛如古典的花，盛开在时光深处，典雅而高贵。请欣赏__分公司带来的旗袍秀。

《呼伦贝尔大草原》

b□之前，我们一起领略了来自藏区的美妙音乐、动人舞蹈，现在请随我一同前往内蒙古辽阔的大草原，感受风吹草低现牛羊，绿草如茵一望无际的如画风景。请欣赏歌伴舞《呼伦贝尔大草原》，演唱者__项目经理__。

《我的小区我的家》

b□我们的员工在自己平凡的岗位上，贯穿以情为本的服务理念，为业主提供优质服务，发生了许许多多感人的故事，下面请看情景剧《我的小区我的家》。

《我和你》

a□接下来的节目比较特殊，需要熄灭全场灯光，关闭光源，请大家保持安静，不要慌张。请欣赏公司本部带来的手影舞表演《我和你》。

《明天会更好》

a□昨天，只隐约可见，是远去的微笑；今天，如不息的泉水，在脚下奔跑；眺望远方，明天的晨曦刚刚在天边飘摇，我们将所有的真情寄托于明天的拥抱，请欣赏由__带来的女生小合唱《明天会更好》。

结束语：

a□告别今天，我们站在新的起点

b□展望即将迎来的一年，我们满怀憧憬，激情澎湃

a□新的一年，让我们尽情洒智慧和汗水，共同打造公司美好的未来

b□新的一年，让我们共同团结奋进、锐意进取、再创佳绩

a□最后，祝愿__物业公司__年会演出到此结束，让我们

合：明年再相聚！