

最新校园绿化养护管理方案(通用6篇)

方案可以帮助我们规划未来的发展方向，明确目标的具体内容和实现路径。方案的制定需要考虑各种因素，包括资源的利用、时间的安排以及风险的评估等，以确保问题能够得到有效解决。接下来小编就给大家介绍一下方案应该怎么去写，我们一起来看看吧。

校园绿化养护管理方案篇一

水管体制改革改变了水利工程运行管理模式，使水管单位和维修养护企业实现了机构、人员和经费的彻底分离，水利工程维修养护逐步走向正规。新的运行机制实施以来，水利部、黄委等出台了一系列标准、制度和管理办法，水利工程维修养护项目的实施进一步规范，维修养护人员的工作积极性大大提高，工程面貌有了较大改观。为推动水利工程维修养护工作的顺利开展，更加规范维修养护项目的实施，根据上级要求，需编制水利工程维修养护实施方案，作为维修养护项目实施的依据。因此，编制水利工程维修养护实施方案，可为维修养护项目的实施奠定基础，标志着水利工程维修养护将采取更为科学有效的管理措施，逐步向正规化、规范化管理的轨道迈进。

（一）编制原则

水利工程维修养护实施方案是合同签订和项目实施的依据，按照黄委、省局三年内完成对达不到标准的工程进行全面整修、工程面貌得到显著改善和专项资金不少于资金总额度50%的要求，编制年度工程维修养护实施方案。

（二）编制依据

依据年度水利工程维修养护经费预算、《水利工程维修养护

定额标准》及修订意见、《黄河堤防工程管理标准（试行）》、《黄河河道整治工程管理标准（试行）》等，结合水管单位的实际情况，编制年度水利工程维修养护实施方案。

黄河下游水利工程维修养护分堤防、控导、水闸三类，根据三类资金不能混用、专项资金不少于资金总额度50%的要求，在维修养护资金额度内，合理确定维修养护项目，编制年度工程维修养护实施方案。维修养护实施方案包括日常维修养护和专项维修养护两部分。

（一）合理划分日常和专项维修养护项目

为合理划分日常维修养护和专项维修养护项目，搞好维修养护工作的开展，实施方案编制过程中，将需经常维护、难以量化的维修养护项目划为日常维修养护项目；工程量大、较好量化、投资比较集中的项目划为专项维修养护项目。对日常维修养护要区分工程类别，按主体工程、生物措施、标志标牌、附属设施及工程保护等分项编写；专项工程按堤顶维修养护、堤坡堤脚整修、草皮补植、根石加固、整险与水毁工程修复、坝岸整修及管理房维修等分类编写。按三年内对达不到标准的工程进行整修、工程面貌得到显著改善的要求，详细计算重点维修养护项目的投资，计算日常维修养护项目的投资，符合专项资金不少于资金总额度50%的要求，保证日常维修养护和专项维修养护项目划分的合理性，确保日常维修养护项目的顺利实施和专项维修养护项目的重点突破。

（二）搞好日常和专项维修养护的结合

日常维修养护和专项维修养护项目的划分是按照上级专项维修养护经费不低于资金总额度50%的要求，结合维修养护任务，参照水管单位的实际情况划分的，并非截然分开。维修养护项目实施过程中，专项维修养护项目的实施要为日常维修养护创造条件，日常维修养护项目的实施要为专项维修养护奠定基础，做好日常维修养护和专项维修养护结合的文章，将

日常维修养护和专项维修养护作为一个整体考虑，综合协调实施，搞好水利工程维修养护工作。

校园绿化养护管理方案篇二

;

目 录

一、小区公共绿化养护方案

、园林绿化实行专业化管理

、公司简介

、人员配备方案

、园林绿化组织机构及管理机制

四、园林植物常见病虫害防治方法

五、物业小区三级绿化养护标准（政府标准）

六、绿化养护标准（公司标准）

七、绿化养护管理规程与质量记录

八、小区绿化工行为规范

九、小区绿化突发事件应急作业程序

十、花园养护有偿服务实施办法

第一章：小区公共绿化养护方案

一、园林绿化实行专业化管理

园林绿化包括园林规划、园林树木栽培、花卉栽培，病虫害防治等多学科

知识，是一门专业性很强的学科，为不断提高园林绿化管养的科技含量，不断吸收新

鲜的管理经验，提高我司的园林绿化的管养水平，我司已经建立了一支强有力的园林

科学技术管理队伍，这支队伍由多名大中专绿化专业骨干和多年绿化工作经验的绿化

职员组成，我司将组建专业各级队伍对贵公司所辖小区绿地按统一标准，统一要求进

行统一养护管理。

二、公司简介

都江堰市安龙镇玉兰园艺场有限公司成立于 2004 年，主要经营园林彩叶植物种

植与推广、园林工程，园林养护等，公司拥有园林专业人才 50 多名，目前在都江堰、

温江、双流等地拥有 500 亩彩叶植物苗圃，同时在省内外拥有多项绿化工程项目，公

07 年始成立绿化养护管理部并开始进入园林养护行业，目前养护项目为四川省内等地的工程养护项目。公司养护人才有着农林院校专业人才，同时，主管住宅项目的负责人有多年绿化经验，同时在金地集团部分小区有多年以上绿化现场养护经验，物业住宅小区养护经验相当丰富，公司成立的养

护管理部立志为西南地区中高档住宅项目进行绿化专业养护，美化、绿化广大业主的家园。

三、人员配备方案

(1)、固定在编人员：根据小区绿地面积，按每万平方米设路固定在编绿化工

1 人(实

际在编人员根据季节调整

)，年龄层次在

岁(根据实际工作能力适应放

宽标准)，以男工为主。

2)、临时工：在植物生长旺盛季节，根据实际现场工作需要适度安排部分临时工，保证工作质量需要。

3)、交叉用工：对突发或专项工作以及其它需要，对于本公司就近其它小区或新城物业就近属本公司外包小区人员根据我公司需要，集中安排完成。

四、园林绿化组织机构及管理机制

1)、园林绿化的组织机构：绿化养护部设养护部经理，统一领导养护部工作，各绿化工接受绿化养护管理部部长的领导。

2)、园林绿化的管理机制：绿化养护部经理对绿化工实行目标管理、优者留用、劣者淘汰的管理机制。

以充分调动和发挥劳动者的积极性和主观能动性。

)、实行责、权、利统一和奖罚分明的管理机制，绿化职员按公司内部规定的考核标准分级，效益工资根据每人每月完成任务的情况发放。

园林机械组负责机械的使用和保养，该组负责草坪、绿篱、地被色块植物的循

环修剪和高大乔木的病虫害防治又负责包干人员的机械使用、保养的培训工作。

(4)、公司组织架构：

总经理

副总经理

业务部经

苗圃部经

养护部经

工程部经

财务内勤

行政后勤

理

理

理

理

业务员 场长 项目负责人 项目经理

园艺工

项目负责人

（5）、绿化养护部相关岗位职责：

一、绿化养护经理岗位职责

环境部经理在副总经理的领导下全面负责项目内绿化养护方面的各项工

作，其职责如下：

- 1、全面负责协调绿化养护部的各项工作，带领部门全体员工认真贯彻执行公司的各项经营管理方针、政策、指示、规定等，坚持为业主服务，努力实现公司所确定的各项工作任务和责任目标。
- 2、定期向公司副部经理汇报日常管理工作情况，并听取意见和建议，全力贯彻实施。
- 3、制定环境绿化全年工作计划，领导养护部全体员工落实工作。
- 4、制定员工年度培训计划，根据计划培训员工；定期主持部门例会，分析工作得失。
- 5、经常深入工作现场，检查各项工作的落实情况，及时发现问题，解决问题。
- 6、实行科学化管理，根据项目特点建立和完善一套行之有效的管理运作流程，掌握

季节及环境工作淡、旺季的特点，制定最经济、最节省的操作实施计划，不断地

提升管理层次。

7、负责做好员工的招聘、培训、考核及思想工作。

8、做好与外包单位的沟通协调工作。

9、做好绿化工作的各种记录、档案的管理，小区绿化档案；工具、机械的管理等。

二、现场负责人岗位职责：

1、根据外包单位制定的年（月）度绿化养护计划，以及绿化养护实际情况，安排每

天的绿化养护工作，并指导员工予以落实。

2、对绿化工的工作质量进行每天检查，对不符合质量要求的现象，要求并指导整改，

并对整改质量进行跟踪，无法解决的向主管报告。

3、督促各绿化工的工作进度。

4、对绿化工的日常工作表现进行考核，并建议公司进行奖惩。

5、负责员工的考勤，根据不同季节向绿化养护部提出调整作息时间的建议。

6、规范绿化养护器械、工具、农药肥料的管理，做到帐目清楚，领用报废有记录，

对有毒的物品严格执行专人管理制度。

7、定期或不定期对绿化员进行日常行为规范和业务知识方面的培训，提高员工素质

和实际工作能力。

8、指导员工合理、正确使用保洁器械、工具和各种药剂。

9、做好绿化病虫害的测报工作，并对防治情况和防治结果做好记录

10、指导员工做好每年防台防汛、抗旱、防寒工作。

11、每周召开一次工作例会，对上周工作中发生的问题予以总结，并计划下周工作内

容。

12、完成绿化养护部交办的其它任务。

三、绿化工岗位职责

1、严格遵守公司各项规章制度，熟悉外包工作区域内的植物分布、数量和水源分布。

2、服从工作安排，遵守绿化管理规定，爱护公物，认真履行职责。

3、严格执行绿化养护工作的技术规范、要求，按规定标准作业，

4、保质保量完成所负责绿化区域和管理处安排的各项工

5、每天完成辖区绿化的日常巡视、养护、监管任务

6、确保辖区内公共设施及建筑物等的完好，发现破坏环境行

为应及时制止，对不听

劝告者，立即向现场负责人报告。

7、密切注意植物的生长情况，特别是病虫害的发生，一旦发生病虫害的迹象，立

即向现场负责人汇报以便组织防治。

8、积极参加业务知识和其它方面的各种培训，掌握植物的生长习性、养护管理方法。

9、对器械、工具定期加以保养维护，延长器具使用寿命。

10、使用绿化机械应做好记录。

11、完成领导交办的其它任务。

五、园林绿化职员的技术培训和考核

1、为不断提高园林职员的专业技术水平和实际操作能力，使他们逐步接近或达到

四川省园林绿化职员的等级标准，以及熟知物业管理绿化工相关操作规程，必须实行

工作培训两不误，培训应根据干什么学什么，有计划、有步骤的进行。首先制定绿化

培训大纲，包括：基础知识、专业知识、操作技能、物业知识等，然后根据每个部分

的培训内容，制订培训时间和具体内容；

2、考核分为理论（书面或口头）和实操两个部分，主要以实

操为主。根据考核成绩与效益工资挂钩。

、主要培训课程如下：

-)、园林绿化管养规范
-)、园林式小区标准及实施步骤
-)、绿化养护检查验收办法
-)、草坪养护作业指导书
-)、乔、灌木养护作业指导书
-)、藤本植物养护作业指导书
-)、花卉养护作业指导书
-)、浇水施肥作业指导书
-)、病虫害防治作业指导书
-)、整形修剪作业指导书
-)、防台风、暴风雨作业指导书
-)、园艺机械机具的使用
-)、园艺肥料使用作业指导书
-)、常用农药的配制
-)、植物防寒措施

)、专业技术签订外训

第二章、绿化养护外包服务品质管理细则

一、总则：

1、甲方指定监控人员，负责对乙方养护质量进行监控，并根据检查情况，结

合养护标准，做出评估报告。

2、甲方每月 3 号前将上月的质量评估报告给乙方现场负责人，双方确认签字，

作为当月付款依据。

结。

二、适用范围：成都圣爱物业经营管理有限公司 所辖小区。

三、管理办法：

1、内部管理

对乙方的内部监控包括日检、周检、月检。

1)、日检：甲方监控人员每日会同乙方现场负责对养护区域进行一次检查（工人出工情况、工作内容、工作质量），并记录，双方签字确认。

2)、周检：甲方将周养护工作计划纳入品质管理检查内容，检查出的问题差异点反馈到乙方签字确认，乙方并按照问题点及时进行整改。

3)、月检：甲方养护部经理且组织监控负责人员会同乙方经

理或项目负责人，现场负责人，共同对养护质量每月进行一次全面检查和考评。具体检查时间和方法，不提前知会乙方，甲方根据检查记录结果，双方签字确认后各留一分。

2、外部监控办法：

（1）、外部监控包括：

乙方每月养护费用考核指标之一。

四、评审方法

1、甲方每月评审主要以日检、周检和月检记录的不合格项作为评审依据。不合格包

括轻微和严重不合格，在服务合同中应确定每日、每周和每月最高轻微不合格数。

2、每月 3 日前监控负责人对乙方的服务效果进行总结评估，填写《绿化养护外包工

作评估报告》，交乙方确认，并抄送甲方公司养护管理部。评估报告作为是否减扣乙

方养护费用的重要依据。

3、轻微不合格的判定以养护标准和操作规程为依据。

4、严重不合格的判定（包括但不限于）：

、由于养护不及时，造成小区大面积病虫害的或死树情况。

、在规定的整改时间内未完成整改项目（排除不可抗力和季节性要求工作）

- 、养护工发生与工作明显无关的行为。
- 、养护工作具随便摆放，污水随地乱倒等。
- 、因工作爱护不够，造成甲方管理区域内公区设施设备损坏。

□其它违规行为造成客户投诉且无法弥补结果

五、考核方法：

1 、甲方每月对养护质量的评估评审主要以日检、周检和月检记录的不合格项作为评

审依据。养护区域内每日轻微不合格项不超过 10 个。

2 、轻微不合格项一天内或一个月内超过以上限度，每超过 1 项，扣除乙方当月养护

费的 1‰，依此类推。

3

、每出现一次严重不合格，扣除当月乙方养护费的3‰，依此类推。

4

、顾客对养护质量的有效投诉（经甲方和乙方现场负责人验证属实）每出现

1 次扣

除乙方当月养护费的 5‰，依此类推。未在规定的合理时间内处理投诉（排除不可抗

力)，扣除乙方当月养护费用 5%。

与甲方代表发生打架斗殴行为，乙方除立即调换该员工外，并承担全部责任，并扣除

乙方当月养护费用 10%，依此类推。

担任何责任。

、不合格项的判定以《养护标准及操作规程》为依据进行。

第三章、园林绿化养护管理工作月历

一月份（小寒、大寒）

- 1、进行冬季修剪：除常绿树和一些不宜冬剪树木，在休眠期进行一次整形修剪。
- 2、检查巡视防寒设施的完好程度，现破损立即修复。
- 3、防治病虫：剪除树上病虫枝叶集叶销毁。
- 4、检修机械。

二月份（立春、雨水）

- 1、继续进行树木冬剪。
- 2、防治病虫害。
- 3、进行春季绿化的准备工作。
- 4、完成“春节”花坛布路工作。

三月份（惊蛰、春分）

- 1、春季植树、做到随挖、随栽、随养护。
- 2、进行春灌，补充土壤水分。
- 3、进行春施基肥。
- 4、防治病虫害。

四月份（清明、谷雨）

- 1、对园林植物进行灌水、施肥。
- 2、修剪冬季及早春易干梢的树木。
- 3、防治病虫害。
- 4、完成“五一”节日摆花工作。

五月份（立夏、小满）

- 1、灌水：树木抽枝长叶，需大量水分。
- 2、对春花植物，进行花后修剪、更新。新植树木抹芽和除蘖。
- 3、进行中耕除草、追肥、防治病虫害。
- 4、修剪绿篱、草坪。

六月份（芒种、夏至）

- 1、灌水、施肥
- 2、雨季即将来临，疏剪树冠，修剪与架空线有矛盾的树枝。
- 3、中耕除草

4、防治病虫害。

5、做好台风来临前的准备工作

6、修剪绿篱、草坪

七、八月份（小暑、大暑、立秋、处暑）

1、防台风暴雨、及时做好树木立支架、捆绑等工作

2、中耕除草、追肥

3、移栽常绿树木，最好入伏后降过一场透雨后进行

4、防治病虫害

5、修剪绿篱、草坪

九月份（白露、秋分）

1、继续做好防止台风暴雨的紧急准备工作

2、中耕除草、防治病虫害

3、修剪绿篱、草坪

4、完成“十一”节日摆花工作。

十月份（寒露、霜降）

1、栽植耐寒力较强的乡土树种

2、防治病虫害

3、多浇水、防植物干旱

十一月份（立冬、小雪）

- 1、秋季植树
- 2、多浇水、防植物干旱
- 3、对不耐寒的树种做好防寒工作
- 4、给树木深翻，施基肥

十二月份（大雪、冬至）

- 1、冬季树木整形修剪
- 2、做好冬季养护（涂白、施基肥、防治地下害虫等）工作
- 3、加强机具维修和保养
- 4、进行全年工作总结
- 5、完成“元旦”节日摆花工作。

第四章、园林植物常见病虫害防治方法

园林植物常见病害如下：

1) 白粉病：一般发生在梅雨季节，发病初期，叶片上出现白色斑点，以后逐渐布满整个叶片，叶片最终变成灰色。通过改善通风光照和排水，清晨喷洒硫磺粉等综合措施就可以防治该病。

2) 溃疡病：发病时，叶片上出现圆形赤褐色斑点，枝条呈淡色，久病后叶落。施肥过多，枝叶徒长，容易引起此病。

如发病，可喷洒 0.4-0.2% 硫酸亚铁溶液或波尔溶液，应注

意合理施肥，加强通风透气。

3) 炭疽病：发生初期，叶上呈现水渍状绿色小点，后逐渐扩展为褐色圆形病斑。防治方法为，喷射多菌灵溶液，改善通风透光状况。

4) 白绢病：此病发生时，在植株的茎部基部或根部出现白色绢丝装菌丝，叶片自

下而上逐渐枯萎，甚至全部枯死，气温过高、空气过潮、土壤渍水，易得此病。应改善温湿状况、控制浇水，隔离病株，用石灰粉可防此病。

5) 猝倒病：发病时，幼苗基部开始出现水渍状斑块，后变为黄褐色，因为病变部

位收缩而突然倒苗，传染迅速。应控制水分，加强通气，焚烧病株和土壤，可撒石灰防护。

园林植物产生危害的昆虫最常见的有：

(1) 蚜虫：个体很小，成群寄生于叶片及新梢上，吸其汁液，并分泌一种毒液，使

叶片萎缩，落蕾落花，乃至植株死亡。可人工捕杀、或喷洒600倍乐果溶液，或用烟蒂浸水喷洒。

2) 蚧壳虫：有很多种，密生在茎叶上吸取养分和汁液，使被害部位枯黄。可用橡皮擦蘸水清除或喷洒600倍乐果溶液。

3) 金龟子：幼虫于土中蛀食根部，成虫则咬食叶片，影响花卉生长和美观。可用

倍敌百虫溶液喷杀。冬季应深耕土壤，冻死幼虫，清除杂草。

4) 地蚕：白天潜伏土中，夜间出来，食花卉根部或幼嫩的茎干，使植株枯亡。可人工捕杀或撒六六六粉于土中。

5) 其他还有菊虎、尺蠖、青虫、毛虫等害虫，防治方法与上述相似，一般使用敌

虫”的办法防治某些害虫，如七星瓢虫均可捕食蚜虫及蚧壳虫。

内容

草坪

树木

花坛花

境

要素

养护要求（植物）

修剪

每年普修四遍以上，草面基本平整。

清杂草

每年普除杂草五遍以上，杂草面积不大于

6%□

灌、排水

及时灌溉，保证有效供水，有积水及时排除。

施肥

每年普施有机肥一遍。

病虫害防治

发现病虫害及时灭杀。

乔、灌木修剪每年二遍以上，无二级枯枝；

修剪

篱、球超过齐平线 10cm应修剪，每年不少于四遍，做

到表面圆整，基本无脱节；

地被、攀援植物适时修剪，每年不少于二次。

中耕除草、松土

每年中耕除草五次以上，土壤基本疏松。

施肥

按植物品种、生长状况、土壤条件适当施肥；

每年普施基肥一遍，部分花灌木增施追肥一次。

病虫害防治

有针对性及时灭治，主要病虫害发生低于

10□□

扶正加固

有倒伏倾向，及时扶正、加固。

其它

乔灌木生长良好，树冠完整；花灌木基本开花；

球、篱、地被生长正常，缺枝、空档不明显。

布路

一年中有二次以上花卉布路。

灌、排水

保持有效供水，无积水。

补种

缺枝倒伏不超过十处。

修剪、施肥

保持花卉生长良好。

病虫害防治

及时做好病虫害防治。

第五章、物业小区三级绿化养护标准（政府标准）

三级标准参照：成都市住宅物业服务分等收费标准

第六章、绿化养护标准（公司标准）

1、园林树木

(1)、树冠完整美观，枝叶茂盛，生长健壮，季相分明，分支点合适，枝条匀称，无枯枝死杈。

(2)、主侧枝分布均匀，数量适宜，修剪科学合理。

(3)、内膛不乱，通风透光

(6)、蒿、球、造型植物按生长情况，造型要求及时修剪，做到叶茂密，圆整、无脱节、无缺枝、空档，整型树木须按观赏要求养护成一定形态，造型雅观。

(7)、行道树无缺株，绿地内无死树；

(8)、针叶树保持明显的顶端优势；

(9)、注意扶正加固，树木基本无倾斜；

2、落叶树

(1)、新梢生长健壮，叶片大小、颜色正常。

(2)、在一般条件下，无黄叶、焦叶、卷叶，正常季节叶片保存率在 95%以上。

3、花坛、花带

(1)、保持有效供水，无积水；

(2)、无缺枝倒伏现象，及补种；

(3)、及时清除枯萎的花蒂、黄叶、杂草、垃圾；

(4)、每年施基肥一次，盛花基追肥适量；

(5)、适时做好病虫害防治，确保花坛花带轮廓清晰，整齐美观，色彩艳丽，无残

缺，无残花败叶。

4、草坪及地被

(1)、植物整齐，覆盖率 99%以上；

(3)、地被植物应为四季常绿观花或观叶品种，无人为践踏、空秃、无黄土裸露；

(4)、修剪到位，常年保持平整，边缘清晰，草高不超过 8 公分；

(5)、及时清除杂草，做到基本无杂草；

(6)、灌、排水及时，常年保持有效供水，草地充分生长，覆沙调整，地形平整，

流畅。

(7)、施肥到位，按肥力、草种、生长情况，适时适量施有机复合肥二到三遍；(8)、绿草如茵，斑秃黄萎低于 5%.

5、病虫害防治

虫粪、虫网。

(3)、虫害叶片每株不得超过 3%；

(4)、无病害。

6、垂直绿化

(1)、应根据不同植物的攀援特点，及时采取相应的牵引、设路网架等技术措施，

视攀援植物生长习性，覆盖率不得低于 90%；

(2)、开花的攀援植物应适时开花，且花繁色艳；

(3)、修剪、整理及时，每年三次以上，基本无枯枝。

7、绿地

(1)、整洁、无杂物，无白色污染（树挂物品）；

(2)、对绿化生产垃圾（如树枝、树叶、草屑等）重点地区随产随清，其它地区日

产日清，并进行巡视保洁，做到无白色垃圾等；

(3)、绿地完整，无堆物、堆料、搭棚，树干上无钉刻画等现象。行道树下距树干

2m范围内无堆物、堆料、圈栏或搭棚设摊等影响树木生长和养护管理的现象。

8、绿化养护技术

(1)、植物保护技术到位，不出现药害现象；

(2)、各种工具正确使用，不出现工具损坏绿化苗木现象；

(3)、根据植物生长规律，营养均衡，不出现缺素现象；

(4)、在干旱情况下，及时补充水分；

(5)、措施完善、管理得当，植物配路合理；

9、设备设施

(1)、建筑小品、辅助设备完好无损；

10、杂草控制

(1)、无明显杂草，无缠绕性攀援杂草；

第七章、绿化养护管理规程与质量记录

一、项目现场绿化管理与检查流程

记录在《绿化养护工作检查表》上；项目负责人每月底对当月的绿化养护工作进行总结，编制《绿化养护月度总结》。项目负责人每周检查必须覆盖整个小区。

3、项目负责人每年年末根据年度绿化养护工作情况编制《年度绿化养护计划执行情况》

况》

4、公司主管经理每月不定期对绿化工作情况进行检查，发现不合格情况要求项目主

管安排整改，检查结果记录在《绿化养护工作检查表》上。

二、绿化项目现场主要作业指导规程

日常养护工作及注意事项

1、浇水：

1)、确定本次浇水工作的地点、范围后携带水管及辅助工具到达工作地点；

- 2)、连接水管，然后打开绿化水阀，对植物进行均匀浇水；
- 3)、浇全、浇透后关闭水阀，收回皮管和工具归还仓库。

注意事项：

- 1)、高温季节早晚浇水，冬季中午浇水。

浇灌乔木的浇灌要根据土壤墒情处理，砂壤土较含水可减少浇灌次数，粘土则要

增加浇灌次数，不管那种土壤在浇灌时，先浇跟、再浇树干、特别是有草绳捆绑

的，主干草绳要求湿透最后再浇树穴，每次浇水要浇透，严禁表面湿下面干，初

植树，在天晴干旱时节，还要做到一天不少于两次喷雾给水，补充树枝水分；

- 2)、工作时有行人经过时应主动避让，以免水渍溅到他人。
- 3)、掌握节水、适度原则，切不可大水漫灌。
- 4)、尽量避免将水浇到绿地中音响、反光照明等电气设施。
- 5)、如将泥水、树叶冲到道路上，应及时冲洗干净。

2、喷药：

,

- 2)、确定喷药地点、范围、防治对象后领取相应药品并登记在《药品领用单》上；

- 3)、戴好医用口罩和橡胶手套，必要时可穿上雨衣；
- 4)、检查喷药器具完好、无积液后，按规定配药相应比例的药液；
- 5)、在喷药区域明显位置放药警示牌，然后开始对植物进行均匀喷药；
- 6)、喷药结束，洗手洗脸，将器具清洗干净后连同剩余药品、工具归还仓库。
- 7)、项目负责将本次喷药工作记录于《绿化养护病虫害防治记录表》上，并检查病

虫害防治效果，同时将结果也记录在《绿化养护病虫害防治记录表》上。

注意事项：

1)、绿化杀虫农药等危险品实行专人管理制度，即将危险品存放在仓库橱柜中，由

项目负责人全权负责管理。

2)、大面积喷药杀虫应提前三天出书面安全提示，临时性局部喷药应在现场放

置安全提示。

3)、不可迎风站立作业，防止中毒。

、有人经过时应暂停喷药。

、出现不适感应立即停止喷药并求助他人。

3、修剪：

（一）、草坪修剪（割草）：

1、确定割草地点、范围，然后检试机具：

- （1）刀片高度是否适宜；
- （2）润滑油存量是否在适当范围；
- （3）机具的各部件螺丝是否紧固；
- （4）启动机具，检查是否有异常声音。

如机具检试发现有异常情况，应进行排除故障处理或送交专业维修单位维修；如机

具正常则可带上其它辅助工具到达工作地点；

2、清除草坪上的小石块和其它硬质异物后，启动机具开始割草，割下的草须装入垃

圾袋并运到指定地点；

3、割草结束后将清扫操作场地，确定机具状态正常后，连同工具擦干净，归还仓库。

注意事项：

1、工作中发现机具有异常情况，应立即停机检修，确定正常后开机；

2、因机具工作时有噪音，为不影响业主休息，应严格限定在规定时段内进行割草工

作；

（二）、乔木修剪：

1、确定修剪地点、树木品种后带上手锯等工具到达工作地点；

2、在工作区域明显位路放路警示牌（以免树枝落下伤人）；

4、乔木类修剪主要是对内膛外交叉与桂芬重叠进行疏剪，行道树对其高度与树下缘（分枝点）要一致，枯枝病虫枝要及时剪除，剪口锯口要平滑，伤口要及时用药水涂抹处理，对确定分枝点以下的萌芽及根蘖芽，要尽快抹除，防止争夺养份扰乱树形；。

5、成片栽植的灌木丛修剪时应形成中间高四周低或前面低后面高的丛形，多品种栽

种的灌木丛修剪时应突出主栽品种，并苗出适当的生长空间，造型灌木修剪应保

持外形轮廓清楚，外缘枝叶紧密，绿篱及色带修剪要特别注意轮廓清楚线条整齐

顶面平整高度一致，侧面上下垂直或上窄下宽，每次修剪较前一次提高 1cm□见后残留绿篱面的叶枝应及时清理干净。

6、花灌木修剪应注意 3 点，第一、当年生枝开花的灌木，如紫薇、月季、五色梅等，

枝、枯枝或病虫枝；

7、修剪工作结束，清理现场，工具归还仓库

注意事项：

- 1) 高空作业必须由二人协同，一人上梯，另一人扶住梯子；
- 2) 树上作业必须戴好安全带。
- 3) 古树的修剪以抽稀为主，抽稀不得超过整体的 10%。

（三）、灌木和造型树修剪：

- 1) 确定修剪地点、树木品种后带上大平剪、枝剪等工具到达工作地点；
- 2) 根据要求对指定苗木进行修剪，根据生长情况结合造型进行修剪，不得追求造型，

修剪后影响植物的生长。

- 3) 修剪工作结束，清理现场，工具归还仓库。

4、除草：

- 1) 除草剂除草（同喷药）。

- 2) 人工除草：携带铲刀将杂草连根除去，工作结束后，对整个场地进行清理，将杂

草运至指定地点处理。

5、养护切边：

- 1) 根据要求，先定出切边形状及范围，对苗木的养护圈进行松土、除草、除垃圾；

- 2) 工作结束对整个场地进行清理，工具归还仓库。

6、施肥：

- 1) 确定施肥对象，肥料品种后将肥料及施肥工具运至现场。
- 2) 将肥料均匀地撒在草坪上，或挖穴将肥料施在树根周围并覆土。
- 3) 施肥后，于施肥区域充分浇水（下雨前施肥最好）。
- 4) 施肥根据不同的生育期，采用不同的配比及用量，一般萌发期以氮肥为主，生长

旺盛氮磷钾各持平，花芽分化期与接近休眠期加大氮磷钾肥的比例，生长期采用耕施，

薄施少量多次的原则，施肥量一次过大肥水容易流失浪费或肥料浓度过高，对植物根

系产生灼伤；

- 5) 工作结束将剩余肥料及工具归还仓库。
- 6) 绿化领班将本次施肥工作记录于《绿化养护施肥记录表》。

7、松土

1) 松土可除杂草增加土壤的透气性防止土壤板结龟裂，降低土壤水分蒸发，改变土

壤理化性质提高根系活力增强根系对肥水的吸收量；

注意事项：

- 1、如使用有机肥，应遵循“已腐熟，无异味”原则。
- 2、不可雨后施肥。

8、修补草皮：

1)、确定需要进行修补或更换草皮的地点、大致数量后携带相应工具到工作现场，

在工作场地树立提示标识牌；

2)、铲除坏草皮，松土并拾净垃圾；

3)、将新草皮铺上，适量浇水后进行滚压、拍打使之与土壤紧密结合，再次将水浇

透；

4)、在新铺草皮处设立围栏，并在围栏外树立如“草坪养护中、请勿入内”之类告

知牌；

5)、清理场地，将工具归还仓库。

注意事项：

1)、定期浇水，直至草坪成活。

2)、草坪成活后拆除围栏和告知牌。

3)、在养护管理上，重在水、肥的管理，春贴防渍，夏贴防晒，秋冬贴草防风保湿。

一般贴草后一周内早晚喷水一次，并检查草皮是否压实，要求草根紧贴客土。贴

后二两周内每天傍晚喷水一次，二周后视季节和天气情况一般二天喷水一次，以

保湿为主。施肥植后一周开始到三个月内，每半月施肥一次，用 1—3%的尿素液

结合浇水喷施，前稀后浓，以后每月一次亩用 4—6 斤尿素，雨天干施，晴天液

施，全部长满草高 8—10 厘米时，用剪草机剪草。除杂草，早则植后半月，迟则

一月，杂草开始生长，要及时挖草除根，挖后压实，以免影响主草生长。新植草

地一般无病虫，无需喷药，为加速生长，后期可用 0.1—0.5%磷酸二氢钾结浇水

喷施。

9、苗木移栽（同一小区内）：

1) 确定需移栽苗木的数量、规格后携带草绳、铁锹等工具到达移栽目的地；

2) 确定移栽苗木的种植确切位路后根据移栽苗木的规格，挖出种植穴；

3) 到苗木现位路，根据季节和苗木具体情况，对苗木进行适当修剪，并对较大的剪

口进行防蒸发处理；

4) 起挖苗木，对较大的土球用草绳绑扎防止土球破碎；

5) 留一人填平挖苗坑，将苗木运至移栽目的地；

6) 将苗木根据要求定向后植入穴中，加土、浇水、冲实，做

好酒酿潭后绑扎固定；

7) 在苗木主干和主枝上绑扎草绳以减少水分蒸发量；

8) 工作结束，清理现场，将工具归还仓库。

注意事项：

1) 种植后加强对苗木的养护管理，应定期浇水及枝叶喷水，必要时搭建遮荫

棚。

10、花坛布路

1) 根据花坛图案设计，确定需要种植的花卉品种、颜色、数量提前预定；

2) 将花坛上原有花卉清除，对土壤进行深翻，清除杂物；

3) 平整花坛土壤，将花卉根据设计进行种植，种后充分浇水；

4) 清理场地。

注意事项：

1) 土壤深翻后有条件的可暴晒两三天。

2) 花坛布路后加强日常管理，如：除浇水、除杂草、修剪残花、追肥等。

11、防冻、防旱、防台风：

1) 根据树木生长情况和气候等因素及时做防冻、抗旱、防台风的工作，包括涂白、

捆扎、遮阴、打桩、疏枝等。

质量记录

- 1) 《年度绿化养护计划》
- 2) 《绿化养护月度计划》
- 3) 《绿化养护工作日安排表 / 检查表》
- 4) 《绿化养护月度总结》
- 5) 《年度绿化养护计划执行情况》
- 6) 《药品领用单》
- 7) 《绿化养护病虫害防治记录表》
- 8) 《绿化养护施肥记录表》

四、割草机使用管理规定

因割草机工作时会产生较大的噪音，为不影响业主休息，使用割草机的时间为上

8: 00~12: 00，下午 14: 00~18: 00，周六、周日和节假日不得使用。使用割草机应遵照如下规程：

使用前

1.1 仔细检查并紧固割草机各部位螺丝，尤其是固定刀片的螺丝务必处于完全紧固状

态，检查机油是否适量，根据草坪现状调整割草机离地高度。

1.2 拣除草坪中石子、砖块、金属等坚硬物体，以免损坏刀片或发生危险。

使用中

2.1 作业时人员必须身着长衣、眼罩等必要的防护措施，防止意外事件的发生，除作

业人员外其它人员须离割

校园绿化养护管理方案篇三

通过实地测量和对现状的分析，结合小区的实际情况，在现有小区绿化的基础上，保留部分有价值的观赏树木，增加各类乔灌木及花卉，完善小区各项设施，提高小区整体绿化水平，改善小区环境质量，特制定小区绿化改造实施方案，具体内容如下：

1. 小区现有绿地总面积约2 万平方米，绿化覆盖率小，未能达到国家和省级园林式小区绿化标准要求的30%以上，需尽可能地增加绿化面积。

2. 绿地内现有植物配置不合理，苗木品种单一，生长不良，枯枝死树现象严重，存在“脏、乱、差”现象，影响整个小区的景观效果，急需改善。

3. 小区主要道路两侧均为硬化铺装，缺少行道树。

1、在现有绿地基础上，保留观赏价值较高的植物，沿路的小块绿地将其抬高，修砌花坛；楼群之间的绿地以草坪为底，适量栽植鸢尾、金山绣线菊、景天等宿根花卉，组成模纹图案；增加紫薇、连翘、榆叶梅、樱花、金银木、丁香等花灌木，在小区主要道路两侧栽植行道树；乔、灌、草、花合理配置，层次分明、疏密有致、色彩丰富，形成恬美、幽雅、

变化的园林空间，提高小区整体化水平，改善人居环境。

2、鉴于小区绿化覆盖率不达标，在主要道路两侧采用规则式栽植方式，每隔5米起除道板，栽植树型优美的金丝垂柳、合欢、国槐等乔木作为行道树，既增加了道路景观效果，又增加了绿量。

3. 本着“以人为本”的原则，结合小区现有健身区，在小区空间较大的地方修建三、四处休闲广场，花坛、石凳、小品等各项园林设施齐全，为居民提供集健身、休闲、娱乐为一体的小型休闲广场。

4. 充分利用小区现有绿化条件，本着“见缝插绿”的原则，在居民楼两侧及栏杆处栽植爬墙虎或五叶地锦等爬藤植物，适情进行立体绿化，不断延伸绿化空间，增加绿量。

校园绿化养护管理方案篇四

根据xx市规划与建设局和xx绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将xx绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

养护项目名称□xx绿化工程1标段绿化养护

养护地点：公路收费站至五明路

养护面积：13000m²。

养护期限自xx绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给xx建设局止。

1、承护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

(1) 修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

(2) 施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

(3) 除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

(4) 抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

(5) 病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

(6) 抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为xx绿化工程1标段竣工后工程量（即759863.00元）的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方xx建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拨交给乙方。

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

校园绿化养护管理方案篇五

为继续提高城市建设品质，进一步改善区域生态环境，为群众提供更多绿色空间，根据中共第十一届石家庄市委书记专题会议精神，结合我市实际，制定本实施方案。

深入贯彻河北省第十次党代会和河北省“两会”精神，落实省委、省政府大力支持省会建设和高质量发展的相关意见，

按照“还空间于城市、还绿地于人民、还公共配套服务于社会”的发展理念，全力打造高低错落、疏密有致、色彩丰富的精品绿化景观，力争实现城市生态和城市绿化双突破，切实提升人均绿地面积，不断优化城市功能，为建设美丽新乐不懈努力，为加快建设现代化、国际化美丽省会城市做出贡献。

2022年3月14日至2022年10月30日

（一）在园林绿化建设方面

1. 宣传发动(3月14日至3月16日)

结合我市实际，完成2022年园林绿化工程方案的设计，各部门提前安排部署，通过多种形式充分宣传园林绿化对城市建设的好处，广泛发动各界人士和广大群众参与到绿化工作中来，将任务目标层层分解，抓紧园林绿化有利时机将工作落到实处。

2. 推进实施阶段（3月17日至10月30日）

（1）突出重点，大力实施公园绿地建设。利用闲置地、废弃地、边角地等土地资源，呈现多品味，功能齐全的城市休闲绿地。一是完成伏羲大街南延西侧劳动公园的建设；二是完成建新街西侧党建公园的建设；三是完成伏羲大街北出入口口袋公园、车站东斜街口袋公园、中医院口袋公园、南环路（颐园门口）口袋公园、国税局北侧口袋公园和鲜虞亭口袋公园。

（2）查漏补缺，提升公园、游园品质。坚持高站位规划、高水平设计、高标准建设，对现有薄弱绿地进行改造提升。完成伏羲公园、花园广场、体育公园、百福园、绿洲公园等16个公园、游园的提升改造工作。主要在园内增设部分坐凳、廊架、路灯、草坪灯、垃圾箱及健身儿童游乐等设施，播种

白三叶草坪，栽植麦冬、萱草、三七景天、八宝景天、金鸡菊、宿根福禄考等地被，种植大叶女贞、海棠等乔灌木。

(3) 精雕细琢，美化城市街道。灵活运用破硬增绿、见缝插绿、拆违建绿等方式，实施街道改造项目，增绿植绿，发展立体绿化，促进城市绿地均衡布局。一是完成荟文路两侧和邮电北街增种一行行道树工程；二是完成新开路（交通局门口）、伏羲中学东墙、荟文中学东外墙、星河湾小区北门等8处地块绿化改造工作，拆除一部分便道，种植绿篱，栽植海棠、樱花、太阳李、五叶地锦、紫藤等乔灌木和藤本植物。三是完成南环路、建新街、鲜虞街、礼堂街等10条街道的补栽补种工作。

(4) 全力开展“园林式单位、居住小区”创建活动。努力打造更加优美、生态、宜居的绿色单位和社区。一是按照园林式单位标准完成占地20公顷北空部园内增绿工作；二是完成元亨家园、电力小区、烨京花园、仁和苑和垃圾填埋厂等9个省、市级园林式单位（小区）的绿化改造提质工作。

(5) 开展防护绿地补栽补种工作。按照“植树造林，城市园林化”的理念，完成总占地8.8公顷北环路、铁路货场等防护林的补栽补种工作。

2. 工程验收阶段（10月1日至10月30日）

2022年度园林绿化各项目全面扫尾，由市财政局、市住房城乡建设局、市城管综合行政执法局、市审计局等相关单位组成验收组，对口袋公园建设、公园游园改造提升、城区街道改造提质等工程分别进行验收。

（二）在绿地管护方面

1. 强化制度管理（3月14日至3月16日）

在认真落实国家和河北省城市绿化管理条例的基础上，结合《石家庄市城市绿化管理条例》及其实施细则，出台相关管理制度，健全《新乐市绿线管理实施意见》，划定城市绿线并严格实施，落实绿化率执行标准。在城市项目建设上严格审批，坚持规划先行，绿化配套，执行绿化配套工程与建设项目同步设计、同步施工、同步验收，力争使每个建设项目与城市面貌和整体环境协调一致，做到城市绿地系统布局合理、功能健全。

2. 加强依法监管（3月14日至10月30日）

组建专门绿化执法队伍，对侵绿、占绿、毁绿行为，进行严肃查处。对确实需要占用绿地的，园林部门强化审批管理，严格控制，同时采取实施异地绿化或缴纳异地绿化费等措施，确保绿地总量不减少。

3. 强化日常养护管理（3月14日至10月30日）

制定和完善《新乐市园林绿化管护评分标准》和《新乐市园林绿化管护考核办法》，采取“定岗、定人、定责”的三定措施，强化了养护管理责任，加强考核监督，严格责任追究，注重长效管理。

为确保园林绿化工作顺利开展，成立了由主管副市长任组长的园林绿化工作领导小组（附件1），领导小组下设办公室，办公室设在市城管综合行政执法局，办公室主任由市城管综合行政执法局局长赵洪波担任。市直各相关部门、相关乡镇（街道）依据各自职责做好2022年度园林绿化相关工作，确保高质量完成各项绿化任务。

校园绿化养护管理方案篇六

为切实贯彻落实省、州、县安全生产工作会议精神，进一步搞好今冬明春安全生产工作，落实安全生产责任，做到早行

动，早安排，早落实，确保冬季道路安全畅通，确保单位平安和谐，确保安全工作取得实效，结合本单位的工作实际，特制定本方案。