

# 屋面天沟做好的 屋面防水施工方案(精选9篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 屋面天沟做好的篇一

- 1、清理基层：施工前将验收合格的基层表面尘土、杂物清理干净。
- 2、涂刷基层处理剂：高聚物改性沥青卷材施工，按产品说明书配套使用，基层处理剂是将氯丁橡胶沥青胶粘剂加入工业汽油稀释，搅拌均匀，用长把滚刷均匀涂刷于基层表面上，常温经过4h后，开始铺贴卷材。
- 3、附加层施工：一般用热熔法使用改性沥青卷材(sbs)施工防水层，在女儿墙、水落口、管根、檐口、阴阳角等细部先做附加层，附加的范围符合设计和屋面工程技术规范的规定。
- 4、铺贴卷材：卷材的层数、厚度符合设计要求。多层铺设时接缝错开。将改性沥青防水卷材剪成相应尺寸，用原卷心卷好备用；铺贴时随放卷随用火焰喷枪加热基层和卷材的交界处，喷枪距加热面300mm左右，经往返均匀加热，趁卷材的材面刚刚熔化时，将卷材向前滚铺、粘贴，搭接部位满粘牢固，搭接宽度满粘法为80mm□
- 5、热熔封边：将卷材搭接处用喷枪加热，趁热使二者粘结牢固，以边缘挤出沥青为度；末端收头用密封膏嵌填严密。

6、防水保护层施工：防水层表面涂刷银色反光涂料。

基本项目：

1、铺贴卷材防水层的基层，泛水坡度符合设计要求，表面无起砂、空裂，且平整洁净，无积水现象，阴阳角处呈圆弧或钝角。

2、聚氨酯底胶涂刷均匀，无漏刷和麻点等缺陷。

3、卷材防水层铺贴、搭接、收头符合设计要求和屋面工程技术规范的规定，且粘结牢固，无空鼓、滑移、翘边、起泡、皱折、损伤等缺陷。

4、卷材防水层的保护层结合紧密、牢固，厚度均匀一致。

1、已铺贴好的卷材防水层，采取措施进行保护，严禁在防水层上进行施工作业和运输，做好后及时做防水层的保护层。

2、穿过屋面、墙面防水层处的管位，施工中与完工后不得损坏变位。

3、屋面变形缝、水落口等处，施工过程中进行临时塞堵和挡盖，以防落进材料等物，施工完后将临时堵塞、挡盖物清除，保证管、口内畅通。

4、屋面施工时不得污染墙面、檐口侧面及其他已施工完的成品。

1、屋面不平整；找平层不平顺，造成积水。施工时找好线，放好坡，找平层施工中拉线检查，做到坡度符合要求，平整无积水。

2、空鼓：铺贴卷材时基层不干燥，铺贴不认真，边角处易出现空鼓。铺贴卷材掌握好基层含水率，不符合要求暂不进行

铺贴卷材，同时铺贴时做到平实，压边紧密，粘结牢固。3渗漏：多发生在细部位置。铺贴附加层时，从卷材剪配、粘贴操作，使附加层紧贴到位，封严、压实，不得有翘边等现象。

基层的质量是保证防水工程的关键之一，它直接影响到防水质量好坏。基层是防水层赖以存在的基础，基层的好坏直接关系到防水质量。

1、平整度：基层的平整度是保证防水层质量的关键，如果基层表面凹凸不平或局部隆起，在作防水层时，在外力作用下易破裂，影响其防水工程的质量，找平层的平整度可用2m的长直尺检查，缝隙不应超过5mm□

2、表面质量：如果基层表面酥松，强度过低，裂缝过大，就容易使防水层与基层粘结不牢，在使用过程中往往会造成防水层与基层剥离，而成为渗漏的主要原因之一。基层应压实平整，不得有酥松起砂，起皮现象。

1、屋面找平层要面求平整、光滑、密实、干燥、无凹凸等，防水施工前应检查、修补较大的缺陷，做到局部补强，将尖突砂浆粒，灰尘清扫干净。对阴阳角，管脚根部和排水口等节点部位特殊处理，开始施工时先做好节点或附加层屋面排水较集中部位(水落口、檐口、天沟、阴阳角、三缝等)。之后定位、弹好基准线。

2、防水涂层施工：涂膜防水材料的配制：根据施工需要用量，将聚氨酯a□b料按1:2(重量比)的比例配合后，倒入拌料桶中，用电动搅拌器搅拌5min左右，即可使用。

屋面防水施工方案范本

屋面防水施工方案及报价

## 屋面天沟做好的篇二

本工程为西山煤电发电分公司河涝湾变电站屋面防水工程，主要负责北楼屋顶的. 防水施工，楼顶面积495平米，高14米。

根据该工程的流程，合理布置施工作业环节。严格操作规程，抓好细节，准备到位，突出实效，做到四个保证：保证安全无事故；确保质量无差错；确保人力物力和财力；确保工程进度不延误。一切面向生产，全力以赴完成工程任务。

- 1、项目部建立强有力的安全体系，配备专职的安全管理员，各班组建立安全员值日制。加强现场安全防火的宣传力度，通过施工提高安全意识。
- 2、建立谁负责施工，谁必须管安全的制度。对进场的职工进行消防安全知识教育，建立现场安全用火制度，在显著位置设防火标志，不经安全教育不准进场施工。
- 3、用火前，必须将用火周围的易燃物品清理干净，设有专人看火。
- 4、施工现场应备有泡沫灭火器和其他消防设备。
- 5、涂刷冷底子油时防止发生火灾，操作人员不得吸烟。
- 6、火焰喷枪或汽油喷灯应由专人保管和操作，点燃的火焰喷枪或喷灯门不准对着人员或堆放卷材处，以免烫伤或着火。
- 7、喷枪使用前，应先检查液化气钢瓶开关及喷枪开关等各个环节的气密性，确认完好无损后才可点燃喷枪，喷枪点火时，喷枪开关不能旋到最大状态，应在点燃后缓缓调节。
- 8、所有溶剂型材料均不得露天存放。

9、五级以上大风及雨雪天暂停室外热熔防水施工。

凡在坠落高度基准面在2m以上（含2m）有可能坠落的在高空进行的作业，均称为高处作业。进行高处作业时，应注意以下的要求：

1、凡参加高处作业人员必须经医生体检合格，方可进行高处作业。对患有精神病、癫痫病、高血压、视力和听力严重障碍的人员，一律不准从事高处作业。

2、凡参加高处作业人员，在开工前进行安全教育。

3、参加高处作业人员应按规定要求戴好安全帽、扎好安全带，衣着符合高处作业要求，穿软底鞋，不穿带钉易滑鞋，并要认真做到“十不准”：一不准违章作业；二不准工作前和工作时间内喝酒；三不准在不安全的位置上休息；四不准随意往下面扔东西；五严重睡眠不足不准进行高处作业；六不准打赌斗气；七不准乱动机械、消防及危险用品用具；八不准违反规定要求使用安全用品、用具；九不准在高空作业区域追逐打闹；十不准随意拆卸、损坏安全用品、用具及设施。

4、高处作业人员随身携带的工具应装袋精心保管，较大的工具应放好、放牢，施工区域的物料要放在安全不影响通行的地方，必要时要捆好。

5、施工人员要坚持每天下班前清扫制度，做到工完料净场地清。

6、钢管卸料平台施工危险区域，应设围栏和警告标志，禁止行人通过和在起吊物件下逗留

13、施工人员在高空边缘施工时，必须系安全带，设专人看护。

- 1、组织具有多年施工经验的领导、技术人员组成项目部、配备各类专业技术人员指导、协调管理。
- 2、根据施工计划网络图节点控制，实行重奖重罚。
- 3、制定科学合理的施工进度计划，科学指导施工。
- 4、保证材料计划，机具配套计划与施工进度的高度统一，杜绝出现因材料供应、设备、机具保障等方面造成的窝工、停工现象。
- 5、实行奖罚措施，鼓励先进，鞭策落后，保证节假日正常施工。
- 6、搞好技术储备，材料储备，机具、设备储备，储备充足的施工力量，做好抢工期的准备工作。
- 7、落实质量保证体系，在施工过程中及时对工程进行质量检验，及时排查质量隐患，确保工程质量的合格。

## 屋面天沟做好的篇三

基本项目：

- 1、铺贴卷材防水层的基层，泛水坡度符合设计要求，表面无起砂、空裂，且平整洁净，无积水现象，阴阳角处呈圆弧或钝角。
- 2、聚氨酯底胶涂刷均匀，无漏刷和麻点等缺陷。
- 3、卷材防水层铺贴、搭接、收头符合设计要求和屋面工程技术规范的规定，且粘结牢固，无空鼓、滑移、翘边、起泡、皱折、损伤等缺陷。

4、卷材防水层的保护层结合紧密、牢固，厚度均匀一致。

## 屋面天沟做好的篇四

按业主意图。

《建筑乙方质量管理条例》[20xx版

《按国家gt19250—20xx标准》

《建设工程项目管理规范》[g/t50326—20xx

《建筑工程施工质量检验评定统一标准》[cg301—88各规安全规范、规定。

旧屋面多出渗漏，其主要原因是防水层不能起到防水作用，刚性保护层大部分龟裂、损坏，周边女儿墙翻边空鼓、脱落，落水口有堵塞排水不畅情况，局部有积水现象，突出屋面的构筑物细部处理不当。

### （一）施工准备

（1）项目负责人，五大员等组成骨干施工队，该专项旧屋面防水维修人员进场具有丰富的各项防水施工技能与实践经验，对具体技术及作范围相当熟悉，具有较强的现代管理意识和法律观念，能以项目为核心，精心施工，达到优质、快速、安全的目的。

（2）制定严密的管理体制：施工力量准备，我公司对该工程指派有丰富施工管理经验的管理人员，从公司抽调作技能过硬的技术工人，组成能打硬仗的施工作业班组，签定劳动合同明确双方责、权、利；提倡一专多能，一岗多职，确保工程施工顺利进行。

(3) 材料准备：工程开工前，要求合格产品。

(4) 劳动力进场准备：

1) 旧屋面防水维修施工动员及交底，我们充分利用开工前的前期准备时间，对本项防水工程施工人员、管理人员及施工人员进行施工前动员及技术交底工作，经过动员及交底使施工人员了解施工的基本情况，清楚施工特点，以及注意事项，做好心中有数，提高思想认识，振作工作精神，保证按质按量完成任务。

2) 劳动的落实，保证措施

根据旧屋面防水维修施工方案、实施要求，提前落实安排和组织劳动力进场，并建立相应的组织领导体系和管理保证制度。

在做好上述需求计划落实之后，应另行做好施工劳动力安排预备计划，以备在必要时能随时召集调用，作为确保合同工期一项必要措施。

对施工人员的生活和后勤条件做充分考虑安排，包括住地、通讯、饮食、起居、卫生季节变化适应等方面，保证他们全力投入工作之中，确保施工进度和管理的需要。

(二) 施工顺序及处理：

(1) 旧屋面防水维修施工顺序及处理方法：

(三) 旧屋面防水维修工程质量的检查及验收：

防水层施工完毕，要进行检查，不得有鼓包、皱折、胶落和大的起壳现象，做到面层美观实用才能起到良好的防水效果，保证工程应有的防水寿命。



(1) 施工人员要认真的保护好已完成的防水层，严防施工机具和建筑材料损坏防水层。

(2) 不允许有尘土、杂物堵塞大小管口，排水部位，以保证排水畅通无阻。

## 五、质量保证措施：

(1) 对屋面防水层需要多次检查有无破坏和刺漏，特别注意的是：一旦被破坏，必须根据破损程序进行更换或修补，决不留下隐患。

(2) 要强化作人员成品保护意识和技能，在施工当中，每时每刻都应注意成品保护。

(3) 施工现场要备足消防设施，消防道路畅通。

## 屋面天沟做好的篇五

为了贯彻实施建筑防水工程的设计意图，确保防水工程质量，就必须执行规范作业，做到正确施工、精心施工。防水施工是保证防水工程质量的关键，为此，它的重要基本要求在于争取达到优良的施工质量。

防水施工质量涉及施工条件是否具备，准备工作是否成熟，管理制度的健全、检验的及时、相关层次的质量、施工工艺的水平、操作人员的技术和负责态度以及成品保护工作的完善等方面。只有认真做好施工过程中的各个环节和各方面的工作，把好施工的每道工序，才能确保施工质量的优良。

### (二) 施工条件要求

施工条件是施工质量的必要保证，防水设计实施，施工进度，施工质量都依赖于条件准备的是否充分和完备。

## 1、施工准备条件

### (1) 技术准备

- 1) 指施工技术管理人员在开工前做全面技术工作的布置安排。包括：
- 2) 建立施工与设计的紧密技术协作、沟通。
- 3) 了解设计图纸。设计、施工会审图纸，研究解决施工中可能出现技术问题。
- 4) 完善质量保证体系，确定检验项目。
- 5) 施工人员组织与技术培训。

### (2) 编制施工方案

编制施工方案的基本内容详见“建筑防水工程施工方案的编制”章节。

### (3) 物资准备

包括防水材料备齐，运至现场存放，抽样检测，配套材料完备，运输机械检查、试运行、机具工具准备等。

## 2、施工的气候条件

天气：施工期的天气是指雨、雪、霜、露、雾和大气湿度等天气情况。

雨雪天气或预计在防水层施工期中有雨、雪时，就不应进行防水层的施工，以免雨、雪破坏已施工好的防水层，失去防水效果。如果在防水层施工时遇到雨雪，则必须立即作好保护工作，如果是卷材防水层，已完成的卷材周边要用密封材

料封固，防止雨水浸入。防水涂料或防水混凝土施工，则应采取临时遮盖，避免涂膜干燥前和混凝土硬化前淋雨。

霜、雾天或大气湿度过大时，会使基层的含水率增大，对要求基层含水率较低的防水材料，如卷材和涂料就不能进行施工，必须待霜、雪退去，基层晒干后施工，否则就会造成粘结不良或起鼓等现象，粉状憎水材料则不受此限制。

气温：由于防水材料性能各异，工艺不同，对气温的要求略有不同，但一般讲宜在5~35℃的气温条件下施工，这时工程质量易保证，操作人员施工也方便，在条件受限制时，热熔卷材和溶剂型涂料可在-10℃以上的气温条件下施工，因为这些材料耐低温性好，在负温下不易被冻坏。冷粘型的高聚物改性沥青卷材，合成高分子卷材不宜在负温以下施工；沥青卷材不宜在0℃下施工；沥青基涂料、高聚物水乳型沥青涂料及刚性防水层等不宜在5℃以下施工，有些材料低温时不易开卷，或不易涂刷，或在硬化过程中易受冻而被破坏。但气温超过35℃时，所有防水材料均不宜施工，炎热天气时，可选在夜间施工，但应注意，如果后半夜露水较大时，也不得施工。

大风：五级大风以上的天气防水层均不得施工。因为大风天气易将尘土及砂粒等刮起，粘附在基层上，影响防水层与基层的粘结；涂料、粘结剂等材料本身也会被风吹散，影响涂刷的均匀；卷材易被风掀起而拉裂，影响施工质量；粉状憎水材料则更易被风刮跑吹散。另外，对运输和操作都不安全。

为了保证施工质量，大风后应对基层进行清扫，清除基层上的尘土和砂粒，以确保防水层的施工质量。

## 屋面天沟做好的篇六

1.1.1高聚物改性沥青防水卷材：是合成高分子聚合物改性沥青油毡；常用的有sbs改性沥青防水卷材。必须有出厂质量合

格证，有相应资质等级检测部门出具的检测报告、产品性能和使用说明书；进场后应进行外观检查，合格后按规定取样复试，并实行有见证取样和送检。

1.1.2氯丁橡胶胶粘剂：由氯丁橡胶加入沥青及溶剂等配制而成，为黑色胶体。

## 屋面天沟做好的篇七

1、钢结构彩板屋面工程施工，属于高危险性作业，监理人员必须审查施工方案中有关安全方面的内容是否符合规范要求，督促施工单位做好安全交底工作，并且落实安全措施。

2、檩条施工前必须沿屋脊通长焊接一条直径不小于10mm□的钢筋，作为主安全绳，副安全绳及安全带通过自锁式挂钩与其相连。

3、所有高空作业人员必须佩带安全带，穿防滑鞋，不得赤膊；施工人员不得在屋脊梁上行走。

4、雨天不得进行电弧焊作业，雷雨天气应停止屋面施工。

5、安装屋面板必须三人以上配合作业，踏板采用木制梯子，宽度与彩钢板的峰谷模数相同；踏板用麻绳与另一面坡的檩条牢固连接；作业人员必须佩带工具袋，电钻、自攻螺钉等不得随处乱放。

6、施工用的电源应通过电缆引入施工场地，现场应配备移动式配电箱，且应做到一机一闸一漏保，确保施工用电的安全。

7、运输和装卸屋面板必须带手套，屋面板堆积高度不得超过1.5m□

8、利用吊车垂直运输檩条及屋面板时，绑扎要牢固，板边要

用硬质材料进行保护;利用吊盘垂直运输檩条及屋面板时,要直立并绑扎牢固。

检查:

a.隔气层、保温材料安装前,应提前通知工程师和检查机构以及制造厂商代表。

铺贴完成并经检验合格、清扫干净后涂刷浅色涂层应与卷材粘结牢固、厚薄均匀,不得漏涂。

b.检查已完成的屋面顶盖的其它工种的工作;确保顶板坚固、干燥、无杂物并且光滑;将表面出现的所有裂缝、断裂、孔洞或其它不正常因素报告工程师。

质量检查:

屋面工程每个分项施工完后,要及时办理隐藏工程验收手续,未经验收的分项工程不得进行下一道工序施工。

分项工程验收后,工序要进行交接检,并明确相互间的成品保护要求,卷折防水每道工序施工完后,有质量检查人员验收合格,方可进行一道防水施工。

成品保护:

已铺好的保温层,抹好的找平层,铺好的卷材层不得直接行走小车,如果运输需要就垫脚手板,卷材铺设时小车支腿用麻包包扎防过刮破卷好下水口,通气采取临时保护遮挡,防止阻塞和进入杂物。

## 屋面天沟做好的篇八

施工前仔细检查金属屋面,确保金属屋面牢固、干净、无锈

蚀，不符合上述情况则分别作如下处理：

a□更换已生锈固件，在适当的位置增加固件。

b□用除锈砂纸将生锈区域打磨干净，直至呈现金属本色，然后涂“panhoo”钢护宝一层基层涂料。

c□清除灰尘及其它脏物。

## 屋面天沟做好的篇九

屋面防水设计在工程中占有很重要的地位，它是保证工程结构不受雨水侵蚀的一个主要环节。防水效果的好坏，直接影响到建筑物的使用寿命，因此，在设计中必须严格认真地选择合适的屋面防水做法，早期设计的屋面大多数是平屋面，平屋面有存水时间长的问题，由于防水卷材质量的问题，施工质量操做不到位不达标，屋面防水层在温差变化和大气对卷材的老化过程中，造成防水卷材变形开裂，而使屋面产生渗漏，影响屋面使用。屋面防水工程只要严格控制设计，施工，材料，管理维修环节，精心设计，精心施工，我们相信，屋面防水工程质量一定会达到满足使用的要求。提高屋面防水的治理，应遵守综合治理为原则，规范使用达标防水材料，合理设计防水工程需求，明确防水施工职责，增大整体工程管理力度，贯彻“防排结合，以防为主；刚柔结合，以柔适变；多道设防，复合防水”的系统设计思想，其中多道设防和复合防水是治理核心。

所谓多道设防有两层含意，一是指各种不同防水材料能独自构成防水层，二是指不同材性及形态的几种防水材料复合使用，即可以采用刚性防水、卷材、涂膜三种不同材料复合构成三道防线；为了提高防水整体性能，在不同部位也可以采用复合防水作法，如在节点部位和表面复杂、不平整的基层上采用涂膜防水、密封材料嵌缝，而平整的大面积防水则采用卷材铺贴。因此在多道设防中，实际上包含了复合防水的

作法。但这里应注意通常采用同种卷材铺贴几层或同种涂料涂复几遍，这只能称叠层，而不能称为多道设防。叠层可以增加防水层的厚度，并可弥补前层施工中出现的缺陷，有利于防水工程的质量提高。多道防水因使用的防水材料其性质不同，材质形态也不同，如一道加防水剂的刚性防水层和一道柔性卷材防水层复合使用，则能取长补短，更有利于抵抗自然侵蚀，质量保证程度也更可靠，更比老作法优越。