

分项工程施工方案包括哪几方面 园林景观工程施工方案(精选7篇)

确定目标是置顶工作方案的重要环节。在公司计划开展某项工作的时候，我们需要为领导提供多种工作方案。通过制定方案，我们可以有条不紊地进行问题的分析和解决，避免盲目行动和无效努力。下面是小编精心整理的方案策划范文，欢迎阅读与收藏。

分项工程施工方案包括哪几方面篇一

1.1混凝土施工。中小型水利工程中，渠道常常使用砌筑结构的形式来修筑。混凝土材料会频繁使用到，可以用来解决基层承载能力不足的问题。渠道工程中，混凝土浆料质量控制要从原料配合比、振捣时间以及强度等方面进行。土方挖掘完成后，会使用混凝土材料对基层以及渠道壁进行浇筑，解决土壤松软的问题，同时也能够起到防渗透的作用。混凝土使用在砌块的夹层中时，要对混凝土的粘合力进行检验，结构施工结束后要达到规定的养护时间，才能够开展接下来的施工任务，这样可以避免初期修筑的结构出现变形的问题。混凝土施工流程可以从以下几方面展开讨论。

1) 准备混凝土浇筑。根据设计方案来对原料进行采购，强度与数量要与规划方案保持一致，避免造成材料浪费现象。混凝土材料在预制阶段，要科学的控制原料添加量，如果流动性不足可以适当的添加一些化学外加剂，但前提是要保障不会与钢筋材料发生反应。对混凝土材料使用性能进行检验，前期试验环节如果发现不合理现象可以及时对材料调控。保障工程的施工质量。

2) 储备和装卸材料。材料存储阶段要考虑安全性，尤其是水泥石灰等材料，存放区域要做好防潮防雨准备，避免阳光直接照射在材料的表面。原料采购量要与使用量均衡，过多的

存放在现场会对混凝土浆料质量造成影响。运输期间也要对材料进行保护，这样混凝土灌浆任务才可以高效进展。

3) 拌合和运送混凝土。振捣环节中，技术人员要对浆料的含水量进行调节控制，使用方向不同骨料添加量也存在差异。拌合过程中，水泥、石灰以及骨料会充分的与水分融合，材料预制到正式使用之间会间隔一段时间，这是浆料中的颗粒物质容易沉降，直接浇筑使用会造成结构承载能力不均衡的情况。针对这一现象，可以通过二次振捣来解决，运输期间如果水分蒸发损耗也可以在振捣时添加。禁止采用加水或其他方式对混凝土稠度予以重新改变。运送的过程中，从搅拌机卸出之后，要尽快运送至浇筑地点，运送过程要予以适当的保温或遮盖，以免环境因素影响到混凝土的质量。一旦出现漏浆和离析，要及时予以二次搅拌。

4) 混凝土浇筑。完成上述材料准备与预制任务后，进入到正式的浇筑环节，严格实行设计方案，在流程上不可以出现混乱。随着浇筑任务的进展，如果发现混凝土中存在拌合不均匀的硬块，要立即停止施工，将材料处理合格后再继续浇筑。不论由于何种原因出现不合格的混凝土，都应立即停止拌和，检查原因并进行处理，以保证混凝土浇筑的质量。

5) 混凝土养护。在浇筑完成之后，做好及时的养护工作。按照环境条件等实际情况，予以合理的覆盖，以避免雨水、温度、日晒、污染等因素对混凝土造成不良影响。对混凝土予以湿润养护的时间，要结合所使用水泥的品种以及外界温度，还有具体的结构类型等方面来确定。

1.2浆砌红砖施工。严格检查用到的各种材料，包括水、水泥及砂石料等，保证各种材料均良好满足施工的实际需求。在砌筑之前，要进行放样立标，接线砌筑。在砌红砖的时候，要保持密实、稳定、平整、错缝。

2.1测量放样□u型槽沟底铺宽10cm□厚7.5cm的c15混凝土垫

层，而且铺设垫层后至混凝土初凝前（2h左右）要装上u型槽，否则混凝土初凝了就起不到固定u型槽的作用。然后利用全站仪（经纬仪），根据施工要求进行测量放样。将渠道中线放出，利用白灰进行标记，并每隔20m的距离设定固定的中桩、开挖边桩，然后将中线和两边渠顶线放出。拉长线控制，然后以15~20m一段再拉线铺设成直线，u型槽之间缝宽均匀控制在2cm内，调直后对u型槽回填夯实。

2.2开挖渠槽。利用人工方式开挖渠槽，开挖过程中要注意对基槽表面予以严格的控制，保证其平整性，高程和断面尺寸也要满足实际施工需求，并在开挖的时候避免出现基槽断面超挖的现象。渠槽开挖要到位，能成直线的挂线调直，不能走直线的转弯要平顺。开挖渠槽要保证u型槽两侧各要保留4~10cm的空隙，一步要到位。槽底高程要根据田块和原土沟高程进行开挖或回填，保证铺好u型槽后田块灌排方便。

2.3修整断面。按照工程的实际施工要求，对断面予以适当的修整。对渠线施工渠槽两侧土方护坡夯土予以密实，并严格控制土质中各种杂质，例如有机物等的含量，使其保持在施工要求规定的允许范围之内。如果实际施工地点的地形较为复杂，则最好在两侧砌筑毛石或者砖护墙，并且合理修整土护坡外侧的坡度。

2.4运输u形槽构件。对各种构件进行检查，保证其尺寸必须与工程设计要求一致，且经过外观质量、外压荷载度验及抗渗性能检验，检验量达合格。另外，需要注意的是，施工过程中用到的各种u形槽构件质地较薄，且由曲面组成，因此处于受力不均匀状态。因此，在对各种u形槽构件进行运输和装卸的时候，稍不注意，便会出现构件损坏现象。因此，在运输各种u形槽构件的时候，要利用人工装卸的方式，并注意保护构件，以最大程度减少损耗。可以用胶轮架子车将u形槽构件运送至已挖好的施工渠段，并注意轻装轻卸。

2.5安装u形槽预制件。根据工程设计的具体要求，合理调整u形槽预制件的位置，待满足施工需要后予以妥善固定。然后利用分层夯填的方式，将两侧土护坡密实，并利用m7.5砂浆砌红砖m10砂浆进行抹面护肩，并进行勾缝。

2.6养护。在完成勾缝抹面之后，对渠道表面予以养护，可以采用适当覆盖湿麻袋以及适量洒水的方式，保持砂浆表面的合理湿润程度。

2.7验收□u型槽安装经监理和水管站技术人员或现场监管人员验收同意后，再用m7.5水泥砂浆勾平缝。勾缝前要清掉底部缝内泥土，勾缝后要清理掉多余砂浆，保持槽内面整洁无砂浆渣。田间的进出水口要统一制作长30cm□横田埂方向）、宽20cm□顺田埂方向）的u型木模，木模底和两侧用10cm厚c15混凝土浇筑，高宽与开口处槽顶面高度相平，并注意严格控制沟渠开挖□u型槽安装、勾缝、排水口浇筑等各环节。结合本文的案例分折，了解到施工技术与中小型水利工程的建设息息相关，只有做好对相应施工技术的管理，才能更好的保证工程项目的高效、顺利进行。因此，在实际施工过程中，各施工单位企业需要积极采取有效措施，不断提高自身的技术管理水平，以提高工程质量。

分项工程施工方案包括哪几方面篇二

认真贯彻《**市人民政府关于印发焦作市蓝天工程行动计划的通知》和《**市蓝天工程行动计划20xx年实施方案的通知》的文件精神，执行市住建局下发的《关于印发〈**市全面推行建筑工程“绿色施工”实施方案〉的通知》要求，在创建安全文明施工标准化工地的基础上，为全面推动建筑工程绿色施工、文明施工，切实改善环境质量，结合***建筑工程有限公司（以下简称公司）的安全文明生产情况，特制定此方案。

二、组织机构

根据本次活动安排，公司成立“绿色施工”现场工作领导小组，名单如下：

组长：**

组员：****

现场工作领导小组办公室设在生产经营部，负责统筹安排部署“绿色施工”现场实施工作。

各在建项目也要成立相应的“绿色施工”生产管理小组，负责本项目的“绿色施工”实施工作。

三、检查范围和标准

本次活动覆盖各在建项目。检查内容主要包括：

四、工作安排

此次检查自5月10日开始至12月底结束。共分二个阶段：

1、项目自查阶段（5月10日至6月10日）。

建立检查记录。

2、公司检查阶段（6月10日至12月30日）

公司对在建项目进行排查，督促各单位“绿色施工”检查工作落到实处、取得实效。

五、工作要求

1、提高认识，加强领导。各在建项目要充分认识到开展“绿

色施工”工作的重要意义，加强组织领导，制定切实可行的实施方案，深化现场文明施工管理，夯实“绿色施工”生产工作的基础。

2、实施“绿色施工”创建工作与安全文明施工措施费考评相结合的措施；“绿色施工”定期评价不合格或通报批评的在建项目，安全文明施工措施费考评活动一律不予进行。

3、广泛宣传，舆论监督。各在建项目要充分利用橱窗、展板、横幅、标语、夜校等平台，广泛宣传这次“绿色施工”创建活动，普及“绿色施工”生产知识，了解创建工作的意义，加大舆论监督和群众监督力度，形成创建“绿色施工”的良好舆论氛围。

4、认真分析，总结提高。各在建项目要在认真、深入执行的基础上，及时总结经验、教训，进一步完善项目“绿色施工”管理制度，确保实现“绿色施工”目标。

***建筑有限公司

关于工程施工方案范文五篇

关于工程施工方案范文八篇

有关工程施工方案范文九篇

精选工程施工方案范文六篇

有关工程施工方案范文六篇

桥梁工程施工方案及技术要点论文范文

关于会议接待方案范文

建设工程施工合同范文

分项工程施工方案包括哪几方面篇三

摘要：随着社会经济的不断发展，各省市私家车的数量也在逐渐增加。近几年来，停车位的缺乏渐渐成为了主要问题之一，使人们感到了苦恼。所以，地下车库的建设成为了当前的首要施工任务。建筑者力求在标准的建筑空间内打造出最大化的利用效果，而空心楼板的施工方式由此出现，并且得到了广泛的利用。文章针对地下车库的建筑现状，对空心楼板施工方案进行分析。

关键词：地下车库；空心楼板；施工方案

近几年来，许多地区都在探索地下车库空心楼板的施工方式。从客观性的角度来讲，并不是所有的地下车库都适用于空心楼板建设。建筑者要在地形地势考察的基础上，根据工程的实际信息作出最准确的选择。这样才能够使现浇空心楼板的施工技术充分的发挥出来。

文章主要以西山煤电老红楼的地下车库建设项目为例，对空心楼板的施工方式进行探讨。该地下车库的位置处在山西太原西矿街，建设面积约6000多平方米。根据该项目的实际情况，建设者决定采用现浇空心楼盖的结构进行地下车库的打造。它主要以“空心箱”为载体，对规模进行设定。

现浇空心楼板施工方式之所以能够受到大多数的喜爱，在于它的操作方式比较简单，利用效率也相对较高。建筑者主要按照空心楼板的标准进行内膜构造。当内膜形成后，在其中加入一些现浇混凝土，为空腔的楼板建设打下基础。内膜在施工过程中是非常重要的，建筑人员在选择上应该加以注意。一般我们使用空心薄壁的箱体加以利用，它能够使成型孔的位置不改变，并有一定的规范作用。另外，这个过程也是混凝土定型阶段。施工人员可以利用较少的混凝土，达到既定的目标。对于整个地下车库的建设来讲，它具有综合性的效果，能够在增加跨度的基础上使建筑的承受力增加，而隔音

效果也相对较强，不会影响到居民的生活起居。

3.1 施工特点和原理

地下车库空心楼板的施工方式与传统技术不同，它有着非常独特的施工方式。其特点主要在以下几个方面体现出来。第一，结构的重置性强，能够以建筑为载体，对性能进行扩展。第二，由于混凝土有着一定的流动性，如果大面积打造会引起其在空心楼板上位置固定性的缺失，出现局部楼板超标的情况。所以，抗浮点位置的设定非常重要。第三，只有将混凝土在浇筑的基础上顺序排列，并且保障振捣的连续性，才能够使其稳定性得到加强。从施工原理的角度上来看，建设者一般截取楼板的中心截面，根据钢筋混凝土的受力原理，来使楼板的承受力变小，以达到减少混凝土使用量的目的。通过局部的空心结构，我们可以利用模板将混凝土固定住，再与钢筋进行连接，能够保障混凝土的密度。

3.2 施工工艺

在地下车库空心楼板的建设当中，施工工艺是其中最重要的部分。首先，施工人员应该对一些技术性的要点进行处理。第一，制作施工阶段的楼板模型。楼板模型应该按照施工标准进行设计，并在检验查收的基础上再进行钢筋的绑定工作。第二，参照相关设计图纸，以“楼板模板”为基础，进行放线。线的投放位置应该以钢筋绑定与安装的距离为基准，以轴线为主要依据，设置纵横向肋梁控制线。接着，固定空心模板的位置，进行二次放线。二次放线的条件是应该在内膜箱体安装完毕的基础上，这样才能够为放线的牢固性打下基础。第三，绑扎楼板底铁和肋梁。楼板底铁与肋梁应该具有连续性。施工人员先顺着楼板下层进行肋梁的绑定，在从同一方向进行铺设，将上层钢筋方向的肋梁以箍筋的方式进行逐一安装，并且在安装完毕后进行捆绑。第四，铺设预埋管线。预埋管线的铺设主要是截取肋梁的一个侧面，沿着标准方向进行管线预埋。管线要避免在箱模下进行交叉，也不

能够超过一层。如果管线布置的相对集中，施工人员要将箱模的标准进行替换，统一设置成比较薄的聚苯板。

3.3施工的主要方法

箱体内膜抗浮施工方法是最主要的一种。其技术性主要体现在以下几个方面：第一，对抗浮固定点进行设置。抗浮点的设置有着一定的顺序。施工人员主要在箱模中上浮力，在模板上进行底铁安装，将肋梁箍筋与铅丝绑定在一起，最后通过置换的方式使得楼板底铁进行固定，抗浮钢筋铅丝会沿着此方向进行设置，并且使模板体系形成。第二，检验查收抗浮点设置。检验的内容主要包括专业管线的预埋以及钢筋和肋梁连接的牢靠性。如果两点要求都在合理的范围内，则说明抗浮点设置的相对均匀。第三，安装空心模块的垫层。空心模块的垫层数量应该不少于四个，并且绑定位置应该在肋梁的两面。第四，空心模块的安装。空心模块的安装是整个施工方式的核心。施工人员应该将钢筋笼的底面进行焊接，使多层胶合板处于封闭的状态。在将空心箱进行吊运，按照施工要求将其放置在施工平台之上。将箱模按照顺序进行摆放。摆放的过程中要遵守前后、左右对齐的原则。如果有些预制管线无法避开箱模装置，施工人员可以沿着箱模的侧面进行切断作业，再用胶带进行封口。当空心模块安装完毕时，再进行楼板上铁的绑定。

综上所述，文章从工程的整体概况出发，对现浇空心楼盖技术进行了探讨，主要分析了地下车库空心楼板的施工方法。从而得出，现浇空心楼板的预制方式能够在节省混凝土的前提下进行有效施工，合理利用了土地面积与资源，为建筑技术的发展奠定了良好基础。

参考文献

[1]任鹏. 薄壁方箱现浇混凝土空心楼盖技术的工程应用[d].西安：西安建筑科技大学[]20xx.

[2]孙振. 地下车库楼盖结构技术经济研究[d].青岛：青岛理工大学□20xx.

[3]现浇钢筋砼暗扁梁空心楼盖技术与经济分析研究[d].青岛：青岛理工大学□20xx.

[4]黄佳. 地下空间结构采用新型空心板的受力性能研究[d].广州：广州大学□20xx.

分项工程施工方案包括哪几方面篇四

- 1、应按规定的施工及施工规范、质量评定标准以及标准图集施工。
- 2、电气系统，按土建施工顺序，做好暗设电缆预埋线管，同时做好防预埋管堵塞的工作。
- 3、路灯安装，电气系统穿电缆，控制柜安装，系统调试，通电实验。

一、工序流程

施工中采用以下流程：

二、施工方法

- 1、定灯位：按照施工图及现场情况，以设计灯位间距为基准确定路灯安装位置。
- 2、挖沟及埋管：按照施工图纸开挖电缆管预埋沟，预埋相应的电缆管。
- 3、浇注路灯基础浇注：按甲方提供路灯基础图纸预制金属构件开挖相应尺寸的基坑，金属构件进行热镀锌处理，防腐质

量应符合现行国家标准《金属覆盖及其他有关覆盖层维氏和努氏显微硬度试验》gb/t9700《热喷涂金属件表面预处理通则》gb/t11373《现行行业标准《钢铁热浸铝工艺及质量检验》zjb36011》的. 有关规定。

4、敷设电缆：应符合下列要求：

- (1) 电缆型号应符合设计要求，排列整齐，无机械损伤，标志牌齐全、正确、清晰；
- (2) 电缆的固定、间距、弯曲半径应符合规定；
- (3) 电缆接头良好，绝缘应符合规定；
- (4) 电缆沟应符合要求，沟内无杂物；
- (5) 保护管的连接、防腐应符合规定。

5、路灯安装规定

同一街道、公路、广场、桥梁的路灯安装高度（从光源到地面）仰角、装灯方向宜保持一致。

基础坑开挖尺寸应符合设计规定，基础混凝土强度等级不应低于c20。基础内电缆护管从基础中心穿础并应超出基础平面30~50mm。浇制钢筋混凝土基础前必须排除坑内积水。

灯具安装纵向中心线和灯臂纵向中心线应一致，灯具横向水平线应与地面平行，紧固后目测应无歪斜。

灯头固定牢靠，可调灯头应按设计调整至正确位置，灯头接线应符合下列规定：

在灯臂、灯盘、灯杆内穿线不得有接头，穿线孔口或管口应

光滑、无毛刺，并应采用绝缘套管或包扎，包扎长度不得小于200mm

路灯安装使用的灯杆、灯臂、抱箍、螺栓、压板等金属构件应进行热镀锌处理，防腐质量应符合现行国家标准《金属覆盖层及其他有关覆盖层维氏和努氏显微硬度试验》gb/t9700《热喷涂金属件表面预处理通则》gb/t11373现行行业标准《钢铁热浸铝工艺及质量检验》zjb36011的有关规定。

各种螺母紧固，宜加垫片和弹簧垫。紧固后螺出螺母不得少于两个螺距。

三、设备安装（路灯控制箱安装）

材料到场后经开箱检验，经业主同意后方可进行安装使用；

动触头与静触头的中心线应一致，触头应接触紧密；

二次回路辅助开关的切换接点应动作准确，接触可靠；

箱内照明应齐全。

配电柜（箱、盘）的漆层（镀层）应完整无损伤。固定电器的支架应刷漆。

机械闭锁、电气闭锁动作应准确、可靠。

.....

分项工程施工方案包括哪几方面篇五

如遇下列情况，经甲方现场工程代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(3)、在施工中因停水、停电连续影响作业者；

(4)、甲方现场工程代表拖延办理签证手续而影响下一工序施工者；

(7)、发生重大设计变更。

2、工程进度与验收

(5)、若因甲方的苗木或材料进场延缓等原因，造成误期，与乙方无关。

(6)、乙方在工程竣工后三日内配合甲方准备验收资料，甲方组织进行工程验收。

(7)、竣工工程验收合格，从验收之日起两周，乙方向甲方移交完毕，如甲方不能按期接管，致使验收后的工程验收后发生损失，应由甲方承担。

(8)、在进行竣工工程验收中，如发现工程质量不符合规定，乙方应负责无偿修理和返工，并在双方议定的措施和期限内完成。如不能按期完成，每延误一天，对乙方罚款元。

(9)、工程竣工验收，应以竣工图纸、图纸说明、设计变更签证、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。

四、甲乙双方权利和义务

1、甲方

(1)在开工前做好“三通”，提供现场资料；

(3)审核乙方工程进度表，及时向乙方支付工程进度款；

(5)组织对工程的竣工验收，并按合同规定日期配合乙方办好

竣工结算工作。

2、乙方

(2) 及时将工程进度表及需办理的签证等资料送报甲方。

(3) 按双方商定的分工范围，做好材料和设备的采购、供应和管理；

完工和交付；

(5) 在交工前应负责保管，并做好场地清理；

(6) 提供竣工验收技术资料，办理工程竣工结算，参加竣工验收；

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的_____％；

2、新工工程完工后支付工程总造价的％，绿化工程养护期满验收合格后

_____天内一次性付清剩余％的款项；

3、甲方拖欠工程进度款或尾款，应按银行有关逾期付款办法的有关规定处理。

4、本工程价款不含税金。

六、违约责任1、甲方违约

(1)、甲方不按时支付工程进度款；

(2)、甲方无正当理由不支付工程竣工结算价款；

工期。违约金：元。

2、乙方违约

(2)、因乙方原因工程质量达不到合同约定的质量标准；

(3)、乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务的其他情况。乙方承担违约责任，赔偿因违约给甲方造成的损失。违约金：元一元。

七、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

八、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。

九、本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。十、本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方代表(章)： 乙方代表(章)：

年月日年

月日

发包方：

承包方：鄂尔多斯市荣鹏园林景观工程有限责任公司承包合同书

园林绿化工程施工承包合同书

甲方(发包方)：(以下简称甲方) 乙方(承包方)：(以下简称乙方)

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币元，即人民币元整。本造价内含两年养护费用。

三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和内容：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

四、工期

本工程工期为□20xx年月日至年月日

绿化工程养护期为：年月日至年月日。

五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的_____％；

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

投资集团(公章)有限责任公司(公章)

甲方代表签字： 乙方代表签字：

年月日年月日

共

2

页，当前第

2

页

1

2

--

分项工程施工方案包括哪几方面篇六

工程概括：为了净化水体，美化环境，给广大市民提供一个优美舒适的环境。根据施工现场的现状，有关部门决定将管道清淤和整治工程交给银浩施工。

(1) 管道清淤降水、排水

使用泥浆泵将检查井内污水排出至井底淤泥。将需要疏通的管线进行分段，分段的办法根据管径与长度分配，相同管径两检查井之间为一段。

（2）管道清淤稀释淤泥

高压水车把分段的两检查井向井室内灌水，使用疏通器搅拌检查井和污水管道内的污泥，使淤泥稀释；人工要配合机械不断地搅动淤泥直至淤泥稀释到水中。

（3）道清淤截污

设置堵口将自上而下的第一个工作段处用封堵把井室进水管道口堵死，然后将下游检查井出水口和其他管线通口堵死，只留下该段管道的进水口和出水口。

（4）清淤吸污

用吸污车将两检查井内淤泥抽吸干净，两检查井剩余少量的淤泥向井室内用高压水枪冲击井底淤泥，再一次进行稀释，然后进行抽吸完毕。

（5）高压清洗车疏通

使用高压清洗车进行管道疏通，将高压清洗车水带伸入上游检查井低部，把喷水口向着管道流水方向对准管道进行喷水，污水管道下游检查井继续对室内淤泥进行吸污。

（6）管道清淤通风

施工人员进入检查井前，井室内必需使大气中的氧气进入检查井中或用鼓风机进行换气通风，测量井室内氧气的含量，施工人员进入井内必需佩戴安全带、防毒面具及氧气罐。

（7）清淤

在下井施工前对施工人员安全措施安排完毕后，对检查井内剩余的砖、石、部分淤泥等残留物进行人工清理，直到清理完毕为止。

然后，按照上述说明对管道污水检查井逐个进行清淤，在施工清淤期间将首先清理的检查井进行封堵，以防止之前清理的淤泥流入管道或下游施工期间对管道进行充水时流入检查井和管道中。

银浩 编辑部

分项工程施工方案包括哪几方面篇七

乙方：

一、项目概况：

1、项目名称：

2、项目地址：

二、本合同施工范围：项目园区施工图纸范围内的园林景观绿化进行建设。

三、合同工期：

开工日期：_____年____月____日

竣工日期：_____年____月____日

四、合同价款及付款方式

总造价为610万元，增减项根据甲方意见进行调整，合同签订后支付总造价的30%，全部工程完工后支付总造价的50%，竣工验收后再付款10%，保修期满后付清所有尾款，保修期为_____年。

五、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量

保修期内承担工程质量保修责任。

六、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

七、各方权力及义务：

1、甲方的权力及义务：

(1)、甲方代表负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

(2)、协调总包单位向乙方提供施工所需场地和水电接驳点，并说明使用注意事项。

(3)、按合同的约定及时支付乙方工程款。

(4)、按规定提供施工场地并提供有关隐蔽、障碍物资料。

(5)、按合同约定组织工程验收并按合同约定的期限办理竣工结算。

2、乙方的权利及义务：

(1)、乙方驻工地代表负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，处理由乙方负责的各项事宜。

(2)、乙方按甲方要求进场施工并提前组织好采购、运输、保护等工作。

(3)、按施工安全规范规定，采取施工保卫安全等技术措施，确保现场施工人员及第三者安全。

(4)、接受甲方监督和管理并服从总包单位对工程总进度计

划的安排与施工协调。

(5)、严格按审批后的图纸和国家现行的《施工及技术验收规范》进行施工，确保工程质量和合同工期。

(6)、参加工程竣工验收，竣工验收合格后，应按甲方要求及时办理竣工资料的移交，编制工程结算。

(7)、及时向总包单位支付施工、生活用水、电费用。

(8)、在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

八、质量与验收

1、本工程按国家现行《基础设施工程施工及验收规范》进行检查验收，园建工程按《建设工程施工质量验收统一标准》(gb50300-)及其他相应国家规定标准验收。中标质量标准即合同质量标准，竣工验收如未能达到中标质量标准的，乙方应向甲方支付工程总造价5%的违约金，因此给甲方造成的其他损失乙方应据实赔偿。

2、乙方必须严格按施工图、国家施工规范和附属设施有关专业验收标准精心施工，确保质量。各分项工程，隐蔽工程，尤其是中间验收必须严格按规范要求规定进行逐项检查验收，并提前48小时通知业主、监理、设计等部门派员参加，质量不合格的承包单位无条件返工，直到合格为止。

九、合同生效

合同订立时间：_____年___月___日

本合同双方约定签字盖章后生效

十、合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____